附件4

编号： 市（区） 年 号

不动产登记“交地即交证即抵押”

业务申报及承诺书

（模板）

本企业已取得位于 的国有建设用地使用权。本企业自愿申请参加不动产登记“交地即交证及抵押”业务，并承诺缴款方式约定为一次性付清，并在交地（ 年 月 日）前缴清土地出让（划拨）价款及税费，同步向金融机构提出融资贷款申请。若缴款方式不是约定为一次性付清，或未能在交地前缴清土地出让价款及税费的，或融资贷款申请未获金融机构审批通过，本单位依法承担相应责任，并退出“交地即交证”或“交地即交证即抵押”业务。

企业名称（公章）：

法定代表人（签字）：

年 月 日