

# 项目绩效自评报告

项目名称：宜居城乡建设资金

市级预算部门：江门市住房和城乡建设局

填报人姓名：汪雪

联系电话：3831659

填报日期：2022 年 5 月 5 日

## 一、项目概况

1. 根据中共江门市委办公室 江门市人民政府办公室关于印发《江门市住房和城乡建设局职能配置、内设机构和人员编制规定》的通知（江办发[2019]43号）村镇建设科：指导村镇建设和农村住房建设管理工作。指导小城镇和村庄人居环境的改善工作。会同文物行政部门负责历史文化名镇（村）保护的监督管理工作。统筹指导全市农村低收入住房困难户住房改造建设工作。负责村镇建设统计。参与指导村镇规划等相关规划审核。

2. 根据《中共广东省委办公厅、广东省人民政府办公厅关于建设宜居城乡的实施意见》（粤办发[2009]24号）的精神，为扎实推进我市宜居城乡建设工作，市委办下发了《中共江门市委办公室江门市人民政府办公室关于印发的通知》（江办发[2010]13号），要求2013年至2020年，全市全面开展宜居城乡建设。至2020年底，我市共有41个镇、153条村、154个社区获得了江门市宜居城镇、宜居村庄、宜居社区称号，并分别获得了4万元、3万元、2万元的补助资金。兑现2020年2个镇、14条村获得宜居城镇、宜居村庄称号的获资金补助。

3. 根据《广东省住房和城乡建设厅 广东省财政厅关于印发《广东省农房抗震改造试点实施方案》的通知》（粤建村〔2020〕106号）和《广东省住房和城乡建设厅关于下达2020年中央财政农村危房改造补助资金及调整2019年中央财政农房抗震改造补助资金任务清单的通知》（粤建村函〔2020〕337号），第七、

规范补助资金使用与管理，要求各地应加大资金投入，统筹安排中央财政和地方各级财政补助资金，逐步构建村民自筹为主、政府补助引导、银行信贷和社会捐助支持的多渠道农房抗震改造资金投入机制。

## 二、项目实施情况

1. 上半年抓好试点镇、村的确定工作，并做好项目实施工作；下半年做好督促和指导工作，年底召集联席会议成员单位做好检查验收工作，通过验收后报请市政府同意划拨补助资金。

2. 下达农房抗震改造任务，按标准实施抗震改造，竣工验收，划拨补助资金。

3. 确定中国传统村落开展人居环境改善试点，制定项目实施清单，推动项目实施和验收，划拨补助资金。

4. 委托第三方举办乡村建筑工匠培训班和村镇建设管理人员培训班。

5. 委托第三方编制江门市农房设计通用图集。

## 三、项目绩效情况

### （一）产出指标分析。

1、2020 年共有 2 个镇，13 条村分别获得宜居城镇、宜居村庄称号。

2、完成了中央下发江门市 266 户农房抗震改造任务。

3、2021 年完成了台山市斗山镇横江村人居环境改善提升项目。

4、2021年在鹤山举办了两期乡村工匠培训班，在潮州举办了一期历史文化保护传承专题培训班。

## （二）效果指标分析。

1、通过推进宜居城乡创建工作，将我市建成安居、康居、乐居的宜居城乡，即城乡居民享有基本的生活居住空间和均等的公共资源，享有清洁的生活生产环境和较完善的公共服务，享有良好的社会秩序和民主法制环境，吸引更多的商家投资建设，更多居民买屋置业，城乡的生态环境和居住环境都得到进一步提高。物质、精神、政治和文化生活不断丰富。

2、通过实施农房抗震改造任务，有效提高农村房屋抗震防灾能力，不断提升人民群众获得感、幸福感和安全感。

3、坚持以新发展理念为指导，不断加大农村基础建设投入，积极推进人居环境改善，全面加强传统村落的有效保护与利用，做到人居环境改善和传统村落保护“齐步走”，实现传统村落的可持续发展。

4、通过举办乡村工匠培训班，加快建立起一支能够满足农业农村发展需要的实用技能人才队伍，助推乡村振兴发展。举办村镇建设管理人员培训班，进一步提升村镇建设管理人员业务水平，完成村镇建设年度任务。

## 四、项目主要做法和经验

我市在开展宜居城乡创建、农房抗震改造、传统村落保护等村镇建设工作中，因地制宜，彰显特色，坚持以项目建设为抓手，

实施挂图作战，积极推进村镇建设工作，严格按照时序进度打表推进项目建设，确保不断取得实质性成效。坚持示范引领，学习借鉴经验通过总结经验，典型引路，不断推动村镇建设工作深入开展。

## **五、存在问题及建议**

### **（一）存在问题**

随着乡村振兴战略的贯彻实施，农村人居环境的不断提升，当前我市宜居城乡创建质量与人民群众日益增长的美好生活相比仍有一定差距。通过多年的努力，我市小城镇环境面貌虽然有了明显改观。但仍存在不少问题。一是小城镇规划建设有待提高，其中各市（区）进展不平衡、短板仍不少、缺乏顶层规划设计支撑等这些均是制约因素。二是资金缺口大，究其原因依旧是现行奖补资金远远无法满足基础设施配套“硬需求”。

### **（二）改进措施或有关建议**

坚持目标导向和问题导向相结合，村、镇作为联结城乡融合发展战略节点，全力推进我市村镇建设事业在新发展阶段实现更高质量、更有效率、更加公平、更可持续的发展。一是积极探索，配套全要素政策保障。二是通过试点带动，分类推进，全面实施。三是加大投入，建立完善的考核奖励机制。

## **六、项目自评结论及得分**

该项资金立项依据充分，绩效目标合理，指标明确，预算编制准确，财务管理制度健全，业务管理规范，绩效产出及效益显

著，自评得分 98.5 分，评价等级优。