

江门市2023年重点建设项目计划

投资单位：万元

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	建设阶段	总投资	到2022年底累计完成投资	2023年投资计划	2023年主要建设内容	备注
合计665项					79840778	24662687	12348404		
一	基础设施工程（190项）				33168729	8096133	4136761		
(一)	公路工程（39项）				11041524	4017228	1079509		
	前期工作项目（5项）				1084076	800	8700		
1	省道S532址山新村至司前新建村段（K47+803~K55+362）改建工程	路线长约7.559千米，双向六车道，一级公路标准，路基宽33米。沥青混凝土路面。	2023-2027	前期工作	80534		5000	推进项目勘察设计及相关专项论证，开展征地拆迁工作。	
2	国道G325线开平百合至恩平圣堂段改建工程	路线长20.55千米，双向六车道，一级公路标准。	2024-2026	前期工作	243100	100	1500	完成立项，完成勘察设计。	
3	国道G240至疏港公路连接线（广田大道）工程	路线长2.06千米，双向六车道，一级公路标准。兼顾城市道路功能，路基宽度45米，设计速度为80千米/小时。	2023-2026	前期工作	36716		1000	年内完成基本完成征地工作、用地报批资料组卷上报，力争取得项目用地指标并开工建设。	
4	顺鹤高（滨江大道至高明交界段）快速通道工程	路线长32.23千米（鹤山段约26千米），双向六车道，设计速度80千米/小时。	2024-2028	前期工作	664083	500	1000	完成项目初步设计、施工图设计文件编制以及用地报批等前期工作。	
5	江门港广海湾港区广海湾作业区疏港公路（国道G228至中心大道段）工程	路线长3.86千米，双向六车道，一级公路标准，兼顾城市道路功能，标准路基宽45米，设计速度80千米/小时。	2023-2026	前期工作	59643	200	200	年内完成项目工程可行性研究报告专家评审和用地预审。	
	新开工项目（10项）				3274616	36683	124293		

江门市2023年重点建设项目计划

投资单位：万元

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	建设阶段	总投资	到2022年底累计完成投资	2023年投资计划	2023年主要建设内容	备注
6	广台高速公路开平至台山段	路线长53.39千米（台山段26.03千米），双向六车道。	2023-2026	新开工	817867	1800	50000	年内开展场地平整、驻地建设等。	
7	省道S534开平市塘口至赤坎段改扩建工程项目	路线长11.02千米，双向六车道，一级公路标准。	2023-2027	新开工	137993	25300	15000	完成项目一期第三施工段总进度60%，完成路基工程80%，桥涵工程完成50%。完成项目一期第二施工段开工建设。	
8	国道G325线路面预防养护及功能性修复养护工程	路线长约44.962千米，双向6车道（局部路段4车道）。	2023-2023	新开工	13660	1367	12293	主要实施内容为旧路处治后加铺沥青面层，并重新标划路面标线。	
9	国道G325恩平圣堂至大槐段路面改造工程	路线长21.92千米，双向四车道，一级公路标准。	2023-2024	新开工	24637	374	10000	路基、路面工程。	
10	南海至新会高速公路工程	路线长50.71千米，双向八车道。	2023-2025	新开工	1681500	3000	10000	完成投资招标、立项、勘察设计等前期工作，争取启动建设。	
11	省道S272肇珠线龙口福迳至沙坪城区段（K63+867~K78+068）路面改造工程	路线长约14.2千米，双向四车道。	2023-2024	新开工	10673	1067	7000	加铺改性沥青混凝土及中粒式改线沥青混凝土，完善排水、安全设施。	

江门市2023年重点建设项目计划

投资单位：万元

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	建设阶段	总投资	到2022年底累计完成投资	2023年投资计划	2023年主要建设内容	备注
12	省道S274台城新盛至冲葵段改扩建工程	路线长9.3千米，双向四车道，一级公路标准。	2023-2025	新开工	23838	75	5000	年内开展项目现场清表和完成初步设计审批等工作。	
13	省道S272肇珠线睦洲至南镇段（K133+900~K137+885）改建工程	路线长约3.09千米，双向四车道，一级公路标准。	2023-2025	新开工	37017		5000	推进项目征地拆迁及主体工程建设。	
14	国道G325鹤山桃源至址山段改建工程	路线长33.74千米，主道双向六车道，辅道为双向四车道，一级公路标准。	2023-2027	新开工	448855	1000	5000	施工图批复等前期工作以及路基施工。	
15	开平市县道红龙线（梁金山旅游公路及金章大道段）工程	路线长8.4千米，双向六车道，一级公路标准。路基宽度50米，设计速度80千米/小时。	2023-2026	新开工	78576	2700	5000	完成金章大道段的全线征地拆迁工作；完成部分路基工程施工。	
续建项目（16项）					4707828	2222988	866758		
16	江门市银洲湖高速公路	路线长约52.7千米，双向六车道。	2020-2024	续建	1276061	709836	300000	路基、桥梁、路面工程。	
17	黄茅海跨海通道（江门段）	路线长约19.8千米，（公路全长31千米），双向六车道。	2020-2024	续建	649241	356858	150000	桥梁桩基础施工。	

江门市2023年重点建设项目计划

投资单位：万元

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	建设阶段	总投资	到2022年底累计完成投资	2023年投资计划	2023年主要建设内容	备注
18	深圳至岑溪高速公路中山新隆至江门龙湾段改扩建工程江门段（含外海至睦洲支线）	路线长48.7千米，双向六车道。	2020-2024	续建	377884	200600	70652	土地征拆、软土路基施工、桥梁基础施工。	
19	深圳至岑溪高速公路江门龙湾至共和段改扩建工程	路线长18.73千米，双向八车道。	2021-2025	续建	385254	156159	60000	完成项目征地拆迁，开展临时工程、路基工程及桥涵加宽段等施工。	
20	国道G325线鹤山址山至开平塘口段改建工程	路线长34.42千米，一级公路标准。	2021-2024	续建	290865	47000	56000	开展路基、桥涵施工。	
21	国道G240线台山大江至那金段改扩建工程	路线长33.55千米，双向六车道，一级公路标准。	2016-2024	续建	219137	115000	50000	年内完成路基工程建设的100%、桥涵工程建设的80%和路面工程建设的40%。	
22	国道G240线新会会城至牛湾段改建工程	路线长42.4千米，双向六车道（局部8-10车道），一级公路标准。	2021-2028	续建	401732	109150	50000	推进项目一期、三期工程建设。	
23	省道S271松园至井根改扩建工程（江肇高速杜阮北出入口—江杜公路）	路线长7.99千米，道路两侧分别设置人行道和非机动车道。	2022-2027	续建	138373	10000	25000	完成用地报批手续，开展管线迁改施工。	
24	省道S270至江肇高速棠下出入口连接线（南北大道）	主要建设内容包括：道路、排水、交通设施、照明、消防和管线综合等工程。	2022-2027	续建	95811	25000	25000	完成先行段路基施工。	

江门市2023年重点建设项目计划

投资单位：万元

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	建设阶段	总投资	到2022年底累计完成投资	2023年投资计划	2023年主要建设内容	备注
25	广佛江快速通道新会会城至崖门段工程	路线为43.13千米快速路，双向六车道（局部八车道），一级公路标准。	2014-2025	续建	433000	348119	20000	双水段主体工程建设。	
26	全市农村公路及危桥改造项目建设	农村公路、危桥改造建设项目42个。	2022-2024	续建	29229	336	18475	完成农村公路96千米，开展危桥改造24座。	
27	江门港广海湾港区广海湾作业区疏港公路（中心大道）工程	路线长2.55千米，双向六车道，一级公路标准（兼顾城市道路功能），路基宽45米，设计速度80千米/小时。	2022-2025	续建	37895	7100	10000	年内完成路基路面、桥梁等工程建设的50%。	
28	省道S270线鹤山赤岗村至莲塘村段改扩建工程（先行段赤岗村至霄南村）	路线长8.27千米，一级公路标准，设计时速60千米/小时。	2021-2024	续建	93641	28430	10000	路基桥梁建设。	
29	省道S386线横陂至大槐段（K138+424~K151+654）改扩建工程	路线长13.23千米，双车道，二级公路标准，路面宽度为7米，路基宽度为8.5米。	2022-2024	续建	15131	5500	8631	完成桥涵及基层施工，开展部分路面施工。	
30	台山碧桂园至三合颐和温泉城连接道路工程	路线长3.448千米，双向六车道，一级公路标准，路基宽33.5米，设计速度80千米/小时。	2022-2024	续建	23574	15100	8000	年内完成给排水工程、桥涵工程及路面工程建设。	
31	省道S270线鹤城至杜阮段扩建工程	2023年推进宝丰新城至平岭段，路线长为15.2千米，一级公路标准，设计时速80千米/小时。	2020-2024	续建	241000	88800	5000	开展场地平整、管线迁改工作，进行路基施工，长度约10千米。	
投产项目（8项）					1975004	1756757	79758		

江门市2023年重点建设项目计划

投资单位：万元

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	建设阶段	总投资	到2022年底累计完成投资	2023年投资计划	2023年主要建设内容	备注
32	华盛路西延线（江沙路(S272)-江肇高速(G94)棠下出入口）工程	路线长4.45千米，双向四车道，一级公路标准，采用沥青混凝土路面。含金桐路交叉立交桥。	2021-2023	投产	78639	46700	31939	完成项目全线施工。	
33	中山至开平高速公路（含小榄支线）工程江门段	路线长85.6千米，双向六车道。	2017-2023	投产	1632009	1473520	20000	变更及剩余结算款项。	
34	蓬江区乡村振兴“四好农村路”建设项目EPC	总里程87.54千米，含57个子项目。	2021-2023	投产	23200	11000	12200	完成中兴一路、周郡四五村农村道路等10个子项，道路全长约10千米。	
35	乡道址云线（Y092）扩建工程	路线长约3.41千米，顺接现状已拓宽道路，二级公路标准，设计时速60千米/小时。	2021-2023	投产	12300	8000	4300	协调燃气、供水、通信管道等施工，完成全线路面施工。	
36	省道S386线斗山那洲至端芬段改扩建工程	路线长5.59千米，双向两车道，二级公路标准。	2022-2023	投产	10599	7000	3599	年内全面建成通车。	
37	会港大道工程（礼睦路至东甲立交段）	路线长7.12千米，双向八车道，一级公路标准，兼有城市功能。	2019-2023	投产	149637	146137	3500	路面、桥梁、绿化、通信、监控及信号灯工程。	
38	开平市县道桥牛线（X557）改线一期工程	路线长5.12千米，双向六车道，一级公路标准。	2019-2023	投产	62772	60600	2172	完成路面工程、交安工程、机电工程、绿化工程等工程建设。	
39	县道X832塘三线（原乡道Y609禄三线）禄平至三夹朗段改建工程	路线长8.33千米，双车道，三级公路标准，路面宽度为7米，路基宽度为8.5米。	2022-2023	投产	5848	3800	2048	完成桥涵、基层、路面施工，建成通车。	

江门市2023年重点建设项目计划

投资单位：万元

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	建设阶段	总投资	到2022年底累计完成投资	2023年投资计划	2023年主要建设内容	备注
(二)	铁路工程（4项）				4585200	368090	420000		
	新开工项目（2项）				2816200	42861	60000		
40	珠肇高铁珠海至江门段（江门段）	新建铁路15千米。	2023-2026	新开工	336200	42861	50000	全线征地拆迁及主体工程，全年计划完成路基24%，累计完成25%；完成桥涵21%，累计完成22%；完成隧道19%，累计完成20%。	
41	广佛江珠城际广州芳村至江门段（江门段）	新建铁路35千米。	2023-2030	新开工	2480000		10000	初步设计及施工图设计、征地拆迁及主体工程。	
	续建项目（2项）				1769000	325229	360000		
42	珠海至肇庆高铁江门至珠三角枢纽机场段	新建铁路约98.6千米，设计速度350千米/小时。	2020-2025	续建	1394000	304029	300000	开展项目主体工程建设。	
43	深圳至江门铁路（江门段）	新建铁路约18.47千米。	2022-2025	续建	375000	21200	60000	全线征地拆迁及主体工程。	
(三)	港航工程（10项）				976002	171959	57715		
	前期工作项目（4项）				582026	6720	2200		

江门市2023年重点建设项目计划

投资单位：万元

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	建设阶段	总投资	到2022年底累计完成投资	2023年投资计划	2023年主要建设内容	备注
44	江门港广海湾港区广海湾作业区进港航道工程	建设航道总长度约16.9千米。	2023-2026	前期工作	167227	2000	1000	年内配合江门市交通运输局力争完成《江门港总体规划》（修编）报批，完成项目工程可行性研究报告专家评审。	
45	江门港广海湾港区广海湾作业区防波堤工程	建设东防波堤1380米，西防波堤1687米，拦沙堤6571米，口门有效宽度350米。	2023-2026	前期工作	279531	4000	1000	年内配合江门市交通运输局力争完成《江门港总体规划》（修编）报批，完成项目工程可行性研究报告专家评审。	
46	江门港广海湾港区广海湾作业区5万吨级码头工程	建设1个2万吨级多用途泊位和1个5万吨级通用泊位，码头岸线总长460米。	2023-2027	前期工作	125268	420	100	年内配合江门市交通运输局力争完成《江门港总体规划》（修编）报批，重新确定项目选址。	
47	广海湾国能台电码头转型建设综合性公共码头项目	利用现有的码头及港池、航道、堆场资源改扩建等，实现码头对外经营。	2023-2027	前期工作	10000	300	100	年内配合江门市交通运输局力争完成《江门港总体规划》（修编）报批，开展转型公共码头建设方案研究。	
续建项目（4项）					364230	143709	47300		
48	三埠港搬迁项目（开平市三埠港区工程）	占地332.76亩，拟建设5个1000吨级内河公共泊位，设计年吞吐量为380万吨。	2022-2025	续建	101049	500	30000	完成防洪堤加固、港池及护岸开挖，陆域形成。	
49	崖门出海航道二期工程	1万吨级全潮通航，2万吨级乘潮通航。航道里程为67.5千米。	2020-2024	续建	187800	119818	15300	疏浚工程、航标工程、桥梁防撞工程。	

江门市2023年重点建设项目计划

投资单位：万元

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	建设阶段	总投资	到2022年底累计完成投资	2023年投资计划	2023年主要建设内容	备注
50	台山市广海港二期工程（鱼塘港码头）	建设2个5000吨级多用途泊位，预留散货功能按10000吨级设计岸线总长320米设计年吞吐量75万吨。	1994-2024	续建	40223	15251	1000	年内完成施工招标，开展土地平整工程。	
51	台山市广海湾鱼塘港物流区项目工程	建设护岸2156米，形成陆域总面积37.05万平方米（约556亩），纳泥总量306.9万立方米。	2014-2024	续建	35158	8140	1000	年内完成施工招标，开展土地平整工程。	
投产项目（2项）					29746	21530	8215		
52	江门港新会港区穗花码头改扩建工程	建设1个5千吨级通用泊位，码头岸线总长153米，设计年通过能力135万吨，计划年吞吐量为120万吨。	2021-2023	投产	19437	13000	6436	完成码头全部主体结构施工工作。	
53	台山市川岛镇下川独湾码头及防波堤改建工程（码头工程）	改建3个客轮泊位，码头占用岸线总长109.4米，并建设相应的防波堤。	2021-2023	投产	10309	8530	1779	年内完成主体工程建设。	
(四)	能源工程（23项）				5231760	741553	650339		
前期工作项目（2项）					2100000	3003	12000		
54	台山黄茅岗抽水蓄能电站	建设1座装机容量80万千瓦的抽水蓄能电站。	2023-2028	前期工作	600000	500	11000	年内开展可行性研究报告编制等前期工作。	
55	江门广海湾LNG战略储备基地项目	项目规划一期用地600亩，二期用地300亩，远期用地500亩，建设LNG储罐、船舶接卸码头泊位等。	2023-2027	前期工作	1500000	2503	1000	年内力争完成立项批复并动工建设。	
新开工项目（3项）					1634687	2469	228000		
56	汇宁时代江门（台山）核储互补电化学储能电站项目	项目用地约213亩，建设1.3/2.6吉瓦时电化学储能电站、储能电池室、其它附属运营设施等。	2023-2024	新开工	600000	469	200000	年内完成项目总工程量的15%。	

江门市2023年重点建设项目计划

投资单位：万元

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	建设阶段	总投资	到2022年底累计完成投资	2023年投资计划	2023年主要建设内容	备注
57	珠中江干线项目(江门段)	管道建设,全长约92千米。新建站场9座,阀室2座。	2023-2026	新开工	234687	1000	25000	完成前期工作,动工建设。	
58	江门鹤山抽水蓄能电站项目	建设1座装机容量120万千瓦的抽水蓄能电站,安装4台30万千瓦可逆式水泵水轮发电机组等。	2023-2028	新开工	800000	1000	3000	地质探洞开挖工程;对外连接进厂道路工程;电站施工电源工程。	
续建项目(11项)					839648	252677	238630		
59	2023年110千伏及以上输变电工程	输变电工程项目建设。	2020-2024	续建	211564	71195	63630	新增500千伏主变容量100万千伏安,500千伏线路长度148.2千米;新增220千伏线路长度317.6千米;新增110千伏主变容量16.6万千伏安,110千伏线路长度48.38千米。	
60	江门双碳实验室项目:新会大泽燃气热电项目	拟建设2×50兆瓦级燃气-蒸汽联合循环机组(一期)。	2022-2024	续建	100000	8992	42000	主体工程建设。	
61	开平市睿得新能源有限公司金鸡镇100MW农光互补发电项目	投资建设装机容量100兆瓦光伏发电项目,项目计划分两期建设,一期30兆瓦,二期70兆瓦。	2021-2024	续建	50000	5000	35000	完成一期项目全容量发电及并网,开始第二期70MW光伏项目建设。	

江门市2023年重点建设项目计划

投资单位：万元

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	建设阶段	总投资	到2022年底累计完成投资	2023年投资计划	2023年主要建设内容	备注
62	广州发展台山渔业光伏产业园四期200MW项目	项目规划用地1893亩，建设200兆瓦单晶硅渔光互补发电系统，利用三期项目已有升压站及送出线路送电。	2022-2024	续建	76000	1000	30000	年内完成光伏区部分桩基施工。	
63	中广核台山深井150MW光伏发电项目	项目占地2300亩，新建150兆瓦渔光互补光伏电站。	2021-2025	续建	66000	36326	21000	年内完成二期工程建设，并网发电。	
64	亚太森博（广东）纸业燃气热电项目	建设1台80兆瓦级燃气发电机组及配套设施。	2022-2024	续建	64836	10000	20000	完成基础建设，开展锅炉安装，做好通气准备及试运行工作。	
65	恩平市牛江镇白水带95MW农光互补光伏发电项目	新建装机容量95兆瓦的农光互补光伏发电复合利用项目。	2022-2024	续建	60000	21662	15000	建设光伏发电组件及升压站、线航塔基。	
66	台山市管道燃气特许经营权项目	项目建设台山市管道燃气特许经营权地域范围内的管道燃气管网及配套设施。	2022-2026	续建	50000	8050	7000	年内完成40千米天然气管道建设和天然气门站主体框架建设。	
67	古井集中供热项目（珠西新材料集聚区分布式能源站项目）	建设2套60兆瓦级燃气蒸汽联合循环热电联产机组，年供电量6.3亿千瓦时，年供蒸汽量50万吨。	2020-2024	续建	85065	47750	2000	开展能源站主体工程建设，配套电力工程动工。	
68	恩平市管道天然气工程管线项目	新建高压管道、中压干管及中压支管。	2018-2030	续建	34183	18390	2000	建设燃气市政管道10千米。	
69	广东台山青山咀100MWp渔业光伏综合利用发电项目	项目占地1350亩，建设容量100兆瓦。	2022-2025	续建	42000	24312	1000	年内完成设备购买、光伏区基础设施建设的5%。	
投产项目（7项）					657425	483404	171709		

江门市2023年重点建设项目计划

投资单位：万元

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	建设阶段	总投资	到2022年底累计完成投资	2023年投资计划	2023年主要建设内容	备注
70	2023年10千伏及以下中低压配电网工程	中低压设备及线路建设。	2022-2023	投产	75000		75000	新增及改造10kV线路450公里，新增配变容量25万千伏安。	
71	广东台山海宴镇500MWp渔业光伏发电项目	项目占地6500亩，建设总规模为500兆瓦，分两期建设，首期建设200兆瓦，二期建设300兆瓦。	2020-2023	投产	225000	172000	53000	年内完成项目二期光伏区建设，并网发电。	
72	开平晶科电力有限公司100MW农光互补综合利用项目	建设100兆瓦农光互补综合利用示范项目。	2021-2023	投产	40000	18900	21100	完成第三批土地清表交付及第三批土地桩架、支架及光伏板安装工程	
73	国能台山电厂2号机组升参数提效改造项目	通过对汽轮机、锅炉、发电机三大主机内部的技术升级及结构优化，对部分辅机改造及系统优化，完成设备更新。	2022-2023	投产	41369	31200	10169	年内完成机组提效改造并网。	
74	广州发展台山渔业光伏产业园三期300MW项目	项目用地约4000亩，建设300兆瓦渔光一体电站。	2021-2023	投产	138000	131560	6440	年内完成集成线路、升压站、光伏场区建设，并网发电。	
75	开平翠山湖热电联产燃气项目	装机容量2*10万千瓦	2020-2023	投产	133056	125747	5000	完成2号机组的安装，实现两套燃气联合循环机组的投产。	
76	广州发展开平赤水10MW农业光伏示范项目	总装机容量10兆瓦农业光伏电站，将光伏发电系统与农业生产设施相结合。	2022-2023	投产	5000	3997	1000	完成10MW农业光伏项目建设，全容量并网。	

江门市2023年重点建设项目计划

投资单位：万元

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	建设阶段	总投资	到2022年底累计完成投资	2023年投资计划	2023年主要建设内容	备注
(五)	水利工程 (23项)				939680	272506	191106		
	新开工项目 (2项)				41052	1000	9000		
77	鹤山市城乡供水一体化 (一期) 项目	项目新建给水管网、城镇老旧管网改造、城乡供水改造等内容, 共计4个子项目。	2023-2025	新开工	33797	1000	5000	开展城镇老旧管网改造工程、城乡应急水厂工程。	
78	开平市狮山水库除险加固工程	对土坝进行培厚加固和灌浆; 完善排水系统和水工监测设施; 重建主坝溢洪道; 加固主坝输水涵管; 重建放水塔等。	2023-2024	新开工	7255		4000	开展塑性混凝土防渗墙施工、坝体培厚加固和灌浆、非常溢洪道排洪渠、坝顶路面等。	
	续建项目 (16项)				826814	225206	156592		
79	恩平市镇海湾供水工程项目	水厂建设规模为6万立方米/天, 铺设进水管网总长46.90千米。	2022-2024	续建	47078	2000	29000	管道安装、厂区主体建设等。	
80	台山市水利工程补短板攻坚计划2021年度工程项目	项目包括病险小型水库除险加固、中小河流治理、中型水闸重建和重点灌区节水改造等四类, 合计53宗水利工程。	2021-2025	续建	76583	25500	20000	年内推进4宗中小河流整治、2宗中型水闸除险加固、4宗中型灌区综合整治工程等。	
81	新会区水资源保障工程	除险加固水库, 重建水闸, 加固堤防及重建沿线穿堤建筑物, 建设泵站, 治理河道, 对小水电进行升级改造。	2022-2026	续建	147760	8500	20000	建设泵站15座、维修加固水库9宗, 加固堤防约20千米。	

江门市2023年重点建设项目计划

投资单位：万元

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	建设阶段	总投资	到2022年底累计完成投资	2023年投资计划	2023年主要建设内容	备注
82	广东省江门市新会区小鸟天堂国家湿地保护区周边水系及基础设施提升工程	水系连通及防洪排涝、水环境提升示范、堤顶路、数字孪生、农业生态基地、周边基础设施配套工程。	2022-2024	续建	124411	7800	20000	河道整治及新建堤顶路，新建金牛头泵站，完善天马村截污管网。	
83	江门市西江潭江流域跨界重点支流综合治理工程（一期）（开平项目区）	治理河道为镇海水、新桥水、址山河、新昌水和白沙水5条河道的干流及其支流，治理河道长度共计75.40千米。	2021-2025	续建	78700	28908	15000	治理河长约15千米。	
84	台山市广海湾湾区联合供水工程	项目占地293亩建筑面积约1200平方米（均不含输水管）主要建设内容为新建大隆洞水库取水工程水源厂等。	2022-2025	续建	58756	15000	12000	年内完成原水管道工程建设、清水管道C段工程建设、大隆洞水厂工程建设的60%，取水工程建设的50%。	
85	江门市西江潭江流域跨界重点支流综合治理工程（一期）（台山项目区）	完成综合治理河长48.93千米。	2021-2025	续建	62071	30180	8000	年内开展公益水闸、西村电排站、白沙灌溉站等项目建设。	
86	江门市西江潭江流域跨界重点支流综合治理工程（一期）（新会项目区）	对6条河流进行水安全治理和水环境治理，总治理长度57.73千米。	2020-2025	续建	44743	19755	6000	对6条河流进行水安全治理和水环境治理。	

江门市2023年重点建设项目计划

投资单位：万元

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	建设阶段	总投资	到2022年底累计完成投资	2023年投资计划	2023年主要建设内容	备注
87	广东省江门市开平市城乡供水一体化项目	升级改造现有56.4千米供水管网和设备，设计规模3.1万立方米/天。	2022-2024	续建	17724	1200	6000	进行管网互通改造、水厂扩容及智能化建设改造工程。	
88	江门市西江潭江流域跨界重点支流综合治理工程（一期）（蓬江项目区）	本工程河道治理，包括荷塘岛水系、龙湾河；两座泵站重建、14座交通桥建设及3.75千米堤防修复。	2021-2025	续建	40945	22700	5000	完成马桓泵站水下部分施工、护岸工程及水泵金结安装；完成南格泵站水下部分施工及泵站水机金结安装，完成完成荷塘岛中心河道护工程及附属河道重建新建箱涵桥及管涵施工；完成荷塘岛内河12#15#河道环保清淤工程工作。	
89	江门市西江潭江流域跨界重点支流综合治理工程（一期）（江海项目区）	水安全治理、水环境治理及水生态修复。	2020-2025	续建	10665	6000	3500	江门水道堤防加固、整治堤顶防汛路、水闸维修加固、防汛物料储备。	
90	开平市大沙河水库除险加固工程	对14条土坝进行培厚加固、充填灌浆；重建主坝正常泄洪闸、长堤非常泄洪闸；重建部分副坝涵管等。	2021-2024	续建	14292	11000	3292	建主坝输水管、反滤体重建、坝体培厚加固和灌浆、新建管理楼及宿舍楼、电气安装等。	
91	江海区主灌河沿线水环境整治及农田水利设施提升项目	河道清淤10.8千米、生态护岸16千米、重建水闸2座、堤岸加固6.4千米、泵站6座。	2022-2025	续建	42000		3000	防渗墙加固2千米；堤岸加固2千米、生态护岸2千米、泵站1座。	
92	江门市西江潭江流域跨界重点支流综合治理工程（一期）（恩平项目区）	实施跨界河流莲塘水综合治理工程和蚬冈水综合治理工程。治理河长13.01千米。	2021-2024	续建	12503	8833	2500	基本完成河南片区生活污水处理站等建设内容。	

江门市2023年重点建设项目计划

投资单位：万元

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	建设阶段	总投资	到2022年底累计完成投资	2023年投资计划	2023年主要建设内容	备注
93	恩平市蓝田水闸重建工程	对原水闸进行拆除重建。	2022-2024	续建	7193	3630	2500	原址拆除重建，主要建设内容包括水闸闸室和上、下游连接段。	
94	江门市西江潭江流域跨界重点支流综合治理工程（一期）（鹤山项目区）	计划建设水系连通建筑物27座，岸坡整治总长60千米，清淤疏浚29千米，建设碧道11.46千米等。	2021-2025	续建	41390	34200	800	增装两台排涝机组及新建配套水工设施，新建排水渠约0.9千米。	
投产项目（5项）					71814	46300	25514		
95	恩平市灌区续建配套与节水改造工程	改造渠道总长40.6千米，重建建筑物等。	2022-2023	投产	13450	5800	7650	建设灌区机耕桥、人行桥、干支渠、渡槽等。	
96	江门市潭江河治理工程新会段	加固堤防13.68千米，新建闭口水闸11座。	2019-2023	投产	34606	29000	5606	完成水闸年度建设任务。	
97	鹤山市沙坪乡村振兴农村人居环境整治项目-沙坪街道农村基础设施建设-供水管网改造工程	项目对94个自然村的现状破旧管网进行修复，修复总长度约204.08千米，新建管网长度约8.92千米。	2022-2023	投产	10473	5000	5473	完成供水管网改造工程。	
98	北陡镇南部水厂项目	新建北陡镇南部输配水管网8.89万米等。	2022-2023	投产	5990	2000	3990	年内完成管道工程铺设和厂区工程建设。	
99	开平市狮山灌区续建配套与节水改造工程	加固改造灌区渠道总长度31.74千米，重建或加固渠系建筑物101座。	2022-2023	投产	7295	4500	2795	加固改造灌区渠道总长度13.31千米，重建或加固渠系建筑物86座。	
(六)	城市基础设施工程（32项）				1957633	483168	332959		
	新开工项目（5项）				574197		84000		

江门市2023年重点建设项目计划

投资单位：万元

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	建设阶段	总投资	到2022年底累计完成投资	2023年投资计划	2023年主要建设内容	备注
100	江门高新区生物医药与健康产业园区配套设施建设项目	实施新一代电子信息产业园区道路及基础设施配套建设。	2023-2025	新开工	369000		40000	开展填土、路基施工工作。	
101	景观中轴及东、西路（新港路-高新路）新建工程	全长约1730米，两侧道路宽16米，中间景观绿化带宽84米。	2023-2024	新开工	42591		17000	争取早日动工建设，开展路基施工。	
102	金瓯路西延线	城市主干道，长约1.65千米，宽50米。	2023-2025	新开工	95016		14000	开展路基施工。	
103	沙河西路（高新路-礼睦路）	城市支路，长约3千米，宽24米。	2023-2025	新开工	38534		12000	道路工程、排水工程、电气工程，供水供电通讯等管网基础设施等。	
104	广东省江门市新会区鑫源水厂供水保障管道工程	通过银鹭大道、南车路敷设一条DN1200管至鑫源水厂作为鑫源水厂的主要供水管道；管线长度约11千米。	2023-2027	新开工	29056		1000	开展项目前期工作及第一阶段施工。	
续建项目（16项）					1172203	358891	171517		
105	滨海新区启动区市政基础设施（一期）项目	建设银垦大道工程、滨海新区中兴路工程、供水工程和污水处理厂一期及污水主管工程等相关配套基础设施。	2020-2025	续建	346337	59591	30000	完成中兴路、污水处理厂建设。	
106	天沙河大道（华盛路-华丰路）工程	天沙河大道（华盛路-华丰路）工程北接拟建华丰路，采用双向8车道。	2022-2027	续建	97223	27000	18000	完成全线路基施工。	
107	潭江大道一期新建道路工程	主要建设内容为道路工程、桥梁工程、给排水工程、交通工程、管线工程、照明工程、绿化工程等。	2022-2024	续建	43433	1000	17000	开展路基、桥梁、路面工程。	

江门市2023年重点建设项目计划

投资单位：万元

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	建设阶段	总投资	到2022年底累计完成投资	2023年投资计划	2023年主要建设内容	备注
108	新会鑫源水厂扩建项目	更新一级泵站设施；敷设DN1600原水管线；扩建至30万吨/天的规模，含常规、深度、污泥处理等设备。	2020-2024	续建	91730	51000	12000	2023年完成本项目水厂主体土建部分施工及设备安装。	
109	鹤山市城市智慧停车场及配套设施工程	项目建设旧博物馆周边道路工程、九号街（鹤山大道-经华路）道路工程等道路工程。	2022-2025	续建	89064	11500	12000	道路、排水、交通、照明、绿化工程。	
110	蓬江区雨水管道（含合流制管道改造）新建及改建项目	改造白沙大道西、迎宾路等干道雨水管网；同步维修升级部分道路、排水井盖和雨水口算子，增设智能管控设施。	2022-2025	续建	38359	1500	11000	完成白沙大道西、迎宾路等管网改造、炮台新村排水管网改造等工程。	
111	梅江农业生态园北侧路网工程	本项目位于新会区枢纽新城，项目范围包括南湖路、文清路南段和文华路南段，路线全长约2.2千米。	2022-2025	续建	30562	5000	10000	开展道路、排水、桥梁工程。	
112	南山路（一行路至会港大道）新建工程	城市快速路，双向八车道，全长约1.3千米。	2020-2023	续建	52603	32700	10000	主要实施路基施工。	
113	南山路（新港路-一行路）项目	全长约1.21千米，双向8车道城市主干路。	2020-2023	续建	49333	32750	10000	主要实施路基施工。	

江门市2023年重点建设项目计划

投资单位：万元

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	建设阶段	总投资	到2022年底累计完成投资	2023年投资计划	2023年主要建设内容	备注
114	一行路（南山路至龙溪路）新建工程	全长约1.42千米，双向八车道城市主干路。	2020-2023	续建	50463	27300	10000	主要实施路基施工。	
115	恩平中心城区御锦珑湾至绵湖大桥段雨污管道及环境整治工程	起于御锦珑湾，途中与国道G325相交，终于绵湖大桥，全长约3.46千米。	2022-2024	续建	25168	7500	9600	完成箱涵工程、路基工程、桥梁工程、雨污管道安装、路基土方工程等，开展路面基层施工	
116	开平市赤坎新区一路、新区二路工程	包括3条次干路、1道景观渠等工程。	2021-2025	续建	34378	23500	6000	新区二路完成路面工程、路面附属工程、交通、照明、绿化工程。新区一路完成路面工程，开展绿化、交通工程。	
117	融浩水业功能中心	项目用地面积为22464.4平方米，主楼建筑面积约3.3万平方米，副楼面积约2.1万平方米。	2020-2024	续建	49723	31000	5000	主楼幕墙安装、各单体综合管线安装。	
118	江门市蓬江区省级城乡融合试点产业园基础设施建设及配套项目	包括南华路、东堤路2条现状公路改扩建及信诚路、全长约19.658千米。	2022-2024	续建	147048	44000	5000	完成东堤路、南华路管线迁改工作，完成道路路基、桥涵工程进度60%；完成信诚路、纱龙路、沿河二路、沿河一路水稳层施工，完成规划一、三、四路、上围北、南二路的路基施工进度20%。	
119	蓬江区雨水泵站新建及改建项目	排涝泵站拆除重建，内部修缮改造13座，新装远程控制38座，新增设自动闸门12座，增设除臭设备6座。	2022-2025	续建	18612	800	3000	完成耙冲坑口泵站型、篁庄旺天围泵站、双龙泵站等项目改造工程。	

江门市2023年重点建设项目计划

投资单位：万元

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	建设阶段	总投资	到2022年底累计完成投资	2023年投资计划	2023年主要建设内容	备注
120	江海区市政配套设施升级改造	第一、二季度计划完成赵家围桥拆除重建并竣工并结算阶段。	2022-2024	续建	8167	2750	2917	第一、二季度计划完成赵家围桥拆除重建并竣工并结算阶段。	
投产项目（11项）					211233	124277	77442		
121	云沁路（胜利南路-东海路）道路工程	全长约1.2千米。	2022-2023	投产	29024	3000	17000	主要实施路基施工。	
122	赤坎古镇停车场项目	项目规划总用地面积19.31平方米，总建筑面积3877.87平方米。主要建设停车位4353个。	2021-2023	投产	50605	41000	9605	完成西侧停车区建设，具备对外开发条件。	
123	船厂跨江桥梁	新建桥梁项目，长度约780米，道路规划宽度30米。	2020-2023	投产	20976	13000	7976	开展桥梁工程施工，完成工程建设。	
124	开平市赤坎镇交通安全隐患整治示范工程（华侨华人文化走廊一期工程）	项目包括文化艺术装置以及G325国道、德业路两段道路改造。	2022-2023	投产	9909	2000	7909	完成排水工程、路基工程、完成路面工程、交通、照明、绿化工程，完成项目建设。	
125	会港大道（礼睦路—南山路）项目	全长约0.48千米，双向八车道城市主干道。	2020-2023	投产	15588	7700	7888	主要实施路基施工。	
126	明德二路道路工程	明德二路为城市主干路，道路全长约2.231千米，道路规划路宽40米，采用双向六车道。	2021-2023	投产	24375	16838	7537	开展桥梁、箱涵、路面工程，项目计划2023年完工。	
127	G325至X537连接线（沙坪河堤—滨江大道）工程	项目南北连接沙坪河堤至西江大堤段，长1140米；东西连接原规划新星路至规划乐水路段，长374米。	2021-2023	投产	24503	18000	6503	排水工程施工、桥梁桩基施工、沥青摊铺、人行道铺装等工作。	
128	江门市恩平体育公园建设工程	总用地面积为14.87万平方米。	2022-2023	投产	6996	2300	4696	细化图纸、完成场地平整、广场砖铺设和健身设施安装。	

江门市2023年重点建设项目计划

投资单位：万元

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	建设阶段	总投资	到2022年底累计完成投资	2023年投资计划	2023年主要建设内容	备注
129	江门五邑路（外海大桥江门大道段）给水工程	管线起点接江门大道现状供水管，终点连接海路供水管，管道总长约12千米。	2020-2023	投产	15092	11620	3472	完成消防、排水管道、室内管道安装工作。	
130	江门市消防指挥中心项目	总建筑面积约1.28万平方米，其中地下1层，地上13层。	2020-2023	投产	6744	3896	2848	2023年度，主要开展外墙及室内装修工程。	
131	甘棠路（江北路-发展大道）	全长约0.25千米，城市主干道兼顾快速路。	2022-2023	投产	7421	4923	2008	完成唐氏宗祠拆迁工作，开展路基、路面、照明、交通及绿化工程施工，完成工程建设。	
(七)	园区基础设施工程（32项）				5401524	930568	811889		
	新开工项目（10项）				1888671	10138	269800		
132	鹤山市硅能源产业园区基础设施项目	建设200万平方米厂房及配套，扩建污水处理厂，新建2万吨/天中水回用厂，新建及改造园区道路12.46千米等。	2023-2028	新开工	1000000	1000	90000	完成征地拆迁工作及完成迎宾西路、龙湾东路等路面建设。	
133	江门高新区高端机电装备制造产业园区基础设施配套项目	建设产业园区基础设施配套，包括东宁路、新港路、35#地规划路及社区未改造项目。	2023-2025	新开工	404584		60000	完成项目招标及开展路基施工工作。	
134	台山市经贸科技产业融合孵化基地项目	项目占地面积137亩，总建筑面积6.18万平方米，建设创业服务区、产业服务区、数字信息化中心等部门。	2023-2024	新开工	101201	1000	40000	年内力争完成主会馆建设。	

江门市2023年重点建设项目计划

投资单位：万元

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	建设阶段	总投资	到2022年底累计完成投资	2023年投资计划	2023年主要建设内容	备注
135	中欧雅瑶新兴产业园区（北区）基础设施配套工程一期	新建长度约7千米的园区道路；建设园区供水管网；新建5个垃圾收集站；新建污水处理设施等。	2023-2025	新开工	81278		30000	完成征地工作，新建主次干道，做好道路附属设施建设工作。	
136	科技创意园一期市政配套工程	新建银泉路、五围路、银湾大道三条市政道路，建设包新建道路工程，新建雨水、污水、给水、电力、燃气等。	2023-2025	新开工	60420	450	15000	开展场地平整工作和铺设道路路基。	
137	江海区社会智慧治理技术创新中心配套设施建设项目	计划建设总建筑面积约11.96万平方米，包含科研实验室、孵化器、办公楼、展览展示中心、综合配套楼等。	2023-2026	新开工	58656	7688	12800	开展1#~6#主体结构建设、外墙施工及内部装修工作。	
138	恩平产业转移工业园大田片区基础设施配套项目	新建工业园区道路总长约5.92千米，并配套完善污水管道长约5.9千米、雨水管网长约6.1千米，新建配套给水、桥梁、综合管廊、污水处理设施、充电设施等园区基础设施。	2023-2025	新开工	29925		10000	完成前期工作，新建污水管道长约5.9千米、雨水管道长约6.1千米，新建配套给水、综合管廊、污水处理设施等。	
139	广东省江门市开平市三埠新港临港产业园区基础设施建设项目	占地面积72.26万平方米，建筑面积12万平方米。建设园区、道路、配套设施、水利工程。	2023-2025	新开工	119664		5000	部分道路工程以及部分水利工程开工。	
140	恩平工业园大槐配套区员工村及配套设施建设项目	项目建设4栋员工宿舍、1栋企业服务中心、地下车库和运动休闲等配套设施，项目占地面积约1.86万平方米，总建筑面积约7.57万平方米，规划设置户数共1066户。	2023-2024	新开工	21848		5000	建设地下车库及2栋员工宿舍等。	

江门市2023年重点建设项目计划

投资单位：万元

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	建设阶段	总投资	到2022年底累计完成投资	2023年投资计划	2023年主要建设内容	备注
141	广东省江门市开平市国际卫浴创新基地建设项目（镇海渠改造提升工程）	改造渠道总长度2.831千米，重建水闸2座。	2023-2024	新开工	11095		2000	改造渠道总长度2.831千米，重建水闸2座。	
续建项目（17项）					3376192	820877	506200		
142	应急产业园配套基础设施	产业园生产基地总规划共1000亩，将打造应急产业发展集聚区。	2022-2026	续建	319715	45000	170000	开展路基施工工作。	
143	台山市大广海湾经贸科技创新基地基础设施项目	项目用地625.5亩，建设城市道路、进岛连接桥，环境整治、水系综合治理，新建液钢坝闸、污水处理厂。	2022-2024	续建	264869	72877	60000	年内完成一期工程工程量的50%。	
144	大型产业园区基础配套工程蓬江项目（一期）	建设内容包括：园区大型骨干通道华丰路、堡莲路（一期）、东木山新建道路等工程，标准化厂房、科创中心。	2022-2025	续建	400200	16000	40000	完成华丰路约2.4千米鱼塘回填土方和软基处理；完成鹤鸣路、汇泰路、鸿飞路、甘北路、杜阮智能家电工业园区基础设施项目工程建设和天沙河大道全线路基施工；新三甲医院东西侧和南侧规划路开工建设。	
145	深江产业园司前园区（启动区）基础配套设施工程	园区内路网建设、景观绿化、生活配套、土地平整、土地征收整理、园区外路网及给排水管网改造等建设项目。	2019-2025	续建	281458	125100	30000	土地平整、绿化、道路排水工程、高压迁改等、用地征收青苗补偿。	
146	蓬江区产业园产业配套项目	主要为建设生活配套设施、工业园配套道路、给排水工程、供电工程等，并对园区公共配套设施进行升级改造。	2022-2025	续建	213000	100	27200	完成仁和路及配套工程；园区电力管沟（堡莲路4千米*2米，三堡七路+堡棠路2.1千米*1米）工程；招商载体升级改造工程；中央厨房项目（一期）前期开工建设。	
147	深江产业园大泽园区基础配套设施工程（一期）	园区内路网完善、景观绿化、污水处理厂、排水、生活及工业供水生活配套、土地平整、土地征收等建设项目。	2018-2025	续建	299816	144700	25000	道路建设、景观绿化工程、土地平整、用地征收、青苗补偿。	

江门市2023年重点建设项目计划

投资单位：万元

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	建设阶段	总投资	到2022年底累计完成投资	2023年投资计划	2023年主要建设内容	备注
148	珠西新材料集聚区（二、三区）基础配套设施工程	土地征收、场地平整、道路、桥梁工程、排水工程、给水消防工程、电气工程、景观绿化工程、危废品中转站等。	2018-2025	续建	219025	104900	25000	土地平整、道路工程、排水工程等、用地征收、青苗补偿。	
149	江门市（鹤山）精细化工产业园（扩园）基础配套设施建设项目	项目建设占地65亩智能化危险品运输车辆停车场，特勤站，智慧园区，污水处理设施，综合管理中心等。	2022-2025	续建	223000	13000	20000	完成第一期及北区标段工程建设、第二期70%、兴龙工业区改造等。	
150	蓬江区大型产业集聚区综合配套设施项目	主要建设工业园配套道路、给排水工程、厂房配套设施、污水处理设施等。	2022-2025	续建	152000	100	20000	完成莲塘二路长565米道路及配套工程；激光产业配套园生活配套楼提质改造工程；工业污水厂及工业开发项目完成前期工作开工建设。	
151	恩平工业园创业创新基地建设项目	项目总占地面积63亩，包括建设9幢4层的标准化厂房、1幢生活配套用房及地下车库、室外充电桩等配套工程和高压配电工程，总建筑面积约8万平方米。	2022-2024	续建	28000		16000	进行标准厂房、宿舍楼等建设。	
152	开平市国际卫浴创新基地建设项目（西片区工程）	新建排洪渠1.29千米，场地平整、排洪渠、道路、桥涵、给排水、交通等市政配套工程。	2022-2024	续建	33362	9500	15000	场地平整、排洪渠、道路、桥涵、给排水、交通等市政配套工程。	

江门市2023年重点建设项目计划

投资单位：万元

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	建设阶段	总投资	到2022年底累计完成投资	2023年投资计划	2023年主要建设内容	备注
153	鹤山市中欧（江门）中小企业国际合作区项目	本项目为打包项目，完善工业城园区基础设施，引进装备制造业、电子信息、新材料等项目。	2016-2025	续建	200000	181600	12000	共和大道至平安大道道路改造工程，和顺路至鸿江路连接线工程等。	
154	广东省江门翠山湖高新区产业配套设施项目	项目总建筑面积约2万平方米，建设处理规模为1万立方米/天的污水处理厂、道路、雨污管网、电网工程等。	2022-2025	续建	53000	1000	10000	西片区规划3号、5号道路工程、光伏工程一期、天湖二路（华美节能地块）边坡防护工程、污水处理厂。	
155	粤澳（江门）产业合作示范区澳葡青年创业园基础配套设施工程	园区范围内的新建道路工程、综合管线工程、公共配套设施工程、园区污水处理厂建设工程、土地整理工程等。	2020-2025	续建	243159	47550	10000	用地征收、青苗补偿、林地征占、土地平整等。	
156	鹤山市城乡融合发展产业园升级改造项目	项目占地面积为159亩，建设办公楼、配套宿舍楼、智造厂房、垃圾收集站等。	2022-2026	续建	55700	23950	10000	完成主体及二次结构、室内、外抹灰；完成室内外装修、管线。	

江门市2023年重点建设项目计划

投资单位：万元

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	建设阶段	总投资	到2022年底累计完成投资	2023年投资计划	2023年主要建设内容	备注
157	鹤山市新兴医疗产业园基础配套工程	项目建设内容包括十号街道路工程、十二号路—消防大道道路工程等8个子项目。	2021-2025	续建	289888	30500	10000	道路、排水、交通、照明、绿化工程。	
158	开平市翠山湖生物医药产业专业园配套项目	总土地平整面积约334.05亩，土方开挖量约为165.12万立方米，弃方22.27万立方米，包括新建泄洪闸、管养房等工程。	2022-2025	续建	100000	5000	6000	开平市翠山湖高新区18号地块土方工程、开平市镇海水库灌渠长沙管养房及泄洪闸迁建工程。	
投产项目（5项）					136661	99553	35889		
159	蓬江产业转移工业园扩园基础设施建设项目	扩园范围的水利设施建设，土地平整和控规路网建设，综合管廊建设和公共配套设施建设等。	2022-2023	投产	76135	63469	12666	完成规划二路北段、规划五路、规划六路、三堡六路西延线的主线施工。	
160	江沙示范园区基础设施及配套工程	建设园区规划支路建设工程（一期）、园区公共配套工程（一期）、金桐八路建设工程等。	2022-2023	投产	23507	12178	11329	完成丰盛西区道路升级改造工程建设（包括桐乐一路至桐乐六路及桐新路工程）。	

江门市2023年重点建设项目计划

投资单位：万元

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	建设阶段	总投资	到2022年底累计完成投资	2023年投资计划	2023年主要建设内容	备注
161	滨海新区启动区重大项目配套设施工程	建设滨海新区知城路工程、科苑路一期工程及中兴路示范段全面提升改造工程等相关配套设施。	2021-2023	投产	17719	11500	5000	完成知城路建设，试运行通车。	
162	鹤山市古劳新兴产业园区基础设施项目	项目共包含四条道路建设：三连路、万兴路、下六一路、万业路。包含道路工程、交通工程、排水工程等。	2022-2023	投产	8479	5000	3479	完成六一路、三连路等道路排水、路基及绿化工程。	
163	杜阮镇工业园区基础设施及配套工程	建设金镜山园区道路建设工程、骑龙山园区道路建设工程及其他园区公共配套工程等。	2022-2023	投产	10821	7406	3415	完成金镜山金镜一、二路，支路二骑龙山一、二、三路，井绵西路和富绵北路的工程建设。	
(八)	环保工程（19项）				2095653	1080252	430694		
	新开工项目（1项）				11995		6500		
164	恩平市城区生活污水处理厂三期建设工程	占地面积约为1.82万平方米，项目选址于恩平市城区生活污水处理厂（一期）南侧。	2023-2024	新开工	11995		6500	完成施工图设计、土建工程及设备安装，调试运营。	
	续建项目（9项）				1705265	902422	224713		
165	新会区固废综合处理中心	本期建设处理规模2×750吨/天，并配套相应环保设施。	2021-2024	续建	99895	50607	46315	完成主体工程建设、设备安装及调试，年底点火试运营。	
166	鹤山市生活垃圾焚烧发电综合厂房、渗滤液处理站、飞灰固化暂存间、污水处理设施等建筑物，采购相关设备等。	项目新建垃圾焚烧发电综合厂房、渗滤液处理站、飞灰固化暂存间、污水处理设施等建筑物，采购相关设备等。	2022-2024	续建	61029	10500	40000	垃圾仓开挖、锅炉水压试验、点火倒送电试验工作。	
167	2021-2023年新会区农村生活污水处理设施建设工程	计划建设自然村690个，新建污水收集管网约1006千米。	2021-2024	续建	74078	26653	28400	水工结构、设备安装、管网工程。	

江门市2023年重点建设项目计划

投资单位：万元

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	建设阶段	总投资	到2022年底累计完成投资	2023年投资计划	2023年主要建设内容	备注
168	香港惰性拆建物料台山处置工程	处置区面积1040.95公顷，建设相应海堤、回填土方、区内排洪设施。	2007-2029	续建	1022147	584565	25000	年内完成年处置量200万吨，C、D、E区加高平整堆填。	
169	恩平中心城区污水管网与环境整治PPP项目	江门市恩平市恩城街道朝阳路、新城路至锦绣路延长段等道路。	2022-2024	续建	56062	11000	24000	完成朝阳路路基路面施工；基本完成新城路主体工程；完成锦江大道北路路基土方工程，开展路面基层施工；完成新平北路污水管道安装10千米。	
170	江门市蓬江区水环境综合治理项目（二期）	新建截污管，管道疏通及修复工程；清淤疏浚、新建排涝泵站、水泵站、闸站，碧道建设、饮水工程。	2020-2024	续建	192520	160000	20000	完成新改建桐井、横江等排涝泵站5座，建成智慧水务系统。	
171	高新区（江海区）污水管网工程（二期）	新建污水管管径dn400-1800毫米，污水管网总长约29.3千米。	2021-2024	续建	46800	14517	17898	累计完成工程量25%。	
172	开平市城区楼冈及月山、水口、苍城、大沙等四个镇级污水处理设施PPP项目	总处理规模为5.85万立方米/天，总投资估算约5.8亿元。	2020-2024	续建	58262	43580	13100	完成开平市月山镇工业区尾水集中深度处理厂及开平市水口镇污水处理厂二期建设。	

江门市2023年重点建设项目计划

投资单位：万元

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	建设阶段	总投资	到2022年底累计完成投资	2023年投资计划	2023年主要建设内容	备注
173	鹤山市城镇污水提质增效及垃圾处理工程	新建污水管道；对现状老旧排水设施升级改造；开展雨水资源化利用工程；新建4万米 ³ 初雨调蓄池一座等。	2022-2025	续建	94472	1000	10000	开展城区污水主干管完善工程等5个子项目。	
投产项目（9项）					378393	177830	199481		
174	蓬江区生活垃圾资源化处置提质改造项目	新建生活垃圾焚烧发电项目。	2022-2023	投产	133800	60000	73800	完成生活垃圾焚烧发电厂主体工程及设备安装工作，并开展试运行。	
175	台山市静脉产业园项目	项目用地面积约204亩，总建筑面积约3.38万平方米，主要建设垃圾焚烧发电厂及配套渗滤液处理站等设施。	2022-2023	投产	78725	5100	73625	年内完成设备安装并投入试运行。	
176	开平市城区生活污水处理设施完善PPP项目	城区迺头污水处理厂扩建2.5万吨/天及新建城区配套管网约45千米。	2020-2023	投产	33970	17090	16880	完成厂区建设收尾工作、厂区设备安装、通水试运行。	
177	江门市江海市区政排水系统整治（二期）工程	新建和改造污水管道，改造截污井，疏通排水管渠等基础设施。	2022-2023	投产	17237	5006	11179	累计完成工程量40%。	
178	开平市农村生活污水处理设施建设项目	建设覆盖1870个自然村的污水处理设施。	2020-2023	投产	65785	56202	9583	建设覆盖93个自然村的农村生活污水处理设施。	
179	开平市固废综合处理中心一期一阶段扩建项目	在生活垃圾焚烧厂一期基础上增加一条处理规模400吨/日的焚烧生产线。	2022-2023	投产	17465	10479	6986	完成余热锅炉、烟气净化系统、渗滤液处理系统、发电机系统等调试，配套设施全部安装到位	

江门市2023年重点建设项目计划

投资单位：万元

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	建设阶段	总投资	到2022年底累计完成投资	2023年投资计划	2023年主要建设内容	备注
180	江门市鹤山省级产业转移工业园鹤城园基础设施提升工程—鹤城三区污水处理厂及配套截污管网工程	项目包含污水处理厂工程、截污管网工程、排洪渠疏通工程3个子项目。	2022-2023	投产	10000	6000	4000	完成管道铺设、厂区桩基础，开展厂区主体建设。	
181	江海区老旧污水管网排查及修复（二期）	排查区内老旧污水管网，该工程开挖修复污水管约6863米，非开挖修复约305处等。	2021-2023	投产	9262	6953	2279	累计完成工程量25%。	
182	开平市赤坎镇污水处理厂扩容及新区配套管网工程	本项目新建污水管线约16.36千米，分为两期建设。污水处理厂扩容项目规划占地面积12亩。	2020-2023	投产	12149	11000	1149	污水管一期及污水厂扩容项目建设，污水管二期开工建设。	
(九)	科技基础设施工程（2项）				762753	22500	54000		
	续建项目（1项）				641653	1500	19000		
183	江门人才岛科创示范基地项目（一期）	项目占地面积约774亩，总建筑面积约71.18万平方米，主要建设科创示范基地及科创中心配套设施。	2022-2025	续建	641653	1500	19000	针对愿意搬迁的旧厂房进行场地平整、道路建设。	
	投产项目（1项）				121100	21000	35000		
184	江门中微子实验站实验设备购置及安装工程	项目主要内容为中心探测器配件的购置安装及配套建设工程。	2022-2023	投产	121100	21000	35000	中心探测器安装及液体闪烁体灌装。	
(十)	信息基础设施工程（5项）				136000	7500	108500		
	新开工项目（4项）				101000		101000		

江门市2023年重点建设项目计划

投资单位：万元

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	建设阶段	总投资	到2022年底累计完成投资	2023年投资计划	2023年主要建设内容	备注
185	江门移动2023年网络建设及扩容项目	江门移动计划2023年投入6亿元用于开展5G网络建设、宽带建设及光网扩容。	2023-2023	新开工	60000		60000	开展5G网络建设、宽带建设及光网扩容。	
186	江门联通2023年信息基础设施建设项目	建设江门联通5G新基建，完善覆盖4G网络及政企业务的信息基础设施。	2023-2023	新开工	20000		20000	建设江门联通5G新基建，完善覆盖4G网络及政企业务等基础设施。	
187	2023年中国电信江门分公司通信基础设施综合信息服务项目	以云网融合3.0架构为核心，打造算力差异泛在安全融合内生核心能力自主掌控、绿色低碳的新型信息基础设施。	2023-2023	新开工	15000		15000	建设信息基础设施新基建，完善覆盖4G网络、宽带提速和扩容。	
188	通信基础设施建设	新建800个5G基站，其中改造750个，新建50个，新建室分80个，改造20个，新建60个。	2023-2023	新开工	6000		6000	新建800个5G基站，新建室分80个。	
	投产项目（1项）				35000	7500	7500		
189	江门市新型智慧城市建设一期项目	含“一网统管”、民生服务、政务服务能力提升、营商环境优化等智慧应用、公共支撑应用和城市新基建项目。	2021-2023	投产	35000	7500	7500	应急消防水利建管医保文旅人社、12345、经济分析等子项目。	
(十一)	机场工程（1项）				41000	809	50		
	前期工作项目（1项）				41000	809	50		
190	台山通用机场	项目占地约800亩，建设A1类通用机场。	2023-2030	前期工作	41000	809	50	年内完成项目前期工作并开工建设。	

江门市2023年重点建设项目计划

投资单位：万元

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	建设阶段	总投资	到2022年底累计完成投资	2023年投资计划	2023年主要建设内容	备注
二	产业工程（367项）				26767209	6895854	5572033		
（一）	新一代信息技术工程（29项）				2419930	656019	493330		
	前期工作项目（1项）				250000		30000		
191	精测电子新型智能制造产业园项目	建设研发大楼、测试楼、生产厂房、员工生活配套等，在江门市新会区建设大湾区生产基地。	2023-2026	前期工作	250000		30000	落实用地，开展基建。	
	新开工项目（7项）				250000	500	76500		
192	弗兰德5G通信设备、整机及零部件生产基地项目	总建筑面积约8.6万平方米，拟建A栋B栋厂房共5万平方米、办公楼和其他配套建筑等。	2023-2025	新开工	50000		20000	A栋厂房、办公楼等主体结构施工。	
193	中为先进封装技术（鹤山）有限公司半导体封装材料和半导体系统级封装（SiP）模组一期项目	项目租用2.8万平方米厂房，主要产品包括封装材料和半导体系统级封装（SiP）模组等。	2023-2023	新开工	20000	500	19500	改造厂房，新增设备。	
194	优彼思半导体新材料项目	主要研发、生产、销售半导体新材料。	2023-2025	新开工	50000		15000	开展办公楼、厂房、宿舍楼主体工程建设。	
195	招金励福芯片及半导体材料项目	主要产品为半导体键合材料、蒸发材料；贵金属靶材等贵金属材料。	2023-2025	新开工	50000		10000	建设生产车间、研发中心、办公楼等建筑。	
196	霞光智能LED灯具增资扩产项目	建设12条生产智能LED灯具太阳能产品生产线，建筑面积约4.8万平方米。	2023-2025	新开工	25000		5000	办理不动产登记证、取得建设工程规划许可证、建设工程施工许可证、完成桩基础施工，5幢厂房、1幢配套楼建设工程量30%。	
197	奥伦德半导体光电器件增资扩产项目（三期）	主要从事半导体芯片的封装及测试，	2023-2025	新开工	5000		5000	开展主体建设。	
198	容士登数字化智能LED照明项目	容士登数字化智能LED照明项目总投资约5亿元，其中固定资产投资3亿元，用地面积约30亩。	2023-2025	新开工	50000		2000	完成前期工作，动工建设。	
	续建项目（9项）				1375900	331563	221000		

江门市2023年重点建设项目计划

投资单位：万元

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	建设阶段	总投资	到2022年底累计完成投资	2023年投资计划	2023年主要建设内容	备注
199	芯联电集成电路材料制造及封测总部项目	建设办公楼1栋、建设生产厂房3栋、生活宿舍及污水处理站建筑主体结构封顶及验收，并分批采购生产设备分期调试投产。	2022-2026	续建	300000	8000	45000	建设生产厂房、污水处理站、配套宿舍等基建工程，生产设备采购等。	
200	广东联升传导技术有限公司5G数据通讯与传输线缆智能制造总部基地	规划建设车间及研发办公、配套员工食堂、宿舍等。	2021-2026	续建	200000	20940	40000	完成内外部装修，分批采购生产设备分期调试投产。	
201	依利安达5G通信增资扩产项目	年生产规模为212万平方米高密度互连5G通信板（HDI）及多层刚挠性线路板扩建项目。	2019-2024	续建	200200	128600	35000	内部二次装修，设备整体安装调试及试运行。	
202	江门创维集团生产新型显示器项目	项目占地面积174亩，主要建设厂房、办公楼等，总建筑面积20.68万平方米。	2019-2025	续建	250000	49000	30000	投资设备、生产线等。	
203	鹤山世茂电子科技有限公司年产300万平方米线路板新建项目	项目占地面积55.1亩，建设两栋厂房、污水处理厂等，建筑面积12.66万平方米。	2019-2024	续建	150000	93000	30000	投资设备、生产线等。	
204	江门网驿智造科技港	为电子信息及物联网、智能装备制造、精密仪器仪表、新材料及与生产相关服务型无污染优质产业。	2021-2026	续建	200000	30023	20000	一期二标段16#、17#、18#、25#楼与一标段19#、20#、21#、22#、23#、24#楼竣工验收完成并交付业主投产使用，一期室外配套工程全部完成，二期8#、10#楼完成主体结构及外立面装饰。	
205	威立雅高科智谷专业工业园项目	5栋厂房、1栋综合服务楼，停车场和门卫岗等配套建设工程，用于电路板生产。	2022-2025	续建	32200		10000	厂房、综合服务楼、停车场和门卫岗等配套。	
206	广东省富达电子科技有限公司厂房及附属设施建设项目	本项目占地面积为1.79万平方米，总建筑面积为2.83万平方米。	2022-2025	续建	13500	2000	6000	开展土建建设，主要完成回填土、桩基建设，开展厂房主体建设，建筑面积约15000平方米。	
207	龙兴尖端电子基新材料建设项目	拟建生产车间、原料仓库、综合楼、宿舍楼等，热压机6台、冷压机3台、回流线3台、涂胶线2条等设备。	2022-2024	续建	30000		5000	仓库、生产车间、生活配套楼。	
投产项目（12项）					544030	323956	165830		

江门市2023年重点建设项目计划

投资单位：万元

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	建设阶段	总投资	到2022年底累计完成投资	2023年投资计划	2023年主要建设内容	备注
208	倍量科技江门金融智能终端总部基地项目	生产厂房约5.10万平方米，生活配套楼约7360.23平方米，仓库约123.7平方米。	2021-2023	投产	50000	18795	25000	完成主体建筑建设，并试产。	
209	江门市浩远电子科技有限公司超高清显示芯片封装载板项目	建设主厂房、办公楼，宿舍楼。主厂房分两期建设。	2021-2023	投产	50000	13097	25000	完成厂房、宿舍、办公楼主体建筑建设。	
210	江门得润汽车零部件及配件生产基地建设项目	项目总占地面积517亩，兴建厂房、研发中心及其他配套设施，总建筑面积47万平方米。	2017-2023	投产	213000	187100	21100	装修厂房、配套，投资设备、生产线等。	
211	江门市浩明电子有限公司厂房及配套设施建设项目	总建筑面积6.7万平方米，年产演艺灯光设备4万台（套）、LED建筑景观照明设备12万台（套）。	2021-2023	投产	60000	18664	20000	项目规划建设1#厂房、2#厂房、3#厂房、4#厂房、5#厂房、6#综合楼、7#综合楼、8#消防控制室，共8幢建筑物，2023年进行厂房及配套设施建设并投产。	
212	崇达大拼板提效技术改造	升级实施大拼版项目技术改造，降低生产成本，提升行业竞争力。	2022-2023	投产	20000		20000	购置、安装、调试设备，生产线投入使用。	
213	江门市稻兴智能科技产业园	建筑面积14.92万平方米，新建17栋生产厂房、1栋宿舍楼及1栋生活配套用房。	2021-2023	投产	60000	45000	15000	1-17号厂房、宿舍楼和其他配套设施建成并投入使用。	
214	江门市兴达电路板有限公司线路板生产项目	项目用地16亩，年产200万平方米线路板生产项目。	2022-2023	投产	20000	10000	10000	年内完成厂房主体工程建设。	
215	江门市昊鑫新能源有限公司二期碳纳米管导电浆料生产项目	租赁已建厂房，年产2万吨碳纳米管导电浆料，主要设备：NMP储罐、卸料泵、输送泵、NMP称量系统等。	2022-2023	投产	20000		10000	项目租赁厂房（总建筑面积1.04万平方米），主要引进NMP储罐、卸料泵、输送泵、NMP称量系统、粉体自动称量系统等设备，年产2万吨碳纳米管导电浆料。	
216	广东浦鸿半导体有限公司年产红外接收器3亿只、红外对管3亿只、芯片封装材料1500吨、变频空调定子绕线机架5000万套新建项目	项目总占地面积9.5亩，建设一栋4层的厂房一、1栋5层的厂房二和1栋7层的宿舍楼。	2022-2023	投产	15030	6000	9030	建设一栋4层的厂房一、1栋5层的厂房二和1栋7层的宿舍楼。	

江门市2023年重点建设项目计划

投资单位：万元

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	建设阶段	总投资	到2022年底累计完成投资	2023年投资计划	2023年主要建设内容	备注
217	又一科创电子科研及生产项目	本次建设厂房1、厂房2、生活配套设施楼等，共4.49万平方米。主要从事电子技术产品开发等。	2022-2023	投产	15000	11000	4000	1号厂房、2号厂房、生活楼完成主体建设。	
218	运丰（开平）电子制品有限公司年产多层印刷线路板20万平方米生产线扩建技术改造项目	项目新增1栋两层建筑面积9638.79平方米厂房建筑物，生产线进行工艺技术改造，提高20万平方产能。	2022-2023	投产	11000	7300	3700	项目新增1栋两层厂房建筑物，生产线进行工艺技术改造。	
219	广东易歌电子科技有限公司厂房及配套设施建设项目	主要生产立式注塑机（啤机）、挤出机；建成后年产数字会议系统、无线麦克风、数字调音台等共5.3万套。	2021-2023	投产	10000	7000	3000	项目规划建设厂房一、厂房二、综合楼共3幢建筑物，2023年进行厂房及配套设施并投产。	
(二)	生物产业工程（9项）				668460	274997	117500		
	新开工项目（1项）				36960		1500		
220	开平市塘口镇兴达生物科技开平产业园项目	用地面积83.27亩，总建筑面积约6.6万平方米。包括厂房、仓库、研发中心、行政办公楼；购买设备等。	2023-2025	新开工	36960		1500	完成报建等手续，进行土地平整、厂区道路、厂房建设等。	
	续建项目（2项）				305000	44814	23000		
221	开平牵牛生化制药有限公司年产500吨生化原料药项目	建筑面积：12.4万平方米，主要建筑物：厂房9幢、固废、污水处理中心、原料仓库、成品仓库、配电房等。	2022-2024	续建	100000	12814	20000	完成厂房一主体和周边配套建设，厂房二进行主体建设。	
222	新澳重大技术装备创意创业园项目	总建筑面积超40万平方米，重点开发生物医药的技术研发、产业孵化、科技交流和高端应用示范等项目。	2020-2025	续建	205000	32000	3000	开展2号、3号楼装修建设。	
	投产项目（6项）				326500	230183	93000		
223	广东诚辉健康科技创新园项目	项目总规划用地约100亩，主要建设1栋总部办公楼，1栋人才公寓，4栋科研楼，2栋GMP标准生产楼。	2022-2023	投产	100000	40000	60000	年内完成科研楼及物流中心主体工程建设。	

江门市2023年重点建设项目计划

投资单位：万元

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	建设阶段	总投资	到2022年底累计完成投资	2023年投资计划	2023年主要建设内容	备注
224	江门市植保有限公司增资扩产项目	选址杜阮镇子锦工业园，新建生产销售高效低毒环保型农用生物制剂和肥料生产线。	2022-2023	投产	25000	12000	13000	完成第一期建8栋厂房。	
225	开平市园仔山生物科技有限公司年产4万吨绿色大健康食用菌加工项目	建筑面积：4.95万平方米；主要建筑：厂房C-1、厂房C-2、厂房C-3、厂房C-4。	2020-2023	投产	30000	20000	10000	购置主要设备，生产设备装瓶机器30台，高温灭菌炉15台等，实现投产。	
226	广东中科健康创新生物技术研发项目	用地面积：5.93万平方米，建筑总面积16.29万平方米。项目上主要研发生物医药类产品。	2019-2023	投产	75500	68538	5000	幕墙工程，地库综合管线工程。	
227	中科院新会健康医疗大数据中心项目	集创业孵化、研发创新、数据存储与运算、培训会展于一体的健康医疗大数据中心。	2020-2023	投产	60000	54645	4000	完成项目并竣工验收。	
228	鹤山市舒柏雅实业有限公司生产消毒液、口罩用原材料、防护用品、个人护理物品项目	本项目占地面积约100亩，计划兴建厂房、宿舍楼、办公室、实验室等约16万平方米。	2021-2023	投产	36000	35000	1000	建成投产。	
(三)	高端装备制造工程（97项）				6959531	1905759	1253255		
	前期工作项目（1项）				60000		2000		
229	凯特斯智能控制家用电器项目	拟建设行政研发大楼、厂房及配套员工食堂、宿舍等。	2023-2025	前期工作	60000		2000	完成前期工作，开展工程建设。	
	新开工项目（21项）				1828337	200	369500		
230	隆基10GW光伏组件项目	项目占地面积约510亩，建设车间、仓库、综合楼等建筑，购置设备。	2023-2024	新开工	450000		100000	土地招拍挂、报建、施工。	
231	中建海龙新型建造科技产业园	拟建设先进模块化集成房屋生产中心，总建筑面积约23.28万平方米。	2023-2025	新开工	130000		35000	完成供地手续、工程规划许可证、施工许可证、环评等前期手续办理，开展主体厂房建设。	
232	柏涛高端装备供应链配套产业园项目	打造成为集生产、装配、供应链配送、结算于一体的高端装备综合园区。	2023-2025	新开工	150000		25000	办理不动产登记证、土地三通一平，取得建设工程规划许可证、建设工程施工许可证，完成桩基础施工，4幢厂房（仓库）建设工程量20%。	

江门市2023年重点建设项目计划

投资单位：万元

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	建设阶段	总投资	到2022年底累计完成投资	2023年投资计划	2023年主要建设内容	备注
233	广东联科机电实业有限公司年产200套全自动网版印刷机建设项目	项目用地34亩，主要生产全自动丝网印刷设备、LED全自动印刷设备等，拟建设5栋厂房和1栋仓库。	2023-2024	新开工	50000		20000	年内完成3栋厂房主体工程建设。	
234	广东绿岛风空气系统股份有限公司年产空气处理机组6万台建设项目	项目用地面积92亩，主要生产空气处理机组产品，拟建设智慧仓库、生产厂房、办公楼、宿舍楼等。	2023-2025	新开工	100000		20000	年内完成2栋厂房的主体工程建设。	
235	广东纳成广泰投资发展有限公司开平产业智谷项目	计容面积约15.77万平方米；厂房27栋；设备楼1栋；服务配套楼1栋。	2023-2024	新开工	50000		20000	完成厂房报建并动工建设。	
236	颀腾正大预制菜产业基地项目	建设4层盘道式现代化仓储及冷链物流设施，高度约45米。	2023-2025	新开工	120000		20000	厂房和其他配套设施等主体结构施工。	
237	华南激光谷项目一期	建筑面积为6.05万平方米。主要生产制造：高端装备、激光设备、激光控制软件、人工智能。	2023-2023	新开工	16500		16500	厂房和其他配套设施等主体结构施工。	
238	江门市迪司利光电股份有限公司LED封装升级改造、增资扩产项目（一期）	建设面积12万平方米工业智能工厂及配套办公、研发、生活大楼。	2023-2024	新开工	200000		15000	开展主体建筑建设。	
239	金莱特健康电器产业化项目	建筑面积5.18万平方米，占地面积1.73万平方米，公司将实现年产值360万台健康电器的生产规模。	2023-2025	新开工	32837		15000	3,4号厂房结构施工。	
240	广东风平金属科技有限公司建设显示结构件产业园项目	项目占地40亩，建设计容面积6.4万平方米厂房，建设金属零件模具、电视背板等配件的生产与组装制造基地。	2023-2024	新开工	30000	100	11000	取得用地，建设厂房。	
241	江门市乐米智能家电产业园	建设总部大楼及研发中心、车间、仓库等，用于智能电饭煲、智能压力煲等智能家电产品的研发、生产和销售。	2023-2025	新开工	100000		10000	完成设计规划报建、拆迁、平整地块，桩基施工。	
242	广东博盈智能科技有限公司厂房建设项目	项目建设用地面积2万平方米，建设一栋7层厂房，总建筑面积7万平方米。	2023-2024	新开工	28000		10000	完成1栋7层厂房。	

江门市2023年重点建设项目计划

投资单位: 万元

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	建设阶段	总投资	到2022年底累计完成投资	2023年投资计划	2023年主要建设内容	备注
243	东君照明消防应急疏散系统增资扩产项目	建设近3万平方米生产车间, 引进多条插件生产线、专业贴片机、注塑机、自动包装机等机器设备。	2023-2025	新开工	20000		10000	开展基础建设。	
244	江门美克制冷设备有限公司新建年产空调压缩机主机壳3000万件、空调压缩机活塞2000万件项目	项目占地40亩, 建设计容面积3.2万平方米厂房, 新增空调压缩机生产线。	2023-2024	新开工	20000		9000	取得用地, 建设厂房。	
245	广东银狐高端医疗器械及美容仪器智造生产基地	生产基地建设生产区、办公区、生活区及停车场, 占地面积4万平方米, 建筑面积12万平方米。	2023-2025	新开工	40000		8000	厂房和其他配套设施等主体结构施工。	
246	广东柏志兴环保科技有限公司年产1000台vocs环保治理设备建设项目	项目占地面积约22亩, 主要生产VOCs环保治理设备、风机等, 拟建设3栋多层混凝土建筑。	2023-2024	新开工	11000		6000	年内完成厂房主体工程建设。	
247	广东志达精密管业制造股份有限公司精密钢管及汽车零部件项目	项目占地50亩, 投资建设汽车零部件及配件、金属密封件、金属结构件制造项目。建设厂房、办公楼等。	2023-2025	新开工	25000	100	6000	取得土地、建设厂房	
248	杰鹰高端数控机床研制中心项目	拟建设智能生产线、研发中心、行政楼及宿舍楼。	2023-2025	新开工	15000		5000	办理前期手续, 开展主体厂房建设。	
249	品和智能厨卫电器项目	建设总部大楼、车间、仓库等, 用于高品质智能空气炸锅、多功能智能锅、智能垃圾桶的研发、生产和销售。	2023-2025	新开工	40000		5000	完成设计规划报建、拆迁、平整地块、桩基施工。	
250	广东欣龙隧道装备股份有限公司隧道施工专用机械制造建设项目	项目总占地面积200亩, 计划兴建厂房8栋、综合办公楼3栋, 宿舍楼3栋、科研楼等, 建筑面积约15万平方米。	2023-2026	新开工	200000		3000	取得项目用地, 进行框架结构建设。	
	续建项目 (52项)				4179838	1400629	553300		
251	天倬高端汽车模具智能制造及智能家居总部项目	建设研发生产制造销售总部项目, 打造楼下汽车模具制造, 楼上智能家居成品生产的工业生产制造标杆企业。	2022-2026	续建	200000	10000	40000	完成土建工程、园林绿化工程, 采购生产设备。	
252	江门广东富华工程装备制造有限公司生产高端装载机项目	项目占地面积979.1亩, 计划兴建厂房一、厂房二 (含已建、扩建)、污水处理厂等。	2018-2025	续建	300000	109500	35000	建设、装修厂房、进驻设备, 部分车间试投产。	

江门市2023年重点建设项目计划

投资单位：万元

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	建设阶段	总投资	到2022年底累计完成投资	2023年投资计划	2023年主要建设内容	备注
253	中大创新谷·大泽智造园项目	项目分期建设，首期计划总投资15亿元，用地150亩，实现规上企业年产值不少于6亿元。	2021-2024	续建	150000	28000	25000	开展A组团、B组团厂房建设。	
254	江门广东轨道交通产业园	建设组装系统、涂装系统、车体系统、调试系统、厂区工程等。	2010-2025	续建	1100000	693509	25000	入园企业建设：土建、设备安装。	
255	广东中南人防设备自动化项目	项目占地面积85.3亩，建设5栋厂房、3栋配套，总计容面积11.53万平方米，生产人防门展示。	2020-2024	续建	100000	47600	25000	建设厂房、车间等。	
256	广东斯柯电器有限公司年产冷链设备25万台项目	项目总占地面积100亩，计划兴建厂房、宿舍、办公楼等，计容面积为10万平方米。	2022-2025	续建	100000	5000	20000	建设厂房、车间等。	
257	广东红宇智能科技发展有限公司新建年产节能不锈钢人防设备25000樘及船舶盘舾装配产品12万件套项目	项目总占地面积95亩，计划兴建厂房、办公研发大楼、宿舍等，计容面积为8.87万平方米。	2022-2025	续建	100000	5000	20000	建设厂房、车间等。	
258	麦克韦尔电子科技产业园	主要生产高端电子雾化器核心零部件及其它电子器件制造。	2019-2026	续建	300000	125555	20000	主体工程、幕墙工程、消防工程、泛光照明工程等。	
259	欧能（江门）科技装备有限公司AGV自动化机械设备生产项目	年生产矿产工程机械800台，AGV电动叉车8000台。	2022-2025	续建	80000	10000	17000	开展1号厂房桩基、地级、主体等土建工程施工。	
260	海目星产业园激光智造中心建设项目	新厂区及生活配套设施建设。	2022-2024	续建	70000	18000	17000	完成AB栋厂房和其他配套设施建设。	

江门市2023年重点建设项目计划

投资单位：万元

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	建设阶段	总投资	到2022年底累计完成投资	2023年投资计划	2023年主要建设内容	备注
261	新州实业通用设备制造项目	主要用于生产通用设备和生产通用零部件，预计年生产通用设备4000台，通用零部件50000个。	2020-2024	续建	80000	55000	15000	完成三期、四期厂房主体结构，厂房周边配套道路、变压器施工，计划年底开始办理竣工验收。	
262	广东德恩电子科技有限公司厂房及附属设施建设项目	总建筑面积8.13万平方米，年产智能电子产品，智能电器，新能源汽车充电设备等5500万套。	2021-2024	续建	60000	21150	15000	项目规划建设厂房一、厂房二、厂房三。厂房五、厂房六、综合楼共6幢建筑物，2023年进行厂房及配套设施建设。	
263	广东宝鸿智能科技有限公司厂房及附属设施建设项目	用地面积90亩，主要研发、生产、销售：智能电器、精密模具、汽车零部件、电子产品等。	2022-2024	续建	60000	15878	15000	项目首期建筑面积合计：79907.28m ² ，包括1号厂房、2号厂房、4号厂房、10号综合楼共4幢建筑物。2023年进行厂房及配套设施建设。	
264	中祺智汇-轨道交通智造园	项目建设内容为多层厂房、定制厂房、研发中试楼、生产企业总部、配套设施等。	2022-2024	续建	100000	5994	15000	厂房及综合楼等工程建设及园区综合配套建设。	
265	思摩尔新材料科技产业园项目	建设电子发热体，雾化材料等电子雾化核心部件的研发生产销售总部。	2022-2026	续建	100000	5000	15000	取得土地，完成前期工作，开展桩基础建设。	
266	索沃思智能终端江门研发制造总部基地项目	建设索沃思智能终端江门研发制造总部基地项目。	2022-2024	续建	50000	8000	13000	主体建筑封顶。	
267	德信电器增资扩产项目	生产风扇电机、取暖设备和移动空调生产为辅的规模化和现代化的新厂。产品年产量将会达到4000万台以上。	2022-2024	续建	100000	27500	12800	2、3号厂房试产，1、4号厂房，办公楼宿舍楼完成主体工程建设。	
268	科达利年产7500万件新能源汽车动力电池精密结构件项目	项目建成后，年生产新能源汽车动力电池精密结构件约7500万件。	2022-2025	续建	100000		10000	开展车间一验收，其他建筑物报建、打桩、主体建设。	
269	澳能国际厚壁钢结构新型材料研制项目	主要建设不锈钢制造车间、重工装备制造车间、甲、乙类储罐、研发中心、办公中心、生活区。	2022-2025	续建	52500	8000	10000	建设重工装备车间、不锈钢制造车间和办公中心。	

江门市2023年重点建设项目计划

投资单位：万元

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	建设阶段	总投资	到2022年底累计完成投资	2023年投资计划	2023年主要建设内容	备注
270	广东锦昊智能装备有限公司厂房及附属设施建设项目	总建筑面积2.03万平方米，计划建设厂房1栋，建成后年产1000套数控机床。	2022-2024	续建	50000		10000	项目规划建设1#车间，2023年进行厂房及配套设施建设。	
271	广东松普精密技术有限公司厂房及附属设施建设项目	主要研发、生产、加工、销售精密模具、整流子（换向器）、电机及设备、汽车配件、自动化设备、机械设备等。	2022-2024	续建	50000	23775	10000	项目规划建设厂房一、厂房二、厂房三、办公楼共4幢建筑物。2023年进行厂房及配套设施建设。	
272	世创科技高端热处理智能装备及新材料产业化新型智慧工厂项目	项目包括行政研发大楼、厂房及配套员工宿舍、食堂建设。	2021-2024	续建	50000	6000	10000	开展装修工程，购买设备。	
273	宝士年产350万台智能家电研发销售生产项目	项目占地面积2.67万平方米，建筑面积10.35万平方米。	2021-2024	续建	50000	13700	10000	开展主体建筑建设。	
274	富丽液晶面板关键材料偏光片总部基地项目	建设智能制造生产车间、研发检测中心、分析测试中心、工程技术中心、行政办公及生活区等。	2019-2026	续建	100000	28800	10000	开展装修工程，购买设备。	
275	广东台铨智能装备有限公司年产高端数控机床1000台、柔性生产线200套项目	项目占地面积29亩，计划兴建厂房一（车间管理、车间）、厂房二、宿舍等，总建筑面积为1.44万平方米。	2022-2024	续建	20000	2000	9000	建设厂房、车间等。	
276	粤特电力及新能源设备智能制造中心项目	项目计划新建新能源配套生产、研发中心，规划20个生产车间，1幢研发大楼、1幢行政办公楼及配套生活区。	2022-2025	续建	52200		8000	取得土地，建设办公楼和生产车间。	
277	广东实密智能装备有限公司厂房及附属设施建设项目	建设1#、2#厂房、办公楼、门卫，年产压铸机5千台、铸件2万吨、配套周边设备2千套。	2022-2024	续建	20000		8000	项目规划建设2幢厂房和1幢综合楼，2023年进行厂房及配套设施建设。	
278	广东省富嘉电器制品有限公司厂房及附属设施建设项目	项目占地面积1.84万平方米，建设厂房2栋、门卫1栋，年产电容电机、内绕转定子等5千万套。	2022-2024	续建	20000		8000	项目首期规划建设1幢厂房，2023年进行厂房及配套设施建设。	
279	广东科志达智能装备有限公司厂房及附属设施建设项目	项目占地面积3.03万平方米，计划建设厂房、办公楼、门卫，建成后年产薄膜吹塑机组200台。	2022-2024	续建	30000		8000	项目首期规划建设1幢厂房和1幢综合楼，2023年进行厂房及配套设施建设。	

江门市2023年重点建设项目计划

投资单位：万元

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	建设阶段	总投资	到2022年底累计完成投资	2023年投资计划	2023年主要建设内容	备注
280	江门市浩通粉末冶金科技有限公司新建粉末制品1400吨、微电机200万套项目	项目占地24亩，建设计容面积5.10万平方米厂房，建设粉末冶金制品和微电机。	2022-2024	续建	10000	1500	6000	建设厂房、宿舍等。	
281	江门旭弘磁材有限公司高性能铁氧体永磁生产线项目	年产1万吨的高性能铁氧体永磁瓦生产线，生产厂房及配套用房约6.5万平方米。	2020-2025	续建	32000	20412	5000	开展二期主体工程建设。	
282	新能源摩托车项目	项目生产新能源摩托车、摩托车及摩托车发动机。达产后预计年产值2.34亿元。	2022-2025	续建	23000	2000	5000	开展厂房建设。	
283	高瓴凯旋变速器和前后驱变速器壳体项目	可年产变速器总成5万台，可年产新能源汽车车身铸件5万件、电机铸件20万件、电池包铸件20万件。	2022-2025	续建	30800		5000	开展4栋建筑物主体结构、内外装饰、设备进场等工作。	
284	江门市宝晶科技发展有限公司蓝宝石加工生产项目	项目新建五个生产车间，一座办公楼。项目建成后，年产蓝宝石LED衬底、手机屏幕、医疗光学镜头45万片。	2021-2024	续建	18000	6500	5000	建设研发中心大楼和磨料生产车间。	
285	广东百隆智能家居有限公司厂房及附属设施建设项目	该项目主要建设厂房和综合楼，安装生产设备。	2022-2024	续建	10008	2008	5000	建设厂房，安装生产设备。	
286	鑫发展（广东）科技有限公司厂房及附属设施建设项目	项目占地面积21.5亩，生产智能家电等产品。达产后，预计年产值1.2亿元，年税收460万元以上。	2022-2024	续建	11000		5000	项目规划建设2幢厂房和1幢综合楼，2023年进行厂房及配套设施建设。	
287	广东永润港口智能装备工程有限公司厂房及附属设施建设项目	项目占地面积33.38亩，计划投资1.5亿元，生产卸船机、装船机、除尘器等。	2022-2024	续建	15000		5000	项目规划建设4幢厂房和1幢综合楼和1幢办公楼，2023年进行厂房及配套设施建设。	
288	广东宏骏智能科技有限公司厂房及附属设施建设项目	建设厂房、门卫各1栋，年产大型模具、精密模具、各种机床轴类、模具用配件600万件。	2022-2024	续建	15000		5000	项目首期规划建设1幢厂房，2023年进行厂房及配套设施建设。	

江门市2023年重点建设项目计划

投资单位：万元

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	建设阶段	总投资	到2022年底累计完成投资	2023年投资计划	2023年主要建设内容	备注
289	江门市鑫恒发智能科技有限公司厂房及附属设施建设项目	建设车间一、二、三及门卫，建成后年产机械配件约4000吨，紧固件约5000吨，汽车配件约6000吨。	2022-2024	续建	15000		5000	项目首期规划建设2幢厂房，2023年进行厂房及配套建设。	
290	中集智能物流装备项目	项目占地8.57万平方米，建筑占地面积5.46万平方米。	2020-2025	续建	101000	46231	5000	成品仓库、数字化项目建设；员工生活改造建设；其他必要建设。	
291	朗胜智慧照明产研基地项目	建筑面积：3.3万平方米；主要生产线：五金压铸车间、环保表面处理车间、洁净SMT生产车间等	2022-2024	续建	30000	2017	5000	进行厂房主体建设及宿舍楼基础建设。	
292	德森精密制造总部项目	用于建设德森精密生产制造总部项目，整体搬迁深圳现有产能，作为未来上市登记总部。	2022-2024	续建	51000	10000	5000	完成主体建筑建设。	
293	中刀高端精密刀具项目	总用地面积2.21万平方米，总建筑面积约4.40万平方米，拟新建两座厂房。	2022-2024	续建	20000	300	5000	中刀闻图产业园土建工程。	
294	先达智能高端木工装备研发制造基地项目	项目计划用地72亩，主要生产智能木工钻铣加工中心、全自动数控整厂定制化生产流水线解决方案。	2022-2024	续建	26000	6700	4500	土地平整及厂房建设工作。	
295	丁旺电动汽车充电桩及微电网项目	项目计划总投资1.8亿元，计划用地44亩，主要研发生产电动汽车充电设施及储能微电网，储能电站的建设	2022-2024	续建	18000	5000	4000	开展钣金厂房、1#、2#标准厂房、生活楼、研发楼及门卫室等建设工作。	
296	银图电器集团总部及智能家居用品制造项目	项目用地约77亩，分两期开发建设。主要生产经营智能家用电器、厨房用具、保健按摩器具。	2022-2025	续建	58000	9000	4000	开展厂房主体施工、装修、设备调试按照等工作。	

江门市2023年重点建设项目计划

投资单位：万元

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	建设阶段	总投资	到2022年底累计完成投资	2023年投资计划	2023年主要建设内容	备注
297	开平市吉航汽车配件有限公司年产4500万套汽车零部件生产线新建项目	项目占地面积1.17万平方米，共建四栋厂房，一栋综合楼等，主要生产经营汽车零部件、底盘件。	2022-2024	续建	10600	6000	3000	完成1-4号厂房主体建设及装修。	
298	汇林智能家电生产基地	项目占地8047.26平方米，建筑面积1.84万平方米，建设1栋四层厂房和配电房。	2022-2024	续建	10000	1000	3000	完成米1栋4层的厂房建设。	
299	江门市威劲润滑油有限公司新建300万套汽车零部件生产项目	项目占地1.15万平方米。建设厂房一栋，办公楼一栋，门卫室一栋。主要生产汽配零部件。	2022-2024	续建	5230	2000	2500	完成一栋厂房主体建设，完成50%办公楼主体建设。	
300	开平市天朴汽车配件有限公司新建车间生产汽车避震机项目	项目占地面积1.27万平方米，共三栋厂房；年产汽车悬挂20万个，避震机15万支。	2022-2024	续建	6000	3000	2500	建设三栋厂房。	
301	泉之道智能安全饮用水设备及物联网服务平台新建项目	建设总部大楼及研发中心、车间、仓库等，用于水处理设备、家用电器的研发、生产和销售。	2022-2024	续建	10000	1000	2000	完成1栋9层厂房。	
302	江门市敬记模具工程车间建设项目	项目建设装配测试车间、CNC加工车间、综合技术中心等，总建筑面积9500平方米。	2022-2024	续建	9500	3000	1000	完成厂房主体建筑建设和机电安装。	
投产项目（23项）					891356	504930	328455		
303	嘉应工业制造项目	总建筑面积10.55万平方米，建设内容包括厂房，配套仓库、办公楼、宿舍等。	2021-2023	投产	80000	45000	35000	1#-16#厂房及生活配套设施楼全部建成并投入使用。	
304	鑫恒泰电视机模组背板扩产项目	新建电视机模组背板生产线2条、空调生产线4条、智能轮椅生产线1条、智能护理垫生产线2条等。	2022-2023	投产	51000	20000	31000	1,2号厂房建成并试产。	

江门市2023年重点建设项目计划

投资单位：万元

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	建设阶段	总投资	到2022年底累计完成投资	2023年投资计划	2023年主要建设内容	备注
305	台山市巨高机床年产铸件40000吨项目	项目用地209亩，建设数控精密机床制造和高品质重大型铸件生产基地。	2020-2023	投产	150000	120000	30000	年内完成6号、8号装配车间建设并投产。	
306	广东省贝尔斯顿智能科技总部项目	项目占地面积10.8万平方米，将建设研发中心大楼，电商总部中心，新建厂房，配套的办公和生活区域。	2021-2023	投产	81000	51500	25000	推进二期工程的工作开展。	
307	台山市迪生力汽轮智造有限公司年产100万件铝合金轮毂项目	项目占地面积113亩，主要生产汽车铝合金轮毂。拟建7栋厂房、2栋宿舍楼、办公楼和副楼各1栋。	2022-2023	投产	50000	28000	22000	年内完成7号厂房建设并投入使用。	
308	江门市科蓝环保设备有限公司年产光催化净设备20000台、油烟浓度在线监控设备5000台、活性炭净化设备15000台等新建项目	项目占地面积为42.98亩，拟建厂房A一幢2层、厂房B一幢3层、宿舍（饭堂）一幢6层。	2021-2023	投产	29456	7751	21705	厂房建设、设备安装。	
309	台山市威裕智能家居有限公司年产12000吨五金制品项目	项目占地面积约38亩，拟建3栋2层厂房，1栋3层办公楼，1栋4层宿舍楼。	2022-2023	投产	25000	5000	20000	年内完成厂房、办公楼、宿舍楼的主体工程的建设。	
310	升泰昌·粤海(恩平)智造加速器项目	用地面积189亩，建设高标准厂房以及研发中心、生活配套区。	2022-2023	投产	50000	30000	20000	项目首期规划建设1#厂房-3#厂房、5#厂房-11#厂房、综合楼、1#配电房共12幢建筑物。2023年进行厂房及配套设施建设。	
311	麻三高新科技工业园	园区有4层建筑共13幢、7层生活配套楼3幢、12层生活配套楼1幢。	2021-2023	投产	30000	10000	15000	4层厂房3幢、7层生活配套楼3幢、12层生活配套楼1幢。	
312	广东美科高端冷链装备生产基地	选址杜阮镇金镜山工业园，建设专业生产食品冷链设备、医用冷链设备的厂区及相关配套。	2022-2023	投产	20000	5000	15000	三层半的厂房一栋，一层配电房一间，一层的消防控制室一间已经建成。	
313	迪霸智能科技（江门）有限公司年产150万套智能家居产品项目	项目占地面积20亩，主要生产智能家居产品，拟建2栋两层厂房。	2022-2023	投产	15000	2000	13000	年内完成厂房主体工程建设。	

江门市2023年重点建设项目计划

投资单位：万元

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	建设阶段	总投资	到2022年底累计完成投资	2023年投资计划	2023年主要建设内容	备注
314	凯特精密金属生产研发项目	项目占地面积3.09万平方米，研发、生产和销售：导轨、滑块及金属材料精密成型产品。	2020-2023	投产	25000	7221	12000	完成8#车间建设工程及其配套设施、完成10#车间建设工程。	
315	江门市兆晖电器科技有限公司厂房及附属设施建设项目	建筑面积6.54万平方米，年产搅拌机、打蛋机、揉面机、榨汁机，碎肉机等厨房小家电300万套。	2019-2023	投产	50500	35318	10000	项目二期规划建设2幢厂房，2023年进行厂房及配套设施建设并投产。	
316	利和兴公司智能检测检验设备及智能机器人项目	1栋20层厂房，负一层地下室（车库）、停车位及消防配套设施等。	2017-2023	投产	85000	62415	10000	开展厂房二期建设，开展装修工程。	
317	江门全球时代科技股份有限公司厂房建设项目	项目占地面积1.34万平方米，建筑面积约4.66万平方米。	2019-2023	投产	28500	13400	10000	厂房装修、购买设备及试投产。	
318	广东惠而普思电器科技有限公司厂房及配套设施建设项目	总建筑面积4.7万平方米，进行厂房和配套设施建设，年产智能音响、车载音响100万台（套）。	2020-2023	投产	15000	6475	8000	项目规划建设厂房一、厂房二、厂房三、厂房四、厂房五、厂房六、办公楼、综合楼共8幢建筑物，2023年进行厂房及配套设施建设并投产。	
319	冠翔（台山）工业有限公司年产600万台汽车车载充气泵及轮胎修补液项目	项目盘活园区二手用地50亩，拟扩建1栋办公楼、改建1栋厂房、新建2栋厂房。	2022-2023	投产	15000	7500	7500	年内完成厂房A和办公楼主体建设工程。	
320	开平市鲲鹏金属制品有限公司生产摩托车配件、汽车配件项目	建筑面积1.63万平方米。主要内容为厂房一、厂房二、门卫室。	2022-2023	投产	10300	5150	5150	厂房建设，工程验收。	
321	鹤山市南标紧固件有限公司年产1万吨汽车紧固件新建项目	项目占地面积44.8亩，拟建车间一、二、三；预计年产汽车紧固件一万吨。	2021-2023	投产	14500	9500	5000	完成车间主体建设、装修，并通过竣工验收。	

江门市2023年重点建设项目计划

投资单位：万元

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	建设阶段	总投资	到2022年底累计完成投资	2023年投资计划	2023年主要建设内容	备注
322	恩平市娄山金属科技有限公司厂房及附属设施建设项目	总建筑面积2.2万平方米，引进立式钻床、CNC机床、慢走丝线割机等生产设备20台。	2021-2023	投产	11000	7000	4000	项目规划建设厂房一、厂房二、厂房三共3幢建筑物，2023年进行厂房及配套设施建设。	
323	鸿荣纺织研究院工业滤网及设备制造项目	项目租赁厂房面积约2-3万平方米，主要生产工业过滤用网、汽车模具、以及高速精密织造设备。	2021-2023	投产	10000	6000	4000	建成投产。	
324	广东鑫焱智能设备科技有限公司鑫焱制冷、空调设备制造项目	项目用地面积53亩，主要生产经营可溯源式生鲜保鲜平台设备、超市便利店AI制冷设备等设备。	2021-2023	投产	35000	14500	3000	开展厂房建设、设备安装调试。	
325	广东绮力智能装备有限公司厂房及附属设施建设项目	总建筑面积2.03万平方米，年产智能自动化设备、数控机床、控制系统等5000套。	2021-2023	投产	10100	6200	2100	项目规划建设厂房一、综合楼共2幢建筑物，2023年进行厂房及配套设施建设并投产。	
(四)	新材料产业工程（71项）				6775501	1446167	1514199		
	前期工作项目（2项）				20000		5400		
326	山金金属科技制造项目	项目计划投资1亿元，计划用地21亩，主要生产经营结构型钢管及配件等产品。	2023-2024	前期工作	10000		3400	完成报建手续，开展并完成厂房主体建设。	
327	恩平市胜腾实业有限公司厂房及附属设施建设项目	建设胶黏制品生产厂房及配套设施。	2023-2024	前期工作	10000		2000	完成报建手续，开展并完成厂房主体建设。	
	新开工项目（15项）				987196	4500	182000		
328	江门市广盛新材料科技有限公司年产1万吨生物降解产品项目	项目占地面积39亩，主要生产生物降解产品，拟建设3栋厂房和1栋办公楼。	2023-2024	新开工	50000		20000	年内完成2栋厂房主体工程建设。	

江门市2023年重点建设项目计划

投资单位：万元

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	建设阶段	总投资	到2022年底累计完成投资	2023年投资计划	2023年主要建设内容	备注
329	江门市广悦电化有限公司搬迁发展项目（一期）	年产90万吨/年次氯酸钠装置、20万吨/年盐酸装置、3万吨/年氯化石蜡装置、3000吨/年高纯氢气。	2023-2026	新开工	69896	1000	20000	开展项目前期工作。	
330	世昌智能科技包装项目	占地约100亩，建设厂房研发和制造高端瓦楞纸板、水墨彩箱、模塑工包等系列环保包装产品。	2023-2025	新开工	80000		20000	两栋厂房主体结构施工。	
331	新能源储能产业链基地项目	项目拟建设标准厂房、定制厂房、生产生活配套设施约46万平方米，主要生产新能源储能产品。	2023-2025	新开工	220000		20000	完成地块前期手续，并开展土建工程。	
332	新达新二期-宝达金属复合板项目	项目规划占地面积约143亩，计划建设厂房和办公楼等，总建筑面积约6万平方米。	2023-2025	新开工	200000		20000	年内完成项目首期桩基础工程建设的60%。	
333	励福贵金属新材料资源再生项目	建设生产车间、研发中心、办公楼等建筑。	2023-2025	新开工	50000		12000	建设生产车间、研发中心、办公楼等建筑。	
334	江门佳泰电子有限公司油墨、水性胶粘剂、涂料生产项目	项目新建：研发楼、乙类仓库、甲类车间、甲类仓库、丙类仓库、公用工程房，站房及停车场等配套设施。	2023-2025	新开工	50000		11000	建设乙类仓库和丙类仓库。	
335	广东托普新材料科技有限公司年产腻子18万吨、瓷砖胶10万吨、水性环保涂料4万吨新建项目	项目占地面积63.41亩，总建筑面积6.62万平方米，新建厂房一、厂房二、宿舍楼、办公楼以及配套设施。	2023-2024	新开工	68500		10000	建设部分厂房。	
336	广东拓普斯新材料有限公司年产可回收PE标签膜1200吨、可回收MD0-PE膜960吨、可回收多层共挤高阻隔膜890吨新建项目	项目占地面积49亩，计划兴建厂房1-3#、宿舍、办公楼、化学品库等，总建筑面积3.85万平方米。	2023-2025	新开工	30000	3000	10000	建设厂房、车间等。	
337	长优三元正极材料配套项目	建设内容包含3条锂离子电池回收线。	2023-2025	新开工	100000		10000	开展可行性研究、用地手续办理、能评环评报告编制、建筑方案设计等前期工作。	

江门市2023年重点建设项目计划

投资单位：万元

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	建设阶段	总投资	到2022年底累计完成投资	2023年投资计划	2023年主要建设内容	备注
338	优美科年产20万吨新能源汽车锂电池正极材料生产及镍钴原材料配套项目金沙车间	本次增加建筑面积5252.58平方米，修改后建筑面积1.10万平方米。	2023-2025	新开工	20000		10000	开展基础建设。	
339	鹤山市欧克特电子科技有限公司年产电子元件灌封材料10000吨、环氧固化剂2000吨、环氧单胶20吨新建项目	项目占地面积21.68亩，拟建1幢6层办公楼、1幢5层宿舍楼、4幢3层厂房、2幢3层仓库。	2023-2024	新开工	21800		8000	建设部分厂房。	
340	新力科高性能稀土永磁材料项目	项目计用地23亩，建筑面积2.8万平方米，建设6条生产线，项目达产后年总产值1.6亿元。	2023-2024	新开工	11000		4000	计划2023年完成前期报批工作并开展厂房建设及大型设备安装。	
341	江门市富华热水瓶有限公司年产保温瓶80万个、塑胶制品600吨、日用金属制品6000吨项目	新增五金车间一幢3层、注塑车间一幢3层、办公楼一幢3层及门卫一幢1层，购置生产设备一批。	2023-2023	新开工	6000	500	4000	项目用地面积8941.61平方米，新建五金车间一幢3层、注塑车间一幢3层、办公楼一幢3层及门卫一幢1层，建筑面积1.3万平方米，购置生产设备。	
342	宝冠胶粘材料扩建项目	新建胶粘材料生产项目，建设现代化厂房、仓库、宿舍楼、办公楼等2.8万平方米。	2023-2025	新开工	10000		3000	完成项目用地招拍挂程序，办理不动产登记证、取得建设工程规划许可证、建设工程施工许可证、完成桩基础施工，2幢厂房、1幢配套楼建设工程量40%。	
续建项目（34项）					5232118	1148260	1132200		
343	中创新航动力电池及储能系统江门基地项目	年产动力电池及储能系统25吉瓦时的生产能力。	2022-2027	续建	2000000	276626	550000	厂房建设及设备安装、调试、投产。	
344	广东新达新材料科技有限公司年产280万吨金属新材料产品项目（首期）	项目占地面积415亩，主要研发、生产和销售高端金属新材料，拟建设6栋1层厂房。	2021-2024	续建	600000	187010	135000	年内完成厂房一B区基础工程建设的80%。	
345	天赐材料（江门）有限公司年产20万吨锂电池电解液及10万吨锂离子电池回收项目	年产锂离子电池电解液20万吨，2万吨锂离子电池回收	2022-2025	续建	120045	8000	50000	厂房建设及设备安装、调试。	

江门市2023年重点建设项目计划

投资单位：万元

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	建设阶段	总投资	到2022年底累计完成投资	2023年投资计划	2023年主要建设内容	备注
346	芳源新能源动力电池正极材料生产项目	建设办公楼、生产车间、仓库、环保及公辅设施等。二期建设厂房、辅助配套设施工程。	2020-2025	续建	250000	125800	35000	项目一期竣工验收，项目二期综合楼建设。	
347	福斯特年产4.2亿平方米感光干膜项目和年产6.145万吨合成树脂及助剂项目	首期用地200亩，建设年产3.6亿平方米感光干膜和年产2.4万吨碱溶性树脂生产线等。	2022-2027	续建	201600	13000	30000	场地平整，基础工程、厂房主体建设。	
348	信义节能玻璃（江门）有限公司节能玻璃项目	本项目占地面积500亩，建设厂房、员工宿舍等建筑物。	2022-2025	续建	200000	14000	30000	建设厂房、车间等。	
349	杰成新能源汽车退役动力电池综合利用项目	首期项目计划总投资10亿元，用地78亩，建设年处理20万吨新能源汽车退役动力电池综合利用项目。	2022-2026	续建	300000	12000	25000	开展土建工程。	
350	优巨新材料公司总部大楼与研究院项目	建设公司总部大楼与研究院，同时建设改性车间、造粒车间、仓库等用于特种工程塑料改性加工项目。	2021-2024	续建	37600	12600	25000	部分主体建筑封顶。	
351	开平市世昌新材料科技有限公司年产高性能瓦楞纸板8亿平方米项目	建筑面积：6.61万平方米，主要建筑物：厂房5幢、办公楼、宿舍楼、打浆房(不涉及制浆造纸)等。	2021-2025	续建	200000	48056	20000	办公楼、宿舍楼，购置一期设备。	
352	广东杰茂新材料科技有限公司年产375万平方米铝质幕墙新材料装饰板项目	建筑面积6.91万平方米。主要建筑物：厂房9幢、宿舍楼、门卫室、配电房。	2022-2024	续建	100000	6007	20000	建设标准厂房，办公楼，宿舍楼、饭堂及员工活动中心、停车场等。	
353	广东日丰新材料有限公司年产高分子材料3.6万吨、电缆5500万米项目	本项目占地面积120亩，兴建1#办公楼，2-5#宿舍，6-10#厂房，9#仓库，功能房、配电房等。	2022-2025	续建	100000	29000	20000	建设厂房、车间等。	

江门市2023年重点建设项目计划

投资单位：万元

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	建设阶段	总投资	到2022年底累计完成投资	2023年投资计划	2023年主要建设内容	备注
354	广东铭锋科技有限公司厂房及附属设施建设项目	项目占地面积4万平方米，拟建1栋4层厂房，4栋3层厂房，1栋7层综合楼，1栋2层门卫。	2022-2024	续建	50000	16950	15000	项目首期规划建设厂房二、厂房三、厂房四、厂房五共4幢建筑物，2023年进行厂房及配套设施建设。	
355	广东晟泰鑫智能科技有限公司厂房及附属设施建设项目	总建筑面积12.18万平方米，年产智能家居产品、智能电气设备、厨房设备等5500万套。	2021-2024	续建	60000	34161	15000	项目首期规划建设厂房一、综合办公大楼、宿舍楼共3幢建筑物，2023年进行厂房及配套设施建设。	
356	广东冠聚新材料科技有限公司年产15万吨橡胶混炼胶、5万吨特种胶新建项目	项目占地面积为59.6亩，拟建浅色胶车间、特种胶车间、炼胶车间、综合车间、五金库及堆场各1座。	2021-2025	续建	75200	48202	15000	建设特种胶车间，炼胶车间和综合车间。	
357	广东恒保安防科技有限公司年产防火玻璃80万平方米、防火门窗幕墙系统120万平方米高品质纳米水晶硅防火玻璃门窗二期项目	项目占地面积43.78亩，新建厂房三至厂房五、研发楼和饭堂宿舍等。	2021-2024	续建	46800	26865	12000	建设部分厂房、研发楼和饭堂宿舍楼。	
358	鹤山荣达新材料科技有限公司年产1200吨防护服热封胶带项目	项目占地42.57亩，总建筑面积4.93万平方米，建设厂房一、厂房二各1幢4层和办公楼1幢2层。	2022-2024	续建	12773	2573	10200	完成车间基建工作。	
359	江门巴德士新材料有限公司15万吨水性漆项目	新建水性漆生产车间、水性漆仓库、办公楼等，年产15万吨；产品加工。	2022-2024	续建	20000	5000	10000	建水性漆生产车间、水性漆仓库、办公楼等，年产15万吨产品。	
360	广东中晨电子高科有限公司年产480万平方米绝缘胶膜项目	建筑面积：2.4万平方米；主要建筑物：车间一、车间二、办公楼、门卫室及相关配套设施	2022-2024	续建	30000	7335	10000	车间一、车间二和办公楼的主体建设。	
361	巴德富环保新材料华南综合生产基地项目	首期投资15亿元，用地150亩，主要生产30万吨/年环保水性丙烯酸乳液、环保水基型胶黏剂等。	2021-2024	续建	150000	44000	10000	厂房建设、装修，设备安装调试，试投产。	

江门市2023年重点建设项目计划

投资单位：万元

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	建设阶段	总投资	到2022年底累计完成投资	2023年投资计划	2023年主要建设内容	备注
362	江门制漆功能性新材料聚合物及环保涂层项目	建筑面积约4.93万平方米，建设车间、仓库、办公楼等。	2021-2024	续建	60000	40000	10000	甲类厂房二、丙类厂房二及公用工程设备配套的管道仪表安装及调试。	
363	广东鑫雨生物科技有限公司年产28万吨造纸化学品项目	新建生产车间、储罐、仓库、综合楼及配套工程	2022-2025	续建	50000	12000	10000	厂房建设，设备安装。	
364	广东中宝再生科技有限公司年产耐磨、耐高温材料20万吨建设项目	购置土地，建设综合楼、厂房和配套设施，安装生产设备。	2022-2024	续建	17500	2000	10000	建设综合楼和厂房，安装生产设备。	
365	广东华鳌合金新材料有限公司航天航空材料及制品15000吨项目	项目占地面积157亩，扩建5-8#厂房，建筑面积6.67万平方米。	2020-2024	续建	160000	71219	10000	5#厂房引进新设备，计划新建8#厂房，生产高温合金项目。	
366	鑫辉新材料研发制造基地二期建设项目	主要研发生产密封件、橡胶件和特种橡胶，产品应用于风电装备、新能源汽车、摩托车、机器人和电动工具等。	2019-2025	续建	100000	40110	10000	进行内外部装修，且设备陆续进场。	
367	旭丰科技（广东）有限公司厂房及配套设施建设项目	主要研发、设计、制造、销售：高性能高分子材料、汽车配件、橡胶制品、塑胶制品、五金制品、模具等。	2022-2024	续建	20000	11870	8000	项目首期规划建设厂房一、厂房二、厂房三、厂房四、综合楼、附属用房共6幢建筑物，进行厂房及配套设施建设。	
368	励福（江门新会）环保科技有限公司贵金属电子材料新建项目	项目建成后年产氢燃料电池催化材料4吨/年、半导体材料3600套/年。	2022-2025	续建	51000	7000	7000	综合楼、联合厂房等建设。	
369	域锦纳米耐磨材料生产建设项目	3条纳米耐磨材料生产线，年产纳米耐磨材料（纳米橡胶复合材料）3.3万吨。	2022-2024	续建	50000	8500	5000	实现项目开工建设。	
370	国发环保新材料（江门）有限公司发泡陶瓷数字化智能化产业项目	该项目位于恩平市沙湖镇新型建材工业城，主要是厂房翻新建设，对原有生产线进行改造，另新建智能化生产线	2022-2024	续建	40000	12376	5000	改造、建设两条生产线。	

江门市2023年重点建设项目计划

投资单位：万元

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	建设阶段	总投资	到2022年底累计完成投资	2023年投资计划	2023年主要建设内容	备注
371	楚成塑胶制品（江门）有限公司增资扩产项目	选址杜阮镇东木山工业园，新建中高档护肤品塑料包装容器生产线。	2022-2024	续建	14500	8000	5000	完成8层的厂房1栋，7层的办公楼1栋。	
372	君邦科技改性高分子新材料产业项目	项目拟建综合办公大楼、生产车间、高分子材料技术研究开发中心、职工公寓楼等相关配套设施。	2022-2024	续建	12000	1000	4000	进行厂房、研发楼、办公楼等主体建筑建设。	
373	广东润祥精细化学有限公司年产6万吨纺织化学用品新建项目	项目建成后，年产6万吨纺织化学用品，包括：硅油产品，聚合物产品，复配类产品，粉类产品等	2022-2024	续建	25000	5000	4000	完成土建及建（构）筑物建设，研发楼、办公楼装修，丙类车间设备及自控系统的安装及调试工作。	
374	广东杰联年产3亿平方米美纹纸胶粘带项目	项目建成后，可年生产美纹纸胶粘带3亿平方米。	2022-2024	续建	32000	7000	3000	开展土建工程。	
375	江门市恒创睿能环保科技有限公司锂电池梯次利用与资源化项目（二期）	项目建立恒创睿能回收体系，对报废电池进行梯次利用及资源化利用，年综合利用2万吨废锂电池粉。	2022-2025	续建	31100		3000	开展厂房建设。	
376	大林液体空分、液氮分装和氢气充装项目	液氧年产量6万吨、液氮年产量7.2万吨和液氩年产量3000吨。	2022-2024	续建	15000	5000	1000	开展土建工程。	
投产项目（20项）					536187	293407	194599		
377	江门广东江晟铝业有限公司生产铝合金型材项目	项目占地面积242.2亩，主要建设生产车间、熔铸车间、办公楼、宿舍楼等，总建筑面积约11.74万平方米。	2018-2023	投产	120000	74100	31500	厂房竣工，设备调试，建成投产。	
378	江门市力丰电机有限公司厂房扩产项目	建设30条自动化生产线，2栋厂房。	2022-2023	投产	50000	20000	30000	1，2号厂房建成并投产。	

江门市2023年重点建设项目计划

投资单位：万元

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	建设阶段	总投资	到2022年底累计完成投资	2023年投资计划	2023年主要建设内容	备注
379	广东宝德利新材料科技有限公司增资扩产项目	选址杜阮镇子锦工业园，建设专业生产水性薄膜的厂区及相关配套设施。	2022-2023	投产	25000	2500	22500	完成4层的厂房4栋，5层的办公楼1栋。	
380	广东众昊新材料有限公司年产固结砂轮9000万片项目	建筑面积5.67万平方米，建设内容包括生产车间4栋，物料、成品仓库各1栋，生活用房及办公楼2栋。	2022-2023	投产	30000	12000	18000	完成全部生产车间、仓库等建设，开始投产。	
381	巴斯夫20000吨/年环保汽车涂料扩建项目	总建筑3.51万平方米，建设内容包括：研发中心、生产车间、仓库区和公用工程。	2020-2023	投产	27535	13567	13968	内外部装修及设备安装、试投产。	
382	新永泰离型新材料项目	四条生产线（淋膜机；涂布机；分条机）等主机机械设备14台；预计投产后产能达2.9万平方米	2022-2023	投产	21354	10000	11354	进行厂房和配套设施建设以及生产线安装。	
383	苏博特高性能土木工程新材料建设项目	年产聚羧酸减水剂43万吨、速凝剂6万吨、阻锈剂1万吨、功能性水泥基材料10万吨的自动化生产线。	2021-2023	投产	50328	40000	10328	厂房建设、设备安装、调试、投产。	
384	广东跃昊新材料有限公司年产网片80亿片项目	项目建筑面积3.52万平方米，建设内容：生产车间3栋，仓库1栋，办公楼1栋、员工宿舍1栋。	2022-2023	投产	15000	5000	10000	完成全部生产车间、仓库等建设，正式投产。	
385	广东俊硕新材料有限公司年产砂带100万平方米及百叶片6000万片新建项目	项目建筑面积2.2万平方米，建设综合楼1栋，厂房1、厂房2各1栋，配套有门卫室、消防水池及泵房。	2022-2023	投产	12000	4000	8000	完成全部厂房、综合楼等建设，开始投产。	
386	国塑20000吨/年功能性聚氨酯粘接材料自动化生产建设项目	年产2万吨功能性聚氨酯粘接材料。主要设备有聚酯/粘合剂反应釜、储罐等	2021-2023	投产	22000	12000	6000	主要用于厂房建设。	
387	开平市衡龙新材料有限公司年产降解塑料10000吨建设项目	项目占地1.69万平方米，建筑面积1.45万平方米。建筑厂房2栋、宿舍楼1栋。	2021-2023	投产	12000	6500	5500	完善厂房1、2的设备安装，宿舍楼取得施工许可并开展建设。	
388	骏鼎达特种保护材料江门研发制造基地项目	含功能性保护套管扩产项目、研发中心建设项目、信息化建设项目、接头和扎带生产项目。	2021-2023	投产	37000	15076	5000	内外部装修及设备安装、试投产。	

江门市2023年重点建设项目计划

投资单位：万元

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	建设阶段	总投资	到2022年底累计完成投资	2023年投资计划	2023年主要建设内容	备注
389	广东海亮铜业有限公司年产4万吨高效节能环保精密铜管智能技术改造项	项目主要通过建立信息化生产控制系统与企业资源管理系统完成高效节能环保精密铜管智能技术改造。	2022-2023	投产	11599	7000	4599	年内完成生产线技术改造工程并投产。	
390	恩平市建润环保沥青有限公司年产沥青混凝土20万吨生产项目	总投资8000万元，计划建设7800平方米的厂房，安装好生产设备及购置一批运输车辆。	2022-2023	投产	8000	3850	4150	完成一栋占地7800平方米的厂房主体及配套建设并安装好设备。	
391	蓬江区鸿大科技工程塑料项目	占地面积6933.06平方米，建筑面积1.72万平方米，建设生产厂房及办公配套设施。	2022-2023	投产	5200	2000	3200	1幢厂房、1幢配套楼已封顶，6月基建竣工验收，第4季度投产。	
392	广东弘彩新材料有限公司厂房及配套设施建设项目	项目总建筑面积2.33万平方米，计划兴建厂房一、研发中心、综合楼、门卫、堆场。	2021-2023	投产	16471	13471	3000	主体工程厂房一、研发中心和综合楼基本建设完成。	
393	江门市长荣新材料有限公司年产8000吨磁性材料项目	项目占地2.41万平方米，建设面积9238.08平方米。建设两栋厂房9216平方米。	2020-2023	投产	15000	12500	2500	厂房1投产；厂房2建设完成并验收，开始设备安装并试运行。	
394	国机密封科技（江门）有限公司大湾区橡塑密封先进制造技术研究院	主要建筑联合厂房5层3.71万平方米，生活配套楼11层8610平方米。	2021-2023	投产	12200	5850	2000	内外部装修及设备安装、试投产。	
395	奇德新材料工业园建设项目	占地50亩，用于建设6万吨环境友好型、功能性高分子改性新材料的生产基地。	2019-2023	投产	35000	24993	2000	完成3#厂房建设，购置设备并进场安装。	
396	科能年产1.2万吨树脂和3000吨功能性聚合物微球新材料项目	项目建成后年产1.2万吨改性聚氨酯树脂、3000吨功能性聚合物微球、改性胶粘剂及UV树脂	2021-2023	投产	10500	9000	1000	开展部分车间、仓库、办公楼建设。	
(五)	现代服务业工程（38项）				4202395	1184779	757028		
	新开工项目（9项）				974578	3000	188500		
397	航天华南（安全应急）特色产业基地（一期）	为混合用地，含新型产业用地（M0）及商业服务业设施用地。	2023-2025	新开工	230000		40000	进行项目主体土建施工、水电安装、装饰以及室外工程等施工建设。	
398	银湖湾澳门国际健康港	将以科创创业和大健康产业为驱动，重点打造粤港澳大湾区-科创创业中心和大健康国际高端医养产业中心。	2023-2026	新开工	210000		30000	完成首期地块供地，开展项目首期主体工程建设。	

江门市2023年重点建设项目计划

投资单位：万元

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	建设阶段	总投资	到2022年底累计完成投资	2023年投资计划	2023年主要建设内容	备注
399	贝莱特江门新会医药冷链产业综合体项目	集医药冷链存储、分拨配送、医疗器械集采、智能物流于一体的现代化医药及医疗器械冷链仓储物流项目。	2023-2026	新开工	100000		26900	取得施工许可证，进行土地平整、桩基工程及主体建筑施工。	
400	万洋罗坑食品园（村改）项目	对龙珠食品工业园的旧厂房进行三旧改造，占地138.97亩，投资5.7亿元，建设定制厂房、宿舍楼等。	2023-2024	新开工	56978		20000	完成50%厂房主体建设。	
401	康溪村级工业园升级改造三期	项目土地面积约8.6万平方米，拟新建建筑面积约28万平方米。	2023-2025	新开工	100000	3000	20000	完成项目用地招拍挂程序，办理不动产登记证、取得建设工程规划许可证、建设工程施工许可证、完成桩基础施工，4幢厂房建设工程量20%。	
402	外海街道中东村工业园项目	工业厂房18栋，综合大楼1栋，总建筑面积16.45万平方米，	2023-2025	新开工	66000		20000	建设8栋工业厂房，综合大楼2栋。	
403	万洋罗坑智能制造产业园（村改）项目	对子营山智造产业园的旧厂房进行三旧改造，占地77.16亩，投资3.16亿元，主要建设定制多层厂房。	2023-2024	新开工	31600		16600	2023年计划完成70%的厂房主体建设。	
404	鹤山（双合）万洋众创城一期项目	项目总占地面积约433亩，建设建筑面积约58.44万平方米的工业厂房及其配套，用以出售、出租。	2023-2024	新开工	130000		10000	建成招商中心，建成生产车间、配套用房的建筑面积50%。	
405	七西经联社产业园项目	建设污水处理站、厂区围墙、厂区道路及厂房设备设施。	2023-2025	新开工	50000		5000	开展基础建设。	
	续建项目（14项）				2203792	529845	308812		
406	万洋罗坑智能制造产业园项目	占地185亩，投资8.79亿元，总建筑面积30.3万平方米，主要建设标准和定制多层厂房。	2022-2024	续建	87900	1000	42000	厂房主体建设。	

江门市2023年重点建设项目计划

投资单位：万元

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	建设阶段	总投资	到2022年底累计完成投资	2023年投资计划	2023年主要建设内容	备注
407	开平市宏发高新产业城项目	建筑面积为217.26万平方米，主要建筑物有厂房、商品厂房、商品仓库、研发楼、综合大楼、办公楼等。	2021-2029	续建	704500	141000	40000	一期全部建设完成，项目二期的15栋厂房及部分配套设施建设完成。	
408	鹤山华顺产业园有限公司鹤山华顺高科·中欧产业园项目	项目规划总用地面积212亩，主要建设高标准工业厂房、办公、宿舍配套等共33.80万平方米。	2022-2026	续建	200000	53000	40000	计划新开15万平米，其中5万平米结构封顶，10万平米主体施工阶段。	
409	江门杜阮万洋众创城一期	打造集新一代信息技术、智能装备、精密配件及上下游配套产业于一体的产业新城。	2022-2024	续建	100000	20000	40000	完成5层的厂房17栋，15层的宿舍楼1栋，11层的标准厂房2栋。	
410	鹤山万洋众创城开发有限公司五金制品、水暖卫浴组件制造一期项目	在原有厂房基础上增加五金制品、水暖卫浴组件及制造设备，年产量约400万件。	2020-2025	续建	300000	102000	38000	建设厂房、车间等。	
411	京东智能制造产业中心	建设订单生产中心、加工生产打包中心、大型分拨中心、配套生活区等功能的综合产业园区。	2022-2024	续建	100000	20000	20000	完成2层的厂房4栋，4层的宿舍楼1栋，1层的门卫室1栋，两座自行车棚，消防泵房1座与2座消防水池。	
412	江门农村商业银行股份有限公司新总部大楼建设项目	总建筑面积12.08万平方米，包括新总部办公大楼、商务裙楼、地下室工程、人防工程、室外配套设施工程。	2020-2025	续建	100000	35000	20000	主体结构施工。	
413	桃源长江工业园旧厂房改造项目	项目占地面积为110.75亩，主要建设厂房、宿舍、停车场等。	2021-2024	续建	53000	32734	15000	建设1、2、3、5、8号厂房。	

江门市2023年重点建设项目计划

投资单位：万元

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	建设阶段	总投资	到2022年底累计完成投资	2023年投资计划	2023年主要建设内容	备注
414	江海区村级工业园升级改造	麻一村工业园、南山村工业园、礼乐街道武东村工业园和江南街道联星村工业园作为区村级工业园试点推进。	2020-2025	续建	131000	78985	15000	开展厂房主体建设。	
415	江门国家高新区创智城产业园区基础设施配套项目	项目为第二期配套基础设施建设，规划用地面积约117亩，建成后，打造安全应急产业园内的示范区。	2022-2026	续建	235000	50	13000	完成产业加速园拓展区工程建设，其余区域开展地基施工。	
416	陂皮村陈皮产业中心	占地面积为6.33万平方米，总建筑面积为23.04万平方米。	2022-2026	续建	53000	4888	8000	开展4号厂房至10号厂房主体阶段。	
417	江门市宝鹤物流物流有限公司建设7栋智能物流仓库项目	项目占地336.58亩，建设智能7个供应链仓库，建设约16万平方米的国际一流水平的供应链服务设施。	2022-2024	续建	82392	17000	7000	完成7个供应链仓库建设。	
418	深圳科技园江门园区	建设工业零部件、新材料、智能制造等先进制造业生产和研发中心共15.4万平方米。	2019-2025	续建	44000	16500	5500	3栋科研楼、1栋厂房已竣工验收并办好不动产权证，5栋厂房建设中，年底全部竣工。	
419	七东村电子产业园项目	建筑面积5万平方米，村级工业园改造，及其他配套设施。	2021-2024	续建	13000	7688	5312	主体工程施工。	
投产项目（15项）					1024025	651934	259716		
420	江门荷塘万洋众创城一期、二期	总建筑面积约52万平方米，重点发展光电照明、家居五金、汽车配件及新材料等产业。	2020-2023	投产	250000	105000	70000	一期已竣工验收，已有企业投产；二期28幢厂房和配套楼全部竣工。	

江门市2023年重点建设项目计划

投资单位：万元

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	建设阶段	总投资	到2022年底累计完成投资	2023年投资计划	2023年主要建设内容	备注
421	江门联东金邑实业有限公司联东U谷·江门鹤山国际企业港建设项目	本项目占地面积100亩，规划拟建14栋多层工业厂房及相关配套的物管、食堂及配电房等配套设施。	2018-2023	投产	120000	85000	35000	厂房建设、装修、投产。	
422	鹤山（古劳）万洋众创城项目	本项目占地面积约为350亩，主要建设60栋12层生产车间；8栋15层宿舍楼；3栋1层仓库。	2020-2023	投产	100000	68057	30000	万洋二期独栋厂房，H型厂房建设。	
423	广东材料谷科技城有限公司广东材料谷共和产业园建设项目	项目占地面积82亩，建设高标准工业厂房。包括约11万平方米工业厂房建筑，约1万平方米产业配套用房。	2021-2023	投产	55000	28000	27000	完善园区配套设施及外围花圃道路修整，建成投产。	
424	江门（新会）万洋众创城	本项目分期建设，其中一期用地约295亩，总建筑面积约45万平方米，计划投资约15亿人民币。	2020-2023	投产	150000	130000	20000	厂房主体建设并通过验收。	
425	嘉民鹤山现代物流园项目	本项目占地面积约180亩，主要建筑内容为4栋双层物流仓库，1栋设备用房，3个门卫室，1栋办公楼等。	2021-2023	投产	56000	41000	15000	完成室内装修和设备安装工程，竣工验收。	
426	广东圣宝汽车实业有限公司鹤山专用车孵化基地公共服务平台项目	项目占地面积148.5亩，建设3栋12米高厂房，建设研发检测中心、展览大厅各1栋以及6栋8层宿舍楼。	2018-2023	投产	35000	24377	10600	完善各项配套设施，建成投产。	
427	鹤山市珠西物流中心熙麦大湾区时尚供应链枢纽建设项目	本项目占地面积约180亩。主要建设内容为高标准单层和双层物流仓库。	2021-2023	投产	67291	45000	10000	完成室内装修和设备安装工程，竣工验收。	
428	台山昌大昌总部及物流中心B区	项目占地面积58亩，主要用于超市商品存放和中转，拟建厂房一、仓库一、综合楼、设备房。	2022-2023	投产	10616	1500	9116	年内完成厂房一、仓库一、综合楼、设备房主体工程建设。	
429	大湾区珠西物流建设一体化（一期）项目	项目建设国际陆港启动区，疏港路铺设市政综合管道，迁改220KV鹤高线、江鹤甲乙线等6个子项目。	2019-2023	投产	72118	40000	9000	完成国际陆港启动区仓储和业务楼室内装修和设备安装，竣工验收。	
430	江门市得实计算机项目	规划建设高级职员宿舍，A座9820.9平方米、B座6491.4平方米，两层地下室9417.1平方米。	2021-2023	投产	13000	4500	8500	完成地基及地下停车场，A、B两座宿舍楼主体建筑建设及项目内部装修。	

江门市2023年重点建设项目计划

投资单位：万元

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	建设阶段	总投资	到2022年底累计完成投资	2023年投资计划	2023年主要建设内容	备注
431	广东美时达粤西食品供应链中心项目	兴建总部综合楼、分拣中心、冷库及加工中心、生活配套区等建筑。	2021-2023	投产	55000	48000	7000	进行分拨中心、物流库、宿舍楼、办公楼等主体工程建设、购进设备及试投产。	
432	鹤山市创美实业发展有限公司创美科技工业园一期扩建项目	项目一期规划用地面积43.1亩，总建筑面积10.64万平方米。主要建设厂房1-4。	2021-2023	投产	20000	16000	4000	完善好各楼层的生产功能分配，建成投产。	
433	江门市蓬江区江盛荷塘仓储物流项目	新建两栋仓库（含土建），占地面积6372.71平方米，建筑面积约1.65万平方米。	2022-2023	投产	5000	2500	2500	2号厂房竣工验收，投产。	
434	开平市龙胜纳汽配智谷园	建筑面积3.61万平方米，占地面积2.83万平方米；主要建筑：商品厂房9幢。	2021-2023	投产	15000	13000	2000	建设混凝土多层商品厂房1栋，建筑面积23792平方米。	
(六)	传统产业升级工程（89项）				4040721	954919	1086900		
	前期工作项目（1项）				217050	10000	20000		
435	开平市水暖卫浴产业配套基地（共性工厂）项目	项目占地面积约24.90万平方米，拟建设标准化厂房，员工生活配套设施，综合办公楼，仓库等	2023-2032	前期工作	217050	10000	20000	开平市水暖卫浴产业配套基地（共性工厂）项目-污水处理厂。	
	新开工项目（41项）				1535835	13399	438380		
436	广东省台山市赤溪镇蕉湾顶矿区建筑用花岗岩矿项目	项目占地面积4368亩，建设矿山开采系统、廊道运输系统、生产加工系统工程等。	2023-2049	新开工	600000		120000	年内项目动工建设。	
437	利华智能家具工厂建设项目	总建筑面积17.40万平方米，包括1#厂房、3#办公楼、2#厂房及其他配套设施。	2023-2025	新开工	100000		30000	1号厂房、办公楼、宿舍等主体工程结构施工，年底可建成并投入使用。	
438	广东缙派卫浴有限公司产、销、研为一体的高端智能配套水暖卫浴产品生产建设项目	项目总建筑面积约为24万平方米，厂房5栋，宿舍楼2栋及配套用房。	2023-2024	新开工	60000	5379	25000	地基、基础、主体、装修及室外道路管网。	

江门市2023年重点建设项目计划

投资单位：万元

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	建设阶段	总投资	到2022年底累计完成投资	2023年投资计划	2023年主要建设内容	备注
439	广东恩洲山泉有限公司建设项目	项目总投资2.6亿元，拟建成集研发、生产、销售和服务于一体的现代化原生态花园式水厂及配套产业生产基地。	2023-2024	新开工	30000		20000	拟征用土地50亩，建造厂房2栋、办公楼1栋、职工生活楼1栋。	
440	麦克莱斯（江门）生物科技有限公司新建项目	包括1栋综合楼及研发中心、6座生产厂房、3座仓库、1栋配套宿舍楼及职工活动中心。	2023-2025	新开工	44000		20000	6座厂房、综合楼和1座仓库等主体结构施工。	
441	江门顶正环保包装材料生产基地	建设华南生产基地，新增5条软包装生产线和2条彩盒生产线，年生产环保包装材料产品约3亿平方米。	2023-2025	新开工	50000		20000	厂房和办公楼等主体结构施工。	
442	江门市粤冠通家电生产项目	主要建设工业厂房和生活配套设施，生产家用燃气灶和户外燃气烧烤炉。	2023-2023	新开工	10500		10500	建设工业厂房和生活配套设施。	
443	广东家乐仕电器有限公司年产300万台小家电电器项目	项目占地6.4亩，拟建设1栋4层综合车间，1栋6层宿舍。	2023-2023	新开工	10060		10060	年内完成车间、宿舍的主体工程建设。	
444	裕威倡厨房智能小家电及微电机项目	主要生产搅拌机、破壁机、多功能手持式搅拌机、多功能食物料理机、智能厨师机等厨房智能小家电，	2023-2025	新开工	50000		10000	开展主体建设。	
445	江门市江海区华源混凝土有限公司新建年产150万立方预拌混凝土项目	新建办公楼、材料仓库、维修车间、门卫室，四条混凝土生产线。	2023-2023	新开工	10000		10000	完成前期手续，并开展主体建设。	
446	酷福智能制造产业园项目	总建筑面积约8.6万平方米，新建A栋B栋厂房共5万平方米、办公楼和其他配套建筑等。	2023-2025	新开工	30000		10000	厂房和办公楼等主体结构施工。	
447	信义环保特种玻璃（江门）有限公司新增成品库1和2	建立6.66万平方米的成品仓库用于存放成品玻璃。	2023-2023	新开工	10000		10000	开展基础建设。	
448	嘉威智能家电项目（一期）	建设智能家电生产研发总部，包括新建办公研发大楼、生产车间、仓库及配套员工食堂、宿舍等。	2023-2026	新开工	50000		8000	开展基础建设。	

江门市2023年重点建设项目计划

投资单位：万元

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	建设阶段	总投资	到2022年底累计完成投资	2023年投资计划	2023年主要建设内容	备注
449	江门市君盛实业有限公司智能家电研发智造一体化项目	智能家电的开发模具、注塑产品，以及家电成品的生产上中下游三个环节的关键设备和技术的改造。	2023-2026	新开工	11000		8000	开展主体工程。	
450	广东起动卫浴科技有限公司水龙头生产项目	总建筑面积约4.7万平方米；厂房4幢；综合楼1幢。	2023-2024	新开工	16000		8000	建设厂房主体。	
451	江门市棉湖铜业有限公司年产精细铜丝线5万吨新建项目	项目占地面积13.1亩，建筑面积2.62万平方米，拟建车间1幢3层，年产精细铜丝线5万吨。	2023-2024	新开工	15000		7500	土地平整、地基建设及兴建主体厂房，购置部分设备。	
452	鹤山市镓洋卫浴有限公司年产淋浴花洒套装15万套、水龙头16万件、水暖零配件20万件新建项目	项目用地20亩，拟建厂房一（地下一层、地上四层）等。主要生产、销售水暖卫浴洁具、水暖零配件等。	2023-2024	新开工	10000		7000	报建、厂房建设。	
453	鹤山市鼎合智能卫浴有限公司年产35万套淋浴花洒套装、40万件水龙头、35万件水暖零配件新建项目	项目用地34.27亩，拟建厂房一、二、三，宿舍等。主要生产、销售不锈钢及全铜龙头、水暖零配件等。	2023-2024	新开工	15000		7000	报建、厂房建设。	
454	广东鑫耀水晶饰品有限公司鑫耀水晶饰品生产项目	项目占地29.84亩，建设6-7层厂房以及一栋6-7层的办公楼。主要生产水晶饰品。	2023-2024	新开工	13560		6780	完成地基建设，厂房修建3层，办公楼修建3层。	
455	广东粤原饺食品科技有限公司速冻食品生产项目	占地面积23亩，建筑面积4528.85平方米，车间2916.15平方，宿舍、办公楼共1612.7平方。	2023-2024	新开工	12310		6540	完成主体工程建设，试产。	
456	鹤山市永丰泰包装有限公司年产1.6亿平方纸板、纸箱装生产扩建项目	项目扩展厂房建设用地3万平方米，主要建设1-2#厂房、配电房、锅炉房、宿舍楼、1#仓库、2#仓库等。	2023-2024	新开工	25900		6000	完成路基工程建设，建设1#厂房。	
457	江门市华津金属制品有限公司冷轧钢板平板分条精加工项目	项目建设车间两栋生产车间，年分条平板加工冷轧板350万吨。	2023-2025	新开工	33500		5000	建设车间三。	
458	新美乐工程塑料（广东）有限公司增资扩产项目	项目自有土地进行扩建，建成后计划用于新增多条挤出工艺的塑料板材、塑料管道、塑料棒材及焊条生产线。	2023-2023	新开工	10000	5000	5000	新建2#厂房、消防水池及泵房、工具房。	

江门市2023年重点建设项目计划

投资单位：万元

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	建设阶段	总投资	到2022年底累计完成投资	2023年投资计划	2023年主要建设内容	备注
459	君盛实业有限公司智慧家电增资扩产技术改造项目	项目建设高标准厂房、生活区、配套设施等。	2023-2023	新开工	5000		5000	建设高标准厂房、生活区、配套设施等。	
460	骏东木业增资扩产项目	主要建设研发中心及办公楼、生产厂房、生活配套设施楼等，打造高端环保胶合板生产基地。	2023-2024	新开工	15000		5000	完成建设4层的厂房1栋，11层的宿舍楼1栋。	
461	开平市季诺卫浴有限公司水龙头产品生产项目	厂房两栋，宿舍楼一栋，办公楼一栋。	2023-2024	新开工	11000		5000	建设厂房主体。	
462	艺光智能应急照明研发生产项目	主要研发制造消防应急灯、地埋灯、消防应急电源、集中控制系统。	2023-2024	新开工	11000		5000	购置设备。	
463	和昇塑料制品华南生产基地	生产瓶盖、叉子、提拔、空瓶等产品。用地65亩，项目达产后年产值6.5亿元，年税收3250万元。	2023-2025	新开工	50000		5000	厂房和办公楼等主体结构施工。	
464	创卓五金电器制品有限公司电烤箱项目	项目计划建设一幢办公楼5-6层、一幢饭堂宿舍楼、两幢厂房4-5层、一间实验室。	2023-2024	新开工	21000		4500	完成土地招拍挂、环评等前期工作，并动工建设厂房。	
465	恩平市合联丰纺织印染有限公司纺织品生产项目	租赁厂房1万平方米，购置络筒机、织布机等智能化设备。	2023-2025	新开工	10500		4500	改建厂房、引进并安装第一批生产设备。	
466	鹤山市嘉美诗保健用品有限公司年产纸尿裤（裤）1亿片、成人纸尿裤（裤）3000万片项目	项目占地面积19.6亩，计划兴建计容面积2.48万平方米的厂房、办公楼、宿舍楼等。	2023-2025	新开工	10000	2000	4000	建设厂房、车间等。	
467	开平市凯栋卫浴有限公司年产50万套五金卫浴航空箱脚轮生产项目	总建筑面积3.51万平方米，建筑物：厂房1、厂房2、厂房3、厂房4、厂房5、厂房6、厂房7等。	2023-2024	新开工	8000		4000	钢结构厂房4栋。	
468	玛尔斯厨电新厂生产基地扩建项目	扩建厂区占地面积7338平方米。	2023-2024	新开工	9000		4000	开展基础建设。	

江门市2023年重点建设项目计划

投资单位：万元

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	建设阶段	总投资	到2022年底累计完成投资	2023年投资计划	2023年主要建设内容	备注
469	时韞医疗器械配件建设项目	项目计划用地18.68亩，建设厂房、综合楼、研发中心等，主要生产医疗用脚轮产品。	2023-2024	新开工	10200		3000	建设厂房、综合楼、研发中心等。	
470	华宇汽车金属配件生产项目	项目计划用地18.05亩，建设标准工业厂房、办公综合楼、员工综合楼等。主要生产汽车行李架、下护板等。	2023-2024	新开工	10100		3000	建设标准工业厂房、办公综合楼、员工综合楼等。	
471	开平市宝伦压铸卫浴有限公司水暖配件生产项目	建筑面积9581.2平方米，新建1幢3层厂房；年产水暖配件10万件，年产值1000万元。	2023-2025	新开工	5000	1020	3000	新建1幢3层厂房；年产水暖配件10万件，年产值1000万元。	
472	埃玛森（广东）新材料有限公司年产15万吨造纸及制浆行业新材料项目	占地面积18.02亩，拟建甲类厂房、丙类厂房、洗桶厂房、甲类仓库、丙类仓库。	2023-2024	新开工	8205		3000	完成土地招拍挂并动工建设。	
473	江门市恒天科技有限公司家用空气调节器生产项目	建设内容包括1#行政楼、1#厂房、5吨货梯等。	2023-2024	新开工	5000		3000	完成前期手续，并开展主体建设。	
474	广东嘉士利食品集团有限公司月饼手信礼饼食品生产基地建设项目	占地面积2万平方米，建筑面积3万平方米，土地购置，建设厂房、配套设施，购置设备等。	2023-2024	新开工	15000		2500	工程主体建设。	
475	敏华增资扩产项目	建设现代化厂房，预计年产量为5000万台消防应急灯具、80万套消防应急系统和300万套电子消防系统。	2023-2025	新开工	85000		2500	完成项目用地征收，项目用地招拍挂程序，办理不动产登记证、取得建设工程规划许可证、建设工程施工许可证。	
476	生动力健身器材（江门）产业基地	固定资产投资2亿元，用地面积约20亩。	2023-2025	新开工	30000		2000	开展基础建设。	
续建项目（33项）					1706958	588153	417600		

江门市2023年重点建设项目计划

投资单位：万元

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	建设阶段	总投资	到2022年底累计完成投资	2023年投资计划	2023年主要建设内容	备注
477	江门顶津二期、三期建设项目	主要生产茶饮料及碳酸饮料等，建设内容包括1号饮品车间、4号碳酸车间及其他配套工程。	2021-2024	续建	100000	38000	32000	购置茶饮料，瓶胚等生产设备并安装调试，年底正式投产。	
478	广东皇冠胶粘制品有限公司年产胶粘带4.502亿平方米改扩建项目	新建厂房、连廊、设备平台总面积约15万平方米；建消防水池等配套设施；购置设备涂布机、涂硅机。	2022-2024	续建	60000	15000	30000	新建厂房、连廊和设备平台总面积150000平方米，购置设备。	
479	江门粤玻实业有限公司年产60万吨玻璃瓶罐项目	年产60万吨的玻璃瓶。建造：厂房、仓库、办公楼和安装生产线。	2022-2024	续建	125000	20000	30000	厂房、仓库和办公楼以及基础配套设施建设。	
480	智能家居产业园	建筑面积28万平方米，建设内容包括生产厂房7栋，物料、成品仓库各1栋，生活用房及办公楼4栋。	2022-2024	续建	120000	41800	30000	完成5、6、7、8号厂房建设并试产，完成1、2、3号厂房设备安装和综合楼主体结构建设。	
481	江门市旺盈一体化印刷包装产业项目	建设年产20万吨高端印刷包装生产线。	2020-2024	续建	120000	67000	30000	完成主厂房建设。	
482	广东星际机车科技有限公司新建年产二轮摩托车3万台、三轮摩托车8万台等项目	本项目占地面积69.7亩，通过盘活园区闲置用地推动项目落户，计划兴建厂房一、厂房二、科研楼。	2021-2025	续建	100000	41000	25000	建设厂房、车间等，并进行设备安装。	
483	联冠（开平）胶粘制品有限公司环保型胶粘产品项目	新建厂房、生产车间、仓库等。主要产品为水性不干胶和水性上光膜。	2022-2024	续建	31800	10000	21800	新建厂房、生产车间、仓库等，产品为水性不干胶和水性上光膜。	
484	浩盈实业银洲湾科创产业园项目（一期、二期、三期）	总占地约167亩，分3期建设，总建筑面积约25万平方米，共计划建设42栋高标准厂房。	2020-2024	续建	86500	56500	21500	建设厂房和配套工程以及招商引资。	
485	广东简彩纸业科技有限公司涂布应用扩产项目	建设集研发、生产、销售为一体的中高端热敏纸、环保防护纸、合成材料涂布产品及热分离膜生产项目。	2022-2024	续建	50000	10000	20000	完成主厂房建设。	

江门市2023年重点建设项目计划

投资单位：万元

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	建设阶段	总投资	到2022年底累计完成投资	2023年投资计划	2023年主要建设内容	备注
486	江门市华源投资发展有限公司综合管廊生产项目	占地面积150亩，建筑面积约7.5万平方米。拟建：生产车间、研发大楼、办公大楼等配套设施。	2022-2024	续建	100000		14500	厂房基础、主体施工建设。	
487	民乐（江门）高品质不锈钢管材管件和建筑机电抗震集成系统生产项目	兴建生产车间、仓库、研发中心及实验室、办公大楼及展示厅、生活配套及员工宿舍等。	2022-2024	续建	35000	18000	14000	进行厂房、办公楼、宿舍楼等主体工程建设。	
488	江门市浩盈实业有限公司年产不锈钢产品1300万件生产项目	用地42.5亩，总建筑面积约5万平方米（含超高层建筑部分）。	2022-2024	续建	33000	5000	12000	厂房建设和设备安装。	
489	开平市百信矿业投资有限公司120万立方建筑用粉砂岩矿开采项目	占地面积57.29万平方米，建筑面积14.30万平方米，年产120万立方建筑用砂石。	2022-2024	续建	43000	12177	12000	完成厂区配套工程。	
490	依山新一代健康环保节能厨具生产项目	兴建综合办公大楼、生产车间、职工公寓楼等。	2022-2025	续建	31000		11500	进行桩基工程、部分主体工程建设。	
491	江门市恒粤家具有限公司家具生产项目	项目新建生产厂房及配套用房约30万平方米，主要生产中高端的家具，并逐步开发智能家居产品。	2019-2024	续建	150000	134360	10000	完成二期主体厂房建设。	
492	广东僭悦家居科技有限公司年产高性能智能床垫30万张、床垫原辅材料30万套项目	建筑面积：5.53万平方米；主要建筑物有：厂房两幢，办公及生活用房一幢、门卫室一幢及相关配套建筑。	2022-2024	续建	50000	6540	10000	厂房，办公及生活用房、门卫室及相关配套建筑。	
493	江门市明桂包装材料科技有限公司年产3亿平方米瓦楞纸板新建项目	2条瓦楞纸板生产线、2台天然锅炉及辅助生产设备等。年产瓦楞纸板3亿平方米/年（外购原材料纸和纸板）。	2021-2024	续建	35000	8500	10000	生产车间、仓库及配电房。	
494	江门市兴顺实业有限公司五金加工生产项目	主要建筑有多层车间、宿舍、办公室等，主要进行铁线槽、变压器配件等五金加工生产。	2021-2024	续建	35000	18000	10000	完成3栋多层厂房，办公室，宿舍建设。	

江门市2023年重点建设项目计划

投资单位：万元

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	建设阶段	总投资	到2022年底累计完成投资	2023年投资计划	2023年主要建设内容	备注
495	江门市华津集团金属产业园项目	项目包含金属生产线扩建项目、金属资源回收利用项目、华津码头项目和金属交易市场项目。项目分步实施建设。	2022-2026	续建	135000	5000	10000	建设金属生产线扩建项目和金属资源回收利用项目。	
496	舒而美年产熔喷布900吨、无纺布2400吨、口罩9亿只等生产线扩建项目	占地约30亩，建筑面积4.5万平方米，计划建设三栋厂房，总投资约2.15亿元。	2022-2024	续建	21500	9000	8000	厂房建设和设备安装。	
497	宝士智能家用洗碗机研发生产基地	打造一个包括内胆专用设备生产线、钣金冲压设备生产线、总装设备生产线在内的智能家用洗碗机研发生产基地。	2022-2026	续建	20000	5000	7000	开展基础建设。	
498	江门雅固卫浴实业有限公司年产1000万套卫浴挂件项目	建筑面积4.55万平方米，建设内容包括厂房一、厂房二、厂房三、厂房四、办公楼、宿舍楼、门卫等。	2022-2024	续建	20000	2000	6000	建设厂房、办公室、宿舍。	
499	广东顶尖管业科技有限公司新建厂房项目	总建筑面积4.8万平方米。主要生产不锈钢编织管、双扣花洒软管、PVC软管、水嘴等五金配件	2022-2025	续建	20000	2030	6000	建设生产区、宿舍楼。	
500	鹤山市共和镇平汉矿区建筑用花岗岩矿建设项目	本项目占地面积1554.1亩，建设内容包括采矿、骨料加工、机制砂和洗沙线、覆盖层临时转运堆场等。	2021-2025	续建	44300	26000	6000	建设厂房、车间等。	
501	意尼家居科技（开平）有限公司水龙头、PVD、锌合金、淋浴房等生产项目	主要生产需要重铸、压铸、机加、数控、过砂、抛光等设备。	2022-2025	续建	18100	2050	5400	两栋厂房建筑、宿舍建筑、园区路面基础建筑以及园区绿化建设。	
502	开平市澳佳卫浴有限公司智能卫浴器材制造年产500万套高端水龙头、400万套五金卫浴配件及500万套塑料卫浴配件建设项目	预计年产500万套高端水龙头、400万套五金卫浴配件及500万套塑料卫浴配件。	2022-2024	续建	10590	1250	5000	新建1栋5层研发楼，1栋4层厂房一，1栋3层厂房二。	
503	盈和智能家电配件产业园项目	建设用地1万平方米，建筑面积2.5万平方米，新建研发中心及办公楼、生产厂房等。	2022-2025	续建	15000	1000	5000	完成建设3层的厂房3栋。	
504	鹤山市国庆卫浴实业有限公司年产15万套淋浴花洒套装、10万件水龙头、55万件水暖零配件新建项目	项目用地17.67亩，拟建厂房一（地下一层，地上四层）、厂房二（四层）。	2021-2024	续建	10000	4000	4500	完成厂房建设。	

江门市2023年重点建设项目计划

投资单位：万元

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	建设阶段	总投资	到2022年底累计完成投资	2023年投资计划	2023年主要建设内容	备注
505	江门市可特五金科技有限公司生产项目	该项目用地面积1.32万平方米，建设厂房两栋，办公楼一栋等。年产汽车用膜3050吨。	2022-2024	续建	5950	2000	3000	建设钢架构厂房一栋，混凝土厂房一栋，办公楼一栋等。	
506	恩平市盈顺包装科技有限公司产业项目	建设以秸秆等农作物为原材料的可降解环保包装材料的生产厂房及配套设施。	2022-2024	续建	10000	2400	2900	建设标准厂房、综合楼、技术中心等，以及其他配套设施。	
507	开平市艺通模具制造有限公司模具生产线建设项目	项目占地面积1.17万平方米。建设厂房两栋，办公楼一栋，年产塑料模具、塑料制品400套。	2022-2024	续建	6218	2000	2000	建设厂房两栋，办公楼一栋。	
508	江门市乐的美光电有限公司LED线性照明生产基地建设项目	项目拟新建3栋建筑，其中一栋为一号厂房；第二栋为二号厂房；第三栋为宿舍楼。	2021-2023	续建	50000	15066	2000	厂房主体建设，并进行设备安装。	
509	江门市丰泽灯饰有限公司年加工生产LED成品灯具60万件建设项目	计划建设2栋生产厂房，配套建设员工宿舍、配电房及发电机房、消防控制室、地下消防泵及水池等。	2021-2023	续建	15000	7480	500	进行设备安装。	
投产项目（14项）					580878	343367	210920		
510	鹤山智诚科技有限公司生产烤炉项目	本项目占地面积187.5亩，兴建10层宿舍楼，8层高级员工宿舍楼，1层车间A等，建筑面积30735平方米。	2019-2023	投产	100000	69400	30600	建成投产。	
511	金多多江门生产研发基地项目	新建营养、创意、清真糖果生产中心、仓储电商新零售配送中心，以及办公研发大楼和宿舍大楼等附属设施。	2021-2023	投产	60000	30580	29420	土建。	
512	鹤山市利昌盛建材有限公司建筑用花岗岩矿开采项目	本项目占地面积983.1亩，建筑面积约2万平方米，建设内容包含露天采石场，排土场，骨料生产车间等。	2021-2023	投产	40000	11000	29000	建成投产。	
513	江门市思坎普科技有限公司生产LED灯具、LED光条项目	本项目占地87.8亩，计划兴建车间1-6、宿舍1-2（饭堂）等，建筑面积10.99万平方米。	2020-2023	投产	50000	23000	27000	建成投产。	

江门市2023年重点建设项目计划

投资单位：万元

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	建设阶段	总投资	到2022年底累计完成投资	2023年投资计划	2023年主要建设内容	备注
514	江门市豪顶建筑材料有限公司年产铝幕墙300万平方米、铝天花360万平方米、铝方通100万平方米项目	项目占地107.27亩，总建筑面积68153平方米，主要建设包括厂房、办公楼、宿舍楼、饭堂宿舍楼等。	2022-2023	投产	32150	5150	27000	完成车间及办公楼基建，并装机试产。	
515	华岩混凝土预制品建设项目	规划用地面积5.8万平方米，总建面3.47万平方米，拟建车间一、综合楼、堆场及其他配套设施。	2021-2023	投产	32000	15000	17000	完成主体建设。	
516	鹤山市东古调味食品有限公司改扩建项目	本项目总占地面积590亩。建设晒池、厂房、酱油包装车间、污水处理站、锅炉车间、员工宿舍楼、办公楼等。	2019-2023	投产	135000	110909	15000	晒池、收油池、发酵车间、污水处理站、罐座等。	
517	江门市新展兴不锈钢制品有限公司新建厂房项目	投资建设高品质不锈钢制品制造项目，占地面积2.31万平方米，规划建设面积5.7万平方米。	2022-2023	投产	20000	7000	13000	6幢厂房、1幢配套楼竣工、投产。	
518	开平市慧桑纺织有限公司年定型加工布匹30000吨新建项目	项目新建2幢厂房，一幢办公楼，建成后年定型加工布匹3万吨，预计年产值3.5亿元。	2022-2023	投产	11200	3000	8200	完成新厂房建设施工及设备安装调试。	
519	江门银冠科技智能小家电研发生产项目	拟建1#生产车间、2#生产车间、3#生产车间及1#研发楼等4栋建筑。	2022-2023	投产	15000	10000	5000	1#-3#生产车间及1#研发楼等4栋建筑。	
520	江门市前通粉末冶金厂有限公司增资扩产项目	选址杜阮镇东木山工业园，新建高精度高性能粉末冶金零件及五金件的自动化生产线。	2022-2023	投产	15000	10000	5000	完成建设3层的厂房1栋，5层的办公楼1栋。	
521	江门市润丰联合智造建筑有限公司混凝土制品生产项目	PC构件自动流水生产线、固定模台生产线、水泥中转库等，年产PC构件5万立方米，水泥中转110万吨。	2021-2023	投产	50000	30000	2500	厂房建设。	
522	天天好时（台山）食品科技发展有限公司年产糖果5000吨、巧克力2500吨、饼干5000吨新建项目	项目用地约40亩，主要生产金龙鱼系列产品，儿童食品，胶原蛋白等生物制品。	2021-2023	投产	7854	6654	1200	年内完成一期主体工程建设。	

江门市2023年重点建设项目计划

投资单位：万元

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	建设阶段	总投资	到2022年底累计完成投资	2023年投资计划	2023年主要建设内容	备注
523	恩平市胜安纸业环保纸品包装新材料产业项目	该项目位于恩平市沙湖镇新型建材工业城29号地，占地约45亩，主要包括土地购置、厂房建设和设备购置等	2022-2023	投产	12674	11674	1000	购置土地、建设厂房、购置生产设备。	
(七)	农林牧渔项目（34项）				1700671	473214	349821		
	新开工项目（3项）				233200	10	30300		
524	台山市海洋牧场基础设施建设	进行贝类底播及吊养增殖，清拆非法用海设施，新建人工鱼礁，设置礁区警示浮标和陆地警示牌，采购渔业设施。	2023-2025	新开工	160000		15000	年内完成年度清拆非法用海设施及构筑物。	
525	蓬江区预制菜产业园	建设内容包括：冷库设施、预制菜厂房、南园区道路、农产品质量实验室改造及配套设施等配套设施工程。	2023-2025	新开工	63200		13000	进行预制菜产业园地块基础配套设施工程建设，完成场地平整约60.74万平方米（911亩），包括土方约379.90万立方米，边坡防护约5.10万平方米、支挡结构1560米、场地排水17300米等工程；开展农产品质量实验室改造面积约600平方米；开展道路配套工程的施工前准备工作。	
526	江门丽宫国际食品股份有限公司陈皮生产及研发深加工项目	本项目占地面积3000平方米，总建筑面积1.5万平方米；计划拟新建7#厂房，项目年加工陈皮500吨。	2023-2024	新开工	10000	10	2300	项目占地面积约3000平方米，建筑面积约15000平方米。	
	续建项目（19项）				1206708	319994	218773		
527	粤港澳大湾区（江门）农产品交易流通中心	项目占地7813.84亩，启动区（第一期）面积1545.19亩，建设农产品交易流通产业服务区等片区。	2021-2025	续建	407800	28136	45000	年内开展部分市政道路建设和冷链物流项目。	
528	广东省农产品加工示范区（江门台山）	项目总规划面积1.29万亩，斗山园区3418亩、广海园区9462亩，建设物流交易区、水产品加工区等。	2019-2025	续建	200000	111850	40000	年内基本完成斗山园区基础建设。	

江门市2023年重点建设项目计划

投资单位：万元

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	建设阶段	总投资	到2022年底累计完成投资	2023年投资计划	2023年主要建设内容	备注
529	马冈鹅全产业链生态发展项目	布局建设马冈鹅标准化养殖、保种育种场5000亩，产业园区300亩，致力于推动马冈鹅营养配制、药物研发、屠宰、鲜活（熟食）加工、冷链储运、市场运营、物流配送、人才培养等全产业链发展。	2022-2025	续建	77000	5000	20000	建设一个占地面积4084平方米的产业园污水处理厂、屠宰车间、预制菜生产车间、冷库和办公楼，并投入使用。	
530	荷塘镇乡村振兴产业项目	包括篁湾村工业厂房建设项目、为民村佰仕盈不锈钢、霞村乾山混凝土增资扩产项目、高村工业厂房建设项目。	2022-2024	续建	78200	4000	20000	1. 篁湾项目办理不动产权证，经区招商会议审议落户项目，项目取得建设工程规划许可证、建设工程施工许可证。 2. 为民项目办理不动产权证，取得建设工程规划许可证、建设工程施工许可证、完成桩基础施工，3幢建筑封顶。 3. 霞村项目办理不动产权证，取得建设工程规划许可证、建设工程施工许可证、完成桩基础施工，5幢建筑封顶。 4. 高村项目取得建设工程施工许可证、完成桩基础施工，7幢建筑封顶。	
531	广东省江门市开平市粮食仓储加工及物流项目	建设10万吨储备仓、储粮设施、大米加工厂、烘干设施、办公楼、宿舍、辅助设施等，建筑面积约3.8万平方米。	2022-2024	续建	35000	17035	15000	一期粮仓、油罐投入使用；二期粮仓、烘干和大米车间完成50%。	
532	广东省江门市开平市乡村振兴美丽乡村建设项目	包括农村厕所革命、农村生活污水治理、农村生活垃圾治理、道路硬底化、民房管控、农村公共服务设施等工程。	2020-2024	续建	45188	34000	11188	完成开平市美丽乡村示范县、示范镇、示范村年度建设任务。	

江门市2023年重点建设项目计划

投资单位：万元

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	建设阶段	总投资	到2022年底累计完成投资	2023年投资计划	2023年主要建设内容	备注
533	江门市保障粮食安全金岭粮库扩建工程	粮食平房仓、浅圆仓,配套建设生产辅助用房、消防水池、药品库,以及配套管理用房、门卫等生活配套设施。	2021-2024	续建	21885	11500	10385	平房仓、浅圆仓,生产辅助用房、消防水池、药品库等建设。	
534	广东凯美瑞特肥科技有限公司年产30万吨新型特种功能性生态肥料项目	项目占地面积37714.17平方米,建筑面积为45894平方米;建设新型特种功能性生态肥料生产线。	2022-2024	续建	45000	3500	10000	建设车间一栋、仓库一栋,开展建设一条特种功能性肥料生产线。	
535	台山市福马饲料有限公司年产11万吨特种水产配合饲料生产线建设项目	项目用地110.8亩,总建筑面积5.2万平方米,拟建成品车间、原料车间、工作塔、锅炉房、污水处理池等。	2019-2024	续建	65000	27200	10000	年内完成宿舍楼、办公楼、二期生产线建设的主体工程建设。	

江门市2023年重点建设项目计划

投资单位：万元

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	建设阶段	总投资	到2022年底累计完成投资	2023年投资计划	2023年主要建设内容	备注
536	蓬江区农产品加工流通及预制菜产业园配套项目	主要建设蓬江区农产品加工流通及预制菜产业园的公共配套设施、配套道路、给排水工程、供电工程等。	2022-2025	续建	71800	200	8000	完成施工便道建设；规划一路（一期）新建长560米宽22米道路及配套设施工程；规划四路新建长360米宽22米道路及配套设施工程；园区配套设施（含污水处理厂、污水管网等）完成前期工作开工建设。	
537	大鳌镇优质水产工业养殖科研及加工项目	项目拟打造养殖、加工、研发、冷冻、销售、配送为一体的水产产业园，预计投产亩均税收超20万元/亩。	2022-2024	续建	15000	1000	7500	项目计划建设6层加工厂房2幢，综合楼、冷库各1幢。	
538	广东洲星农业发展有限公司年产马蹄粉6000吨和葛根粉1000吨新建项目	项目占地面积约172亩，总建筑面积约6.8万平方米。	2021-2025	续建	25000	15805	6000	年内完成2号厂房生产设备安装调试，配套建设环保设施及变电房等，完成1号车间、宿舍楼内部装修工程。	
539	昇略有限公司合兴集团南方总部基地投资项目	项目规划用地约135亩，计划建设生产经营食用油、农产品加工、副食品生产及冷链仓储等。	2021-2024	续建	50000	22200	4000	年内完成一期工程配套设施、设备的建设。	
540	大沙佛岭南农旅综合开发项目	建设茶园、茶厂、民宿、山水乐园、茶文化商业街、房车及帐篷营地及其他相关配套设施。	2021-2024	续建	20000	10000	3000	建设新茶厂、房车及帐篷营地、茶文化商业街、民宿等。	
541	江门市鱼家汇食品有限公司项目	建设鱼类罐头生产厂房及配套设施。	2022-2024	续建	10000	2413	2900	建设标准厂房、办公楼、宿舍楼等，以及其他配套设施。	
542	广东迪生力绿色食品有限公司冷库冷藏中心建设项目	项目用地204亩总建筑面积7093.36平方米，拟建成1栋行政楼、1栋1号宿舍楼、1栋1#冷库、码头。	2021-2024	续建	19935	15750	2000	年内开展行政楼、综合楼装修工程及冷库设备安装。	
543	江门市天露仙源农业科技发展有限公司生态茶园建设项目	建设茶园观光道路和栈道、扩种茶园，新建茶叶加工车间、叶储藏仓库、茶叶展销中心及农业观光旅游配套设施。	2022-2024	续建	5000	2000	2000	完成茶园观光道路、栈道、茶加工车间及其他旅游配套设备。	
544	中洋鱼天下大湾区优质水产食品供应链运营中心年产18000吨水产品建设项目	项目占地48亩，建设中洋鱼天下大湾区优质水产食品供应链运营中心。	2022-2024	续建	9600	4135	1000	年内完成一期厂房主体工程建设，完成污水处理站主体工程建设的70%。	

江门市2023年重点建设项目计划

投资单位：万元

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	建设阶段	总投资	到2022年底累计完成投资	2023年投资计划	2023年主要建设内容	备注
545	广东雪邑冷链物流有限公司雪印（江门）粤港澳大湾区城市共享加工集配中心一期建设项目	项目占地44亩，包括雪印冷链物流配送中心、雪印农产品速冻加工冷链产业、中央厨房、信息化建设。	2022-2024	续建	5300	4270	800	年内完成一期厂房主体工程建设，完成冷库和集采集配中心主体工程建设的50%。	
投产项目（12项）					260763	153210	100748		
546	开平市塘口镇全域土地综合整治试点工程	农用地约160.1254公顷，乡村生态项目、乡村风貌项目、其他相关项目各1批。	2021-2023	投产	49597	22200	23800	完成垦造水田、世遗廊道建设以及农村人居环境整治等。	
547	广东省恩平市农田整治	新增垦造水田4128.4亩。	2022-2023	投产	15000		15000	开展工地平整工程、灌溉与排水工程、田间道路建设工程、土壤改良工程和其它工程等，新增水田面积约3500亩。	
548	恩平市生猪省级现代农业产业园	按照全产业链条布局思路，规划将产业园区划分为“一心一园三区一带”的空间功能布局框架。	2022-2023	投产	24692	13438	11254	完成大广公司、同创公司等建设工作并投产。	
549	江门市台山市麻黄鸡产业园	根据台山市麻黄鸡产业园资金使用方案开展项目建设。	2022-2023	投产	20000	11278	8000	年内完成省级财政资金支付进度。	
550	荷塘屠宰场（荷塘镇生猪屠宰定点建设工程）	项目总投资8000万，占地面积1.97万平方米，建筑面积1.82万平方米，年产值约5000万。	2022-2023	投产	8000	500	7500	5幢厂房竣工，投产。	
551	开平市3000万羽家禽屠宰加工建设项目	主要新建厂房3栋、改建仓库2栋、改造办公楼宿舍楼2栋。购置屠宰生产线3条、配套相应设施。	2022-2023	投产	12474	5000	7474	完成全部厂房、仓库等建设，开始投产。	
552	江门科朗食品有限公司家禽屠宰和产品深加工生产线建设项目	项目用地114亩，总建筑面积9.7万平方米。	2020-2023	投产	25000	18000	7000	年内完成综合楼、宿舍楼的装修，车间1、4的主体工程建设和设备安装。	

江门市2023年重点建设项目计划

投资单位：万元

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	建设阶段	总投资	到2022年底累计完成投资	2023年投资计划	2023年主要建设内容	备注
553	海大集团江门容川饲料有限公司年产60万吨生物环保饲料项目	项目占地面积183亩，拟建设年产60万吨环保饲料生产线及海大集团华南研究院。	2019-2023	投产	50000	43310	6690	年内完成设备购置并投产。	
554	广东汇海农牧科技集团有限公司扩建项目	项目占地面积1.53万平方米，建筑面积1.92万平方米。主要生产水产饲料，总年产量为20万吨。	2021-2023	投产	12000	7550	4450	基建已竣工，设备购置、调试，投产。	
555	广东供销（江门恩平）天业冷链物流产业园	计划建设的主要内容包括冷库、物流配送中心、临街商铺、综合服务楼等。	2022-2023	投产	13500	8718	3500	完成室外装修、设备安装等工作。	
556	开平市金箩米业有限公司现代农业食品科技产业园项目	占地面积1.97万平方米，主要建设厂房、办公用房、其它用房并购置安装生产设备。	2022-2023	投产	11500	6796	3500	完成前期工作，进行烘干车间、中转仓库和碾米车间等建设。	
557	新会区供销社现代农业冷链物流中心	总建筑面积3.62万平方米。建设三座大楼和一条工业旅游参观展示走廊。	2021-2023	投产	19000	16420	2580	土建安装工程，并配套部分制冷及物流设施设备。	
三	民生保障工程（108项）				19904840	9670700	2639610		
（一）	教育项目（21项）				2549292	594302	314266		
	新开工项目（8项）				706350	11100	109600		
558	恩平工业园职教园区项目	恩平工业园职教园区合共占地355.72亩，包括冯如学院占地155.72亩、智造学院占地200亩。	2023-2024	新开工	175000	3500	41500	开展一期建设（智造学院、职教中心），包括新建教学楼、实训楼、综合楼、宿舍楼、食堂及地下车库等。	

江门市2023年重点建设项目计划

投资单位：万元

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	建设阶段	总投资	到2022年底累计完成投资	2023年投资计划	2023年主要建设内容	备注
559	广州软件学院江门校区（首期）项目	首期项目用地面积500亩，建设教室，宿舍，图书馆，体育馆，标准体育场，行政楼、商业商务配套等建筑物。	2023-2028	新开工	400000		30000	项目完成前期手续办理，动工建设。	
560	中欧（江门）合作区基础教育配套项目	项目新扩建和改造5所公办小学、2所公办初中，增加义务教育公办学位10110个。	2023-2025	新开工	50050	100	12100	完成鹤山一中附中一期工程 and 附小一期工程。	
561	产业新城学校	建设一所九年一贯制学校。	2023-2025	新开工	33600		12000	开展基础建设。	
562	台山市技工学校新校区一期工程项目	项目用地面积约300亩，总建筑面积约2万平方米，拟建教学楼、宿舍、食堂等和部分设备购置。	2023-2023	新开工	18000	7000	11000	年内完成教学楼、食堂、宿舍等主体工程建设。	
563	礼乐中学宿舍楼建设及高考考场电力增容	建设综合宿舍楼。	2023-2024	新开工	6000		2000	开展基础建设。	
564	滔头片区学校（一期）	占地47亩，建筑面积3.9万平方米，建设一所可提供2160个学位的小学学校。	2023-2024	新开工	10700	500	500	开展前期工作。	
565	礼乐三中改建提质工程	新建教学楼2万平方米，修缮运动场地，改建成一所九年一贯制学校。	2023-2025	新开工	13000		500	完成前期工作。	
续建项目（7项）					1514417	381888	126530		
566	江门华商教育城（一、二期）建设项目	建设广州华商职业学院江门校区、华商教育城生活区等，可提供2万个学位和1500个教职工岗位。	2020-2025	续建	490000	111007	40000	学生宿舍楼1栋，体育中心1栋。	

江门市2023年重点建设项目计划

投资单位：万元

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	建设阶段	总投资	到2022年底累计完成投资	2023年投资计划	2023年主要建设内容	备注
567	广州华立学院（江门校区）建设项目	项目用地约1258亩，建设实验楼、图书馆、教学楼、宿舍楼、实训中心、创业中心等。	2020-2028	续建	720000	130000	30000	完成4号楼、A9号楼、2号实验楼建设，开展1号实验楼、A8号楼建设。	
568	广东南方职业学院科技创新产业园项目	建设研发、生产、教学培训、管理、生活等建筑面积50万平方米。	2019-2025	续建	210000	121581	20000	开展二期工程建设。	
569	棠下中学改造工程	新建教学楼、办公综合楼、体育馆、地下车库、升级改造校园旧教学场馆、校园文化及校园交通等。	2022-2024	续建	42698	5000	15000	完成新建教学楼及体育馆的建设工程，开展旧教学楼的改造工程。	
570	高新区第一小学	新建一所48班小学（45人/班），提供2160个优质小学学位。	2022-2024	续建	15120	500	11000	开展前期工作。	
571	台山市培英职业技术学校新校区建设项目	项目规划用地183.37亩，建筑面积约5.2万平方米，包括教学大楼、图文信息中心公共实训中心等。	2022-2024	续建	28999	11000	6220	年内开展建筑物主体工程建设。	
572	江海区中小学扩容提质工程	优化全区学校布局、提高江海区公办水平，包括江海区实验小学二期、江南小学扩建提质工程建设。	2022-2025	续建	7600	2800	4310	新增1500个优质小学学位，3000个优质高中学位。	
投产项目（6项）					328525	201314	78136		
573	江门市技师学院荷塘校区（一期）工程建设项目	建设校舍面积7.8万平方米，建设综合教学楼、实训楼、学生宿舍、体育馆及图书馆等。	2021-2023	投产	60315	35100	25215	2023年8月底各项工程竣工。	
574	广东省华立技师学院（江门校区）	首期建筑面积约16万平方米，首期建成后可提供8000个优质学位和500个教职工岗位。	2020-2023	投产	200000	135925	15000	土建施工。	

江门市2023年重点建设项目计划

投资单位：万元

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	建设阶段	总投资	到2022年底累计完成投资	2023年投资计划	2023年主要建设内容	备注
575	江门市新会区枢纽新城教育项目	用地面积5.15万平方米，总建筑面积5.58万平方米，包括教学用房、配套用房、体育馆、图书馆、运动场等。	2022-2023	投产	33210	18289	14921	各栋单体楼机电安装、室内装修以及运动场、绿化等室外工程。	
576	恩平市实验小学建设工程	占地面积2.96万平方米，校舍建筑面积1.80万平方米，包括新建教学楼、综合楼和连廊等。	2022-2023	投产	13600	2000	11600	完成教学楼等校舍及场地等建设，投入使用。	
577	恩平市实验幼儿园建设工程	建筑面积1.65万平方米，包括教学楼、食堂、生活体验馆、校园场地建设等。	2022-2023	投产	10400	2000	8400	完成教学楼、校园场地等建设，投入使用。	
578	恩平市学前教育基础设施提升工程建设项目	共7所幼儿园建设项目，包括教学楼、运动场、校园环境、场室改造等建设，建筑面积2.50万平方米。	2022-2023	投产	11000	8000	3000	完成教学楼、校园场地等建设，通过竣工验收投入使用。	
(二)	医疗卫生项目（14项）				741653	252018	93275		
	新开工项目（2项）				48570	50	10000		
579	开平市水口医院新建医养结合综合大楼及配套项目	占地面积1000平方米，总建筑面积1.5万平方米。床位200张，停车位100个配套和信息化项目。	2023-2024	新开工	12000	50	5000	2023年度计划地下一层，地上5层。	
580	江海区人民医院升级改造	江南街道社区卫生服务中心异地重建，含新建综合楼1栋。	2023-2026	新开工	36570		5000	完成地下结构，1号楼-4号楼完成20%。	
	续建项目（10项）				655084	222868	77795		
581	江门市中心医院新院区建设项目	拟建设具备高质量公共卫生应急服务能力的粤港澳大湾区高水平研究型医疗项目。	2020-2026	续建	280000	95000	25000	地下室施工，年底完成至地面±0.00。	

江门市2023年重点建设项目计划

投资单位：万元

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	建设阶段	总投资	到2022年底累计完成投资	2023年投资计划	2023年主要建设内容	备注
582	江门市新三甲医院（市公共卫生临床中心）	总建筑面积约22万平方米，计划设置床位1500张。	2020-2025	续建	200000	73800	12600	开展感染病救治基地中心装修工程。	
583	恩平市人民医院改建扩建工程建设项目	恩平市人民医院改建扩建工程主要包括7个子项目：包括感染性疾病楼消毒供应中心及改造住院大楼病房改造等。	2021-2024	续建	26000	8008	8000	建设医院门楼及道路及发热门诊建设。	
584	广东省江门市新会区人民医院传染病防治楼	项目规划用地面积约8480平方米，总建筑面积约1.77万平方米，包括主楼及配套用房设施等。	2022-2024	续建	22289	7660	7000	完成主体结构和内外墙砌筑、外墙装饰。	
585	开平市中心医院整体升级建设项目	项目升级改造面积3.20万平方米，主要内容为妇产儿楼、门诊楼及药剂楼静脉配置中心升级改造，新增床位约250张。	2022-2024	续建	16000	2000	7000	对妇产儿科大楼进行功能升级及配套，新增床位约250张。	
586	荷塘卫生院升级改造工程	新建一幢10层建筑面积约2万平方米的医疗综合楼，并建设1层建筑面积约2614平方米的地下车库。	2022-2024	续建	15340	4000	7000	完成地下一层施工，完成地上1-10层钢筋混凝土结构施工，开展地上二次结构施工。	
587	开平市健强骨科医院有限公司骨科专科医院建设项目	项目占地面积1.33平方米，建筑面积1.25万平方米，新建1幢住院楼，建成可提供260个床位。	2022-2025	续建	21000	1200	5000	完成主体建筑基础施工及部分主体建筑。	
588	江门市妇幼保健院儿童健康大楼项目	总建筑面积约6.09万平方米，新增床位350张，配套停车位480个。	2021-2024	续建	60000	21200	3240	开展装修工程。	
589	广东省江门市开平市第三人民医院新建住院综合大楼及配套项目	新建一幢六层，总建筑面积1.07万平方米，建筑面积8127平方米和960平方米的室外封闭活动场地。	2022-2025	续建	7000	5000	1500	按计划完成主体综合大楼及配套要项目建设。	

江门市2023年重点建设项目计划

投资单位：万元

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	建设阶段	总投资	到2022年底累计完成投资	2023年投资计划	2023年主要建设内容	备注
590	广东省江门市开平市妇幼保健院整体升级建设项目	对开平市妇幼保健院住院大楼、综合大楼、厨房楼、铺位楼进行升级改造装修，平整地面，安装医院标识。	2022-2024	续建	7455	5000	1455	完成住院楼厨房楼装修，开展铺位楼装修，购置普通家具，完成信息化建设。	
投产项目（2项）					37999	29100	5480		
591	江门市人民医院综合大楼工程	新建一栋十五层医院综合大楼（另加两层地下室），建设面积4.08万平方米。	2020-2023	投产	24000	18000	3240	开展装修工程建设。	
592	江门市第三人民医院门诊医技综合大楼项目	拟建设一栋门诊医技综合大楼，总建筑面积约2.51万平方米，新增病床200张。	2021-2023	投产	13999	11100	2240	开展装修工程建设。	
(三)	文化旅游体育项目（16项）				4043972	1809277	316296		
新开工项目（1项）					38090		25000		
593	广东省江门市开平市塘口镇世遗文化乡村示范带建设项目	占地面积约400万平方米，人居环境整治、农业产业园配套设施、电力整治及提升，综合停车场。	2023-2024	新开工	38090		25000	9个片区人居环境整治；综合停车场；线路整治；电力设施提升等。	
续建项目（11项）					3317026	1249217	172000		
594	江门钧明欢乐世界广场	规划用地面积159亩，总建筑面积44万平方米，总投资35.5亿元，分为商业和住宅建设区。	2021-2025	续建	355000	242000	40000	完成都市文旅中心装饰、主题乐园安装，实现部分区域开业。	
595	碧海银湖项目	建设民俗商业街、养疗中心等配套设施，打造特色度假空间。	2019-2028	续建	577500	450000	30000	续建二期、三期主体工程、园林绿化和配套工程建设。	

江门市2023年重点建设项目计划

投资单位：万元

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	建设阶段	总投资	到2022年底累计完成投资	2023年投资计划	2023年主要建设内容	备注
596	滨江侨院	总建筑面积约为11.58万平方米，主要建筑物为低层院落式文化院街和小高层公寓的文化旅游项目。	2021-2025	续建	130000	30000	30000	1-14号单体结构施工，15-20号单体年底建成。	
597	江门市浪漫海岸国际旅游度假区	项目构建四大主题区域，实力打造国家5A级滨海度假旅游休闲项目。拟分三期建设。	2020-2031	续建	600000	29000	20000	完成报建手续，完成酒店主体工程建设的30%。	
598	鹤山市宅梧镇源林生态乐园项目	项目占地1.12万亩，分三期建设，一期建设源田花海，二期建设源动湖湾，三期建设源气森林。	2021-2030	续建	220000	20000	12000	建设园区道路、酒店及相关配套设施，种植绿化树。	
599	御泉国际酒店项目	项目充分利用周边丰富的生态环境，打造一个以红树林湿地、海景为主题，集酒店、公寓为一体的度假项目。	2020-2026	续建	68000	30000	8000	完成一期酒店建设，续建公寓装修；开展二期温泉区配套设施建设。	
600	泉林黄金小镇	进行商品楼及配套设施建设。	2006-2025	续建	175600	167600	8000	进行文旅及综合体建设。	
601	佳源帝都温泉山庄项目	占地面积为13.69万平方米，总建筑面积为20.08万平方米。建设住宅、道路、绿化等设施。	2018-2025	续建	620000	161059	8000	温泉浴区升级改造、住宅建设等。	
602	蓬江区文化中心建设项目	建设内容包括区文化馆、区工人文化宫、区妇女儿童活动中心、区青少年活动中心等场馆。	2022-2024	续建	35926	12300	8000	完成电工程、地下室土建工程，主体结构屋面封顶。	
603	悠马湾古茶园生态旅游项目	项目建设古茶园生态旅游项目，开展生态茶园种植、悠闲旅游和美丽乡村田园基础设施建设。	2022-2026	续建	35000	1920	5000	茶园种植及生态旅游基础设施建设。	
604	华侨城古劳水乡大型文化生态旅游度假区	本项目总用地面积4500亩，分别建设古劳圩组团、千塘人家组团、横海畅游组团、五彩江岸组团等。	2019-2030	续建	500000	105338	3000	古劳圩（下）滨水商业街工程。	

江门市2023年重点建设项目计划

投资单位：万元

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	建设阶段	总投资	到2022年底累计完成投资	2023年投资计划	2023年主要建设内容	备注
投产项目（4项）					688856	560060	119296		
605	江门市赤坎古镇华侨文化展示旅游项目	项目总规划用地1800亩，总建筑面积75万平方米，分为两期。	2015-2023	投产	600000	520500	70000	推进（一期）招商和内部装饰工程，打造粤港澳大湾区文旅新地标。	
606	鹤山市莱苏之家文化旅游开发有限公司来苏山水人家项目	本项目规划总面积约206亩，总建筑面积14885.3平方米，主要建设民居、仁爱堂、清懿堂、文澜书院等。	2021-2023	投产	60000	25000	35000	加快建设，尽快投入使用。	
607	开平市柒玖玖体育场馆管理有限公司体育主题综合体建设项目（一期）	总建筑面积1.85万平方米；新建商业广场1幢5层，包含室内篮球场、室内泳池、大型健身场所等。	2022-2023	投产	21860	11860	10000	完成主体架构、环境美化工程，年底前对外开放参观。	
608	江门市恩平全民健身中心建设工程	江门市恩平全民健身中心建设工程建设面积约1.2万平方米。	2022-2023	投产	6996	2700	4296	完成主体建设及其装修，投入使用。	
（四）居民保障项目（57项）					12569923	7015103	1915773		
新开工项目（14项）					1007012	200	304800		
609	天成花园商业建设项目	建设商住楼、临街商铺、物业用房、警务室、生活配套设施及市政道路等。	2023-2025	新开工	138000		60000	住宅和其他生活配套设施等主体结构施工。	
610	玖龙湾花园项目	总建筑面积约：23.07万平方米，包含高层住宅、商业、物管中心等公共服务配套设施。	2023-2025	新开工	241877		60000	住宅和其他生活配套设施等主体结构施工。	
611	越秀星汇观澜商业建设项目	总建筑面积为22.46-2.71万平方米，建设商住楼、临街商铺、生活配套设施等。	2023-2026	新开工	257525		50000	住宅二期和其他生活配套设施等主体结构施工。	
612	江门市河南片老旧街区改造建设项目	老旧街区基础设施提升工程，包括沙河东、西路新建工程、金溪二横路、市政配套设施修复等。	2023-2025	新开工	56049		30000	路基工程施工。	

江门市2023年重点建设项目计划

投资单位：万元

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	建设阶段	总投资	到2022年底累计完成投资	2023年投资计划	2023年主要建设内容	备注
613	江门市江海区老旧小区改造建设项目	江海区老旧小区改造，提升城市中心片区居住品质，建设东海路人行天桥、五邑路人行天桥、会港大道匝道等。	2023-2025	新开工	35126		20000	路基工程施工。	
614	江门市江海区农村人居环境综合治理项目	乡村振兴提质工程，提升农村人居环境，提升水环境。	2023-2025	新开工	84279		16300	开展基础建设。	
615	开平赤坎古镇华侨文化展示旅游项目安置房项目（A2-2地块）	项目总建筑面积约7.5万平方米，建设内容包括住宅和配套商业，住宅区、商业区均配置一层地下车库。	2023-2025	新开工	26309		15000	土建。	
616	江晟大厦项目	项目总建筑面积2.76万平方米，拟建设高层写字楼，打造为江晟公司总部。	2023-2024	新开工	25000		12500	完成前期方案设计、规划报建等审批手续工作，开工建设。	
617	范罗岗地段城市商住综合体项目	项目规划建设用地面积3717平方米，拟新建商住楼、临街商铺等生活设施。	2023-2024	新开工	18000		10000	完成施工许可证申报工作，开始桩基础和主体建筑物建设。	
618	幸福壹号花园	项目总占地面积3.55万平方米，项目总建筑面积16.08万平方米。	2023-2025	新开工	40880		8000	开展土建建设，主要完成基坑开挖，桩基建设。	
619	恩平市天南置业有限公司天南天誉城二期、三期建设项目	项目占地面积：4.51万平方米，总建筑面积：15.12万平方米。	2023-2027	新开工	38015		7000	开展土建建设，主要完成基坑开挖，桩基建设。	
620	江门市江海区老旧小区改造项目（二期）	主要实施范围包括江南街道江海路-新中大道沿线的老旧小区等相对连片大规模的开放式老旧小区。	2023-2025	新开工	21752		6000	按三线整治、污水管清淤、外墙翻新等老旧小区改造。	
621	外海街道东南村农民公寓项目	本项目占地23.44亩，总建筑面积5.34万平方米。	2023-2025	新开工	18000		6000	开展基础建设。	
622	2023年台山市城镇老旧小区改造项目	项目建设内容包括改造小区9个，涉及5721户。	2023-2024	新开工	6200	200	4000	年内完成总工程量的60%。	
续建项目（28项）					10407474	6323711	1151728		

江门市2023年重点建设项目计划

投资单位：万元

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	建设阶段	总投资	到2022年底累计完成投资	2023年投资计划	2023年主要建设内容	备注
623	江海门户城市生活配套综合体项目	建设江海门户片区城市宜居综合社区，含居民区、商业街以及公共服务配套等，改善居住环境，提升城市能级。	2022-2025	续建	884329	268800	240000	建设现代化居民生活区及商业综合体。	
624	中铁建江门总部基地项目	总建筑面积约43万平方米，为商业商务、金融服务，及商住综合片区。	2020-2024	续建	620000	270000	80000	住宅二期建筑和代建文化中心主体结构施工，商业体一期竣工。	
625	枢纽新城片区升级改造	建设枢纽新城片区高层住宅、商业及配套设施，提升城市品质，优化改善人居环境。	2019-2024	续建	1360650	1071869	80000	主体工程建设。	
626	粤海江门甘化厂项目	对粤海甘化厂进行宜居改造，含商住楼、商业写字楼、生活配套设施等，总建筑面积58万平方米。	2020-2026	续建	475000	296120	70000	开展3号地块、4号地块、5号地块主体构筑物、项目内道路、园林绿化建设。	
627	白石东升岐祥里三旧改造	建设内容包括商住楼、沿街商铺等公共配套设施，2条市政道路、人行天桥工程生活配套设施。	2020-2024	续建	161300	20000	60000	完成1#-12#楼建筑建设。	
628	滨江湾商业综合体项目	建设商住楼、沿街商铺等商业、生活配套设施。	2021-2024	续建	300000	110000	60000	高端住宅和其他商业配套等主体结构施工。	
629	三旧改造项目（新会区）	今古洲作业区、原毛纺厂和加美纺织厂、江湾创业园、城郊朝阳里、新光源制刷、新会彩艳、诗书街等项目改造。	2018-2028	续建	1452367	754894	60000	续建土建施工。	
630	府南小区综合开发项目	府南小区综合开发项目：土地综合开发，总建筑面积42万平方米。	2019-2026	续建	460000	356300	58308	商业、商住建筑公区精装，园林工程。	
631	滨江誉峰商业建设项目	建设城市综合宜居综合社区，含居民区、商业区、幼儿园、服务用房、托老所以及生活配套等，提升宜居环境。	2021-2024	续建	215000	127320	50500	住宅二期、幼儿园及商业配套主体结构施工。	

江门市2023年重点建设项目计划

投资单位：万元

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	建设阶段	总投资	到2022年底累计完成投资	2023年投资计划	2023年主要建设内容	备注
632	明泰城商业配套项目	占地面积262亩，建筑面积52.59万平方米。项目开发包括商业、幼儿园、办公、住宅。	2019-2025	续建	300000	218993	50000	土建施工。	
633	江门玻璃厂地块综合改造项目	项目总建筑面积约13.78万平方米，建设商住楼、幼儿园和临街商铺等建筑。	2021-2024	续建	105700	30000	50000	完成一期的4#-6#楼建设。	
634	三旧改造项目（高新区）	实施滘北油湾片区、联星村旧厂、红星村旧厂、五星村旧厂、新民村旧厂以及金羚片区改造等项目。	2014-2025	续建	1060000	985100	42000	片区改造。	
635	缤纷花园项目	项目占地面积95亩，总建筑面积22.9万平方米，建设城市商业综合体。	2020-2024	续建	100000	55000	35000	年内完成9栋主楼主体工程建设。	
636	开平市“三旧”改造项目	开平市“三旧”改造项目，包括2023年新增“三旧”改造项目，及2023需完成的“三旧”改造项目。	2021-2025	续建	368976	256747	33720	旧民居、旧商铺、旧厂房等、村和工业园区内的旧厂房。	
637	台山市富诚铝业有限公司博富·福美壹号小区项目	项目占地面积约259亩，总建筑面积45.5万平方米。	2022-2030	续建	200000	54000	25000	年内完成4栋主楼主体工程建设。	
638	府西小区轻轨综合体配套开发地块	建设城市宜居综合社区，含居民区、商业区、以及公共服务配套等，提升宜居环境。	2014-2025	续建	800000	776000	24000	土建施工。	

江门市2023年重点建设项目计划

投资单位：万元

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	建设阶段	总投资	到2022年底累计完成投资	2023年投资计划	2023年主要建设内容	备注
639	龙溪湖公园休闲园区生活配套设施	建设龙溪湖公园周边生活配套设施，包括建设幼儿园、体育设施、生活配套设施等。	2021-2026	续建	270000	165673	20000	建设龙溪湖公园周边生活配套设施。	
640	保利江湾大都汇生活配套综合体	建设涵盖滨水公园及滨水绿廊休闲配套、商业街区、幼儿园、居民区的城市生活综合体。	2020-2026	续建	304000	146705	20000	土建施工。	
641	文华商业广场建设项目	一栋主体为五层商业建筑，局部塔楼高15-17层，包括农贸市场、商业等基础设施。	2021-2024	续建	69980	45980	18000	项目塔楼A、B主体建设施工及装修工程。	
642	江门市新骏财物业管理有限公司富居·悦公馆小区项目	项目占地面积46亩，建筑面积10.9万平方米。	2022-2026	续建	55000	40000	15000	年内完成7栋主楼主体工程建设。	
643	金汇湾项目	建设10栋26层住宅楼、1栋23层住宅楼、1栋24层住宅楼、地下室及小区配套设施等。	2020-2025	续建	61026	27750	10000	进行二、三期住宅楼及配套设施建设。	
644	恩平市汇银房地产开发有限公司汇银江南富湾项目高层住宅六期建设项目	本项目规划总建筑面积30.44万平方米，占地面积6.96万平方米。	2021-2024	续建	60000	26360	10000	开展土建建设，完成C6-C9栋的主体建设，完成排水和机电等配套工程。	
645	江侨路与明理街交叉口东北侧肇庄考场地块三旧改造	项目主要建设内容包括：居住区、商业、地下车库等建筑及相关配套设施。	2021-2024	续建	287650	10000	10000	完成1-17#楼建设。	
646	环市商业综合体建设项目	建设内容包括江门利和广场购物中心升级改造、江门利和希尔顿酒店办公楼改造工程、丽轩广场等。	2022-2024	续建	117996	97000	10000	完成停车场扩（改）建、购物中心机电改造、购物中心升级改造。	
647	台山市星光城广场	项目占地面积74.4亩，总建筑面积19.2万平方米，建设城市商业综合体。	2019-2024	续建	93500	50500	8000	年内完成1栋主楼主体工程建设。	

江门市2023年重点建设项目计划

投资单位：万元

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	建设阶段	总投资	到2022年底累计完成投资	2023年投资计划	2023年主要建设内容	备注
648	江门市荷塘镇荷兴花园项目	住宅18.47万平方米、商业1315.5平方米、地下车库64448平方米，以及配套建筑、幼儿园、市政道路等。	2022-2026	续建	150000	33000	5000	2023年建设B4#至B8#，建设面积约5.326万平方米。	
649	江门市蓬江区老旧小区改造项目（二期）	对蓬江区象山社区、农林社区等23个社区进行改造包括：道路、管线、绿化、照明等基础设施改造等工程。	2021-2025	续建	60000	26000	4000	对蓬江区象山社区、农林社区等12个社区进行改造。	
650	新会区老旧小区改造及周边基础设施改造二期项目	对17个老旧小区进行公共设施提升改造。	2022-2024	续建	15000	3600	3200	对17个老旧小区进行公共设施提升改造。	
投产项目（15项）					1155437	691192	459245		
651	里村旧村综合改造项目一期	建设内容包括土建施工、设备安装、道路与广场建设、绿化工程及其它室外配套工程等。	2020-2023	投产	275000	84000	191000	完成万科金色城央花园、万科金色城央东苑和万科金色城央紫苑三个商住楼项目。	
652	杜阮碧桂园商业综合体项目	建设商住楼、幼儿园、肉菜市场、服务用房等公共配套，提升宜居环境。	2021-2023	投产	90730	20730	65000	完成商住楼1#、5#楼，幼儿园、社区服务用房，独立商业楼。	
653	江门交通枢纽融合发展区城市品质提升项目	建设礼乐片区城市宜居综合社区，含沿街商业、公共服务配套、生活区等，改善居住环境，提升城市能级。	2022-2023	投产	152317	100000	52317	土建施工。	
654	保利国际广场	一期：3层临街商铺、商业3#裙楼、2栋17层公寓；二期：5层大型商业购物广场、2栋17层公寓。	2021-2023	投产	78000	30000	48000	国际广场二期购物广场、公寓建成并运营。	
655	环市二路与天宁路交界东北侧地块三旧改造项目（樾山府）	项目总建筑面积约44158平方米，规划建设商住楼、沿街商铺，提升龙湾片区商业氛围。	2019-2023	投产	170000	134400	35600	开展主体构筑物、项目内道路、园林绿化建设。	
656	保利中心	建设城市综合宜居综合社区，含居民区、酒店、写字楼、公寓以及生活配套等。	2018-2023	投产	180000	162500	17500	高端住宅全部建成并交付，皇冠假日酒店、写字楼、公寓等主体建筑完工。	

江门市2023年重点建设项目计划

投资单位：万元

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	建设阶段	总投资	到2022年底累计完成投资	2023年投资计划	2023年主要建设内容	备注
657	南华地块三旧改造项目（帕佳图·西江明月）	规划建设商住楼、商业综合楼、沿街商铺，及社区卫生服务站等相关配套设施。	2022-2023	投产	52000	40000	12000	开展主体构筑物、项目内道路建设。	
658	开平赤坎古镇华侨文化展示旅游项目安置房项目（A2-3地块）	总建筑面积约6.9万平方米，住宅区一共有六栋建筑，均为18层住宅楼，一层地下车库，户数424户。	2021-2023	投产	37000	28000	9000	土建施工。	
659	广东省恩平市老旧小区改造项目	恩平市城镇老旧小区21个片区，共有1.08万户住户，涉及478栋房屋，面积112.29万平方米。	2021-2023	投产	57109	48262	8847	完善必备基础设施、规范管理、美化亮化。	
660	恩平市体育公园公共人防工程	工程总建筑面积约1.46万平方米，包括人员掩蔽所、掩蔽部和装备部、人防电站等	2022-2023	投产	11960	5500	6460	工程完成。	
661	远洋兴隆农副产品仓储物流一体（分拣）中心、特色预制菜产业园暨电商直播带货基地	对原白沙兴隆工业园进行升级改造，旧厂房进行翻新，新建物流仓库工程。	2022-2023	投产	5000	300	4700	完成项目建设申报工作，完成项目新建建筑物建设和旧厂房升级改造工程。	
662	2022年台山市城镇老旧小区改造项目	项目建设内容包括改造小区5个，涉及5812户。	2022-2023	投产	5500	2000	3500	年内完成工程建设。	
663	安宿居	项目建设内容包括1栋商业楼，1栋1#2#住宅，1栋3#4#住宅，1栋5#6#住宅及配套用房。	2021-2023	投产	8000	6000	2000	建设3#4#住宅。	
664	开平市赤坎镇中心市场工程	项目总建筑面积3.49万平方米，包括农贸市场土建、安装、室外配套工程等。	2021-2023	投产	17821	16000	1821	完成土建、安装、室外配套工程。	
665	蓬江区公园提质项目	完善龙舟山森林公园大西坑片区基础配套设施。	2021-2023	投产	15000	13500	1500	完善龙舟山森林公园大西坑片区的防火通道和林区管护设施。	