

江门市2022年重点建设正式项目计划

单位：万元

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	建设阶段	总投资	到2021年底累计完成投资	2022年投资计划	2022年主要建设内容	（拟）开工时间	备注
合计	共（679项）				78604977	21909604	11585549			
一	基础设施工程（共197项）				29258731	7289980	3540616			
（一）	公路工程（共44项）				11340552	3277536	1199745			
	投产（共10项）				1994071	1764135	230396			
1	中山至开平高速公路（含小榄支线）工程江门段	江门段六车道宽高速公路标准，全长85.6公里。	2017-2022	投产	1374837	1292837	92000	全线建成通车。	已开工	省重点项目
2	广佛江快速通道江门段（三江至南门大桥）工程	一级公路，28.57公里快速路，双向六车道（局部八车道）。	2018-2022	投产	362843	283303	70000	主体工程建设。	已开工	省重点项目
3	会港大道工程（礼睦路至东甲立交段）	一级公路兼城市功能，路线全长7.12公里，双向8车道。	2019-2022	投产	149637	118637	31000	路基、桥梁、路面工程。	已开工	
4	开平市县道桥牛线（X557）改线一期工程	一级公路，双向6车道，全长5.12公里。	2019-2022	投产	62772	47604	15168	完成前期工作，开工建设，主要进行路基、桥涵施工。	已开工	
5	省道S386线斗山那洲至端芬段改扩建工程	项目采用双向两车道二级公路技术标准建设，全长5.59公里。	2021-2022	投产	10599	2954	7645	完成项目建设。	已开工	
6	省道S275王府洲至独湾码头段改建工程	二级（局部三级）公路，全长11.92公里，双向四车道（局部两车道）。	2018-2022	投产	15395	10700	4695	完成路面工程，并通车运行。	已开工	
7	江海区2021“四好农村路”建设项目	计划建设3公里“四好农村路”。	2021-2022	投产	3500	200	3300	完成路面及配套项目施工。	已开工	
8	江海区2021年“四好农村路”-江翠路（新中大道-江海广场）、礼东路（环镇路-东华里）、高新路（连海路-江睦路）等三条道路工程	高新路：长约600米，宽40米（近期做14米）。江翠路：长约400米，宽24米。礼东路：长约200米，宽15米。	2021-2022	投产	2997		2997	完成路面及配套项目施工。	已开工	
9	省道S276云北线禄平村至锦绣嘉园段（K126+618~K132+319）改扩建工程	二级公路，全长5.7公里。双向2车道。	2021-2022	投产	7875	5050	2825	完成剩余路面工程、排水、交安设施等收尾工作。	已开工	
10	省道S275东湾至王府洲段改建工程	三级公路，全长3.6公里，双向两车道。	2020-2022	投产	3616	2850	766	完成路面工程，并通车运行。	已开工	

江门市2022年重点建设正式项目计划

单位：万元

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	建设阶段	总投资	到2021年底累计完成投资	2022年投资计划	2022年主要建设内容	（拟）开工时间	备注
	续建（共17项）				5416163	1506544	907721			
11	江门市银洲湖高速公路	双向6车道标准，全长约52.7公里。	2020-2024	续建	1276061	333550	300000	路基、桥梁、路面工程。	已开工	省重点项目
12	黄茅海跨海通道（江门段）	高速公路全长31公里（江门段约19.8公里），双向6车道。	2020-2024	续建	649241	171423	150000	桥梁桩基础施工。	已开工	省重点项目
13	深圳至岑溪高速公路中山新隆至江门龙湾段改扩建工程江门段（含外海至睦洲支线）	高速公路改扩建，全长48.7公里，双向6车道。	2020-2024	续建	377884	86000	88138	土地征拆、软土路基施工、桥梁基础施工。	已开工	省重点项目
14	深圳至岑溪高速公路江门龙湾至共和段改扩建工程	高速公路改扩建全长19公里，双向8车道。	2021-2024	续建	388304	71040	85000	完成项目征地拆迁，开展临时工程、路基工程及桥涵加宽段等施工。	已开工	省重点项目
15	国道G240线台山大江至那金段改扩建工程	项目采用双向六车道一级公路技术标准建设，全长33.55公里。	2016-2024	续建	364621	208200	55000	开展项目路基工程、桥涵工程建设。	已开工	省重点项目
16	国道G240线新会会城至牛湾段改建工程	一级公路，长42.4公里，双向六车道（局部8-10车道）。	2021-2028	续建	401732	63950	45000	项目第一期主体工程建设。	已开工	省重点项目
17	国道G325线鹤山址山至开平塘口段改建工程	一级公路，长34.42公里。	2020-2024	续建	290865	110037	45000	主要完成部分路基工程及桥梁工程。	已开工	省重点项目
18	省道S270线鹤城至杜阮段改扩建工程	一级标准建设，全长21.74公里。	2020-2024	续建	245724	57300	30000	道路施工。	已开工	省重点项目
19	广佛江快速通道新会会城至崖门段工程	一级公路，43.13公里快速路，双向六车道（局部八车道）。	2014-2025	续建	432766	316357	25000	双水段主体工程建设。	已开工	省重点项目
20	台山市广海湾基础设施综合开发特许经营项目	本项目以广海湾港口建设项目为中心，涵盖相关交通基础设施项目。	2021-2025	续建	557113	28390	20000	继续推进工程建设。	已开工	
21	省道S534开平市塘口至赤坎段扩改建工程项目	一级公路双向六车道，路线总长11.02公里。	2021-2025	新开工	137993	10300	15000	土建。	2022-9-30	省重点项目

江门市2022年重点建设正式项目计划

单位：万元

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	建设阶段	总投资	到2021年底累计完成投资	2022年投资计划	2022年主要建设内容	（拟）开工时间	备注
22	鹤山市园区一体化路网提升工程	市内园区基础路网提升工程。	2021-2024	续建	70767		12000	路基桥梁工程。	已开工	
23	省道S270线鹤山赤岗村至莲塘村段改扩建工程（先行段赤岗村至霄南村）	全长8.3公里，按照一级标准建设，采用双向四车道。	2021-2023	续建	93641	8000	10000	道路施工。	已开工	
24	华盛路西延线（江沙路(S272)-江肇高速(G94)棠下出入口)工程	全长约4.45公里，一级公路，双向四车道+硬路肩，采用沥青混凝土路面。配建非机动车道、人行道。含金桐路交叉立交桥。	2021-2023	续建	78639	31700	10000	土建。	已开工	
25	全市中小危桥改造29座	对全市农村公路三类、四类、五类危桥进行改造。	2021-2023	续建	21764	4497	9583	开展建设工作。	已开工	
26	蓬江区2020-2022乡村振兴“四好农村路”建设项目EPC+O	共57个子项目，总里程87.54公里。	2021-2023	续建	23200	5000	5000	土建施工。	已开工	
27	县道X832塘三线（原乡道Y609禄三线）禄平至三夹朗段改建工程	三级公路，全长8.33公里。	2021-2023	续建	5848	800	3000	完成路基桥涵工程，开展路面施工。	已开工	
	新开工（共13项）				1344311	3207	57028			
28	省道S384线鹤山址山镇铁岗至云乡段改扩建工程	双向四车道一级公路标准，路线全长约20.84公里。	2022-2024	新开工	120000		8000	路基桥梁工程。	2022-3-31	
29	开平市县道X817赤五线（祥龙至赤坎段）路面改造工程	建设内容为路面三级公路，长度为7.07公里，路面改造。	2022-2022	新开工	6228		6228	土建。	2022-2-28	
30	国道325线开平龙背桥至蒲桥段路面改造工程	国道一级公路路面改造，全长17公里，双向四车道。	2022-2024	新开工	19000		6000	桥梁、路面工程。	2022-7-31	
31	国道G325恩平竹排至分界龙段路面改造工程	国道一级公路路面改造，全长16公里，双向四车道。	2022-2024	新开工	23177		6000	桥梁、路面工程。	2022-7-31	
32	省道272线鹤山龙口福迳至沙坪城区段路面改造工程	省道一级公路路面改造，全长14公里，双向四车道。	2022-2024	新开工	14000		6000	桥梁、路面工程。	2022-7-31	

江门市2022年重点建设正式项目计划

单位：万元

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	建设阶段	总投资	到2021年底累计完成投资	2022年投资计划	2022年主要建设内容	（拟）开工时间	备注
33	国道G240与疏港公路连接线（希望大道）工程	全长1.16公里，双向6车道。	2022-2024	新开工	8724	500	5000	完成项目工程量的60%。	2022-1-31	
34	省道S386线横陂至大槐段（K138+424~K151+654）改扩建工程	全长13.23公里，二级公路。	2022-2024	新开工	15131	500	5000	进场动工，开展路基桥涵施工。	2022-10-30	
35	国道G325鹤山桃源至址山段改建工程	双向六车道一级公路（兼城市快速路功能，主要节点快速化），全长约34.5公里。	2022-2025	新开工	470000	1000	3000	路基桥梁工程。	2022-10-1	
36	省道S384线鹤山址山镇下黄至矮岭段改扩建工程（K88+909~K92+180）	一级公路改扩建，全长约20.84公里。	2022-2023	新开工	12000	500	3000	开展建设工作。	2022-6-30	
37	顺鹤高（江门大道至高明交界段）快速通道工程	双向六车道一级公路（兼城市快速路）标准建设，全长28.3公里。	2022-2026	新开工	640000	500	3000	路基桥梁工程。	2022-10-1	
38	省道S271线蓬江潮连大桥加固工程	一级公路特大桥加固，全长1.5公里，双向四车道。	2022-2024	新开工	5447	207	2800	对潮连大桥的主桥、引桥T梁、引桥空心板、下部结构、桥面等部位进行维修加固。	2022-3-31	
39	国道G228线台山斗山至羊栏段路面改造工程	国道二级公路路面改造，全长8.6公里，双向两车道。	2022-2024	新开工	8000		2000	桥梁、路面工程。	2022-7-31	
40	恩平市县道X834线潭洞路口至那吉中学段扩建工程	计划采用四级公路、双向两车道技术标准，按“单改双”方式进行扩建，全长9.61公里。	2022-2023	新开工	2604		1000	进场动工，开展路基桥涵施工。	2022-10-1	
	前期工作（共4项）				2586007	3650	4600			
41	南海至新会高速公路工程	双向八车道高速公路技术标准，全长53.96公里。	2022-2025	前期工作	1652841	2000	3000	开展立项前期、投资人招标和勘察设计工作。	前期工作	
42	江门港广海湾港区广海湾作业区疏港公路（中心大道段）工程	双向八车道一级公路兼顾城市道路功能，全长2.4公里。	2022-2025	前期工作	55656	300	1000	开展项目前期工作。	前期工作	
43	广台高速公路开平至台山段	项目采用双向六车道高速公路标准建设，全长约53.39公里。	2022-2025	前期工作	817867	1300	500	完成项目立项前期准备工作。	前期工作	

江门市2022年重点建设正式项目计划

单位：万元

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	建设阶段	总投资	到2021年底累计完成投资	2022年投资计划	2022年主要建设内容	（拟）开工时间	备注
44	江门港广海湾港区广海湾作业区疏港公路（国道G228至中心大道段）工程	一级公路兼城市主干路功能，双向六车道，全长3.84公里。	2025-2028	前期工作	59643	50	100	开展项目前期工作。	前期工作	
（二）	铁路工程（共5项）				4236080	352780	275000			
	投产（共1项）				322080	302080	20000			
45	广州南沙港铁路（江门段）	新建铁路15千米，新增客运功能项目，江门境内新建滨江新区站及江门北站两座客运站。	2016-2022	投产	322080	302080	20000	客运化改造。	已开工	省重点项目
	续建（共3项）				2144000	50700	250000			
46	珠海至肇庆高铁江门至珠三角枢纽机场段	新建正线全长约98.6公里，设计速度350公里/小时。	2020-2025	续建	1394000	35700	200000	新建铁路54公里，新建客运站场两座，江门站及鹤山西站。	已开工	省重点项目
47	深圳至江门铁路（江门段）	新建高速铁路长度约18.47公里。	2020-2025	续建	375000	15000	40000	全市新建高速铁路18.47公里，其中途径新会区建设高速铁路约15公里。	已开工	省重点项目
48	珠肇高铁珠海至江门段（江门段）	新建铁路线路15公里。	2021-2026	续建	375000		10000	推进前期工作，力争江门市境内线路动工建设。	已开工	省重点项目
	新开工（共1项）				1770000		5000			
49	广佛江珠城际广州芳村至江门段（江门段）	新建铁路35公里。	2022-2030	新开工	1770000		5000	完成立项，争取动工。	2022-12-1	省重点项目
（三）	港航工程（共11项）				820448	82518	68778			
	投产（共4项）				15878	9400	6478			
50	台山市山咀车渡船兼顾货运码头工程	建设1个400吨车渡船泊位及2个300吨杂货船泊位。	2021-2022	投产	4629	2350	2279	完成总体工程的100%。	已开工	
51	台山市下川岛车渡船兼顾货运码头工程	拟建设1个400吨车渡船泊位及1个300吨杂货船泊位。	2021-2022	投产	4193	2350	1843	完成总体工程的100%。	已开工	
52	台山市上川岛车渡船兼顾货运码头工程	拟建设1个400吨车渡船泊位及1个300吨杂货船泊位。	2021-2022	投产	4139	2350	1789	完成总体工程的100%。	已开工	

江门市2022年重点建设正式项目计划

单位：万元

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	建设阶段	总投资	到2021年底累计完成投资	2022年投资计划	2022年主要建设内容	（拟）开工时间	备注
53	台山市山咀码头及防波堤扩建工程	拟建设6个客运泊位（内侧及外侧分别布置3个泊位），内侧泊位长98米，外侧泊位长101米，防波堤堤头长22.5米。	2021-2022	投产	2917	2350	567	完成总体工程的100%。	已开工	
	续建（共4项）				222544	69918	60800			
54	崖门出海航道二期工程	1万吨级全潮通航，2万吨级乘潮通航。航道里程为67.5公里。	2020-2024	续建	187800	63938	50000	疏浚工程、桥梁防撞工程。	已开工	省重点项目
55	江门港新会港区穗花码头改扩建工程	建设1个5000吨级通用泊位，码头占用岸线总长153米，设计年通过能力135万吨，计划年吞吐量为120万吨。	2021-2024	续建	19436		5000	对原有两个旧码头进行改扩建工程，建设1个5000吨级通用泊位。	已开工	
56	台山市川岛镇下川独湾码头及防波堤改建工程（码头工程）	改建3个客轮泊位，码头占用岸线总长109.4米，并建设相应的防波堤。	2021-2023	续建	10309	3480	3800	完成总体工程的70%。	已开工	
57	广海渔港升级改造和整治维护项目（二期）	1.完成出港航道疏浚20万立方米；2.渔港后方回填土15万立方米；3.渔港东、西护岸加固工程275米。	2021-2023	续建	4999	2500	2000	广海渔港东、西护岸加固工程275米。	已开工	
	前期工作（共3项）				582026	3200	1500			
58	江门港广海湾港区广海湾作业区防波堤工程及进港航道工程	进行防波堤工程和进港航道工程建设。	2022-2026	前期工作	446758	3000	1000	开展项目前期工作。	前期工作	省重点项目
59	广海湾国能台电码头转型建设综合性公共码头项目	利用现有码头及港池、航道、堆场资源，通过改扩建实现码头对外经营。	2022-2026	前期工作	10000		300	开展项目前期工作。	前期工作	
60	江门港广海湾港区广海湾作业区5万吨级码头工程	建设1个2万吨级多用途泊位和1个5万吨级通用泊位，码头岸线总长460米。	2022-2027	前期工作	125268	200	200	开展项目前期工作。	前期工作	
（四）	能源工程（共28项）				4066184	500156	609696			
	投产（共8项）				502091	216568	285523			
61	2022年10千伏及以下中低压配电网工程	全市中低压电网改造升级；新增及改造10kV线路750公里，新增配变容量30万千伏安。	2021-2022	投产	85000		85000	新增及改造10kV线路508公里，新增配变容量19.5万千伏安。	已开工	

江门市2022年重点建设正式项目计划

单位：万元

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	建设阶段	总投资	到2021年底累计完成投资	2022年投资计划	2022年主要建设内容	（拟）开工时间	备注
62	广州发展台山渔业光伏产业园三期300MW项目	建设300MW渔光一体电站。	2021-2022	投产	138000	53639	84361	完成全容量并网发电工作。	已开工	省重点项目
63	台山工业新城分布式综合能源站项目	建设2套54MW级燃气轮发电机组配套 2*27MW蒸汽联合循环热电冷联产机组。	2020-2022	投产	99156	58000	41156	完成土建、设备安装。	已开工	省重点项目
64	台山工业新城供热管网项目	敷设供热管网总长约 35. 7公里。	2020-2022	投产	37375	12188	25187	完成管线的施工。	已开工	
65	台山核电一期工程大修 （升级改造）项目	项目完成台山核电一期工程 1、2号机组反应堆换料及常规岛大修。	2020-2022	投产	81700	61700	20000	完成1、2号机组反应堆换料及常规岛大修等工程的100%。	已开工	
66	台山鑫昊50MW渔光互补光伏发电项目（三期）	项目用地550亩，建设50MW渔光一体电站。	2021-2022	投产	20430	7469	12961	完成全容量并网发电工作。	已开工	
67	台山鑫昊50MW渔光互补光伏发电项目（二期）	项目用地850亩，建设50MW渔光一体电站。	2021-2022	投产	20430	8572	11858	完成全容量并网发电工作。	已开工	
68	台山电厂2021年技改工程项目	对机组设备、公用系统设备进行技术升级改造。	2021-2022	投产	20000	15000	5000	完成总工程量的100%。	已开工	
	续建（ 共9项）				1027776	278948	211200			
69	开平翠山湖热电联产燃气项目	拟计划建设3×120MW级燃气多联供热电联产机组。	2021-2023	续建	133056	50000	70000	完成项目主设备安装、锅炉钢架吊装。	已开工	省重点项目
70	2022年110千伏及以上输变电工程	110千伏及以上变电容量100. 1万千瓦安、110千伏及以上线路405. 96公里。	2021-2024	续建	179785	36391	50000	新增110千伏及以上变电容量60. 6万千瓦安、110千伏及以上线路167. 46公里。	已开工	
71	广东台山海宴镇500MWp渔业光伏发电项目	分两期建设，首期建设200MWp，二期建设300MWp。	2020-2023	续建	225000	111742	40000	完成项目二期升压站建设及光伏区打桩工程。	已开工	省重点项目
72	古井集中供热项目 （珠西新材料集聚区分布式能源站项目）	建设2套60MW级燃气蒸汽联合循环热电联产机组。	2020-2024	续建	85065	34625	25600	能源站主体工程建设， 管网一期施工中。	已开工	

江门市2022年重点建设正式项目计划

单位：万元

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	建设阶段	总投资	到2021年底累计完成投资	2022年投资计划	2022年主要建设内容	（拟）开工时间	备注
73	中广核台山深井150MW光伏发电项目	本项目新建150MW渔光互补光伏电站。	2021-2025	续建	66000	20000	13600	完成一期光伏区组件安装。	已开工	
74	开平晶科电力有限公司100MW农光互补综合利用项目	建设100MWp农光互补综合利用示范项目。	2021-2023	续建	50000	5800	5000	计划完成第二批与第三批土地的清表交付，进行升压站与输送线路的建设，第一期交付的土地建设完成进行并网发电。	已开工	
75	江门市电动汽车充电设施建设	新建一批充电站和充电桩。	2021-2025	续建	20000	4000	4000	新建一批充电站和充电桩。	已开工	
76	恩平市管道天然气工程管线项目	近期(2018-2020年)：新建8.9公里次高压管道、39.8公里中压干管及45公里中压支管；远期(2021-2030年)：新建39.6公里次高压管道、56.3公里中压干管及30公里中压支管。	2018-2030	续建	34183	16390	2000	建设燃气市政管道12公里。	已开工	
77	国家管网集团广东省天然气管网珠中江干线项目	管道建设，全长约92公里。新建站场9座，阀室2座。	2020-2023	续建	234687		1000	完成前期工作，动工建设。	已开工	省重点项目
	新开工（共6项）				221481	2300	91481			
78	开平市高压燃气管道项目	新建管道总长约71公里，新建天然气门站1座、调压站6座。	2021-2023	新开工	66000	1000	40000	完成三通一平，开展赤坎门站建设。	2022-2-1	
79	广东台山青山咀100MWp渔业光伏综合利用发电项目	项目占地面积为1350亩,建设总规模为100MWp。	2022-2024	新开工	42000	300	20000	建设光伏区基础设施、太阳能组件安装、箱变基础、电缆及架空线路等工程。	2022-9-30	
80	恩平市牛江镇白水带95MW农光互补光伏发电项目	新建装机容量95MW的农光互补光伏发电复合利用项目。	2022-2023	新开工	40000		15000	安装光伏发电组件及建设升压站、线航塔基。	2022-3-1	
81	国家管网集团广东省天然气管网赤坎分输站新建项目	线路长度约700米，管径D508毫米，设计压力为9.2MPa。本工程在接气端改造阀室1座，为赤坎阀室。新建站场1座，为赤坎分输站，赤坎分输站与下游门站合建。	2021-2022	新开工	7481		7481	完成项目施工。	2022-1-15	
82	台山市管道燃气特许经营项目	建设台山市管道燃气特许经营权地域范围内的管道燃气管网及配套设施。	2022-2026	新开工	50000	1000	7000	完成台山市燃气专项规划修编；开展台山市管道天然气门站建设；结合老旧小区改造预埋燃气管道等。	2022-10-31	
83	江门双碳实验室项目：丁旺电动汽车充电桩及微电网项目	主要研发生产电动汽车充电设施及储能微电网，储能充电站的建设和运营、光储充一体解决方案、光储充直流微电网、互联网+智慧能源网络的示范推广和应用。	2022-2024	新开工	16000		2000	土建施工。	2022-9-1	
	前期工作（共5项）				2314836	2340	21492			

江门市2022年重点建设正式项目计划

单位：万元

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	建设阶段	总投资	到2021年底累计完成投资	2022年投资计划	2022年主要建设内容	（拟）开工时间	备注
84	亚太森博（广东）纸业燃气热电项目	建设1台80MW级燃气热发电机组及配套设施。	2022-2024	前期工作	64836	840	10000	完成项目前期手续办理。	前期工作	
85	江门双碳实验室项目：新会大泽燃气热电项目	拟建设2×50MW级燃气-蒸汽联合循环机组（一期）。	2022-2024	前期工作	100000		8992	完成项目前期工作。	前期工作	
86	江门鹤山抽水蓄能电站	建设1座装机容量60万千瓦的抽水蓄能电站。	2023-2025	前期工作	550000		1000	规划选址和用地预审等前期工作。	前期工作	省预备项目
87	江门广海湾LNG接收站项目	两个16万立方米LNG储罐及相应卸料、储存、外输等系统；配套一座26.6 万立方米LNG 船舶泊位和一座工作船码头。	2022-2025	前期工作	1000000	1500	1000	开展项目报批手续相关工作。	前期工作	省预备项目
88	江门台山抽水蓄能电站	建设1座装机容量80万千瓦的抽水蓄能电站。	2023-2025	前期工作	600000		500	规划选址和用地预审等前期工作。	前期工作	省预备项目
（五）	水利工程（共21项）				693946	281498	162016			
	投产（共4项）				210690	182876	27807			
89	江新联围天河围涝区治理工程-滨江片调蓄湖工程	新建调蓄湖（天沙湖和园山湖）及其引水、排涝工程设施。	2020-2022	投产	64573	51658	12915	完成工程建设。	已开工	
90	江门市碧道建设工程EPC+0项目（新会段）	完成碧道75.7公里。	2020-2022	投产	48070	37163	10900	完成江门市碧道建设工程EPC+0项目（新会段）建设内容。	已开工	
91	江门市碧道建设工程EPC+0项目（开平段）	完成碧道共38.4公里。	2020-2022	投产	51000	47900	3100	建设碧道9.7公里。	已开工	
92	江门市碧道建设工程EPC+0项目（鹤山段）	鹤山碧道工程总长度46.55公里。	2020-2022	投产	47047	46155	892	建设沙坪河碧道竹树坡段碧道公园、升平河碧道大埠围至升古线桥梁工程。	已开工	
	续建（共11项）				452759	98592	116530			
93	台山市水利工程补短板攻坚计划2021年度工程项目	项目包括53宗水利工程。	2021-2025	续建	76583	1500	20000	对有关镇的河流、病险水库和水闸、灌区进行综合整治。	已开工	

江门市2022年重点建设正式项目计划

单位：万元

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	建设阶段	总投资	到2021年底累计完成投资	2022年投资计划	2022年主要建设内容	（拟）开工时间	备注
94	江门市西江潭江流域跨界重点支流综合治理工程（一期）EPC+0项目台山项目区	完成综合治理河长48.93公里。	2020-2025	续建	61895	8700	17900	对白沙水、新昌水和公益水进行综合整治。	已开工	
95	江门市西江潭江流域跨界重点支流综合治理工程（一期）EPC+0项目开平项目区	完成开平段综合治理河长75.4公里。	2020-2025	续建	78519	10000	17430	治理河长13公里。	已开工	
96	江门市西江潭江流域跨界重点支流综合治理工程（一期）EPC+0项目鹤山项目区	完成鹤山段综合治理。	2021-2025	续建	44598	21000	13200	建设水系连通建筑物27座，岸坡整治总长60公里，清淤疏浚29公里，建设碧道11.46公里；新建公园5个、休闲驿站5个，串联乡村特色资源点22个。	已开工	
97	江门市西江潭江流域跨界重点支流综合治理工程（一期）EPC+0项目新会项目区	对6条河流进行水安全治理和水环境治理，总治理长度57.73公里。	2020-2025	续建	44183	7029	10500	对6条河流进行水安全治理和水环境治理。	已开工	
98	江门市西江潭江流域跨界重点支流综合治理工程（一期）EPC+0项目蓬江项目区	实施水安全工程、水环境治理工程。	2020-2025	续建	40945	12741	10000	护岸工程、电排站重建、清淤疏浚。	已开工	
99	江门市潭江河流治理工程新会段	加固堤防13.68公里，新建闭口水闸11座。	2019-2023	续建	34606	21000	8000	完成水闸年度建设任务。	已开工	
100	台山市农村小型集中供水提质改造工程	对有关农村小型集中供水工程实施提质改造。	2020-2025	续建	28059	4622	8000	对有关农村小型集中供水工程实施提质改造。	已开工	
101	开平市大沙河水库除险加固工程	对14条土坝进行培厚加固和充填灌浆和劈裂灌浆；完善排水系统和水工监测设施；重建主坝正常泄洪闸、长堤非常泄洪闸；新建主坝输水隧洞；重建部分副坝涵管等。	2021-2024	续建	14292	6000	5000	开展主、副坝培厚加固和充填灌浆和劈裂灌浆；开展泄洪闸重建；开展涵管重建等。	已开工	
102	江门市西江潭江流域跨界重点支流综合治理工程（一期）EPC+0项目恩平项目区	实施跨界河流莲塘水综合治理工程和蚬冈水综合治理工程。治理河长13.01公里。	2020-2025	续建	12453	3000	3500	主要围绕实施跨界河流莲塘水综合治理工程和蚬冈水综合治理工程。	已开工	
103	江门市西江潭江流域跨界重点支流综合治理工程（一期）EPC+0项目江海项目区	对水道进行综合治理。	2020-2025	续建	16626	3000	3000	区域内相关河道清淤。	已开工	
	新开工（共6项）				30497	30	17679			
104	恩平市灌区续建配套与节水改造工程	1.西坑灌区二期：改造渠道总长24.86公里。2.宝鸭仔灌区改造渠道总长7.18公里；修整渠道管理门道路4.39公里。3.大坑灌区：灌区工程改造渠道总长11.98公里。	2022-2024	新开工	9674		5800	土建施工。	2022-8-1	

江门市2022年重点建设正式项目计划

单位：万元

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	建设阶段	总投资	到2021年底累计完成投资	2022年投资计划	2022年主要建设内容	（拟）开工时间	备注
105	开平市狮山灌区续建配套与节水改造工程	加固改造灌区渠道总长度31.74公里，重建或加固渠系建筑物101座。	2022-2023	新开工	7751		4500	加固改造灌区渠道18.43千米。	2022-3-15	
106	恩平市蓝田水闸重建工程	拟原址拆除重建，包括水闸闸室和上、下游连接段。	2022-2024	新开工	7193	30	3000	修筑施工道路、施工工棚，完成测量放线，修建一期围堰，旧水闸拆除，河道左岸基坑开挖，浇筑左岸两幅水闸底板，左岸上下游连接段。	2022-10-1	
107	恩平市良西农村水系综合治理工程	对项目区清淤疏浚，总长1.81公里；对灌排沟渠或田间沟渠进行硬化加固或重建等。	2022-2023	新开工	3600		2100	完成工程的40%的工程量。	2022-8-1	
108	开平市曲水河（马冈镇丽溪村至陂头咀村段）治理工程	新建护岸约2.5公里，河道清淤6.6公里，新建防汛路1.92公里。	2022-2022	新开工	1231		1231	新建护岸约2.5公里，河道清淤6.6公里，新建防汛路1.92公里。	2022-8-31	
109	开平市乌水河（立新水库至那汭连塘段）治理工程	新建护岸约2.78公里，河道清淤25.96公里。	2022-2022	新开工	1048		1048	新建护岸约2.78公里，河道清淤25.96公里。	2022-8-31	
（六）	城市基础设施工程（共58项）				5536698	1953867	776346			
	投产（共9项）				576884	428214	148670			
110	赤坎古镇停车场项目	主要建设停车位4353个，配套建设公共卫生间、公交停车站、风雨长廊、道路及交通设施、绿化、景观、市政管线、防洪堤等。	2021-2022	投产	50605	16000	34605	配套基础设施建设。	已开工	
111	台山“万亩园区”基础设施建设项目	总面积3.6万亩，完善园区基础配套设施。	2017-2022	投产	150000	120000	30000	完成道路工程、生活配套设施建设、水电配套设施。	已开工	
112	滨江新区启动区整体开发项目二期	包括龙腾路、丰乐大道、凤翔路、大林路、陈垣路、河滨新路东段、鹤鸣路南段、兴澜一路北段、石头三路、石潑路等建设。	2020-2022	投产	137268	108000	29268	完成工程建设。	已开工	
113	蓬江区道路工程PPP(第一批)项目	包括规划三路及灏昌园周边道路、紫雅路、义乌小商品城北侧道路、龙舟山南街、龙舟山南一路、龙舟山南二路、滨江新区观龙路、滨江新区综合管廊工程等建设。	2020-2022	投产	109505	91214	18291	基本完成工程建设。	已开工	
114	新会城乡供水一体化项目	1.整合各乡镇供水企业，实现产权统一管理； 2.改造供水设施与管网，实现城乡供水管网互联互通； 3.统一管理和服 务模式，实现城乡居民共享优质供水服务。	2017-2022	投产	55000	43300	11700	城乡供水管网改造工程；乡镇水厂技术改造工程。	已开工	
115	开平市赤坎镇中心市场工程	项目总建筑面积34900平方米，包括农贸市场土建、安装、室外配套工程等。	2021-2022	投产	17821	11000	6821	完成土建、安装、室外配套工程。	已开工	

江门市2022年重点建设正式项目计划

单位：万元

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	建设阶段	总投资	到2021年底累计完成投资	2022年投资计划	2022年主要建设内容	（拟）开工时间	备注
116	甘棠路（江北路-发展大道）	城市主干道兼顾快速路，全长约0.5公里。	2022-2022	新开工	10000		10000	开展前期工作，完成工程建设。	2022-10-30	
117	江睦路域内段（云沁路—高新路）	城市主干路标准，双向8车道，全长2.6公里。	2019-2022	投产	38257	32500	5757	路基施工。	已开工	
118	TOD项目周边道路工程	文韬路为城市次干路，规划三路为城市支路，路线全长约1.04公里，为双向四车道。	2021-2022	投产	8428	6200	2228	完成全部工程建设。包括道路、排水、绿化和交通等工程。	已开工	
	续建（共33项）				4078706	1520953	540227			
119	江门人才岛基础设施建设项目（一期）	包括潮连大道升级改造工程（二期）-F片区、潮连大道升级改造工程（三期）-CDE片区、等20个子项目。	2021-2024	续建	837023	397300	60000	继续推进工程建设。	已开工	省重点项目
120	蓬江产业转移工业园扩园基础设施建设项目	扩园范围的水利设施建设，土地平整和控规路网建设，综合管廊建设（含给水、消防、供电、弱电等）和公共配套设施建设（环卫绿化、宣传广告、停车场等）。	2021-2023	续建	76135	28100	35369	继续推进项目建设。	已开工	
121	滨海新区启动区市政基础设施（一期）项目	建设滨海新区银垦大道工程、滨海新区中兴路工程、银湖湾滨海新区供水工程和滨海污水处理厂一期及污水主干管工程等相关配套基础设施。	2020-2025	续建	346337	38350	35000	续建中兴路和污水处理厂一期工程主体工程，开展污水主干管工程等相关配套基础设施。	已开工	
122	开平市“三旧”改造项目	开平市“三旧”改造项目，包括2022年新增“三旧”改造项目，及2022需完成的“三旧”改造项目。	2021-2025	续建	368976	223027	33720	镇（街道）城区内国有土地的旧民居、旧商铺、旧厂房等、镇（街道）、村和工业园区内的旧厂房以及严重影响城市观瞻的临时建筑、城市规划控制区范围内的城中村等。	已开工	
123	深江产业园司前园区（启动区）基础设施配套设施工程	园区内路网建设、路堤加固、景观绿化、污水处理厂及污水管网、三条220KV高压线改迁、产业孵化基地、生活配套、市政公用基础设施、土地平整、土地征收整理、园区外路网及给排水管网改造建设等建设项目。	2018-2025	续建	281458	95100	30000	土地平整、道路工程、排水工程、绿化景观、高压迁改等。	已开工	省重点项目
124	鹤山市新兴医疗产业园基础配套工程	城市道路建设。	2021-2025	续建	289888		27500	土建施工。	已开工	
125	南山路（一行路至会港大道）新建工程	城市快速路，双向八车道，全长约1.3公里。	2020-2023	续建	52603	7700	25000	主要实施路基施工。	已开工	
126	南山路（新港路—一行路）项目	道路长约1.21公里，为城市主干路，双向8车道。	2020-2023	续建	49333	7750	25000	主要实施路基施工。	已开工	

江门市2022年重点建设正式项目计划

单位：万元

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	建设阶段	总投资	到2021年底累计完成投资	2022年投资计划	2022年主要建设内容	（拟）开工时间	备注
127	深江产业园大泽园区基础配套设施工程（一期）	园区内路网完善、河堤加固及河道清理、景观绿化、污水处理厂、排水、生活及电力工程、生活配套、市政公用服务基础设施、土地平整、土地征收整理等建设项目。	2018-2025	续建	299816	119700	25000	西片区道路建设、景观绿化工程、土地平整。	已开工	省重点项目
128	珠西新材料集聚区（二、三区）基础配套实施工程	包括二、三区土地征收、场地平整、道路工程、交通与监控、桥梁工程、排水工程、给水消防工程、电气工程（照明工程、电力管沟、信息管沟）、景观绿化工程、污水处理厂、人才公寓、停车场、市政公用配套设施、危废品中转站等。	2018-2025	续建	219000	79900	25000	土地平整、道路工程、雨污排水工程等。	已开工	省重点项目
129	江门市蓬江区省级城乡融合试点产业园基础设施建设及配套项目	包括南华路、东堤路2条约0.5公里及10条市政道路约19.66公里的现状公路改扩建。	2021-2024	续建	147048	23000	25000	土建。	已开工	
130	“万亩园区”基础设施建设项目	包括城西三至六路、城北一至三路、沙横一至四路等道路、排水防洪专项工程、学校、医院、城市综合管廊、海绵城市及土方平整等配套工程。	2018-2025	续建	150000	125300	24700	开展翠山湖大道雨污水干管及管网维修工程等38个工程建设。	已开工	
131	一行路（南山路至龙溪路）新建工程	全长约1.42公里，双向八车道城市主干路，包括道路工程、市政管廊工程（单仓）、给排水工程、消防给水、交通工程、照明工程、绿化工程等。	2020-2023	续建	50463	7300	20000	主要实施路基施工。	已开工	
132	新会鑫源水厂扩建项目	日处理量由现10万吨扩建到30万吨，同时新增日处理量30万吨规模的深度处理设施和污泥处理设施。将现水厂10万立方米/天的取水和原水输水管线扩建至30万立方米/天。	2020-2023	续建	91730	31000	20000	原水管线部分收尾及竣工验收；水厂主体工程建设。	已开工	
133	风采运动场、金山地下停车场及周边配套道路工程	项目包括B、C、D三条道路、风采运动场、金山地下停车场。	2021-2023	续建	27779	5000	12000	2022年9月份开学前基本完成运动场主体工作。	已开工	
134	鹤山市中欧（江门）中小企业国际合作区项目	完善园区基础设施，引进装备制造业、电子信息、新材料等项目。	2016-2025	续建	200000	165100	12000	园区基础设施建设。	已开工	省重点项目
135	开平市赤坎新区一路、新区二路工程	包括3条次干路、1道景观渠等工程。	2021-2025	续建	34378	13300	10000	土建。	已开工	
136	G325至X537连接线（沙坪河堤—滨江大道）工程	包括道路工程、桥梁工程、市政管网工程（给水、雨污水、电力通信、燃气等综合线）、交通工程、照明工程、景观绿化工程等。	2021-2023	续建	24503	8000	10000	道路工程、桥梁工程、市政管网工程（给水、雨污水、电力通信、燃气等综合线）、交通工程、照明工程、景观绿化工程等。	已开工	
137	明德二路道路工程	城市主干路，路线全长2.23公里，为双向六车道	2021-2023	续建	24375	6838	10000	完成路基工程、桥梁工程，开展排水工程。	已开工	

江门市2022年重点建设正式项目计划

单位：万元

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	建设阶段	总投资	到2021年底累计完成投资	2022年投资计划	2022年主要建设内容	（拟）开工时间	备注
138	粤澳（江门）产业合作示范区澳葡青年创业园基础配套设施工程PPP项目	包括园区范围内的新建道路工程、综合管线工程、公共绿地工程、公共配套设施工程、园区污水处理厂建设工程、土地整理工程及其他相关配套设施建设等。	2020-2025	续建	243159	37550	10000	用地征收、青苗补偿、林地征占、土地平整等。	已开工	省重点项目
139	人才公寓（玫瑰园）	项目用地面积约20610平方米（项目总用地面积39613平方米），总建筑面积89260.54平方米，其中地上建筑面积64134.67平方米；地下建筑面积25125.87平方米。	2019-2023	续建	52256	32732	9762	工建施工，设备安装、室内装修、室外管网、绿化配套工程建设。	已开工	
140	一行路（连海路—龙溪路）工程	项目由连海路至龙溪路，全长约1.59公里，双向八车道城市主干路。	2019-2023	续建	54587	26300	8000	主干道通车，完成人行道铺装。	已开工	
141	江沙示范园区基础设施及配套工程	园区规划支路建设工程（一期）、园区公共配套工程（一期）、金桐八路建设工程等。主要包括：道路、给排水、交通安全设施、照明和绿化等。	2021-2023	续建	23507	5300	6878	继续推进工程建设。	已开工	
142	船厂跨江桥梁	新建桥梁项目，长度约780米，道路规划宽度30米。	2020-2023	续建	20976	6200	6800	开展北岸引桥桩基础施工；完成北岸引桥下部结构施工；完成主桥上部结构。	已开工	
143	睦洲镇工业园配套区项目	项目包括物流仓储和综合体两大配套模块。	2020-2025	续建	17000	8000	5500	开展综合体项目首期工程建设。	已开工	
144	滨海新区启动区重大项目配套设施工程	建设滨海新区知城路工程、科苑路一期工程及中兴路示范段全面提升改造工程等相关配套设施。	2021-2023	续建	17719	5600	5000	中兴路示范段全面提升改造工程和知城路工程等相关配套设施。	已开工	
145	鹤山市第三水厂工程	本项目建设的主要内容为取水泵站及净水厂。其中取水泵站新建规模为30万立方米每日，近期设备规模为15万立方米每日，净水厂扩建规模为9.5万立方米每日。	2021-2023	续建	15956		5000	厂房建设。	已开工	
146	杜阮镇工业园区基础设施及配套工程	金镜山园区道路建设工程、骑龙山园区道路建设工程及其他园区公共配套工程等。主要包括：道路、给排水、交通安全设施、照明和绿化等。	2021-2023	续建	10821	3000	4406	继续推进工程建设。	已开工	
147	江门五邑路（外海大桥江门大道段）给水工程	管线起点接江门大道现状DN1600供水管，终点接连海路DN600供水管，输水干管管径为DN1600-800，管道总长约12公里。	2020-2023	续建	15092	6500	3500	新建管道约1000米。	已开工	
148	沿江路（江门大桥至北街大桥）新建工程	城市次干道路，全长约1.33公里。	2021-2023	续建	9367	2050	3000	完成前期工作，动工建设。	已开工	

江门市2022年重点建设正式项目计划

单位：万元

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	建设阶段	总投资	到2021年底累计完成投资	2022年投资计划	2022年主要建设内容	（拟）开工时间	备注
149	会港大道（礼睦路—南山路）项目	城市主干道，向八车道，全长约0.48公里。	2020-2023	续建	15588	4700	3000	主要实施路基施工。	已开工	
150	五邑路及轻轨沿线综合整治项目	对五邑路沿线两旁及轻轨桥底空间土地进行整治，开展绿化美化、照明、公共停车、公共设施配套、内循环道路等改造。	2021-2023	续建	8000	460	2750	完成施工招标。	已开工	
151	江海区照明升级改造工程	安全隐患改造更换老旧路灯、灯具。	2021-2023	续建	3833	796	1342	完成主要工程建设。	已开工	
	新开工（共16项）				881108	4700	87448			
152	台山市广海湾湾区联合供水工程	项目总占地面积约195333平方米，建筑面积约1200平方米（均不含输水管），工程供水水源为大隆洞水库，主要建设内容为新建大隆洞水库取水工程、大隆洞水库水源厂、大隆洞水厂（8万吨/日）及原水主管和输水管（总长度约37.7千米）等。	2022-2025	新开工	58756		15000	完成工程建设前期勘测、设计等工作，并开展大隆洞水库泵站、大隆洞水库水源厂、大隆洞水厂及管网的建设工作。	2022-9-1	省重点项目
153	大型产业园区基础配套工程蓬江项目（一期）	建设内容主要包括：园区大型骨干通道华丰路、堡莲路（一期）、东木山新建道路等道路交通工程，新建标准化厂房、新建科创中心、新建配套设施、建设智慧城市、科技孵化企业载体、综合管廊、生活配套设施、污水处理设施、充电桩、水电等基础设施。	2021-2025	新开工	400200	4000	12200	开展前期征地拆迁工作以及前期建设工作。	2022-9-30	
154	鹤山市城市智慧停车场及配套设施工程	城市道路建设，服务于智慧停车项目。	2022-2025	新开工	89064		11305	土建施工。	2022-6-30	
155	启超大道二期道路改造工程	道路建设，全长约3.85公里。	2022-2022	新开工	7209	200	7009	完成工程建设，包括道路、绿化、排水、交通等工程。	2022-3-30	
156	连海路（金瓿路-新港路）改扩建工程	长度约3.35公里，宽60米，双向8车道，水泥混凝土路面。	2022-2023	新开工	17664		6000	主要实施路基施工。	2022-10-1	
157	江门市（鹤山）精细化工产业园（扩园）基础配套设施建设项目	包括：智能化危险品运输车辆停车场，配套罐体清洗、车况检查、污水处理设施，综合管理中心，应急收集池，公共管廊，园区道路，周边排水设施，市场等项目的实施。	2022-2025	新开工	223000		6000	建设园区道路，启动特勤消防站、污水厂建设。	2022-9-30	
158	江门市恩平市体育公园公共人防工程	总建筑面积约14580平方米，战时功能为二等人员掩蔽所、防空专业队工程及战时区域电站。	2022-2023	新开工	11960		5500	进场动工。	2022-3-27	
159	江海区规划七路（规划九路至五邑路）道路工程	双向四车道，全长0.94公里。	2022-2023	新开工	4968		4968	主要实施路基施工。	2022-2-21	

江门市2022年重点建设正式项目计划

单位：万元

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	建设阶段	总投资	到2021年底累计完成投资	2022年投资计划	2022年主要建设内容	（拟）开工时间	备注
160	鹤山市老旧小区改造及智慧停车场工程—新环路（东升路—中社村）道路工程	城市次干路，双向六车道，全长约0.26公里。	2022-2022	新开工	3375		3375	道路工程（软基、路基、路面）、市政管网工程（给水、雨污水、综合管廊）、交通工程、照明工程、绿化工程建设。	2022-1-20	
161	南山路（五邑路-金瓯路）道路扩宽	长约1公里，双向8车道，沥青路面。	2022-2022	新开工	5357		3000	主要实施路基施工。	2022-1-28	
162	云沁路（胜利南路-东海路）道路工程	全长约1.2公里。	2022-2023	新开工	29024		3000	主要实施路基施工。	2022-5-1	
163	江门市恩平全民健身中心建设工程	本项目恩平市鳌峰山公园北入口广场前，面积：12010.19平方米。	2022-2023	新开工	7282		2700	进场开工，完成体育综合体及入口广场、停车场等。	2022-3-1	
164	西江水厂第三供水系统二期	总用地面积约为39916.1平方米，建设面积约为4209平方米。新建12万立方/d 絮凝沉淀池下叠清水池，二级泵房内新增水泵，厂内总平面及绿化改造等工程。	2021-2022	新开工	6603	500	2443	新建12万立方/d 絮凝沉淀池下叠清水池，二级泵房内新增水泵等。	2022-1-31	
165	江门市恩平体育公园建设工程	本项目位于恩平市鳌峰山公园北入口处，其中体育公园（群建+儿童公园）用地面积为37785.83平方米，体育公园（山地运动）用地面积为110892.40平方米，总用地面积为148678.23平方米。	2022-2023	新开工	6157		2300	进场开工，完成体育公园的运动组团、儿童公园组团、山地组团等。	2022-3-1	
166	北陡镇南部水厂	新建北陡镇南部输配水管网8.89万米等。	2022-2023	新开工	5990		2000	完成工程建设前期勘测、设计等施工准备工作，并开展工程建设。	2022-10-31	
167	文昌路（船厂跨江桥-五邑路）	城市次干道，长约1公里。	2022-2024	新开工	4500		648	主要实施路基施工。	2022-10-31	
（七）	环保工程（共21项）				1969223	771625	299036			
	投产（共2项）				20101	15500	4601			
168	鹤山市自然村雨污分管网及农村生活污水处理设施建设工程	128个自然村的管网及生活污水处理设施建设，同时完善“一期”146个自然村的管网和已建污水设施。	2020-2022	投产	16101	13000	3101	鹤山市128个自然村的管网及生活污水处理设施建设，完善“一期”146个自然村的管网和已建污水设施。	已开工	
169	江门市西江水厂排泥水处理工程	项目总占地面积2262平方米，设计排泥水量16500吨/天，干泥量20吨/天。	2021-2022	投产	4000	2500	1500	完成工程主体建设，并投产试运行。	已开工	
	续建（共13项）				1699732	755025	207957			

江门市2022年重点建设正式项目计划

单位：万元

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	建设阶段	总投资	到2021年底累计完成投资	2022年投资计划	2022年主要建设内容	（拟）开工时间	备注
170	新会区固废综合处理中心	分两期实施，一期建设处理规模2×750t/d，配置2台750t/d机械炉排焚烧炉，2台18MW的凝汽式汽轮发电机组，并配套相应环保设施。二期处理规模1×750t/d，两期建成后生活垃圾总处理规模2250t/d。	2021-2023	续建	99895	10600	40000	场地治理、厂房建设、设备安装及调试等。	已开工	省重点项目
171	江门市蓬江区水环境综合治理项目（二期）	新建截污管网，老旧污水管网改造，碧道建设工程和智慧水务工程、沿线建设停车场、智慧灯杆、广告牌等，新建总规模为33.53立方米/秒的4座排涝泵站，新增污水管网165公里。	2020-2023	续建	192520	120000	40000	改造3座电排站，水浸点6处，以及管道疏通及非开挖修复工程。	已开工	省重点项目
172	香港情性拆建物料台山处置工程（广海湾填海工程）	建设相应的海堤和回填土方。	2007-2029	续建	1022147	556029	20814	完成年处置量300万吨,区内土地平整等。	已开工	省重点项目
173	开平市农村生活污水处理设施建设项目	建设覆盖1870个自然村的污水处理设施，2020年已完成覆盖981个自然村，2021年完成覆盖290个自然村，计划2022年建设覆盖500个自然村的农村生活污水处理设施。	2020-2023	续建	65785	36202	20000	建设覆盖500个自然村的农村生活污水处理设施。	已开工	
174	开平市城区楼网及月山、水口、苍城、大沙等四个镇级污水处理设施PPP项目	建设城区楼网污水处理设施一期、月山镇生活污水处理设施、月山镇工业区尾水集中深度处理项目、苍城镇工业园尾水集中深度处理项目、大沙镇污水处理设施二期、水口镇污水处理设施二期。	2020-2024	续建	58262	7800	20000	楼网厂区完成桩基建设及配套管网50%，完成四个镇级污水处理厂主体工程建设及管网60%。	已开工	
175	2021-2023年新会区农村生活污水处理设施建设工程	计划建设自然村689个，新建DN500主干管长度2799米，DN400主干管长度6808米，新建DN300主干管长度228838米。	2021-2023	续建	74078	6269	14708	会城、双水、崖门、沙堆、三江五镇街共计125条自然村（含新旧村、小组、里等。	已开工	
176	高新区（江海区）污水管网工程（二期）	区域主要包括金溪片区、中江高速路东南侧工业区、礼东片区、礼乐街道及会港大道沿线区，新建污水管管径d400-1800毫米，污水管网总长约29.3公里。	2021-2024	续建	46800	2655	11862	累计完成工程量25%。	已开工	
177	恩平中心城区污水管网与环境整治PPP项目	1.新平北路等：建设污水管道总长12.85公里。2.朝阳路：路线全长1.48公里。3.新城路至锦绣路延长段：路线全长0.71公里。4.锦江大道北段：路线总长4.35公里。	2021-2023	续建	56183		11000	安装雨污管道、平整场地等。	已开工	
178	开平市城区生活污水处理设施完善PPP项目	城区迺头污水处理厂扩建2.5万吨/日及新建配套管网34.08公里；新美污水处理系统新建配套管网10.88公里。	2020-2023	续建	33970	6500	10590	完成项目工程量的50%。	已开工	
179	广东省江门市新会区大泽镇新中心区污水管网工程	工程位于大泽镇中心区，新建DN400—DN800污水管道，总长约8359米，日收集污水3000T，覆盖人口3万人。	2021-2023	续建	10000	500	6500	新建DN400—DN800污水管道建设。	已开工	
180	江海区老旧污水管网排查及修复（二期）	积极响应污水处理提质增效工作要求，排查区内结构性、功能性缺陷老旧污水管网，该工程开挖修复DN300-d1650污水管约6863米，非开挖修复约305处等。	2021-2023	续建	9262	470	6483	累计完成工程量25%。	已开工	
181	鹤山市城区污水垃圾品质提升工程	主要包括：1、鹤山市城区排水管网检测、修复及改造工程；2、城区新环路、铁夫路、文华路污水管网新建工程；3、水东围泵站储水塘覆盖工程；4、鹤山市生活垃圾分类工程。	2021-2023	续建	18680		3000	土建施工。	已开工	

江门市2022年重点建设正式项目计划

单位：万元

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	建设阶段	总投资	到2021年底累计完成投资	2022年投资计划	2022年主要建设内容	（拟）开工时间	备注
182	开平市赤坎镇污水处理厂扩容及新区配套管网工程	本项目新建 D400-D1000毫米 污水管线约 16.36 公里，分为两期建设，首期管线建设 长度约 7.21 公里，二期管线建设长度约 9.15 公里。污水处理厂扩容改 造处理量为 12000 立方米/天，项目规划占地面积 12 亩。	2020-2023	续建	12149	8000	3000	污水管一期及污水厂扩容项目建设，污水管二期开工建设。	已开工	
	新开工（共6项）				249389	1100	86478			
183	蓬江区生活垃圾资源化处置提质改造项目	新建生活垃圾焚烧发电项目（首期处理规模暂定1700吨/日、远期目标2550吨/日、213333平方米）。	2022-2023	新开工	121100	1000	60000	新建一座生活垃圾焚烧发电厂，一期项目建设规模为1700吨/天，二期计划扩建至2550吨/日。	2022-8-31	
184	恩平中心城区御锦珑湾至绵湖大桥段雨污管道及环境整治工程	本场地位于中心城区御锦珑湾至绵湖大桥段道路，拟建道路起于御锦珑湾，途中与国道G325相交，终于绵湖大桥，全长约3.46公里。工程建设规模和内容：1.道路工程；2.交通工程；3.安监工程；4.照明工程；5.绿化工程；6.排水工程等。	2022-2023	新开工	25168		7500	安装雨污管道、平整场地等。	2022-1-3	
185	开平市固废综合处理中心一期一阶段扩建项目	在生活垃圾焚烧厂一期基础上增加一条处理规模 400吨/日的焚烧生产线。	2022-2023	新开工	17431		6972	前期工作，土建。	2022-5-30	
186	江门市江海区市政排水系统整治（二期）工程	新建和改造污水管道，改造截污井，清疏排水管渠等基础设施。	2022-2023	新开工	17237		5006	累计完成工程量40%。	2022-1-31	
187	台山市静脉产业园项目	项目主要建设内容为生活垃圾焚烧发电厂，规模为1000吨/日，配套飞灰固化处理厂、污水处理厂、炉渣综合利用厂、飞灰填埋场等。	2022-2024	新开工	64000	100	5000	完成项目前期工作，项目开工建设。	2022-10-31	
188	恩平中心城区温泉路（锦绣嘉园至恩平大道段）雨污管道及配套设施建设工程	开展沿途雨污管道、人行道、缆线管廊、涵洞、绿化及照明工程。	2022-2023	新开工	4453		2000	人行道及雨污管道改造。	2022-4-1	
（八）	科技基础设施工程（共2项）				221100	70000	37000			
	新开工（共2项）				221100	70000	37000			
189	江门中微子实验站实验设备购置及安装工程	项目占地面积53332.8平方米，主要内容为核心设备的购置安装及配套建设工程。主要设备为：20英寸及3英寸光电倍增管、2万吨液体闪烁体，中心探测器及反符合探测器，以及数据获取、电子学、探测器监控系统等。主要用于研究中微子质量排序。	2022-2023	新开工	121100	70000	17000	完成安装平台建设。	2022-1-1	
190	江门双碳实验室项目	围绕“双碳”战略路径实现、能源结构升级、碳“负排放”技术等关键领域开展前沿及关键技术研究，配套建设“双碳”产业园，促进技术成果转化及产业化。	2022-2030	新开工	100000		20000	前期工作并开工建设。	2022-6-30	
（九）	信息基础设施工程（共6项）				144500		111000			
	续建（共1项）				35000		7500			

江门市2022年重点建设正式项目计划

单位：万元

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	建设阶段	总投资	到2021年底累计完成投资	2022年投资计划	2022年主要建设内容	（拟）开工时间	备注
191	江门市新型智慧城市建设一期项目	包括：江门市智慧城市综合运行管理平台升级、城市“一网统管”集约化建设、政务服务能力提升、营商环境优化及“城市大脑”新基建等项目。	2021-2023	续建	35000		7500	以一网统管为核心，统筹构建“观管用结合，平急重一体”的城市运行管理体系，整合智能感知网络数据，集约建设市场、应急、消防、水利、城管、交通、环保、治安城市感知“一张图”，实现城市运行管理“一屏观天下、一网管全城”。	已开工	
	新开工（共5项）				109500		103500			
192	江门移动2022年网络建设及扩容项目	2022年计划开展5G建设，宽带建设及光网扩容。	2022-2022	新开工	60000		60000	5G网络建设、宽带建设及光网扩容。	2022-3-1	
193	江门联通2022年信息基础设施建设项目	建设江门联通5G新基建，完善覆盖4G网络及政企业务的信息基础设施。	2022-2022	新开工	20000		20000	建设江门联通5G新基建，完善覆盖4G网络及政企业务的信息基础设施。	2022-1-1	
194	2022年江门电信无线网络优化和光宽千兆深耕等项目	无线网深度覆盖及光网千兆深耕。	2022-2022	新开工	15000		15000	以云网融合2.0架构为核心，打造网络简约敏捷、算力差异泛在、安全融合内生、核心能力自主掌控、绿色低碳的新型信息基础设施。统筹光缆网精准建设，向客户延伸光网底座。	2022-1-1	
195	通信基础设施建设	江门铁塔常规塔类项及室分项目。	2022-2022	新开工	5500		5500	江门铁塔常规塔类项及室分项目。	2022-1-1	
196	台山市公安局智慧信息化建设工程	以智慧感知前端系统、视频图像应用系统、智慧巡控系统、大数据应用平台、运维保障体系、安全保障体系和配套支撑体系为架构，构建台山市社会治安智能化管理体系。	2022-2023	新开工	9000		3000	开展智慧交通、监所、巡防、智能感知信息化系统及配套设施设备工程建设。	2022-10-31	
（十）	机场工程（共1项）				230000		2000			
	前期工作（共1项）				230000		2000			
197	台山通用机场	建设A1类通用机场，占地约600亩；构建全产业链的航空产业体系。	2022-2030	前期工作	230000		2000	编制可行性研究报告、设计等前期工作。	前期工作	
二	产业工程（共349项）				25204227	6084494	4524856			
（一）	新一代信息技术工程（共26项）				2920733	345957	315650			
	投产（共6项）				171000	94450	68650			
198	华茂科技（台山）有限公司年产滤波器腔体模块60万只生产线项目	项目占地面积49亩，建设5G通讯设备产业基地，主要研发、生产滤波器、PPS阵子天线等5G通讯设备产品。	2021-2022	投产	50000	12000	38000	完成厂房建设并投产。	已开工	省重点项目
199	广东原来科技有限公司厂房及配套设施建设项目	总建筑面积2.86万平方米，进行厂房和配套设施建设，主要生产通信路由器、机顶盒、交换机、基站设备、塑胶制品等共约2200万PCS	2020-2022	投产	12000	4000	8000	进行厂房及配套设施建设并投产。	已开工	

江门市2022年重点建设正式项目计划

单位：万元

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	建设阶段	总投资	到2021年底累计完成投资	2022年投资计划	2022年主要建设内容	（拟）开工时间	备注
200	广东溢茂电子科技有限公司年产 75万台高清智能液晶显示器新建项目	拟建生产大楼二座，宿舍楼一座，占地面积7748平方米，总建筑面积35942平方米；拟建智能终端显示产品（液晶电视机）生产线3条，并配套生产检测设备和研发设备一批，建成年产75万台/套。	2021-2022	投产	8500	1000	7500	厂房建设。	已开工	
201	中科院新会健康医疗大数据中心项目	集创业孵化、研发创新、数据存储与运算、培训会展于一体的健康医疗大数据中心。	2020-2022	投产	60000	45100	7000	各个单体完成外墙砌筑饰面工程、设备安装，开展工程验收工作。	已开工	
202	欧达可精机（鹤山）有限公司生产手机、电视、3G电子产品零部件项目	占地68666.66平方米，计划兴建办公楼、精机、电子、表面处理间、原材料仓库、成品仓库、危险品仓库等建筑物，合计79859平方米；预计年产手机、电视、3C电子产品零部件1000万台。	2018-2022	投产	26000	21850	4150	建设办公楼、精机、电子、表面处理间、原材料仓库、成品仓库、危险品仓库。	已开工	
203	江门市宏普欣电子科技有限公司主要生产电视机、电源线、灯条、LED显示屏、新型显示器件、商显软硬件产品项目	建设厂房一、厂房二、研发车间、宿舍楼等，建筑面积43346.77平方米，占地面积18195.42平方米。年产彩电整机、商业显示屏9.8万台，灯条组件2000万条，灯条连接线1800万条。	2020-2022	投产	14500	10500	4000	厂房、研发车间、宿舍楼建设。	已开工	
	续建（共13项）				1284733	250507	188000			
204	依利安达5G通信增资扩产项目	新增建筑面积约6.2万平方米，在原有生产规模的基础上进行扩建及在原本厂房基础上进行技术改造，改扩建项目年生产规模为212万平方米高密度互连5G通信板（HDI）及多层刚挠性线路板扩建项目。	2019-2024	续建	200200	92600	36000	土建、购买设备。	已开工	省重点项目
205	棠下稻兴智能科技产业园	建筑面积149160.1平方米，新建17栋生产厂房、1栋宿舍楼及1栋生活配套用房。	2020-2023	续建	60000	15000	30000	完成主体建筑封顶。	已开工	省重点项目
206	江门创维集团生产新型显示器项目	用地174亩，容积率大于等于1.6，建成年产2000万套商用、教学用等各类显示设备生产能力，产值超20亿元。	2019-2025	续建	250000	17000	20000	厂房、宿舍等基建。	已开工	省重点项目
207	鹤山世茂电子科技有限公司年产 300万平方米线路板新建项目	建设两栋厂房、污水处理厂等合计建筑面积 12.66万平方米，新增PCB产能300万平方米/年。	2019-2024	续建	150000	58000	20000	厂房装修，配套设备进驻。	已开工	省重点项目
208	江门网驿智造科技港	项目产业定位为电子信息及物联网、智能装备制造、精密仪器仪表、新材料及与生产相关服务型无污染优质产业，年生产电子产品1000万套，年产值达到4亿。总建筑面积21万平方米，总投资7亿以上。	2021-2025	续建	200000	10023	20000	本年内争取完成16#、17#、18#、25#楼部分单体主体封顶。	已开工	省重点项目
209	江门高新区智能制造港项目	建筑总面积约53000平方米，主要建设工业厂房、研发空间及相关配套设施等。项目研发、生产不少于10万件智能产品、电子产品，预计年产值不少于4500万元。	2021-2023	续建	21533	5250	13000	完成主体工程建设。	已开工	
210	鹤山市泰利诺电子有限公司扩建项目	扩建一幢生产车间，占地面积约6000千平方米，设计建设五层。	2020-2022	续建	23000	12000	11000	厂房及宿舍楼室内装修，引进专用生产设备。	已开工	

江门市2022年重点建设正式项目计划

单位：万元

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	建设阶段	总投资	到2021年底累计完成投资	2022年投资计划	2022年主要建设内容	（拟）开工时间	备注
211	广东联升传导技术有限公司 5G数据通讯与传输线缆智能制造总部基地	规划建设拉丝车间、绞线车间、特线车间、押出车间、加工车间、成型车间、包装车间及研发办公、配套员工食堂、宿舍等。	2021-2025	续建	200000	6955	10000	完成桩基础建设，开展厂房主体建设。	已开工	
212	倍量科技江门金融智能终端总部基地项目	项目总建筑面积约62621.67平方米（其中，生产厂房约51016.68平方米，生活配套楼约7360.23平方米，仓库约123.7平方米）。	2021-2023	续建	50000	6182	8000	完成主体建筑建设，并试产。	已开工	
213	鹤山市中富兴业电路有限公司新增年产40万平方米线路板改扩建项目	项目扩建厂房2#（5层）建筑面积19559.1平方米，研发楼（7层）建筑面积20980平方米，宿舍3#（6层）建筑面积8602.6平方米。	2019-2022	续建	20000	13000	7000	设备购置。	已开工	
214	江门市浩远电子科技有限公司超高清显示芯片封装载板项目	建设主厂房、办公楼，宿舍楼。主厂房分两期建设。	2021-2023	续建	50000	5497	6000	完成厂房、宿舍、办公楼主体建筑建设。	已开工	
215	广东易歌电子科技有限公司厂房及配套设施建设项目	进行厂房和配套设施建设。	2021-2023	续建	10000	2000	5000	土建施工。	已开工	
216	康普盾江门工业园区 5G基站配套设备和储能系统总部项目	建设生产中心、研发检测中心、仓储物流中心、行政办公及生产区等。	2020-2023	续建	50000	7000	2000	完成2#厂房和4#配套房建设，并投入使用。	已开工	
	新开工（共7项）				1465000	1000	59000			
217	江门市景诚电子信息产业基地项目	占地21亩，总建筑面积94923平方米，建成完生产经营线路板印刷制造、电子元器件及相关配套产品。生产规模增加为年产双面多层线路板15-20万平方米。	2022-2023	新开工	15000		15000	建设1#、3#、4#、5#厂房、地下车库。	2022-1-31	
218	江门市兴达电路板有限公司线路板生产项目	项目用地16亩，年产200万平方米线路板生产项目。	2022-2023	新开工	20000		10000	完成前期工作，开工建设。	2022-3-1	
219	江门市声海科技有限公司厂房及配套设施建设项目	总建筑面积7.46万平方米，进行厂房和配套设施建设，年产数码音响设备、音响配件30万台（套）。	2022-2023	新开工	20000	1000	10000	进行厂房及配套设施建设。	2022-1-20	
220	5G线路板产业化技术改造项目	新增设备90台，新增工作岗位50个，提高产能1.5万平米，新增销售收入22672万元，新增利润总额2178万元，新增税收328万元，提高产品5G线路板品质，促进5G线路板产业化。	2022-2022	新开工	10000		10000	新增设备90台，新增工作岗位50个，提高产能1.5万平米，新增销售收入22672万元，新增利润总额2178万元，新增税收328万元，提高产品5G线路板品质，促进5G线路板产业化。	2022-2-10	
221	芯联电集成电路材料制造及封测总部项目	建设办公楼1栋、建设生产厂房3栋、生活宿舍及污水处理站等配套建筑。建设产线为：集成电路材料生产线、半导体专用材料生产线、冲压产线、金刚石生产线等。	2022-2025	新开工	300000		8000	建设生产厂房、污水处理站、配套宿舍等基建工程。生产设备采购等。	2022-9-30	省重点项目

江门市2022年重点建设正式项目计划

单位：万元

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	建设阶段	总投资	到2021年底累计完成投资	2022年投资计划	2022年主要建设内容	（拟）开工时间	备注
222	建滔开平电子工业园项目	依托开平依利安达园区，增资扩产电子工业园。预计年产高端覆铜板3200万张，年产高密度互连板300万平方米	2022-2026	新开工	1000000		3000	2022年完成用地征收、板厂用地审批，可研，环评，节能审查登记等，做好开工准备。	2022-10-30	
223	奔强特种精密电路板研发制造销售总部项目	整体搬迁深圳市奔强电路有限公司至江门市江海区，并建设奔强特种精密电路板研发制造销售总部，从事高端特种精密印制电路板的研发、生产和销售。	2022-2025	新开工	100000		3000	开始桩基础建设。	2022-9-30	省重点项目
（二）	生物产业工程（共10项）				856500	129610	120900			
	投产（共4项）				135500	90100	38400			
224	广东基顺隆新型药用包装材料有限公司	扩建项目占地面积20702.2平方米，将建设厂房50000平方米，用于生产生物医药关键装备与原辅料制造基地。建成投产后，年产药用包装原辅材料5000吨。	2021-2022	投产	15000	3000	12000	建4万平方米厂房。	已开工	
225	特一药业集团股份有限公司中药饮片扩建项目	现代医药物流的建设及中药饮片研究和生产。	2018-2022	投产	30000	20600	9400	完成建设综合服务楼主体工程建设。	已开工	
226	世通医疗科技江门产业园项目	项目规划用地面积为22559平方米，建筑面积为41430.6平方米。建设智能物流与仓储装备、康复器械等高端医疗器械和仪器设备研发与制造。	2020-2022	投产	15000	6000	9000	建3万平方米厂房。	已开工	
227	广东中科健康创新生物技术研发项目	建设生物医药装备研发基地。	2019-2022	投产	75500	60500	8000	开展主体幕墙、园区配套市政、综合管线、防水、绿化及电梯安装、装饰装修工程。	已开工	
	续建（共3项）				255000	39510	21500			
228	广东嘉励药业有限公司医用手套生产项目	项目占地面积26000平方米，配备热风机、脱模机、减速机、废气废水回收系统等主要生产设备，主要生产销售医用手套制品，年产手套16亿只。	2021-2023	续建	30000	4000	10000	首期投产，二期设备安装及调试。	已开工	
229	量子高科微生态健康产业基地二期工程项目	建设研发生产车间，用于微生态健康产品的研发及生产。项目达产后，预计年产值不低于2亿元，用地创税率每年30万元/亩以上。	2020-2023	续建	20000	4510	6500	开展车间装修工作。	已开工	
230	新澳重大技术装备创新创业园项目	用地面积约300亩，计划投资20.5亿元，总建筑面积超40万平方米，重点开发生物医药的技术研发、产业孵化、科技交流和高端应用示范等项目。	2020-2025	续建	205000	31000	5000	完成2#基础研发中心、3#号研发中心主体工程建设，开展1号管理中心、4#研发中心、5#研发总部主体工程建设。	已开工	
	新开工（共3项）				466000		61000			
231	广东诚辉健康科技创新园项目	项目总规划用地约200亩，首期用地约100亩，主要建设以生命健康、生物医药为主导产业的高科技产业园区以及现代医药服务业总部经济。	2022-2023	新开工	100000		40000	开展首期厂房建设。	2022-1-31	省重点项目

江门市2022年重点建设正式项目计划

单位：万元

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	建设阶段	总投资	到2021年底累计完成投资	2022年投资计划	2022年主要建设内容	（拟）开工时间	备注
232	中食安泓新型综合健康产业园	建筑面积3万平方米，包括2栋生产大楼，1栋生活大楼，1栋研发技术大楼。	2022-2022	新开工	11000		11000	动工建设。	2022-2-25	
233	牵牛生化生物医药园	规划建设一个以绿色制造技术为核心，涵盖药品、保健食品、化妆品、动物保健产品等大健康类产品的现代化生产基地。建设内容包括原料药生产厂房、保健食品和化妆品生产厂房，动物保健品生产厂房、研发中心、污水处理中心、员工生活中心及配套设施。	2022-2025	新开工	355000		10000	完成项目规划设计，落实一期建设土地，完成前期工作实现动工建设。	2022-9-30	
（三）	高端装备制造业工程（共97项）				6744100	2384423	1179237			
	投产（共25项）				775800	543663	228137			
234	广东富华重工制造有限公司年产 200 万套商用车底盘零部件智能制造项目	项目用地1250亩，扩建公司总部办公和研发中心大楼，新建生活配套区、仓库和警务区等设施；提升改造厂房近10万平方米，更新生产设备和改造生产线。	2019-2022	投产	200000	160000	40000	完成车间改造。	已开工	省重点项目
235	柏力科技园	总建筑面积为：114453.2平方米，地上最高23层，其中计容建筑面积：81010.9平方米，负二层停车库建筑面积：33442.3平方米，由6栋单体楼宇所组成的建筑组群，地下为负二层机动车停车库。	2019-2022	投产	45000	10000	35000	建6栋单体楼宇组成的建筑组群与及电气安装工程、给排水工程、空调通风工程、防雷工程、电梯及厨房设备工程、围墙及大门、道路与广场、绿化工程及其它室外配套工程等。	已开工	
236	广东六六达智慧健康科技有限公司年产20万台智能健康代步车生产线建设项目	规划用地约50亩，主要研发、生产车辆电动支撑、液压支撑、电动液压动力系统、智能电动代步车、智能电动轮椅、精密减速器及驱动控制系统。	2020-2022	投产	50000	35000	15000	完成厂房建设并投产。	已开工	省重点项目
237	永协精密科技（开平）有限公司年生产500万套精密智能家电、注塑件和喷涂组装生产项目	建筑面积42614.5平方米，包括两栋厂房（厂房A，厂房B），一栋危险品仓库，一间门卫室。	2019-2022	投产	30000	16000	14000	完成厂房主体建设。	已开工	
238	珠西综合质量检测服务平台建设工程	包括广东省质量监督轨道交通车体材料检验站（江门）、广东省轨道交通车辆产业计量测试中心和广东省质量监督造船起重机械检验站（江门）三部分，总建筑面积约7.4万平方米。	2019-2022	投产	42000	27000	11000	主体工程建设。	已开工	
239	江门鹤山富顺塑钢型材制造有限公司生产医疗设备项目	兴建研发楼、厂房、员工宿舍、饭堂、展厅、研发楼、职工宿舍等，预计年产吻合器等医疗设备180万套。	2018-2022	投产	50000	39800	10200	土建施工，设备购置。	已开工	
240	广东能嘉智能家居有限公司厂房及配套设施建设项目	总建筑面积4.3万平方米，进行厂房和配套设施建设，年产智能家居产品100万套。	2020-2022	投产	15500	5500	10000	进行厂房及配套设施建设并投产。	已开工	
241	江门市博盈焊接工程有限公司原厂区自动化升级改造项目	项目总建筑面积57682.12平方米，占地45563.1平方米，项目改造内容为厂房基础设施升级改造、设备自动化升级改造等，主要改造水冷壁生产线、蛇形管生产线、管排堆焊生产设备及配套设备等。	2020-2022	投产	27000	18000	9000	土建施工，购置设备。	已开工	

江门市2022年重点建设正式项目计划

单位：万元

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	建设阶段	总投资	到2021年底累计完成投资	2022年投资计划	2022年主要建设内容	（拟）开工时间	备注
242	开平市澳地特电气科技有限公司生产变频器、伺服生产项目	总建筑面积1.78万平方米，其中厂房1.5万平方米，办公楼1515平方米，相关配套1200平方米，生产变频器、伺服等。	2020-2022	投产	10500	2733	7767	上半年预计完成第一期综合楼、办公楼室内装修工程；下半年计划做好第二期厂房建设前期工作。	已开工	
243	创冠智能产业园项目	打造智能电梯设计、制造、销售、安装工程产业园，选址骑龙山工业园地块。	2021-2022	投产	17200	10000	7200	厂房建设。	已开工	
244	禹工高通装备产业园（一期）	包括初中级支撑生产中心、生产校测中心和仓库物流中心三个板块。	2019-2022	投产	65000	57830	7170	建设2#仓库，4#仓库，2#厂房和配套楼。	已开工	省重点项目
245	广东云志压力容器设备有限公司年产2000台海水过滤器、3万台压力容器新建项目	租赁厂房，总占地面积为63175平方米，总建筑面积为25998平方米，主要设备有封头模具、数控车床、自动焊接设备、焊接工装、起重机（型号为LD3-12A5D）、数控门式切割机等。	2019-2022	投产	22000	15000	7000	加快竣工厂房内部装修，制定生产规划，生产设备进场、调试。	已开工	
246	广东恒和金属实业有限公司螺旋桨及泵体制造项目	建筑面积30902.5平方米，包括两栋厂房，一栋办公楼，一间门卫室，主要生产设备：天然气炉20T3台、双梁起重机80T/20T1台等。	2019-2022	投产	22000	15000	7000	完成主体建设。	已开工	
247	广东瑞星新能源科技有限公司生产空气能热泵项目	建设车间一、车间二、车间三、车间四、五金仓库、宿舍等。	2019-2022	投产	31500	25000	6500	土建施工，购置设备。	已开工	
248	博泰智能装备（广东）有限公司厂房及附属设施建设项目	总建筑面积2.85万平方米，进行厂房及附属设施建设，年产单轴机械手10万件，多轴机械手5000件。	2020-2022	投产	10500	4000	6500	进行设备安装并投产。	已开工	
249	广东必盛达智能装备有限公司鹤山工业城B区年产1670台注塑设备新建项目	建筑计容面积27071.98平方米，包括一栋厂房，一栋办公楼及研发中心，一栋员工宿舍楼，设计年产注塑机1670台，主要加工设备有卧式加工中心4台，大型龙门加工中心1台。	2021-2022	投产	10000	4000	6000	完成厂房主体结构。	已开工	
250	华美节能科技（江门）有限公司年产60万立方米高端橡塑保温材料	建设规模:82862.5平方米;主要内容:办公楼、车间、库房，产品名称:高端橡塑保温材料;主要设备:开炼机、挤出机、发泡炉、裁断机、冷水机、冷却塔。	2018-2022	投产	45000	40000	5000	完成主体建设。	已开工	
251	依恳丰节能制冷设备项目	建设用地约23亩，新建生产厂房及购置相关生产设备，主要从事制冷技术研究和生产制造表冷器、翅片式蒸发器、冷凝器、空气散热器、风机盘管等节能产品。	2021-2022	投产	15000	11000	4000	完成生产厂房及办公楼建设，并投产。	已开工	
252	鸿美达科技增资扩产项目	新厂区计划总投资1亿元，拟建设办公大楼4000平方，研发大楼等办公区6000平方，生产车间和仓库8000平方等。	2021-2022	投产	10000	6000	4000	厂房建设、机电、设备购置。	已开工	

江门市2022年重点建设正式项目计划

单位：万元

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	建设阶段	总投资	到2021年底累计完成投资	2022年投资计划	2022年主要建设内容	（拟）开工时间	备注
253	广东恒心智能科技有限公司厂房及附属设施建设项目	总建筑面积3.29万平方米，进行厂房及附属设施建设，年产家用电器配件5000万件。	2020-2022	投产	10500	7000	3500	进行设备安装并投产。	已开工	
254	江门康特精密科技有限公司生产电子专用设备及汽车零部件项目	占地面积24601.16平方米，年产电视背板700万件，电视电器400万件，显示器400万件，服务器120万件及汽车零部件50万件。	2021-2022	投产	16100	12800	3300	厂房建设。	已开工	
255	广东澳地特电气技术有限公司电驱技术项目	建筑面积:23552平方米;占地面积15455.08平方米;建设规模:厂房A、厂房B、综合楼、水泵房、消防水池、变配电房、门卫室。	2019-2022	投产	12000	9000	3000	完成厂房B主体建设。	已开工	
256	广东台立智能装备有限公司厂房及配套设施建设项目	总建筑面积2万平方米，进行厂房和配套设施建设，年产智能装备1000台（套）。	2020-2022	投产	8000	5500	2500	进行设备安装并投产。	已开工	
257	绿岛风新风类产品生产项目	项目占地面积31.8亩，建筑面积1.6万平方米。	2020-2022	投产	8000	6000	2000	完成主体厂房建设。	已开工	
258	广东铸德实业有限公司大型盾构机设备生产线项目	项目规划总用地面积6642平方米，总建筑面积6642平方米。新增大型盾构机设备生产线，年制造再制造20台套。	2021-2022	投产	3000	1500	1500	土建施工，设备购置。	已开工	
	续建（共48项）				4555700	1823760	697900			
259	麦克韦尔电子科技产业园	占地面积约150亩，建筑面积约338812.11平方米，主要生产高端电子雾化器核心零部件及其它电子器件制造。	2019-2024	续建	300000	44955	80600	主体工程、幕墙工程、消防工程、泛光照明工程等。	已开工	省重点项目
260	江门德昌电机产业城项目	项目以实施微型电机、汽车零部件、电子驱动装置、医疗器械、新材料、智能化专用设备及模具等先进装备的研发与生产，并配套建设以博士后、博士组成的研发团队为核心的工程研发设计中心。	2018-2023	续建	300000	168659	70000	钢结构厂房1栋，混凝土厂房1栋，仓库2个，门卫室1个，连廊2个，公共开关站1个。	已开工	省重点项目
261	台山市巨高机床年产铸件40000吨项目	项目用地200亩，建设数控精密机床制造和高品质重大型铸铁件生产基地。	2020-2023	续建	150000	35000	70000	完成厂房建设。	已开工	省重点项目
262	江门广东富华工程装备制造有限公司生产高端装载机项目	计划兴建厂房一、厂房二（含已建、扩建）、污水处理厂等，建筑面积126579.22平方米。	2018-2023	续建	300000	70000	35000	建设部分厂房及配套设施建设。	已开工	省重点项目
263	江门通用焊接器材有限公司机器人及焊接自动化材料的研发与制造项目	总建筑面积40265.7平方米。建设研发区、生产区，办公区，用于焊接电源、焊接材料等焊接产品及机器人的生产、研发及销售。	2021-2024	续建	58000	4620	26000	建成投产年产8万吨的自动焊接材料产能。	已开工	省重点项目

江门市2022年重点建设正式项目计划

单位：万元

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	建设阶段	总投资	到2021年底累计完成投资	2022年投资计划	2022年主要建设内容	（拟）开工时间	备注
264	嘉应工业制造项目	项目占地面积41033平方米，总建筑面积105500平方米，建设内容包括厂房，配套仓库、办公楼、宿舍等。	2021-2023	续建	80000	20000	25000	项目主体建筑全面封顶，开展装修工程。	已开工	省重点项目
265	广东省贝尔斯顿智能科技总部项目	项目占地面积108000平方米，将建设研发中心大楼，电商总部中心，新建厂房，配套的办公和生活区域。	2021-2023	续建	81000	26500	25000	落实完成一期工程的土建工程的设计、施工，以及所需设备、工装的采购制造工作，以及推进二期工程的工作开展。	已开工	省重点项目
266	江门广东轨道交通产业园	建设组装系统、涂装系统、车体系统、调试系统、厂区工程等，年制造城际动车组400辆，年城际动车组三级修65列，四、五级修各35列。	2010-2025	续建	1100000	655000	24000	入园企业建设。	已开工	省重点项目
267	江门旭弘磁材有限公司高性能铁氧体永磁生产线项目	年产10000T的高性能铁氧体永磁瓦生产线，生产厂房及配套用房约65000平方米。	2020-2025	续建	45000	15309	22000	完成首期主体厂房工程建设。	已开工	
268	广东星际机车科技有限公司新建年产二轮摩托车3万台、三轮摩托车8万台等项目	项目首期拟投资4亿元，项目一期达产后，产值约5亿元，税收约1500万元；项目二期拟投资6亿元，共约70.46亩地，项目二期达产产值约7亿元，税收约2000万元。	2021-2025	续建	100000	15000	20000	建设厂房、宿舍等。	已开工	省重点项目
269	江门得润汽车零部件及配件生产基地建设项目	总建筑面积47万平方米，年产4000万件汽车线束、连接器、透镜等汽车零部件及配件。	2017-2023	续建	213000	161100	20000	厂房建设。	已开工	省重点项目
270	广东中南人防设备自动化项目	建设5栋厂房、3栋配套，总计容面积11.52万平方米，生产人防门展示。	2020-2024	续建	100000	20000	20000	建设5栋厂房、3栋配套并装修，投入设备。	已开工	省重点项目
271	开平市任达电器实业有限公司高低压配电钣金制造项目	建筑面积119626.56平方米，包括：厂房4栋、综合楼3栋、甲类仓库、门卫室等。	2019-2024	续建	110000	40000	20000	完成厂房二、厂房三、厂房四建设。	已开工	省重点项目
272	广东河谷精密机械有限公司生产集中润滑系统	建设车间1#-车间5#、办公楼、宿舍楼等，建筑面积36736.25平方米，主要生产普通集中润滑系统39万套/年，中、高压集中润滑系统3万套/年，轨道交通油气集中润滑系统2千套/年。	2019-2023	续建	50000	21300	20000	建设车间、办公楼、宿舍楼。	已开工	
273	德信电器增资扩产项目	建设以专业生产电风扇/吊扇为主干，以风扇电机、取暖设备和移动空调生产为辅的规模化和现代化的新厂；同时将会引入高新技术专业人才以及专业产品研发队伍。产品年产量将会达到4000万台以上。	2021-2023	续建	100000	5000	20000	动工建设。	已开工	省重点项目
274	开平市诚瑞丰科技有限公司智慧工厂项目	建筑面积52683.40平方米，主要包括:厂房四栋、综合楼、门卫等。	2019-2023	续建	60000	29000	15000	厂房五，宿舍楼建设，及新购置生产线。	已开工	

江门市2022年重点建设正式项目计划

单位：万元

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	建设阶段	总投资	到2021年底累计完成投资	2022年投资计划	2022年主要建设内容	（拟）开工时间	备注
275	江门市科蓝环保设备有限公司年产光催化净设备20000台、油烟浓度在线监控设备5000台、活性炭净化设备15000台等新建项目	项目占地面积28652.31平方米，建筑面积78944平方米，拟建厂房A 1幢 2层、厂房B 1幢 3层、宿舍（饭堂） 1幢 6层。	2021-2023	续建	20000		15000	厂房建设。	已开工	
276	三菱重工金羚空调器有限公司搬迁及扩建项目	占地47亩，建设三菱重工金羚空调器有限公司整体搬迁及升级扩建项目，主要产品为家用分体空调、风管式空调、多联式空调等，产能为50万台/年。	2021-2023	续建	25000		10000	开展装修，设备搬迁。	已开工	
277	新州实业通用设备制造项目	本项目进行商品厂房开发建设。占地面积为117783平方米，建筑面积约为294457.5平方米，主要用于生产通用设备和生产通用零部件，预计年生产通用设备4000台，通用零部件50000个。	2020-2024	续建	80000	40000	10000	土建。	已开工	省重点项目
278	中大创新谷·大泽智造园项目	项目计划总投资33亿元，用地约342亩，总建筑面积约45.6万平方米；项目分期建设，首期计划总投资15亿元，用地150亩，计划引进规上企业不少于10家，实现规上企业年产值不少于6亿元。	2021-2024	续建	150000	5000	10000	厂房建设。	已开工	
279	亿科集团总部及商用厨余环保设备生产项目	规划用地面积98亩，总建筑面积约151324平方米。本项目主要生产经营红外感应垃圾桶、感应美妆日光镜、无接触感应皂液器等高端、独创智能产品。	2020-2023	续建	50000	25000	10000	厂房建设。	已开工	
280	江门市兆晖电器科技有限公司家用厨电生产项目	建筑面积6.54万平方米，进行厂房和配套设施建设，年产搅拌机、打蛋机、揉面机、榨汁机，碎肉机等厨房小家电300万套。	2019-2023	续建	50500	23000	10000	进行厂房及配套设施建设并投产。	已开工	
281	宝士年产350万台智能家电研发销售生产项目	项目占地面积26666平方米，建筑面积103481.41平方米，其中1号厂房48852.85平方米，2号厂房17658.35平方米，仓库19682.75平方米，宿舍楼17272.45平方米。	2021-2023	续建	50000	5700	8000	开展主体建筑建设。	已开工	
282	深圳耀天齐实业有限公司航空地勤设备制造项目	规划用地面积50亩，总建筑面积约47000平方米，主要生产经营军、民用航空登机廊桥、立体车库等设备。	2021-2023	续建	30000	12000	8000	厂房建设。	已开工	
283	鹤山市埔弗瞬精密制造有限公司精密制造项目	一期建两座钢结构标准厂房、办公楼和宿舍，二期建一座钢结构标准厂房，三期建一座钢结构标准厂房。	2021-2023	续建	12600	3500	7800	建设钢结构标准厂房、办公楼和宿舍。	已开工	
284	东莞市年丰机械设备制造有限公司航空地勤设备制造项目	规划用地面积40亩，总建筑面积约70000平方米，主要生产经营军、民用航空乘客登机廊桥、立体货库、车库及载客电梯等设备。	2021-2024	续建	25000	11500	7500	厂房建设。	已开工	
285	中集智能物流装备项目	研发生产轿运车、冷藏车、自卸车、侧帘车、集平车、无人驾驶码头车等智能物流装备，年产各类型车辆5万辆。	2020-2025	续建	101800	26350	7500	装备安装投资。	已开工	

江门市2022年重点建设正式项目计划

单位：万元

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	建设阶段	总投资	到2021年底累计完成投资	2022年投资计划	2022年主要建设内容	（拟）开工时间	备注
286	世创科技高端热处理智能装备及新材料产业化新型智慧工厂项目	项目包括行政研发大楼、厂房及配套员工宿舍、食堂建设。主要生产产品为高端热处理智能装备及高端模具钢，建成达产后，年产能不少于50,000万元。	2021-2023	续建	50000		6000	部分主体建筑封顶。	已开工	
287	利和兴公司智能检测检验设备及智能机器人项目	项目占地面积：3001.8平方米，总建筑面积：47273.6平方米。建设内容：1栋20层厂房，负一层地下室（车库）、停车位及消防配套设施等。其中7277平方米为研发中心建设项目。	2017-2023	续建	85000	56415	6000	宿舍楼封顶，开展内部装修。	已开工	
288	金桥轻合金科技（江门）有限公司年产5万吨汽车零部件铝合金新型金属材料的研发与制造建设项目	项目用地252亩，建筑面积约15万平方米，建设1层钢结构厂房、4层混凝土结构厂房、综合办公大楼等，年产汽车的铝合金车体及零部件约5万吨。	2019-2026	续建	80000	33092	6000	完成土建、设备安装。	已开工	省重点项目
289	鹤山市南标紧固件有限公司年产1万吨汽车紧固件新建项目	用地面积29870.05平方米，建筑面积48773.16平方米，拟建车间（1）一层，车间（2）一层和车间（3）四层；预计年产汽车紧固件一万吨。	2021-2023	续建	14500	4500	5000	办理施工许可证，进行打桩。	已开工	
290	江门市镇怡实业有限公司年产空调钣金配件面板9750吨、空调钣金配件底盘8800吨、空调钣金配件侧板7700吨新建项目	项目占地面积8558平方米、建筑面积27354.98平方米；拟建厂房1幢3层；年产空调钣金配件面板9750吨、空调钣金配件底盘8800吨、空调钣金配件侧板7700吨。	2021-2023	续建	11000	3000	5000	拟建厂房1幢3层。	已开工	
291	江门上元菲恩实业有限公司生产激光机、数控机床、机械手等项目	总占地约280亩，拟兴建计容面积242700平方米，计划兴建厂房一~二十九、宿舍楼、电房一、二等,建筑面积约113688.75平方米。	2019-2023	续建	100000	28800	5000	完成部分厂房封顶。	已开工	
292	江门市携成机械有限公司塑料加工专用设备制造项目	规划用地面积30亩，总建筑面积不少于30000平方米。本项目主要生产经营工业冷水机、机械手、自动化软件开发、塑料破碎机、除湿干燥机、称重搅拌机、混色机、模温机等。	2021-2023	续建	12000	6200	5000	厂房建设。	已开工	
293	广东鑫焱智能设备科技有限公司鑫焱制冷、空调设备制造项目	项目用地面积53亩，主要生产经营可溯源式生鲜保鲜平台（区块链技术）设备、超市便利店AI制冷设备、现代新零售智能售卖机、冷冻冷藏保鲜库、冷链物流车箱、车载冰箱等设备。	2021-2023	续建	35000	3500	5000	厂房建设。	已开工	
294	广东百赞智能装备有限公司厂房及附属设施建设项目	总建筑面积3.7万平方米，进行厂房和配套设施建设，年产立式注塑机3千台、油压机1千台、医疗、汽车等配件产品50万件等。	2020-2023	续建	11000	4000	5000	进行厂房及配套设施建设。	已开工	
295	江门市新展兴不锈钢制品有限公司新建厂房项目	投资建设高品质不锈钢制品制造项目（含研发、生产、仓储等），占地面积23106.99平方米，规划建设面积57000平方米。	2021-2023	续建	20000	2000	5000	建3.5万平方米厂房。	已开工	
296	富丽液晶面板关键材料偏光片总部基地项目	总建筑面积114697.41平方米、4栋厂房、2栋研发楼、1栋宿舍。建设智能制造生产车间、研发检测中心、分析测试中心、工程技术中心、行政办公及生活区等，生产偏光片等显示屏产品。	2019-2024	续建	100000	23800	5000	完成主体建设。	已开工	

江门市2022年重点建设正式项目计划

单位：万元

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	建设阶段	总投资	到2021年底累计完成投资	2022年投资计划	2022年主要建设内容	（拟）开工时间	备注
297	广东高尔顿电器有限公司智能家居生产项目	项目占地面积：9895.26平方米，总建筑面积：31922.64平方米。建设内容：2栋7层厂房，1栋7层生活服务设施楼以及厂区配套设施等。年组装灯具10万套及装配电子元件20万套，主要设备：冲床、传送带，剪线机，空压机，折弯机，剪板机等设备。	2021-2023	续建	16000	5900	3500	完成2#厂房主体建设，并开展装修工作。	已开工	
298	企一光电产业园项目	研发车间、生产车间、宿舍楼 自动化流水线、高速贴片设备、自动化加工中心、高精检测设备。	2020-2023	续建	15000	10500	3000	完成厂房主体建设，并开始内部装修工作。	已开工	
299	凯特精密机械生产研发项目	研发、生产和销售精密滚动直线导轨副等关键滚动功能部件及配套产品。	2018-2023	续建	50000	46200	3000	综合楼建设、技术改造新增设备。	已开工	
300	科杰机械自动化增资扩产项目	选址位于杜阮镇杜阮南路侧木朗村，主要建设集库存、产品展示销售、研发于一体的智能制造装备生产厂房及科杰自动化产品展示中心。	2021-2023	续建	42000	11000	3000	厂房建设。	已开工	
301	欧佩德（立新电子）伺服电机项目	建筑面积约6万m²，建设500KW系列大功率伺服电机、驱动器及其配套节能改造系统的研发中心和先进生产基地。	2019-2023	续建	50000	38000	3000	厂房建设。	已开工	
302	鹤山市耀江医疗器械有限公司生产医疗器械建设项目	拟建一座8F高层厂房、一座1F门卫和相应配套设施,用地面积12770平方米,建筑面积53723.83平方米,年产72万套医疗器械。	2020-2024	续建	13800	11800	2000	土建施工，设备购置。	已开工	
303	广东圣宝汽车实业有限公司鹤山专用车孵化基地公共服务平台项目	占地面积99000平方米，建筑面积105000平方米。3栋12米高厂房，研发检测中心、展览大厅各一栋，6栋8层宿舍楼。	2018-2023	续建	35000	22200	2000	厂房建设。	已开工	
304	广东惠而普思电器科技有限公司厂房及配套设施建设项目	总建筑面积4.7万平方米，进行厂房和配套设施建设，年产智能音响、车载音响100万台（套）。	2020-2023	续建	15000	5000	2000	进行厂房及配套设施建设。	已开工	
305	江门全球时代科技股份有限公司厂房建设项目	项目占地面积13440平方米，建筑面积约46589.5平方米。	2019-2023	续建	28500	12400	1000	完成研发楼报规报建手续。	已开工	
306	鑫鑫电子智能制造项目	建设用地面积18009平方米,总建筑面积65704.4平方米，分两期建设。一期建设一栋厂房、一栋宿舍楼、生产设备等；二期建设一栋研发生产楼、智能设备、非标自动化设备。	2019-2023	续建	30000	11960	1000	完成研发楼报规报建手续。	已开工	
	新开工（共24项）				1412600	17000	253200			
307	恩平智造加速器项目	用地面积189亩，建设高标准厂房以及研发中心、生活配套区。	2022-2025	新开工	200000		30000	进行厂房及配套设施建设。	2022-5-30	

江门市2022年重点建设正式项目计划

单位：万元

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	建设阶段	总投资	到2021年底累计完成投资	2022年投资计划	2022年主要建设内容	（拟）开工时间	备注
308	台山市迪生力汽轮智造有限公司年产100万件铝合金轮毂项目	项目占地面积113亩，主要生产汽车铝合金轮毂。拟建7栋厂房、2栋宿舍楼、办公楼和副楼各1栋。	2022-2023	新开工	50000		28000	开展厂房及办公楼等主体工程建设。	2022-1-1	省重点项目
309	鑫恒泰电视机模组背板扩产项目	新建电视机模组背板生产线2条、空调生产线4条、智能轮椅生产线1条、智能护理垫生产线2条等。	2022-2023	新开工	51000		20000	动工建设。	2022-1-18	省重点项目
310	广东松普精密技术有限公司厂房和附属设施建设项目	用地面积70亩，进行厂房和配套设施建设，主要研发、生产、加工、销售：精密模具、整流子（换向器）、电机及设备、汽车配件、自动化设备、机械设备等。	2022-2024	新开工	50000		20000	进行厂房及配套设施建设。	2022-4-30	
311	广东德恩电子科技有限公司厂房及附属设施建设项目	总建筑面积8.13万平方米，进行厂房和配套设施建设，年产智能电子产品，智能电器，新能源汽车充电设备等5500万套。	2022-2023	新开工	60000	8000	18000	完成厂房及配套设施建设，安装设备并试投产。	2022-1-20	
312	欧能（江门）科技装备有限公司AGV自动化机械设备生产项目	用地面积200亩，再租地约200亩为无人驾驶叉车试验场。项目建成投产后，预计年产值13亿元人民币，年纳税约9000万元,年生产矿产工程机械2000台、AGV电动叉车20000台。	2022-2025	新开工	150000	5000	13000	开展厂房建设及设备安装。	2022-3-1	
313	高盛云谷·棠下高新科技产业项目	规划建设生产厂房、研发用房、宿舍及其它配套设施。项目总用地面积预计约为133333.3平方米，计容建筑面积约为40万平方米，其中厂房建筑面积约为34万平方米，研发办公、人才公寓等配套设施建筑面积约为6万平方米。	2022-2027	新开工	200000		12000	开展前期征地拆迁工作。	2022-10-28	省重点项目
314	海目星产业园激光智造中心建设项目	新厂区及生活配套设施建设。	2022-2024	新开工	70000		10000	拍地并动工建设。	2022-5-19	
315	天倬高端汽车模具智能制造及智能家居总部项目	建设高端汽车模具智能制造及智能家居一体化研发生产制造销售总部项目，打造楼下汽车模具制造，楼上智能家居成品生产的工业生产制造标杆企业。	2022-2025	新开工	200000		10000	完成前期工作，第一期厂房及宿舍动工。	2022-9-30	省重点项目
316	德森精密制造总部项目	用于建设德森精密生产制造总部项目，整体搬迁深圳现有产能，并把江门项目作为未来上市登记总部，项目用地总面积约为35亩。	2022-2023	新开工	51000		10000	完成主体建筑建设。	2022-6-30	
317	麻三高新科技工业园	项目规划用地面积91298.35平方米，建设用地面积74091.50平方米，总建筑面积171843.16平方米，园区有4层建筑共13幢、7层生活配套楼3幢、12层生活配套楼1幢。	2022-2023	新开工	30000		10000	建设8栋4层厂房及1栋7层生活楼。	2022-1-31	
318	广东宝鸿智能科技有限公司厂房和附属设施建设项目	用地面积90亩，进行厂房和配套设施建设，主要研发、生产、销售：智能电器、精密模具、汽车零部件、电子产品等。	2022-2024	新开工	60000		10000	进行厂房及配套设施建设。	2022-4-30	

江门市2022年重点建设正式项目计划

单位：万元

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	建设阶段	总投资	到2021年底累计完成投资	2022年投资计划	2022年主要建设内容	（拟）开工时间	备注
319	微型电机生产线自动化改造项目	本项目计划购进先进马达生产设备和系统，实现微型电机及相关零部件等产品自动规模化生产。项目建成后可实现微型电机产品年产量达到500万个，提高生产能力和产品品质，以及新产品的研发能力，同时降低能耗。	2022-2022	新开工	10000		10000	购进马达自动生产线等先进设备和系统，完成项目建设。	2022-1-26	
320	索沃思智能终端江门研发制造总部基地项目	占地35亩，建设索沃思智能终端江门研发制造总部基地项目，主要产品为笔记本电脑、主板制造、平板电脑、智能穿戴设备等智能终端产品的技术开发及整机生产制造等。	2022-2023	新开工	50000		8000	主体建筑封顶。	2022-1-31	
321	先达智能高端木工装备研发制造基地项目	项目计划用地72亩，主要生产智能木工钻铣加工中心、全自动数控整厂定制化生产流水线解决方案，入橱柜/衣柜整厂规划和解决方案、板木结合整厂规划和解决方案、办公家具整厂规划和解决方案。	2022-2024	新开工	26000		7000	土地平整及厂房建设工作。	2022-3-30	
322	恩平市委山金属科技有限公司厂房和附属设施建设项目	总建筑面积2.2万平方米，进行厂房和配套设施建设，引进立式钻床、CNC机床、慢走丝线割机等生产设备20台。	2022-2023	新开工	11000	1000	6000	进行厂房及配套设施建设。	2022-1-20	
323	中集特箱年产7500TEU集装箱粉末喷涂技术改造项目	项目对现有B线涂装生产线进行技术改造，保留原有整箱水性漆涂装生产线，增加一条整箱粉末涂装生产线。	2022-2023	新开工	7800		5500	对现有涂装生产线进行技术改造，保留原有整箱水性漆涂装生产线，增加一条整箱粉末涂装生产线。	2022-1-18	
324	广东绮力智能装备有限公司厂房和附属设施建设项目	总建筑面积2.03万平方米，进行厂房和配套设施建设，年产智能自动化设备、数控机床、控制系统等5000套。	2022-2023	新开工	10100	3000	5000	进行厂房及配套设施建设。	2022-1-20	
325	银图电器集团总部及智能家居用品制造项目	项目用地约77亩，容积率3.0以上，总建筑面积15万平方米以上，分两期开发建设。主要生产经营智能家用电器、厨房用具、保健按摩器具，其中智能电烤箱占60%以上。	2022-2025	新开工	58000		5000	土建施工。	2022-9-30	
326	新能源摩托车项目（一期）	新能源摩托车项目计划引进、整合上下游供应产业链企业进入项目园区，项目建成后，预计形成年产高速电动摩托车50万台/套，汽油摩托车50万台/套、摩托车发动机50万台/套的产业链。	2022-2025	新开工	35000		5000	开展厂房建设。	2022-10-1	
327	江门市得实计算机项目	项目总建筑面积：25749.4平方米，计容总建筑面积：15406.3平方米。项目规划建设A、B座高级职员宿舍，A座总建筑面积9820.9平方米，B座总建筑面积6491.4平方米，两层地下室总建筑面积9417.1平方米。	2022-2024	新开工	13000		4500	打基础桩，基坑支护、土建装饰，盖A座职员宿舍（1-9层）与及生活配套设施等。	2022-6-6	
328	江门市敬记模具工程车间建设项目	项目设计用于塑胶模具工程设计开发、生产制造，设计生产能力5000套/年。建设装配测试车间、CNC加工车间、综合技术中心等，建筑面积9500平方米。	2022-2023	新开工	9500		3000	挖坑，打地基，做土建支撑，建筑面积9500平方米厂房，CNC加工车间，综合技术中心，安装模具设备生产线。	2022-8-3	
329	蓬江区鸿大科技工程塑料项目	占地面积6933.06平方米，建筑面积17200平方米，建设生产厂房及办公配套设施，购置挤出机20台、注塑机20台等生产设备。	2022-2024	新开工	5200		1700	土建。	2022-10-31	

江门市2022年重点建设正式项目计划

单位：万元

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	建设阶段	总投资	到2021年底累计完成投资	2022年投资计划	2022年主要建设内容	（拟）开工时间	备注
330	江门市蓬江区江盛荷塘仓储物流项目	占地面积7655平方米，建筑面积19833平方米。建设物流仓储仓库及办公配套设施，配套自动分拣流水线3条、货车5台、自动称重机5台、标签机3台等器械。	2022-2024	新开工	5000		1500	土建。	2022-10-31	
（四）	新材料产业工程（共81项）				5157862	1368878	989900			
	投产（共19项）				519718	312100	205800			
331	台山市中镁科技有限公司年产5万吨镁合金产品系列建设项目首期	首期建设4栋1层车间及2栋3层车间，建筑面积5.4万平方米，年产5万吨镁合金产品。	2019-2022	投产	150000	100000	50000	完成厂房建设并投产。	已开工	省重点项目
332	江门市佳迪新材料项目	第一期引进三条高品质高效率的自动化生产线，达产后预计年销售约2亿元，利税1580万元。第二期扩大一期产品并生产铂金催化剂、特种胶黏剂等。	2021-2022	投产	40000	10000	30000	第一期引进三条高品质高效率的自动化生产线。第二期扩大一期产品并生产铂金催化剂、特种胶黏剂等。	已开工	
333	松田电工（台山）有限公司电磁线扩产项目（年产能3000吨扩产至10000吨）	项目规划占地面积47.9亩，建筑面积2.1万平方米，年增加产能7000吨特种漆包线。	2020-2022	投产	50000	25000	25000	完成二期二阶段改造，并投产。	已开工	省重点项目
334	江门市电子制造业配套绿色工业服务项目	项目总占地面积33826.58平方米，总建筑面积34368.65平方米，共设4栋生产厂房。项目综合利用及处理规模13.4万吨/年，拟建设5个子项目。	2021-2022	投产	41900	25000	16900	厂房建设和设备安装。	已开工	
335	广东嘉谦纺织科技有限公司轻工纺织基地项目	总建设规模共148346.6平方米，其中：车间4栋、仓库2栋、配电房1处、宿舍2栋、门卫2座、消防水池1处等。	2020-2022	投产	26000	15000	11000	车间1建设完成并进驻生产设备，车间4、配电房、宿舍楼1、宿舍楼2进行主体工程建设。	已开工	
336	广东庆连电缆制造有限公司厂房及配套设施建设项目	总建筑面积3万平方米，进行厂房和配套设施建设，年产电源线3000万条。	2020-2022	投产	16500	6500	10000	进行厂房及配套设施建设并投产。	已开工	
337	欧莱宝环保新材料（广东）有限公司环保建材生产项目	建筑面积55000平方米，包括4栋厂房，主要生产设备：全自动供料系统4台、密炼机110L2台、150粉碎机1台等。	2020-2022	投产	20000	12000	8000	完成厂房三、厂房四建设。	已开工	
338	江门市永兴新型材料有限公司年产2.5万吨新型涂料项目	建设车间、仓库、办公楼等，年产2.5万吨新型涂料项目。	2020-2022	投产	20018	10000	8000	厂房建设。	已开工	
339	鹤山市新玖新材料科技有限公司厂房建设项目	总用地面积12837.11平方米，其中办公楼占地349.06平方米，宿舍楼占地297.51平方米，生产车间占地6886平方，合计建筑计容面积22753.73平方米。主要产品：多功能能量粉1000吨、年；纳米涂层材料5000吨/年。	2021-2022	投产	10000	3000	7000	建设办公楼、宿舍楼、生产车间。	已开工	
340	广东科炬铝业科技有限公司厂房及配套设施建设项目	总建筑面积2万平方米，进行厂房和配套设施建设，年产高强度铝合金零部件2万吨。	2020-2022	投产	13000	6000	7000	进行厂房及配套设施建设并投产。	已开工	

江门市2022年重点建设正式项目计划

单位：万元

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	建设阶段	总投资	到2021年底累计完成投资	2022年投资计划	2022年主要建设内容	（拟）开工时间	备注
341	索纳克（广东）生物科技有限公司动物源性血液蛋白粉提取项目	占地面积:33009.15平方米，总建筑面积:18989平方米，包括厂房一、厂房二、污水处理、办公楼、门卫室。	2020-2022	投产	10900	5000	5900	仓库及办公楼。	已开工	
342	江门恒隆通新材料科技有限公司新建项目	建筑计容面积27071.98平方米，包括一栋厂房，一栋办公楼及研发中心，一栋员工宿舍楼，设计年产注塑机1670台。	2021-2022	投产	13600	8600	5000	厂房建设。	已开工	
343	广东亿鼎化纤有限公司高端新型纺织材料和功能性纤维新材料项目	建设内容:车间1、综合楼、垃圾处理站、污水处理站、门卫1、门卫2、配电房、车间2、车间3、车间4、车间5、消防水池;建筑面积:42565平方米。	2019-2022	投产	20000	15000	5000	完成主体建设。	已开工	
344	赞宇科技绿色表面活性剂项目	项目占地80045平方米，建筑面积约56031.5平方米，建设车间、仓库、办公楼和有关配套公用工程房等。	2020-2022	投产	43000	39000	4000	厂房建设。	已开工	
345	广东宇珑高新材料有限公司高新材料项目	分两期建设，主要建设：办公实验楼（ 三层）、仓库（ 三层）、炼胶车间（ 四层）、发泡车间（ 三层）等。主要产品：橡塑发泡材料、保温材料等。	2021-2022	投产	5000	2000	3000	建设办公实验楼（ 三层）、仓库（ 三层）、炼胶车间（ 四层）、发泡车间。	已开工	
346	智濡（广东）新材料有限公司年产环保涂料20000吨项目	规划用地面积15294平方米，建筑面积8636平方米，年产环保涂料20000吨项目。	2020-2022	投产	10000	7000	3000	厂房建设。	已开工	
347	广东华永锋科技有限公司厂房及配套设施建设项目	总建筑面积2.2万平方米，进行厂房和配套设施建设，年产家用电器配件1000万件、医疗配件200万件、汽车配件200万件、电子配件600万件。	2020-2022	投产	10000	7000	3000	进行设备安装并投产。	已开工	
348	广东益沅新材料科技有限公司年产15000吨树脂、5000吨水性涂料新建项目	项目占地13145平方米，建筑面积为9705.46平方米，年产15000吨树脂、5000吨水性涂料。	2020-2022	投产	9800	8000	2000	厂房建设。	已开工	
349	广东智创达铝模科技有限公司年产铝模板24万平方米及配件超过1亿件建设项目	项目占地面积35亩，总建筑面积约20505平方米。拟建1栋3层办公楼,1栋5层综合楼,3栋1层丁类二级厂房配电房、停车场及消防配套设施。	2021-2022	投产	10000	8000	2000	完成车间一、车间二、办公楼的建设并投产。	已开工	
	续建（共35项）				3343071	1046478	580600			
350	广东新达新金属材料科技有限公司年产280万吨金属新材料产品项目（首期）	项目首期占地面积415亩，主要研发、生产和销售高端金属新材料，拟建设6栋1层厂房。达产后年金属新材料量280万吨。	2021-2024	续建	600000	65000	100000	开展首期厂房建设。	已开工	省重点项目
351	芳源新能源动力电池正极材料生产项目	一期建筑面积128233.7平方米。建设办公楼、生产车间、仓库、环保及公辅设施等。二期建设厂房、辅助配套设施工程。	2020-2025	续建	250000	75800	50000	厂房建设。	已开工	省重点项目

江门市2022年重点建设正式项目计划

单位：万元

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	建设阶段	总投资	到2021年底累计完成投资	2022年投资计划	2022年主要建设内容	（拟）开工时间	备注
352	广东华鳌合金新材料有限公司航天航空材料及制品15000吨项目	项目扩建5#6#7#8#厂房，建筑面积66704.75平方米，年产铸造高温合金5000吨、粉末高温合金600吨、高品质铝铸件6200吨。	2020-2025	续建	160000	35000	30000	主要建设厂房及定制设备。	已开工	省重点项目
353	苏博特高性能土木工程新材料建设项目	项目占地81亩，建成年产聚羧酸减水剂43万吨、速凝剂6万吨、阻锈剂1万吨、功能性水泥基材料10万吨的自动化生产线。	2021-2023	续建	50327	10000	30000	厂房建设。	已开工	省重点项目
354	巴德富环保新材料华南综合生产基地项目	项目用地400亩，分两期建设。首期投资15亿元，用地150亩，主要生产30万吨/年环保水性丙烯酸乳液、环保水基型胶黏剂和15万吨/年水性醇酸+环氧树脂、水性面漆等。	2021-2023	续建	150000	19500	30000	厂房建设。	已开工	省重点项目
355	江门优美科新能源汽车锂电池材料项目	申请用地500亩，总体项目建设分为两期，每期建设年产10万吨新能源汽车锂电池正极材料生产线，一期建成后年产值将达到195亿/年，建有办公楼一栋，锂电生产车间6个，中间产品仓库一个。	2017-2023	续建	300000	242500	25000	土建、设备安装。	已开工	省重点项目
356	广东晟泰鑫智能科技有限公司厂房及附属设施建设项目	总建筑面积12.18万平方米，进行厂房和配套设施建设，年产智能家居产品、智能电气设备、厨房设备等5500万套。	2021-2023	续建	60000	5000	25000	进行厂房及配套设施建设，安装设备并试投产。	已开工	
357	江门广东江晟铝业有限公司生产铝合金型材项目	建设生产车间、熔铸车间、办公楼、宿舍楼、配电房等，建筑面积11.7万平方米。	2018-2023	续建	120000	46400	21000	完成部分车间及配套设施建设。	已开工	省重点项目
358	广东材料谷科技城有限公司广东材料谷共和产业园建设项目	为高标准工业厂房项目，总建筑面积约12万平方米。	2021-2023	续建	55000	8000	20000	完成全部厂房、宿舍等建设。	已开工	省重点项目
359	建邦杭萧装配式建筑产业园项目	建筑面积40000平方米，主要包括：厂房、生产辅房、办公楼、活动中心、食堂、门卫室、凉亭、泵房、电房等。	2019-2023	续建	100000	35000	20000	完成厂房主体建设。	已开工	省重点项目
360	江门志特新材料科技有限公司年产铝合金模版100万平方米项目	项目建筑面积200000平方米，包括：5栋厂房、1栋研发楼、1栋办公楼及相关配套设施；主要生产能力：年产铝合金模板100万平方米。	2019-2023	续建	100000	63000	20000	研发楼三、厂房七、八、九。	已开工	省重点项目
361	开平市世昌新材料科技有限公司年产高性能瓦楞纸板8亿平方米项目	建筑面积：66089.2平方米，占地面积：109916.65平方米，主要建筑物：厂房5幢、办公楼、综合楼、打浆房（不涉及制浆造纸）、锅炉房（天然气锅炉）、打包房及相关配套设施。	2021-2025	续建	200000	20000	20000	完成部分厂房、办公楼、宿舍楼主体建设。	已开工	省重点项目
362	开平市荣群铝业有限公司年产铝模板60万平方米、PC构件30万立方米项目	建筑面积250000平方米（一期16万平方米，二期9万平方米），包括：厂房3幢、综合楼2幢、设备房2幢、仓库、办公楼及其相关配套设施。	2019-2023	续建	135000	65000	20000	完成主体建设。	已开工	省重点项目

江门市2022年重点建设正式项目计划

单位：万元

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	建设阶段	总投资	到2021年底累计完成投资	2022年投资计划	2022年主要建设内容	（拟）开工时间	备注
363	广东旭江建筑科技有限公司生产装配式房屋构件、轻质墙体料、高性能、透水混凝土项目	年产装配式房屋构件、轻质墙体30万立方米。	2020-2023	续建	60000	25000	18000	土建施工。	已开工	
364	江门制漆功能性新材料聚合物及环保涂层项目	建筑面积约49324.5平方米，建设车间、仓库、办公楼等。	2021-2024	续建	60000	25000	15000	主要用于厂房建设。	已开工	省重点项目
365	道氏新能源材料有限公司高稳定性金属锂粉、高导电性石墨烯、碳纳米管、陶瓷色料生产项目	总建筑面积38710.56平方米，年产80吨高稳定性金属锂粉、100吨高导电性石墨烯、200吨碳纳米管、600吨陶瓷色料。	2018-2023	续建	100000	75000	15000	厂房建设。	已开工	
366	三木化工5万吨/年环氧树脂技改扩建项目	建筑面积2.34万平方米。购置各类反应器、冷凝器、反应釜、槽、罐及各类泵等设备215余台（套）。	2021-2023	续建	30000	1200	15000	厂房土建。	已开工	
367	小尔物联网纺织新材料产业园项目	项目总建筑面积45万平方米，规划建设厂房20栋，科研办公室3栋、公寓型宿舍3栋等。	2020-2024	续建	150000	30000	15000	二期厂房建设。	已开工	省重点项目
368	广东冠聚新材料科技有限公司年产15万吨橡胶混炼胶、5万吨特种胶新建项目	建筑面积89518.72平方米，拟建浅色胶车间、特种胶车间、炼胶车间、综合车间、五金库及堆场各1座，配置有混炼胶生产线、预分散母胶粒生产线等设施。	2021-2023	续建	75200	20000	12000	建设车间。	已开工	
369	江门荣阳铝业项目	项目拟建厂址占地133333平方米，建筑面积103704.75平方米，包括厂房一、厂房二、厂房三、办公楼、立体仓库、食堂及宿舍楼等，年产7万吨高端铝材。	2020-2023	续建	131944	35000	11000	部分厂房以及宿舍、立体仓库、饭堂、办公楼建设。	已开工	省重点项目
370	盈通新材料增资扩产项目	生产厂区主要以高防水强粘接耐腐蚀的多用途热封胶带，亲水型防水透湿热封胶带，高弹性强粘接时尚装饰膜，高弹性低温粘接的面料专用热熔膜，超轻压痕热封胶带等。	2020-2023	续建	36000	14000	10000	厂房建设、机电、设备购置。	已开工	
371	江门市恒创睿能环保科技有限公司锂离子电池梯次利用与资源化项目	项目占地7.19万平方米。回收处理锂电池10万吨/年，化学提纯电池材料5万吨/年。建设内容：锂电池回收、梯次利用、智能拆解，材料分选、化学提纯与制造。	2020-2023	续建	30000	10000	8000	主要用于厂房建设。	已开工	
372	优巨新材料公司总部大楼与研究院项目	占地50亩，建设公司总部大楼与研究院，同时建设改性车间、造粒车间、仓库等用于特种工程塑料改性加工项目，本期项目预计建成投产后可拥有9000吨特种复合材料的加工产能。	2021-2023	续建	34500		7000	部分主体建筑封顶。	已开工	
373	江门华发新材料有限公司生产工程塑料、汽配产品项目	主要生产工程塑料，汽配产品。年产汽车零部件及配件约220万件、塑料零件及其他塑料制品2.5万吨。	2020-2023	续建	25000	9000	6000	土建施工。	已开工	

江门市2022年重点建设正式项目计划

单位：万元

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	建设阶段	总投资	到2021年底累计完成投资	2022年投资计划	2022年主要建设内容	（拟）开工时间	备注
374	广东恒保安防科技有限公司年产防火玻璃80万平方米、防火门窗幕墙系统120万平方米高品质纳米水晶硅防火玻璃门窗二期项目	项目用地面积29183.98平方米，新建厂房三、厂房四、厂房五、研发楼和饭堂宿舍等，建筑面积共 47901.97平方米，行政办公及生活服务设施占地944.75平方米，年产防火玻璃80万平方米、防火门窗幕墙系统120万平方米。	2021-2023	续建	46800	8000	6000	建设部分厂房及配套设施。	已开工	
375	国机密封科技（江门）有限公司大湾区橡塑密封先进制造技术研究院	主要建筑联合厂房5层37120平方米，生活配套楼11层8610平方米，项目包含：研究开发新能源密封材料、高清洁密封材料和控污密封材料，建设技术转化基地、数字化智能化橡塑生产线，研究清洁生产、智能制造等先进制造技术。	2021-2023	续建	12200	1850	4000	开展主体建筑建设。	已开工	
376	广东虹锦新材料科技有限公司年产值8亿元专业特斯林（沙滩网）、PVC塑胶料和PVC编织地板的生产基地项目	总建设规模共66998.6平方方，其中：七栋厂房共56520平方米，办公楼4622.9平方米，宿舍楼5855.7平方米。	2021-2023	续建	28600	9717	4000	土建、设备安装设备。	已开工	
377	广东国望新型聚氨酯粘接材料智能生产基地项目	项目用地约40亩。主营产品为高端溶剂型聚氨酯胶粘剂和环保无溶剂型聚氨酯胶粘剂，投产后可实现2万吨/年的生产规模和3.7亿元/年的销售收入。	2021-2023	续建	22000	5000	4000	主要用于厂房建设。	已开工	
378	奇德新材料工业园建设项目	占地50亩，用于建设6万吨环境友好型、功能性高分子改性新材料的生产基地。	2019-2023	续建	35000	20993	4000	完成1#厂房、2#厂房、4#研发车间、5#行政办公楼装修工程，购置设备并进场安装。	已开工	
379	广东弘彩新材料有限公司厂房及配套设施建设项目	项目用地面积13333.33平方米，总建筑面积23339.13平方米，计容建筑面积23082.76平方米。计划兴建厂房一、研发中心、综合楼、门卫、堆场。建成后年产纳米水性喷墨墨水4000吨，打印机、打印机耗材及配件5000台（套）。	2021-2023	续建	11000		3000	建设厂房一、研发中心、综合楼、门卫、堆场。	已开工	
380	科能树脂功能团靶向精准改性新材料项目	建设综合楼、变配电房、消防泵房、甲类厂房、甲类仓库、丙类仓库及甲类埋地储罐区等建构筑物，总建筑面积约10484平方米，年产12000吨改性聚氨酯树脂、改性胶粘剂及UV树脂。	2021-2023	续建	10500	5000	3000	厂房建设。	已开工	
381	鑫辉新材料研发制造基地二期建设项目	项目主要建筑物包括联合厂房二期18068.2平方米，生活设施楼22799.26平方米，主要研发生产密封件、橡胶件和特种橡胶，产品应用于风电装备、新能源汽车、摩托车、机器人和电动工具等领域。	2019-2023	续建	100000	37110	3000	2#厂房完成验收，设备陆续进场，并试产。	已开工	
382	江门市长荣新材料有限公司年产8000吨磁性材料项目	总建设规模共19861.78平方米，其中：四栋厂房共17477.5平方米，综合楼2362.2平方米，门卫室22.08平方米。	2020-2023	续建	15000	10000	2500	厂房一设备开始正常生产；厂房二开始打桩并完成基底建设。	已开工	
383	开平市衡龙新材料有限公司年产降解塑料颗粒2800吨、降解塑料袋3000吨建设项目	项目占地16898平方米，建筑面积22000平方米，建筑内容为：厂房3栋、办公楼1栋、宿舍楼1栋、研发综合楼1栋。	2021-2023	续建	12000	4400	2100	完成厂房1和厂房2的厂房框架建设，同步进行厂房3、综合楼和宿舍楼的设计和报建手续。	已开工	
384	骏鼎达特种保护材料江门研发制造基地项目	含功能性保护套管扩产项目、研发中心建设项目、信息化建设项目、接头和扎带生产项目。	2021-2023	续建	37000	10008	2000	完成厂房主体建设，并进行设备调试。	已开工	
	新开工（共26项）				1215273	10300	202500			

江门市2022年重点建设正式项目计划

单位：万元

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	建设阶段	总投资	到2021年底累计完成投资	2022年投资计划	2022年主要建设内容	（拟）开工时间	备注
385	福斯特年产4.2亿平方米感光干膜项目和年产2.4万吨碱溶性树脂项目	项目用地300亩，分两期建设。首期用地200亩，建设年产3.6亿平方米感光干膜和年产2.4万吨碱溶性树脂生产线等。	2022-2027	新开工	201600	5000	30000	厂房建设。	2022-6-28	省重点项目
386	广东日丰新材料有限公司年产高分子材料3.6万吨、电缆5500万米项目	修建容积率不低于1.2的建筑物，计划年产高分子材料3.6万吨、电缆5500万米。	2022-2025	新开工	100000	5000	20000	建设基础建设，并建设部分厂房、宿舍等。	2022-10-31	省重点项目
387	广东铭锋科技有限公司厂房及附属设施建设项目	项目占地面积39662.25平方米，总建筑面积66656.36平方米，拟建1栋4层厂房，4栋3层厂房，1栋7层综合楼，1栋2层门卫。	2022-2024	新开工	50000		15000	进行厂房及配套设施建设。	2022-4-30	
388	广东众昊新材料有限公司年产固结砂轮9000万片项目	建筑面积56728平方米，建设内容包括生产车间4栋，物料、成品仓库各1栋，生活用房及办公楼2栋。	2022-2023	新开工	30000		12000	土建施工，完成部分厂房主体结构（钢构）。	2022-6-1	
389	鑫雨年产25万吨造纸化学品项目	建筑面积约14000平方米，新建干强剂车间、湿强剂车间、分散剂车间、丙烯酸胺车间及装置，并配套相应的公用工程、仓库等设施。	2022-2025	新开工	50000		10000	厂房建设。	2022-3-31	
390	杰成新能源汽车退役动力蓄电池综合利用项目	用地需求约300亩，主要生产硫酸钴、硫酸镍、硫酸锰、碳酸锂。项目计划分两期建设：其中首期项目计划总投资10亿元，用地78亩，建设年处理20万吨新能源汽车退役动力蓄电池综合利用项目。	2022-2026	新开工	300000		10000	获得土地使用权、办理施工前期手续及开展土建工程。	2022-9-28	省重点项目
391	联冠（开平）胶粘制品有限公司环保型胶粘产品项目	新建厂房、生产车间、仓库等。主要产品为水性不干胶和水性上光膜。工艺流程有水性上光膜产品工艺、水性不干胶产品工艺和环保型热熔胶产品工艺3种工艺。	2022-2024	新开工	31800		10000	新建厂房、生产车间、仓库等。	2022-3-31	
392	旭丰科技（广东）有限公司厂房和附属设施建设项目	用地面积50亩，进行厂房和配套设施建设，主要研发、设计、制造、销售：高性能高分子材料、汽车配件、橡胶制品、塑胶制品、五金制品、模具等。	2022-2023	新开工	20000		10000	进行厂房及配套设施建设。	2022-4-30	
393	特种石墨建设项目	主要生产3D抗氧化石墨模具、纳米石墨复合材料，拟建设国内首家引进国外双面热压生产特种石墨技术、国际行业领先的特种石墨生产研发基地。	2022-2023	新开工	50000		8500	实现项目开工建设。	2022-10-1	
394	励福PV/IC纳米级高纯超细有色金属粉项目	项目计划用地65亩，分两期建设。首期投资3.1亿元，用地50亩，年产300吨包括金、银、钯、铂、铑等有色金属粉，二期投资2亿元，新增年产100吨包括金、银、钯、铂、铑等有色金属粉。	2022-2025	新开工	51000		8000	厂房建设。	2022-6-30	
395	星火产业园摩托车配件喷涂共性工厂建设项目	建设共55条包括整套摩托车配件表面处理工艺的生产线，主要用于生产喷涂设备。	2022-2023	新开工	38000		8000	桩基工程。预计达产后年产值达2亿元。	2022-2-1	

江门市2022年重点建设正式项目计划

单位：万元

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	建设阶段	总投资	到2021年底累计完成投资	2022年投资计划	2022年主要建设内容	（拟）开工时间	备注
396	允强自行车（台山）有限公司年产50万台皮膜及涂装车架、10万台自行车整车建设项目	项目占地面积30亩，主要生产涂装车架、自行车整车及零部件，拟建设3栋三层厂房和1栋研发楼。	2022-2023	新开工	15000		6000	完成厂房主体工程建设。	2022-1-31	
397	鹤山荣达新材料科技有限公司年产1200吨防护服热封胶带项目	建设2栋生产车间、1栋办公楼，总建筑面积为48252平方米。	2022-2023	新开工	12773		6000	建设2栋生产车间、1栋办公楼。	2022-6-30	
398	广东跃昊新材料有限公司年产网片 80亿片项目	项目占地29333.04平方米，建筑面积35218平方米，建设内容：生产车间3栋，仓库1栋，办公楼1栋、员工宿舍1栋。主要设备有数控车床4台，数控冲床4台、冲床20台、剪板机4台、切片机20台等。	2022-2023	新开工	15000		5000	厂房主体建设。	2022-6-10	
399	思摩尔新材料科技产业园项目	建设电子发热体，雾化材料等电子雾化核心部件的研发生产销售总部。	2022-2025	新开工	100000		5000	取得土地，完成前期工作，开展桩基础建设。	2022-10-31	省重点项目
400	新美乐工程塑料（广东）有限公司增资扩产项目	项目拟在江门市江海区金瓯路368号新美乐公司自有土地进行扩建，建成后将计划用于新增多条挤出工艺的塑料板材、塑料管道、塑料棒材及焊条生产线。新建占地面积约12710平方米，新增建筑面积拟约15429.82平方米。	2022-2023	新开工	10000		5000	新建2#厂房、消防水池及泵房、工具房。	2022-2-15	
401	台山市丰全进科技（台山）有限公司年产300万件自行车、助力车零配件建设项目	项目占地面积18亩，主要生产铝合金产品，拟建设3栋三层厂房。	2022-2023	新开工	10000		4000	完成厂房主体工程建设。	2022-1-31	
402	台山市宏卓五金制品有限公司年产200万吨铝合金产品建设项目	项目占地面积14亩，主要生产铝合金产品，拟建设2栋三层厂房。	2022-2023	新开工	10000		4000	完成厂房主体工程建设。	2022-1-31	
403	三合利金属制品（台山）有限公司年产2000吨8.8级以上螺丝、1000吨8.8级以上螺母、1000吨五金配件建设项目	项目占地面积20.8亩，主要生产螺丝、螺母及五金配件，拟建设2栋三层厂房和1栋3层研发中心。	2022-2023	新开工	10000		4000	完成厂房主体工程建设。	2022-1-31	
404	台山市昌建顺科技有限公司年产150万套铝合金制品建设项目	项目占地面积10亩，主要生产铝合金制品，拟建设1栋三层厂房。	2022-2023	新开工	10000		4000	完成厂房主体工程建设。	2022-1-31	
405	友志科技（台山）有限公司年产1000吨自行车零配件产品建设项目	项目占地面积20.6亩，主要生产自行车零配件产品，拟建设3栋三层厂房和1栋研发楼。	2022-2023	新开工	10000		4000	完成厂房主体工程建设。	2022-1-31	
406	升励科技(台山)有限公司年产500万支电动助动车及自行车异形车架管产品建设项目	项目占地面积28亩，主要生产电动助动车及自行车异形车架管产品，拟建设4栋三层厂房和1栋科研楼。	2022-2023	新开工	10000		4000	完成厂房主体工程建设。	2022-1-31	

江门市2022年重点建设正式项目计划

单位：万元

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	建设阶段	总投资	到2021年底累计完成投资	2022年投资计划	2022年主要建设内容	（拟）开工时间	备注
407	广东越凯新材料有限公司年产6万吨线路板用电子化学品、造纸助剂及化学品经营储存项目	项目总建筑面积16485.02平方米，主要生产：酸/碱性蚀刻液1.2万吨/年，剥锡液、消泡剂、预配液各3千吨/年，稀释化工2万3千吨/年，清洗剂、助焊剂、水处理剂等线路板专用化学品1万6千吨/年；日常储存经营及销售化学品共1万吨，年产值约3亿元。	2022-2024	新开工	8100	300	3000	建设办公楼、生产车间、仓库。	2022-1-31	
408	杰联PET保护膜和美纹纸胶带项目	项目计划用地60亩，建成建筑面积约2.2万平方米，年生产复合材料PET保护膜和汽车喷漆美纹纸胶带约3亿平方米，年产值约5亿元，年创税约0.25亿元。	2022-2024	新开工	32000		3000	办理施工前期手续及开展土建工程。	2022-10-31	
409	大林液体空分、液氮分装和氦气充装项目	建设一套5000m3/h O2等级全液体空分装置和扩建液氮分装、氦气充装车间。	2022-2024	新开工	15000		2000	办理施工前期手续及开展土建工程。	2022-6-30	
410	润祥精细化学纺织助剂项目	建成建筑面积约1.4万平方米。	2022-2024	新开工	25000		2000	办理施工前期手续及开展土建工程。	2022-10-31	
	前期工作（共1项）				79800		1000			
411	江门市广悦电化有限公司8.1万吨/年烧碱搬迁项目	项目用地150亩。建设8.1万吨/年烧碱搬迁项目。	2022-2026	前期工作	79800		1000	开展项目前期工作。	前期工作	
（五）	现代服务业工程（共31项）				4802527	772269	763634			
	投产（共5项）				207179	141729	65612			
412	北京联东投资（集团）有限公司-联东U谷·江门蓬江国际企业港项目	打造江门市蓬江区高端产业集聚区，以智能制造、电子信息、新材料为主导产业，本着高标准、高品质的原则，将项目打造成聚合新型产业、新型产业人才的都市型产业集聚地。	2020-2022	投产	80000	50000	30000	建成投产。	已开工	省重点项目
413	科创中心	项目共有6栋建筑物。主要包括中心大楼、裙楼和地下停车场等，，总建筑面积约7.4万平方米，其中地上建筑面积约5.4万平方米，地下建筑面积约2.0万平方米。	2019-2022	投产	75982	56067	19915	设备安装、室外管网、绿化配套工程建设。	已开工	
414	卷烟物流配送中心	新建联合工房7972平方米、生产管理及生活辅助用房4214平方米、地下车库5021平方米、门房104平方米、新建总建筑面积为17311平方米。	2019-2022	投产	16697	8000	8697	物流仓库完工，主体大楼建成电气安装工程、给排水工程、空调通风工程、防雷工程、电梯及厨房设备工程、围墙及大门、道路、绿化工程及其它室外配套工程等。	已开工	
415	台山昌大昌总部及物流中心A区仓库及办公楼建设	规划建设用地约140亩，拟打造昌大昌集团总部大楼和集团物流配送中心。	2019-2022	投产	30000	25000	5000	完成2号厂库建设。	已开工	
416	金溪股份合作经济联合社1#、2#、3#生产技术中心、生活服务设施楼	占地25.12亩，建筑面积1.43万平方米，建设内容：1栋9层综合楼。年产接线端子4200万条、软线开关50万只、连接器件43万只建设项目，主要设备：热老化试验箱、垂直滴雨试验箱、外壳防尘试验箱、数字式扭矩测试仪等设备。	2021-2022	投产	4500	2662	2000	完成内部装修。	已开工	
	续建（共18项）				3907183	671040	544022			

江门市2022年重点建设正式项目计划

单位：万元

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	建设阶段	总投资	到2021年底累计完成投资	2022年投资计划	2022年主要建设内容	（拟）开工时间	备注
417	江门荷塘万洋众创城一期、二期	一期：占地面积：71634.14平方米，建设工业厂房、办公、宿舍配套等共209191.4平方米。二期：占地面积：106241.67平方米，建设工业厂房、办公、宿舍配套等共310802.1平方米。主要生产电子、照明电器及其装备等。	2020-2023	续建	250000	35000	70000	20万平方米厂房及配套建筑。	已开工	省重点项目
418	江门（新会）万洋众创城	项目总建筑面积约150万平方米，分期建设,其中一期总建筑面积约45万平方米，主要建设制造业集聚平台，重点打造电子信息、先进装备制造等产业及相关配套产业，以新会区外增量企业为主。	2020-2023	续建	150000	70000	60000	主要用于厂房建设。	已开工	省重点项目
419	嘉民鹤山现代物流园项目	占地面积约120038.84平方米，总建筑面积约152775平方米，主要建筑内容为4栋双层物流仓库，1栋设备用房，3个门卫室，1栋办公楼，1栋垃圾房及高架平台和坡道，打造一个现代化高标准物流园。	2021-2023	续建	105000	11678	48322	项目主体厂房建设。	已开工	省重点项目
420	鹤山市珠西物流中心熙麦大湾区时尚供应链枢纽建设项目	项目建设高标准单层和双层物流仓库，建筑面积为133000平方米，占地面积为120047.27平方米。	2021-2023	续建	60000	16396	40200	土建施工。	已开工	省重点项目
421	华顺产业园项目	华顺高端制造产业园（含研发、生产、销售等），预计建设厂房计容面积不低于420000平方米（含生产厂房、办公研发大楼、宿舍等）。	2021-2026	续建	200000	40000	40000	完成临时设施（临水、临电、板房）安装，桩机械进场施工（如需挖深基坑，基坑要开挖完毕），取得施工许可证，完成计容面积不低于8万平方米的主体建筑。	已开工	
422	江门联东金邑实业有限公司联东U谷·江门鹤山国际企业港一期建设项目	规划拟建14栋多层工业厂房及相关配套的物管、食堂及配电房等配套设施。全部建成后预计引入企业约60家。	2018-2023	续建	200000	46300	40000	厂房建设。	已开工	
423	开平市宏发高新产业城项目	建筑面积为2172600平方米，占地面积1000000平方米，主要建筑物有厂房、商品厂房约350幢、商品仓库约10幢、研发楼、综合大楼、办公楼、生活配套及其相关配套建筑物。	2021-2029	续建	704500	80000	40000	厂房建设。	已开工	省重点项目
424	江海区村级工业园升级改造	麻一村工业园、南山村工业园、礼乐街道武东村工业园和江南街道联星村工业园作为区村级工业园试点推进。	2020-2023	续建	131000	45985	33000	开展厂房主体建设。	已开工	
425	鹤山万洋众创城开发有限公司鹤山万洋众创城五金制品、水暖卫浴组件制造一期项目	在原有厂房472427.4平方米上增加五金制品、水暖卫浴组件及制造设备，年产值约8亿元，年产量约400万件。主要设备为五金制品、水暖卫浴组件及制造。	2020-2023	续建	1200000	70000	32000	厂房建设。	已开工	
426	江门棠下万洋众创城一期	建设工业厂房、办公、宿舍配套等面积23.6万平方米。	2021-2023	续建	100000	55000	30000	项目主体建设全面建成。	已开工	省重点项目
427	鹤山（古劳）万洋众创城（一期）	占地面积约为100000.5平方米，建筑面积约300000平方米。主要建设6栋12层生产车间，15栋5层生产车间；2栋15层宿舍楼。建成后年产皮鞋600万双，服装100万件。	2020-2023	续建	100000	50000	27000	主要建设6栋12层生产车间，15栋5层生产车间；2栋15层宿舍楼。	已开工	

江门市2022年重点建设正式项目计划

单位：万元

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	建设阶段	总投资	到2021年底累计完成投资	2022年投资计划	2022年主要建设内容	（拟）开工时间	备注
428	大湾区珠西物流建设一体化（一期）项目	1. 建设国际陆港启动区，总建筑面积8.4万平米，包含保税仓、监管仓和综合业务楼；2. 园区约40万平方米土地平整；3. 疏港路铺设市政综合管道3.6公里；4. 迁改220KV鹤高线、江鹤甲乙线；5. 疏港路排水函整改；6. 疏港路连接铁路货场道路、站内铁路延长装卸线。	2019-2023	续建	66883	31493	25000	土建施工。	已开工	
429	广东美时达粤西食品供应链中心项目	项目用地约143.41亩，建筑面积约11万平方米，兴建总部综合楼、分拣中心、冷库及加工中心、生活配套区等建筑。	2021-2023	续建	55000	24000	24000	进行厂房建设和购进设备。	已开工	省重点项目
430	鹤山市创美实业发展有限公司创美科技工业园一期扩建项目	创美科技工业园一期项目规划用地面积28701.74平方米，总建筑面积106371.8平方米。主要建设厂房1、厂房2、厂房3、厂房4。	2021-2023	续建	20000	5000	10000	建设厂房1、厂房2、厂房3、厂房4。	已开工	
431	江门农村商业银行股份有限公司新总部大楼建设项目	总建筑面积120755平方米，拟地上计容建筑面积为87755平方米，拟地下不计容建筑面积为33000平方米。主要建设内容包括：新总部办公大楼、商务裙楼、地下室工程、人防工程、室外配套设施工程	2020-2023	续建	100000	35000	10000	主体结构施工。	已开工	
432	深圳科技园江门园区	工改工升级改造项目。含科技孵化器、企业总部、研发机构、先进制造、配套宿舍等。地块面积22200平方米，建筑总面积90873平方米，计容面积77700平方米，其中自用配套设施面积15540平方米，自用产业类用房面积23310平方米，拟分割转让产业类用房面积38850平方米。	2020-2025	续建	44000	11000	5500	厂房建设。	已开工	
433	七东村电子产业园项目	建筑面积5万平方米，村级工业园改造，及其他配套设施。	2021-2024	续建	13000	3688	4000	主体工程施工。	已开工	
	新开工（共7项）				566250		94000			
434	荷塘镇乡村振兴产业建设项目	篁湾村15万平方米工业厂房建设项目、为民村佰仕盈不锈钢项目、霞村乾山混凝土增资扩产项目、高村11万平方米工业厂房建设项目。	2022-2024	新开工	78200		20000	完成前期工作，开工建设。	2022-9-30	
435	江门杜阮万洋众创城一期	打造集新一代信息技术、智能装备、精密配件及上下游配套产业于一体的产业新城。	2022-2023	新开工	100000		20000	土建、机电、设备购置。	2022-1-31	省重点项目
436	江门市宝鹤物流物流有限公司建设7栋智能物流仓库项目	投入现代化、智能化仓储设施设备，建设智能化管理园区，为宝湾库卖新零售及鹤山当地企业提供全方位得供应链管理服务。	2022-2023	新开工	30000		17000	动工建设，土建施工。	2022-3-31	
437	京东江门智能电商产业园	建设订单生产中心、加工生产打包中心、大型分拨中心、大型转运中心、大型仓储中心、配套生活区等功能的综合产业园区。	2022-2023	新开工	100000		15000	基桩工程。	2022-7-1	
438	开平市水暖卫浴共性工厂	项目位于月山水井工业集聚区，占地面积约370亩，预计规划园区内建设标准工业厂房45万平方米，废水处理中心占地2万平方米，处理能力1万吨 / 天，配套商业及技术服务中心等设施2.5平方米。	2022-2025	新开工	210000		10000	做好土地回收与地上附着物补偿等前期工作。	2022-9-30	

江门市2022年重点建设正式项目计划

单位：万元

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	建设阶段	总投资	到2021年底累计完成投资	2022年投资计划	2022年主要建设内容	（拟）开工时间	备注
439	潮连乡村振兴产业建设项目	塘边卢湾商业项目， 建筑面积7466.25平方米； 卢边嘉和路商业项目， 建筑面积15947.2平方米； 坦边钻石花园地段商旅项目， 建筑面积47204.5平方米； 芝山五祖山文旅项目， 建筑面积5799平方米； 豸冈公交站地段商业项目， 建筑面积49716平方米。	2022-2025	新开工	44500		10000	进行各项目一期土建施工、装修等工程。	2022-7-5	
440	黄钜成厂房建设项目	项目占地面积：8529平方米，总建筑面积：20204平方米。建设内容：2栋1层厂房，2栋4层厂房及配套设施等。项目建成后用于服装制造，纸箱包装，设备加工。	2022-2023	新开工	3550		2000	2栋1层厂房，1栋4层厂房建设。	2022-3-1	
	前期工作（共2项）				529715		65000			
441	应急产业园配套基础设施	江门市安全应急产业园由“安全应急产业创新中心+产业基地+物资储备中心”组成，“安全应急产业创新中心”位于江门高新区创智城，将打造成为安全应急产业研发中心及总部基地。产业园生产基地总规划共1000亩，将打造应急产业发展集聚区。	2022-2026	前期工作	319715		45000	开展前期工作。	前期工作	
442	银湖湾澳门国际健康港	项目计划用地约220亩，将以科创创业和大健康产业为驱动，致力吸纳澳门及海内外高新企业及青创企业入驻，重点打造粤港澳大湾区-科创创业中心和大健康国际高端医养产业中心，推进国际化合作。	2022-2026	前期工作	210000		20000	开展供地等前期工作。	已开工	
（六）	传统产业升级工程（共77项）				3351877	760990	927683			
	投产（共17项）				360113	223150	123663			
443	广东天喜电器有限公司年产电饭煲20万个、电压力煲50万个、电烤炉50万个、电饭锅40万个、多用锅10万个、空气炸锅50万个新建项目	租赁面积30000平方米，厂房升级改造及年产电饭煲20万个、电压力煲50万个、电烤炉50万个、电饭锅40万个、多用锅10万个、空气炸锅50万个。	2021-2022	投产	25000	10000	15000	厂房升级改造，设备购置。	已开工	
444	鹤山市冠洪实业投资有限公司建筑用花岗岩矿开采项目	项目占地面积557900平方米，建筑面积约53330平方米，包含露天采石场，排土场，骨料生产车间，成品储存及发运仓，临时堆放场及外部运输系统等。	2020-2022	投产	43000	28000	15000	建设成品储存及发运仓、临时堆放场及外部运输系统。	已开工	
445	建丰管桩预应力高强度混凝土管桩生产项目	项目建设2条自动化管桩生产线，项目建成后预计年产预应力高强度混凝土管桩450万米。	2021-2022	投产	30000	10000	15000	项目建设2条自动化管桩生产线。	已开工	
446	鹤山市舒柏雅实业有限公司生产消毒液、口罩用原材料、防护用品、个人护理物品项目	占地面积约100亩，计划兴建厂房、宿舍楼、办公室、实验室等约16万平方米，预计年产消毒液960万瓶、口罩原材料9600吨、防护口罩24亿个。	2021-2022	投产	35000	20500	14500	厂房、宿舍楼、办公室、实验室建设。	已开工	
447	鹤山市弘金科技有限公司科创产业园项目	建设四层厂房3栋和一栋宿舍，建筑面积约80366平方米。主要生产家电产品，预计年产量约400万台，其中电风扇约200万台、取暖器约100万台、加湿器约50万台，小型厨房电器约50万台。家电配套零部件生产，其中注塑零部件年产约600万件，家电配套电机年产约900万个。	2021-2022	投产	16000	8000	8000	土建施工，设备购置。	已开工	
448	三和管桩江门预应力高强度混凝土管桩生产基地建设项目	建设3条全自动化管桩生产线及运输码头，项目建成后年产400、500、600、800及1200高强度预应力混凝土管桩720万米。	2020-2022	投产	50000	37000	8000	建设码头和3车间（辅助车间）。	已开工	

江门市2022年重点建设正式项目计划

单位：万元

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	建设阶段	总投资	到2021年底累计完成投资	2022年投资计划	2022年主要建设内容	（拟）开工时间	备注
449	广东爱明科技有限公司纸制品项目	建筑面积10800平方米，占地面积10800平方米。年产感光纸、高强瓦楞纸板8万吨。	2020-2022	投产	28800	21000	7800	土建施工，设备购置。	已开工	
450	潮熹健康饮品项目	项目占地面积29.7亩，主要生产及销售流行饮品原材料及相关的设备用具、耗材，为客户提供一站式服务和完善饮品解决方案。	2020-2022	投产	10000	3800	6200	二期厂房建设。	已开工	
451	广东腾驹金属制品有限公司电铜制品综合生产基地	在现有的生产基础上进行全面升级，增加中央空调机暖通空调等生产。	2019-2022	投产	21000	15000	6000	建筑装修，定制生产设备。	已开工	
452	广东华糖实业有限公司新增年产30万吨精糖技术改造项目	新增年产30万吨精糖生产线	2021-2022	投产	20000	15000	5000	项目建成投产。	已开工	
453	江门耀皮工程玻璃有限公司二期厂房建设项目	项目占地面积54909.96平方米，建筑面积54909.96平方米。项目主要建设公建绿色节能玻璃、高档复合门窗玻璃、轨道交通玻璃的生产车间和仓库。	2021-2022	投产	20300	12000	5000	设备安装调试。	已开工	
454	广东省伊之伴食品饮料有限公司年产乳酸菌24000吨、五谷杂粮5000吨、椰子汁10000吨新建项目	项目占地54亩，主要生产蛋白性饮品，年产值达3亿元。	2021-2022	投产	10713	6100	4613	完成主体工程建设并投产。	已开工	
455	忠佳食品项目	项目占地面积约30亩，主要生产装饰饼干和糖果，设立项目总部生产基地。	2021-2022	投产	10000	5800	4200	完成一、二、三号厂房及办公楼建设。	已开工	
456	濠江公司新建五金制品生产线项目	项目新建厂房、车间等，购置液压双速封底机、双头翻边机、压合机、弯管机、切片机、外通卷圆机、冲压机、复合机、冲床机等生产设备。项目建成后，可年生产3000吨不锈钢垃圾桶、餐叉、餐匙等五金制品，年产值6500万元。	2021-2022	投产	11000	7000	4000	厂房建设和设备安装。	已开工	
457	开平市逸诚数码科技有限公司生产高精喷墨打印机项目	占地面积13521.65平方米，建筑面积15568.24平方米，建设2栋框架结构厂房，年产5000台喷墨打印机。	2020-2022	投产	6000	3000	3000	厂房建设及设备引进。	已开工	
458	开平市深林雨卫浴有限公司塑料制品、水暖器材生产项目	建筑面积0.95万平方米，新建厂房、办公楼、宿舍。年生产新型环保特种塑料水龙头，卫浴配件及家居配件50万套。	2020-2022	投产	3300	1800	1500	厂房建设及设备引进。	已开工	
459	江门爱克莱特光电科技有限公司LED景观照明灯具和智慧控制器生产项目	建设厂房1#~4#,宿舍楼、办公楼等,建筑面积105273.6平方米。	2020-2022	投产	20000	19150	850	建设厂房、宿舍楼、办公楼。	已开工	
	续建（共29项）				1880854	540840	442000			

江门市2022年重点建设正式项目计划

单位：万元

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	建设阶段	总投资	到2021年底累计完成投资	2022年投资计划	2022年主要建设内容	（拟）开工时间	备注
460	亚太森博（广东）纸业有限公司增资扩产项目	条年产45万吨高档文化纸生产线，以及年产10万吨水刺无纺布及产品生产线。	2020-2025	续建	450000	120000	150000	土建施工。	已开工	省重点项目
461	江门市恒粤家具有限公司家具生产项目	项目新建生产厂房及配套用房（包括总部办公楼、研发大楼、生活用房、物流仓储）约30万平方米，引入国际先进的智能生产设备，主要生产中高端的现代办公家具、酒店家具、医养家具，并逐步开发智能家具产品。	2019-2023	续建	200000	80000	30000	开展二期主体厂房建设。	已开工	省重点项目
462	鹤山智诚科技有限公司生产烤炉项目	占地面积17850.50平方米，计划兴建建筑面积30735.66平方米，建10层宿舍楼，8层高级员工宿舍楼，1层车间A，年产烤炉30万个。	2019-2023	续建	100000	39400	30000	厂房建设，购置设备。	已开工	
463	金多多江门生产研发基地项目	新建一个大型生产中心，包括营养糖果生产中心、创意糖果生产中心、清真糖果生产中心、仓储电商新零售配送中心，以及配套的办公研发大楼和宿舍大楼等附属设施，主要生产4D软糖、2D软糖和压片类糖果，项目建成达产后糖果年产能可达33000吨/年。	2021-2023	续建	50000	5580	25000	土建。	已开工	省重点项目
464	浩盈实业银洲湾科创产业园项目（一期、二期、三期）	总占地约167亩，其中第一期占地面积81亩，二期占地面积86亩，三期占地面积19亩。一期规划建设18栋高层框架标准厂房，总建筑面积11.7万平方米。二期规划建筑面积11.6万平方米，主要建设19栋高层框架标准厂房。三期规划建设5栋工业生产车间及研发车间。	2020-2024	续建	86500	30000	22000	建设厂房和配套工程以及招商引资。	已开工	
465	江门市旺盈一体化印刷包装产业项目	建设年产20万吨高端印刷包装生产线。	2020-2023	续建	120000	27000	20000	厂房建设。	已开工	省重点项目
466	鹤山市东古调味食品有限公司改扩建项目	总建筑面积430000平方米，占地面积353333平方米。建筑物有晒池、厂房、酱油包装车间、污水处理站、锅炉车间、员工宿舍楼、办公楼等。预计项目建成后公司的酱油生产能力将达到50万吨。	2019-2023	续建	135000	85000	15000	建设晒池、曲房。	已开工	省重点项目
467	广东珍宝健康日用品科技有限公司年产口罩5400万片，防护服72万套，护目镜180万只，消毒剂1.8万吨项目	占地16650平方米，建筑面积35000平方米。建厂房1幢6层。	2021-2022	续建	20000	5000	15000	厂房建设第六层，生产线试生产。	已开工	
468	广东盈通纸业有限公司高端包装袋项目	项目拟建厂房建筑面积70000平方米，办公和生活配套建筑面积21000平方米。将打造一个人性化的高端“智能制造”工业4.0环保包装袋生产基地。	2021-2023	续建	150000	5000	15000	开展首期工程建设。	已开工	
469	玫瑰岛卫浴科技项目	项目占地约225亩，修建厂房和新建铝材加工、玻璃深加工、五金加工、复合材料加工等生产线。	2018-2023	续建	58000	27417	14800	开展铝材挤压加工生产线、玻璃深加工生产线建设。	已开工	
470	江门市思坎普科技有限公司生产LED灯具、LED光条项目	计划兴建车间1-6，宿舍1-2（饭堂）等，建筑面积109883.2平方米，预计年产LED灯具800万只、LED光条1100万米。	2020-2023	续建	50000	13000	10000	完成部分厂房建设。	已开工	

江门市2022年重点建设正式项目计划

单位：万元

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	建设阶段	总投资	到2021年底累计完成投资	2022年投资计划	2022年主要建设内容	（拟）开工时间	备注
471	江门市润丰联合智造建筑有限公司混凝土制品生产项目	总建筑面积约50148.45平方米，建设PC构件自动流水生产线、PC构件配套混凝土设备、固定模台生产线、水泥中转库及相关装车设施等生产设备，主要产品及年产量：PC构件5万立方米，水泥中转110万吨。	2021-2023	续建	50000	20000	10000	厂房建设。	已开工	
472	鹤山市利昌盛建材有限公司建筑用花岗岩矿开采项目	项目占地面积655400平方米，建筑面积约20000平方米，包含露天采石场，排土场，骨料生产车间，成品储存及发运仓，临时堆放场及外部运输系统等。	2021-2023	续建	40000	1000	10000	建设生产用地及引进设备。	已开工	
473	江门市乐的美光电有限公司LED线性照明生产基地建设项目	项目拟新建3栋建筑，其中一栋为一号厂房；第二栋为二号厂房；第三栋为宿舍楼。	2021-2023	续建	50000	7066	8000	厂房主体建设，并进行设备安装。	已开工	
474	威利邦木业刨花板生产线技改项目	项目用地207.9亩，年产19.5万立方米刨花板生产线技改项目。	2021-2023	续建	17000	8980	7000	主体工程建设、设备购置。	已开工	
475	江门市豪顶建筑材料有限公司年产铝幕墙300万平方米、铝天花360万平方米、铝方通100万平方米项目	占地面积71488.8平方米，总建筑面积89361.0平方米，主要建筑物包括生产车间、包装车间、研发中心、办公楼等。	2021-2024	续建	32150	3000	7000	土建施工。	已开工	
476	江门市纬隆智能家居制品有限公司年加工生产100万件日用不锈钢厨具项目	本项目新建车间一、车间二和宿舍楼，项目占地面积15195平方米，总建筑面积23141.25平方米，主要设备为空压机、铣床、磨床、数控车床等，年加工生产100万件日用不锈钢厨具项目（304不锈钢锅、304不锈钢洗涤（洗菜）盆）	2021-2023	续建	10300	2000	6000	厂房建设。	已开工	
477	鹤山市凌亮灯饰电器有限公司制造项目	主要建设钢结构标准厂房，3层办公楼，5层宿舍、智能仓库。主要产品：玻璃灯饰、照明家具。	2021-2023	续建	7800	2500	5000	建设标准厂房，3层办公楼，5层宿舍、智能仓库。	已开工	
478	江门市宝晶科技发展有限公司蓝宝石加工生产项目	项目占地面积26623平方米，建筑面积13122.23平方米，新建五个生产车间，一座办公楼，车位281个。购置线切割机、高清磨机、冷却水恒温器、超声波清洗生产线、辅助自动化生产设备等。项目建成后，年产蓝宝石LED衬底、手机屏幕、医疗光学镜头45万片。	2021-2023	续建	18000	1500	5000	建设研发中心大楼和磨料生产车间。	已开工	
479	江门市兴顺实业有限公司五金加工生产项目	项目占地面积52011平方米，建筑面积105200平方米，主要建筑有多层车间、宿舍、办公室等，主要进行铁线槽、变压器配件等五金加工生产。	2021-2024	续建	35000	7500	5000	土建。	已开工	
480	开平市龙胜纳成汽配智谷园	建筑面积70688.0平方米，占地面积28275.2平方米；主要建筑：商品厂房12幢。	2021-2023	续建	15000	9350	5000	建设商品厂房12栋，建筑面积70688.0平方米。	已开工	
481	桃源长江工业园旧厂房改造项目	项目占地73835.18平方米，建筑面积约118136.2平方米。建设有厂房、宿舍、停车场等。	2021-2023	续建	42029	6000	5000	厂房建设。	已开工	

江门市2022年重点建设正式项目计划

单位：万元

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	建设阶段	总投资	到2021年底累计完成投资	2022年投资计划	2022年主要建设内容	（拟）开工时间	备注
482	鹤山市共和镇平汉矿区建筑用花岗岩矿建设项目	项目生产规模：建筑用花岗岩220万方/年。建设内容：采矿、骨料加工、机制砂和洗沙线、覆盖层临时转运堆场以及其他配套附属设施。	2021-2025	续建	44300	1000	3000	建设采矿、骨料加工、机制砂和洗沙线、覆盖层临时转运堆场，购置配套附属设施。	已开工	
483	鹤山市极品五金电器有限公司年产 45 万台家用器具扩建项目	项目占地面积12385.80平方米，建筑面积42198.22平方米，钢和钢筋混凝土结构。项目预计年产量为45万台，其中主要产品颗粒炉10万台、烟熏炉15万台、燃气烤炉20万台。	2021-2023	续建	7886	2000	3000	土建施工。	已开工	
484	巴斯夫20000吨/年环保汽车涂料扩建项目	总建筑35104平方米，建设内容包括：研发中心、生产车间、仓库区和公用工程。	2020-2023	续建	27535	10600	2200	土建。	已开工	
485	江门市柏兰登照明有限公司项目	项目建筑面积40974平方米，占地面积11704.29平方米。主要用于购置土地、厂房基建、设备、生活区建设和经营投入，灯具生产可实现半自动化，可实现年LED支架灯、灯盘等灯饰电器70多万支。	2021-2023	续建	16500	4827	2000	厂房主体建设，并进行设备安装。	已开工	
486	天天好时（台山）食品科技发展有限公司年产糖果5000吨、巧克力2500吨、饼干5000吨新建项目	项目用地约40亩，主要生产金龙鱼系列产品，儿童食品，胶原蛋白等生物制品。全面投产后年产值3亿元。	2021-2023	续建	7854	4640	2000	主体工程建设的20%。	已开工	
487	江门市丰泽灯饰有限公司年加工生产LED成品灯具60万件建设项目	项目占地面积34亩，计划建设2栋生产厂房，配套建设员工宿舍、配电房及发电机房、消防控制室、地下消防泵及水池等，用于生产智能LED成品灯具，主要设备有数控放电加工机、车床、切角机、空压机、烤炉、铣床、流水线、喷砂机等。	2021-2023	续建	15000	6480	1000	完成厂房主体建设，并进行设备安装。	已开工	
	新开工（共31项）				1030910	2000	356020			
488	智能家居产业园	建筑面积279805平方米，建设内容包括生产车间18栋，物料、成品仓库各1栋，生活用房及办公楼4栋。	2022-2024	新开工	120000		40000	完成前期工作并开展厂房建设。	2022-7-25	
489	凯伦拜尔格（恩平）有限公司年产30万吨海德堡精酿啤酒生产项目	总建筑面积14万平方米，计划新建酿造综合楼、室外发酵清酒罐区，麦芽筒仓等及配套附属设施，全部建成实现年产30万吨的海德堡啤酒生产能力。	2022-2025	新开工	118000		35000	进行厂房及配套设施建设。	2022-1-20	省重点项目
490	亚太森博（广东）纸业有限公司年产10万高档吨生活用纸项目	新增年产10万吨生活用纸生产线及配套后加工生产线。	2022-2023	新开工	100000		30000	开展厂房建设。	2022-1-1	
491	天地壹号北园区项目（奥瑞金制罐项目）	建设生产厂房及配套设施，包含生产型厂房4#建筑面积32323.46平方米。	2022-2022	新开工	22000		22000	动工建设。	2022-1-5	
492	康师傅顶津饮料二期、三期建设项目	主要生产茶饮料及碳酸饮料等，建设内容包括1号饮品车间、4号碳酸车间及其他配套工程。	2022-2024	新开工	100000		20000	动工建设。	2022-1-20	省重点项目

江门市2022年重点建设正式项目计划

单位：万元

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	建设阶段	总投资	到2021年底累计完成投资	2022年投资计划	2022年主要建设内容	（拟）开工时间	备注
493	力丰电机厂房扩产项目	建设30条自动化生产线，2栋厂房。	2022-2023	新开工	50000		20000	动工建设。	2022-1-29	省重点项目
494	江门高新华众玻璃新建厂房项目	建筑面积389106.79平方米，占地面积95252.38平方米.年产量约8万件，年产值约10亿。	2022-2025	新开工	72000		20000	建设1#、3#、4#、5#厂房、地下车库。	2022-3-7	
495	民乐（江门）高品质不锈钢管材管件和建筑机电抗震集成系统生产项目	项目用地约95.75亩，建筑面积约7.5万平方米，兴建生产车间、仓库、研发中心及实验室、办公大楼及展示厅、生活配套及员工宿舍等。	2022-2024	新开工	35000		18000	完成前期工作及开工建设。	2022-6-30	
496	江门安诺特炊具制造有限公司扩产增效技术改造项目	计划兴建1栋三层的生产厂房及成品仓库、1栋涂料仓库、1栋空压机房及配电房，以及1栋相应配套的污水处理池等。本次加建的规划建设基底面积约17217.55平方米，总建筑面积约48669.75平方米。	2022-2022	新开工	12500		12500	所有建筑物完工及验收，设备入场安装调试。	2022-3-3	
497	鹤山国基混凝土有限公司年产120万立方米预拌混凝土、30万立方米预拌砂浆项目	项目租赁厂房占地面积为42429平方米，租赁厂房总建筑面积为71983.49平方米，年产120万立方米预拌混凝土和30万立方米预拌砂浆，拟采用四套全自动控制系统，主要设备为双卧轴搅拌机、除尘系统等。	2022-2022	新开工	11560		11560	土建施工，购置设备。	2022-3-15	
498	江门粤玻实业有限公司年产玻璃瓶55.5万吨建设项目	年产55.5万吨的玻璃瓶。建造：厂房、仓库、办公楼。	2022-2024	新开工	80000		10000	土建。	2022-6-30	
499	广东简彩纸业科技有限公司涂布应用扩产项目	建设集研发、生产、销售为一体的中高端热敏纸、环保防护纸、合成材料涂布产品及光热分离膜生产项目。	2022-2024	新开工	50000	1000	10000	项目动工建设。	2022-6-1	
500	悦丽固智能家具扩产项目	建设厂房，配套仓库、办公楼、宿舍等，建筑面积48650平方米。	2022-2022	新开工	10000		10000	动工建设。	2022-2-17	
501	江门银冠科技智能小家电研发生产项目	项目占地面积31亩，总建筑面积约66767.9平方米，拟建1#生产车间、2#生产车间、3#生产车间及1#研发楼等4栋建筑,主要生产智能小家电，包括变频风扇、加湿器、电暖气、空气净化器等。	2022-2022	新开工	15000		10000	拟建1#生产车间、2#生产车间、3#生产车间及1#研发楼等4栋建筑。	2022-1-20	
502	鹤山市斯帝罗兰卫浴洁具有限公司年产15万套淋浴花洒套装、16万件水龙头、20万件水暖零配件新建项目	用地面积13914.72平方米，建筑面积28096.78平方米，拟建厂房一（地下一层，地上三层）、厂房二（三层）、办公楼（五层）等。	2022-2022	新开工	9500		9500	土建施工。	2022-1-25	
503	江门市前通粉末冶金厂有限公司增资扩产项目	选址杜阮镇东木山工业园，主要业务为高精度高性能粉末冶金零件及五金件的自动化生产。	2022-2023	新开工	15000		8000	桩基工程建设。	2022-2-1	

江门市2022年重点建设正式项目计划

单位：万元

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	建设阶段	总投资	到2021年底累计完成投资	2022年投资计划	2022年主要建设内容	（拟）开工时间	备注
504	鹤山市诺维电器有限公司厂房新建项目	占地面积：23059平方米，建筑面积154996平方米，拟建厂房三1栋6层，厂房四1栋6层，厂房五1栋6层，厂房六1栋6层，厂房七1栋10层，宿舍楼2期5层，年产60万台风扇。注塑机2台、风扇组装生产线4条。	2022-2024	新开工	21000		8000	厂房、宿舍楼建设。	2022-2-1	
505	开平市百信矿业投资有限公司120万立方建筑用粉砂岩矿开采项目	建筑面积9611平方米，项目建设规划：宿舍楼1栋、临时休息区及办公配套建筑。	2022-2023	新开工	11000		7700	主体工程建设。	2022-3-21	
506	楚成塑胶制品（江门）增资扩产项目	选址杜阮镇东木山工业园，主营中高档护肤品塑料包装容器。	2022-2023	新开工	14500		6000	桩基工程。预计达产后年产值达2.5亿元。	2022-7-1	
507	开平市鲲鹏金属制品有限公司生产摩托车配件、汽车配件项目	建筑面积16300平方米。1主要内容，厂房一、厂房二、门卫室。	2022-2023	新开工	10300		5150	前期工作，厂房建设。	2022-1-1	
508	维达纸业五期成人护理用品生产项目	项目占地面积128亩，建设高附加值卫生防护产品车间（生产防护产品原料、终端产品），以及新一代全自动立体式仓储物流系统。	2022-2024	新开工	38000		5000	购买土地，厂房建设。	2022-10-31	
509	恩平市胜安纸业有限公司环保纸品包装新型材料产业项目	该项目位于恩平市沙湖镇新型建材工业城29号地，占地约45亩，主要包括土地购置、厂房建设和设备购置等	2022-2023	新开工	10000		5000	购置土地、建设厂房、购置生产设备。	2022-4-1	
510	广东僑悦家居科技有限公司年产高性能智能床垫30万张、床垫原辅材料30万套项目	建筑面积：55280平方米；主要建筑物有：厂房两幢，办公及生活用房一幢、门卫室一幢及相关配套建筑；生产设备包括：床垫床网设备30套，缝纫设备50套，海绵新型材料设备1套。	2022-2024	新开工	50000		5000	土建。	2022-3-24	
511	广东国鼎科技有限公司生活配套楼、2#厂房	生活配套楼建筑面积7170平方米、2#厂房建筑面积29193平方米。	2022-2022	新开工	5000		5000	土建。	2022-1-18	
512	鸿荣纺织研究院工业滤网及设备制造项目	项目租赁厂房面积约2-3万平方米，主要生产工业过滤用网（用于工业过滤、降落伞、汽车安全气囊）、汽车模具、以及高速精密织造设备。	2021-2023	新开工	10000	1000	5000	厂房及设备。	2022-6-5	
513	开平市新雄基食品厂年产1万吨食用面粉项目	项目建筑面积11650.42平方米，建设规划：完成厂房一、厂房二，门卫室，宿舍楼办公楼各1栋，安装自动化包装机、搅拌机、阀口袋卦口机、编织袋卦口机、垛码机等设备。	2022-2023	新开工	11200		4760	土建。	2022-2-16	
514	开平市荣诚实业有限公司年产2万吨超细旦差别化涤纶纤维技术改造项目	新建1栋2层建筑面积10603.02平方米的车间，为年产2万吨超细旦差别化涤纶纤维技术改造。	2022-2022	新开工	3300		3300	新建1栋2层建筑面积10603.02平方米的车间。	2022-10-10	

江门市2022年重点建设正式项目计划

单位：万元

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	建设阶段	总投资	到2021年底累计完成投资	2022年投资计划	2022年主要建设内容	（拟）开工时间	备注
515	恩平冠铨电子有限公司年产电路板 100 万平方米建设项目	建设好一栋三层厂房，对原有一栋五层的综合楼进行翻新重整，总建筑面积约 12000 平方米。采用生物加化学的先进工艺新建一套先进的环保系统，购置一套国内先进的双层多面电路板生产设备及一套单层电路板生产设备。	2022-2023	新开工	9500		3000	购置并安装好单层电路板生产线和双层多面电路板生产线各一套。	2022-1-31	
516	中粮万威客食品有限公司年产 1800 万盒小包装生鲜肉项目	建设生鲜肉类小包装生产车间 2500 平方米，购置制冷相关设备、气调包装机、喷码机等设备。	2022-2022	新开工	4500		2500	建设生产车间，购置设备。	2022-6-30	
517	华新水泥（恩平）有限公司生产系统及环保设施升级技术改造项目	对水泥生产系统及其环保设施进行升级技术改造。主要包括：1 篦冷机及水泥磨辊压机升级改造；2 包装系统自动化及提质改造；3 配电系统智能化升级改造；4 窑尾收尘器净气室改造；5 实施分解炉分级燃烧改造以及对原有 SNCR 控制优化。以满足超低排放限值，实现节能减排、提质增效目的。	2022-2022	新开工	2050		2050	对水泥生产系统及其环保设施进行升级技术改造。	2022-1-1	
518	恩平市盈顺包装科技有限公司产业项目	计划用地 40 亩，其中固定资产投资强度不低于 200 万元/亩。建设以秸秆等农作物为原材料的可降解环保包装材料的生产线。	2022-2023	新开工	10000		2000	建设以秸秆等农作物为原材料的可降解环保包装材料的生产线。	2022-3-1	
	前期工作（共1项）				105000		15000			
519	澳港国际现代建材产业园建设项目	项目占地面积 133334 平方米，计划建设不锈钢装备车间、重工装备制造车间、新型材料车间、机电系统制造车间、文体中心与公寓、研发楼和性质办公楼等。	2022-2025	前期工作	105000		15000	完成前期工作，开工建设。	前期工作	
（七）	农林牧渔项目（共27项）				1370628	322367	227852			
	投产（共4项）				60155	35093	25062			
520	新会区供销社现代农业冷链物流中心	总建筑面积 36240.02 平方米。建设三座大楼和一条工业旅游参观展示走廊。	2021-2022	投产	19000	3500	15500	土建安装工程，并配套部分制冷及物流设施设备。	已开工	
521	台山市现代农业产业园珍香米业二期建设项目	项目规划用地 60 亩，建设低温贮粮 5.65 万吨平房仓，烘干车间，大米生产车间，成品库，钢板仓，以及一站式服务用房、生产辅助用房等。	2020-2022	投产	21546	17093	4453	项目厂房建设及设备安装工作。	已开工	
522	台山市联圣食品有限公司年产量 23000 吨速冻食品建设项目	项目占地 41 亩，主要生产、销售速冻食品。设计产能年产各类速冻食品 3000 吨，全面投产后年产值约 1 亿元。	2020-2022	投产	8109	4500	3609	主体工程建设并投产。	已开工	
523	台山杨氏水产有限公司冷冻烤鳗年产 2500 吨建设项目	项目用地 104 亩，总建筑面积约 7 万平方米。	2020-2022	投产	11500	10000	1500	烤鳗车间主体结构和砌筑工程。	已开工	
	续建（共13项）				625223	222933	113840			
524	广东省江门市开平市乡村振兴美丽乡村建设项目	主要建设内容包括：农村厕所革命、农村生活污水治理、农村生活垃圾治理、道路硬底化、民房管控、农村公共服务设施等相关工程。	2020-2024	续建	45188	5000	29000	完成开平市美丽乡村示范县、示范镇、示范村年度建设任务。	已开工	

江门市2022年重点建设正式项目计划

单位：万元

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	建设阶段	总投资	到2021年底累计完成投资	2022年投资计划	2022年主要建设内容	（拟）开工时间	备注
525	台山市福马饲料有限公司年产11万吨特种水产配合饲料生产线建设项目	占地面积2.0万平方米，总建筑面积3.67万平方米，拟建1栋成品车间、1栋原料车间、1栋工作塔、1栋锅炉房、1栋配电房。	2019-2023	续建	43400	12000	15000	工作塔、锅炉房、配电房的主体工程建设。	已开工	
526	江门市保障粮食安全金岭粮库扩建工程	项目总建筑面积15664平方米,8栋散装粮食平房仓、2座浅圆仓,仓容共6.14万吨,配套建设生产辅助用房、消防水池、药品库、以及配套管理用房、门卫等生活配套设施。	2021-2024	续建	23500	10713	11000	8栋散装粮食平房仓、2座浅圆仓,仓容共6.14万吨,配套建设生产辅助用房、消防水池、药品库、以及配套管理用房、门卫等生活配套设施。	已开工	
527	海大集团江门容川饲料有限公司年产60万吨生物环保饲料项目	生产线厂房和华南研究院建设以及设备购置工作。	2019-2023	续建	50000	33310	10000	完成生产线厂房和华南研究院建设以及设备购置工作的50%。	已开工	
528	大湾（国际）食品加工及交易中心	打造集展示、体验、消费、金融、商贸、物流、加工、创业、创意于一体的综合产业园区。	2021-2024	续建	100000	21000	10000	厂房建设。	已开工	
529	广东新供销天平冷链物流有限公司冷藏、冷链物流、食品分拣包装等综合性服务项目（一、二期）	分期建设，一期项目占地约57.9亩，建筑面积2.6万平方米，二期占地约48亩，建筑面积约2.5万平方米。	2019-2023	续建	32200	20860	9340	二期主体工程、辅助设施、保温制冷工程，包括实现新增冷库库容3万吨，购置冷藏运输车等。	已开工	
530	广东洲星农业发展有限公司年产马蹄粉6000吨和葛根粉1000吨新建项目	项目占地面积约172亩，总建筑面积约6.8万平方米。拟建3栋2层车间、1栋3层车间、1栋3层办公楼、1栋3层员工宿舍、1栋2层展销中心。	2021-2025	续建	25000	5000	9000	生产车间、宿舍楼建设。	已开工	
531	广东汇海农牧科技集团有限公司扩建项目	扩建项目占地面积682.65平方米，总建筑面积5945.66平方米，为框架结构。主要设备：粉碎机4台、混合机3台等生产设备。	2020-2023	续建	12000	3000	9000	土建。	已开工	
532	江门科朗食品有限公司家禽屠宰和产品深加工生产线建设项目	项目用地114亩，总建筑面积9.7万平方米。	2020-2023	续建	25000	12000	6000	综合楼、宿舍楼的装修，完成屠宰车间3、4和冷库的主体工程建设的70%。	已开工	
533	粤港澳大湾区（江门）农产品交易流通中心	项目占地7844.44亩，其中启动区（第一期）面积1545.19亩，建设农产品交易流通产业综合服务区等六大片区。	2021-2025	续建	407800	40500	5000	开展项目启动区相关配套工程可研、设计等前期工作和部分配套工程施工建设。	已开工	省重点项目
534	三利新喜象粮食仓储项目	项目用地95亩，建设办公楼、物流中心、平房仓10座、加工车间、成品车间、包装车间、地磅房及配套用房、宿舍及附属用房。	2020-2023	续建	20000	12500	4000	宿舍楼、办公楼、厂房、仓库的主体工程建设的70%。	已开工	
535	养殖池塘升级改造绿色发展（尾水治理）项目	完成18万亩养殖池塘升级改造和尾水治理。	2021-2024	续建	36000		4000	完成2万亩养殖池塘升级改造和尾水治理。	已开工	
536	鹤山市甘牛食品发展有限公司年屠宰加工肉牛5万头、炼制加工牛板油0.6万/ta、加工牛肉肉制品0.34万/ta项目	项目占地面积47955平方米，建筑面积36520平方米；主要建设屠宰车间、牛肉加工车间、饭堂、办公楼等。年屠宰加工肉牛5万头、炼制加工牛板油0.6万/ta、加工牛肉肉制品0.34万/ta。	2021-2023	续建	18000	500	2500	土建施工。	已开工	

江门市2022年重点建设正式项目计划

单位：万元

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	建设阶段	总投资	到2021年底累计完成投资	2022年投资计划	2022年主要建设内容	（拟）开工时间	备注
537	广东迪生力绿色食品有限公司冷库冷藏中心建设项目	项目总建筑面积4509.66平方米，总占地面积3186.42平方米，拟建成1栋行政楼、1栋综合楼、1栋农产品冷库。	2021-2023	续建	19935	13650	2000	行政楼、综合楼及冷库主体工程建设的50%。	已开工	
538	广东省农产品加工示范区（江门台山）	项目按照“一区多园”模式规划建设，具体选址在斗山镇和广海镇，总规划面积12880亩。其中，斗山园区3418亩，建设物流交易区、肉类和水产品加工区、粮油加工区、生活配套区等；广海园区面积9462亩，建设水产品交易展示及商业服务区、海产品加工区、其他农产品加工区等。	2019-2025	续建	200000	78400	2000	开展斗山园区基础设施建设。	已开工	
	新开工（共8项）				252450	18841	74950			
539	杜阮乡村振兴产业建设项目	13个美丽乡村示范点升级改造工程，面积约15万平方米。二期污水处理厂建设工程。杜阮凉瓜小镇田园综合体项目建设，面积约1100亩。	2022-2024	新开工	62000		20000	完成前期工作，开工建设。	2022-9-30	
540	广东省江门市开平市粮食仓储加工及物流项目	建筑面积约38000平方米。主要建设10万吨粮食储备仓库、600吨储备油罐及灌装线。	2022-2024	新开工	35000		15000	招投标、三通一平、70%主体建设工程。	2022-7-31	省重点项目
541	江门市植保有限公司增资扩产项目	选址杜阮镇子绵工业园，主营业务为生产销售高效低毒环保型农用生物制剂和肥料。	2022-2023	新开工	25000		10000	桩基工程。	2022-7-1	
542	农产品冷链物流园建设项目	依托江门市农产品冷链物流优势产区产业园建设，高质量推动开平市现代化农产品冷链物流园建设，建设现代化特色农产品储存库（含常温库和冷藏库）、冷链物流配送中心及其他相关配套基础设施，开展农产品冷藏、冷链物流、分拣包装等综合性服务，搭建现代化、智能化农产品供应链平台。	2021-2023	新开工	25000	18841	9500	二期一单元主体工程、辅助设施、保温制冷工程。	2022-5-30	
543	2021年度恩平市垦造水田项目	对良西、横陂、大田及圣堂镇的旱地等进行垦造、开发，增加水田1100亩。	2022-2022	新开工	8450		8450	对良西、横陂、大田及圣堂镇的旱地等进行垦造、开发，增加水田1100亩。	2022-2-1	
544	马冈鹅全产业链生态发展项目	项目布局建设马冈鹅标准养殖、保种育种场5000亩，产业园区300亩，致力于推动马冈鹅营养配制、药物研发、屠宰、鲜活（熟食）加工、冷链储运、市场运营、物流配送、人才培养等全产业链发展。	2022-2025	新开工	77000		5000	园区立项、规划与设计，开展项目第一阶段的工程建设。	2022-7-1	省重点项目
545	广东供销（江门恩平）天业冷链物流产业园	项目计划用地面积约40亩，规划总建筑面积约2万平方米，计划建设的主要内容包括冷库、物流配送中心、临街商铺、综合服务楼等。	2022-2023	新开工	10000		5000	完成前期工作，开工建设。	2022-8-1	
546	江门市鱼家汇食品有限公司项目	计划用地40亩，第一期用地29亩，其中固定资产投资强度不低于200万元/亩，承诺达产后年产值不低于6000万元或年税收不低于16万元/亩。该项目主要建设鱼类罐头生产线，研发、生产、销售鱼类罐头系列产品。	2022-2023	新开工	10000		2000	建设鱼类罐头生产线。	2022-3-1	
三	民生保障工程（共133项）				24142019	8535130	3520077			
（一）	教育项目（共30项）				2184194	501376	386994			

江门市2022年重点建设正式项目计划

单位：万元

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	建设阶段	总投资	到2021年底累计完成投资	2022年投资计划	2022年主要建设内容	（拟）开工时间	备注
	投产（共15项）				258641	117697	140894			
547	广东江门幼儿师范高等专科学校项目	二期建筑面积101638.81平方米，包括综合教学楼B、艺术楼B、图书馆B、学生宿舍C/D、饭堂B、演艺馆、景观塔及风雨连廊、消防泵及水池、地下泳池水泵房。	2021-2022	投产	54500	20900	33600	工程建设。	已开工	省重点项目
548	蓬江区滨江学校	教学楼、教学综合楼、宿舍楼、体育馆、实验楼、食堂、地下车库、运动场及相应配套建设。总建筑面积约98000平方米。小学48个班，初中36个班。	2021-2022	投产	41160	15000	26160	工程整体完工。	已开工	省重点项目
549	广东实验中学附属江门学校小学部	该项目建设内容含教学楼、办公综合楼、宿舍楼、体育馆、食堂、地下停车场、运动场及相应配套设施建设。总建筑面积约63700平方米。办学规模为48个班。	2021-2022	投产	30000	15000	15000	工程整体完工。	已开工	
550	五邑大学综合体育馆	总建筑面积约40459.3平方米的综合体育馆，并配套建设广场、道路、绿化等室外工程。	2021-2022	投产	22206	9000	13206	完成幕墙工程、机电安装、精装修。	已开工	
551	篁庄考场地块中学	教学楼、教学综合楼、宿舍楼、体育馆、食堂、地下车库、运动场及相应配套建设。	2021-2022	投产	25000	12000	13000	工程整体完工。	已开工	
552	鹤山职教园区项目	用地面积为89104平方米，总建筑面积为80700平方米。主要建设内容为学生宿舍（改造）、学生宿舍（新建）、教工宿舍楼、食堂、学生体育中心、实训楼、教学楼（改造）、综合办公楼、礼堂等。	2020-2022	投产	25612	15000	10612	土建。	已开工	
553	广东江门中医药职业学院校园建设项目（学生宿舍楼）	项目建设规模：建设学生宿舍楼一幢，总建筑面积25969平方米，新增床位数2868张。 建设内容包括：拆除工程、土建、装饰、给排水、防雷、电气、通风(不含空调设备)、消防、电梯、配套附属工程等。	2021-2022	投产	10996	2000	8996	拆除工程、土建、装饰、给排水、防雷、电气、通风(不含空调设备)、消防、电梯、配套附属工程等。	已开工	
554	范罗冈小学华盛校区	建设内容含教学楼、综合楼、食堂、宿舍楼、体育馆、地下车库、运动场及相应的配套设施建设，总建设面积约26000平方米。办学规模为36个教学班。	2021-2022	投产	10080	4000	6080	完成前期准备工作，争取完成地下车库，地上建筑物完成到2至3层楼板。	已开工	
555	恩平黄冈实验中学新建宿舍楼和综合楼建设项目	项目占地面积：5247.45平方米，总建筑面积：29640.89平方米。建设内容：1栋6层宿舍楼，1栋13层宿舍楼，1栋6层综合楼以及校内配套设施等。	2021-2022	投产	9808	5000	4808	宿舍楼c、宿舍楼d、教学楼e全面完成建设。	已开工	
556	开平市风采实验学校建设项目	占地面积50588平方米，建筑面积32754.31平方米，包含小学教学楼、中学教学楼、礼堂兼体育馆、学生饭堂、3幢综合楼。	2021-2022	投产	9000	7000	2000	完成项目建设，投入使用。	已开工	
557	鹤山市沙坪街道第六小学综合楼项目	建设综合楼一座，占地面积约1915平方米，总建筑面积为7200平方米。购置空调、电梯、塔钟、教师办公桌椅、多媒体计算机、多媒体教学平台及音乐、美术、实验教学仪器等教学设备。	2020-2022	投产	3500	1500	2000	土建施工。	已开工	

江门市2022年重点建设正式项目计划

单位：万元

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	建设阶段	总投资	到2021年底累计完成投资	2022年投资计划	2022年主要建设内容	（拟）开工时间	备注
558	鹤山市第一中学学生宿舍楼工程项目	建设一幢宿舍楼，框架结构11层，占地面积898.49平方米，建筑面积8345.64平方米。	2021-2022	投产	2880	1000	1880	建设宿舍楼。	已开工	
559	江门市第一职业高级中学 3#宿舍楼（学生公寓）	江门市第一职业高级中学 3#宿舍楼（学生公寓），为学生一级公寓设计标准。占地7500平方、拟建17层(含负一层)，总建筑面积24450平方米，设有停车场1个（负1、正1层）、停车位249个，宿舍390间、床位1560个。	2020-2022	投产	7335	6032	1303	完成项目建设，投入使用。	已开工	
560	开平市风采实验学校场地、围墙等配套工程	建筑面积2828㎡，新建围墙、大门、配电房、消防水池及泵房、垃圾房、门卫室、消防室、校道、排水、绿化及室外大连廊等配套工程。	2021-2022	投产	4164	2915	1249	完成项目建设，投入使用。	已开工	
561	礼贤小学综合楼新建工程	一栋5层的饭堂、宿舍楼，其基底面积为160平方米，建筑总高度18.2米，总建筑面积800平方米。其中首层为学生食堂，二~五层为宿舍。一栋5层的综合楼（含教室和功能室），其基底面积为972平方米，建筑总高度20米，总建筑面积4968平方米。其中一~四为学生教室，五层为功能室。	2019-2022	投产	2400	1350	1000	完成工程建设。	已开工	
	续建（共9项）				1774857	373529	217300			
562	广州华立学院（江门校区）建设项目	项目用地约1258亩，分三期建设，首期用地约350亩，主要建设门楼、餐厅、文化中心、综合实验楼、图书馆、教学楼、宿舍楼等；二期用地约545亩，主要建设现代工业生产技术中心、实训中心、实验车间、海洋经济与产业研究院、演艺中心和科研成果孵化中心等；三期用地约363亩，主要建设创业中心、生物医药科研成果转化中心、护理中医院学院、学术交流中心和医学院附属门诊大楼等。	2020-2028	续建	720000	110000	40000	一二期主体工程建设及校内配套道路基础设施建设。	已开工	省重点项目
563	华立科教城（首期）建设项目	拟建设广东省华立技师学院，首期项目建成后提供8200的学位和500个教职工岗位。	2020-2023	续建	200000	80000	35000	土建施工。	已开工	
564	江门华商教育城（一、二期）建设项目	拟建设广州华商职业学院江门校区、华商教育城生活区、粤港澳大湾区职业技术大学，建成后可提供20000个学位和1500个教职工岗位。	2020-2025	续建	490000	60000	35000	土建施工。	已开工	省重点项目
565	广东南方职业学院科技创新产业园项目	建设研发、生产、教学培训、管理、生活等建筑面积50万平方米。	2019-2023	续建	210000	86251	30000	二期工程建设。	已开工	省重点项目
566	鹤山市广旭实验学校项目	用地面积为36273.04平方米，容积率≤1.3；计算容积率建筑面积≤47155平方米；地块开发建成义务教育阶段九年一贯制学校。	2021-2022	续建	30000	1000	29000	完成建筑主体、装修，运动场及配套设施等工程施工。	已开工	
567	华南师范大学附属恩平学校	总建筑面积75379.60平方米，其中包括行政招生、家长合作中心、初中教学楼、小学教学楼、艺体中心、综合楼、学生宿舍1号楼、看台、教学实验综合楼、门岗等。	2021-2025	续建	43200	20000	23200	行政招生家长合作中心、初中教学楼、小学教学楼、艺体中心、综合楼、学生宿舍1号楼、门楼投入使用。	已开工	

江门市2022年重点建设正式项目计划

单位：万元

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	建设阶段	总投资	到2021年底累计完成投资	2022年投资计划	2022年主要建设内容	（拟）开工时间	备注
568	江门市技师学院荷塘校区（一期）建设项目	拟建校舍面积78750平方米，建设内容包括综合教学楼、实训楼、食堂、学生宿舍、体育馆、图书馆、辅助用房等主建筑及供电、给排水、排污、消防、电梯、安保监控、通讯网络、田径运动场、篮球场、校道、绿化、围墙等配套设施（最终建设内容及规模以规划批复为准）。	2021-2023	续建	60315	15100	17600	基本完成总进度的80%，包括综合楼1幢、教学楼1幢、实训楼1幢、图书馆1幢等共9幢的主体结构及附属用房和校内道路、广场等配套设施。	已开工	省重点项目
569	鹤山市沙坪街道第二小学大岗校区扩容提升工程	本项目规划总用地面积为30581.22平方米，总建筑面积为21125.29平方米，新建3座教学楼、一座饭堂及厨房、新建教室宿舍楼、新建连廊及校门广场，改造翻新现有两座教学楼，新建塑胶跑道，内含足球场，新建标准篮球场3个。	2021-2023	续建	9478	478	5000	土建施工。	已开工	
570	江门市第一中学景贤学校寄宿制改造项目	总建筑面积为20281平方米。拆除现有生化实验楼和钧台楼，新建 1 栋地上 11 层的学生宿舍(含副楼食堂)，建筑面积 15739平方米，新建1 栋地上 6 层的学生拓展中心，建筑面积 4542平方米，项目总投资约为11863.70万元。	2021-2023	续建	11864	700	2500	1.完成初步设计和专家评审。 2.完成设计、施工一体化招标（EPC总承包）。 3.完成施工图设计和施工图审查。 4.取得施工许可证。 5.完成宿舍楼（含附楼食堂）框架结构至六层。	已开工	省重点项目
	新开工（共4项）				122797	10150	27800			
571	棠下中学改造工程	建设内容含新建教学楼、办公综合楼、体育馆、地下车库、升级改造校园旧教学场馆、校园文化及校园交通等。	2021-2024	新开工	42698	5000	15000	教学楼及体育馆的桩基工程。	2022-9-30	
572	台山市培英职业技术学校新校区建设项目	项目规划用地总面积为122248.52平方米，建筑面积52018.55平方米，其中教学大楼5层4幢、图文信息中心7层1幢、公共实训中心6层1幢、学生宿舍8层2幢、食堂4层1幢、配套公共建筑1层4幢、地下室1层。运动场地：400米环形跑道、足球场1个、篮球场5个、排球场9个、羽毛球场4个。广场、校道、绿化等。	2022-2024	新开工	28999	5000	5000	完成施工许可证审批，开展工程建设。	2022-10-31	
573	枢纽新城西南片配套公办小学项目	项目总占地面积48600平方米，总建筑面积56090平方米。建设教学楼、行政办公楼、综合楼、图书馆、宿舍、食堂、运动场馆等。	2022-2023	新开工	31500	150	5000	启动项目建设。	2022-6-30	
574	江海区中小学扩容提质工程	优化全区学校布局、提高江海区公办学水平，包括江门高新区高级中学学校、江海区实验小学二期、江南小学扩建提质工程建设，新增1500个优质小学学位，3000个优质高中学位。	2022-2025	新开工	19600		2800	有利于优化全区学校布局、提高江海区公办中小学办学水平，新增1500个优质小学学位，3000个优质高中学位。	2022-10-31	
	前期工作（共2项）				27900		1000			
575	高新第一小学	拟建48个教学班。	2022-2023	前期工作	17200		500	开展前期工作。	前期工作	
576	滔头片区学校（一期）	占地47亩，建筑面积3.9万平方米，建设一所可提供2160个学位的小学学校。	2022-2023	前期工作	10700		500	开展前期工作。	前期工作	
（二）	医疗卫生项目（共17项）				1181013	364994	177023			
	投产（共4项）				105775	60682	45023			

江门市2022年重点建设正式项目计划

单位：万元

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	建设阶段	总投资	到2021年底累计完成投资	2022年投资计划	2022年主要建设内容	（拟）开工时间	备注
577	江门市新会区妇幼保健院新院工程建设项目	建筑面积63500平方米，床位500张。	2019-2022	投产	53170	30100	23000	完成室内外装修、设备安装调试、室外市政配套设施的施工和投入使用。	已开工	
578	鹤山市人民医院新院区特殊医疗科室配套工程建设项目	拟对住院楼、医技楼、门诊综合楼、感染楼等特殊医疗科室进行配套工程建设，总面积17062平方米。	2021-2022	投产	11582	1582	10000	完成住院楼、门诊楼医技楼、感染楼特殊医疗科室装修及配套设施建设。	已开工	
579	开平立群医院有限公司新建医疗、养老院大楼、改造行政大楼项目	项目建筑面积46000平方米（新建1栋32800平方米的医疗养老大楼和地下53800平方米的车库、改造1栋面积7820㎡的行政大楼），建成医疗床位420张的二级综合性医院和床位220张的养老院。	2020-2022	投产	23900	16000	7900	完成内部装修工程及设备安装调试。	已开工	
580	鹤山市第三人民医院（精神专科医院）	规划用地面积29839.63平方米，项目建筑面积29,833平方米，规划设置床位300张。	2020-2022	投产	17123	13000	4123	完成土建、部分室内、外装饰工程施工，购置部分医疗设备。	已开工	
	续建（共9项）				1034283	299612	120000			
581	银葵医院	总建筑面积700700平方米，包含住院大楼、养老公寓等工程。	2016-2023	续建	320000	190000	20000	1-19号全部主体建筑开展室内外装修工程。	已开工	省重点项目
582	江门市中心医院新院区建设项目	为进一步完善及提升我院综合医疗水平，拟建设为五邑地区群众疑难重症提供优质医疗服务，辐射周边地市，具备高质量公共卫生应急服务能力的粤港澳大湾区高水平研究型医疗项目。总建筑面积拟为350000平方米。	2020-2024	续建	330000	55000	40000	地下室施工，年底完成至地面±0.00。	已开工	省重点项目
583	江门市新三甲医院（市公共卫生临床中心）	总建筑面积约22万平方米，包括综合医疗中心约11.58万平方米，传染病专区约4.45万平方米，科研中心约1.3万平方米，地下建筑面积约4.60万平方米，及辅助站房约0.13万平方米，计划设置床位1500张。	2020-2025	续建	200000	27000	35000	感染病救治基地中心及科研实验中心主体框剪结构，完成综合医疗中心地下室至二层主体框剪结构。	已开工	省重点项目
584	江门市妇幼保健院儿童健康大楼项目	在院区内新建一栋集临床、保健、康复、科研、教学、管理、停车、后勤服务等功能为一体的儿童健康大楼。建设用地13.84亩，总建筑面积约6万平方米，拟建地面十八层，地下二层。建成后可新增床位350张，配套450个停车位。	2021-2024	续建	60000	7600	7000	完成地下室结构施工，开展主体结构施工、砌体工程及各项管道工程预埋。	已开工	
585	江门市第三人民医院门诊医技综合大楼项目	建设总建筑面积约25129.70平方米的一幢15层高的，含门诊、医技、住院于一体的门诊综合楼，建成后新增病床200张。	2021-2023	续建	13999	5072	5000	完成支护桩及地下室施工。	已开工	
586	江门市人民医院综合大楼工程	新建一栋十五层医院综合大楼（另加两层地下室），建设面积40790平方米。	2020-2023	续建	24000	12000	5000	完成基坑支护工程及负二层顶板主体工程。	已开工	
587	荷塘卫生院升级改造工程	新建一幢10层建筑面积约20457平方米的医疗综合楼，并建设1层建筑面积约3633平方米的地下车库。	2021-2023	续建	15340	30	4000	土建、水电安装。	已开工	

江门市2022年重点建设正式项目计划

单位：万元

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	建设阶段	总投资	到2021年底累计完成投资	2022年投资计划	2022年主要建设内容	（拟）开工时间	备注
588	江门市第二人民医院升级改造项目	对综合楼9-17 楼、健康管理中心、后勤楼等进行升级改造，新建中心机房、消防水池及泵房、铺设路面及停车位等工程并配置医疗设施。	2021-2023	续建	13444	10	3000	土建、设备购买。	已开工	
589	江门市疾病预防控制中心搬迁重建项目	总建筑面积38770平方米，包括科技楼、突发公共卫生事件应急指挥中心、理化检验楼、病原微生物检测中心、门卫室、辅助配套用房、停车场等工程。	2021-2025	续建	57500	2900	1000	完成基坑支护工程及开展地下室工程施工。	已开工	
	新开工（共4项）				40955	4700	12000			
590	开平市第三人民医院新建住院综合大楼及配套项目	总建筑面积10663平方米，其中地上建筑面积8065平方米，地下建筑面积2598平方米。地下室设置消防水池、66个停车位及配套人防面积。	2022-2025	新开工	7000		5000	前期工作及开工建设。	2022-5-30	
591	开平市妇幼保健院整体升级建设项目	项目占地面积约6738平方米，改造装修面积约16421平方米；主要内容：对住院大楼、铺位楼、洗衣房、饭堂及综合大楼部分楼层进行内部改造装修升级，平整医院操场地面，约2500平方米；安装医院标识；购置医疗设备一批，开展信息化建设等。	2022-2024	新开工	7455		5000	前期工作及楼层装修。	2022-5-30	
592	开平市中心医院整体升级建设项目	妇产儿科住院大楼和门诊大楼装修整改，总装修面积约36000平方米，更换医院至吉溪站高压电缆，总长约3000米。	2022-2024	新开工	6500		1000	更换医院至吉溪站高压电缆，全长约3000米；妇产儿科住院大楼4-10层二次装修及配套工程；门诊大楼3-4层装修整改。	2022-6-30	
593	江门市新会区人民医院传染病防治楼	本项目规划用地面积约7380平方米，总建筑面积约15406.06平方米，包括传染病防治楼1幢十层、太平间1幢一层、地下建筑消防水池、消防水泵房、污水处理房，同时包括建装修、建设配套设施及场地道路边坡治理和排洪渠整治。	2022-2024	新开工	20000	4700	1000	主体建筑基底建设。	2022-6-1	
（三）	文化旅游体育项目（共23项）				8446873	2291027	606155			
	投产（共4项）				150349	131254	19095			
594	江门五邑华侨华人博物馆改扩建工程	对现状会展中心进行外立面及屋面维修、整体结构加固、内部装饰改造及展陈工程建设、公用辅助工程改造及配套设备设施建设等；对现状华博馆用房进行外立面及屋面设施维修、用房功能调整、内部装饰改造及完善、展陈设施改造及完善、公用辅助工程及配套设备设施调整及完善等。	2019-2022	投产	15395	6954	8441	完成新馆建设，启动旧馆改造。	已开工	
595	江门市档案中心	主要功能包括档案中心，文化中心以及共用部分，其中档案中心包括江门市档案馆、蓬江区档案馆、市住房和城乡建设档案馆、市城乡规划档案馆、市城市综合管理档案馆、市方志馆、市不动产登记中心等功能用房；文化中心包括博物馆、图书馆以及800人剧场等使用功能。	2020-2022	投产	95000	90000	5000	完成工程建设。	已开工	
596	台山市都斛镇乡村振兴示范带第一期建设项目	项目建设用地面积7625平方米，包括林基路红色教育基地、村民活动广场、aaa旅游公厕、红色步道、户外篮球场、红色驿站和配套景观工程等。	2021-2022	投产	4954	1300	3654	完成培训楼、党史馆、综合楼等工程建设和装修工程。	已开工	
597	开平市赤坎旧埠旅游发展有限公司中信钥匙酒店项目	占地面积15000平方米，建筑面积约60000平方米，建设内容包括快捷酒店、团队酒店，合计525间客房，建成后成为赤坎镇重要旅游接待设施。	2020-2022	投产	35000	33000	2000	建设旅游接待中心、文化展示场馆、住宿、餐饮、文化娱乐设施、停车场、演艺场所等。	已开工	

江门市2022年重点建设正式项目计划

单位：万元

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	建设阶段	总投资	到2021年底累计完成投资	2022年投资计划	2022年主要建设内容	（拟）开工时间	备注
	续建（共14项）				8175538	2152773	543000			
598	融远滨海文旅城项目	项目规划用地面积约1.73万亩，将建设成大型岛岸联动滨海文旅项目，建设内容包含主题酒店、会议会展、运动休闲中心、渔人码头、跨海大桥、商业公寓、旅游居住等设施。	2020-2026	续建	3000000	103771	120000	开展项目首期工程建设。	已开工	省重点项目
599	江门市赤坎古镇华侨文化展示旅游项目	建设旅游接待中心、文化展示场馆、住宿、餐饮、文化娱乐设施、停车场、演艺场所等，建筑面积75万平方米，年接待能力超700万人次	2016-2023	续建	600000	420500	80000	土建。	已开工	省重点项目
600	江门钧明欢乐世界广场	项目建设内容包括都市乐园、电竞中心、二次元街区、数娱空间、主播单元、室内运动营地、教育基地、动漫主题酒店、艺术公园、灯光秀场、配套公寓、住宅等。围绕“沉浸式”“夜经济”“都市文旅”三大概念打造的都市文旅综合体，目标打造成江门地区沉浸式夜经济都市文旅第一站，新会新地标性景点。	2021-2025	续建	355000	170000	70000	完成都市文旅中心主体结构工程及开展内部装饰工程及公寓等配套设施工程。	已开工	
601	碧海银湖文旅项目	项目位于银湖湾南部，占地面积3500亩，打造集休闲度假颐养乐居为一体的康养度假小镇，营造高品质的生活、休闲、旅游度假环境。	2019-2028	续建	577500	320000	70000	完成项目二期建设及验收，开展三期、主体酒店和商业街区主体工程建设。	已开工	
602	华侨城古劳水乡大型文化生态旅游度假区	拟打造大型文化生态旅游度假区，景区核心面积3平方公里，占地面积3000000平方米，建筑面积50000平方米，分别为古劳圩组团、千塘人家组团、横海畅游组团、五彩江岸组团，主要以水乡游船、云端飞翔、古老秘境、水上礼堂等产品。	2019-2026	续建	500000	85000	65000	土建施工。	已开工	省重点项目
603	泉林黄金小镇	泉林酒店、水禾田温泉、游泳馆、篮球场、自行车公园、国际汽车赛车基地、汽车酒店、那金谷景区、那金谷酒店、佛恩寺、印象泉林商业街、万泉湖、环湖潮人径、湾弓古村、体育运动酒店、禅修酒店、运动基地、水底世界酒店、地中海酒店及康养医疗馆、水上运动基地、湖畔木屋别墅酒店、华侨公馆酒店、综合运动馆、足球场、皮划艇会、棋牌室、湿地公园、九渡水景区。	2006-2025	续建	175600	133000	30000	进行文旅及综合体建设。	已开工	
604	佳源帝都温泉山庄项目	占地面积：136879.6平方米，总建筑面积：200806.5平方米，建设规模：1栋1层商业楼，10栋2层商业楼，9栋3层商业楼，34栋3层住宅楼，4栋33层住宅楼，1栋27层住宅楼，2栋9层住宅楼，2栋3层商住楼，6栋功能性用房及地下室。一区7405.4平方米;二区37332.9平方米;三区125316.9平方米;四区30751.4平方米。	2018-2025	续建	620000	136637	20000	土建、道路、绿化工程建设。	已开工	
605	鹤山市莱苏之家文化旅游开发有限公司来苏山水人家项目	规划总面积137403平方米，总建筑面积14885.3平方米：民居9811.2平方米、商业2959.6平方米、仁爱堂638.4平方米、清懿堂230.7平方米、文澜书院461.3平方米、配套、其他784.1平方米，总占地面积14145.1平方米。码头2个，停车位52个。从事休闲农业和乡村旅游资源的开发经营。	2021-2023	续建	60000	5000	20000	部分基础设施建设。	已开工	
606	御泉国际酒店项目	一期项目占地约34亩，建筑面积6万平方米，二期占地约30亩，建筑面积5万平方米。项目充分利用周边丰富的生态环境，打造一个以红树林湿地、海景为主题，集酒店、公寓为一体的度假项目。	2020-2026	续建	68000	12000	18000	完成一期A1楼、A2楼建设，开展一期B1楼-B7楼主体工程建设；完成二期交地，开展二期基础工程。	已开工	

江门市2022年重点建设正式项目计划

单位：万元

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	建设阶段	总投资	到2021年底累计完成投资	2022年投资计划	2022年主要建设内容	（拟）开工时间	备注
607	恒大泉都旅游城项目	恩平恒大泉都项目总占地面积为3743亩。一期土地占地总面积为170.8万平方米，总建筑面积为148.5万平方米。主要由商业、配套、低层住宅、高层住宅组成。二期土地占地总面积为34.85万平方米，总建筑面积为88.06 万平方米。主要由商业、配套、低层住宅、高层住宅组成。二期土地占地总面积为44万平方米。	2012-2025	续建	1000000	661255	12000	交付楼栋10栋高层的精装修建设、3万平方米的低层住宅建设。	已开工	
608	台山盘皇岛白鹤洲红树林生态度假项目	利用盘皇岛的自然生态条件，因地制宜地统筹开发建设，规划设计集生态观光、休闲娱乐、文化展示为一体的休闲度假村。	2017-2023	续建	289438	28500	10000	完成接待中心、商业街、商务会议中心建设100%；环岛路、商务酒店、民宿及游乐设施设备建设的50%。	已开工	
609	下川国际度假岛	项目规划用地面积约20000亩，项目一共构建六大区，实力打造国家5A级滨海度假旅游休闲项目。拟分三期建设。	2020-2031	续建	600000	17000	10000	开展项目首期工程建设。	已开工	省重点项目
610	滨江侨院	总建筑面积约为115790平方米，主要建筑物为低层院落式文化院街和小高层公寓的文化旅游项目。	2020-2025	续建	130000	20000	10000	土建。	已开工	
611	北陡镇海豚湾项目	项目分两期建设。首期建设内容为5G智慧酒店, 高端住宅等；二期开发规划高品质五星级国际酒店、幼儿园、文化博物馆、滨海风情娱乐城、东南亚风情温泉等。	2019-2024	续建	200000	40110	8000	完成规划方案和项目二期基础设施工程 50%。	已开工	
	新开工（共5项）				120986	7000	44060			
612	开平市柒久玖体育场馆管理有限公司体育主题综合体建设项目（一期）	占地7100.38平方米，一期总建筑面积18478平方米；建设主要内容为：商业广场1幢5层，包含室内篮球场、室内排球场、室内羽毛球场、室内泳池、大型健身场所，少儿培训场所，体育装备销售区，配套设施包括会员休闲区域、办公用房、游客咨询点、应急医疗室等，建成后可容纳7000人左右。	2022-2022	新开工	21860	1000	20860	完成主体架构、环境美化工程，年底前对外开放参观。	2022-3-1	
613	蓬江区文化中心	项目选址位于滨江新区凤翔路，用地面积约22963平方米，建筑面积约35626平方米，建设内容包括区文化馆、区工人文化宫、区妇女儿童活动中心、区青少年活动中心等场馆。	2022-2024	新开工	35926	6000	10000	完成地下建设封底。	2022-9-30	
614	百马御景酒店	项目分两期建设，首期拟建酒店13层；第二期拟建酒店28层；项目设置地下1层停车库等配套设施工程。	2022-2024	新开工	50000		8000	开展土建工程施工。	2022-10-1	
615	江门甘化厂工业遗产党史学习教育基地项目	修缮加固制糖分厂，建设甘化厂工业文化遗产博物馆；将制糖仓库修缮加固，打造成文艺、工业空间聚合地；复建3层建筑，打造时尚人文的文创联合商业基地。	2022-2024	新开工	11000		3000	完成前期准备工作，完成立项，设计招标，施工招标，开展制糖分厂危房加固工作。	2022-9-30	
616	锦江温泉升级改造项目	总占地面积约3.2亩，总建筑面积约1750平方米，项目整体建筑为私人主题温泉别墅产品、户外特色私人温泉区等，项目为通过休闲度假配套设施建设，打造温泉旅游新热点地。	2022-2022	新开工	2200		2200	总占地面积约3.2亩，总建筑面积约1750平方米，休闲度假配套设施建设。	2022-1-10	
（四）	居民保障项目（共63项）				12329938	5377733	2349905			
	投产（共11项）				872198	653568	206698			

江门市2022年重点建设正式项目计划

单位：万元

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	建设阶段	总投资	到2021年底累计完成投资	2022年投资计划	2022年主要建设内容	（拟）开工时间	备注
617	明泰城商业配套项目	占地面积262亩，建筑面积52.59万平方米。项目开发包括商业、幼儿园、办公、住宅。	2019-2022	投产	200000	143925	50000	土建施工。	已开工	
618	台山万达项目	总建筑面积为68.26万平方米，其中地上建筑总面积53.66万平方米。	2019-2022	投产	350000	304000	46000	完成项目东地块收尾工作并交付使用。	已开工	
619	一汇天地广场	项目用地面积为26617.9平方米，总建筑面积为80303.5平方米（其中计容建筑面积为43003.5平方米，非计容建筑面积为37299.9平方米），容积率为3.0，绿地率为23.3%；，公寓酒店建筑面积为30066.3平方米，商业建筑面积为12937.2平方米。	2021-2022	投产	88600	44225	38600	土建施工。	已开工	
620	江门大道与龙湾路交汇处东北侧地段（龙湾汇峰苑）	该项目位于江门大道与龙湾路交汇处东北侧地段，总建筑面积约44158平方米，占地面积11746平方米，规划建设商住楼、沿街商铺，提升龙湾片区商业氛围。	2020-2022	投产	38000	8000	30000	主体建设封顶及外墙施工和小区园林绿化建设。	已开工	
621	碧桂园世纪城项目	拟建8栋高层住宅楼、1栋3层幼儿园、地下车库及公建配套，规划总用地面积49071.13平方米，总建筑面积135871.4平方米。	2020-2022	投产	55000	43000	12000	土建施工。	已开工	
622	江山悦花园项目	一期项目占地面积：51092.7平方米，总建筑面积：126720.66平方米。建设内容：5栋26层商住楼，1栋3层临街商铺，1栋4层临街商铺，1栋三层幼儿园及幼儿园配套设施、物业用房和小区配套设施等。	2020-2022	投产	40000	30000	10000	完成三栋塔楼建设。	已开工	
623	恩平嘉宝新城项目	恩平嘉宝新城项目：项目将建成10幢28-32层的高层住宅楼和配套设施。	2019-2022	投产	52800	47000	5800	装修、安装工程，投入使用。	已开工	
624	汇景湾商业写字楼建设项目	项目规划用地面积8796平方米，建设用地面积3682平方米，总建筑面积12339平方米，其中地下车库面积3073平方米。主要建设商办综合楼、地下车库。	2021-2022	投产	15000	10000	5000	土建、装修等。	已开工	
625	乡村振兴工程——江门国家高新区美丽田园共享农用房项目	建设生态田园，美丽田园，为江门国家高新区农业生态休闲区5万亩农用地配建统一布局，统一标准，统一规格的农用看护房，约2500间，发展农业共享经济，提高村一级集体经济收入。	2021-2022	投产	5000	918	4000	土建施工。	已开工	
626	江门纸厂河滨公园（一期）	开展公园建设，公园面积约8000平方米。	2021-2022	投产	2798		2798	完成工程建设。	已开工	
627	盈康·阳光新天地	规划总用地7596平方米，建设用地6038平方米，建筑占地面积3017.7，总建筑面积35704平方米。其中1号商业建筑面积13632.6平方米，2号商业面积993.5平方米，3号商业15714.6平方米。地下室5363.3平方米。	2019-2022	投产	25000	22500	2500	新建5.4万平方米商业建筑。	已开工	
	续建（共33项）				8557738	4693465	1224112			

江门市2022年重点建设正式项目计划

单位：万元

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	建设阶段	总投资	到2021年底累计完成投资	2022年投资计划	2022年主要建设内容	（拟）开工时间	备注
628	枢纽新城片区升级改造	建设枢纽新城片区高层住宅、商业及配套设施，提升城市品质，优化改善人居环境。	2019-2023	续建	1360650	840582	190000	主体工程建设。	已开工	
629	三旧改造项目（高新区）	实施浔北油湾片区、联星村旧厂、红星村旧厂、五星村旧厂、新民村旧厂以及金羚片区改造等项目。	2014-2023	续建	1000000	877100	100000	片区改造。	已开工	
630	滨江誉峰商业建设项目	建设城市综合宜居综合社区，含居民区、商业区、幼儿园、服务用房、托老所以及生活配套等，提升宜居环境。	2021-2024	续建	215000	30000	97320	土建施工。	已开工	
631	三旧改造项目（新会区）	今古洲外贸作业区、伟顺机电片区、永安村吴家基旧村南面地块、原新会毛纺厂和加美纺织厂、江湾创业园建设项目、城郊朝阳里商住小区、会城诗书街等项目改造。	2018-2028	续建	1387367	699894	80000	土建施工。	已开工	
632	中铁建江门总部基地项目	总建筑面积约43万平方米，为商业商务、金融服务，及商住综合片区。	2020-2024	续建	620000	190000	80000	土建施工。	已开工	省重点项目
633	粤海江门甘化厂项目	对粤海甘化厂进行宜居改造，含商住楼、商业写字楼、生活配套设施等，总建筑面积58万平方米。	2021-2026	续建	475000	225120	71000	3、4号地块主体建筑封顶。	已开工	
634	环市二路与天宁路交界东北侧地块三旧改造项目（樾山府）	该项目位于环市二路与天宁路交界地块，总建筑面积约16万平方米，规划建商住楼，1幢商业综合楼、1幢文体中心、以及沿街商业裙楼等，配置老人服务中心及社区公共服务用房。	2019-2023	续建	170000	68400	66000	主体建设封顶及外墙施工和小区园林绿化建设。	已开工	
635	龙溪湖公园休闲园区生活配套设施	建设龙溪湖公园周边生活配套设施，包括建设幼儿园、体育设施、生活配套设施等。	2021-2025	续建	270000	99673	65000	土建施工。	已开工	
636	府西小区轻轨综合体配套开发地块	占地993亩，地块东至东海路，南至金瓯路，西至胜利南路，北至五邑路。建设城市宜居综合社区，含居民区、商业区、以及公共服务配套等，提升宜居环境。	2014-2023	续建	800000	715778	60000	土建施工。	已开工	
637	保利中心	建设城市综合宜居综合社区，含居民区、酒店、写字楼、公寓以及生活配套等，建筑面积520620.1平方米，提升宜居环境。	2018-2023	续建	180000	102500	60000	住宅全部交付使用，写字楼和皇冠假日酒店在建。	已开工	省重点项目
638	府南小区综合开发项目	府南小区综合开发项目：土地综合开发，总建筑面积42万平方米。	2019-2023	续建	460000	292300	55000	商业、商住建筑公区精装，园林工程。	已开工	

江门市2022年重点建设正式项目计划

单位：万元

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	建设阶段	总投资	到2021年底累计完成投资	2022年投资计划	2022年主要建设内容	（拟）开工时间	备注
639	保利江湾大都汇生活配套综合体	总建筑面积38万平方米，建设涵盖滨水公园及滨水绿廊休闲配套、商业街区、幼儿园、居民区的城市生活综合体。	2020-2025	续建	304000	45355	50000	土建施工。	已开工	
640	广东省恩平市老旧小区改造项目	恩平市城镇老旧小区21个片区，共有10774户住户，涉及478栋房屋，面积112.29万平方米。	2021-2023	续建	64862	9290	31178	完善必备基础设施、规范管理、美化亮化。	已开工	省重点项目
641	江门明泰广场	建筑面积18.19万平方米，建设内容包括一座120米高的城市地标酒店、生活区、公寓以及商业街，打造宜居宜商城市综合体。	2020-2023	续建	150000	9435	30000	完成地下室结构工程。	已开工	
642	江门合生鑫景项目	建设城市商业街道，含沿途街市商业等生活配套、住宅、幼儿园等。	2019-2023	续建	235000	150000	28500	主体工程。完善周边配套。	已开工	
643	开平赤坎古镇华侨文化展示旅游项目安置房项目（A2-3地块）	项目总建筑面积约69000平方米，建设内容包括住宅和配套商业，住宅区一共有六栋建筑，均为18层住宅楼，配置一层地下车库，商业区3-5层的商业楼，配置一层地下车库，房屋户数424户。	2021-2023	续建	37000	3000	25000	土建施工。	已开工	
644	江门市蓬江区老旧社区改造项目（二期）	对蓬江区象山社区、农林社区等23个社区进行改造，改造面积约为350.46万平方米。主要包括：道路改造、管线改造、建筑专项整治、绿化改造、照明改造、景观改造、基础设施改造、部分社区专项整治等工程。	2021-2025	续建	60000	8000	18000	建设范围包括对蓬江区象山社区、农林社区等12个社区进行改造，改造面积约为190.62万平方米。	已开工	
645	江南富湾	本项目规划总建筑面积304447.00平方米，占地面积69584.9平方米。拟建11栋高层住宅。	2021-2023	续建	60000	4000	17200	完成勘探，桩基等建设。	已开工	
646	文华商业广场建设项目	本项目建设内容为一栋主体为五层商业建筑，局部塔楼高15-17层，包括农贸市场、商业、餐饮、办公、酒店、配套停车设施等。项目占地面积19391.0平方米，总建筑面积91725.60平方米，计容面积67868.50平方米。	2021-2023	续建	69980	26980	15000	项目主体建设施工。	已开工	
647	缤纷花园项目	建设城市商业综合体，含商业、车位、生活配套等，提升商业氛围，总建筑面积22.9万平方米。	2020-2024	续建	100000	41000	12000	主体工程建设。	已开工	
648	融浩水业功能中心	项目用地面积为22464.4平方米，主楼建筑面积约33000平方米，副楼面积约21000平方米。	2020-2023	续建	49723	20000	11000	主楼及两座裙楼主体结构、各单体的室内砌体。	已开工	
649	台山市星光城广场	建设城市商业综合体，含文化设施，商业设施等。	2019-2024	续建	93500	38500	10000	完成一期1-3栋主体工程建设。	已开工	

江门市2022年重点建设正式项目计划

单位：万元

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	建设阶段	总投资	到2021年底累计完成投资	2022年投资计划	2022年主要建设内容	（拟）开工时间	备注
650	金汇湾项目	占地面积：76435.90平方米，一期建筑面积：79674.88平方米。建设4栋23层住宅楼。二、三期总建筑面积：180429.5平方米。建设10栋26层住宅楼、1栋23层住宅楼、1栋24层住宅楼、地下室及小区配套设施等。	2020-2025	续建	61026	15000	10000	土建施工。	已开工	
651	悦泰·珠西商务中心	建设一栋70层商业综合楼及商业副楼，总建筑面积约14.11万平方米。	2018-2024	续建	200000	133730	10000	土建施工。	已开工	
652	蓬江区公园提质项目	对龙舟山森林公园、丰乐公园、蓬莱公园、白沙公园的基础配套设施进行改造提升。	2020-2023	续建	60000	5000	10000	完善龙舟山森林公园大西坑片区的基础配套设施。	已开工	
653	幸福帝景湾花园	建筑面积85331.6平方米，占地面积13693.3平方米。建筑内容：住宅、商铺；拟建设6栋22至29层的商住用房以及车库等配套设施；居住总户数为532户，设置小汽车停车位413个、摩托车停车位110个。	2021-2023	续建	19000	14000	5000	土建施工。	已开工	
654	河滨公园（江门大桥至北街大桥）	项目位于江海区油湾里片区，公园面积104亩，包含道路工程，排水工程，照明工程，绿化工程，交通工程，配套及附属设施。	2021-2023	续建	8000	1450	5000	土建施工。	已开工	
655	开平市幸福站、长沙站环卫服务项目	街道清扫、保洁、洒水、清洗、降尘，清刷“三乱”广告，清理、收集生活垃圾、建筑垃圾和卫生死角，清理疏通化粪池、沙井口、下水道，维护和管理环卫设施。提高环卫服务水平。	2018-2023	续建	22377	16625	4584	土建施工。	已开工	
656	江门市消防指挥中心项目	项目建设规模约12800平方米，地上13层，地下1层。	2021-2023	续建	6744	864	2600	土建施工。	已开工	
657	江门市老旧小区加装电梯专项工程	为部分老旧小区加装电梯。	2021-2023	续建	5000	2500	1430	加装一批电梯。	已开工	
658	东湖公园水质提升项目	控源截污、活水提质、内源治理、除险及景观提升、水生态修复，治理东湖公园水体面积约15万平方米。	2021-2023	续建	2815	550	1300	完成建设，投入使用	已开工	
659	敏恒房地产开发有限公司配建的人才公寓项目	584套人才公寓装修工程。	2020-2023	续建	7635	4727	1000	室内装修。	已开工	
660	敏恒房地产开发有限公司配建的保障性住房项目	693套保障性住房装修工程。	2020-2023	续建	3059	2112	1000	室内装修。	已开工	
	新开工（共19项）				2900002	30700	919095			

江门市2022年重点建设正式项目计划

单位：万元

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	建设阶段	总投资	到2021年底累计完成投资	2022年投资计划	2022年主要建设内容	（拟）开工时间	备注
661	江海门户城市生活配套综合体项目	建设江海门户片区城市宜居综合社区，含居民区、商业街以及公共服务配套等，改善居住环境，提升城市能级。	2022-2025	新开工	884329		220000	建设现代化居民生活区及商业综合体。	2022-1-24	
662	碧桂园·滨江湾	新建一线临江高层住宅及商业、生活配套设施等。	2022-2024	新开工	300000		110000	动工建设。	2022-3-18	
663	江门交通枢纽融合发展区城市品质提升项目	总建面约24万平方米，建设礼乐片区城市宜居综合社区，含沿街商业、公共服务配套、生活区等，改善居住环境，提升城市能级。	2022-2023	新开工	152317		100000	土建施工。	2022-3-10	
664	环市商业综合体建设项目	建设城市商业综合体，含商业、生活配套等，提升商业氛围，包含江门利和广场机电升级改造及停车场扩（改）建工程、江门金汇酒楼（利和店）升级改造工程项目、蒲葵之梦天福公寓项目、滨河四季商业体项目、翠林苑西侧地块项目（酒店式公寓）、骏景花园小区十号楼、二十号楼。	2022-2024	新开工	145677		97000	土建施工。	2022-3-3	
665	中心城区滨水商业建设项目	建设江南片区城市生活配套综合体，含1万平方米室内儿童游乐园、超市、酒楼、特色餐饮街商业、loft公寓、居民生活配套等，改善居住环境，丰富文化娱乐生活，提升商业氛围。	2022-2025	新开工	451954		85000	土建施工。	2022-3-2	
666	里村旧村综合改造项目一期	基坑支护、土建装饰、电气安装工程、给排水工程、空调通风工程、防雷工程、电梯及厨房设备工程、围墙及大门、道路与广场、绿化工程及其它室外配套工程等。	2022-2024	新开工	206130		84000	土建施工。	2022-3-10	
667	南华地块三旧改造项目（帕佳图·西江明月）	总建筑面积104462.91平方米，计划对水南南华旧村（A地块和C地块）改造，规划建设商住楼、商业综合楼、沿街商铺，及社区卫生服务站等相关配套设施。	2022-2023	新开工	52000		40000	办理施工证，开工建设。	2022-3-1	
668	台山市富诚铝业有限公司博富·福美壹号小区项目	项目占地面积约259亩，总建筑面积454842.2平方米。	2022-2030	新开工	200000		32000	完成4幢主体工程建设的15%。	2022-1-31	
669	江门市新骏财物业管理有限公司富居·悦公馆小区项目	项目占地面积46亩，建筑面积109692.1平方米。	2022-2026	新开工	55000		30000	完成七幢主体工程建设的15%。	2022-1-31	
670	江门玻璃厂地块综合改造项目	项目规划总用地面积43234.05平方米，总建筑面积约137796平方米，建设商住楼、幼儿园和临街商铺等建筑。	2022-2024	新开工	105700		30000	打基础桩，基坑支护、土建装饰，完成主体建筑建设。	2022-3-10	
671	保利国际广场	一期：3层临街商铺、商业3#裙楼、2栋17层公寓；二期：5层大型商业购物广场、2栋17层公寓。	2022-2024	新开工	78000		30000	一期完成建设，二期土建施工。	2022-1-10	

江门市2022年重点建设正式项目计划

单位：万元

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	建设阶段	总投资	到2021年底累计完成投资	2022年投资计划	2022年主要建设内容	（拟）开工时间	备注
672	鹤山市沙坪康养服务中心项目	建设康养综合楼，占地面积约1020平方米，总建筑面积约9484平方米，涉及土建装修、强弱电、防雷、暖通、给排水、消防工程、室外配套、设备购置等工程。	2022-2025	新开工	19800		15000	完成前期工程，开始建设。	2022-3-30	
673	鹤山市城乡融合发展产业园升级改造项目	项目占地106023.9平方米，拟建设一个总建筑面积达200000平方米的以农业产业融合基地（180000平方米）、农贸市场（2000平方米）、电商平台示范区（6000平方米）及园区产业生活配套设施（12000平方米）为主的产业载体。	2022-2025	新开工	59600	10700	15000	征拆、土建施工。	2022-1-10	
674	江门市荷塘镇荷兴花园项目	项目总用地面积105257平方米，净用地面积84428平方米，总建筑面积约259999平方米。主要建设住宅184692.6平方米、商业1315.5平方米、配套建筑2570.4平方米、幼儿园建筑面积1600平方米、地下车库64448平方米，设地上地下停车位2117个、配建市政道路20829平方米。	2021-2026	新开工	150000	20000	10000	B地块场地平整、建设B区地下室、B2、B3、B9、配套用房，建设面积约4.657万平方米。	2022-1-31	
675	中梁商业街项目	建设城市商业街道，含沿途街市商业、生活配套等。	2022-2022	新开工	7500		7500	主体工程。完善周边配套。	2022-1-1	
676	2022年开平市老旧小区改造项目	对开华路1-60，西郊路30-54号（双数）、祥龙一区祥获后街、祥乐路区域、龙头墟片区等老旧小区进行基础设施提升改造，改造内容包括外墙除险修复、楼梯粉刷修复、室外消防、三线整治、道路维修、创文及党建宣传栏、水管、垃圾分类、商铺门面牌照等。	2022-2022	新开工	4995		4995	对3个老旧小区进行公共设施提升改造。	2022-6-30	
677	大槐集聚区人才公寓	本项目为园区配套小区，建设内容包括1栋商业楼（地上五层、地下一层，建筑面积7088.3平方米），1栋15层住宅（1#2#住宅，建筑面积8405.9平方米），2栋16层住宅（3#4#住宅，建筑面积9075.8平方米；5#6#住宅及配套用房，建筑面积9281.7平方	2022-2024	新开工	8000		4000	土建施工。	2022-3-1	
678	新会区老旧小区改造及周边基础设施改造二期项目	对18个老旧小区进行基础设施提升改造，改造内容包括提升小区入口空间及宅间绿地小广场、增设景观小品及户外健身器材、开展公共楼道整治和建筑外墙修缮等。	2022-2023	新开工	15000		3600	对18个老旧小区进行公共设施提升改造。	2022-6-30	
679	2022年台山市城镇老旧小区改造项目	项目建设内容包括改造小区5个，分别是上朗旧区一、上朗旧区二、海园华侨新村小区、河滨中路小区、东城大道（双数）小区，涉及5812户。	2022-2023	新开工	4000		1000	完成项目前期工作，开工建设。	2022-10-31	