

农用地转用方案

计量单位：公顷、公斤、公里、个、万元

建设用地项目名称		江门市江海区 2022 年度第二批次（增减挂钩）城市建设用地					
申请用地总面积		12.0073		新增建设用地		12.0073	
申请转用 面积情况	地类 \ 权属	合计			其中：集体用地		
	总计	12.0073			12.0073		
	（一）农用地	12.0073			12.0073		
	耕地	9.3768			9.3768		
	其中水田	9.3768			9.3768		
	其中永久基本农田						
	（二）未利用地						
国土空间规划、土地利用计划情况							
是否符合规划		是		规划级别		县级	
申请使用国家计划				已安排使用省级计划			
年度	新增建设用地	农用地	其中：耕地	年度	新增建设用地	农用地	其中：耕地
补充耕地情况							
需补充	耕地数量		水田规模		标准粮食产能		
补充耕地确认信息编号							
已补充	耕地数量		水田规模		标准粮食产能		
承诺 补充	耕地数量		水田规模		标准粮食产能		
承诺补充耕地完成时限				补充耕地 实际总费用			
补划永久基本农田情况							
补划永久基本农田							
占用永久基本农田的必要性、合理性： （简要概述项目占用永久基本农田的依据，项目选址选线情况及不可避免让永久基本农田的原因）							

补划永久基本农田的可行性：

（简要概述踏勘论证情况及补划永久基本农田的数量、质量、耕地类型及布局等情况）

节约集约用地情况

功能分区	数量	申请用地	原有用地 (改扩建 项目)	指标控制 面积	所选取单项指标对 应的具体条件参数	节地技术、模式 应用情况

说明开展节地评价论证情况：

市、县人民政府自然资源
主管部门审核意见

主管领导：

日期：2022年11月24日

市、县人民政府
审核意见

主管领导：

日期：2022年11月24日