

江门市第二次全国经济普查主要数据公报(第三号)

江门市第二次全国经济普查领导小组办公室

江门市统计局

2010年3月29日

根据江门市第二次全国经济普查结果,现将全市第三产业的主要数据公布如下:

一、交通运输、仓储和邮政业

(一) 单位数和从业人员。

2008年末,全市共有交通运输、仓储和邮政业企业法人单位272个,从业人员1.92万人。与2004年第一次全国经济普查相比,分别增长45.5%和48.8%。交通运输、仓储和邮政业中的行政事业及其他非企业法人单位23个,从业人员666人,与2004年相比,分别增长1.6倍和0.9%。在交通运输、仓储和邮政业企业法人单位中,交通运输业[1]占83%,仓储业占10.7%,邮政业占6.3%。在企业法人单位从业人员中,交通运输业占75%,仓储业占5.7%,邮政业占19.3%。(详见表1)

表 1 交通运输、仓储和邮政业企业法人单位和从业人员

	企业法人单位(个)	从业人员(万人)
交通运输、仓储和邮政业	272	1.92
道路运输业	94	0.8
城市公共交通业	17	0.27
水上运输业	47	0.25
装卸搬运和其他运输服务业	68	0.12
仓储业	29	0.11
邮政业	17	0.37

(二) 资产总计、营业收入和营业利润。

2008 年末，交通运输、仓储和邮政业企业法人单位资产总计 64.54 亿元，比 2004 年末增长 1.6%。其中，交通运输业、仓储业和邮政业分别占 81.3%、12.4%和 6.3%。

2008 年，交通运输、仓储和邮政业企业法人单位营业收入 43.74 亿元，比 2004 年增长 1.8 倍。其中，交通运输业、仓储和邮政业分别占 71%、20.1%和 8.9%。

2008 年，交通运输、仓储和邮政业企业法人单位营业利润 9.42 亿元，比 2004 年增长 38.3 倍。其中，交通运输业占 88.5%。
(详见表 2)

表 2 交通运输、仓储和邮政业企业法人单位资产总计、营业收入和营业利润

单位：亿元

	资产总计	营业收入	营业利润
交通运输、仓储和邮政业	64.54	43.74	9.42
道路运输业	38.5	17.95	5.17
城市公共交通业	2.09	4.61	1.32
水上运输业	10.09	4.89	1.26
装卸搬运和其他运输服务业	1.79	3.59	0.59
仓储业	7.99	8.81	1.1
邮政业	4.08	3.89	-0.02

二、批发和零售业

(一) 企业单位数和从业人员。

2008 年末，全市共有批发和零售业企业法人单位 2965 个，从业人员 39198 人，与 2004 年相比，分别增长 12.1%和 18.6%。

在批发和零售业企业法人单位中，批发业占 67.93%，零售

业占 32.07%。在批发和零售业企业法人单位的从业人员中，批发业占 55.33%，零售业占 44.67%。（详见表 3）

表 3 批发和零售业企业法人单位数和从业人员

	法人单位(个)	从业人员(人)
合 计	2965	39198
批发业	2014	21688
农畜产品批发	29	441
食品、饮料及烟草制品批发	156	3767
纺织、服装及日用品批发	176	1385
文化、体育用品及器材批发	64	525
医药及医疗器材批发	51	1432
矿产品、建材及化工产品批发	735	6211
机械设备、五金交电及电子产品批发	487	4650
贸易经纪与代理	121	1053
其他批发	195	2224
零售业	951	17510
综合零售	114	3821
食品、饮料及烟草制品专门零售	54	514
纺织、服装及日用品专门零售	51	570
文化、体育用品及器材专门零售	56	967
医药及医疗器材专门零售	45	914
汽车、摩托车、燃料及零配件专门零售	239	6175
家用电器及电子产品专门零售	133	1843
五金、家具及室内装修材料专门零售	155	1153
无店铺及其他零售	104	1553

在批发和零售业企业法人单位中，国有企业占 1.7%，集体企业占 7.4%，私营企业占 59.7%，港澳台商投资企业占 0.8%，

外商投资企业占 0.6%。在批发和零售业企业法人单位从业人员中，国有企业占 5.0%，集体企业占 7.5%，私营企业占 49.2%，港澳台商投资企业占 1.5%，外商投资企业占 2.8%。（详见表 4）

表 4 按登记注册类型分组的批发和零售业企业法人单位数和从业人员

	法人单位(个)	从业人员(人)
合 计	2965	39198
内资企业	2922	37508
国有企业	49	1955
集体企业	218	2950
股份合作企业	11	67
联营企业	12	70
有限责任公司	752	10154
股份有限公司	51	2620
私营企业	1769	19270
其他企业	60	422
港澳台商投资企业	25	604
外商投资企业	18	1086

(二) 资产总计。

2008 年末，批发和零售业企业法人单位资产总计 183.44 亿

元，比 2004 年末增长 15.8%。其中，批发业 128.78 亿元，零售业 54.66 亿元，与 2004 年末相比，分别增长 14.7%和 18.7%。(详见表 5)

表 5 批发和零售业企业法人单位资产总计

	资产总计(亿元)
合 计	183.44
批发业	128.78
农畜产品批发	5.42
食品、饮料及烟草制品批发	18.17
纺织、服装及日用品批发	10.12
文化、体育用品及器材批发	1.43
医药及医疗器材批发	7.40
矿产品、建材及化工产品批发	37.64
机械设备、五金交电及电子产品批发	24.18
贸易经纪与代理	11.37
其他批发	13.05
零售业	54.66
综合零售	10.70
食品、饮料及烟草制品专门零售	1.28
纺织、服装及日用品专门零售	1.11
文化、体育用品及器材专门零售	2.38
医药及医疗器材专门零售	0.82
汽车、摩托车、燃料及零配件专门零售	27.40
家用电器及电子产品专门零售	4.16
五金、家具及室内装修材料专门零售	3.46
无店铺及其他零售	3.35

(三) 主营业务收入。

2008 年，批发和零售业企业法人单位主营业务收入 461.21

亿元，比 2004 年增长 64.8%。其中，批发业 328.65 亿元，零售业 132.56 亿元，与 2004 年相比，分别增长 43.6%和 1.60 倍。(详见表 6)

表 6 批发和零售业企业法人单位主营业务收入

	主营业务收入(亿元)
合 计	461.21
批发业	328.65
农畜产品批发	2.63
食品、饮料及烟草制品批发	49.96
纺织、服装及日用品批发	34.00
文化、体育用品及器材批发	4.36
医药及医疗器材批发	18.70
矿产品、建材及化工产品批发	102.35
机械设备、五金交电及电子产品批发	49.14
贸易经纪与代理	31.89
其他批发	35.62
零售业	132.56
综合零售	13.23
食品、饮料及烟草制品专门零售	1.24
纺织、服装及日用品专门零售	1.41
文化、体育用品及器材专门零售	2.63
医药及医疗器材专门零售	1.95
汽车、摩托车、燃料及零配件专门零售	93.98
家用电器及电子产品专门零售	7.78
五金、家具及室内装修材料专门零售	3.67
无店铺及其他零售	6.67

三、住宿和餐饮业

(一) 企业单位数和从业人员。

2008 年末，全市共有住宿和餐饮业企业法人单位 333 个，从业人员 25487 人，与 2004 年相比，分别增长 12.5%和 41.2%。

在住宿和餐饮业企业法人单位中，住宿业占 43.5%，餐饮业占 56.5%。在住宿和餐饮企业法人单位从业人员中，住宿业占 56.7%，餐饮业占 43.3%。(详见表 7)

表 7 住宿和餐饮业企业法人单位数和从业人员

	法人单位(个)	从业人员(人)
合 计	333	25487
住宿业	145	14455
旅游饭店	61	10312
一般旅馆	75	3003
其他住宿服务	9	1140
餐饮业	188	11032
正餐服务	164	9728
快餐服务	9	989
饮料及冷饮服务	12	261
其他餐饮服务	3	54

在住宿和餐饮业企业法人单位中，国有企业占 3.6%，集体企业占 5.1%，私营企业占 64.3%，港澳台商投资企业占 6.6%，外商投资企业占 4.2%。在住宿和餐饮业企业法人单位从业人员中，国有企业占 5.3%，集体企业占 1.8%，私营企业占 35.6%，港澳台商投资企业占 16.6%，外商投资企业占 10.5%。(详见表 8)

表 8 按登记注册类型分组的住宿和餐饮业企业法人单位数和从业人员

	法人单位(个)	从业人员(人)
合 计	333	25487
内资企业	297	18551
国有企业	12	1344
集体企业	17	466
股份合作企业	3	24
联营企业	1	16
有限责任公司	22	5903
股份有限公司	6	497
私营企业	214	9073
其他企业	22	1228
港澳台商投资企业	22	4255
外商投资企业	14	2681

(二) 资产总计。

2008 年末，住宿和餐饮业企业法人单位资产总计为 41.84 亿元，比 2004 年末增长 66.1%。其中，住宿业 34.93 亿元，餐饮业 6.90 亿元，与 2004 年末相比，分别增长 66.0%和 66.7%。(详见表 9)

表 9 住宿和餐饮业企业法人单位资产总计

	资产总计(亿元)
合 计	41.83
住宿业	34.93
旅游饭店	24.01
一般旅馆	7.80
其他住宿服务	3.12
餐饮业	6.90
正餐服务	5.84
快餐服务	0.93
饮料及冷饮服务	0.10
其他餐饮服务	0.03

(三) 主营业务收入。

2008 年，住宿和餐饮业企业法人单位主营业务收入 24.03 亿元，比 2004 年增长 98.6%。其中，住宿业 13.03 亿元，餐饮业 11.00 亿元，与 2004 年相比，分别增长 77.5%和 1.31 倍。(详见表 10)

表 10 住宿和餐饮业企业法人单位主营业务收入

	主营业务收入(亿元)
合 计	24.03

住宿业	13.03
旅游饭店	9.79
一般旅馆	2.10
其他住宿服务	1.14
餐饮业	11.00
正餐服务	8.95
快餐服务	1.90
饮料及冷饮服务	0.13
其他餐饮服务	0.02

四、房地产业

(一) 法人单位数。

2008年末，全市共有房地产业法人单位782个，比2004年末增长37.92%。其中，房地产开发经营361个，物业管理187个，中介服务68个，其他房地产活动166个，与2004年末相比，分别-6.23%、117.44%、44.68%和238.78%。（详见表11）

表 11 房地产业法人单位各市区分布

地 区	房地产业法人				
	单位数(个)	房地产 开发经营	物业管理	中介服务	其他房地产 活动
总 计	782	361	187	68	166
蓬江区	357	92	113	53	99
江海区	75	19	32	8	16
新会区	75	63	7		5
台山市	78	69	8	1	
开平市	65	60	2	2	1
鹤山市	94	26	24	4	40
恩平市	38	32	1		5

(二) 从业人员。

2008 年末,全市房地产业的从业人员合计 1.38 万人,比 2004 年末增加 0.53 万人,增长 62.35%。其中,房地产开发经营 0.75 万人,物业管理 0.47 万人,中介服务 0.05 万人,其他房地产活动 0.11 万人,分别比 2004 年末增长 27.12%、135.0%、66.67% 和 175.0%。(详见表 12)

表 12 房地产业从业人员各市区分布

地 区	房地产业				
	从业人员(人)	房地产 开发经营	物业管理	中介服务	其他房地产 活动
总 计	13767	7454	4667	474	1172
蓬江区	5473	1775	2539	392	767
江海区	959	271	564	31	93
新会区	1197	945	181		71
台山市	2117	1903	211	3	
开平市	1017	954	34	24	5
鹤山市	2381	1038	1113	24	206
恩平市	623	568	25		30

(三) 主营业务收入、实收资本和营业利润。

2008 年,全市房地产业的主营业务收入为 733857 万元,比

2004 年增长 116.35%。其中，房地产开发经营 691442 万元，物业管理 24609 万元，中介服务 4512 万元，其他房地产活动 13294 万元，分别比 2004 年增长 115.21%、214.73%、139.87 和 61.96%。(详见表 13)

房地产业实收资本 814743 万元，营业利润 77952 万元，分别比 2004 年增长 1.91 倍和 63.05 倍。

表 13 房地产业主营业务收入各市区分布情况

地 区	房地产业				
	主营业务收入 (亿元)	房地产 开发经营	物业管理	中介服务	其他房地产 活动
总 计	733857	691442	24609	4512	13294
蓬江区	317003	285294	15854	3709	12146
江海区	27724	24907	1847	285	685
新会区	91027	90648	339		40
台山市	82949	81563	1386		
开平市	57675	55277	1952	379	67
鹤山市	115449	112551	2531	139	228
恩平市	42030	41202	700		128

五、其他第三产业

(一) 单位数和从业人员。

2008 年末，全市共有从事其他第三产业 [2]（不含金融业）的法人单位数 7217 个，从业人员 18.01 万人。与 2004 年末相比，分别增长 12.7% 和 18.8%。其中，企业法人单位 1454 个，从业人员 4.06 万人；行政事业及其他非企业单位 5763 个，从业人员 13.95 万人。（详见表 14）

表 14 其他第三产业企业法人单位和从业人员

	法人单位(个)		从业人员(万人)	
	企业	行政事业及其他	企业	行政事业及其他
合 计	1454	5763	4.06	13.95
信息传输、计算机服务和软件业	213	26	0.74	0.07
租赁和商务服务业	673	696	1.48	0.46
科学研究、技术服务和地质勘查业	195	110	0.52	0.16
水利、环境和公共设施管理业	54	95	0.29	0.48
居民服务和其他服务业	201	58	0.55	0.19
教育	22	1163	0.03	4.85
卫生、社会保障和社会福利业	21	380	0.27	1.79
文化、体育和娱乐业	75	120	0.18	0.22
公共管理和社会组织	0	3115	0	5.73

(二) 企业法人单位的资产总计、营业收入和营业利润。

2008 年，其他第三产业（不含金融业）企业法人单位的资产总计 162.36 亿元，营业收入 77.93 亿元，营业利润 16.59 亿元，与 2004 年相比，分别增长 18.0%、2.6 倍和 46.4 倍。

(详见表 15)

在资产总计中，信息传输及计算机服务和软件业、租赁和商务服务业所占比重分别是 43.3%和 38.5%，合计占 81.9%。在营业收入中，上述两个行业所占比重分别是 50.0%和 21.7%，合计占 71.7%。在营业利润中，上述两个行业分别占 55.5%和 14.7%，合计占 70.2%。

表 15 其他第三产业企业法人单位营业收入和营业利润

单位：亿元

	资产总计		营业收入		营业利润	
	2008年	2004年	2008年	2004年	2008年	2004年
合 计	162.36	137.54	77.93	21.89	16.59	0.35
信息传输、计算机服务和软件业	70.38	1.55	38.98	0.64	9.2	0.03
租赁和商务服务业	62.54	90	16.88	13.93	2.44	0.5
科学研究、技术服务和地质勘查业	6.14	6.56	7.06	2.07	1.23	0.22
水利、环境和公共设施管理业	8.15	33.63	2.08	2.01	0.51	-0.7
居民服务和其他服务业	4.64	2.79	5.7	1.90	1.27	0.2
教育	0.13	1.08	0.26	0.34	0.06	0.03
卫生、社会保障和社会福利业	3.88	0.48	4.94	0.27	1.25	0.04
文化、体育和娱乐业	6.5	1.45	2.03	0.73	0.63	0.03
公共管理和社会组织	0.00	0.00	0	0.00	0	0.00

(三) 行政事业和其他非企业法人单位的资产、收入和支出(或费用)。

2008年，其他第三产业中的行政事业单位和其他非企业法人单位固定资产原价255.57亿元，全年收入合计172.33亿元，全年支出(费用)合计159.17亿元。(详见表16)

表 16 行政事业和其他非企业法人单位固定资产、收入和支出（或费用）

单位：亿元

	固定资产原价	本年收入合计	本年支出(或费用)合计
合 计	255.57	172.33	159.17
信息传输、计算机服务和软件业	2.54	1.24	1.14
租赁和商务服务业	8.28	4.31	3.44
科学研究、技术服务和地质勘查业	1.56	1.62	1.42
水利、环境和公共设施管理业	6.58	2.96	2.67
居民服务和其他服务业	3.36	1.68	1.44
教育	63.21	42.6	42.19
卫生、社会保障和社会福利业	26.32	32.33	29.76
文化、体育和娱乐业	6.47	2.12	1.96
公共管理和社会组织	137.25	83.45	75.13

注释：

[1] 交通运输业：包括铁路运输业、道路运输业、城市公共交通业、水上运输业、航空运输业、管道运输业、装卸搬运和其他运输服务业。本资料未含铁路运输业。

[2] 其他第三产业：包括信息传输、计算机服务和软件业；

金融业；租赁和商务服务业；科学研究、技术服务和地质勘查业；水利、环境和公共设施管理业；居民服务和其他服务业；教育；卫生、社会保障和社会福利业；文化、体育和娱乐业；公共管理和社会组织。

[3]表中的合计数和部分计算数据因小数取舍而产生的误差，均未作机械调整。