

# 农用地转用方案

计量单位：公顷、公斤、公里、个、万元

|                   |          |                            |        |           |               |         |        |
|-------------------|----------|----------------------------|--------|-----------|---------------|---------|--------|
| 建设用地项目名称          |          | 江门市新会区 2022 年度第四十三批次城镇建设用地 |        |           |               |         |        |
| 申请用地总面积           |          | 1.8138                     |        | 新增建设用地    |               | 1.8138  |        |
| 申请转用<br>面积情况      | 权属<br>地类 |                            | 合计     |           |               | 其中：集体用地 |        |
|                   | 总计       |                            | 1.8138 |           |               | 1.6277  |        |
|                   | (一) 农用地  |                            | 1.8138 |           |               | 1.6277  |        |
|                   | 耕地       |                            | 0.3045 |           |               | 0.3045  |        |
|                   | 其中水田     |                            | 0.2436 |           |               | 0.2436  |        |
|                   | 其中永久基本农田 |                            | 0      |           |               | 0       |        |
|                   | (二) 未利用地 |                            | 0      |           |               | 0       |        |
| 国土空间规划、土地利用计划情况   |          |                            |        |           |               |         |        |
| 是否符合规划            |          | 符合                         |        | 规划级别      |               | 县级      |        |
| 申请使用国家计划          |          |                            |        | 已安排使用省级计划 |               |         |        |
| 年度                | 新增建设用地   | 农用地                        | 其中：耕地  | 年度        | 新增建设用地        | 农用地     | 其中：耕地  |
|                   |          |                            |        | 2023      | 1.8138        | 1.8138  | 0.3045 |
| 补充耕地情况            |          |                            |        |           |               |         |        |
| 需补充               | 耕地数量     | 0.3045                     | 水田规模   | 0.2436    | 标准粮食产能        | 4110.75 |        |
| 补充耕地确认信息编号        |          | 440000202300130719         |        |           |               |         |        |
| 已补充               | 耕地数量     | 0.3045                     | 水田规模   | 0.2436    | 标准粮食产能        | 4110.75 |        |
| 承诺<br>补充          | 耕地数量     |                            | 水田规模   |           | 标准粮食产能        |         |        |
| 承诺补充耕地完成时限        |          |                            |        |           | 补充耕地<br>实际总费用 |         |        |
| 补划永久基本农田情况        |          |                            |        |           |               |         |        |
| 补划永久基本农田          |          |                            |        |           |               |         |        |
| 占用永久基本农田的必要性、合理性： |          |                            |        |           |               |         |        |

|                         |    |                        |                 |            |                  |                 |
|-------------------------|----|------------------------|-----------------|------------|------------------|-----------------|
| 补划永久基本农田的可行性：           |    |                        |                 |            |                  |                 |
| 节约集约用地情况                |    |                        |                 |            |                  |                 |
| 功能分区                    | 数量 | 申请用地                   | 原有用地<br>(改扩建项目) | 指标控制<br>面积 | 所选取单项指标对应的具体条件参数 | 节地技术、模式<br>应用情况 |
|                         |    |                        |                 |            |                  |                 |
|                         |    |                        |                 |            |                  |                 |
|                         |    |                        |                 |            |                  |                 |
|                         |    |                        |                 |            |                  |                 |
|                         |    |                        |                 |            |                  |                 |
| 说明开展节地评价论证情况：           |    |                        |                 |            |                  |                 |
| 市、县人民政府自然资源<br>主管部门审核意见 |    | 主管领导：日期：2023 年 2 月 9 日 |                 |            |                  |                 |
| 市、县人民政府<br>审核意见         |    | 主管领导：日期：2023 年 2 月 9 日 |                 |            |                  |                 |