

附件：

江门市“人才房票”房源库信息情况表

序号	房企名称	项目名称	项目所在县(市、区)	项目坐落	预(现)售许可证号	门楼牌号	参与套数和房号	房源面积段(m ²)	参考均价(元/m ²)	专项优惠	联系人	联系电话
1	江门江发璟泰地产投资有限公司	江门市蓬江区桂香路77号悦桂府	蓬江区	江门市蓬江区桂香路77号悦桂府2栋	蓬江预售字第2024044号	江门市蓬江区桂香路77号悦桂府1栋	合计59套 01户型6套: 301、1801、2601至2901 02户型11套: 202至302、1402、1802、2002至2402、2602、2902 03户型14套: 203至303、503、1803、2003至2903 04户型13套: 204至304、1804、2004至2904 05户型15套: 205至405、1205、1805、2005至2905	74-100	9101	1、特价房优惠。 2、成交送五万元车位券。	温伟坚	15625062249
				江门市蓬江区环市街道桂香路与明月街交汇处南侧地段	蓬江预售字第2025011号	江门市蓬江区桂香路77号悦桂府2栋	合计42套 01户型7套: 201、1401、1801、2001至2101、2401、2601 02户型14套: 202、1302至1402、1602至2602 03户型10套: 203、1803至2603 04户型6套: 604、1804至2104、2404 05户型5套: 1805、2005至2205、2605	74-100	9084			
2	江门市荷兴置业有限公司	江门市荷塘镇荷兴花园	蓬江区	江门市蓬江区荷塘镇龙雾岗地段龙湖花园西北侧B地块	蓬江现备字第2024108号	江门市蓬江区荷塘镇中益街15号荷悦名院8栋	合计3套 03户型1套: 2203 04户型2套: 1404、2204	96	7200	1、特价房优惠。 2、成交送千元家电大礼包。	李慧珍	13555669860
					蓬江现备字第2024109号	江门市蓬江区荷塘镇中益街15号荷悦名院9栋	合计14套 03户型6套: 1303至1603、1903、2403 04户型8套: 1304至1904、2404	88	6780			
					蓬江现备字第2025078号	江门市蓬江区荷塘镇中益街15号荷悦名院10栋	合计44套 01户型8套: 1401、1701、2001至2401、2701 02户型2套: 202、2702 03户型16套: 1103、1303至2703 04户型18套: 1004至2704	96-110	6580			
					蓬江现备字第2026013号	江门市蓬江区荷塘镇中益街15号荷悦名院11栋	合计63套 01户型16套: 201、401至501、1301、1501至2101、2301至2701 02户型12套: 202、1402至1502、1702至1802、2002至2202、2402至2702 03户型17套: 403、703、1203、1403至2703 04户型18套: 404、804、1204至2704	96-110	7200			
					蓬江现备字第2024107号	江门市蓬江区荷塘镇中益街15号荷悦名院15栋	合计10套 01户型2套: 1401、2201 02户型2套: 202、2202 03户型2套: 1403、2203 04户型4套: 1404至1504、1804、2204	96-110	6900			

序号	房企名称	项目名称	项目所在县(市、区)	项目坐落	预(现)售许可证号	门楼牌号	参与套数和房号	房源面积段(m ²)	参考均价(元/m ²)	专项优惠	联系人	联系电话
3	江门市城市发展投资集团有限公司	江门市蓬江篁庄考场3号地块	蓬江区	江门市蓬江区桂香路53号滨江和院	蓬江现备字第2023081号	江门市蓬江区桂香路53号滨江和院1栋	合计4套 01户型2套: 301、3101 03户型2套: 203、303	95-118	8700	1、限时送2000元置业金。 2、成交送大额车位券。 3、成交砸金蛋赢家电。	温嘉琪	13025876692
					蓬江现备字第2023090号	江门市蓬江区桂香路53号滨江和院2栋	合计3套 01户型1套: 3101 02户型1套: 3102 03户型1套: 2103		7500			
					蓬江现备字第2023096号	江门市蓬江区桂香路53号滨江和院3栋	合计6套 01户型2套: 201、3001 02户型2套: 202、3002 03户型1套: 3003 04户型1套: 3004		7500			
					蓬江现备字第2023083号	江门市蓬江区桂香路53号滨江和院4栋	合计5套 01户型2套: 201、3001 02户型2套: 202、3002 03户型1套: 3003		6999			
					蓬江现备字第2023084号	江门市蓬江区桂香路53号滨江和院5栋	合计7套 01户型2套: 201、3001 02户型2套: 202、3002 03户型1套: 203 04户型2套: 204、3004		7800			
					蓬江现备字第2023171号	江门市蓬江区桂香路53号滨江和院6栋	合计4套 01户型2套: 201、3101 02户型1套: 3102 03户型1套: 3103		7800			
					蓬江现备字第2025007号	江门市蓬江区桂香路53号滨江和院7栋	合计60套 01户型10套: 201至301、1401、1801、2301至2701、2901 02户型7套: 202至302、1402、2402、2702至2902 03户型23套: 203至603、803至903、1403至2903 04户型20套: 204至504、1004、1404、1604至2904		8700			

序号	房企名称	项目名称	项目所在县(市、区)	项目坐落	预(现)售许可证号	门楼牌号	参与套数和房号	房源面积段(m ²)	参考均价(元/m ²)	专项优惠	联系人	联系电话
4	江门市城市发展投资集团有限公司	滨江新区启动区53号地	蓬江区	江门市蓬江区华盛路287号	蓬江现备字第2023062号	江门市蓬江区棠下镇华盛路287号滨江名院1栋	合计4套 02户型1套: 202 03户型1套: 203 04户型2套: 204、304	97-120	6300	购房至高补贴万元, 成交送品牌小家电。	陈芍莹	17827861135
					蓬江现备字第2025002号	江门市蓬江区棠下镇华盛路287号滨江名院2栋	合计68套 01户型11套: 301、1001至1601、1801至1901、3101 02户型12套: 202、1102至1802、2402、3002至3102 03户型20套: 203至403、803、1003至1403、1603至1903、2403、2603至3103 04户型25套: 304至504、704、1004至1204、1404至3104	97-120	7300			
					蓬江现备字第2023061号	江门市蓬江区棠下镇华盛路287号滨江名院3栋	合计4套 02户型2套: 3002、3102 03户型2套: 3003、3101	97	6300			
					蓬江现备字第2023165号	江门市蓬江区棠下镇华盛路287号滨江名院5栋	合计18套 01户型8套: 201至801、3101 02户型4套: 202至502 03户型6套: 203至603、3103	108-125	6500			
					蓬江现备字第2023170号	江门市蓬江区棠下镇华盛路287号滨江名院6栋	合计14套 01户型6套: 201至601、3101 02户型3套: 202至402 03户型5套: 203至503、3103	108-125	6800			
					蓬江现备字第2023063号	江门市蓬江区棠下镇华盛路287号滨江名院7栋	合计3套 01户型2套: 201、3101 03户型1套: 203	125	6300			

序号	房企名称	项目名称	项目所在县(市、区)	项目坐落	预(现)售许可证号	门楼牌号	参与套数和房号	房源面积段(m ²)	参考均价(元/m ²)	专项优惠	联系人	联系电话
5	江门江发置业投资有限公司	江门市蓬江区安泰路8号翡翠观澜花园	蓬江区	江门市蓬江区安泰路8号	蓬江现备字第2026017号	江门市蓬江区安泰路8号翡翠观澜花园7栋	合计24套 01户型20套: 201至501、701至901、1401至2601 02户型4套: 202、502至702	232-249	12800	成交砸金蛋	何嘉	18127102788
					蓬江现备字第2026016号	江门市蓬江区安泰路翡翠观澜花园6栋1单元、江门市蓬江区安泰路翡翠观澜花园6栋2单元	合计53套 6栋1单元01户型30套: 201至3101 6栋1单元02户型14套: 202至802、1402、1802、2402、2802至3102 6栋2单元01户型4套: 201至501 6栋2单元02户型5套: 202至602	199-226	11000			
					蓬江预许字第2024049号	江门市蓬江区安泰路翡翠观澜花园5栋	合计5套 01户型2套: 201、301 02户型2套: 302、3202 03户型1套: 203	109-168	9500			
					蓬江预许字第20250206号	江门市蓬江区安泰路8号翡翠观澜花园17栋	合计52套 01户型25套: 201至301、501、701至1101、1301、1401、1701至3101 02户型27套: 202至302、502至1402、1702至3102	210	11000			
					蓬江预许字第2025047号	江门市蓬江区安泰路8号翡翠观澜花园3栋1单元、江门市蓬江区安泰路8号翡翠观澜花园3栋2单元	合计15套 3栋1单元02户型5套: 202至502、3202 3栋2单元01户型5套: 201至501、3201 3栋2单元02户型5套: 202至502、3202	147-153	10800			
					蓬江预许字第2026013号	江门市蓬江区安泰路8号翡翠观澜花园8栋	合计14套 01户型14套: 201至601、901、1801、2301至2901	385	16000			

序号	房企名称	项目名称	项目所在县(市、区)	项目坐落	预(现)售许可证号	门楼牌号	参与套数和房号	房源面积段(m ²)	参考均价(元/m ²)	专项优惠	联系人	联系电话
6	江门市潮业房地产开发有限公司	江门市蓬江区潮连街道潮启路8号观复花园	蓬江区	江门市蓬江区潮连岛潮启路西南侧、启贤路以北地段	蓬江预许字第2025021号	观复花园6栋	合计10套 01户型5套: 201至401、1801、2301 02户型5套: 202至402、1802、2302	236	10300	特价房优惠	梁旺	13500010147
					蓬江预许字第2025020号	观复花园7栋	合计11套 01户型6套: 201至401、601、1801、2401 02户型5套: 202至602	286	10666			
					蓬江预许字第2025028号	观复花园8栋	合计23套 01户型23套: 201至1101、1301至1501、1701至2101、2301至2701	436	19120			
7	江门市富达市场管理有限公司	东堤湾铂悦府	蓬江区	江门市蓬江区堤东路25号	蓬江预许字第2025045号	1栋	合计112套 01户型28套: 301至3001 02户型28套: 302至3002 03户型28套: 303至3003 04户型28套: 304至3004	105-124	10829	成交即送品牌电器及24个月物管费	梁昕怡	13672889393
					蓬江预许字第2025032号	2栋	合计45套 01户型15套: 301至1701 02户型15套: 302至1702 03户型15套: 303至1703	109-159	10045	成交即送品牌电器及24个月物管费		
					蓬江预许字第2026002号	5栋	合计6套 01户型1套: 101 02户型1套: 102 03户型1套: 103 04户型1套: 104 05户型1套: 105 06户型1套: 106	178-259	15512	成交即送品牌电器及24个月物管费		
					蓬江预许字第2025033号	3栋	合计63套 01户型18套: 301至501、701至901、1101至1201、1401至2301 02户型15套: 302至702、902、1302、1502、1702至2302 03户型15套: 303至503、703、903、1103、1303至1503、1703至2103、2303 04户型15套: 304至804、1104至1204、1504、1704至2104、2304	104-136	9230	成交即送品牌电器及24个月物管费		

序号	房企名称	项目名称	项目所在县(市、区)	项目坐落	预(现)售许可证号	门楼牌号	参与套数和房号	房源面积段(m ²)	参考均价(元/m ²)	专项优惠	联系人	联系电话
8	江门越盛房地产开发有限公司	星汇观澜	蓬江区	江门市蓬江区棠下镇丰乐大道320号	蓬江预许字第2025041号	6栋	合计54套 01户型26套: 201至901、1201至1501、1701至2501、2701至3101 02户型28套: 202至1302, 1502至1602、1802至3102	218	8300	无	郭彪	13631881688
9	江门市滨江置盛房地产开发有限公司	潮闻东方北苑	蓬江区	江门市蓬江区滨江大道76号潮闻东方北苑	蓬江现备字第2026027号	1栋	合计8套 01户型4套: 201至501 02户型4套: 202至402、602	280-287	14500	成交送1年物业管理费 成交限量送5万元车位券	冯桂全	15913664008
					蓬江现备字第2026032号	2栋	合计34套 01户型22套: 201至501、701至1101, 1301、1401、1701至2701 02户型7套: 202至502、1402、1802、2402 03户型5套: 203至503、1803	126-169	13000			
					蓬江现备字第2026033号	3栋	合计34套 01户型5套: 201至401、1801、3001 02户型10套: 202至502、1802、2202至2402、2602、3002 03户型19套: 203至603、803、1503至2503、2703、3003	126-169	13200			
					蓬江预许字第2025026号	6栋	合计59套 01户型31套: 201至3201 02户型28套: 202至802、1102至2702、2902至3202	143-194	14000			

序号	房企名称	项目名称	项目所在县(市、区)	项目坐落	预(现)售许可证号	门楼牌号	参与套数和房号	房源面积段(m ²)	参考均价(元/m ²)	专项优惠	联系人	联系电话
10	江门市地产开发有限公司	福星花园	蓬江区	江门市蓬江区白沙街道复兴里地段	蓬江预许字第2026017号	30号	合计24套 1单元01户型6套: 201至701 1单元02户型6套: 202至702 2单元01户型6套: 201至701 2单元02户型6套: 202至702	75-110	7688	无	钟秋花	13726161146
					蓬江现备字第2025071号	31号	合计27套 1单元01户型3套: 101至201、601 1单元02户型6套: 102至602 2单元01户型5套: 101至201房、401、501、701 2单元02户型5套: 202、402至702 3单元01户型4套: 301至601 3单元02户型2套: 502至602 3单元03户型2套: 403至503	66-116	7588	无		
					蓬江现备字第2025072号	36号	合计28套 1单元01户型3套: 301、601至701 1单元02户型2套: 402至502 2单元01户型4套: 301至601 2单元02户型5套: 202至602 3单元01户型4套: 201至501 3单元02户型3套: 202至302、502 4单元01户型4套: 201至501 4单元02户型3套: 302至402、502	83-115	7488	无		
11	江门滨江置地投资开发有限公司	凤樾棠花园	蓬江区	江门市蓬江区金桐路92号	蓬江预许字第2025049号	3栋	合计127套 01户型23套: 201至2401 02户型23套: 202至2402 03户型22套: 203、403至2403 04户型20套: 204、604至2404 05户型19套: 205、305、705、805、1005至2405 06户型20套: 206、606至2406	67-99	7333	1、特惠礼: 五一限量10套特惠一口价房源。 2、尊享礼: 产业园员工凭借工作证购房,可额外享受99折。 3、成交奖: 五一期间成交,可参与砸金蛋赢取家电。	梁美结	13750334472

序号	房企名称	项目名称	项目所在县(市、区)	项目坐落	预(现)售许可证号	门楼牌号	参与套数和房号	房源面积段(m ²)	参考均价(元/m ²)	专项优惠	联系人	联系电话
12	江门市龙泰地产开发有限公司	范罗岗和悦轩	蓬江区	江门市蓬江区常安路163号	蓬江预许字第2025007号	1栋	合计46套 01户型17套: 301至1901 02户型2套: 1802至1902 03户型12套: 303至503、703至803、1003、1403至1903 04户型11套: 304至404、904至1204、1404至1504、1704至1904 05户型4套: 305至405、1805至1905	68-117	10000	除人才房票活动外房款额外减免5万元	林美婷	13232880308
						2栋	合计33套 01户型3套: 301、601、1701 02户型2套: 602、1902 03户型8套: 303、505至603、803、1403至1503、1703、1903 04户型11套: 304、504至604、804、1304至1904 05户型9套: 305、605、1005、1205、1505至1905	68-117	10300	除人才房票活动外房款额外减免5万元		
13	江门市蓬江区汇兴房地产开发有限公司	花霖语岸铂庭	蓬江区	江门市蓬江区棠下镇华安路171号	蓬江预许字第2025031号	3栋	合计13套 01户型4套: 301、1601、1901、2001 02户型9套: 402、602、1102、1302、1402、1602、2202、2402、2602	162	14500	限量送家装礼包	赵小姐	13424991090
					蓬江预许字第2026008号	7栋	合计30套 01户型13套: 201、301、401、501、601、1601、1801、2001、2201、2301、2401、2601、2901 02户型17套: 202、302、402、502、602、1402、1502、1602、1702、1802、1902、2002、2302、2402、2502、2802、2902	133	15000	限量送家装礼包		
14	江门市蓬江区锦富房地产开发有限公司	汇景湾·天珺	蓬江区	棠下镇华安路	蓬江预许字第2024039号	27栋	合计19套 01户型1套: 201 02户型5套: 202至602 03户型13套: 203至603、803至903、1103、1403、1603至1803、2103	103-156	9200	25周年庆96折	售房部	0750-3523888
					蓬江预许字第2025005号	16栋	合计32套 01户型5套: 201至401、1801、2401 02户型12套: 202至402、1302至2102 03户型7套: 203至403、703、1403、2203、2403 05户型8套: 205、305、1405、1505、1705、1805、1905、2005	105-136	9000	25周年庆96折		
					蓬江预许字第2025019号	18栋	合计23套 01户型2套: 201、401 02户型21套: 202、302、402、502、602、702、802、902、1002、1102、1302、1402、1502、1602、1702、1802、2002、2202、2302、2402、2502	103-156	9800	25周年庆96折		

序号	房企名称	项目名称	项目所在县(市、区)	项目坐落	预(现)售许可证号	门楼牌号	参与套数和房号	房源面积段(m ²)	参考均价(元/m ²)	专项优惠	联系人	联系电话
15	江门市宏裕置业有限公司	琅悦公馆	蓬江区	江门市蓬江区院士路西侧陈郎坑地块	蓬江预许字第2025034号	9栋	合计32套 01单位15套: 201、401、601至701、1001至1401、2501、2701至3101 02单位17套: 902、1302至1602、1802、2002至2102、2302至3102	185	14800	额外98折	利莉 谢爱文	15113957029 13612288292
					蓬江预许字第2026001号	8栋	合计54套 01单位27套: 201至901、1101至1601、1801至2101、2301至3101 02单位27套: 202至802、1102、1302至3102	200	16000	额外98折		
					蓬江预许字第2024027号	11栋	合计18套 01单位9套: 201、1201、1401、1801、2001、2201、2401、2601、3101 02单位9套: 202、1002、1702至1802、2102至2202、2502、3002至3102	230	17000	额外98折		
16	江门财神体育发展有限公司	云上西棠	蓬江区	江门市蓬江区(棠下镇)滨江大道1398号西棠花园	蓬江现备字第2021142号	江门市蓬江区(棠下镇)滨江大道1398号西棠花园云顶11栋	合计3套 01户型3套: 3201、301、401房	143	8500	额外98折	黄嘉懿	13802504600
17	江门市悦兴置业有限公司	悦璟苑	江海区	江门市江海区东海路362号	江海预许字第2024014号	东海路362号悦璟苑1栋	合计12套 01户型1套: 301 02户型2套: 302、3102 04户型9套: 1304至1804、2104、2904、3104	75-131	9300	成交即送3万元车位券	李灵艳	13560602235
				江门市江海区东海路362号	江海预许字第2025002号	东海路362号悦璟苑2栋	合计19套 01户型6套: 201至401、1801、2401、3201 02户型3套: 1602、1802、3202 03户型2套: 1703、1803 04户型8套: 204、1704至2004、2404、3104、3204	99-142	8300	成交即送3万元车位券		

序号	房企名称	项目名称	项目所在县(市、区)	项目坐落	预(现)售许可证号	门楼牌号	参与套数和房号	房源面积段(m ²)	参考均价(元/m ²)	专项优惠	联系人	联系电话
18	江门半岛华庭发展有限公司	江门二沙岛项目	江海区	江门市江海区富华路8号(演艺中心旁)	江海现备字第2023017号	二沙岛豪苑4栋	合计34套 01户型9套: 1801、1901至2601 02户型9套: 1802、1902至2602 03户型8套: 1903至2603 04户型8套: 1904至2604	94-120	10500-12500	送5万元车位卷, 送装修	吴智江	13802929209
19	江门市嘉瀚房地产开发有限公司	嘉瀚花园	江海区	江门市江海区站前一路38号	江海现备字第2025002号	江门市江海区站前一路38号嘉瀚花园1栋	合计9套 02户型1套: 3102 03户型6套: 2603至3103 04户型2套: 1804、3104	90-103	10200	无	张悦坚	13560023482
					江海现备字第2026002号	江门市江海区站前一路38号嘉瀚花园2栋	合计10套 01户型1套: 301 03户型1套: 3103 04户型8套: 304、1704至1904、2404至2604、3104	90-106	10200			
					江海现备字第2021084号	江门市江海区站前一路38号嘉瀚花园3栋	合计1套 01户型1套: 3001	104	9230			
					江海现备字第2021083号	江门市江海区站前一路38号嘉瀚花园4栋	合计1套 01户型1套: 3001	104	9230			
					江海现备字第2021090号	江门市江海区站前一路38号嘉瀚花园8栋	合计2套 01户型1套: 2801 02户型1套: 2802	100-104	9230			
					江海现备字第2022056号	江门市江海区站前一路38号嘉瀚花园9栋	合计2套 01户型1套: 3001 02户型1套: 3002	104	9230			
					江海现备字第2025012号	江门市江海区站前一路38号嘉瀚花园10栋	合计1套 03户型1套: 3003	88	9230			

序号	房企名称	项目名称	项目所在县(市、区)	项目坐落	预(现)售许可证号	门楼牌号	参与套数和房号	房源面积段(m ²)	参考均价(元/m ²)	专项优惠	联系人	联系电话
20	江门宏昌置业有限公司	保利江湾大都汇	江海区	江门市江海区滘头西路与麻园河交界西南侧地块	江海预售字第2024015号	江门市江海区江业路60号江湾大都汇花园17栋	合计35套 01户型5套: 301至501、2401、2601 02户型8套: 302、1302、1402、1802至2002、2402、2602 03户型8套: 303、1303、1503至1703、1903、2003、2603 06户型14套: 306至606、806、1106、1406、1706、1806、2206至2606	81	9743	无	李颖聪	13286180173
					江海预售字第2024015号	江门市江海区江业路60号江湾大都汇花园17栋	合计7套 04户型3套: 304、1804、2604 05户型4套: 305、1705、1805、2605	94	9644			
				江海预售字第2025003号	江门市江海区江业路60号江湾大都汇花园34栋	合计25套 01户型20套: 101至401、601、801、1201至2201、2401、2601、2701 03户型5套: 603、1403、1703、1803、2703	104	10833				
				江海预售字第2025003号	江门市江海区江业路60号江湾大都汇花园34栋	合计23套 02户型15套: 102至702、1302至1502、1702、1802、2502至2702 04户型8套: 304至604、1804、2004、2404、2704	123	10771				
21	江门市骏凯豪庭开发有限公司	骏凯豪庭	新会区	新会区会城同庆路保利西海岸半岛	新会预售字第2023027号	江门市新会区会城同安路2号骏凯豪庭骏海轩1座	合计104套 01户型12套: 201至401、1001至1601、2101、2401 02户型8套: 302、402、802、1002至1402 03户型14套: 203至603、803至1503、1803 04户型21套: 204至604、804、1004至1904、2104至2504 05户型24套: 205至2105、2305至2605 06户型25套: 206至2606	88-106	6440-8018	无	梁富荣	18022099169
					新会预售字第2023032号	江门市新会区会城同安路2号骏凯豪庭骏海轩2座	合计34套 01户型7套: 201至401、1801、2201、2401、2701 02户型4套: 202至402、2702 03户型1套: 203 04户型1套: 2704 06户型21套: 206至906、1106至1506、1806、2006至2206、2406至2706	88-106	6464-8808			
					新会预售字第2024016号	江门市新会区会城同安路2号骏凯豪庭骏海轩3座	合计39套 01户型14套: 201至401、1401、1801至2701 02户型2套: 202、2702 03户型1套: 2703 04户型1套: 2704 05户型1套: 205 06户型20套: 206至606、806至906、1406至2506、2706	88-106	6463-7309			

序号	房企名称	项目名称	项目所在县(市、区)	项目坐落	预(现)售许可证号	门楼牌号	参与套数和房号	房源面积段(m ²)	参考均价(元/m ²)	专项优惠	联系人	联系电话
21	江门市骏凯豪庭开发有限公司	骏凯豪庭	新会区	新会区会城同庆路保利西海岸半岛	新会预售字第2023046号	江门市新会区会城同安路2号骏凯豪庭骏海轩4座	合计62套 01户型31套: 201至3201 02户型2套: 202、3202 03户型3套: 203、3003、3303 04户型26套: 204至504、704至1004、1304至1904、2204至3204	95-123	9136-9628	无	梁富荣	18022099169
					新会预售字第2022078号	江门市新会区会城同安路2号骏凯豪庭骏海轩5座	合计41套 01户型13套: 1701、1901至2601、2801、3001至3201 04户型4套: 2004、2904至3104 05户型3套: 1805、3005-3105 06户型21套: 406、606、1206、1406至2406、2606至3206	87-110	7500			
					新会预售字第2022072号	江门市新会区会城同安路2号骏凯豪庭骏海轩6座	合计5套 01户型1套: 2401 02户型1套: 1802 03户型1套: 1803 04户型1套: 1804 06户型1套: 1806	87-110	8337			
					新会预售字第2022027号	江门市新会区会城同安路2号骏凯豪庭骏海轩7座	合计18套 01户型16套: 1501至1801、2001至2701、2901至3201 04户型2套: 3004、3204	128	7415-8183			
					新会预售字第2021042号	江门市新会区会城同安路2号骏凯豪庭骏海轩9座	合计7套 01户型3套: 201、401、3201 02户型1套: 402 03户型1套: 403 04户型2套: 204、3204	95-128	8270			
					新会预售字第2021043号	江门市新会区会城同安路2号骏凯豪庭骏海轩10座	合计6套 01户型1套: 401 02户型1套: 402 03户型1套: 403 04户型1套: 404 05户型1套: 405 06户型1套: 406	79-113	9500			
					新会预售字第2022033号	江门市新会区会城同安路2号骏凯豪庭骏海轩11座	合计59套 01户型29套: 201至1101、1301至1501、1701至3201 04户型30套: 204至2404、2604至3204	128	8408			
					新会预售字第2022018号	江门市新会区会城同安路2号骏凯豪庭骏海轩12座	合计1套 201	116	8933			

序号	房企名称	项目名称	项目所在县(市、区)	项目坐落	预(现)售许可证号	门楼牌号	参与套数和房号	房源面积段(m ²)	参考均价(元/m ²)	专项优惠	联系人	联系电话
21	江门市骏凯豪庭开发有限公司	骏凯豪庭	新会区	新会区会城同庆路保利西海岸半岛	新会预售字第2024023号	江门市新会区会城同安路2号骏凯豪庭骏海轩13座	合计64套 01户型5套: 101、401、2901至3001、3401 02户型18套: 102至302、702至802、1802、2302至2702、2902至3402 03户型6套: 103至203、403、3303至3403 04户型13套: 404、2104、2304至2704、2904至3404 05户型13套: 405、2305至3405 06户型9套: 106至206、406、2206、2806至3006、3206、3406	85-108	8055-8950	无	梁富荣	18022099169
					新会预售字第2024048号	江门市新会区会城同安路2号骏凯豪庭骏海轩15座	合计12套 01户型3套: 101至201、3401 02户型5套: 402、2902、3102至3202、3402 03户型2套: 103至203 04户型2套: 104至204	93-125	8206-11521			
					新会预售字第2023045号 新会预售字第2023052号 新会预售字第2024074号 新会预售字第2024049号 新会预售字第2025013号 新会预售字第2024052号	江门市新会区会城同安路2号骏凯豪庭骏海轩六街-九街	合计9套 六街2套: 401、402 七街2套: 1502、2001 八街4套: 602、1501、1502、1601 九街1套: 701	190-240	18500			
					新会预售字第2022014号 新会预售字第2022061号 新会预售字第2021018号	江门市新会区会城同安路2号骏凯豪庭骏海轩四一五街	合计54套 四街51套: 01户型18套: 301、401、701至1401、2401、2601、2701、2901、3101、3201、3601、3701 02户型16套: 202、402、702、1102至1502、2602、2802、2902、3002、3102、3202、3602、3702 03户型9套: 2403、2703至3203、3403、3703 04户型8套: 2504、2604、2904、3104、3204、3604、3704、3804 五街3套: 301、502、602	155-238	15000			

序号	房企名称	项目名称	项目所在县(市、区)	项目坐落	预(现)售许可证号	门楼牌号	参与套数和房号	房源面积段(m ²)	参考均价(元/m ²)	专项优惠	联系人	联系电话
22	江门市新会凯峰置业有限公司	兰亭四季苑	新会区	江门市新会区会城兰苑路7号	新会预售字第2026002号	5-20栋	合计63套 5栋2套: 101、301 6栋3套: 101、301、302 7栋6套: 101、102、301、302、501、502 8栋6套: 101、102、301、302、501、502 9栋6套: 101、102、301、302、501、502 10栋6套: 101、102、301、302、501、502 12栋2套: 301、302 13栋4套: 101、102、301、302 14栋4套: 101、102、301、302 15栋4套: 101、102、301、302 16栋4套: 101、102、301、302 17栋4套: 101、102、301、302 18栋4套: 101、102、301、302 19栋4套: 101、102、301、302 20栋4套: 101、102、301、302	162-218	15200	无	唐伟杰	13250017663
				江门市新会区会城兰苑路8号	新会预售字第2025003	1-2栋	合计37套 1栋: 01户型7套: 201、401、601、801、1001、1201、1401 02户型7套: 202、402、602、802、1002、1202、1402 03户型7套: 203、403、603、803、1003、1203、1403 04户型4套: 204、404、804、1004 2栋: 01户型5套: 201、401、601、801、1001 02户型7套: 202、402、602、802、1002、1202、1402	210-212	11800			
				江门市新会区会城兰苑路8号	新会预售字第2024066号	3-4栋	合计5套 3栋401、301、201 4栋202、201	142-170	10900			

序号	房企名称	项目名称	项目所在县(市、区)	项目坐落	预(现)售许可证号	门楼牌号	参与套数和房号	房源面积段(m ²)	参考均价(元/m ²)	专项优惠	联系人	联系电话
23	江门市新会盛汇置业有限公司	盛汇天际花园	新会区	江门市新会区会城文韬路9号	新会预售字第2025033号	8/9/10/17栋	合计185套 8栋57套: 01户型28套: 301至701、901至1901、2101至3001 02户型29套: 202至2102、2302至3102 9栋12套: 01户型2套: 601、2901 02户型10套: 402、602、1802、2102、2302至2502、2702、2902 10栋41套: 01户型19套: 501、701至901、1101、1401至1501、1701至1901、2101、2301至2501、2701至3101 02户型22套: 402至502、902、1102、1302至2102、2302至3102 17栋75套: 01户型27套: 201至501、701至1601、1801、2001至2401、2601至3001 02户型29套: 202至1102、1302至2802、3002至3202 02户型19套: 203至403、803至903、1403、1803至2003、2203、2403至3003	98-279	11700	无	唐伟杰	13250017663
							合计107套 01户型30套: 201至801、1001至3201 02户型29套: 202至402、602至1802、2002至3202 03户型19套: 203、303、803、1003、1203至1503、1703、2003至2203、2503、2703至3203 04户型29套: 204至804、1004、1204至3204	98-125	13400			

序号	房企名称	项目名称	项目所在县(市、区)	项目坐落	预(现)售许可证号	门楼牌号	参与套数和房号	房源面积段(m ²)	参考均价(元/m ²)	专项优惠	联系人	联系电话
24	江门市新会区聚龙房地产开发有限公司	悦和轩	新会区	江门市新会区三和大道北123号	新会预售字第2024080号	江门市新会区会城三和大道北123号悦和轩1座	合计17套 01户型3套: 101至201、2501 02户型3套: 102、1802、2502 03户型5套: 203至403、1803、2403 04户型6套: 204至304、1404、1804、2304至2404	89-103	9200	送全屋奢装成交砸金蛋	陈先生	13005811022
					新会预售字第2024082号	江门市新会区会城三和大道北123号悦和轩2座	合计17套 01户型3套: 101、2401至2501 02户型5套: 102至202、1802、2402至2502 03户型6套: 203、1403、2203至2503 04户型3套: 204、2404至2504	89-103	9400			
					新会预售字第2023050号	江门市新会区会城三和大道北123号悦和轩6座	合计46套 01户型20套: 301至601、801至901、1101至2401 02户型20套: 102至302、602、802至902、1102至1502、1702至2502 03户型4套: 1803、2103、2303至2403 04户型2套: 1404、2404	89-108	9900			
					新会预售字第2024083号	江门市新会区会城三和大道北123号悦和轩13座	合计31套 01户型13套: 201至801、1401、1801至2001、2201、2401 02户型14套: 202至602、802、1402、1602至1802、2002、2202至2402 03户型4套: 303至503、2403	110-140	10500			
					新会预售字第2024081号	江门市新会区会城三和大道北123号悦和轩14座	合计20套 01户型11套: 201至501、1401、1701至1801、2201至2501 02户型5套: 202至402、602、2602 03户型4套: 303至403、1803、2503	110-140	10500			
					新会现备字第2026019号	江门市新会区会城三和大道北123号悦和轩15座	合计41套 01户型8套: 101至501、2401、2601至2701 02户型14套: 102至402、602至802、1802、2202至2702 03户型8套: 103至203、1803、2303至2703 04户型11套: 104至204、1404、1804、2004至2604	99-115	10000			
					新会现备字第2026018号	江门市新会区会城三和大道北123号悦和轩16座	合计58套 01户型21套: 101至501、701、1201至1401、1601至2701 02户型13套: 102至502、802、1702、2002、2202、2402至2702 03户型13套: 103至303、1803至2703 04户型11套: 104至304、1404、1804、2204至2704	99-115	10000			

序号	房企名称	项目名称	项目所在县(市、区)	项目坐落	预(现)售许可证号	门楼牌号	参与套数和房号	房源面积段(m ²)	参考均价(元/m ²)	专项优惠	联系人	联系电话
25	江门市新会区骏誉房地产开发有限公司	天汇骏峰花园	新会区	江门市新会区会城文华路2号	新会预售字第2025006号	江门市新会区会城文华路2号天汇骏峰花园10栋	合计56套 01户型27套: 101至801、1001、1301、1401、1601至3101、 02户型29套: 102至1402、1602至3002。	147-244	13546	成交即送家电	陈淑怡	15913637079
					新会预售字第2024063号	江门市新会区会城文华路2号天汇骏峰花园17栋	合计46套 01户型20套: 101至501、701、901、1101、1301至1501、1701至1901、2101、2301、2501、2701、2901、3001 02户型26套:102至1102、1302至2102、2302至2502、2702至2902	206-287	13440			
					新会预售字第2024059号、新会预售字第2024076号	江门市新会区会城文华路2号天汇骏峰花园18栋、江门市新会区会城文华路2号天汇骏峰花园21栋	合计26套 18栋02户型11套: 402、802、1002、1402、1602、2002、2402、2602至2802、3002 21栋02户型15套: 202至602、802、1202、1402、1602、1802、2202、2402、2602、2802、3002	181	16054			
26	江门市新会区骏利房地产开发有限公司	天悦骏汇花园	新会区	江门市新会区枢纽新城明德二路北侧、梅江北路东侧	新会预售字第2025002号	江门市新会区会城明德二路6号天悦骏汇花园9幢	合计46套 01户型24套: 101至401、601至1001、1301至2201、2401至2601、2801、2901、 02户型22套: 202至402、602至802、1002至2002、2402至2802	176-287	12684	成交即送家电	陈淑怡	15913637079
					新会预售字第2026016号	江门市新会区会城明德二路6号天悦骏汇花园15幢	合计26套 02户型26套: 102至1102、1302、1602至2702、2902、3002	175-187	11841			
					新会预售字第2024062号	江门市新会区会城明德二路6号天悦骏汇花园16幢	合计1套 1701	216	13479			

序号	房企名称	项目名称	项目所在县(市、区)	项目坐落	预(现)售许可证号	门楼牌号	参与套数和房号	房源面积段(m²)	参考均价(元/m²)	专项优惠	联系人	联系电话
27	江门市聚福浩房地产有限公司	峰荟苑	新会区	江门市新会区枢纽新城启超大道西侧、厚德路南侧地块	新会预售字第2025030号	江门市新会区会城厚德路11号峰荟苑2栋	合计61套 01户型30套: 301至3201 02户型31套: 202至3202	146	11600	限时优惠99折	李嘉成	18507509636
					新会预售字第2024061号	江门市新会区会城厚德路11号峰荟苑3栋	合计24套 01户型12套: 301至901、1101至1501 02户型12套: 302至902、1102至1502	183	15000	限时优惠99折		
					新会预售字第2024088号	江门市新会区会城厚德路11号峰荟苑5栋	合计8套 01户型5套: 201至401、1401、1601 02户型2套: 302、402 03户型1套: 203	90-120	12000	限时优惠99折		
					新会预售字第2025024号	江门市新会区会城厚德路11号峰荟苑6栋	合计78套 01户型24套: 101至801、1001至1801、2001、2101、2301至2701 02户型23套: 102至2002、2202、2602、2702 03户型15套: 103至403、603、803、1003、1403、1603、1803、2003、2203、2403、2603、2703 04户型16套: 104至604、804、1404、1604、1804、2004、2204、2404至2704	93-122	11500	指定单位送3万车位券, 限时优惠99折		
					新会预售字第2025011号	江门市新会区会城厚德路11号峰荟苑7栋	合计7套 101、102、301、302、303、304、1702	91-123	12000	限时优惠99折		
					新会预售字第2026010号	江门市新会区会城厚德路11号峰荟苑8栋	合计100套 01户型26套: 201至601、801、1001、1401至3201 02户型28套: 202至802、1102至1902、2102至3202 03户型23套: 203至403、803、1003、1203、1403、1603、1803至3203 04户型23套: 204至404、604、804、1004至1204、1404、1504、1804、2004、2204至3204	90-120	12000	限时优惠99折		

序号	房企名称	项目名称	项目所在县(市、区)	项目坐落	预(现)售许可证号	门楼牌号	参与套数和房号	房源面积段(m ²)	参考均价(元/m ²)	专项优惠	联系人	联系电话
28	江门市创福源房地产有限公司	博荟苑	新会区	新会枢纽新城华侨实验小学旁	新会预售字第2025027号	江门市新会区会城今华路15号博荟苑1幢	合计96套 01户型26套: 201至2701 02户型26套: 202至2702 03户型21套: 203至803、1003、1203至1603、1803、1903、2103至2603 04户型23套: 204至1104、1304至1504、1704至2604	98-122	12000	指定单位送3万车位券, 限时优惠99折	李嘉成	18507509636
					新会现备字第2025032号	江门市新会区会城今华路15号博荟苑2幢	合计4套 2701、3001、3101、3104	97-128	11200	限时优惠99折		
					新会现备字第2025033号	江门市新会区会城今华路15号博荟苑3幢	合计17套 01户型12套: 301、1401、1701、2201至3001 02户型2套: 302、3002 03户型1套: 3003 04户型2套: 304、3004	97-128	11350	限时优惠99折		
					新会现备字第2025031号	江门市新会区会城今华路15号博荟苑5幢	合计27套 01户型12套: 301、1301至1501、1701、2001至2201、2501至2801 02户型12套: 202、302、1702、1802、2002、2102、2502、2702至3102 03户型2套: 203、303 04户型1套: 304	103-128	11500	限时优惠99折		
					新会预售字第2024055号	江门市新会区会城今华路15号博荟苑6幢	合计31套 01户型17套: 201至401、601、801、1201、1401、1601、1801、2201、2401、2601至3101 02户型7套: 202、402、702、802、1802、2402、3002 03户型3套: 203、3003、3103 04户型4套: 204、2804、3004、3104	100-124	11650	指定单位送3万车位券, 限时优惠99折		
					新会预售字第2024089号	江门市新会区会城今华路15号博荟苑7幢	合计36套 01户型14套: 201、1401、1801至2901 02户型14套: 202、302、802、1202、1402、1802、1902、2202至2602、2802、2902 03户型3套: 203、2803、2903 04户型5套: 204、2404、2604、2804、2904	98-122	11850	指定单位送3万车位券, 限时优惠99折		

序号	房企名称	项目名称	项目所在县(市、区)	项目坐落	预(现)售许可证号	门楼牌号	参与套数和房号	房源面积段(m ²)	参考均价(元/m ²)	专项优惠	联系人	联系电话
29	江门市新会区怡通置业有限公司	新熙花园	新会区	江门市新会区会城大道29号	新会现备字第2023061号	新会区会城大道29号新熙花园9座	合计29套 03户型21套: 103至1203、1403至2103、2403 04户型1套: 2504 05户型7套: 205至405、605、805、1405、2505	117-157	9817	车位券3万元	肖远芳	13652717176
30	江门市新会区浩宏房地产开发有限公司	今古洲花园	新会区	江门市新会区会城今洲路58号	新会现备字第2024034号	江门市新会区会城今洲路58号3座	合计12套 03户型5套: 1303、2103、2303、2603、3003 04户型4套: 2204、2504、2604、2804 05户型3套: 1805、2505、2805	112-128	8197	销售价9.8折	廖锦欢	13555673991
31	江门华禾富投资发展有限公司	潭江花园	新会区	江门市新会区会城今洲路70号潭江花园	新会现备字第2025074号	江门市新会区会城今洲路70号潭江花园31座	合计4套 01户型2套: 101、301 02户型2套: 102、302	140-227	5547-8975	无	梁宝娟	13544978586

备注: 1.本表将动态更新。2.填预售证号,表示在建、填现售备案号,表示已竣备。3.参与套数若因新增认购或网签等发生变动的,以实际情况为准。4.专项优惠,以房企在销售现场公示的为准。5.可以扫描二维码查询对应房源状态。