

江门市第五次全国经济普查公报（第四号）

——第三产业基本情况之一

江门市统计局

江门市第五次全国经济普查领导小组办公室

（2025 年 6 月 6 日）

根据第五次全国经济普查结果，现将我市第三产业（不包含金融业）中批发和零售业，交通运输、仓储和邮政业，住宿和餐饮业，信息传输、软件和信息技术服务业，房地产业，租赁和商务服务业的主要数据公布如下：

一、批发和零售业

（一）企业法人单位数和从业人员

2023 年末，全市共有批发和零售业企业法人单位¹20565 个，从业人员 106613 人，分别比 2018 年末增长 41.1%和 36.7%。

在批发和零售业企业法人单位中，批发业占 50.4%，零售业占 49.6%。在批发和零售业企业法人单位从业人员中，批发业占 52.3%，零售业占 47.7%（详见表 4-1）。

表 4-1 按行业中类分组的批发和零售业企业法人单位数和从业人员

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	20565	106613
批发业	10362	55736
农、林、牧、渔产品批发	741	3673
食品、饮料及烟草制品批发	1699	11355
纺织、服装及家庭用品批发	1269	6897
文化、体育用品及器材批发	237	909

¹ 本公报中的企业法人单位，包括机构类型为企业的法人单位，以及执行企业会计制度的事业法人单位、民办非企业法人单位和基金会，农民专业合作社，农村集体经济组织和除宗教活动场所以外的机构类型为其他组织机构的法人单位。

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
医药及医疗器材批发	276	2602
矿产品、建材及化工产品批发	2950	14823
机械设备、五金产品及电子产品批发	1871	10300
贸易经纪与代理	359	1622
其他批发业	960	3555
零售业	10203	50877
综合零售	329	4129
食品、饮料及烟草制品专门零售	1957	6673
纺织、服装及日用品专门零售	1142	5192
文化、体育用品及器材专门零售	387	1591
医药及医疗器材专门零售	1284	7034
汽车、摩托车、零配件和燃料及其他动力销售	1222	11646
家用电器及电子产品专门零售	887	3777
五金、家具及室内装饰材料专门零售	1909	6425
货摊、无店铺及其他零售业	1086	4410

在批发和零售业企业法人单位中，内资企业占 95.4%，港澳台投资企业占 1.5%，外商投资企业占 0.3%。

在批发和零售业企业法人单位从业人员中，内资企业占 92.6%，港澳台投资企业占 4.9%，外商投资企业占 1.5%（详见表 4-2）。

**表 4-2 按登记注册统计类别分组的批发和零售业
企业法人单位数和从业人员**

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	20565	106613
内资企业	19628	98737
港澳台投资企业	316	5249
外商投资企业	70	1583
其他统计类别	551	1044

（二）主要经济指标

2023 年末，批发和零售业企业法人单位资产总计 1608.43 亿元，比 2018 年末增长 95.1%；负债合计 907.66 亿元，比 2018 年末增长 54.7%。

2023 年，批发和零售业企业法人单位全年实现营业收入 1862.36 亿元，比 2018 年增长 42.5%（详见表 4-3）。

**表 4-3 按行业中类分组的批发和零售业
企业法人单位主要经济指标**

	资产总计 (亿元)	负债合计 (亿元)	营业收入 (亿元)
合 计	1608.43	907.66	1862.36
批发业	1274.80	683.96	1358.72
农、林、牧、渔产品批发	65.86	46.43	44.15
食品、饮料及烟草制品批发	117.16	79.16	191.94
纺织、服装及家庭用品批发	81.06	67.02	147.59
文化、体育用品及器材批发	6.44	5.08	7.58
医药及医疗器材批发	56.03	39.05	73.73
矿产品、建材及化工产品批发	299.08	223.56	487.94
机械设备、五金产品及电子产品批发	577.62	167.93	282.47
贸易经纪与代理	37.61	32.84	71.79
其他批发业	33.94	22.89	51.52
零售业	333.63	223.69	503.65
综合零售	15.24	12.04	29.84
食品、饮料及烟草制品专门零售	38.75	23.50	26.21
纺织、服装及日用品专门零售	24.92	30.89	78.06
文化、体育用品及器材专门零售	6.07	3.98	6.00
医药及医疗器材专门零售	16.30	9.14	26.27
汽车、摩托车、零配件和燃料及其他动力销售	166.09	97.44	270.30
家用电器及电子产品专门零售	23.68	18.80	20.74
五金、家具及室内装饰材料专门零售	24.52	16.68	20.59
货摊、无店铺及其他零售业	18.07	11.23	25.64

二、交通运输、仓储和邮政业

（一）企业法人单位数和从业人员

2023 年末，全市共有交通运输、仓储和邮政业（不含铁路运输业，下同）企业法人单位 1971 个，从业人员 25526 人，分别比 2018 年末增长 46.7%和 9.3%（详见表 4-4）。

**表 4-4 按行业大类分组的交通运输、仓储和邮政业
企业法人单位数和从业人员**

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	1971	25526
道路运输业	1202	15097
水上运输业	73	1520
航空运输业	0	0
管道运输业	0	0
多式联运和运输代理业	391	2668
装卸搬运和仓储业	240	3728
邮政业	65	2513

在交通运输、仓储和邮政业企业法人单位中，内资企业占 97.3%，港澳台投资企业占 2.3%，外商投资企业占 0.3%。

在交通运输、仓储和邮政业企业法人单位从业人员中，内资企业占 92.5%，港澳台投资企业占 6.4%，外商投资企业占 1.1%（详见表 4-5）。

表 4-5 按登记注册统计类别分组的交通运输、仓储和邮政业企业法人单位数和从业人员

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	1971	25526
内资企业	1917	23603
港澳台投资企业	46	1626
外商投资企业	5	291
其他统计类别	3	6

（二）主要经济指标

2023 年末，交通运输、仓储和邮政业企业法人单位资产总计 593.91 亿元，比 2018 年末增长 153.9%；负债合计 468.88 亿元，比 2018 年末增长 154.8%。

2023 年，交通运输、仓储和邮政业企业法人单位全年实

现营业收入 135.41 亿元,比 2018 年增长 74.0%(详见表 4-6)。

**表 4-6 按行业大类分组的交通运输、仓储和邮政业
企业法人单位主要经济指标**

	资产总计 (亿元)	负债合计 (亿元)	营业收入 (亿元)
合 计	593.91	468.88	135.41
道路运输业	468.39	388.70	66.11
水上运输业	16.54	15.78	5.16
航空运输业	0	0	0
管道运输业	0	0	0
多式联运和运输代理业	27.19	13.77	17.95
装卸搬运和仓储业	68.70	45.11	20.74
邮政业	13.10	5.52	25.45

三、住宿和餐饮业

(一) 企业法人单位数和从业人员

2023 年末,全市共有住宿和餐饮业企业法人单位 1923 个,从业人员 28921 人,分别比 2018 年末增长 59.3%和 43.3%。

在住宿和餐饮业企业法人单位中,住宿业占 30.8%,餐饮业占 69.2%。在住宿和餐饮业企业法人单位从业人员中,住宿业占 31.1%,餐饮业占 68.9%(详见表 4-7)。

**表 4-7 按行业中类分组的住宿和餐饮业
企业法人单位数和从业人员**

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	1923	28921
住宿业	592	8981
旅游饭店	137	3742
一般旅馆	365	4594
民宿服务	62	234
露营地服务	3	22
其他住宿业	25	389

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
餐饮业	1331	19940
正餐服务	1013	12523
快餐服务	54	3818
饮料及冷饮服务	90	823
餐饮配送及外卖送餐服务	106	2304
其他餐饮业	68	472

在住宿和餐饮业企业法人单位中，内资企业占 96.6%，港澳台投资企业占 3.0%，外商投资企业占 0.4%。

在住宿和餐饮业企业法人单位从业人员中，内资企业占 81.4%，港澳台投资企业占 16.6%，外商投资企业占 2.0%（详见表 4-8）。

**表 4-8 按登记注册统计类别分组的住宿和餐饮业
企业法人单位数和从业人员**

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	1923	28921
内资企业	1857	23555
港澳台投资企业	58	4788
外商投资企业	8	578
其他统计类别	0	0

（二）主要经济指标

2023 年末，住宿和餐饮业企业法人单位资产总计 83.62 亿元，比 2018 年末增长 39.6%；负债合计 67.49 亿元，比 2018 年末增长 36.4%。

2023 年，住宿和餐饮业企业法人单位全年实现营业收入 55.64 亿元，比 2018 年增长 77.2%（详见表 4-9）。

**表 4-9 按行业中类分组的住宿和餐饮业
企业法人单位主要经济指标**

	资产总计 (亿元)	负债合计 (亿元)	营业收入 (亿元)
合 计	83.62	67.49	55.64
住宿业	56.75	46.63	17.86
旅游饭店	29.30	26.48	7.70
一般旅馆	25.05	19.42	8.97
民宿服务	1.01	0.24	0.49
露营地服务	0.03	0.00	0.02
其他住宿业	1.36	0.49	0.68
餐饮业	26.87	20.85	37.78
正餐服务	17.01	13.84	22.43
快餐服务	4.74	3.10	6.76
饮料及冷饮服务	0.69	0.58	1.43
餐饮配送及外卖送餐服务	3.62	2.86	5.85
其他餐饮业	0.81	0.48	1.31

四、信息传输、软件和信息技术服务业

(一) 企业法人单位数和从业人员

2023 年末，全市共有信息传输、软件和信息技术服务业企业法人单位 2209 个，从业人员 12518 人，分别比 2018 年末增长 44.5% 和 37.8%（详见表 4-10）。

**表 4-10 按行业大类分组的信息传输、软件和信息技术
服务业企业法人单位数和从业人员**

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	2209	12518
电信、广播电视和卫星传输服务	33	3610
互联网和相关服务	349	1278
软件和信息技术服务业	1827	7630

在信息传输、软件和信息技术服务业企业法人单位中，内资企业占 97.4%，港澳台投资企业占 2.3%，外商投资企业占 0.3%。

在信息传输、软件和信息技术服务业企业法人单位从业人员中，内资企业占 94.3%，港澳台投资企业占 5.6%，外商投资企业占 0.1%（详见表 4-11）。

表 4-11 按登记注册统计类别分组的信息传输、软件和信息技术服务业企业法人单位数和从业人员

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	2209	12518
内资企业	2151	11800
港澳台投资企业	52	698
外商投资企业	6	20
其他统计类别	0	0

（二）主要经济指标

2023 年末，信息传输、软件和信息技术服务业企业法人单位资产总计 142.76 亿元，比 2018 年末增长 54.2%；负债合计 87.42 亿元，比 2018 年末增长 14.2%。

2023 年，信息传输、软件和信息技术服务业企业法人单位全年实现营业收入 94.43 亿元，比 2018 年增长 45.3%（详见表 4-12）。

表 4-12 按行业大类分组的信息传输、软件和信息技术服务业企业法人单位主要经济指标

	资产总计 (亿元)	负债合计 (亿元)	营业收入 (亿元)
合 计	142.76	87.42	94.43
电信、广播电视和卫星传输服务	83.85	46.52	63.11
互联网和相关服务	4.09	2.02	3.61
软件和信息技术服务业	54.82	38.89	27.70

五、房地产业

（一）企业法人单位数和从业人员

2023 年末，全市共有房地产业企业法人单位 4363 个，

比 2018 年末增长 36.4%。其中，房地产开发经营企业 1101 个，物业管理企业 1697 个，房地产中介服务企业 890 个，分别比 2018 年末增长 14.8%、38.4%和 89.4%。

2023 年末，全市房地产业企业法人单位从业人员 38148 人，比 2018 年末增长 7.1%。其中，房地产开发经营企业 10365 人，比 2018 年末下降 33.6%；物业管理企业 18855 人，房地产中介服务企业 5677 人，分别比 2018 年末增长 25.3%和 147.4%（详见表 4-13）。

**表 4-13 按行业中类分组的房地产业
企业法人单位数和从业人员**

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	4363	38148
房地产开发经营	1101	10365
物业管理	1697	18855
房地产中介服务	890	5677
房地产租赁经营	667	3188
其他房地产业	8	63

在房地产业企业法人单位中，内资企业占 94.9%，港澳台投资企业占 4.4%，外商投资企业占 0.6%。

在房地产业企业法人单位从业人员中，内资企业占 94.6%，港澳台投资企业占 4.5%，外商投资企业占 0.9%（详见表 4-14）。

**表 4-14 按登记注册统计类别分组的房地产业
企业法人单位数和从业人员**

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	4363	38148
内资企业	4139	36097
港澳台投资企业	194	1726
外商投资企业	28	325
其他统计类别	2	0

(二) 主要经济指标

2023 年末，全市房地产业企业法人单位资产总计 4433.27 亿元，比 2018 年末增长 35.1%。其中，房地产开发经营企业 3673.76 亿元，物业管理企业 456.63 亿元，分别比 2018 年末增长 37.2%和 113.0%。房地产业企业法人单位负债合计 3161.87 亿元，比 2018 年末增长 16.5%。

2023 年，房地产业企业法人单位全年实现营业收入 695.55 亿元，比 2018 年增长 48.7%（详见表 4-15）。

**表 4-15 按行业中类分组的房地产业企业
法人单位主要经济指标**

	资产总计 (亿元)	负债合计 (亿元)	营业收入 (亿元)
合 计	4433.27	3161.87	695.55
房地产开发经营	3673.76	2762.25	623.42
物业管理	456.63	197.39	41.25
房地产中介服务	34.01	21.27	13.03
房地产租赁经营	238.24	153.08	16.95
其他房地产业	30.63	27.88	0.90

六、租赁和商务服务业

(一) 企业法人单位数和从业人员

2023 年末，全市共有租赁和商务服务业企业法人单位

21770 个，从业人员 75850 人，分别比 2018 年末增长 54.0% 和 52.3%。

在租赁和商务服务业企业法人单位中，租赁业占 3.0%，商务服务业占 97.0%。在租赁和商务服务业企业法人单位从业人员中，租赁业占 4.8%，商务服务业占 95.2%(详见表 4-16)。

**表 4-16 按行业大类分组的租赁和商务服务业
企业法人单位数和从业人员**

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	21770	75850
租赁业	646	3670
商务服务业	21124	72180

在租赁和商务服务业企业法人单位中，内资企业占 98.9%，港澳台投资企业占 0.7%，外商投资企业占 0.1%。

在租赁和商务服务业企业法人单位从业人员中，内资企业占 98.8%，港澳台投资企业占 0.9%，外商投资企业占 0.2% (详见表 4-17)。

**表 4-17 按登记注册统计类别分组的租赁和商务服务业
企业法人单位数和从业人员**

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	21770	75850
内资企业	21529	74924
港澳台投资企业	153	679
外商投资企业	27	142
其他统计类别	61	105

(二) 主要经济指标

2023 年末，租赁和商务服务业企业法人单位资产总计 2757.56 亿元，比 2018 年末增长 43.9%。其中，租赁业企业

法人单位资产总计 50.28 亿元，商务服务业企业法人单位资产总计 2707.28 亿元，分别比 2018 年末增长 38.3%和 44.0%。租赁和商务服务业企业法人单位负债合计 1526.91 亿元，比 2018 年末增长 57.7%。

2023 年，租赁和商务服务业企业法人单位全年实现营业收入 252.16 亿元，比 2018 年增长 95.6%（详见表 4-18）。

**表 4-18 按行业大类分组的租赁和商务服务业
企业法人单位主要经济指标**

	资产总计 (亿元)	负债合计 (亿元)	营业收入 (亿元)
合 计	2757.56	1526.91	252.16
租赁业	50.28	35.01	14.40
商务服务业	2707.28	1491.90	237.76

注释：

[1]登记注册统计类别：根据国家统计局、国家市场监督管理总局《关于市场主体统计分类的划分规定》（国统字〔2023〕14 号）确定，包括内资企业、港澳台投资企业和外商投资企业，以及农民专业合作社（联合社）等其他统计类别。

[2]表中的合计数和部分计算数据因小数取舍而产生的误差，均未作机械调整。为保证数据精确度，个别数据保留 2 位小数。

[3]金融业由金融系统普查登记，数据无法细分至地市级。

[4]铁路运输业由铁路部门普查登记，数据无法分劈到市级。