开平市金鸡镇联庆村低碳模块化循环养殖项目

环境影响评价公众参与说明

开平汉湃红冠农业有限公司

2026 年 10月

目录

1 概述 1
2 首次环境影响评价信息公开情况 1
2.1 公开内容及日期 1
2.2 公开方式 2
2.3 公众意见情况 4
3 征求意见稿公示情况 4
3.1 公示内容及时限 4
3.2 公示方式 4
3.2.1 网络 4
3.2.2 报纸 6
3.2.3 张贴 7
3.3 查阅情况 11
3.4 公众提出意见情况 11
4 其他公众参与情况 11
5 公众意见处理情况 11
6 报批前公开情况 11
6.1 公开内容及日期 11
6.2 公开方式（网络） 11
7 附件 12
8 诚信承诺 13

1 概述

开平市金鸡镇联庆村低碳模块化循环养殖项目环境影响评价过程中，严格按照《环境影响评价公众参与办法》（生态环境部令第 4 号）的有关规定，公开该项目环境影响评价的信息，征求公众意见。

建设单位开平汉湃红冠农业有限公司在委托评价单位广州蓝颖洲环境科技有限公司开展项目环境影响评价工作后，7 日内进行了第一次环保信息公开，采取了网站刊登公告的形式进行了信息公开；《开平市金鸡镇联庆村低碳模块化循环养殖项目生态环境影响评价报告书（征求意见稿）》编制完成后，通过网络、报纸和现场张贴的形式开展了第二次环保信息公开，并将《开平市金鸡镇联庆村低碳模块化循环养殖项目生态环境影响评价报告书（征求意见稿）》通过网站、现场张贴的方式进行了全文信息公示。

2 首次环境影响评价信息公开情况

2.1 公开内容及日期

2025 年 9 月 5 日，按照《环境影响评价公众参与办法》相关要求，开展了第一次环保公示。公示内容包括：建设项目的地理位置、主要工程内容等基本信息，公众提出意见的渠道与方式，以及建设单位和环评单位的信息和联络方式，并将《建设项目环境影响评价公众意见表》的下载链接发布，供公众下载。公示时间为 10 个工作日。

建设单位于 2025 年 9 月 1 日向环评单位出具了委托书，此次环保公示时间满足委托后七日内开展的时限要求。

2.2 公开方式

第一次环保信息公示在当地政府官网上公示，网络公示网址为https://www.kaiping.gov.cn/jjzrmzf/gggs/content/post_3359105.html，公告截图见图2-1。

今天是2025年9月10日 星期三　　欢迎进入金鸡镇人民政府！

您当前的位置：首页 > 金鸡镇人民政府 > 公告公示

开平汉湃红冠农业有限公司开平市金鸡镇联庆村低碳模块化循环养殖项目环境影响评价公众参与第一次公示信息

发布日期：2025-09-05　来源：本网　　【字体：小 中 大】　打印　分享到：

根据《中华人民共和国环境影响评价法》、《环境影响评价公众参与办法》（生态环境部令第4号）的要求，需开展开平汉湃红冠农业有限公司开平市金鸡镇联庆村低碳模块化循环养殖项目的环境影响评价公众参与工作，公开征求评价范围内的公民、法人和其他组织对本项目环境影响和环境保护措施有关的建议和意见。

一、项目概况

1、项目名称：开平汉湃红冠农业有限公司开平市金鸡镇联庆村低碳模块化循环养殖项目

2、项目选址：开平市金鸡镇联庆村委会联庆村

3、建设性质：新建

4、项目概况：项目总投资1820万元，总用地面积为86.25亩，年存栏肉鸡7万羽，出栏肉鸡50万羽，项目劳动定员15人，年工作365天，1天2班，每班8小时制。

二、建设单位名称和联系方式

建设单位：开平汉湃红冠农业有限公司

通讯地址：开平市金鸡镇联庆村

联 系 人：张先生　联系电话：18127905620

邮箱：farmbio@qq.com

三、环境影响报告书编制单位的名称和联系方式

环评单位：广州益禄洲环境科技有限公司

联系人：张工　联系电话：13609001206

地址：广州市越秀区瑞宾街5号2号楼2310房

四、公众意见表网络链接

通过网盘分享的文件：公参调查表.doc

链接: https://pan.baidu.com/s/1XFRydl-REc8cj-VPr0V3iw?pwd=i6aw 提取码: i6aw。

五、征求公众意见主要事项

1、您对该区域环境质量现状的意见；

2、您对本项目建设过程中带来环境影响的意见和建议；

3、您对本项目建设运行过程中产生的环境影响的意见和建议；

4、您对本项目对当地经济和社会发展带来效益的意见；

5、您对本项目建设的赞成或反对的态度；

6、您对本项目建设其他环境影响的意见。

六、公众意见的提出的方式和途径

公众可通过邮件、电话、传真、信件等方式向建设单位反馈意见。

七、公众意见提出的起止时间

本公告发布之日起10个工作日内。

建设单位：开平汉湃红冠农业有限公司

2025年9月5日

图 2-1 第一次环保公示网络截图

2.3 公众意见情况

在第一次环保公示期间，无公众向建设单位或环评单位反馈意见。

3 征求意见稿公示情况

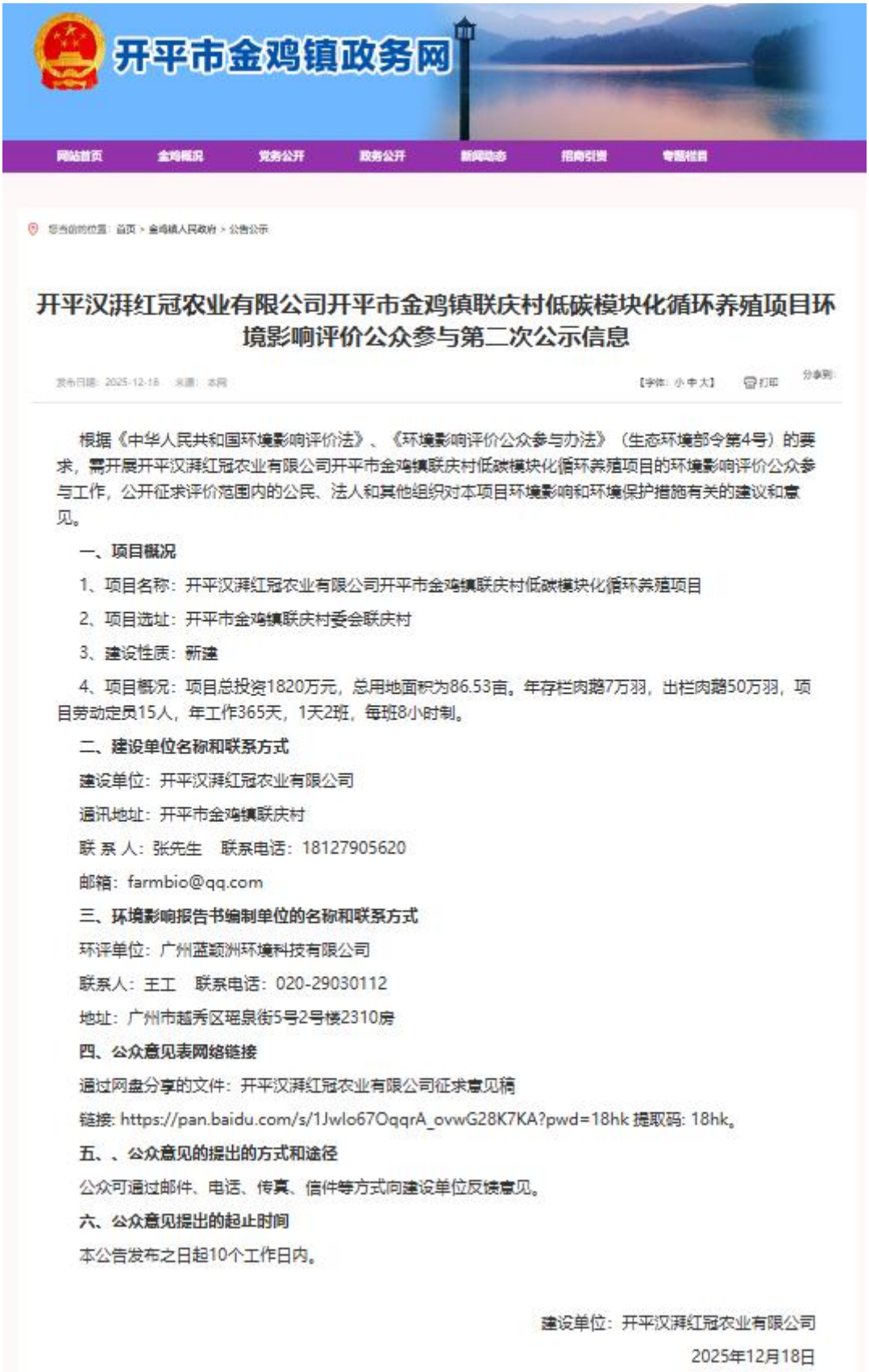
3.1 公示内容及时限

按照《环境影响评价公众参与办法》，征求意见稿的公示时间为 10 个工作日。《开平市金鸡镇联庆村低碳模块化循环养殖项目生态环境影响评价报告书（征求意见稿）》编制完成后，我公司于 2025 年 12 月 18 日~12 月 31 日开展了第二次环保信息公示，公示内容包括建设项目工程概况、环境影响报告书（征求意见稿）主要结论、征求意见的公众范围、公众意见表获取方式、公众提出意见的方式和途径、提出意见的起止时间（2025 年 12 月 18 日~12 月 31 日），以及建设单位基本信息。

3.2 公示方式

3.2.1 网络

第二次环保信息公示、电子版《开平市金鸡镇联庆村低碳模块化循环养殖项目生态环境影响评价报告书（征求意见稿）》、《建设项目环境影响评价公众意见表》的下载链接通过金鸡镇人民政府网站进行了发布。网络公示截图见图 3-1。



开平市金鸡镇政务网

网站首页　金鸡概况　党务公开　政务公开　新闻动态　招商引资　专题栏目

您当前的位置：首页 > 金鸡镇人民政府 > 公告公示

开平汉湃红冠农业有限公司开平市金鸡镇联庆村低碳模块化循环养殖项目环境影响评价公众参与第二次公示信息

发布日期：2025-12-18　来源：本网　【字体：小 中 大】　打印　分享到：

根据《中华人民共和国环境影响评价法》、《环境影响评价公众参与办法》（生态环境部令第4号）的要求，需开展开平汉湃红冠农业有限公司开平市金鸡镇联庆村低碳模块化循环养殖项目的环境影响评价公众参与工作，公开征求评价范围内的公民、法人和其他组织对本项目环境影响和环境保护措施有关的建议和意见。

一、项目概况

1、项目名称：开平汉湃红冠农业有限公司开平市金鸡镇联庆村低碳模块化循环养殖项目

2、项目选址：开平市金鸡镇联庆村委会联庆村

3、建设性质：新建

4、项目概况：项目总投资1820万元，总用地面积为86.53亩。年存栏肉鹅7万羽，出栏肉鹅50万羽，项目劳动定员15人，年工作365天，1天2班，每班8小时制。

二、建设单位名称和联系方式

建设单位：开平汉湃红冠农业有限公司

通讯地址：开平市金鸡镇联庆村

联 系 人：张先生　联系电话：18127905620

邮箱：farmbio@qq.com

三、环境影响报告书编制单位的名称和联系方式

环评单位：广州蓝颖洲环境科技有限公司

联系人：王工　联系电话：020-29030112

地址：广州市越秀区瑶泉街5号2号楼2310房

四、公众意见表网络链接

通过网盘分享的文件：开平汉湃红冠农业有限公司征求意见稿

链接: https://pan.baidu.com/s/1Jwlo67OqqrA_ovwG28K7KA?pwd=18hk 提取码: 18hk。

五、、公众意见的提出的方式和途径

公众可通过邮件、电话、传真、信件等方式向建设单位反馈意见。

六、公众意见提出的起止时间

本公告发布之日起10个工作日内。

建设单位：开平汉湃红冠农业有限公司

2025年12月18日

图 3-1 第二次环保公示网络截图

3.2.2 报纸

第二次环保信息公示在《南方都市报》报刊上发布了 2 次，时间分别为 2025 年 12 月 29 日、2026 年 1 月 6 日。符合《环境影响评价公众参与办法》要求的第二次环保公示发布 2 次报纸公示的要求。

聚焦

2025年12月29日 星期一 编辑 李斌 设计 郭红霞 校对 刘俊文 南方都市报 A07

辽宁辽阳白塔区三里厨娘饭店重大火灾事故调查报告发布

40名公职人员被追责问责

辽宁省应急管理厅网站于12月28日向社会公布了辽阳白塔区三里厨娘饭店重大火灾事故调查报告。调查认定，这是一起因饭店主体责任不落实，违法改造扩建外立面且大量使用以普通塑料为芯材的铝塑板，违规在门外排风道下方检修口内堆放可燃垃圾，顾客随意丢弃烟蒂，外墙保温材料以次充好，消防设施损坏未及时修复，初期火灾处置不力，属地有关部门及党委、政府履职不到位而导致的重大生产安全责任事故。

2025年4月29日12时20分许，辽阳市白塔区三里厨娘饭店发生重大火灾事故，造成22人死亡、3人受伤。事故发生后，辽宁省委、省政府迅速作出安排，当地党委政府组织力量全力救治受伤人员；辽宁省政府成立事故调查组，依法依规开展事故调查工作。国务院安委会对事故查处实行挂牌督办。

调查报告显示，火灾的直接原因系饭店顾客王某丢弃的未熄灭烟蒂，在风势作用下通过紧贴外墙设置的铝塑板排风道下方缝隙滚入检修口，引燃内部堆放的包装纸箱等垃圾，导致饭店外立面装饰装修使用的铝塑板和建筑外墙聚苯乙烯保温板快速燃烧蔓延成灾。

针对事故中暴露的问题，事故调查组总结了多方面教训：属地党委政府和有关部门吸取事故教训不深刻，防范化解重大安全风险的意识能力不足；生产经营单位安全生产主体责任不落实，只顾发展、不管安全，最终隐患演变成事故；住建、自然资源、商务、消防等部门不同程度存在监管范围“自我设限”“只管合法、不管非法”等问题。

此外，调查报告建议对三里厨娘饭店经营者等8人移送司法机关。辽宁省纪委监委也同步成立火灾事故追责问责审查调查组，依规依纪依法对重大火灾事故中负有责任的40名公职人员进行严肃追责问责。 新华社

福彩3D（未计深圳）

12月28日开奖 第2025348期

中奖号码：2 7 8

奖等	中奖注数	单注奖金
单选	1653	1040元
组选3	0	346元
组选6	2824	173元

体彩排列

12月28日开奖 第25348期

排列3：7 3 3 排列5：7 3 3 1 4

		全国注数	广东注数	单注奖金
排列3	直选	27169	1336	1040元
	组选3	31944	1410	346元
	组选6	0	0	173元
排列5		232		10万元

七星彩

12月28日开奖 第25150期

中奖号码：8 5 3 1 8 7 + 1

奖级	中奖注数	单注奖金
一等奖	0	

双色球

12月28日开奖 第2025150期

红球号码：17 31 13 19 24 06

蓝球号码：08

奖级	全国注数	广东注数	单注奖金
一等奖	7	0（未计深圳）	7756937元

足球6场半全场胜平负

12月28日开奖 第25252期

结果：1 0 3 3 1 1 3 3 1 0 3 0

奖级	全国注数	本省注数	每注奖金
一等奖	8	0	32450元

足球4场进球彩

12月28日开奖 第25252期

结果：1 2 0 0 2 1 1 2

奖级	全国注数	本省注数	每注奖金
一等奖	243	36	9388元

足彩胜平负

12月28日开奖 第25194期

结果：0 3 1 3 0 0 0 1 0 0 3 1 3

奖级	全国注数	本省注数	每注奖金
一等奖	5	1	3988304元
任选9场	1757	349	7696元

福利彩票“快乐8”

12月28日开奖 第2025348期

中奖号码：24 41 66 30 35 20 55 49 02 63 25 19 54 75 60 80 39 22 33 53

南方都市报 市场监督热线：020-87388888

大分类

遗失 声明 启事 公告

大分类广告热线：13380098960（微信同号）

博罗县石湾镇石龙铁路集装箱办理站配套建设工程项目环境影响报告书（征求意见稿再次公示）第二次公示

广东惠州平海发电厂有限公司2026年港池维护性疏浚工程环境影响报告书（征求意见稿）信息公开

化州市食品企业集团同庆食品公司屠宰场扩建改造项目环境影响报告书征求意见稿公示

化州市食品企业集团良光食品公司家禽屠宰场环境影响报告书征求意见稿公示

佛山市崇雅家具有限公司智能家居生产线增资扩产项目环境影响评价公众参与第二次信息公告

东莞市海心沙资源综合利用中心环保热电厂技改项目环境影响评价公众参与信息公开（第二次公示）

关于佛山南海新华村镇银行股份有限公司清算公告

关于东莞常平新华村镇银行股份有限公司清算公告

关于江门新会新华村镇银行股份有限公司清算公告

关于广州番禺新华村镇银行股份有限公司清算公告

开平汉湃红冠农业有限公司开平市金鸡镇联庆村低碳模块化循环养殖项目环境影响评价征求意见稿公示

清远连山产业园区就怡环境影响报告书

广东金宇环境科技股份有限公司预重整案公开招募重整投资人的公告

注销声明

遗失声明

图 3-2 第一次报刊公示截图

关注

2026年1月5日 星期一 编辑 黄亚岚 设计 周全 校对 黄永文 南方都市报 A06

专家预测2026年降低首付、降低房贷利率、降低税费等政策效应将持续释放

未来3-5年 广深核心区房价或稳中有升

《看全国》

上海易居房地产研究院副院长严跃进

2026年库存压力将得到有效缓解

2025年，全国100个城市的统计数据显示，库存去化率创新高，这反映出当前去库存形势较为严峻。2026年去库存应有一些积极动向，如积极挖掘新市场需求，寻找去库存的新动力。去库存本质上也是提振住房消费的内容，购房相关政策必将发挥积极作用。2026年，降低首付、降低房贷利率、降低税费等政策效应将持续释放。虽可能出台一些新的增量政策，但房地产政策已较宽松，对去库存有积极意义。

当前去库存还存在一些新利好点。各地调整房价后，泡沫减少，购房性价比提高，有助于去库存，也能更好地释放政策效应。还需持续探索新的市场需求。例如，二手房卖掉后未及时换房的现象背后存在堵点，2026年关于市场循环和相互转化方面，应出台新政策鼓励房屋置换，这对去库存十分关键。

从2025年下半年和明年的总体判断来看，一些优质项目受关注度高，如得房率高、设计有吸引力的房子，这有助于进一步去库存。收购存量商品房用作保障房的政策各地正在积极推进，这一举措将存量商品房与保障房市场需求相结合，为各地库存快速去化提供良好导向，具有重要意义。

总体而言，过去供大于求的矛盾较为激烈，到2026年将得到有效缓解。若市场预期进一步转好，将加快一些优质项目的去库存节奏。而且，这两年的库存房源很多是在高品质土地上建成的，这对去库存也将起到非常积极的作用。

58安居客研究院院长张波

未来北上广深房价内部分化将更明显

2025年，全国二手房市场规模持续提升。全国重点65城涉宅用地成交规划建面仅16439.8万平方米，同比下降11%，新房供给端持续收缩趋势明确；与之形成鲜明对比的是，全国二手房成交规模预计接近7.5亿平方米，基本和新房成交规模相当。包括北上广深的核心24城，二手房成交占比达64%，较2024年提升4个百分点，二手房已成为绝对主力需求载体。

不过，市场信心还在复苏中，全国二手房交易周期普遍延长。从安居客线上数据看，全国百城房源平均在架时长从78天增至84天，一线城市达105天。

在2025年底，北京出台新政，其信号意义大于实际效果，预计上海、深圳也将跟进限购政策优化。房地产"触底"本身有两个重要直观的观测指标，分别是房价和成交量。从成交量来看，上海的二手房成交量月均已经在1.8万套左右，一二手房成交总量已经连续两年保持稳定，市场"触底"信号已非常明显。

未来3-5年，四大一线城市内部分化将会表现愈加明显。核心城区例如北京五环内、上海外环内以及广州天河、深圳南山等区域凭借各自的产业优势、配套优势带来更多人口流入，以高端产业、优质教育和医疗资源吸引更多潜在购买力，房价稳中有升的概率较大；而远郊区域由于产业导入和配套更新，房价可能长期平稳甚至小幅调整。

中指研究院指数研究部总经理曹晶晶

分化与筑底仍将是全国市场核心特征

政策加力与关键堵点的突破，仍是明年市场企稳最核心的抓手。从10月《"十五五"规划建议》定调"推动房地产高质量发展"，并强调清理住房消费不合理限制性措施，到12月中央经济工作会议明确"着力稳定房地产市场"，政策方向清晰且一以贯之。

预计短期政策方向包括：一是激活需求。北上深等核心城市限制性政策有望继续优化，城中村改造货币化安置、降低房贷利率、加大购房补贴等同样具备发力空间。二是优化供给。住房保障的思路可能更倾向于"补人头"与存量盘活；土地市场已在"缩量提质"，各地"好房子"的建设标准也在不断完善，有望通过优质供给激发改善需求。收购存量土地与商品房的政策也有待提速，推动库存下降。

从市场趋势来看，2026年分化与筑底仍将是市场核心特征。销售量价方面，政策落实、经济基本面好转与居民就业收入预期改善，仍是购房需求修复的重要基础。根据中指测算，中性情形下，预计2026年全国新建商品房销售面积同比下降6.2%，降幅较今年有所收窄。但价格表现预计将继续分化，优质地块的新项目价格有望保持稳定，而早期项目仍面临压力。投资开工方面，在[illegible]下，预计2026年房屋新开[illegible]投资额同比下降11%。供给[illegible]下降，推动供求关系改善。

采写：南都记者 邱永芬 王[illegible]

南方都市报 市场监督热线：020-87388888

大分类

遗失 声明 启事

大分类广告热线：133800098[illegible]

环评公示

开平汉湃红冠农业有限公司
开平市金鸡镇联庆村低碳
模块化循环养殖项目
环境影响评价征求意见稿公示

一、征求意见稿全文查阅方式及途径 1、征求意见稿全文的网络链接：通过网盘分享的文件：开平汉湃红冠农业有限公司征求意见稿2、链接:https://pan.baidu.com/s/1Jwlo670qqrA_ovwG28K7KA?pwd=18hk提取码:18hk3、查阅纸质报告书的方式及途径 与开平汉湃红冠农业有限公司沟通获取，联系人：张先生，联系电话：18127905620二、征求意见的公众范围：项目附近可能受影响区域内居民、机关及企事业单位和个人。三、公众意见表获取链接： 通过网盘分享的文件：开平汉湃红冠农业有限公司征求意见稿 四、链接:https://pan.baidu.com/s/1Jwlo670qqrA_ovwG28K7KA?pwd=18hk提取码： 8hk五、公众可通过电话、邮箱、现场等方式反馈给建设单位。六、公众提出意见的起止时间2025年12月29日-2026年1月12日。

开平汉湃红冠农业有限公司
2026年1月5日

图 3-3 第二次报刊公示截图

3.2.3 张贴

项目张贴公示主要在项目周边敏感点黄庆村、建新村和荷曹村进行公示。张贴时间为 2025 年 12 月 15 日-2025 年 12 月 26 日，共 10 个工作日。现场张贴公示照片如下图所示：

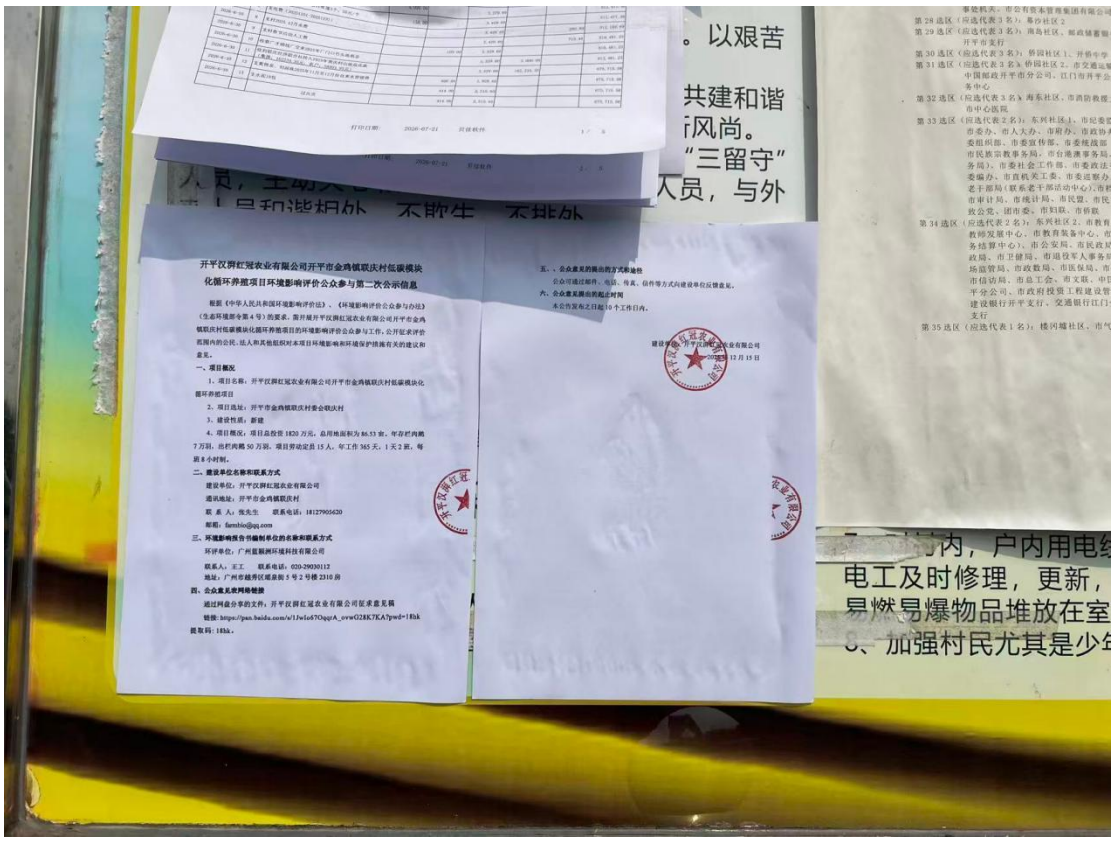


图 3-3 黄庆村信息张贴公示

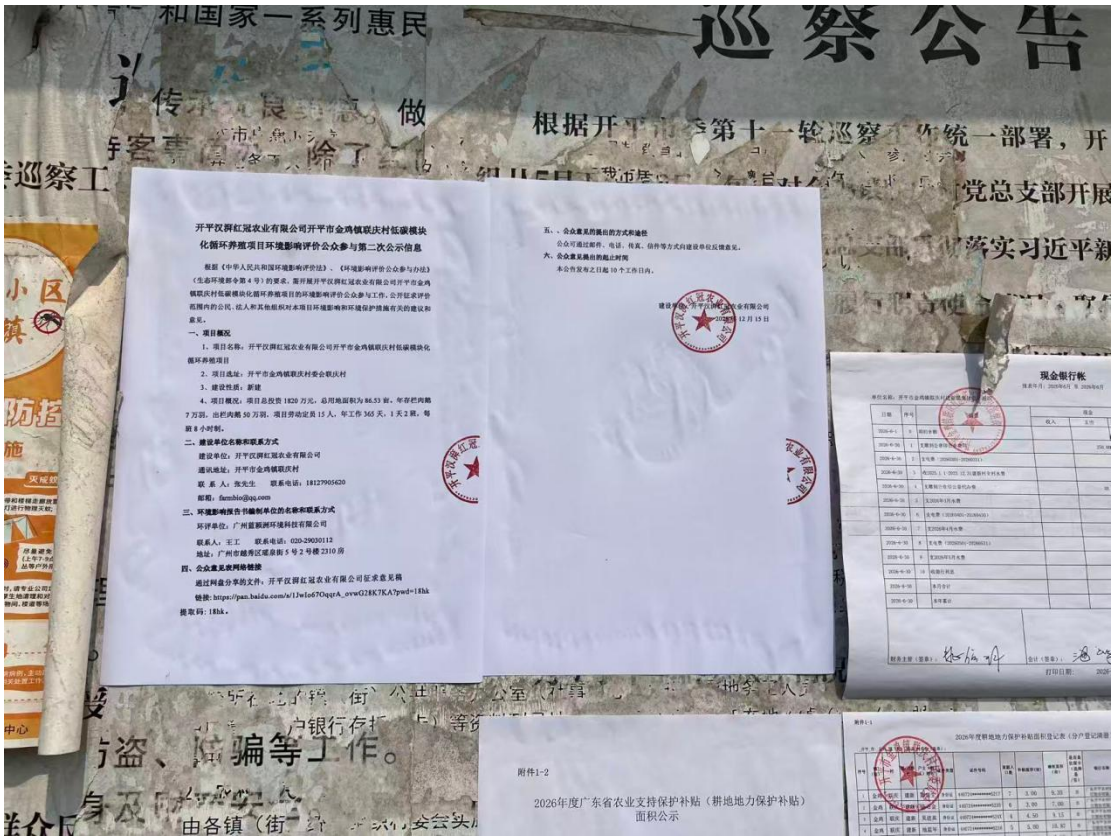


图 3-4 建新村信息张贴公示

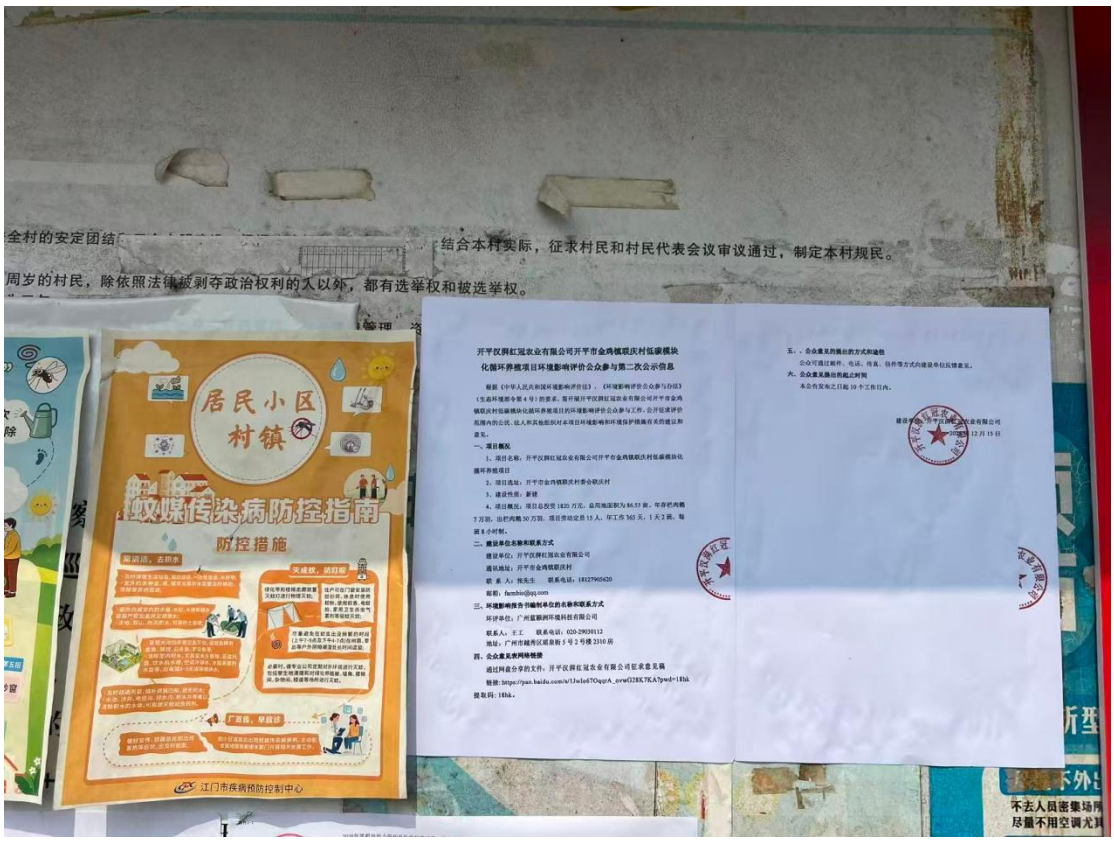


图 3-5 苟曹村信息张贴公示

3.3 查阅情况

项目环境影响报告书（征求意见稿）公示期间，我公司在办公室设置了项目环境影响报告书（征求意见稿）纸质版查阅点，可供公众现场查阅报告资料。在项目环境影响报告书（征求意见稿）公示期间，没有公众前来查阅。

3.4 公众提出意见情况

在第二次环保公示及意见征求期间（2025 年 12 月 15 日~12 月 31 日），无公众通过邮件、电话等方式提出意见或建议。

4 其他公众参与情况

在两次公示期间，均未收到公众提出的环境影响评价相关意见或建议，本项目不属于“对环境影响方面公众质疑意见多的建设项目”，因此未开展深度公众参与。

5 公众意见处理情况

在“首次环境影响评价信息公开”和“征求意见稿公示”阶段，均未有公众向建设单位提出与本项目环境影响评价有关的意见或建议。

6 报批前公开情况

6.1 公开内容及日期

根据《环境影响评价公众参与办法》“第二十条 建设单位向生态环境主管部门报批环境影响报告书前，应当通过网络平台，公开拟报批的环境影响报告书全文和公众参与说明”的要求，本项目在向生态环境主管部门报批环境影响报告书前，于 2026 年 10 月 14 日在金鸡镇人民政府网站上公开拟报批的环境影响报告书全文和公众参与说明，符合《环境影响评价公众参与办法》要求。

6.2 公开方式（网络）

公开网址：

https://www.kaiping.gov.cn/jjzrmzf/gggs/content/post_3569070.html 公开时间：

2026 年 10 月 14 日

载体选取符合性分析：本项目报批前公开方式采用网络平台，于 2026 年 10 月 14 日网上公开拟报批的环境影响报告书全文和公众参与说明。因此本项目报批前公开载体的选取符合《环境影响评价公众参与办法》要求。

附图 6-1 报批前公示截图

7 附件

无。

8 诚信承诺

我单位已按照《环境影响评价公众参与办法》要求，在《开平市金鸡镇联庆村低碳模块化循环养殖项目生态环境影响评价报告书》编制阶段开展了公众参与工作，并按照要求编制了公众参与说明。

我单位承诺，本次提交的《开平市金鸡镇联庆村低碳模块化循环养殖项目环境影响评价公众参与说明》内容客观、真实，未包含依法不得公开的国家秘密、商业秘密、个人隐私。如存在弄虚作假、隐瞒欺骗等情况及由此导致的一切后果由开平汉湃红冠农业有限公司承担全部责任。

承诺单位：开平汉湃红冠农业有限公司

承诺时间：2026年10月15日