

# 江门市物流业发展“十一五”规划

现代物流业是衡量一个地区投资环境好坏、综合实力强弱的重要标志，是我市着力培育和发展的新兴产业之一。加快发展现代物流业，对于我市实现“十一五”规划的奋斗目标、拓展新的经济增长空间具有十分重要的意义。

## 一、我市现代物流业发展的内部条件与外部环境分析

### (一) 我市物流业发展的内部条件分析

#### 1、我市物流业的总体规模及特点

现代物流业一般由交通运输、储运、货代、流通加工和配送等行业构成，但统计口径目前差异较大。根据国家统计局和国家标准局1994年制定的国民经济行业分类标准，物流业属于第三产业中交通运输、仓储及邮电业的货运和仓储部分。

本规划对物流业的统计口径包括交通运输及仓储业、批发及零售贸易业、邮电业，属于宽口径的物流业2005年我市物流业增加值145亿元；物流业增加值占GDP的比重18%。2005年全社会完成水陆货运量5025万吨，货运周转量46.28亿吨公里，港口货物吞吐量2438万吨。我市物流业主要指标如表1所示。

总体上看，江门物流业发展的水平略低于广东省平均水平。江门的交通运输、仓储业及邮电业占GDP的比重为8.94%，佛山为11.40%，全省为9.30%；但我市的批发及零售贸易业比较发达，其增加值占GDP比重9.76%，而佛山为6.24%，全省为7.75%。 我市物流业的特点主要有：

( 1 ) 国际化物流比较发达 , 我市经济外向程度高 , 进出口贸易发达 , 国际贸易物流量大。( 2 ) 批发市场有一定规模 , 年交易额亿元以上的批发市场有17个。( 3 ) 物流产业链不够完善 , 物流业务主要集中在运输、仓储、装卸等方面 , 配送、信息、包装、加工整理等增值较大的业务较少 , 电子商务落后。( 4 ) 物流设施分布散乱、重大物流配套设施建设滞后 ; 缺乏大型流通和物流企业 , 第三方物流处于起步阶段。

近年来 , 我市加大了银洲湖区域的开发建设、港口及航道建设、高速公路建设的力度 , 积极促进港珠澳大桥、广珠铁路、珠三角城际轻轨交通系统等决定我市物流业发展的“命运工程”的立项建设 , 积极引进香港大昌贸易行有限公司等大型企业落户我市 , 各级政府部门开始重视物流业的重要地位 , 一些大企业开始外包物流业务 ( 如大长江集团将其整车物流以招标方式外包 , 引进了顺德万里达等物流公司 ) , 推动了第三方物流的发展 , 江门物流业的发展逐步走上快车道。

## 2、主要产业及产业集群情况

我市制造业支柱产业目前主要有机电、造纸、纺织服装、食品、电子信息、建材等六大行业。2005年这六大行业实现产值1021.3亿元 , 占全市规模以上工业总产值的70.76% , 六大行业工业增加值228亿元 , 增长19.83%。初步形成了摩托车及零部件业、五金不锈钢制品业、纺织服装业、水暖卫浴业、制鞋业、麦克风及电声器材业、化学原料及化学制品业、拆船及钢铁业等产业集群 ( 表3 )。先后获得了“中国纺织产业基地市” ( 开平市 )、 “中国水龙头生产基地” ( 水口镇 )、

“中国摩托车产业示范基地”、“中国汽车零部件江门产业基地”、“国家火炬计划新材料产业基地”、“国家火炬计划江门纺织化纤产业基地”、“国家电子信息产业基地”、“中国五金不锈钢制品生产基地”(新会区)、“中国五金卫浴产业基地”(水口镇、杜阮镇)、“中国麦克风行业产业基地”(恩平市)、“国家纳米碳酸钙产业基地”(恩平市)等11个国家级产业基地称号。同时努力建设银洲湖广东省石化产业基地和银洲湖广东省纸业基地,规划建设广海湾(川岛)深水港及临港工业基地。

从各市区主要特色产业看:新会区有司前镇及会城镇的五金不锈钢制品业、大鳌镇的集装箱制造业、双水镇和沙堆镇的拆船及钢铁业、会城办事处的纺织服装业、会城办事处的食品业、银洲湖区域的造纸及纸制品业、银洲湖区域的石化工业;蓬江区的主要产业有棠下镇和环市办事处的摩托车及零部件制造业(含汽车零配件制造业)、杜阮镇的五金卫浴产业、荷塘镇的建材业;江海区的主要产业有摩托车及零部件制造业、电子信息产品制造业、电气机械及器材制造业、建材业等;开平市的主要产业有化学工业、纺织服装业、食品工业、水口镇的水暖卫浴业;鹤山市的主要产业有纺织业、制鞋业、灯饰业、印刷业;恩平市的主要产业有建材业、麦克风及电声器材业;台山市的主要产业有电力生产、机械五金制品、铝材加工等。

从地理分布看,主要分布在沙坪至崖门出海口(江沙工业走廊-高新区-今古洲开发区-银洲湖区)的沿西江、沿湖经济带和佛开高速、开阳高速的鹤山至恩平段的沿路经济带上,少部分分布在西部沿海高速公路(台山南部沿海)和新台高

速公路的沿路（海）经济带上。

### 3、物流企业与专业市场情况

#### （1）物流企业情况

我市目前较有规模的第三方物流企业主要有台山公益港有限公司、江门市正平货运物流中心有限公司、江门国际货柜码头有限公司（高沙港）、江门龙榜物流有限公司、江门市第二运输有限公司、江门市德骏石化运输有限公司、新会诚信陆路集装箱运输有限公司、江门邮政物流配送公司、大昌慎昌食品加工仓储有限公司、新会区船务总公司、江门中岸物流有限公司、德润工业品物流管理有限公司、万里达集团江顺达物流有限公司、顺德万里达物流有限公司、新会港国际货运码头有限公司等。物流企业较集聚的区域主要有：

正平快运物流中心：位于新会区江会路沙岗村口，入驻物流企业近50家，代表企业有江门龙榜物流有限公司等，主要从事货物公路快速运输。

新会港综合物流园区：位于新会今古洲区域，入驻物流企业10余家，代表企业有新会港国际货运码头有限公司等，主要从事国际货物海洋运输。

高沙港综合物流园区：位于蓬江区高沙港区，入驻物流企业20余家，主要从事国际货物海洋运输。

外海港综合物流园区：位于江海区外海港区，入驻物流企业10余家，主要从事国际货物海洋运输。

公益港综合物流园区：位于台山市公益港区，入驻企业10余家，主要从事国际货物海洋运输。

#### （2）专业市场状况

全市年交易额10亿元左右的批发市场有江门市两水一冻批发市场、新会水果食品批发市场、江沙路汽车交易市场、江沙路摩托车交易市场、白沙江南果菜三鸟批发市场、开平百汇综合批发市场、开平水口水暖器材批发市场等。位于建设路上的中邦国际装饰广场总建筑面积超过20万平方米，经营范围包括饮食、休闲、娱乐、银行、邮政、通信、工商、税务、物流、配送、电子商务等，形成多功能一体化的超大型一站式建材、家居购物中心。

总体来看，我市的工业品专业市场发展滞后，除了摩托车产业拥有一定规模的摩托车整车交易市场外，其它主要制造业产业如五金及不锈钢制品业、纺织服装业、机电、建材、食品等行业还没有形成与产业发展相适应的原材料及制成品专业集散市场。

#### 4、主要物流园区及其空间分布

目前，我市已形成初具规模的物流园区主要有：银洲湖北部物流园区（天马港区、双水港区），江门西江国际物流园区（高沙港区、外海港区），蓬江区环市综合物流园区（包括江沙路专业物流园区、白沙商贸物流园区），江会商贸走廊综合物流园区等。其基本情况及空间分布见表4。

#### 5、物流业发展的有利条件

（1）区位优势优越。良好的区位资源是形成物流中心的客观条件甚至成为先决条件。我市位于珠三角西岸，东临港澳，北接广佛，西连粤西南，是粤西地区乃至西南诸省区陆路通往港澳及珠三角核心区的交通要道，是珠三角西部的门户型城市，发展物流业的区位条件优越。

(2) 交通基础设施完善。现代物流中心首先也必须是现代交通运输中心，现代化与立体化交通运输网络是形成物流核心要素。我市已具有较完善的交通运输网络，高速公路通车里程330公里，在全省地级市中居第一位，高等级公路四通八达，广湛、广东西部沿海高速公路贯穿全市，江中高速公路已于2005年10月份通车，在建的还有江珠、江肇高速公路。江门是省内三大陆运口岸之一，年通关能力8.5万辆次以上。水陆运输拥有口岸6个（其中新会港区天马作业区和台山港区广海作业区是国家级一类口岸），银洲湖水域可通航万吨轮；全市港口泊位近295个，年吞吐能力2438万吨；广珠铁路、珠三角城际轻轨将于“十一五”期间建成。

(3) 制造业比较发达，经济活力强，经济外向联系密切。区域经济的发展是物流中心形成和发展的源泉。我市制造业比较发达，已形成了以机电、纺织服装、食品、电子信息、造纸、建材等行业为骨干的主导产业群，拥有11个国家级产业基地，同时银洲湖区域是广东省的石化产业基地、造纸产业基地，台山的广海湾区域是广东省重要的能源基地和临港工业基地。全市有10多个产品的产销规模位居全国第一。2005年全市生产总值805.37亿元，规模以上工业总产值1443.28亿元，海关进出口总额90.56亿美元，发达的制造业为物流业创造了巨大的发展空间。

近年来，我市大力推进工业园区和产业基地建设，加速工业企业向工业园区和基地集中，促进了工业发展的集群化，为物流业的发展开辟了道路。集群式的产业布局有利于发展专业性市场与专业性物流，经过多年的发展，我市涌现了一

批在产业结构上具有特色的专业镇和产业集群，从集群规模及其产品特性看，摩托车及汽车产业、金属制品业、纺织服装业、农副产品等将形成较大的物流运输量。这些专业镇和产业集群为专业市场的产生和物流需求的形成打下了雄厚的基础，有的已开始出现规模较大、辐射较广的集散市场。集群式的产业布局，有利于物流市场资源的整合，围绕工业园区和产业基地，依托专业镇和产业集群发展专业性和地域性物流业的前景光明。

## 6、物流业发展的制约因素

(1) 港口运输滞后。我市的港口主要以河港为主，西江、潭江航道的通航能力分别在3000吨级及1000吨级以下，崖门海道将满足乘潮1万吨轮满载通行。我市虽然有漫长的海岸线资源，但目前海港建设比较滞后，台山港区鱼塘作业区建设已历时逾10年，尚未落成，未能形成较大的吞吐能力。川岛深水港在“十一五”期间较难形成规模。

(2) 暂无铁路运输。虽然我市的公路运输比较发达，但运量更大、成本更低、辐射更远的铁路运输还没有建成，铁路货运更便于全国联网的优势是公路运输所无法比拟的，同时铁路又是港口最重要的集疏系统，铁路运输的缺乏也极大地制约了港口的发展，进而成为我市物流业发展的障碍。

(3) 物流园区、专业集散市场规划建设滞后。由于诸多因素综合影响，目前我市还没有形成较有规模的物流园区，有的港区具备发展成较大的物流园区的其他条件，但或局限于土地资源紧缺，或局限于物流需求，或局限于集疏条件。专业集散市场的规模不大，最大的年交易额只有十几亿元，

而广州、深圳、佛山等市不少专业市场年交易额达到100亿元。

(4) 物流企业实力不强。我市现有物流企业的规模普遍较小,专业化程度和标准化程度偏低,信息化水平有待提高。

(5) 现代物流观念落后。“肥水不流外人田”的思想仍较严重,计划经济时期企业那种“大而全”或“小而全”的现象依然存在,多数大型制造企业仍以自营物流业务的方式为主。这种以自我服务为主的物流运营模式,在很大程度上限制和阻碍了企业对高效率的专业化物流服务的需求。

## 7、物流业市场需求预测

2005年我市本地生产总值达到805.37亿元。根据市委关于制定全市国民经济和社会发展第十一个五年规划的建议精神,“十一五”期间GDP年均增长11%以上。若按年均增长12%计,2010年我市本地生产总值预计超过1400亿元。

(1) 以物流业增加值占本地生产总值(GDP)比重预测。我市物流业增加值占生产总值近几年约为18%,按2010年全市物流业增加值占本地生产总值19%预计,则当年全市物流业增加值为268亿元。

(2) 以物流成本占本地生产总值比重预测。目前我国物流成本占国内生产总值比重约为20%,随着物流技术及其应用的不断进步,物流成本占本地生产总值的比重将逐步下降,有关专家估计到2010年我国物流成本占国内生产总值比重可能下降到15%左右。若按2005年20%和2010年15%计算,2005年我市全社会物流成本为161亿元,2010年为212亿元。

(3) 以每1单位GDP的物流需求系数预测。据中国物流

信息中心测算，1991年每1单位GDP的物流需求系数为1：1.4，到2004年扩大到1：2.8（即每1元GDP的物流额为2.8元）。按2010年物流需求系数为1：3计算，2010年我市本地生产总值预计可达到1413亿元，相应的当年全市物流总额为4239亿元。

## （二）我市物流业发展的机遇与挑战

### 1、机遇

物流业是一种现代服务业，2004年，全国社会物流总额达38.4万亿元，同比增长29.9%（按现价计算），明显高于同期GDP的增长速度。其中：工业品物流总额为32.5万亿元，同比增长30.2%。物流总值高速增长，表明经济增长对物流需求越来越大，经济发展对物流的依赖程度也越来越高。

近几年广东省物流业正处在起步后的快速成长阶段，其增长速度高于同期GDP的增长速度。随着经济全球化的发展、泛珠三角区域合作的开展、CEPA的不断深化实施、港珠澳大桥等重大交通基础设施建设、珠三角西部开发建设新高潮的到来，物流业发展前景广阔。据相关预测，未来几年内广东物流总量将以平均每年11%左右的速度增长，到2005年，物流业的增加值将达到2700亿元人民币，占GDP的比重达16.5%。粤港物流业合作前景广阔。

### 2、挑战

（1）珠三角外向型的经济结构在一定程度上促进了当地企业物流水平的提高，但在另一层面上，这也制约了当地物流企业的发展。外商在我市创办的企业多数属于“三来一补”的“两头在外”企业，这种运作模式使得他们大多只把我市看

作是一个大车间，更倾向于与原有的物流服务商合作而很少与本土的物流企业打交道。这样一来，本土的物流企业也就失去了成长的土壤，难于得到较大的发展。

(2) 珠三角其他一些城市以其更优越的区位优势 and 强大的产业支撑，物流业比较发达，形成了许多在国内具有重要地位和影响的专业集散市场与物流园区，它们具有很强的辐射能力，客观上形成与江门的竞争态势。如深圳的港口码头就吸引了许多江门的货物前往，佛山的纺织品批发市场、金属及不锈钢专业市场等吸引了不少江门的客商，我市物流业的发展必须处理好与珠三角周边城市的竞争与合作关系。

(3) 我市物流业的优势与希望在海洋运输。但目前我市的港口、航道建设及港口运输业均比较落后，未来能否在海洋运输方面得到突破并实现海、铁、公路综合运输，是市物流业发展的关键。

### (三) 我市物流业发展分析的主要结论

1、随着工业化进程的不断深入，服务业在国民经济中的地位和作用越来越显著，中国、广东及江门物流业发展的前景光明。

2、我市物流业发展的区位条件优越，交通基础设施完善，制造业发达、经济活力较强且工业产业基础好。拥有一定数量的规模较大的产业集群，城乡居民具有较强的购买力，服务于产业发展及人民生活水平提高的物流业有很大的市场需求。

3、政府高度重视物流业的发展，企业对现代物流业的认识不断提高，物流业发展初具规模并开始步入快车道。但

与周边先进城市相比还有一定的差距，特别在专业市场、物流企业等方面。

4、外向型的经济结构以及物流企业主要生产要素成本的不断升高在一定程度上制约了当地物流企业的发展。

5、在大珠三角、泛珠三角区域合作不断向前推进的背景下，我市物流业的发展必须处理好与大珠三角周边城市的竞争与合作关系。

6、能否在海洋运输方面得到突破并形成海、铁、公路综合运输体系，是我市物流业未来大发展的关键。

## 二、我市现代物流业发展的原则与目标

### (一) 发展原则

以港珠澳大桥、广珠铁路、港口及航道、珠三角轻轨交通、高速公路建设以及和泛珠三角区域合作为契机，按照促进物流资源的优化组合和生产要素合理配置的发展要求，遵循现代物流业发展的内在联系和市场经济规律，发挥我市的比较优势，多功能、多层次、多类型地发展现代物流业，使之成为我市制造业发展的重要支撑、现代服务业发展的重要突破口和龙头、国民经济的新增长点。物流业发展应坚持的基本原则是：

1、政府推动。物流业是一个覆盖面广、关联度高的产业，几乎涉及所有的物质资料生产和流通部门，政府的推动作用主要体现在跨部门、跨产业协作调控中所形成的合力。

2、企业运作。物流园区、集散市场建设都应充分发挥企业作用，以物流企业为主体，以培育物流龙头企业为重点，促进物流业的产业化和社会化。

3、服务产业。以服务制造业为重点，依托优势产业，打造服务于产业发展需要的“产业物流”。

4、强化海运。我市物流业的优势在海洋，目前的瓶颈也在海洋。必须以服务于临港工业及外向型经济的港口仓储运输物流为突破口，发展港口物流。

5、综合发展。形成铁路、公路、水运、管道运输等多种运输方式在内的综合运输网络，完善物流的运输、仓储、配送、加工包装、展销、信息等综合服务功能。

## (二) 发展目标

### 1、总体目标

建成包括铁路、公路、水运在内的综合运输网络，港口吞吐能力有极大提高，若干专业集散市场在国内有一定影响，涌现具有较强竞争力的物流企业，大幅度提高物流的社会化、专业化和现代化水平，成为珠三角西部的重要物流中心（珠三角辐射粤西地区的重要物流中心）。

### 2、具体目标

(1) 2010年，物流业增加值达到 268亿元，年均增长 13%以上。物流业增加值占全市GDP的比重达到 19%，占第三产业增加值45%。

(2) 重点把银洲湖区域建成面向港澳、海外、华南、大西南，集仓储、加工、配送、保税于一体的开放度高的在境内外有一定影响的物流基地。

(3) 江门西江国际物流园区、江沙工业走廊物流园区（含棠下产业物流园区、蓬江区环市综合物流园区）在省内有一定地位和影响；广海湾物流园区初步形成。

(4) 配合支柱优势产业的发展培育若干在省内国内有一定影响的专业商品集散市场；加大力度对现有市场的升级改造。

(5) 积极引进境内外大型物流企业落户我市，扶持香港大昌贸易行有限公司等第三方物流企业的发展，尽快形成若干技术先进、主营业务突出、核心竞争力强的物流企业。第三方物流企业通过现代网络技术处理用户的物流信息。

### 三、我市现代物流业的发展重点

从我市的区位条件、物流市场总量及物流基础条件看，“十一五”期间我市物流业发展的重点应是服务于产业发展需要的“产业物流”，突破口是临港工业及外向型经济的港口仓储运输物流和产业集聚地的专业市场及物流，特别是能发挥我市海洋优势的特色物流。

抓住CEPA实施和泛珠三角区域合作的机遇，加强与港澳及佛山等周边地区在现代物流业上的合作。近期物流园区的建设应主要配合支柱优势产业的发展培育若干在省内国内有一定影响的专业集散市场，以专业集散市场建设为突破口，实现专业集散市场和集群产业的良性互动发展。远期随着港口设施建设和其它陆路基础设施建设的逐步完善，在交通枢纽引进境内外大型物流企业，投资和参与保税物流中心、保税仓、出口监管仓库等各类保税区域、场所的配套建设，以此为载体形成物流企业集聚效应，拓展国际中转、国际配送、国际转口贸易以及国际商品仓储和展示交易等物流，并培育国际化的陆海、陆空等多式联运体系，从而有力促进港航、仓储等物流产业的联动发展。

## (一) 整合土地资源，高起点建设物流园区

物流园区是物流业发展的重要载体，是物流企业形成集聚效应的重要促进因素。规划建设好若干布局合理、分工明确、特色突出的物流园区，承担市域及周边地区货物的仓储配送、加工包装、运输货代、展示交易、信息等物流服务。

物流园区建设对区位要求高、用地量大。一方面要有战略眼光，在一些适合建设物流园区的地域规划好物流园区的用地，并预留未来发展的空间；另一方面要整合土地资源，以“腾笼换鸟”方式置换出物流园区发展必须的土地，引导物流资源集聚，以获得规模经济效益；再一方面要制定鼓励物流业发展和惠及物流企业的土地扶持政策。

我市物流业发展“十一五”规划的基本原则是：物流园区（物流中心）的规划建设原则上要遵循沿线（路）、沿港（海、湖、江）、沿产业基地（商贸中心）建设。根据这一原则，在全市范围内重点规划建设“一个基地、三大物流园区”：

- 1、银洲湖物流基地。
- 2、江门西江国际物流园区。
- 3、江沙工业走廊物流园区。
- 4、台山广海湾物流园区。

同时，根据市政府“大力发展现代物流业，努力构建珠三角西部重要物流基地”的工作部署，各市也可根据工业产业和交通基础设施情况建设符合经济社会发展需要的物流中心（园区）。

## (二) 配合支柱产业的发展培育专业集散市场

随着市场经济体制的建立与发展，我国经济的运行方式

已经由生产决定型向流通主导型转变，商品交易市场也由末端产业上升为先导产业，从这些市场和它周边的产业集群的发展过程中可以观察到一个现象，就是市场和产业良性互动。通过大型商品交易市场和地方产业集群的紧密联系，实现产业和市场形成的良性互动，将为我市经济增长和产业升级提供一种新的发展思路。

在现有交易市场基础上，重点扶持大型专业市场，逐步形成商品展示订货中心、批发采购中心、信息服务中心、商品配送中心等，强化现代物流服务功能。我市交易（专业）市场规划的重点是建设完善十大市场：

- 1、重点完善市区汽车摩托车及零配件交易市场。
- 2、加快建设新会金属材料及五金不锈钢专业市场。
- 3、规划建设鹤山皮革鞋业市场。
- 4、开平百汇综合市场（含纺织服装市场、食品批发市场）。
- 5、江门市两水一冻批发市场。
- 6、白沙江南果菜三鸟批发市场。
- 7、新会水果食品批发市场。
- 8、开平水口的水暖卫浴专业市场。
- 9、恩平的麦克风及视听器材市场。
- 10、规划江海区专业市场。

### （三）构筑现代物流业的发展平台

- 1、完善政策引导和宏观调控为主的政策平台

加强政府对物流业发展的规划与宏观指导，出台相应的政策措施，为物流业发展提供公平竞争、运作规范、服务优

良的政府服务环境。如定期向社会公布鼓励与限制发展领域的导向目录；围绕规范物流市场，制定市场准入、退出、监管等方面的规范性政策；围绕推动物流园区、物流中心、物流服务站的建设，制定财税、土地、融资、通关、行政管理等方面的激励性政策。对物流重点项目及企业给予土地、用电、资金、人才引进等方面的优惠，扶持物流龙头企业的发展。设立专项扶持资金，采取担保、贷款贴息两种方式，用于支持物流园区信息平台的建设及物流管理、物流服务项目。设立“物流业产业基金”，进一步加大对物流业的资金支持。通过一定的政策支持（如税收优惠与降低行政收费等）和提高政府服务质量来降低物流企业的经营成本，增强企业竞争力。

## 2、高水平、高起点建设物流交通基础设施平台

近期重点是银洲湖与广海湾区域的港口及港口集疏运系统建设、城市轻轨系统建设、江门对外快速通道建设、环银洲湖高等级公路建设等；远期主要是港珠澳大桥建设、广珠铁路建设、台山电厂二期建设、崖门电厂建设、川岛深水码头建设等。

加快江肇高速公路江门段、新台与西部沿海高速公路连接线的建设，逐步构建与境内外中心城市便捷联系的快速公路网，在我市内各中心城市之间及其与珠三角核心城市（广州、深圳、香港、澳门）之间建立顺畅的高速公路或公路通道。抓好江门市汽车货运站、新会市天马汽车货运站、鹤山汽车总站物流中心等新建货运站场的建设，缓解我市货运站场不足的状况。根据珠三角基础设施发展规划，积极配合经

过江门市区和鹤山市的广珠铁路的建设，积极发展铁路运输，进一步完善我市的综合交通运输网络。

我市行政区域大而复杂，注意整合我市区域内的港口资源，合理分工协作，进一步提高港口资源设施利用率，拓展港口服务功能。岸线是不可再生的珍贵资源，银洲湖区域码头要多发展共用码头，要切实保护好岸线资源，留足未来港口发展所需的岸线和用地。加快台山广海港区、新会港区二期建设和崖门出海航道、劳龙虎水道、崖门航道整治工程的建设，推动临港经济的发展；完善以新会港区为龙头、层次分明、协调发展的港口体系。

### 3、建立现代化的物流信息平台

一是完善物流公共信息查询系统。建立以交通货运信息、物流供需信息、网上物流在线跟踪、物流政策法规、物流投资项目查询为主要内容的物流公共信息查询系统，为社会各界提供物流信息服务。

二是完善物流电子政务信息系统。建立以物流大通关为主要内容的电子口岸政务信息系统，通过整合海关、检验检疫、外经贸、边检、海事、外汇、税务等部门的信息资源，实现网上报关、报验、报检、联网核查与监管、电子退税；通过整合海运、空铁、公路、交通等部门的信息资源，实现网上订舱与拼箱、网上分拨与配载；通过整合工商、公安交管、交通等部门的信息资源，实现网上车辆身份核查、网上年检、网上审批核准。

三是完善物流电子商务信息系统。建立以网上物流订单、电子结算为主要内容的物流电子商务信息系统。推进物流企

业与金融、工商等企业之间的信息整合，大力发展物流电子商务，实现网上物流签单、网上仓单交易、网上结算。

#### (四)“十一五”期间重要物流项目

1、完善提升市区汽车摩托车及零配件交易市场。特别是强化其产品展销功能、会展活动功能、物流仓储配送功能、电子商务功能等。

2、规划建设新会金属材料及五金不锈钢专业市场。将其建成集会展、销售、仓储运输、包装加工、研发设计、生活服务等功能的粤西地区五金不锈钢材料和制品交易中心。

3、依托外海码头建设服务于港口运输的集联检、保税、通关、运输等功能于一体的物流园区，吸引物流企业进驻，扩大和完善江门国际物流园区的功能。

4、规划广海湾区的石化、油气仓储基地。

5、办好江门摩托车工业博览会、水口水暖卫浴博览会、开平纺织服装博览会、恩平麦克风及视听产品博览会；定期举办新会不锈钢制品博览会、鹤山鞋博会。

6、原江门汽车总站大型购物中心项目招商建设。

7、江门新汽车总站货运站场建设。

8、公共物流信息平台建设。

9、服务于银洲湖物流基地、江门西江国际物流园区、广海湾物流园区等国际物流园区的保税、仓储项目建设。

10、物流交通基础设施项目：参考市《交通十一五规划》。如改建江门西江国际物流园区的高沙港区、外海港区和江门进出境货运车辆检查场等的进出港道路等。

#### 四、我市现代物流业的空间布局

## （一）物流基地、园区及其空间布局

为满足我市经济社会发展特别是产业发展的需要，根据物流园区空间布局主要依托的三大要素（重要产业集群、重点工业园区、主要交通枢纽）以及我市该三大要素的禀赋及分布情况，“十一五”期间我市应重点规划建设“一个基地、三大物流园区”。

### 1、银洲湖物流基地

银洲湖物流园区主要依托天马港作业区、双水作业区（第一、第二、第三、第四作业区）、西河口作业区、古井作业区、牛轱岭作业区、崖门作业区、古井南作业区、红关作业区等港口，目前主要以水运为主，主要服务于新会区及周边地区的内贸、外贸货物的集装箱、件杂货、散货、油气运输及港澳客运，承担西江水系、潭江水系的部分货物转运和公路、铁路的陆海转运业务，为银洲湖临港工业服务；逐步开辟沿海、近远洋航线。该物流基地依托江、海、铁联运枢纽，交通便利，同时靠近新会区中心，可建成面向港澳、海外、华南、大西南，集仓储、包装加工、配送、保税于一体的开放度高的物流基地，珠江三角洲西部地区重要的港口物流中心之一。

其中银洲湖北部天马作业区位于天马港临港工业区和中新路之间，物流用地约35公顷，规划为国际性生产资料和工业产品物流园区，可为客户提供保税、仓储、转运、装卸、包装、流通加工、配送和信息处理等全方位的综合物流服务，兼具商品展示、推介、会议、交易及金融、海关等功能。

银洲湖南部未来将是我市重要的临港重化（石化）工业

区，有西部沿海高速公路和规划中的广珠铁路穿过，有较长的岸线和建设深水码头的自然资源，是“十一五”规划后期银洲湖物流基地发展的重要空间。

## 2、江门西江国际物流园区

江门西江国际物流园区主要依托高沙港区、外海港区、荷塘作业区等港口，以水运为主，主要服务于蓬江区、江海区的内贸、国际贸易货物运输及港澳客运；辐射服务于顺德、中山等周边地区。2004年该园区完成运输的进出口货量约占全市的43%（市区的57%），货值约占全市的47%（市区的68%）。目前江门西江国际物流园区的建设有较大的市场需求，主要制约因素是以前高沙港区和外海外贸码头规划建设时预留用地不足，港区及物流园区的发展受到很大限制。可考虑改造提升和加大有较大发展空间的外海作业区、荷塘作业区的建设力度，开辟新的运输、仓储基地。

在高新技术产业开发区建设江门进出境货运车辆检查场，提供陆路进出口货物运输及查验服务，使之成为五邑乃至周边地区进出境车辆查验物流中心。

外海作业区规划建设多个深水货运泊位，主要承担市区集装箱和大宗散货、杂货的运输，同时为高新区产业发展服务，成为以货物装卸为主，兼有保税、仓储等多功能的综合性作业区。

荷塘作业区位于西江下游荷塘水道岸段，水域航道条件较好，常年可通航3000吨级轮船。荷塘作业区近期主要是建设3个1000吨级通用泊位，加快码头配套装卸机械和陆域设施的建设，充分发挥作用。

### 3、江沙工业走廊物流园区

江沙工业走廊物流园区目前主要包括棠下产业物流园区和蓬江区环市综合物流园区，远期包括鹤山中心（桃源）物流园区。江沙工业走廊是我市最重要的产业区之一，位于江沙工业走廊上的棠下镇是蓬江区实施北部发展战略的重要区域。目前棠下镇正在建设丰盛工业园区，该园区规划面积14100亩，分东区和西区。东区开发建设面积4100亩，主要为摩托车产业园区；西区为台商工业园区，规划面积10000亩，已开发建设2050亩。而鹤山市的雅瑶镇也在毗邻棠下丰盛工业园区的地方规划建设一个占地5400亩的雅瑶工业园区。随着这两大工业园区的建设和企业的进驻投产，将产生巨大的工业原材料和制成品物流。棠下毗邻佛开高速、江肇高速，公路交通便利，距江门高沙作业区约10公里，而且广珠铁路穿过，江门段的货站之一极可能设在棠下。应规划在铁路站场附近建设棠下产业物流园区，为江沙工业走廊的产业发展提供物流服务。

蓬江区环市综合物流园区包括江沙路物流园区和白沙物流园区两部分，园区靠近市中心，以公路运输为主，主要服务于城市生活所需的农副产品运输和蓬江区汽摩产业的发展。目前该区域内拥有4个年交易额超过10亿元的专业市场，物流需求量大，但还没有形成有一定规模的规范的物流园区。江沙路物流园区依托江沙路现有的摩托车、汽车交易市场 and 规划中的新汽车总站，以及江沙公路、江鹤高速、江肇高速公路等交通干道，形成以汽车、摩托车及零配件销售、储运为主的物流园区，以服务和促进蓬江区汽摩产业的发展。

园区规划物流用地约70公顷。白沙物流园区则可依托现有的两个农产品交易市场建设,拓展为市区商贸零售业服务的物流配送功能,服务市区人民生活。

#### 4、台山广海湾物流园区

川岛地区具有优越的可建设20-30万吨级码头泊位的自然资源,包括上下川岛在内的广海湾区是未来我市经济乃至城市发展的战略重点区域。依托新台高速、西部沿海高速公路、鱼塘港以及规划中的川岛深水港区,以深水港资源为优势促进该区域的国际综合码头以及临港产业基地的建设,并发展相关的航运、物流、仓储、保税、加工等业务,特别是油气、煤炭、化工等产品的仓储中转运输,使之逐步成为珠江三角洲西南一个国际货运中心和物流中心。该园区在“十一五”期间应加紧规划和做好各项前期准备,待时机成熟建设发展。

(二) 专业市场及其空间布局

1、市区汽车、摩托车及零配件交易市场。该市场目前已初具规模,“十一五”期间主要是完善提升。一是建设一个具有汽车摩托车产品展销功能的广场(中心),主要用于汽车摩托车(行业)产品会展活动;二是建设一个汽车摩托车及零配件物流仓储配送中心;三是建设一个汽车摩托车产品电子商务网站。主要服务于江门摩托车产业与汽车产业集群的发展。

2、新会金属材料及五金不锈钢专业市场。该市场地址宜选在江会路商贸走廊,规划占地面积约200亩,建成集会展、销售、仓储运输、包装加工、研发设计、生活服务等功能的粤西地区五金不锈钢材料和制品交易中心。主要服务于

新会区五金不锈钢产业集群的发展。

3、鹤山皮革鞋业市场。该市场地址可选在沙坪镇临近佛开高速公路陈山出口处，或325国道沙坪段毗邻莺郎工业园处，主要服务于鹤山制鞋产业的发展。

4、开平百汇综合市场（含纺织服装市场、食品批发市场等）。该市场在开平沙埠，主要服务于开平纺织服装、食品产业集群的发展。

5、江门市两水一冻批发市场。位于蓬江区环市三路白沙丰盛里，占地10万平方米，是广东省重点市场，主要经营水产、冻品、副食等，服务于农产品贸易和我市及周边地区人民的生活消费。

6、白沙江南果菜三鸟批发市场。位于蓬江区西环路永盛村，占地5.3万平方米，主要经营三鸟、蔬菜，服务于农产品贸易和江门市及周边地区人民的生活消费。

7、新会水果食品批发市场。该市场位于江会路商贸走廊，市场内还拥有我市最大规模的、进驻企业（办事处）近50家的正平快运物流中心。该市场交通便利，毗邻江中高速、江肇高速、江鹤高速入口和规划建设中的广珠铁路新会站，已发展成为辐射粤西的有较高知名度的水果市场。主要服务于农产品贸易和城乡人民的生活消费。

8、水口的水暖卫浴专业市场。目前已建有水口镇水暖器材博览中心，连续举办了4届一年一度的中国水龙头（水口）博览会，博览中心吸引了几十家水暖卫浴器材厂商入驻设置摊点，成为四季不落幕的博览会。主要服务于水口、司前、址山金属制品产业集群的发展。

9、恩平的麦克风及视听器材市场。位于恩平市恩城镇，正在建设有恩平麦克风及电声器材博览中心，定期举办有恩平麦克风及电声器材博览会，主要服务于恩平麦克风及视听器材产业集群的发展。

10、江海区专业市场。江海区是江门市新兴的制造业基地、国家电子信息产业基地、广东省电子信息材料专业区，区内建有江门市高新技术产业开发区。随着江中高速、江珠高速的建成通车，该区将成为我市向东通往中山、东莞、深圳、珠海等发达城市的交通枢纽。可规划建设江海区专业市场，依托高速公路和西江航道，为高新技术产业开发区和江海区服务。

## 五、发展现代物流业的主要措施

### (一) 发挥政府指导作用

现代物流业作为一个新兴产业，是一个涉及到多种运输方式、多种行业的复合体，其业务渗透到从工业生产、商业流通到运输、仓储、配送、物流信息服务等各个企业的经营领域。物流业涉及交通运输、经贸、工商、税务、交通管理、城市规划、国土、海关、商品检验检疫等多个部门，这些部门之间的管理体制、管理职能、管理方式都存在着很大的不同，相互之间缺乏必要的机制联系，彼此信息沟通不畅，无法共同配合，造成各种物流服务方式难以相互衔接，影响了物流整体效益的发挥，同时也在一定程度上造成了物流资源的浪费。

建立物流业的统一协调管理机构，规范市场准入，改进市场监管，加强行业统一指挥与协调管理。完善现代物流发

展联席会议制度，由主管领导担任召集人，由涉及现代物流业的各个行政部门领导为成员参加，定期召开会议，研究解决推进现代物流发展的重大问题，拟订物流产业的发展规划和相关政策，指导物流业的民间或行业组织，要引导物流企业增强竞争意识，引入激励机制，按市场机制指导现代物流业健康有序发展，促进物流企业规范化运作。

## （二）培育现代物流观念

受传统计划经济体制影响，目前我市相当多的工商企业还保留着“大而全”、“小而全”的经营方式，从原材料采购到产品销售过程中的物流活动，主要靠企业内部组织的自我服务来完成；工商企业对第三方物流缺乏足够认识，对第三方物流企业能否降低成本，提供优质服务缺乏信心。通过开设宣传专栏、举办讲座、短期培训等多种形式，积极推介现代物流知识，树立发展现代物流业有利社会、有利企业的观念，帮助工商企业建立现代物流观念，树立和增强办好物流企业，参与国际竞争的信心。

## （三）强化市场竞争主体

受物流成本不断上升和生产企业对物流公司信任度不高的制约，第三方物流企业需要规模经营来降低成本和提供个性化服务，以吸引客户外包其物流业务。必须大力培育和发展第三方物流企业，按照现代化、专业化、集约化、规模化的标准，鼓励企业投资物流领域，通过市场运作，实现资本优化配置和制度创新，做强做大现代物流龙头企业集团。积极引进国内外知名物流企业和物流地产商，引进全球跨国物流公司在我市建立区域分拨中心和区域配送中心，引进跨

国公司在我市设立采购中心。鼓励本地物流企业与国内外知名物流企业的合资合作，努力培育一批现代物流龙头企业和骨干企业。大力促进传统物流企业向现代物流企业转变，加快运输、仓储等国有物流企业的改制重组，鼓励大型专业市场、连锁商业、大型批发、储运等企业设立物流配送中心，支持第三方物流企业提升物流运作水平，拓展物流业务服务范围。

#### （四）开展物流产业招商

招商引资是我市经济发展的关键要素，但以前的招商引资主要集中在制造业。随着中国对外开放的不断深入和我市制造业的不断发展，服务业成为我市引进市外资本的重要领域。应从战略的高度来对待直接为制造业服务的现代物流业的招商引资工作。市政府每年举办一定的专业物流招商洽谈会和推介会，介绍我市的投资环境和物流招商项目，引导资本投向物流服务业。强化我市与香港的物流业合作，大力引进境内外大型物流企业；强化我市与擅长做市场的浙江资本的合作，发展专业集散市场。

#### （五）加强区域物流合作

按照优势互补、协调发展的原则，加强我市与珠海、中山、佛山、广州、深圳等珠三角邻近城市的区域物流合作，通过政府联席会议制度和高层会晤制度，加强沟通协调和信息交流；在省的物流规划总体指导下，加强整体规划，在确定各自物流发展的重点和方向的同时发掘彼此合作的空间，科学建设港口、仓储、站场等基础设施，加快区域基础设施整体配套，加快西部通道的建设，以及我市水陆运输与其他

区域的航空运输的衔接，提高过境交通运输通行能力，提高通行效率，解决物流瓶颈和障碍。与此同时，抓住港珠澳大桥的兴建这一契机，加强我市与港澳地区的物流协作，鼓励港澳外商来我市经营道路运输及口岸运输服务业务，加强以港口为依托的集装箱运输协作。积极引导跨地域的物流合作，除合理利用各地区的物流基础设施外，还可以通过加强跨地区的物流企业的合作、建立相互联系的物流信息系统、人才交流等，提高我市物流业的整体实力和水平。

#### （六）加快物流人才培养

按照建设一支高素质、拥有现代物流专业知识队伍的标准，有计划地开展专业人才培养和引进工作。利用高校教育资源的优势，在五邑大学、江门职业技术学院等高校设置物流专业，加快物流专业人才培养。同时，采取切实可行的激励机制，引进国内外优秀人才，使我市现代物流业实现高起点发展。另外，鼓励企业、学校及科研机构中的有识之士加强对现代物流业的探索研究，注意做好科研成果的转化工作。