

7—5 房地产开发投资情况

(2023年)

项 目	单位	全市	蓬江	江海	新会	台山	开平	鹤山	恩 平
房地产开发投资	%	-25.9	-26.9	-34.0	-28.6	-33.0	-4.5	-13.3	-33.1
按工程用途分：									
其中：住宅	%	-28.9	-34.8	-32.3	-32.3	-25.7	-5.2	-20.4	-37.6
办公楼	%	239.6	7.5	-87.4	8687.2	-87.8	-100.0	205.5	0.0
商业营业用房	%	4.1	25.9	-25.3	-10.5	-22.9	2.5	32.5	6.8
其他	%	-29.1	-1.7	-49.4	-43.4	-77.4	0.7	10.7	15.5
房屋施工面积	m²	37648360	6024374	4204125	6568568	5219452	4630746	5792865	5208230
本年房屋竣工面积	m²	4639170	896820	202002	475927	779549	599264	1098198	587410
商品房本年销售面积	m²	5830086	1424946	505221	961208	1131743	585661	634817	586490
其中：住宅	m²	4578105	1048694	390683	668733	945591	491298	492517	540589
本年房屋竣工价值	万元	1707577	279533	112308	229586	220858	293779	368988	202525
商品房本年销售额	万元	4266352	1272260	407136	818873	697258	367268	407089	296468
其中：住宅	万元	3713353	1113532	358762	670251	625394	332109	341235	272070
房地产开发企业	个	534	95	44	86	101	73	78	57