附件：

江门市市区“人才房票”房源库信息情况表

更新时间：2026年10月27日

序号	房企名称	项目名称	项目所在县（市、区）	项目坐落	预（现）售许可证号	门楼牌号	参与套数和房号	房源面积段（㎡）	参考均价（元/㎡）	专项优惠	联系人	联系电话
1	江门江发璟泰地产投资有限公司	江门市蓬江区桂香路77号悦桂府	蓬江区	江门市蓬江区环市街道桂香路与明月街交汇处南侧地段	蓬江预许字第2024044号	江门市蓬江区桂香路77号悦桂府1栋	合计59套 01户型6套：301、1801、2601至2901 02户型11套：202至302、1402、1802、2002至2402、2602、2902 03户型14套：203至303、503、1803、2003至2903 04户型13套：204至304、1804、2004至2904 05户型15套：205至405、1205、1805、2005至2905	74-100	9101	1、特价房优惠。 2、成交送五万元车位券。	温伟坚	0750-3435115
					蓬江预许字第2025011号	江门市蓬江区桂香路77号悦桂府2栋	合计42套 01户型7套：201、1401、1801、2001至2101、2401、2601 02户型14套：202、1302至1402、1602至2602 03户型10套：203、1803至2603 04户型6套：604、1804至2104、2404 05户型5套：1805、2005至2205、2605		9084			
					蓬江预许字第2026026号	江门市蓬江区桂香路77号悦桂府3栋	合计127套 01户型27套：301至901、1101至3001 02户型28套：302至3002 03户型28套：303至3003 04户型25套：304、404、604、804、904、1104至3004 05户型19套：305、405、1105、1405至2205、2405至3005		8711	成交送五万元车位券。		

序号	房企名称	项目名称	项目所在县（市、区）	项目坐落	预（现）售许可证号	门楼牌号	参与套数和房号	房源面积段（㎡）	参考均价（元/㎡）	专项优惠	联系人	联系电话
2	江门市荷兴置业有限公司	江门市荷塘镇荷兴花园	蓬江区	江门市蓬江区荷塘镇龙雾岗地段龙湖花园西北侧B地块	蓬江现备字第2024108号	江门市蓬江区荷塘镇中益街15号荷悦名院8栋	合计3套 03户型1套：2203 04户型2套：1404、2204	96	7200	1、特价房优惠。 2、成交送千元家电大礼包。	李慧珍	0750-3358893
					蓬江现备字第2024109号	江门市蓬江区荷塘镇中益街15号荷悦名院9栋	合计14套 03户型6套：1303至1603、1903、2403 04户型8套：1304至1904、2404	88	6780			
					蓬江现备字第2025078号	江门市蓬江区荷塘镇中益街15号荷悦名院10栋	合计44套 01户型8套：1401、1701、2001至2401、2701 02户型2套：202、2702 03户型16套：1103、1303至2703 04户型18套：1004至2704	96-110	6580			
					蓬江现备字第2026013号	江门市蓬江区荷塘镇中益街15号荷悦名院11栋	合计63套 01户型16套：201、401至501、1301、1501至2101、2301至2701 02户型12套：202、1402至1502、1702至1802、2002至2202、2402至2702 03户型17套：403、703、1203、1403至2703 04户型18套：404、804、1204至2704	96-110	7200			
					蓬江预许字第2026029号	江门市蓬江区荷塘镇中益街15号荷悦名院13栋	合计92套 01户型23套：201至2401 02户型23套：202至2402 03户型23套：203至2403 04户型23套：204至2404	96-110	7300			
					蓬江现备字第2024107号	江门市蓬江区荷塘镇中益街15号荷悦名院15栋	合计10套 01户型2套：1401、2201 02户型2套：202、2202 03户型2套：1403、2203 04户型4套：1404至1504、1804、2204	96-110	6900			

序号	房企名称	项目名称	项目所在县（市、区）	项目坐落	预（现）售许可证号	门楼牌号	参与套数和房号	房源面积段（㎡）	参考均价（元/㎡）	专项优惠	联系人	联系电话
3	江门市城市发展投资集团有限公司	江门市蓬江篁庄考场3号地块	蓬江区	江门市蓬江区桂香路53号滨江和院	蓬江现备字第2023081号	江门市蓬江区桂香路53号滨江和院1栋	合计4套 01户型2套：301、3101 03户型2套：203、303	95-118	8700	1、限时送2000元置业金。 2、成交送大额车位券。 3、成交砸金蛋赢家电。	温嘉琪	0750-3220888
					蓬江现备字第2023090号	江门市蓬江区桂香路53号滨江和院2栋	合计3套 01户型1套：3101 02户型1套：3102 03户型1套：2103		7500			
					蓬江现备字第2023096号	江门市蓬江区桂香路53号滨江和院3栋	合计6套 01户型2套：201、3001 02户型2套：202、3002 03户型1套：3003 04户型1套：3004		7500			
					蓬江现备字第2023083号	江门市蓬江区桂香路53号滨江和院4栋	合计5套 01户型2套：201、3001 02户型2套：202、3002 03户型1套：3003		6999			
					蓬江现备字第2023084号	江门市蓬江区桂香路53号滨江和院5栋	合计7套 01户型2套：201、3001 02户型2套：202、3002 03户型1套：203 04户型2套：204、3004		7800			
					蓬江现备字第2023171号	江门市蓬江区桂香路53号滨江和院6栋	合计4套 01户型2套：201、3101 02户型1套：3102 03户型1套：3103		7800			
					蓬江现备字第2025007号	江门市蓬江区桂香路53号滨江和院7栋	合计60套 01户型10套：201至301、1401、1801、2301至2701、2901 02户型7套：202至302、1402、2402、2702至2902 03户型23套：203至603、803至903、1403至2903 04户型20套：204至504、1004、1404、1604至2904		8700			

序号	房企名称	项目名称	项目所在县（市、区）	项目坐落	预（现）售许可证号	门楼牌号	参与套数和房号	房源面积段（㎡）	参考均价（元/㎡）	专项优惠	联系人	联系电话
4	江门市城市发展投资集团有限公司	滨江新区启动区53号地	蓬江区	江门市蓬江区华盛路287号	蓬江现备字第2023062号	江门市蓬江区棠下镇华盛路287号滨江名院1栋	合计4套 02户型1套：202 03户型1套：203 04户型2套：204、304	97-120	6300	购房至高补贴万元，成交送品牌小家电。	陈芍莹	0750-3302888
					蓬江现备字第2025002号	江门市蓬江区棠下镇华盛路287号滨江名院2栋	合计68套 01户型11套：301、1001至1601、1801至1901、3101 02户型12套：202、1102至1802、2402、3002至3102 03户型20套：203至403、803、1003至1403、1603至1903、2403、2603至3103 04户型25套：304至504、704、1004至1204、1404至3104	97-120	7300			
					蓬江现备字第2023061号	江门市蓬江区棠下镇华盛路287号滨江名院3栋	合计4套 02户型2套：3002、3102 03户型2套：3003、3101	97	6300			
					蓬江现备字第2023165号	江门市蓬江区棠下镇华盛路287号滨江名院5栋	合计18套 01户型8套：201至801、3101 02户型4套：202至502 03户型6套：203至603、3103	108-125	6500			
					蓬江现备字第2023170号	江门市蓬江区棠下镇华盛路287号滨江名院6栋	合计14套 01户型6套：201至601、3101 02户型3套：202至402 03户型5套：203至503、3103	108-125	6800			
					蓬江现备字第2023063号	江门市蓬江区棠下镇华盛路287号滨江名院7栋	合计3套 01户型2套：201、3101 03户型1套：203	125	6300			

序号	房企名称	项目名称	项目所在县（市、区）	项目坐落	预（现）售许可证号	门楼牌号	参与套数和房号	房源面积段（㎡）	参考均价（元/㎡）	专项优惠	联系人	联系电话
5	江门江发置业投资有限公司	江门市蓬江区安泰路8号翡翠观澜花园	蓬江区	江门市蓬江区安泰路8号	蓬江现备字第2026017号	江门市蓬江区安泰路8号翡翠观澜花园7栋	合计24套 01户型20套：201至501、701至901、1401至2601 02户型4套：202、502至702	232-249	12800	成交砸金蛋	何嘉	0750-6068888
					蓬江现备字第2026016号	江门市蓬江区安泰路翡翠观澜花园6栋1单元、江门市蓬江区安泰路翡翠观澜花园6栋2单元	合计53套 6栋1单元01户型30套：201至3101 6栋1单元02户型14套：202至802、1402、1802、2402、2802至3102 6栋2单元01户型4套：201至501 6栋2单元02户型5套：202至602	199-226	11000			
					蓬江预许字第2024049号	江门市蓬江区安泰路翡翠观澜花园5栋	合计5套 01户型2套：201、301 02户型2套：302、3202 03户型1套：203	109-168	9500			
					蓬江预许字第20250206号	江门市蓬江区安泰路8号翡翠观澜花园17栋	合计52套 01户型25套：201至301、501、701至1101、1301、1401、1701至3101 02户型27套：202至302、502至1402、1702至3102	210	11000			
					蓬江预许字第2025047号	江门市蓬江区安泰路8号翡翠观澜花园3栋1单元、江门市蓬江区安泰路8号翡翠观澜花园3栋2单元	合计15套 3栋1单元02户型5套：202至502、3202 3栋2单元01户型5套：201至501、3201 3栋2单元02户型5套：202至502、3202	147-153	10800			
					蓬江预许字第2026013号	江门市蓬江区安泰路8号翡翠观澜花园8栋	合计14套 01户型14套：201至601、901、1801、2301至2901	385	16000			

序号	房企名称	项目名称	项目所在县（市、区）	项目坐落	预（现）售许可证号	门楼牌号	参与套数和房号	房源面积段（㎡）	参考均价（元/㎡）	专项优惠	联系人	联系电话
6	江门市潮业房地产开发有限公司	江门市蓬江区潮连街道潮启路8号观复花园	蓬江区	江门市蓬江区潮连岛潮启路西南侧、启贤路以北地段	蓬江预许字第2025021号	观复花园6栋	合计10套 01户型5套：201至401、1801、2301 02户型5套：202至402、1802、2302	236	10300	特价房优惠	梁旺	0750-6028888
					蓬江预许字第2025020号	观复花园7栋	合计11套 01户型6套：201至401、601、1801、2401 02户型5套：202至602	286	10666			
					蓬江预许字第2025028号	观复花园8栋	合计23套 01户型23套：201至1101、1301至1501、1701至2101、2301至2701	436	19120			
7	江门市富达市场管理有限公司	东堤湾铂悦府	蓬江区	江门市蓬江区堤东路25号	蓬江预许字第2025045号	1栋	合计76套 01户型19套：1201至3001 02户型19套：1202至3002 03户型19套：1203至3003 04户型19套：1204至3004	105-124	10829	成交即送品牌电器及24个月物管费	梁昕怡	0750-3393499
					蓬江预许字第2025032号	2栋	合计45套 01户型15套：301至1701 02户型15套：302至1702 03户型15套：303至1703	109-159	10045	成交即送品牌电器及24个月物管费		
					蓬江预许字第2026002号	5栋	合计6套 01户型1套：101 02户型1套：102 03户型1套：103 04户型1套：104 05户型1套：105 06户型1套：106	178-259	15512	成交即送品牌电器及24个月物管费		
					蓬江预许字第2025033号	3栋	合计47套 01户型15套：701至901、1101至1201、1401至2301 02户型10套：702、902、1302、1502、1702、1902至2302 03户型12套：703、903、1103、1303至1503、1703至2103、2303 04户型10套：704至804、1104至1204、1504、1704、1904至2104、2304	104-136	9230	成交即送品牌电器及24个月物管费		

序号	房企名称	项目名称	项目所在县（市、区）	项目坐落	预（现）售许可证号	门楼牌号	参与套数和房号	房源面积段（㎡）	参考均价（元/㎡）	专项优惠	联系人	联系电话
8	江门越盛房地产开发有限公司	星汇观澜	蓬江区	江门市蓬江区棠下镇丰乐大道320号	蓬江预许字第2025041号	6栋	合计54套 01户型26套：201至901、1201至1501、1701至2501、2701至3101 02户型28套：202至1302，1502至1602、1802至3102	218	8300	无	郭彪	0750-3717666
9	江门市滨江置盛房地产开发有限公司	潮闻东方北苑	蓬江区	江门市蓬江区滨江大道76号潮闻东方北苑	蓬江现备字第2026027号	1栋	合计8套 01户型4套：201至501 02户型4套：202至402、602	280-287	14500	无	冯桂全	0750-3289888
					蓬江现备字第2026032号	2栋	合计34套 01户型22套：201至501、701至1101，1301、1401、1701至2701 02户型7套：202至502、1402、1802、2402 03户型5套：203至503、1803	126-169	13000			
					蓬江现备字第2026033号	3栋	合计34套 01户型5套：201至401、1801、3001 02户型10套：202至502、1802、2202至2402、2602、3002 03户型19套：203至603、803、1503至2503、2703、3003	126-169	13200			

序号	房企名称	项目名称	项目所在县（市、区）	项目坐落	预（现）售许可证号	门楼牌号	参与套数和房号	房源面积段（㎡）	参考均价（元/㎡）	专项优惠	联系人	联系电话
10	江门市地产开发有限公司	福星花园	蓬江区	江门市蓬江区白沙街道复兴里地段	蓬江预许字第2026017号	30号	合计24套 1单元01户型6套：201至701 1单元02户型6套：202至702 2单元01户型6套：201至701 2单元02户型6套：202至702	75-110	7688	无	钟秋花	0750-3088966
					蓬江现备字第2025071号	31号	合计27套 1单元01户型3套：101至201、601 1单元02户型6套：102至602 2单元01户型5套：101至201房、401、501、701 2单元02户型5套：202、402至702 3单元01户型4套：301至601 3单元02户型2套：502至602 3单元03户型2套：403至503	66-116	7588	无		
					蓬江现备字第2025072号	36号	合计28套 1单元01户型3套：301、601至701 1单元02户型2套：402至502 2单元01户型4套：301至601 2单元02户型5套：202至602 3单元01户型4套：201至501 3单元02户型3套：202至302、502 4单元01户型4套：201至501 4单元02户型3套：302至402、502	83-115	7488	无		
11	江门滨江置地投资开发有限公司	凤樾棠花园	蓬江区	江门市蓬江区金桐路92号	蓬江预许字第2025049号	3栋	合计127套 01户型23套：201至2401 02户型23套：202至2402 03户型22套：203、403至2403 04户型20套：204、604至2404 05户型19套：205、305、705、805、1005至2405 06户型20套：206、606至2406	67-99	7333	1、特惠礼：五一限量10套特惠一口价房源。 2、尊享礼：产业园员工凭借工作证购房，可额外享受99折。 3、成交奖：五一期间成交，可参与砸金蛋赢取家电。	梁美结	0750-3599988

序号	房企名称	项目名称	项目所在县（市、区）	项目坐落	预（现）售许可证号	门楼牌号	参与套数和房号	房源面积段（㎡）	参考均价（元/㎡）	专项优惠	联系人	联系电话
12	江门市龙泰地产开发有限公司	范罗岗和悦轩	蓬江区	江门市蓬江区常安路163号	蓬江预许字第2025007号	1栋	合计46套 01户型17套：301至1901 02户型2套：1802至1902 03户型12套：303至503、703至803、1003、1403至1903 04户型11套：304至404、904至1204、1404至1504、1704至1904 05户型4套：305至405、1805至1905	68-117	10000	除人才房票活动外房款额外减免5万元	林美婷	0750-3300893
						2栋	合计35套 01户型3套：301、601、1701、1901 02户型2套：602、1902 03户型8套：303、505至603、803、1403至1503、1703、1903 04户型11套：304、504至604、804、1304至1904 05户型9套：305、605、705、1005、1205、1505至1905	68-117	10300	除人才房票活动外房款额外减免5万元		
13	江门市蓬江区汇兴房地产开发有限公司	花霖语岸铂庭	蓬江区	江门市蓬江区棠下镇华安路171号	蓬江预许字第2025031号	3栋	合计13套 01户型4套：301、1601、1901、2001 02户型9套：402、602、1102、1302、1402、1602、2202、2402、2602	162	14500	限量送家装礼包	赵小姐	0750-3338088
					蓬江预许字第2026008号	7栋	合计30套 01户型13套：201、301、401、501、601、1601、1801、2001、2201、2301、2401、2601、2901 02户型17套：202、302、402、502、602、1402、1502、1602、1702、1802、1902、2002、2302、2402、2502、2802、2902	133	15000	限量送家装礼包		
					蓬江预许字第2026032号	9栋	合计共60套 其中01户型30套:201至3101 其中02户型30套:202至3102	162	13000-16000	除人才房票活动外房款额外减免5万元		
14	江门市蓬江区锦富房地产开发有限公司	汇景湾·天珺	蓬江区	棠下镇华安路	蓬江预许字第2024039号	27栋	合计19套 01户型1套：201 02户型5套：202至602 03户型13套：203至603、803至903、1103、1403、1603至1803、2103	103-156	9200	25周年庆96折	售房部	0750-3523888
					蓬江预许字第2025005号	16栋	合计32套 01户型5套：201至401、1801、2401 02户型12套：202至402、1302至2102 03户型7套：203至403、703、1403、2203、2403 05户型8套：205、305、1405、1505、1705、1805、1905、2005	105-136	9000	25周年庆96折		
					蓬江预许字第2025019号	18栋	合计23套 01户型2套：201、401 02户型21套：202、302、402、502、602、702、802、902、1002、1102、1302、1402、1502、1602、1702、1802、2002、2202、2302、2402、2502	103-156	9800	25周年庆96折		

序号	房企名称	项目名称	项目所在县（市、区）	项目坐落	预（现）售许可证号	门楼牌号	参与套数和房号	房源面积段（㎡）	参考均价（元/㎡）	专项优惠	联系人	联系电话
15	江门市宏裕置业有限公司	琅悦公馆	蓬江区	江门市蓬江区院士路西侧陈郎坑地块	蓬江预许字第2025034号	9栋	合计32套 01单位15套：201、401、601至701、1001至1401、2501、2701至3101 02单位17套：902、1302至1602、1802、2002至2102、2302至3102	185	14800	额外98折	利莉 谢爱文	0750-3088888
					蓬江预许字第2026001号	8栋	合计54套 01单位27套：201至901、1101至1601、1801至2101、2301至3101 02单位27套：202至802、1102、1302至3102	200	16000	额外98折		
					蓬江预许字第2024027号	11栋	合计18套 01单位9套：201、1201、1401、1801、2001、2201、2401、2601、3101 02单位9套：202、1002、1702至1802、2102至2202、2502、3002至3102	230	17000	额外98折		
					蓬江预许字第2026039号	7栋	合计60套 01户型30套：201至3101 02户型30套：202至3102	187	15000-16000	无		
16	江门财神体育发展有限公司	云上西棠	蓬江区	江门市蓬江区（棠下镇）滨江大道1398号西棠花园	蓬江现备字第2021142号	江门市蓬江区（棠下镇）滨江大道1398号西棠花园云顶11栋	合计3套 01户型3套：3201、301、401房	143	8500	额外98折	黄嘉懿	0750-3597806
17	江门市蓬江区骏辉房地产开发有限公司	骏景湾滨江誉峰园	蓬江区	江门市蓬江区棠下镇体育路68号	蓬江现备字第2026004号	15栋	合计7套 01户型4套：201、401、1401、1801 02户型3套：202、402、2402	181	12056	无	林秀娴	0750-3883666
					蓬江现备字第2026012号	16栋	合计8套 01户型5套：201至401、1801、2401 02户型3套：202、902、1802	181	13193			
					蓬江预许字第2026021号	22栋	合计120套 01户型30套：101至3001 02户型30套：102至3002 03户型30套：103至3003 04户型30套：104至3004	92-118	12800			

序号	房企名称	项目名称	项目所在县（市、区）	项目坐落	预（现）售许可证号	门楼牌号	参与套数和房号	房源面积段（㎡）	参考均价（元/㎡）	专项优惠	联系人	联系电话
18	江门和誉房地产开发有限公司	琅珺公馆	蓬江区	江门市蓬江区天福路72号	蓬江预许字第2026028号	8栋	合计61套 01户型31套：201至3201 02户型30套：202至902、1102至3202	147	15000-16000	无	利莉 谢爱文	0750-3088888
					蓬江预许字第2026023号	9栋	合计62套 01户型31套：201至3201 02户型31套：202至3202	147				
					蓬江预许字第2026024号	10栋	合计50套 01户型25套：201至2601 02户型25套：202至2602	147				
					蓬江预许字第2026022号	11栋	合计60套 01户型30套：201至3101 02户型30套：202至3102	168				
					蓬江预许字第2026033号	12栋	合计60套 01户型30套：201至3101 02户型30套：202至3102	168				
19	江门市颐丰房地产投资有限公司	范罗岗花园9A号商住楼	蓬江区	江门市蓬江区白沙街道范罗岗8号地段	蓬江现备字第2024018号	19幢	合计24套 01户型3套：301、801、1101 02户型7套：302、402、702至1102 03户型6套：403、603、803至1103 04户型7套：504至1104 06户型1套：406	55-235	9500-11000	部分房源送5000元装修补贴或送1至3万元车位卷	林慈恩	0750-3395288
20	江门市蓬江区骏盈房地产开发有限公司	骏景湾文悦府	蓬江区	江门市蓬江区群福路南侧、环市街群星村延安里西侧地段	蓬江现备字第2026047号	10栋	合计104套 01户型26套：101至2601 02户型26套：102至2602 03户型26套：103至2603 04户型26套：104至2604	65-89	11000	无	林秀娴	0750-3981666
21	江门江发悦龙投资开发有限公司	臻珑府商住项目	蓬江区	江门市蓬江区双龙大道与胜利北路交叉口东侧	蓬江预许字第2026030号	1栋	合计28套 01户型13套：201至501、701、901至1101、1301至1701 02户型15套：202至1102、1302至1702	126	12700	1.成交砸金蛋 2.成交送车位券3万元	温伟坚	0750-3435115
					蓬江预许字第2026027号	4栋	合计12套 01户型6套：201至401、601、801、1701 02户型6套：202至402、602、802、1702					
					蓬江预许字第2026036号	3栋	合计60套 01户型29套：401至3201 02户型31套：202至3202	143	10800			

序号	房企名称	项目名称	项目所在县（市、区）	项目坐落	预（现）售许可证号	门楼牌号	参与套数和房号	房源面积段（㎡）	参考均价（元/㎡）	专项优惠	联系人	联系电话
22	江门市蓬江区骏文房地产开发有限公司	滨江映湖花园	蓬江区	江门市蓬江区华安路与龙腾路交叉口东北侧地段	蓬江预许字第2026037号	15栋	合计50套 01户型25套：201至2601 02户型25套：202至2602	89-119	14200	无	林秀娴	0750-3336366
					蓬江预许字第2026038号	8栋	合计58套 01户型29套：201至3001 02户型29套：202至3002	105-136	14800			
					蓬江预许字第2026041号	5栋	合计58套 01户型29套：301至3101 02户型29套：302至3102	123-189	16380			
					蓬江预许字第2026040号	6栋	合计62套 01户型31套：201至3201 02户型31套：202至3202	121-155	16220			
23	江门市悦兴置业有限公司	悦璟苑	江海区	江门市江海区东海路362号	江海预许字第2024014号	东海路362号悦璟苑1栋	合计12套 01户型1套：301 02户型2套：302、3102 04户型9套：1304至1804、2104、2904、3104	75-131	9300	成交即送3万元车位券	李灵艳	0750-2028888
					江海预许字第2025002号	东海路362号悦璟苑2栋	合计19套 01户型6套：201至401、1801、2401、3201 02户型3套：1602、1802、3202 03户型2套：1703、1803 04户型8套：204、1704至2004、2404、3104、3204	99-142	8300	成交即送3万元车位券		

序号	房企名称	项目名称	项目所在县（市、区）	项目坐落	预（现）售许可证号	门楼牌号	参与套数和房号	房源面积段（㎡）	参考均价（元/㎡）	专项优惠	联系人	联系电话
24	江门半岛华庭发展有限公司	江门二沙岛项目	江海区	江门市江每区富华路8号（演艺中心旁）	江海现备字第2026015号	二沙岛豪苑1栋	合计114套 01户型29套：101至2901 02户型29套：102至2902 03户型28套：103、303至2903 04户型28套：104、304至2904	103-127	8883-12915	送5万元车位卷	吴智江	0750-3819333
					江海现备字第2023018号	二沙岛豪苑2栋	合计68套 01户型15套：201、1401至1801、2001、2101、2301至2901 02户型10套：202、1402、1702、1802、2102、2302、2402、2702至2902 03户型22套：303、403、1003至2903 04户型21套：304、404、1104至2904	103-126	8910-13562			
					江海现备字第2023017号	二沙岛豪苑4栋	合计34套 01户型9套：1801、1901至2601 02户型9套：1802、1902至2602 03户型8套：1903至2603 04户型8套：1904至2604	94-120	10500-12500			
					江海现备字第2025014号	二沙岛豪苑5栋	合计65套 01户型16套：101至301、1001、2201至3301 02户型18套：102至402、1802、2102至3302 03户型15套：103、203、403、1803、2303至3303 04户型16套：104至304、1804、2204至3304	103-119	8812-11067			
					江海预许字第2026008号	二沙岛豪苑11栋	合计93套； 01户型31套：201-3201 02户型31套：202-3202 03户型31套：203-3203	128-139	13800	无		

序号	房企名称	项目名称	项目所在县（市、区）	项目坐落	预（现）售许可证号	门楼牌号	参与套数和房号	房源面积段（㎡）	参考均价（元/㎡）	专项优惠	联系人	联系电话
25	江门市嘉瀚房地产开发有限公司	嘉瀚花园	江海区	江门市江海区站前一路38号	江海现备字第2025002号	江门市江海区站前一路38号嘉瀚花园1栋	合计9套 02户型1套：3102 03户型6套：2603至3103 04户型2套：1804、3104	90-103	10200	无	张悦坚	0750-3823388
					江海现备字第2026002号	江门市江海区站前一路38号嘉瀚花园2栋	合计10套 01户型1套：301 03户型1套：3103 04户型8套：304、1704至1904、2404至2604、3104	90-106	10200			
					江海现备字第2021084号	江门市江海区站前一路38号嘉瀚花园3栋	合计1套 01户型1套：3001	104	9230			
					江海现备字第2021083号	江门市江海区站前一路38号嘉瀚花园4栋	合计1套 01户型1套：3001	104	9230			
					江海现备字第2021090号	江门市江海区站前一路38号嘉瀚花园8栋	合计2套 01户型1套：2801 02户型1套：2802	100-104	9230			
					江海现备字第2022056号	江门市江海区站前一路38号嘉瀚花园9栋	合计2套 01户型1套：3001 02户型1套：3002	104	9230			
					江海现备字第2025012号	江门市江海区站前一路38号嘉瀚花园10栋	合计1套 03户型1套：3003	88	9230			

序号	房企名称	项目名称	项目所在县（市、区）	项目坐落	预（现）售许可证号	门楼牌号	参与套数和房号	房源面积段（㎡）	参考均价（元/㎡）	专项优惠	联系人	联系电话
26	江门宏昌置业有限公司	保利江湾大都汇	江海区	江门市江海区滘头西路与麻园河交界西南侧地块	江海预许字第2024015号	江门市江海区江业路60号江湾大都汇花园17栋	合计35套 01户型5套：301至501、2401、2601 02户型8套：302、1302、1402、1802至2002、2402、2602 03户型8套：303、1303、1503至1703、1903、2003、2603 06户型14套：306至606、806、1106、1406、1706、1806、2206至2606	81	9743	无	李颖聪	0750-3810302
					江海预许字第2024015号	江门市江海区江业路60号江湾大都汇花园17栋	合计7套 04户型3套：304、1804、2604 05户型4套：305、1705、1805、2605	94	9644			
					江海预许字第2025003号	江门市江海区江业路60号江湾大都汇花园34栋	合计25套 01户型20套：101至401、601、801、1201至2201、2401、2601、2701 03户型5套：603、1403、1703、1803、2703	104	10833			
					江海预许字第2025003号	江门市江海区江业路60号江湾大都汇花园34栋	合计23套 02户型15套：102至702、1302至1502、1702、1802、2502至2702 04户型8套：304至604、1804、2004、2404、2704	123	10771			
					江海预许字第2023018号	江门市江海区江业路60号江湾大都汇花园1栋	合计2套 05户型2套：2005、2305	81	8809			
					江海预许字第2020069号	江门市江海区江业路60号江湾大都汇花园8栋	合计1套 06户型1套：206	113	8617			
					江海预许字第2023016号	江门市江海区江业路60号江湾大都汇花园13栋	合计2套 05户型2套：1405、1505	81	10518			
					江海预许字第2023012号	江门市江海区江业路60号江湾大都汇花园14栋	合计1套 05户型1套：1705	81	9806			

序号	房企名称	项目名称	项目所在县（市、区）	项目坐落	预（现）售许可证号	门楼牌号	参与套数和房号	房源面积段（㎡）	参考均价（元/㎡）	专项优惠	联系人	联系电话
26	江门宏昌置业有限公司	保利江湾大都汇	江海区	江门市江海区滘头西路与麻园河交界西南侧地块	江海预许字第2025006号	江门市江海区江业路60号江湾大都汇花园15栋	合计103套 01户型25套：101至601、801、901、1101至2701 02户型14套：302、402、802、1402、1602、1802、2002至2702 03户型24套：303至703、903至2703 04户型2套：1704、1804 05户型16套：305、505、1105、1305至2205、2405、2605、2705 06户型22套：106至406、806至1006、1206至2106、2306至2706	81-93	9533-9995	无	李颖聪	0750-3810302
					江海预许字第2024008号	江门市江海区江业路60号江湾大都汇花园32栋	合计4套 01户型2套：101、201 05户型1套：105 06户型1套：206	83-106	9031-9920			
					江海预许字第2024010号	江门市江海区江业路60号江湾大都汇花园33栋	合计2套 04户型2套：104、204	123	9174-9668			
27	江门鸿发房地产开发有限公司	壹方汇花园	江海区	江海区五邑路181号	江海现备字第2025001号	江门市江海区五邑路181号壹方汇花园2栋1单元	合计63套 01户型9套：301至701、901、1001、1401、1801 02户型18套：302至2002 03户型18套：303至2003 04户型18套：304至2004	92-109	7383	无	宁世修	0750-3820666

序号	房企名称	项目名称	项目所在县（市、区）	项目坐落	预（现）售许可证号	门楼牌号	参与套数和房号	房源面积段（㎡）	参考均价（元/㎡）	专项优惠	联系人	联系电话
28	江门市合昇房地产开发有限公司	观江海龙溪书院	江海区	江门市高新区35号地朝翠路与贤德路交界东北侧和东南侧	江海预许字第2026001号	江门市江海区云沁路111号观江海龙溪书院1栋	合计50套 01户型26套：301至1901、2101、2301至3001 02户型24套：302至1102、1302、1502、1702至1902、2102至3002	154	12149	无	谭美欣	0750-3038888
					江海预许字第2026002号	江门市江海区云沁路111号观江海龙溪书院2栋	合计16套 01户型8套：301至501、701、901至1001、1701至1801 02户型8套：302至602、902至1002、1302、1802	126	11317			
					江海预许字第2026003号	江门市江海区云沁路111号观江海龙溪书院3栋	合计50套 01户型26套：301至2801 02户型24套：302至2102、2302至2502、2702至2802	217	10832			
					江海预许字第2026004号	江门市江海区云沁路111号观江海龙溪书院5栋	合计32套 01户型16套：301至1801 02户型16套：302至1802	127	12374			
29	江门市泰力房地产开发有限公司	朗晴新天地园	江海区	江门市江海区礼乐文昌沙89号	江海预许字第2026005号	江门市江海区朗晴新天地园55栋	合计163套 01户型33套：101至3301 02户型32套：202至3302 03户型32套：203至3303 04户型33套：104至3304 05户型33套：105至3305	87-107	8003	无	梁晓华	0750-3617888
30	江门市嘉瀚房地产开发有限公司	嘉御花园	江海区	江门市江海区新源路33号	江海现备字第2026019号	江门市江海区新源路33号嘉御花园7栋	合计104套 01户型26套：201 、401、501 、701 、801 、1001 、1201至3101 02户型26套：202至1302 、1702至2502 、2702至3102 03户型26套：203 、403至703 、903至1603 、1803至2103 、2303至3103 04户型26套：304至1104 、1304至1504 、1704至2304、2504至3104	100-130	10000	无	张悦坚	0750-3823388
					江海现备字第2026016号	江门市江海区新源路33号嘉御花园8栋	合计23套 01户型3套：2401、2901、3001 02户型3套：2802、2902、3002 03户型5套：303、503、703、1203、1403 04户型12套：404、504、704、904、1104、1204、1304、1404、1604、1704、1904、2004	98-103	9600			

序号	房企名称	项目名称	项目所在县（市、区）	项目坐落	预（现）售许可证号	门楼牌号	参与套数和房号	房源面积段（㎡）	参考均价（元/㎡）	专项优惠	联系人	联系电话
31	江门市融昌房地产开发有限公司	文澜花园	江海区	江门市江海区连海北路地段横沥河北侧	江海预许字第2026009号	江门市江海区外海少白路48号文澜花园10栋	合计158套 01户型26套：201至2701 02户型26套：202至2702 03户型26套：203至2703 04户型26套：204至2704 05户型27套：105至2705 06户型27套：106至2705	79-88	7033	无	潘啟彬	0750-3987999
32	江门市海峰房地产开发有限公司	华龙翠苑	江海区	江门市江海区南山路与龙湖路交界东南侧地块	江海预许字第2026007号	江门市江海区龙湖路39号华龙翠苑4栋	合计91套 01户型22套：201至2301 02户型23套：102至2302 03户型23套：103至2303 04户型23套：104至2304	90-111	6625.24	无	黄运凑	0750-3763888

序号	房企名称	项目名称	项目所在县（市、区）	项目坐落	预（现）售许可证号	门楼牌号	参与套数和房号	房源面积段（㎡）	参考均价（元/㎡）	专项优惠	联系人	联系电话
33	江门市骏凯豪庭开发建设有限公司	骏凯豪庭	新会区	新会区会城同庆路保利西海岸半岛	新会预许字第2023027号	江门市新会区会城同安路2号骏凯豪庭骏海轩1座	合计104套 01户型12套：201至401、1001至1601、2101、2401 02户型8套：302、402、802、1002至1402 03户型14套：203至603、803至1503、1803 04户型21套：204至604、804、1004至1904、2104至2504 05户型24套：205至2105、2305至2605 06户型25套：206至2606	88-106	6440-8018	无	梁富荣	0750-6322888
					新会预许字第2023032号	江门市新会区会城同安路2号骏凯豪庭骏海轩2座	合计34套 01户型7套：201至401、1801、2201、2401、2701 02户型4套：202至402、2702 03户型1套：203 04户型1套：2704 06户型21套：206至906、1106至1506、1806、2006至2206、2406至2706	88-106	6464-8808			
					新会预许字第2024016号	江门市新会区会城同安路2号骏凯豪庭骏海轩3座	合计39套 01户型14套：201至401、1401、1801至2701 02户型2套：202、2702 03户型1套：2703 04户型1套：2704 05户型1套：205 06户型20套：206至606、806至906、1406至2506、2706	88-106	6463-7309			
					新会预许字第2023046号	江门市新会区会城同安路2号骏凯豪庭骏海轩4座	合计62套 01户型31套：201至3201 02户型2套：202、3202 03户型3套：203、3003、3303 04户型26套：204至504、704至1004、1304至1904、2204至3204	95-123	9136-9628			
					新会预许字第2022078号	江门市新会区会城同安路2号骏凯豪庭骏海轩5座	合计41套 01户型13套：1701、1901至2601、2801、3001至3201 04户型4套：2004、2904至3104 05户型3套：1805、3005-3105 06户型21套：406、606、1206、1406至2406、2606至3206	87-110	7500			
					新会预许字第2022072号	江门市新会区会城同安路2号骏凯豪庭骏海轩6座	合计5套 01户型1套：2401 02户型1套：1802 03户型1套：1803 04户型1套：1804 06户型1套：1806	87-110	8337			
					新会预许字第2022027号	江门市新会区会城同安路2号骏凯豪庭骏海轩7座	合计18套 01户型16套：1501至1801、2001至2701、2901至3201 04户型2套：3004、3204	128	7415-8183			

序号	房企名称	项目名称	项目所在县（市、区）	项目坐落	预（现）售许可证号	门楼牌号	参与套数和房号	房源面积段（㎡）	参考均价（元/㎡）	专项优惠	联系人	联系电话
33	江门市骏凯豪庭开发建设有限公司	骏凯豪庭	新会区	新会区会城同庆路保利西海岸半岛	新会预许字第2021042号	江门市新会区会城同安路2号骏凯豪庭骏海轩9座	合计7套 01户型3套：201、401、3201 02户型1套：402 03户型1套：403 04户型2套：204、3204	95-128	8270	无	梁富荣	0750-6322888
					新会预许字第2021043号	江门市新会区会城同安路2号骏凯豪庭骏海轩10座	合计6套 01户型1套：401 02户型1套：402 03户型1套：403 04户型1套：404 05户型1套：405 06户型1套：406	79-113	9500			
					新会预许字第2022033号	江门市新会区会城同安路2号骏凯豪庭骏海轩11座	合计59套 01户型29套：201至1101、1301至1501、1701至3201 04户型30套：204至2404、2604至3204	128	8408			
					新会预许字第2022018号	江门市新会区会城同安路2号骏凯豪庭骏海轩12座	合计1套 201	116	8933			
					新会预许字第2024023号	江门市新会区会城同安路2号骏凯豪庭骏海轩13座	合计64套 01户型5套：101、401、2901至3001、3401 02户型18套：102至302、702至802、1802、2302至2702、2902至3402 03户型6套：103至203、403、3303至3403 04户型13套：404、2104、2304至2704、2904至3404 05户型13套：405、2305至3405 06户型9套：106至206、406、2206、2806至3006、3206、3406	85-108	8055-8950			
					新会预许字第2024048号	江门市新会区会城同安路2号骏凯豪庭骏海轩15座	合计12套 01户型3套：101至201、3401 02户型5套：402、2902、3102至3202、3402 03户型2套：103至203 04户型2套：104至204	93-125	8206-11521			

序号	房企名称	项目名称	项目所在县（市、区）	项目坐落	预（现）售许可证号	门楼牌号	参与套数和房号	房源面积段（㎡）	参考均价（元/㎡）	专项优惠	联系人	联系电话
33	江门市骏凯豪庭开发建设有限公司	骏凯豪庭	新会区	新会区会城同庆路保利西海岸半岛	新会预许字第2023045号 新会预许字第2023052号 新会预许字第2024074号 新会预许字第2024049号 新会预许字第2025013号 新会预许字第2024052号	江门市新会区会城同安路2号骏凯豪庭骏海轩六街-九街	合计9套 六街2套：401、402 七街2套：1502、2001 八街4套：602、1501、1502、1601 九街1套：701	190-240	18500	无	梁富荣	0750-6322888
					新会预许字第2022014号 新会预许字第2022061号 新会预许字第2021018号	江门市新会区会城同安路2号骏凯豪庭骏海轩四—五街	合计54套 四街51套： 01户型18套：301、401、701至1401、2401、2601、2701、2901、3101、3201、3601、3701 02户型16套：202、402、702、1102至1502、2602、2802、2902、3002、3102、3202、3602、3702 03户型9套：2403、2703至3203、3403、3703 04户型8套：2504、2604、2904、3104、3204、3604、3704、3804 五街3套：301、502、602	155-238	15000			

序号	房企名称	项目名称	项目所在县（市、区）	项目坐落	预（现）售许可证号	门楼牌号	参与套数和房号	房源面积段（㎡）	参考均价（元/㎡）	专项优惠	联系人	联系电话
34	江门市新会凯峰置业有限公司	兰亭四季苑	新会区	江门市新会区会城兰苑路7号	新会预许字第2026002号	5-20栋	合计63套 5栋2套：101、301 6栋3套：101、301、302 7栋6套：101、102、301、302、501、502 8栋6套：101、102、301、302、501、502 9栋6套：101、102、301、302、501、502 10栋6套：101、102、301、302、501、502 12栋2套：301、302 13栋4套：101、102、301、302 14栋4套：101、102、301、302 15栋4套：101、102、301、302 16栋4套：101、102、301、302 17栋4套：101、102、301、302 18栋4套：101、102、301、302 19栋4套：101、102、301、302 20栋4套：101、102、301、302	162-218	15200	无	唐伟杰	0750-6663688
				江门市新会区会城兰苑路8号	新会预许字第2025003	1-2栋	合计37套 1栋：01户型7套：201、401、601、801、1001、1201、1401 02户型7套：202、402、602、802、1002、1202、1402 03户型7套：203、403、603、803、1003、1203、1403 04户型4套：204、404、804、1004 2栋：01户型5套：201、401、601、801、1001 02户型7套：202、402、602、802、1002、1202、1402	210-212	11800			
				江门市新会区会城兰苑路8号	新会预许字第2024066号	3-4栋	合计5套 3栋401、301、201 4栋202、201	142-170	10900			

序号	房企名称	项目名称	项目所在县（市、区）	项目坐落	预（现）售许可证号	门楼牌号	参与套数和房号	房源面积段（㎡）	参考均价（元/㎡）	专项优惠	联系人	联系电话
35	江门市新会盛汇置业有限公司	盛汇天际花园	新会区	江门市新会区会城文韬路9号	新会预许字第2025025号、新会预许字第2025026号、新会预许字第2025033号、新会预许字第2026017号、	8/9/10/17栋	合计187套 8栋57套： 01户型28套：301至701、901至1901、2101至3001 02户型29套：202至2102、2302至3102 9栋13套： 01户型2套：601、2901 02户型11套：402、602、1302、1802、2102、2302至2502、2702、2902 10栋42套： 01户型19套：501、701至901、1101、1401至1501、1701至1901、2101、2301至2501、2701至3101 02户型23套：402至602、902、1102、1302至2102、2302至3102 17栋75套： 01户型27套：201至501、701至1601、1801、2001至2401、2601至3001 02户型29套：202至1102、1302至2802、3002至3202 02户型19套：203至403、803至903、1403、1803至2003、2203、2403至3003	98-279	11700	无	唐伟杰	0750-6696388
					新会预许字第2026011号	16栋	合计108套 01户型30套：201至801、1001至3201 02户型29套：202至402、602至1802、2002至3202 03户型20套：203、303、803、1003、1203至1503、1703、1903至2203、2503、2703至3203 04户型29套：204至804、1004、1204至3204	98-125	13400			

序号	房企名称	项目名称	项目所在县（市、区）	项目坐落	预（现）售许可证号	门楼牌号	参与套数和房号	房源面积段（㎡）	参考均价（元/㎡）	专项优惠	联系人	联系电话
36	江门市新会区聚龙房地产开发有限公司	悦和轩	新会区	江门市新会区三和大道北123号	新会预许字第2024080号	江门市新会区会城三和大道北123号悦和轩1座	合计17套 01户型3套：101至201、2501 02户型3套：102、1802、2502 03户型5套：203至403、1803、2403 04户型6套：204至304、1404、1804、2304至2404	89-103	9200	送全屋奢装成交砸金蛋	陈先生	0750-6199228
					新会预许字第2024082号	江门市新会区会城三和大道北123号悦和轩2座	合计17套 01户型3套：101、2401至2501 02户型5套：102至202、1802、2402至2502 03户型6套：203、1403、2203至2503 04户型3套：204、2404至2504	89-103	9400			
					新会预许字第2023050号	江门市新会区会城三和大道北123号悦和轩6座	合计47套 01户型21套：301至901、1101至2401 02户型20套：102至302、602、802至902、1102至1502、1702至2502 03户型4套：1803、2103、2303至2403 04户型2套：1404、2404	89-108	9900			
					新会预许字第2023051号	江门市新会区会城三和大道北123号悦和轩7座	合计21套 01户型共9套：101至401、1801、2101、2301至2501 02户型共5套：102至202、1802、2402至2502 03户型共3套：1603、2303、2403 04户型共4套：204至404、2404	88-109	9700			
					新会现备字第2026021号	江门市新会区会城三和大道北123号悦和轩11座	合计8套 01户型共3套：101至201、901 02户型共3套：302至402、1702 03户型共1套：203 04户型共1套：403	82-115	8700			

序号	房企名称	项目名称	项目所在县（市、区）	项目坐落	预（现）售许可证号	门楼牌号	参与套数和房号	房源面积段（㎡）	参考均价（元/㎡）	专项优惠	联系人	联系电话
36	江门市新会区聚龙房地产开发有限公司	悦和轩	新会区	江门市新会区三和大道北123号	新会预许字第2024083号	江门市新会区会城三和大道北123号悦和轩13座	合计32套 01户型13套：201至801、1401、1801至2001、2201、2401 02户型15套：202至602、802、1202、1402、1602至1802、2002、2202至2402 03户型4套：303至503、2403	110-140	10500	送全屋奢装成交砸金蛋	陈先生	0750-6199228
					新会预许字第2024081号	江门市新会区会城三和大道北123号悦和轩14座	合计20套 01户型11套：201至501、1401、1701至1801、2201至2501 02户型5套：202至402、602、2602 03户型4套：303至403、1803、2503	110-140	10500			
					新会现备字第2026019号	江门市新会区会城三和大道北123号悦和轩15座	合计41套 01户型8套：101至501、2401、2601至2701 02户型14套：102至402、602至802、1802、2202至2702 03户型8套：103至203、1803、2303至2703 04户型11套：104至204、1404、1804、2004至2604	99-115	10000			
					新会现备字第2026018号	江门市新会区会城三和大道北123号悦和轩16座	合计58套 01户型21套：101至501、701、1201至1401、1601至2701 02户型13套：102至502、802、1702、2002、2202、2402至2702 03户型13套：103至303、1803至2703 04户型11套：104至304、1404、1804、2204至2704	99-115	10000			

序号	房企名称	项目名称	项目所在县（市、区）	项目坐落	预（现）售许可证号	门楼牌号	参与套数和房号	房源面积段（㎡）	参考均价（元/㎡）	专项优惠	联系人	联系电话
37	江门市新会区骏誉房地产开发有限公司	天汇骏峰花园	新会区	江门市新会区会城文华路2号	新会预许字第2025006号	江门市新会区会城文华路2号天汇骏峰花园10栋	合计56套 01户型27套：101至801、1001、1301、1401、1601至3101、 02户型29套：102至1402、1602至3002。	147-244	13546	成交即送家电	陈淑怡	0750-6123666
					新会预许字第2026028号	江门市新会区会城文华路2号天汇骏峰花园11栋	合计64套 01户型共32套：101至3201 02户型共32套：102至3202	154	15604			
					新会预许字第2026039号	江门市新会区会城文华路2号天汇骏峰花园13栋	合计44套 01户型共22套：101至2201 02户型共22套：102至2202	120	14958			
					新会预许字第2024063号	江门市新会区会城文华路2号天汇骏峰花园17栋	合计46套 01户型20套：101至501、701、901、1101、1301至1501、1701至1901、2101、2301、2501、2701、2901、3001 02户型26套:102至1102、1302至2102、2302至2502、2702至2902	206-287	13440			
					新会预许字第2024059号、新会预许字第2024076号	江门市新会区会城文华路2号天汇骏峰花园18栋、江门市新会区会城文华路2号天汇骏峰花园21栋	合计26套 18栋02户型11套：402、802、1002、1402、1602、2002、2402、2602至2802、3002 21栋02户型15套：202至602、802、1202、1402、1602、1802、2202、2402、2602、2802、3002	181	16054			
38	江门市新会区骏利房地产开发有限公司	天悦骏汇花园	新会区	江门市新会区枢纽新城明德二路北侧、梅江北路东侧	新会预许字第2025002号	江门市新会区会城明德二路6号天悦骏汇花园9幢	合计46套 01户型24套：101至401、601至1001、1301至2201、2401至2601、2801、2901、 02户型22套：202至402、602至802、1002至2002、2402至2802	176-287	12684	成交即送家电	陈淑怡	0750-6123666
					新会预许字第2026016号	江门市新会区会城明德二路6号天悦骏汇花园15幢	合计26套 02户型26套：102至1102、1302、1602至2702、2902、3002	175-187	11841			
					新会预许字第2024062号	江门市新会区会城明德二路6号天悦骏汇花园16幢	合计1套 1701	216	13479			

序号	房企名称	项目名称	项目所在县（市、区）	项目坐落	预（现）售许可证号	门楼牌号	参与套数和房号	房源面积段（㎡）	参考均价（元/㎡）	专项优惠	联系人	联系电话
39	江门市聚福浩房地产有限公司	峰荟苑	新会区	江门市新会区枢纽新城启超大道西侧、厚德路南侧地块	新会预许字第2025030号	江门市新会区会城厚德路11号峰荟苑2栋	合计61套 01户型30套：301至3201 02户型31套：202至3202	146	11600	限时优惠99折	李嘉成	0750-6808800
					新会预许字第2024061号	江门市新会区会城厚德路11号峰荟苑3栋	合计24套 01户型12套：301至901、1101至1501 02户型12套：302至902、1102至1502	183	15000	限时优惠99折		
					新会预许字第2024088号	江门市新会区会城厚德路11号峰荟苑5栋	合计8套 01户型5套：201至401、1401、1601 02户型2套：302、402 03户型1套：203	90-120	12000	限时优惠99折		
					新会预许字第2025024号	江门市新会区会城厚德路11号峰荟苑6栋	合计78套 01户型24套：101至801、1001至1801、2001、2101、2301至2701 02户型23套：102至2002、2202、2602、2702 03户型15套：103至403、603、803、1003、1403、1603、1803、2003、2203、2403、2603、2703 04户型16套：104至604、804、1404、1604、1804、2004、2204、2404至2704	93-122	11500	指定单位送3万车位券，限时优惠99折		
					新会预许字第2025011号	江门市新会区会城厚德路11号峰荟苑7栋	合计7套 101、102、301、302、303、304、1702	91-123	12000	限时优惠99折		
					新会预许字第2026010号	江门市新会区会城厚德路11号峰荟苑8栋	合计100套 01户型26套：201至601、801、1001、1401至3201 02户型28套：202至802、1102至1902、2102至3202 03户型23套：203至403、803、1003、1203、1403、1603、1803至3203 04户型23套：204至404、604、804、1004至1204、1404、1504、1804、2004、2204至3204	90-120	12000	限时优惠99折		

序号	房企名称	项目名称	项目所在县（市、区）	项目坐落	预（现）售许可证号	门楼牌号	参与套数和房号	房源面积段（㎡）	参考均价（元/㎡）	专项优惠	联系人	联系电话
40	江门市创福源房地产有限公司	博荟苑	新会区	新会枢纽新城华侨实验小学旁	新会预许字第2025027号	江门市新会区会城今华路15号博荟苑1幢	合计96套 01户型26套：201至2701 02户型26套：202至2702 03户型21套：203至803、1003、1203至1603、1803、1903、2103至2603 04户型23套：204至1104、1304至1504、1704至2604	98-122	12000	指定单位送3万车位券，限时优惠99折	李嘉成	0750-6128800
					新会现备字第2025032号	江门市新会区会城今华路15号博荟苑2幢	合计4套 2701、3001、3101、3104	97-128	11200	限时优惠99折		
					新会现备字第2025033号	江门市新会区会城今华路15号博荟苑3幢	合计17套 01户型12套：301、1401、1701、2201至3001 02户型2套：302、3002 03户型1套：3003 04户型2套：304、3004	97-128	11350	限时优惠99折		
					新会现备字第2025031号	江门市新会区会城今华路15号博荟苑5幢	合计27套 01户型12套：301、1301至1501、1701、2001至2201、 2501至2801 02户型12套：202、302、1702、1802、2002、2102、2502、2702至3102 03户型2套：203、 303 04户型1套：304	103-128	11500	限时优惠99折		
					新会预许字第2024055号	江门市新会区会城今华路15号博荟苑6幢	合计31套 01户型17套：201至401、601、801、1201、1401、1601、1801、2201、2401、2601至3101 02户型7套：202、402、702、802、1802、2402、3002 03户型3套：203、3003、3103 04户型4套：204、2804、3004、3104	100-124	11650	指定单位送3万车位券，限时优惠99折		
					新会预许字第2024089 号	江门市新会区会城今华路15号博荟苑7幢	合计36套 01户型14套：201、1401、1801至2901 02户型14套：202、302、802、1202、1402、1802、1902、2202至2602、2802、2902 03户型3套：203、2803、 2903 04户型5套：204、2404、2604、2804、2904	98-122	11850	指定单位送3万车位券，限时优惠99折		

序号	房企名称	项目名称	项目所在县（市、区）	项目坐落	预（现）售许可证号	门楼牌号	参与套数和房号	房源面积段（㎡）	参考均价（元/㎡）	专项优惠	联系人	联系电话
41	江门市新会区怡通置业有限公司	新熙花园	新会区	江门市新会区会城大道29号	新会现备字第2023061号	新会区会城大道29号新熙花园9座	合计29套 03户型21套：103至1203、1403至2103、2403 04户型1套：2504 05户型7套：205至405、605、805、1405、2505	117-157	9817	车位券3万元	肖远芳	0750-6691666
42	江门市新会区浩宏房地产开发有限公司	今古洲花园	新会区	江门市新会区会城今洲路58号	新会现备字第2024034号	江门市新会区会城今洲路58号3座	合计12套 03户型5套：1303、2103、2303、2603、3003 04户型4套：2204、2504、2604、2804 05户型3套：1805、2505、2805	112-128	8197	销售价9.8折	廖锦欢	0750-6363366
43	江门华禾富投资发展有限公司	潭江花园	新会区	江门市新会区会城今洲路70号潭江花园	新会现备字第2025074号	江门市新会区会城今洲路70号潭江花园31座	合计4套 01户型2套：101、301 02户型2套：102、302	140-227	5547-8975	无	梁宝娟	0750-6696888
					新会现备字第2025071号	江门市新会区会城今洲路70号潭江花园28座	合计2套 102、302					
					新会现备字第2025074号	江门市新会区会城今洲路70号潭江花园29-32座	合计5套 29座101 30座102、302 32座102、302					
					新会现备字第2025075号	江门市新会区会城今洲路70号潭江花园33-36座	合计6套 33座101、301 35座101、301、302 36座102					
					新会现备字第2025073号	江门市新会区会城今洲路70号潭江花园38座	合计1套 301					
					新会现备字第2025070号	江门市新会区会城今洲路70号潭江花园42座	合计1套 101					
					新会现备字第2025065号	江门市新会区会城今洲路70号潭江花园43-44座	合计3套 43座102、302 44座102					

序号	房企名称	项目名称	项目所在县（市、区）	项目坐落	预（现）售许可证号	门楼牌号	参与套数和房号	房源面积段（㎡）	参考均价（元/㎡）	专项优惠	联系人	联系电话
43	江门华禾富投资发展有限公司	潭江花园	新会区	江门市新会区会城今洲路70号潭江花园	新会现备字第2026017号	江门市新会区会城今洲路70号潭江花园45-49座、57-58座、62-66座	合计15套 45座101、301 46座101、102 47座102、302 48座301 58座101、301 63座101、102、301 64座102、301、302	140-227	5547-8975	无	梁宝娟	0750-6696888
					新会现备字第2025095号	江门市新会区会城今洲路70号潭江花园50-56座	合计4套 50座102 53座302 54座302 56座102					
					新会现备字第2023059号	江门市新会区会城今洲路70号潭江花园70座、84座、85座、89座	合计5套 70座202 84座202 85座201、202 89座202					
					新会现备字第2022100号	江门市新会区会城今洲路70号潭江花园74-82座	合计5套 74座201 75座201 76座201 77座202 78座201					
					新会现备字第2022102号	江门市新会区会城今洲路70号潭江花园92座	合计1套 201					
44	广东宝敏房地产开发有限公司	宝茵翠亭	新会区	江门市新会区会城冈州大道中120号	新会现备字第2022152号	江门市新会区会城冈州大道中120号宝茵翠亭1座	合计8套 01户型1套：1501 03户型2套：1403、1503 04户型5套：1004、1204至1504	96-118	9500	1、送全屋奢装。 2、成交砸金蛋+车位代金券2万元。	陈海英	0750-6681388
					新会现备字第2022153号	江门市新会区会城冈州大道中120号宝茵翠亭3座	合计49套 01户型13套：201至1101、1401、1501、1701 02户型10套：202、402、502、802、1102、1302至1702 03户型13套：303至1103、1303、1503至1703 04户型13套：304至804、1004、1204至1704	91-140	10000			
					新会现备字第2023084号	江门市新会区会城冈州大道中120号宝茵翠亭4座	合计46套 01户型16套：201至1701 03户型15套：303至1703 04户型15套：304至1704	93-118	9200			

序号	房企名称	项目名称	项目所在县（市、区）	项目坐落	预（现）售许可证号	门楼牌号	参与套数和房号	房源面积段（㎡）	参考均价（元/㎡）	专项优惠	联系人	联系电话
45	江门翡翠天曛房地产有限公司	翡翠天曛名苑	新会区	江门市新会区会城城郊普华坊、竹林里（土名）旧村庄“三旧”改造项目地块	新会现备字第2026076号	江门市新会区会城冈州大道中97号翡翠天曛名苑8栋	合计11套 01户型10套：1401、1801、2001、2201、2401至2601、2801、3001、3201 03户型1套：2403	106-130	9492-10341	特价房源优惠或享受额外优惠97折、额外优惠99折	刘丹丹	0750-6118111
					新会现备字第2026079号	江门市新会区会城冈州大道中97号翡翠天曛名苑7栋	合计2套 02户型共1套：2802 04户型共1套：3004	89	9000	特价房源优惠		
					新会预许字第2026007号	江门市新会区会城冈州大道中97号翡翠天曛名苑1栋	合计1套 04户型共1套：504	87	9800	特价房源优惠		
46	江门市幸福里房地产开发有限公司	朗日天骄华庭	新会区	江门市新会区三江镇岐丰路8号	新会现备字第2025088号	江门市新会区三江镇岐丰路8号朗日天骄华庭1幢	合计54套 01户型10套：301至801、1101、1301至1501 02户型15套：202至1602 03户型14套：203至903、1103至1603 04户型15套：204至1604	83-115	6800	1、成交砸金蛋 2、有机会获得车位使用权，先到先得	程洋	0750-6213888
					新会现备字第2025092号	江门市新会区三江镇岐丰路8号朗日天骄华庭5幢	合计25套 01户型8套：301至601、901、1301、1401、1601 02户型8套：202至502、702、802、1402、1502 03户型1套：1403 04户型8套：204、604至1004、1404、1504	83-114	5800-6900			
					新会现备字第2025090号	江门市新会区三江镇岐丰路8号朗日天骄华庭7幢	合计28套 01户型15套：201至1601 02户型13套：202至1102、1302至1502	128	6900			
					新会现备字第2025089号	江门市新会区三江镇岐丰路8号朗日天骄华庭9幢	合计59套 01户型15套：201至1601 02户型14套：202至502、702至1602 03户型15套：203至1603 04户型15套：204至1604	83-114	6300			
					新会现备字第2025087号	江门市新会区三江镇岐丰路8号朗日天骄华庭10幢	合计30套 01户型8套：201至701、1001、1201 02户型9套：302至1102 03户型6套：303至503、803、1003、1203 04户型7套：304至504、704、904、1004、1204	84-114	6400			
					新会现备字第2025085号	江门市新会区三江镇岐丰路8号朗日天骄华庭11幢	合计12套 03户型8套：203、303、503至703、1403至1603 04户型4套：804、904、1404、1604	83-107	6100			

序号	房企名称	项目名称	项目所在县（市、区）	项目坐落	预（现）售许可证号	门楼牌号	参与套数和房号	房源面积段（㎡）	参考均价（元/㎡）	专项优惠	联系人	联系电话
47	江门市顺晟房地产开发有限公司	云星·钱隆世家苑	新会区	江门市新会区双水镇升平路19号	新会预许字第2026031号	江门市新会区双水镇升平路19号云星钱隆世家苑3座	合计96套 01户型共24套：201至2501 02户型共24套：202至2502 03户型共24套：203至2503 04户型共24套：204至2504	87-110	4805	无	邓东果	0750-6139888
48	江门市新会佳弘置业有限公司	银海湾壹号	新会区	江门市新会区会城启超大道52号	新会预许字第2026034号	江门市新会区会城启超大道52号银海湾壹号院2栋	合计81套 01户型共27套：201至2801 02户型共27套：202至2802 03户型共27套：203至2803	89-130	11515	无	唐伟杰	0750-6638388
					新会预许字第2026038号	江门市新会区会城启超大道52号银海湾壹号院3栋	合计93套 01户型共31套：201至3201 02户型共31套：202至3202 03户型共31套：203至3203					

备注：1.本表将动态更新。2.填预售证号，表示在建、填现售备案号，表示已竣备。3.参与套数若因新增认购或网签等发生变动的，以实际情况为准。4.专项优惠，以房企在销售现场公示的为准。5.可以扫描二维码查询对应房源状态。