

附件1:

江门市2021年重点建设正式项目计划

单位：万元								
序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	2021年投资计划	2021年主要建设内容	责任单位	备注
合计(710项)				69595888	10150357			
一	基础设施项目（228项）			26621232	3800294			
（一）	公路工程（43项）			12761080	1420818			
1	江门市银洲湖高速公路工程	高速公路全长53.4km，双向6车道。	2020-2024	1225198	250000	路基、桥涵、隧道及互通立交等。	市交通运输局 市国资委 蓬江区政府 新会区政府 鹤山市政府	
2	沈海国家高速公路水口至白沙段（原开平至阳江段）改扩建项目	高速公路改扩建125.2km（其中江门段79.6km），双向8车道。	2018-2022	755565	164378	路面、交安、绿化、机电和附属区房建工程施工。	市交通运输局 鹤山市政府 开平市政府 恩平市政府	
3	深圳至岑溪高速公路中山新隆至江门龙湾段改扩建工程江门段（含外海至睦洲支线）	高速公路改扩建，全长48.7km，主线长40km，双向8车道；外海至睦洲支线长8.7km，双向6车道。	2020-2024	1463000	144000	土地征拆、软土路基施工、桥梁基础施工。	市交通运输局 蓬江区政府 江海区政府 新会区政府	
4	中山至阳春高速公路开平至阳春段（江门段）	江门段全长约40.945km。双向六车道高速公路。	2017-2021	676405	141305	交安、绿化等完善收尾工程。	市交通运输局 开平市政府 恩平市政府	
5	黄茅海跨海通道（江门段）	高速公路全长31km（江门段约19.8km），双向6车道。	2020-2024	563250	120050	桥梁桩基础施工。	市交通运输局 市自然资源局 台山市政府	
6	中山至开平高速公路（含小榄支线）工程江门段	高速公路全长85.6km，双向6车道。	2018-2022	1227849	99407	完成磨刀门西江特大桥、虎跳门西江特大桥、银洲湖特大桥建设，计划江门段2021年底主线通车。	市交通运输局 新会区政府 台山市政府 开平市政府 恩平市政府	
7	深圳至岑溪高速公路江门龙湾至共和段改扩建工程	高速公路改扩建全长19km，双向8车道。	2020-2024	429484	85897	主要完成项目征地拆迁，开展临时工程、路基工程及桥涵加宽段等施工。	市交通运输局 市国资委 蓬江区政府 新会区政府 鹤山市政府	
8	南海至新会高速公路	高速公路全长53.964km，双向8车道。	2022-2025	1711333	3000	开展前期工作。	市交通运输局 鹤山市政府 新会区政府	

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	2021年投资计划	2021年主要建设内容	责任单位	备注
9	广台高速公路开平至台山段	项目连接中开高速、开春高速与西部沿海高速，全长51.514km。	2022-2025	778100	300	完成项目立项、环评及用地报批等工作。	台山市政府	
10	国道G325线鹤山址山至开平塘口段改建工程	一级公路，长34.42km，其中特大桥、大桥9638m/18座，中小桥333m/8座。	2019-2024	299000	70000	路基、桥涵施工。	开平市政府	
11	国道G240线新会会城至牛湾段改建工程	一级公路，长42.4km，双向六车道（局部8-10车道）。	2021-2025	401732	50000	征地拆迁、路基工程建设。	新会区政府 市公路事务中心	
12	广佛江快速通道江门段（三江至南门大桥）工程	一级公路，28.565km快速路，双向六车道（局部八车道）。	2018-2022	362800	40000	主体工程建设。	新会区政府	
13	会港大道工程（礼睦路至东甲立交段）	一级公路（兼具城市快速路功能），全长约7.12km，主线双向8车道。	2019-2022	149637	35000	路基、桥梁、路面工程。	市公路事务中心 高新区（江海区） 新会区政府	
14	广佛江快速通道新会会城至崖门段工程	一级公路，43.125km快速路，双向六车道（局部八车道）。	2014-2022	433000	30000	主体工程建设。	新会区政府	
15	开平市县道X557桥牛线改线一期工程	一级公路，长5.1km，其中特大桥1123延m/1座。	2019-2022	62722	30000	路基、桥涵施工。	开平市政府	
16	台山至开平快速路及龙山支线工程	一级公路（兼具城市快速路功能），全长5.599km，双向六车道。	2016-2021	116508	28104	完成路面工程、桥梁、涵洞工程、交通安全设施、机电工程等。	台山市政府	
17	国道G240台山大江至那金段改扩建工程	一级公路，全长33.687km，双向六车道（其中常盛至那金段为双向四车道）。	2016-2023	364621	20000	开展项目路基、桥梁工程建设。	台山市政府	
18	省道S270线鹤城至杜阮段扩建工程（鹤城小官田至共和宝丰新城段）	一级公路，全长7.4km，双向六车道。	2020-2023	84547	18000	路基、路面工程。	鹤山市政府	
19	华盛路西延线（江沙路(S272)-江肇高速(G94)棠下出入口)工程	道路全长约4451m，宽约34.5m，道路标准为一级公路，双向四车道+硬路肩，采用沥青混凝土路面。配建非机动车道、人行道。含金桐路交叉立交桥。	2020-2023	78639	16700	完成工程量的30%。	蓬江区政府	
20	省道S275王府洲至独湾码头段改建工程	二级（局部三级）公路，全长11.92km，双向四车道（局部两车道）。	2018-2022	15395	8000	完成路基工程60%。	台山市政府	
21	省道S276线云北线禄平村至锦绣嘉园段路面改建工程	二级公路，全长5.701km。双向2车道。	2020-2022	7875	6875	路基、桥涵、路面工程。	市公路事务中心 恩平市政府	

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	2021年投资计划	2021年主要建设内容	责任单位	备注
22	省道S534开平市塘口至赤坎段扩改建工程	一级公路双向六车道，路线总长11.022km，设计速度为80km/h，路基标准宽度为33m,采用沥青混凝土路面结构，全线设特大桥1座(全长1122.04m)，大桥145m/1座，中桥330m/4座，涵洞34道，沿线与主要相交道路采用信号灯控制平面交叉处理，共有6处。	2020-2025	137993	6000	省道S534开平市塘口至赤坎段扩改建工程开工建设。	开平市政府	
23	沙堆至古井公路工程	一级公路，全长6.242km，双向四车道。	2021-2024	39664	5000	前期工作，启动项目建设。	新会区政府	
24	“四好农村路”建设项目（蓬江区）	完成105.733km共73个农村公路建设项目。	2020-2023	25758	5000	土建施工。	蓬江区政府	
25	台山市广海湾基础设施综合开发特许经营项目	本项目以广海湾港口建设项目为中心，涵盖相关交通基础设施项目，共有六个子项目：鱼塘港码头、鱼塘港物流区、赤溪镇钦头至黄茅田公路、高铜线水步大道至东郊路段改扩建、四九至水步新建公路、东环路(水步大道至凤凰大道)。	2021-2025	557113	5000	1、已完成鱼塘港码头、鱼塘港物流区立项和部分工程施工建设。 2、正在开展子项目3、4、5、6立项前期工作。	台山市政府	
26	省道S270线鹤山赤岗村至霄南村段改扩建工程	一级公路，全长8.267km，双向四车道。	2021-2023	93641	5000	路基工程。	鹤山市政府	
27	省道S364线江门五邑路外海大桥至江门大道段扩建工程	一级公路，全长10.663km，扩建为双向8车道，其中6.3km按快速化标准实施。	2018-2021	190385	3906	绿化工程及附属结构工程。	市公路事务中心 高新区（江海区） 新会区政府	
28	国道G240线台山公益大桥加固工程	一级公路特大桥加固，全长1km，双向四车道。	2021-2023	4173	3338	桥梁工程。	市公路事务中心 台山市政府	
29	省道S269高沙线独联至沙角段路面改造工程	二级公路，全长7.215km，路面改造。	2020-2021	3610	3244	主体工程建设。	新会区政府	
30	省道S386线斗山那洲至端芬段改扩建工程	二级公路，全长5.585km，双向两车道。	2021-2022	12954	2954	完成项目立项、初步设计、施工图设计，开展项目路基工程建设。	台山市政府	
31	国道G240与凤凰大道连接线（凤凰大道西延线）一期工程	一级公路，全长1.565km，双向六车道。	2019-2021	10950	2697	项目建成通车。	台山市政府	
32	省道S297开平段（K104+079～K114+353）路面改造工程	二级公路，全长10.274km。	2020-2021	4481	2481	完成工程建设。	开平市政府	
33	国道G240线端芬至广海段路面改造工程	二级公路，全长约17.001km，大部分路段为双向两车道，端芬圩段为双向四车道。	2019-2021	9470	2420	完成项目路面工程、附属设施。	台山市政府 市公路事务中心	
34	县道X537线青南角水库路口至新陂头村段新建工程	按三级公路标准建设、全长2.6km，双车道。	2019-2021	3855	2355	全面建成。	恩平市政府	

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	2021年投资计划	2021年主要建设内容	责任单位	备注
35	省道S275东湾至王府洲段改建工程	三级公路，全长3.6km，双向两车道。	2020-2022	3616	2000	完成路基工程。	台山市政府	
36	省道S297西大线（原县道X559恩堡线）牛辽村至金坑村委会段路面改造工程	按二级公路标准建设、全长5km，双车道。	2020-2021	2694	1694	全面建成。	恩平市政府	
37	省道S272线华安路至育德街口段扩建工程（建设路）	一级公路兼具城市快速路5.3km。	2021-2024	195904	1500	项目立项及初步设计工作。	市公路事务中心 蓬江区政府	
38	江鹤一级公路（S270）支线（老围）至县道大圣线（X561）(宋屋）连接线工程（一期）工程项目	全长约1.44km，双向六车道。	2019-2021	6700	1500	完成路面施工。	鹤山市政府	
39	省道S271线蓬江湖连大桥加固工程	一级公路特大桥加固，全长1.5km，双向四车道。	2021-2023	6206	1000	桥梁工程。	市公路事务中心 蓬江区政府	
40	省道S386线大同市至福安桥段路面改造工程	三级公路（局部四级），全长7.181km，双向两车道。	2020-2021	1913	913	项目建成通车。	台山市政府	
41	县道X832塘三线（原乡道Y609绿三线）禄平至三夹朗段改建工程	公路技术等级为三级，路面宽度为7m双车道，路线全长为8.329km。	2021-2022	5848	800	完成施工招标，进场动工。	恩平市政府	
42	Y172迳口至井根改扩建工程（南北大道）	路线全长6.012km，设计速度60km/h，标准路基宽40、60、70m，双向六车道+硬路肩，道路两侧分别设置6.5m宽的慢行系统（含人行道及非机动车道）。	2020-2024	112084	500	开展前期工作。	蓬江区政府	
43	省道S271松园至井根改扩建工程（杜阮北路、杜阮西路）	起点位于江肇高速杜阮北出入口，向西经过凤飞云，终点在骑龙山附近与江杜公路相接。道路规划为快速路，路线长度约8.1km，路基宽度60m，双向8车道。两侧设置非机动车道、人行道。	2020-2024	125408	500	开展前期工作。	蓬江区政府	
（二）	铁路工程(3项)			1981580	220000			
44	珠肇高铁江门至珠三角枢纽机场段（江门段）	新建高速铁路项目江门境内52km，建设客运站两座（江门站及鹤山西站）。	2020-2024	1266000	100000	先行段动工建设、全线初步设计批复及征地拆迁。	市发改局	
45	广州南沙港铁路（江门段）	新建铁路15km，新增客运功能项目，江门境内新建滨江新区站及江门北站两座客运站。	2016-2021	322080	60000	架梁施工，客运站场建设。	市发改局	
46	深茂铁路深圳至江门段（江门段）	江门境内新建铁路18.46km。	2020-2024	393500	60000	征地拆迁、土建施工。	市发改局	
（三）	港航工程(9项)			685195	82225			
47	崖门出海航道二期工程	1万吨级全潮通航，2万吨级乘潮通航。航道里程为67.5km，设计水深为10.3m，通航宽度为130～215m。	2020-2024	187800	50000	疏浚工程、清礁工程、护岸工程。	江门航道事务中心	

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	2021年投资计划	2021年主要建设内容	责任单位	备注
48	双水发电厂5000吨级码头工程	新建1个5000吨级煤炭泊位，1个5000吨级多用途泊位。	2021-2025	18600	10000	码头建设。	新会区政府	
49	江门港广海湾港区广海湾作业区防波堤工程及进港航道工程	防波堤工程：东防波堤1380m，西防波堤1687m，拦沙堤6571m，口门有效宽度350m；进港航道工程：航道总长度约16.9km，其中AC段挖槽宽度220m，设计底高程-14.6m；CD段挖槽宽度155m，设计底高程-14.6m；DE段挖槽宽度155m，设计底高程-11.0m，航道边坡均为1:7。	2021-2024	446758	10000	完成项目立项、设计工作，启动开工建设。	台山市政府	
50	台山市川岛镇下川独湾码头及防波堤改建工程（码头工程）	改建3个客轮泊位，码头占用岸线总长109.4m，并建设相应的防波堤。	2021-2023	10309	3000	完成码头工程建设50%。	台山市政府	
51	台山市山咀码头及防波堤扩建工程	拟建设 6 个客运泊位（内侧及外侧分别布置3个泊位），内侧泊位长98m，外侧泊位长101m，防波堤堤头长22.5m。	2021-2022	2917	2000	完成主体工程建设。	台山市政府	
52	台山市山咀车渡船兼顾货运码头工程	建设 1 个 400 吨车渡船泊位及 2 个 300 吨杂货船泊位（结构均按 1000 吨级预留）。	2021-2022	4629	2000	完成主体工程建设50%。	台山市政府	
53	台山市上川岛车渡船兼顾货运码头工程	拟建设1个400吨车渡船泊位及1个300吨杂货船泊位（结构均按1000吨级预留）。	2021-2022	4139	2000	完成主体工程建设50%。	台山市政府	
54	台山市下川岛车渡船兼顾货运码头工程	拟建设1个400吨车渡船泊位及1个300吨杂货船泊位（结构均按1000吨级预留）。	2021-2022	4193	2000	完成主体工程建设50%。	台山市政府	
55	江门市防治船舶及其有关作业活动污染水域环境应急能力建设规划	对已经建成的10个设备库进行运营维护，科学研判，增加相应设备设施，并开展溢油应急演练和队伍培训。	2019-2025	5850	1225	购置设备、设备库维护、队伍培训及演练。	江门海事局 江门市交通运输局	
（四）	能源工程（28项）			2826604	523093			
56	江门广海湾LNG接收站项目	规划LNG接收能力600万吨/年。项目分两期建设，项目一期接收能力每年300万吨。拟建设两个16万m³ LNG储罐及相应卸料、储存、外输等系统；配套一座26.6 万m³ LNG 船舶泊位，同时建设一座工作船码头。二期增加一个8万立方的LNG船舶出运泊位。	2021-2023	1000000	1000	完成施工前相关论证报告审批，施工图设计审批、库区回填及码头桩基施工。	台山市政府	
57	江门新会双水发电厂“上大压小”热电联产项目	燃煤发电机组1×60万千瓦。	2019-2022	270000	50000	完成项目建设。	新会区政府	
58	广东台山海宴镇500MWp渔业光伏发电项目	项目建设总规模为500MWp，占地面积约6500亩,计划分两期建设,首期建设200MWp，二期建设300MWp。	2020-2023	225000	60000	完成首期200MWp及220kV升压站建设，开展二期规划设计。	台山市政府	

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	2021年投资计划	2021年主要建设内容	责任单位	备注
59	珠中江天然气管线建设项目（江门段）	管线约110km。	2021-2024	189750	300	前期工作。	市发改局	
60	亚太森博（广东）纸业有限公司燃气热电联产项目	建设一台120MW级燃气热电联产机组。	2021-2024	60000	20000	前期报告的编制、核准手续的办理及设备采购	新会区政府	
61	2021年110千伏及以上输变电工程	110千伏及以上变电容量158.1万千伏安、110千伏及以上线路197.824km（包括：220千伏新会盘允(东甲)输变电、江海岱建（高新）输变电工程；110千伏蓬江丰盛输变电、江海红星(胜利)输变电工程、江海广兴(武东)输变电工程、江海仲元(连海)输变电工程。	2014-2022	141729	50000	变电站及输电线路建设。	江门供电局	
62	广发台山渔业光伏产业园三期300MW项目	项目用地3700亩，建设300MW渔光一体电站。	2021-2022	138000	50139	完成升压站建设和光伏区设备安装。	台山市政府	
63	开平翠山湖燃气热电工程	建设内容包括拟建设2×100MW级改进型燃气-蒸汽联合循环热电项目冷联产机组。	2020-2022	113400	20000	办公楼。	开平市政府	
64	台山工业新城分布式综合能源站项目	占地102亩，建设2套54MW级燃气轮发电机组配套2*27MW蒸汽联合循环热电冷联产机组。	2020-2022	99156	15000	完成土建、设备安装。	台山市政府	
65	古井集中供热项目（珠西新材料集聚区分布式能源站项目）	建设2套60MW级燃气蒸汽联合循环热电联产机组，年供电量4.7亿kWh，年供蒸汽量88万吨。	2020-2022	85065	10000	开展厂房建设。	新会区政府	
66	2021年10千伏及以下中低压配电网工程	全市中低压电网改造升级；新增及改造10kV线路397km，新增配变容量15.74万千伏安。	2020-2021	85000	85000	中低压设备及线路建设。	江门供电局	
67	台山核电一期工程大修（升级改造）项目	项目完成台山核电一期工程1、2号机组反应堆换料及常规岛大修。	2020-2022	81700	29020	完成1号机组实验测试等收尾工作，推动2号机组大修生产承包商进场开工；完成1、2号机组反应堆换料及常规岛大修等工程70%。	台山市政府	
68	中广核台山深井150MW光伏发电项目	本项目新建150MW渔光互补光伏电站，占地面积2300亩。	2021-2022	66000	10000	完成1座110kV升压站及50MW光伏发电设施建设。	台山市政府	
69	台山市管道燃气特许经营项目	建设台山市管道燃气特许经营权地域范围内的管道燃气管网及配套设施，包括但不限于管道燃气气化站工程、储配站工程、门站及接收站工程、城市管网工程、天然气分布式能源项目的气源供应等。	2022-2026	50000	1000	完成特许经营权招标	台山市政府	
70	台山工业新城供热管网项目	敷设供热管网总长约35.7km。	2020-2022	37375	6688	完成管道支架施工、管道安装。	台山市政府	

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	2021年投资计划	2021年主要建设内容	责任单位	备注
71	通威渔光一体（台山）现代渔业产业园二期50MW光伏发电项目	项目用地643亩，建设50MW渔光一体电站。	2021-2021	35000	32500	完成光伏阵列、升压站及集电线路建设。	台山市政府	
72	恩平市管道天然气工程管线项目	近期线路工程(2018-2020年)：新建8.9km次高压管道、39.8km中压干管及45km中压支管；远期线路工程(2021-2030年)：新建39.6km次高压管道、56.3km中压干管及30km中压支管。	2018-2030	34183	3100	建设次高压管线13km（沙湖站到园区8km，站前路5km（325国道至高站）），中压管线2km。	恩平市政府	
73	通威渔光一体（台山）现代渔业产业园三期50MW光伏发电项目	项目用地643亩，建设50MW渔光一体电站。	2021-2021	21000	18500	完成光伏阵列、升压站及集电线路建设。	台山市政府	
74	台山鑫昊50MW渔光互补光伏发电项目	项目用地850亩，建设50MW渔光互补电站。	2021-2021	20430	17930	完成光伏阵列、升压站及集电线路建设。	台山市政府	
75	台山电厂2021年技改工程项目	台山电厂目前运营7台燃煤机组，2021年计划投资约1.5亿元在安全、环保、节能等领域，对机组设备、公用系统设备进行技术升级改造。	2021-2022	20000	15000	在安全、环保、节能等领域，对机组设备、公用系统设备进行技术升级改造。	台山市政府	
76	江门市电动汽车充电设施建设	新建一批充电站和充电桩。	2021-2025	20000	4000	新建一批充电站和充电桩。	市发改局 江门供电局 三区四市	
77	龙口天然气综合站	天然气综合站一座，设有省管网的分输站一座，门站一座，供气能力60000Nm³/h；LNG气化站一座，设有2台150m³储罐，供气能力10000Nm³/h，站内设站房一座，建筑面积1200m²，占地面积21067m²。	2020-2021 (第一期)	9500	5100	建设分输站一座、门站一座、站房一座（第一期）。	鹤山市政府	此项目共两期，2020-2021年为第一期；第二期计划建设时间为2022-2025年，具体建设时间根据鹤山市天然气事业发展情况而定。

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	2021年投资计划	2021年主要建设内容	责任单位	备注
78	恩平市天然气接收门站及连接线工程	恩平门站接收规模为20×104Nm³/h；省管网分输站-恩平门站天然气连接线高压管道4.1km，管径为DN400，采用直缝双面埋弧焊接钢管；次高压出站管道（门站-G325国道），三管并行，合计长度共3.0km，管径为DN300，采用直缝高频电阻焊接钢管。	2020-2021	6784	5784	续建门站、连接线高压管线4.1km及次高压出站管线3.0km。	恩平市政府	
79	开平市新海渠东侧“水口红进深耕地块”电力线路迁改项目	项目主要包括迁改110千伏开冈线#1-#11、开振#1-#12和10千伏冈中线红进支线#11-#32塔段线路。	2021-2021	6768	6768	迁改110千伏开冈线#1-#11、开振#1-#12和10千伏冈中线红进支线#11-#32塔段线路。	开平市政府	
80	江门恒建电力有限公司台山工业新城分布式综合能源站配套LNG卫星站项目	设置12台150m³的LNG储罐，LNG气化规模为2.46万Nm³/h。辅助区辅助用房建筑面积162.8m²，净用地面积12421.8m²（约18.63亩）。辅助设施包括12台空温式气化器、1台水浴式热水加热器、1台BOG加热器、6台储罐增压撬、3台卸车增压撬、6台LNG柱塞泵等。	2020-2021	4280	1280	完成土建施工、设备安装。	台山市政府	
81	江门恒建电力有限公司台山工业新城分布式综合能源站天然气专输管道工程	项目沟埋敷设天然气专用输送管道D323.9约2500m。	2020-2021	2684	1184	完成管道安装。	台山市政府	
82	恩平沙湖镇新型建材工业城燃气管道扩容二期工程	恩平沙湖镇新型建材工业城燃气管道扩容二期工程总长约为3km，小时供气量为7.5万立方。环形管网计划施工长度为10km，计划接入省管网。	2021-2021	2000	2000	燃气管道扩容，另根据园区用气情况增加投资成环状供气管网。	恩平市政府	
83	圣堂、君堂、沙湖镇次高压调压站工程	分别于圣堂镇、君堂镇、沙湖镇建设次高压调压站一座，占地面积2-5亩，供气规模为2.5×104Nm³/h。	2021-2021	1800	1800	分别于圣堂镇、君堂镇、沙湖镇建设次高压调压站一座，占地面积2-5亩，供气规模2.5万方/小时。	恩平市政府	
（五）	水利工程（25项）			610948	241039			

序号	项目名称		建设内容及规模	建设起止年限	总投资	2021年投资计划	2021年主要建设内容	责任单位	备注
84	江门市碧道建设工程	西江蓬江段	江门市碧道建设工程（西江蓬江段）（2020-2021年），项目计划采用“EPC+0”模式进行，碧道建设总长约21.5km，实施水安全工程、水环境治理工程。	2020-2021	21196	14496	根据《江门市碧道建设总体规划（2020-2035年）》成果及省下达给江门市的碧道建设任务，到2021年底前，我区需完成西江蓬江段碧道规划建设任务，总长约21.5km。	蓬江区政府	
85		江海段	建设江海区碧道，包括西江外海段碧道，礼乐河碧道建设等。	2020-2021	12500	4500	完成建设江海区碧道16.8km，其中西江外海段碧道6.8km，礼乐河段碧道10km。	高新区（江海区）政府	
86		台山段	完成54.2km碧道建设。	2020-2021	45204	24004	完成碧道建设34.2km。	台山市政府	
87		开平段	江门市碧道建设工程EPC+0项目（开平市段）包括建设碧道4段，分别为潭江（百合至赤坎）段碧道、潭江三埠段碧道、潭江水口段碧道和苍江长沙段碧道，共38.4km，围绕水资源保障、水安全提升、水环境改善、水生态保护与修复、景观与游憩系统构建五大建设任务开展项目建设。	2020-2021	55500	34600	完成24.8km碧道建设。	开平市政府	
88		鹤山段	用于推进鹤山市8段碧道规划建设任务，总长约46.98km。	2020-2021	48081	24081	按照项目计划完成24081万元投资。	鹤山市政府	
89		恩平段	实施恩平市锦江河锦江公园碧道建设工程、恩平市锦江湿地公园碧道建设工程、恩平市锦江河大田段碧道建设工程、恩平市东圣碧道建设工程4段碧道共计14.7km，其中，2020年完成建设长度5.2km。2021年完成建设长度9.5km。	2020-2021	17192	8992	完善锦江公园碧道河道管理设施，对锦江湿地公园碧道、锦江河大田段碧道全线、东圣碧道全线进行达标加固，新增管理设施，对水体进行河道保洁、水面清理，实施景观与游憩系统构建。	恩平市政府	
90		新会段	对江门水道新会段碧道、潭江会城城区段碧道、小鸟天堂碧道、环大鳌岛碧道按水安全提升、水环境治理、水生态保护与修复、水资源保障、景观与特色营造、游憩系统构建等6方面任务建设，总长68.2km。	2020-2022	51081	18000	全面完成江门市碧道建设工程（新会区段）年度建设任务。	新会区政府	
91	江门市江新联围加固工程	蓬江段	项目新建防汛道路3.7km，堤防抛石加固0.8km。新增砼防浪墙45m,加固水闸2座（天河水闸及周郡水闸）。	2020-2022	8500	7500	到2021年底前，完成江门市江新联围加固工程（蓬江段）规划建设任务及有关单位工程验收工作。	蓬江区政府	
92		新会段	加固堤防49.363km，沿线加固20座穿堤水闸、重建3座水闸，新建8座电排站，重建3座电排站，加固5座电排站，重建15座穿堤涵窦，布设观测控制网等。	2020-2022	26803	10000	重建、新建穿堤涵闸；重建电排站。	新会区政府	
93		江海段	对江新联围江海区段进行加固，新建戗台，加固电排站等。	2020-2022	6015	3515	主要为完成堤防加固，完成堤围堤后填土、更换六角块，完成加固2座电排站等。	高新区（江海区）政府	

序号	项目名称		建设内容及规模	建设起止年限	总投资	2021年投资计划	2021年主要建设内容	责任单位	备注
94	江新联围天河围涝区治理工程-滨江片调蓄湖工程		新建调蓄湖（天沙湖和园山湖）及其引水、排涝工程设施，包括天沙湖沿岸护岸挡墙、园山湖护岸挡墙、天溪河护岸、排涝泵站、引水泵站、引水河道、园林景观工程等。	2019-2022	64573	30000	完成园山湖和天沙湖及其引水主体工程设施。	蓬江区政府	
95	江门市西江潭江流域跨界重点支流综合治理工程	蓬江段	江门市西江潭江流域跨界重点支流综合治理工程（一期）（2020-2025 年），本次项目计划采用“EPC+0”模式进行实施水安全工程、水环境治理工程。	2020-2025	41935	12741	1、荷塘围南村、霞村段堤防修复3.04km；2、六坊村路边护岸+小公园0.2km；3、中心河箱涵覆盖段以上河段两岸护岸及南村附近护岸，共约9km。	蓬江区政府	
96		江海段	对江门水道进行综合治理，并对江门水道、礼乐河流域各支流进行清淤等。	2020-2025	16626	3000	江门水道左岸堤防加固，区域内相关河道清淤、河道整治等。	高新区（江海区）政府	
97		台山段	完成综合治理河长48.93km。	2020-2025	62376	6000	完成水安全治理、水环境及水生态修复、碧道工程。	台山市政府	
98		鹤山段	用于推进鹤山市潭江流域5条跨界重点支流综合治理，总治理长度约124km。	2020-2025	44598	11063	按照项目计划完成11063万元投资。	鹤山市政府	
99		恩平段	实施莲塘水恩平段、蚬冈水恩平段水安全工程、水环境治理工程、碧道工程、流域综合预报调度系统等，对潭江重点支流进行综合整治，达到防洪排涝、水环境治理的目标。	2020-2025	12583	2000	一是莲塘水牛江圩镇桥至平岭桥段及余岗海支流进行清淤疏浚，河道清淤总长度合计6.5km；建设入河前置生态湿地净化工程，包括白水带河及佛咀河3 处人工湿地。二是蚬冈水东成段河道清淤1.6km。	恩平市政府	
100	江门市潭江河流治理工程	新会段	新会段：加固堤防13.681km，新建水闸11座，重建穿堤涵闸13座，涵管19座，重建桥梁一座。	2019-2023	34606	5000	加固堤防及新建闭口水闸。	新会区政府	
101	开平市大沙河水库除险加固工程		对土坝进行培厚加固和充填灌浆和劈裂灌浆，主坝坝基做高喷灌浆防渗处理；完善排水系统和水工监测设施；重建主坝正常泄洪闸、长堤非常泄洪闸；新建主坝输水隧洞；重建部分副坝涵管等。	2021-2023	14292	6000	加固大坝、溢洪道、输水涵管等。	开平市政府	
102	江沙公路砚江河整治工程		总长7.36km的河道进行清淤及堤防加固，其中砚江河2.41km、石湖河2.3km、古蚕水1.77km；重建排水涵8座；新建和改建电排站12座，总设计排涝流量25.66m3/s，总装机2165kw。	2020-2022	11693	4500	砚江河、古桥水、石湖河道岸坡整治。古蚕、红石、仁和村、大江村、大园村、北江1#、2#、3#等电排站建设。	鹤山市政府	
103	桂南水库除险加固工程		建设主副坝培厚加固、上游护坡、重建反滤体，重建放水涵管，溢洪道加固等。	2020-2021	6906	3906	完成重建上游砵护坡和续建反滤体，桂山副坝重建上游护坡，太平副坝新建防浪墙，溢洪道重建控制段及交通桥等。	台山市政府	
104	恩平市那吉河治理工程		河道清淤疏浚13km，护岸5km。	2021-2022	3149	3149	河道清淤疏浚13km，护岸5km。	恩平市政府	

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	2021年投资计划	2021年主要建设内容	责任单位	备注
105	恩平市三山河治理工程	河道清淤疏浚8km，护岸1.5km，加固堤防2km。	2021-2022	1867	1867	河道清淤疏浚8km，护岸1.5km，加固堤防2km。	恩平市政府	
106	工业城镇工业城河河道整治工程	对3km工业城河圩镇河道进行加固。	2020-2021	1200	1000	河道清淤疏浚。	鹤山市政府	
107	开平市乌水河立新水库至那泔连塘段治理工程	规划治理河长25km，其中护岸治理长3km，清淤25km。	2021-2022	1048	800	开展河道治理、清淤疏浚及新建护岸。	开平市政府	
108	开平市中小河流治理工程	泥海河（南安至歧兴段）治理、新桥水（月山镇桥头至石头段）治理。	2020-2021	1425	325	完成工程收尾工作及工程验收工作。	开平市政府	
（六）	信息基础设施工程（6项）			193500	123000			
109	江门移动网络建设及扩容项目	江门移动：2021年计划开展5G建设，以及4G、光网扩容。	2021-2021	70000	70000	5G网络建设、4G及光网扩容。	市工业和信息化局	
110	江门康普盾科技有限公司5G基站电源配套设备和储能系统总部项目	项目建设生产中心、研发检测中心、仓储物流中心、行政办公及生产区等，用于建设5G基站电源配套设备和储能系统总部。	2021-2022	50000	7000	完成桩基础建设，开展厂房主体建设。	高新区（江海区）政府	
111	江门联通2021年基础信息设施建设项目	建设江门联通5G新基建，完善覆盖4G网络及政企业务的基础信息设施。	2021-2021	25000	25000	建设江门联通5G新基建，完善覆盖4G网络及政企业务的基础信息设施。	市工业和信息化局	
112	江门电信无线网深度覆盖及光网千兆升级项目	按需完善江门电信无线深度覆盖；按需开展光网精准补点及千兆接入升级工作；完善相关基础网络配套。	2021-2021	8000	8000	按需完善江门电信无线深度覆盖；按需开展光网精准补点及千兆接入升级工作；完善相关基础网络配套。	市工业和信息化局	
113	江门市新型智慧城市建设一期项目	包括：江门市智慧城市综合运行管理平台升级、城市“一网统管”集约化建设、政务服务能力提升、营商环境优化及“城市大脑”新基建等项目。	2021-2023	35000	7500	以一网统管为核心，统筹构建“观管用结合，平急重一体”的城市运行管理体系，整合智能感知网络数据，集约建设市场、应急、消防、水利、城管、交通、环保、治安城市感知“一张图”，实现城市运行管理“一屏观天下、一网管全城”。	市政务服务数据管理局	
114	2021年江门铁塔常规塔类和室分建设项目	2021年江门铁塔常规塔类和室分建设项目。	2021-2021	5500	5500	2021年江门铁塔常规塔类和室分建设。	市工业和信息化局	
（七）	城市建设工程（85项）			6100090	933156			

序号	项目名称		建设内容及规模	建设起止年限	总投资	2021年投资计划	2021年主要建设内容	责任单位	备注
115	人才岛工程	全岛水系改造工程	1. 全岛水系改造工程（一期）：环岛公园示范段；2. 全岛水系改造工程(二期)：A、B、D、E+C2、F片区环岛公园；3. 全岛水系改造工程（三期）：A、B、C、D、E、F片区水系工程。	2018-2023	483160	15770	主要包含机耕路、慢行系统、河道清淤、河岸护坡、绿化及配套设施建设。	蓬江区政府	
116		潮连大道升级改造工程	城市主干道，路长5520m，路宽50m，双向6车道；2. 综合管廊长约3870m，采用两舱管廊及双舱缆廊。	2018-2022	134224	15507	路基、软基处理、综合管廊、路面、配套管网及绿化工程建设。	蓬江区政府	
117		振兴大道工程	1. 城市主干道，路长6755m，路宽50m，双向6车道；2. 管廊总长约5530m，采用单舱管廊形式。	2018-2023	252454	23776	路基、软基处理、路面、综合管廊、配套管网及绿化工程建设。	蓬江区政府	
118		潮中路工程	1. 城市主干道，路长6755m，路宽50m，双向6车道；2. 管廊总长约5530m，采用单舱管廊形式。	2018-2022	48853	8792	路基、软基处理、路面、综合管廊、配套管网及绿化工程建设。	蓬江区政府	
119		祥和路工程	1. 路长1890m，路宽40/24m;2. 管廊总长约620m，采用单舱管廊形式。	2019-2022	39220	5456	路基、软基处理、路面、综合管廊、配套管网及绿化工程建设。	蓬江区政府	
120		兴业路工程	1. 路长1890m，路宽40m；2. 管廊总长约780m，采用单舱管廊形式。	2019-2023	64088	1995	路基、软基处理、路面、配套管网及绿化工程建设。	蓬江区政府	
121		嘉和路工程	路长约1310m，路宽40m。发展大道东延长线。	2020-2024	95995	16984	路基、软基处理、路面、配套管网及绿化工程建设。	蓬江区政府	
122		连荷路改建工程	城市主干道，路长1789m，路宽40m，双向4车道。	2018-2023	29720	1072	前期工作。	蓬江区政府	
123		人才岛市政道路工程	包含经一路（A片区）、经二路（A片区）、经三路（A片区）、纬一路（A片区）、纬二路（A片区）、纬三路（A片区）、富岗西北街四巷、经一路（F片区）、经二路（F片区）、纬三路（F片区）、横滩沙路、富康三街、经八路(D片区)。	2018-2023	102531	11387	路基、软基处理、路面、配套管网及绿化工程建设。	蓬江区政府	
124		人才岛公园建设工程	潮连大道品质提升工程、半边山景观品质提升工程、山霞村山体景观品质提升工程、豸冈村山体景观品质提升工程、一览潮连、碧玲拥翠。	2020-2022	37912	5891	勘察设计、土建、给排水、照明、通信、绿化等配套设施建设。	蓬江区政府	
125		人才岛公用工程	沙尾泵站、人才岛通用码头工程、江门人才岛智慧城市（二期）、亮化工程、迁改工程等。	2019-2023	352867	30433	土建施工等。	蓬江区政府	
126		人才岛公用服务建设工程	坦边村项目旧村改造建设工程、现状潮连医院升级—潮连社区医疗服务中心、教育家园（含回迁安置）、科研办公（预留未来招商项目）—科创中心、其他公用工程设施—消防站、建筑师潮连实践（包含科技馆、剧院等）—江门人才岛文化艺术中心、江门人才岛城市门户、侨连塔（前期方案设计）。	2019-2023	256013	70410	勘察设计、土建、给排水、电力、通信、装饰装修等配套工程建设。	蓬江区政府	
127		人才公寓（玫瑰园）	总建筑面积约87500m²。	2019-2022	52256	26128	主体结构、设备安装、室内装修、室外管网、绿化配套工程建设。	蓬江区政府	

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	2021年投资计划	2021年主要建设内容	责任单位	备注
128	发展大道过江通道	发展通道项目连接蓬江区发展大道东延线与潮连岛嘉和路，包含隧道工程与桥梁工程和东延线道路，其中道路路基宽66m；隧道工程含主线隧道与4条匝道，其中主线隧道长度为1950m，主线隧道主要由蓬江区明挖段、盾构段及潮连岛明挖段，其中盾构段长度为950m；4条匝道均为明挖法隧道，总长度为1950m。港口路跨线桥长度约为380m。项目总长度为约2.7km。	2020-2024	326000	30000	完成前期工作，动工建设。	蓬江区政府	
129	滨海新区启动区市政基础设施（一期）项目	建设滨海新区银垦大道工程、滨海新区中兴路工程、银湖湾滨海新区供水工程和滨海污水处理厂一期工程等相关配套基础设施。	2020-2023	346337	80000	完成银垦大道、中兴路、供水厂、污水厂场地平整工程施工，开展污水处厂主体建筑建设、管道铺设等相关市政配套工作。	新会区政府	
130	蓬江区道路工程PPP(第一批)项目	包括规划三路（新昌路—滨江大道）及灏昌园周边道路、紫雅路（丰乐路—港口路）、义乌小商品城北侧道路（凤山水岸—星河路北延线）、龙舟山南街（龙舟山南一路至龙舟山南二路）、龙舟山南一路东段建设工程、龙舟山南二路建设工程、滨江新区观龙路、滨江新区综合管廊工程。	2017-2022	109505	45000	完成观龙路、规划三路、综合管廊工程建设。	蓬江区政府	
131	滨江新区启动区整体开发项目二期	包括龙腾路（华丰路—华盛路）、丰乐大道（华丰路～华盛路）、凤翔路(大林路～华盛路)、大林路（龙腾路～滨江大道）、陈垣路（龙腾路—滨江大道）、河滨新路东段、鹤鸣路南段（华盛路-河滨新路东段）、兴澜一路北段（华盛路-宝达路）、石头三路（滨江大道辅道-石头路）、石滘路（万锦路—华安路）。	2019-2022	137272	40000	龙腾路、陈垣路、凤翔路、石头三路完成工程建设。	蓬江区政府	
132	江门高新产业新城基础设施建设	共同打造“产业高度聚集、城市功能完善、生态环境优美”的产业新城。	2017-2021	480000	40000	完善基础设施、公共配套设施建设，建设产城人融合发展示范区。主要包括包括云沁路（东宁路—东海路）、新港路（龙溪路—江睦路）、龙溪路、东宁路等。	高新区（江海区）政府	
133	深圳-江门工业园司前园区（启动区）基础配套设施工程	园区内路网建设、路堤加固、景观绿化、污水处理厂及污水管网、三条220KV高压线改迁、产业孵化基地、生活配套、市政公用基础设施、土地平整、土地征收整理、园区外路网及给排水管网改造建设等建设项目。	2018-2025	281500	30000	1、园区内路网建设；2、水库扩容及河堤加固；3、景观绿化；4、污水处理厂及污水管网；5、高压线改迁；6、产业孵化基地；7、生活配套基础设施、市政公用服务基础设施；8、园区土地平整；9、土地征收整理；10、园区外路网及给排水管网改造建设；11、凤山湖公园建设。	新会区政府	
134	深圳-江门工业园大泽园区基础配套设施工程（一期）	园区内路网完善、河堤加固及河道清理、景观绿化、污水处理厂、排水、生活及工业供水生活配套、市政公用服务基础设施、产业孵化基地、土地平整、土地征收整理等建设项目。	2018-2025	299816	25000	土地平整、道路工程、排水工程、污水处理厂等。	新会区政府	

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	2021年投资计划	2021年主要建设内容	责任单位	备注
135	珠西新材料集聚区（二、三区）基础配套设施工程	主要建设内容包括二、三区土地征收、场地平整、道路工程、交通与监控、桥梁工程、排水工程、给水消防工程、电气工程（照明工程、电力管沟、信息管沟）、景观绿化工程、污水处理厂、人才公寓、停车场、市政公用配套设施、危废品中转站等。	2018-2025	219000	25000	土地平整、道路等工程。	新会区政府	
136	迎宾西路（江鹤高速杜阮出入口至井根村）工程	东起江鹤高速杜阮出入口，西至井根村杜阮西路，宽30m（局部路段宽27m），道路标准为城市主干道，双向六车道，水泥混凝土路面。	2020-2021	28110	21110	完成工程建设。	蓬江区政府	
137	双龙大道（江门大道中-白石大道桥）改造工程	改扩建工程，主干路，长约2600m，宽60m，由双向6车道拓宽为双向8车道。	2019-2021	29587	19587	完成工程建设。	蓬江区政府	
138	今洲路西段南侧路网工程	城市次干路，路线全长约2.08km，为双向四车道。	2021-2021	18185	16185	完路面、桥梁、排水等工程，工程竣工。	新会区政府	
139	蓬江产业园园区扩园建设项目	在蓬江产业转移工业园扩园范围开展征地工作，西南侧地实施三通一平工程、市政排水设施建设、控规路网建设等。	2017-2021	60000	16000	完成征地工作。	蓬江区政府	
140	蓬江产业转移工业园扩园基础设施建设项目	扩园范围的水利设施建设，土地平整和控规路网建设，综合管廊建设（含给水、消防、供电、弱电等）和公共配套设施建设（环卫绿化、宣传广告、停车场等）。	2020-2022	76135	15000	开展工程建设。	蓬江区政府	
141	台山“万亩园区”基础设施建设项目	总面积3.6万亩，完善园区基础配套设施。	2017-2022	150000	15000	建设站前大道西段、合和路、仓下路、凤山路、福安西路（k0-400）段等道路，开展土地平整工程；建设污水管网、供电线路工程、生活配套设施。	台山市政府	
142	开平翠山湖科技产业园拓展区	开平翠山湖科技产业园拓展区：职教中心、实验学校、翠山一路、峯景生态园一期、翠湖春天商住房项目、开平叠翠苑住宅小区项目、怡翠华庭住宅小区项目。	2017-	150000	15000	土建施工。	开平市政府	
143	赤坎新区建设项目二期	新区商业安置区总建筑面积约9万m²；城镇中心总用地面积80亩；新区水系总用地面积190亩。	2020-2025	150000	15000	开展新区商业安置区、城镇中心、新区水系等规划建设工作。	开平市政府	
144	赤坎新区周边配套道路建设项目	开平市赤坎古镇大道工程路线总长2.904km,按照一级公路四车道路建设；新区市政路网。	2017-2025	47000	15000	新区一路、新区二路等市政道路的开工建设；完成开平市赤坎古镇大道工程建设并通车。	开平市政府	

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	2021年投资计划	2021年主要建设内容	责任单位	备注
145	滨海新区启动区重大项目配套设施工程	建设滨海新区知城路工程、科苑路一期工程及中兴路示范段全面提升改造工程等相关配套设施。	2021-2023	52020	15000	推动知城路、科苑路一期工程、中兴路示范段全面提升改造工程进场施工等工作。	新会区政府	
146	珠西综合交通枢纽江门站综合服务中心	建筑总面积29661.86m²，建筑层数2-3层，钢筋混凝土框架结构。	2020-2021	13989	13989	完成项目主体结构建设。	新会区政府	
147	开平市主要道路路面提升改造工程	对开平市市区主要道路进行路面提升改造工程，主要内容为路面沥青化、绿化改造等。	2021-2021	12000	12000	对开平市市区主要道路进行路面提升改造工程，主要内容为路面沥青化、绿化改造等。	开平市政府	
148	城央绿廊交通项目—江门纸厂段沿江路（江礼桥-下沙人行天桥）	延伸“四道”贯通工程，城市次干道，全长约300m，宽30m，双向4车道。	2019-2022	24006	12000	土建施工。	高新区（江海区）政府	
149	连海路（五邑路-金瓯路）扩建工程	江海区交通拥堵治理项目：城市主干道，全长约1.62km，宽60m，双向8车道。	2019-2021	38285	11285	完成主体工程建设。	高新区（江海区）政府	
150	江南沿江路（新中大道-五邑路）	道路全长约1.1km，宽30m。需拆除泵房一座。	2021-2021	10326	10326	完成工程建设。	高新区（江海区）政府	
151	赤坎新区建设项目	赤坎新区安置房总建筑面积约17万m²；赤坎中心市场及商业配套总建筑面积3万m²。赤坎镇中心小学（地下停车场）、幼儿园工程建筑面积约2.68万m²。公共配套设施。	2017-2022	175000	10000	赤坎新区安置房（A2-3地块）、赤坎镇中心市场等项目开工建设。建设新区公共配套设施。	开平市政府	
152	南山路（金瓯路-云沁路）改扩建工程	长约1700m，宽60m，双向8车道。	2020-2022	9100	9100	路基施工。	高新区（江海区）政府	
153	南山路（一行路至会港大道）	道路全长约1.23km，宽80m，含900m综合管廊。	2020-2022	36909	8500	路基施工。	高新区（江海区）政府	
154	南山路（新港路—一行路）	城市快速路，全长度约1206m，路宽80m，双向8车道	2020-2022	34447	8500	路基施工。	高新区（江海区）政府	
155	江睦路（云沁路-高新路）	城市主干道，全长2.5km，宽60m，双向8车道。	2019-2022	38257	8257	路基施工。	高新区（江海区）政府	

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	2021年投资计划	2021年主要建设内容	责任单位	备注
156	一行路（连海路-龙溪路）	城市主干路，全长约1.6km，宽50m，双向8车道，含1km综合管廊。	2018-2022	54587	8000	路基施工。	高新区（江海区）政府	
157	一行路（南山路至龙溪路）	城市主干道，全长约1.52km，宽50m，双向8车道，含1.5km综合管廊。	2020-2022	29444	8000	路基施工。	高新区（江海区）政府	
158	鹤山大道（人民东路—雁塔路）道路工程	项目为城市主干道，全长约1386.084m，宽40m，双向6车道，设计车速为60km/h，沥青混凝土路面，包括道路、排水、给水、交通、照明、绿化、环卫、拆迁工程。	2021-2022	27120	8000	完成前期工作，开工建设。	鹤山市政府	
159	金星路扩建工程（金瓯路-清澜路）	城市主干道，全长约750m，宽60m，双向8车道。	2020-2021	8510	7510	完成工程建设。	高新区（江海区）政府	
160	簞庄大道（江门大道—丰乐路）改造	城市主干路，全长约3900m，宽40m。跨河桥梁1座及雨污水工程。	2019-2022	20238	1000	开展工程施工。	蓬江区政府	
161	江门市银湖湾滨海新区三大入口工程	包括银垦大道入口、中兴路入口、古兜冲入口景观提升的道路路面修复工程、道路绿化提升整治工程、亮化工程等多项工程。	2020-2022	7219	5500	推动银垦大道入口、中兴路入口、古兜冲入口三大入口处的景观提升工程进场施工。	新会区政府	
162	龙溪路改造及环境整治工程	长约2070m，宽约35-65m。	2020-2022	5460	5460	完成主体工程建设。	高新区（江海区）政府	
163	船厂跨江桥梁	新建桥梁项目，长度约780m，道路规划宽度30m。	2020-2023	20976	5000	桩基础施工，管线迁改，排水工程施工。	市建管中心 市财政局 蓬江区政府 江海区政府	
164	粤澳（江门）产业合作示范区澳葡青年创业园基础配套设施工程（PPP项目）	建设内容包括园区范围内的新建道路工程、综合管线工程、公共绿地工程、公共配套设施工程、园区污水处理厂建设工程、土地整理工程及其他相关配套设施建设等。	2020-2025	243159	5000	用地征收、青苗补偿、林地征占、土地平整等。	新会区政府	
165	四大观景平台	建设北岸飞鸟广场景观、碧道新海岸公园、跃云台、耀海阁四大景观工程，节点景观工程、道路绿化工程、亲水栈道工程、道路照明工程及配水管网工程。	2020-2022	10228	5000	推动北岸飞鸟广场景观、新海岸公园、跃云台、耀海阁四大景观工程进场施工。	新会区政府	

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	2021年投资计划	2021年主要建设内容	责任单位	备注
166	会港大道（礼睦路至南山路）	道路全长约480m，宽80m。	2020-2022	12999	5000	路基施工。	高新区（江海区）政府	
167	新环路至普洛斯物流园道路工程	全长1242m，宽42m，双向六车道。	2020-2021	15641	4771	土建施工。	鹤山市政府	
168	TOD项目周边道路工程	文韬路为城市次干路，规划三路为城市支路；路线全长约1.04km，为双向四车道。	2020-2022	8428	3500	完成道路路基工程。	新会区政府	
169	江睦路（中江高速-云沁路）	城市主干道，全长约1500m，宽60m，双向8车道。	2020-2021	9350	3350	完成工程建设。	高新区（江海区）政府	
170	江沙示范园区基础设施及配套工程	园区规划支路建设工程(一期)、园区公共配套工程(一期)、金桐八路建设工程等。主要包括:道路、给排水、交通安全设施、照明和绿化等。	2020-2023	23507	3000	开展工程建设。	蓬江区政府	
171	八一桥新建工程	新建一座双向六车道桥梁。	2019-2023	13000	3000	新建一座双向六车道桥梁。	开平市政府	
172	乐祥路（礼乐路-健乐路）提升改造	长约1600m，宽36m。	2020-2021	2947	2947	完成工程建设。	高新区（江海区）政府	
173	威东路	威东路：道路全长约750m，宽24m，扩建行车道，配套市政设施。	2021-2021	2571	2571	完成工程建设。	高新区（江海区）政府	
174	乐祥路东延线（健乐路-胜利南路）	城市次干道，全长约350m，宽36m，双向4车道。	2020-2021	3752	2552	完成工程建设。	高新区（江海区）政府	
175	明德二路道路工程	城市主干路，路线全长约2.23km，为双向六车道。	2021-2022	24375	2500	完成道路路基工程。	新会区政府	
176	下沙人行天桥	桥梁全长415.4m，主跨92m，采用宽4m的分体式钢箱梁。	2019-2021	7405	2405	土建施工。	高新区（江海区）政府	
177	高新创智城东侧区间支路（富民路-金瓿路）	长约520m，宽20m。	2021-2021	2304	2304	完成工程建设。	高新区（江海区）政府	
178	彩虹路（南山路-产业加速园）	长约572m，宽20m。	2020-2021	2102	2102	完成工程建设。	高新区（江海区）政府	
179	中科创新广场周边市政道路工程	城市次干路，路线全长约5.25km，为双向四车道。	2018-2021	24082	2082	完成路面、排水等工程，工程竣工。	新会区政府	

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	2021年投资计划	2021年主要建设内容	责任单位	备注
180	杜阮镇工业园区基础设施及配套工程	金镜山园区道路建设工程、骑龙山园区道路建设工程及其他园区公共配套工程等。主要包括:道路、给排水、交通安全设施、照明和绿化等。	2020-2022	10821	2000	开展工程建设。	蓬江区政府	
181	开平市三江片区新建道路工程（A线、B线）	新建道路总长1471m，宽30-32m。	2020-2021	7948	1500	新建道路总长1471米,宽30-32米。	开平市政府	
182	江翠路改造	改造道路长约880m，宽约15m，以及道路两侧人行道、绿化等。	2021-2021	1456	1456	完成工程建设。	高新区（江海区）政府	
183	恩平中心城区飞马大桥及沿江路（恩平大桥至碧涛苑段）改建PPP项目	1、飞马大桥：全长360m，桥梁长度242.1m，桥宽32m，双向6车道。 2、沿江路：全长2156.4m，道路宽度14-24m。	2019-2021	18789	1320	1、桥梁工程；2、市政道路工程。	恩平市政府	
184	恩平产业转移工业园江南四路（国道325线至工业五路）道路排水桥梁建设工程	建设654m长、18m宽道路；建设18m宽、16m跨度桥梁；建设350m长、1.5m宽、1.8m高排水方涵；铺设370m长污水管，300m长雨水管。	2020-2021	1562	1278	进行道路排水桥梁工程建设。	恩平市政府	
185	恩平产业转移工业园工业五路（江南四路至江南七路）道路排水建设工程	建设560m长、24m宽道路；建设560m长、1.5m宽、1.8m高排水方涵；铺设560m长污水管。	2020-2021	1417	1150	进行道路排水工程建设。	恩平市政府	
186	广中江高速公路桥下空间整治工程	涉及面积约41637m²，其中绿化面积约27694m²，硬底化约12514m²，其他面积约1429m²。	2020-2022	1098	1098	完成主体工程建设。	高新区（江海区）政府	
187	睦洲镇工业园配套区项目	打造一个集餐饮、休闲娱乐、购物、教育、酒店、金融、办公广场内一体的新型特色综合商业广场，设有园区服务中心、卫生站和大型停车场等公共设施，将完善工业园区的商业配套质量，为周边居民和产业工人提供完善的商业服务。	2020-2025	17000	1000	综合体项目首期土建施工。	新会区政府	
188	高新（江海）区道路路灯改造工程	对江海区主次干道路灯改造，改造311杆路灯，更换10128盏LED路灯。	2021-2022	3319	1000	完成主干道路灯灯具改造。	高新区（江海区）政府	
189	台山市旧麻阳线路面水段抢修工程	项目占地面积20亩，维修机动车道约1.3万m²，铺设雨污水管约3800m，同时安装各类道路交通设施。	2021-2021	1000	1000	完成道路主体工程100%。	台山市政府	
190	城央绿廊交通项目一江南路（胜利大桥至新中大道）	江南路（胜利大桥至新中大道）：延伸“四道”贯通工程，城市次干道，全长为800m，宽30m，双向4车道。	2020-2021	4998	998	完成工程建设。	高新区（江海区）政府	
191	恩平产业转移工业园325国道（吉祥南路至米仓一路段）两侧绿化工程	对国道325线（吉祥南路至m仓一路段）两侧进行绿地整理、乔木栽植、地被栽植，安装绿化喷淋设施，建设人行道。	2020-2021	1100	900	进行绿化工程建设。	恩平市政府	

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	2021年投资计划	2021年主要建设内容	责任单位	备注
192	礼乐东荣路新建工程	礼乐东荣路新建工程：城市次干道，全长360m，宽30m，双向4车道。	2020-2021	1562	562	完成工程建设。	高新区（江海区）政府	
193	东海路（江海一路-金瓯路）全要素提升改造	长约520m，宽20m。	2020-2022	15000	500	完成前期工作，动工建设。	高新区（江海区）政府	
194	金瓯路延长线	长约1.65km，宽60m。	2021-2025	70000	500	完成前期工作，动工建设。	高新区（江海区）政府	
195	沿江路（江门大桥至北街大桥段）	道路全长约1300m，宽30m。	2021-2022	5000	300	完成前期工作，动工建设。	高新区（江海区）政府	
196	云沁路（胜利南路-东海路）	全长约1.2km，宽50m。	2020-2022	10000	300	完成前期工作，动工建设。	高新区（江海区）政府	
197	甘棠路（江北路-发展大道）	城市主干路兼顾快速路，全长约1.84公里，红线宽度63m，主路双向8车道，辅路双向4车道。	2020-2024	37787	100	土建工程。	市建管中心 蓬江区政府 市住房城乡建设局	
198	甘北路（白石大道-高沙东路）	道路全长850m，宽度为36m，工程内容包括道路、交通、排水、消防、照明、监控、管线综合、环卫、绿化等。	2020-2022	5600	100	正在进行施工围闭。	蓬江区政府 市住房城乡建设局	
199	中华大道（中华路-沿江路）	长度1400m，宽15m，双向4车道。	2020-2022	3150	100	完成前期工作，动工建设。	高新区（江海区）政府	
（八）	环保工程（24项）			1314735	247563			
200	江门市蓬江区城乡污水治理项目	新建截污管网，老旧污水管网改造，碧道建设工程和智慧水务工程、沿线建设停车场、智慧灯杆、广告牌等，新建总规模为33.53m³/秒的4座排涝泵站，新增污水管网165km，覆盖自然村102条，人口约23万，污水处理能力1.2万m³/d，使11个水体断面水质稳定达标，农村生活污水处理设施达到348个，消除劣Ⅴ类水质，消除蓬江区各主要水体黑臭现象。	2020-2023	192520	40000	开展5条黑臭水体治理，沿河直排口查漏补缺，棠下桐井电排站建设、活水调度工程等。	蓬江区政府	
201	香港惰性拆建物料台山处置工程	处置区面积1040.95公顷。建设相应的海堤和回填土方。	2007-2022	620000	40000	完成年处置量200万吨。	台山市政府	

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	2021年投资计划	2021年主要建设内容	责任单位	备注
202	开平市城区楼冈及月山、水口、苍城、大沙四个镇级污水处理设施PPP项目	总处理规模为5.85万m³/d，建设城区楼冈污水厂一期及管网、月山镇生活污水厂一期及管网、月山镇工业污水厂及管网、苍城镇工业污水厂及管网、大沙镇污水处理厂二期及管网、水口镇污水厂二期及管网。	2020-2022	58262	33367	完成月山镇生活污水厂一期及管网、月山镇工业污水厂及管网、苍城镇工业污水厂及管网、大沙镇污水处理厂二期及管网、水口镇污水厂二期及管网主体建设，完成楼冈污水厂及管网50%的工程量建设。	开平市政府	
203	恩平中心城区环境综合整治及改造提升PPP项目	西门大桥：全长409.383m，双向四车道；南堤路（西门大桥南岸至华林证券段）及沿江路（西门大桥北岸至锦电双桥段）：改造道路总长6623.21m；南堤东路锦江新城（南区）及温泉路污水截污：总长4820m。	2019-2022	39567	23637	1、桥梁工程；2、市政道路工程；3、污水管道工程。	恩平市政府	
204	新会城区主次干道污水管网查漏补缺工程	新建侨兴路等共18条污水管，管径400~600毫米，约22.77km。	2019-2021	30033	13233	新建10条污水管，管径400~600毫米，约15km。	新会区政府	
205	珠西新材料集聚区污水处理厂项目	污水处理厂本期新建规模 1.25万 m3/d，远期深度处理规模 2.50万 m3/d。本工程总投资为 2 亿元。	2020-2022	24618	15000	开展厂房建设。	新会区政府	
206	威立雅海洋环境工业（广东）有限公司第二期项目建设	项目占地面积：83980m²；主要建设码头及码头配套设施、厂房、仓库等建筑，一、二期建成后年拆船量达80万轻吨/年。	2021-2022	31500	15000	主要建设码头配套设施、厂房、仓库等建筑。	新会区政府	
207	新会区固废综合处理中心项目	新建固废综合处理中心，实现区内生活垃圾无害化处理和发电。首期建设规模为1500吨/日。	2020-2023	99895	10000	固废综合处理中心主体工程建设。	新会区政府	
208	恩平中心城区污水管网与环境整治PPP项目	1、新平北路等：建设污水管道总长12.853km。 2、朝阳路：路线全长1.48km。 3、新城路至锦绣路延长段：路线全长0.71km。 4、锦江大道北段：路线总长 4.348km。	2021-2023	56183	10000	完成前期工作，进场施工。	恩平市政府	
209	江海区市政排水系统整治（一期）工程	1、对排入南山路排水渠箱河清澜路的排口进行整治：新建DN400污水管道4645m；市政排水管道错接混接改造34处，截污井整改1处。 2、内涝整治工程：完成内涝点整治1处，新建4.0*2.5雨水渠箱828m，4.0*2.0雨水渠箱338m。	2020-2021	6468	5952	完成工程建设。	高新区（江海区）政府	
210	开平市固废综合处理中心一期二阶段项目（有机废物综合处理项目）	餐厨垃圾总处理规模为300t/d，近期规模为150t/d，市政污泥总处理规模为200t/d，近期规模为100t/d。	2020-2021	18307	5492	完成项目建设并运营。	开平市政府	

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	2021年投资计划	2021年主要建设内容	责任单位	备注
211	江门市江海区五邑路北片区截污及白水带清污分流工程	新建污水管道8560m，雨水箱涵549m。	2020-2021	6237	5237	完成工程建设。	高新区（江海区）政府	
212	江门市新会区大鳌镇全域综合整治与生态修复项目（一期）	项目区位于新会区大鳌镇，总建设规模为574.86亩。该项目包括拆旧复垦、增减挂钩及生态修复三项工作内容。	2020-2021	4993	4793	对目标地块实施复垦和生态修复，整治农村人居环境。	新会区政府	
213	高新区及江海区污水管网一期	新建截污管网约36.22km。	2018-2021	27426	3926	完成工程建设。	高新区（江海区）政府	
214	五邑路污水管网	新建D400-D1000污水管,长18765m，含五邑路主管及道路南北向支管。	2018-2021	11621	3571	完成工程建设。	高新区（江海区）政府	
215	开平市城镇生活垃圾中转站项目	总处理规模为900t/d，近期处理规模为750t/d，其中：八一站：450t/d,水口站：300t/d。	2020-2021	6454	3227	完成建设并投入运营。	开平市政府	
216	址山龙湾园区污水管网	新建污水管约11.2km。	2021-2022	4610	3110	土建施工。	鹤山市政府	
217	开平市赤坎镇污水处理厂扩容及新区配套管网工程	污水处理厂扩容改造处理量为12000m³/日，新建截污管网16.3km。	2020-2023	12149	3000	污水厂处理厂扩容工程开工建设。	开平市政府	
218	高新区（江海）区污水管网工程（二期）	新建污水管道约38.36km。	2021-2023	47446	3000	完成项目招标并进场施工。	高新区（江海区）政府	
219	江门市西江水厂排泥水处理工程	项目总占地面积2262m²，总建筑面积640m²，新建排水池、排泥池、浓缩池、脱水车间等建构筑物，总设计处理能力按水厂规模66万吨/天考虑，设计排泥水量16500吨/天,干泥量20吨/天。	2020-2022	4000	2500	完成主体结构。	市国资委	
220	台山市川岛镇王府洲污水处理厂支管网工程	新建截污管网。	2020-2021	1613	1313	完成工程建设，通过验收，并投入使用。	台山市政府	
221	恩平产业转移工业园污水处理厂提标改造工程	恩平工业园污水处理厂提标改造新增工程及新增设备，维修损坏设备；检测及维修恩平工业园污水管网。	2020-2021	1100	900	进行污水处理厂提标改造工程。	恩平市政府	

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	2021年投资计划	2021年主要建设内容	责任单位	备注
222	江门产业转移工业园恩平园区旧区ABCD区污水管网建设工程	新建污水管道总长6979m。	2020-2021	1733	805	进行管网工程建设。	恩平市政府	
223	五邑路沿线综合整治工程	对五邑路沿线两旁及轻轨桥底空间土地进行整治，开展绿化美化、照明、公共停车、公共设施配套、内循环道路等改造。	2021-2022	8000	500	完成施工招标。	高新区（江海区）政府	
（九）	科技基础设施工程（5项）			147500	9400			
224	江门中微子实验站配套基建工程	建设地下洞室及隧道、地面建筑、场地道路及其他临时工程等。	2015-2021	45400	3500	实验水池施工及电气设备安装。	开平市政府	
225	五邑大学—中国科学院广州生物医药与健康研究院再生医学大动物实验研究联合基地实验中心项目	总建筑面积约17046m²，包括建设动物检疫室、候检验室、动物实验中心、创新实验中心、动物实验中心、实验中心生活楼、两个门卫室及室外配套工程等。	2019-2021	11102	1900	完成项目建设。	五邑大学	
226	G7粤港澳大湾区大数据及智慧物联运营中心	项目总用地面积15万m²（折合约230亩），建设6栋两层坡道库，层高10.8m，计容建筑面积约35万平m；项目规划四大功能及服务平台：网络货运物理平台、供应链全流程监控、数字化管理及金融服务中心。	2021-2023	70000	1000	开展前期工作。	蓬江区政府	
227	五邑大学—中国科学院广州生物医药与健康研究院再生医学大动物实验研究联合基地繁育中心项目	总建筑面积约7115m²，包括建设三个研发车间以及设备安装等。	2019-2021	2998	200	完成项目建设。	五邑大学	
228	广东省科学院江门产业技术研究院建设项目	利用江门人才岛科创中心1万平方米场地作为省科学院江门产研院的办公、试验和孵化场地，打造粤港澳大湾区新型政产学研创新基地和专业科技孵化器。	2020-2030	18000	2800	建设完善研发和技术服务平台、科技合作平台、战略咨询服务平台、科技成果交易平台，引进高新技术项目到江门落地，与企业开展技术对接与服务、产学研合作以及共建科技创新平台等。	市科学技术局 广东省科学院控股有限公司	
二	产业工程（312项）			20590053	3169839			
（一）	新一代信息技术工程（26项）			2258692	254750			
229	依利安达5G通信增资扩产项目	新增建筑面积约6.2万m²，在原有生产规模的基础上进行扩建及在原本厂房基础上进行技术改造，改扩建项目年生产规模为212万m²高密度互连5G通信板（HDI）及多层刚挠性线路板扩建项目。	2019-2024	200200	20000	新厂房土建施工及旧厂房技术改造。	开平市政府	

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	2021年投资计划	2021年主要建设内容	责任单位	备注
230	广东联升传导技术有限公司5G数据通讯与传输线缆智能制造总部基地	项目规划建设车间、配套员工食堂、宿舍等。主要生产5G高阶线缆（ 适用10G Base-T以上以太网）， 含超六类至八类线缆；高频电缆；工控线缆（含机器人特软线缆、工业自动化线缆）；数据中心线缆组件、智慧家庭电器用线缆等。	2021-2025	200000	8000	完成桩基础建设，开展厂房主体建设。	高新区（江海区）政府	
231	新澳重大技术装备创新创业园项目	用地面积约300亩，计划投资20.5亿元，总建筑面积超40万㎡，重点开发生物医药的技术研发、产业孵化、科技交流和高端康养示范等项目。	2019-2025	205000	10000	完成项目2#、3#号研发中心建设及验收，开展1#产品校测中心/管理中心主体工程建设。	新会区政府	
232	网驿·江门智造科技港项目	项目产业定位为电子信息及物联网、智能装备制造、精密仪器仪表、新材料及与生产相关服务型无污染优质产业。总占地面积300亩，总投资20亿元以上。其中，一期用地面积111.47亩，固定资产投资6亿元以上，总投资（含入园企业二次投资）10亿元以上；二期计划2022年开工，2024年完成。	2021-2024	200000	20000	开工建设，完成工程量50%。	高新区（江海区）政府	
233	江门市新会区智能电子元器件制造项目	主要建设生产用于消费电子、汽车电子、网络通讯、工控医疗、航空航天等领域的PCB、连接器等智能电子元器件，包括厂房、配套设施、公辅工程及生产线。	2021-2027	300000	10000	开展土地平整工程。	新会区政府	
234	创维光电科技（深圳）有限公司创维集团显示项目	主要生产液晶模组/智慧商显等产品。	2019-2025	250000	10000	完成土地出让手续及土地平整。	鹤山市政府	
235	鹤山世茂电子科技有限公司年产300万平方米线路板新建项目（一期）	计划兴建厂房、污水处理厂等，建筑面积126579.22㎡。预计年产双面硬板52.8万㎡、多层刚性板145.2万㎡、HDI板66万㎡、刚挠结合板36万㎡，主要生产设备有压合机，塞孔丝印机，机械钻孔机，外层AOI机等，技术标准符合国家要求。	2019-2024	150000	28000	建设厂房，设备安装。	鹤山市政府	
236	富丽液晶面板关键材料偏光片总部基地项目	总建筑面积114697.41㎡、4栋厂房、2栋研发楼、1栋宿舍。建设智能制造生产车间、研发检测中心、分析测试中心、工程技术中心、行政办公及生活区等，生产偏光片等显示屏产品。	2019-2024	100000	15000	建筑全部封顶；开展厂区道路、绿化建设及厂房内外装修，设备陆续进场。	高新区（江海区）政府	
237	粤湾云谷小微企业创业创新基地	粤湾云谷小微企业创业创新基地一共分三期建设，规划建筑面积约18万㎡。项目为孵化器产权分割项目，计划引进企业总部、科技创新型企业及小微企业，集科技研发，展示展览，大数据应用等多方面配套。	2015-2024	56000	5000	粤湾云谷小微企业创业创新基地一期全面开展销售；开展粤湾云谷双创孵化基地二期（东信大厦B座）主体建设。	高新区（江海区）政府	
238	欧佩德（立新电子）伺服电机项目	建筑面积约6万㎡，建设500KW系列大功率伺服电机、驱动器及其配套节能改造系统的研发中心和先进生产基地。	2019-2022	50000	10000	土建施工。	蓬江区政府	

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	2021年投资计划	2021年主要建设内容	责任单位	备注
239	迪浪大数据产业园项目	总建筑面积约8万m²。	2019-2021	60000	23000	土建施工。	蓬江区政府	
240	中科院新会健康医疗大数据中心项目	集创业孵化、研发创新、数据存储与运算、培训会展于一体的健康医疗大数据中心。	2020-2022	60000	10000	中科院新会健康医疗大数据中心及独栋科研办公楼完成装修交付。	新会区政府	
241	倍量科技（江门）有限公司金融智能终端总部基地项目	项目计划投资5亿元，建设生产、研发和销售智慧柜台、物联网智能大额存款机、现金清分和货币票据检测等设备基地。	2021-2022	50000	4000	完成桩基础建设，开展厂房主体建设。	高新区（江海区）政府	
242	华茂科技（台山）有限公司年产滤波器腔体模块60万只生产线项目	项目占地面积49亩，建设5G通讯设备产业基地，主要研发、生产滤波器、PPS阵子天线等5G通讯设备产品。	2021-2022	50000	10000	完成厂房主体工程建设。	台山市政府	
243	江门市浩远电子科技有限公司超高清显示芯片封装载板项目	项目计划总投资5亿元，占地33亩，建设高清LED芯片封装载板研发生产销售基地，主要产品为超高清显示芯片封装载板，应用于4K/8K及以上分辨率超高清显示行业，产能为50万m²/年。	2021-2022	50000	6000	完成桩基础建设，开始正负零建设。	高新区（江海区）政府	
244	华夏光彩智能全彩显示总部项目	建设江门智能全彩显示华南总部项目。	2019-2024	45000	5000	开展厂房主体结构、封顶、装修工程，购入新设备并试产。	高新区（江海区）政府	
245	江门高新区电子信息产业创新创业孵化基地	总建筑面积为57051m², 其中1#厂房11层建筑面积30270.9m²，2#厂房9层建筑面积12073.2m²，3#厂房9层建筑面积14706.9m²。	2019-2022	24867	7000	完成工程建设。	高新区（江海区）政府	
246	创新科技孵化器综合楼	建设用地面积6291.3m²，拟建总建筑面积3.58万m²，含地上建筑面积2.46万m²，地下两层1.12万m²。同时包括创新科技孵化器综合楼基础配套设施道路、地下停车场、生态绿化建设、供电、给排水等工程的建设。	2020-2021	15000	5000	完成工程建设。	蓬江区政府	
247	广东唯是晶圆科技有限公司先进制造业电子器件制造（工业级硅晶圆）项目	年产14.4万片12寸工业级硅晶圆。首期总建筑面积20000m²。	2018-2022	25000	1500	开展厂房建设。	新会区政府	
248	江门市高新区智能智造港项目	建筑面积71918m²，建设生产企业、科技孵化企业载体；配套宿舍；行政办公及生活配套设施楼。	2020-2022	25125	6000	开工建设，完成工程量50%。	高新区（江海区）政府	
249	深圳科技园江门园区	总建筑面积约41.3万m²，建设孵化器、企业总部、研发机构及先进制造业产业用房等。	2019-2023	26000	5000	土建施工。	蓬江区政府	

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	2021年投资计划	2021年主要建设内容	责任单位	备注
250	稻兴科技项目	稻兴超高清视频产业研发中心，包含五栋建筑，包含1栋稻兴科技总部综合办公楼、1栋超高清视频研发展示中心、2栋5G+AIoT+8K科技创新产业中心、1栋宿舍楼。	2021-2023	20000	5000	完成前期工作，开工建设。	蓬江区政府	
251	棠下稻兴智能科技产业园	项目占地面积为31342.2平方米，建筑面积149160.1平方米，新建17栋生产厂房、1栋宿舍楼及1栋生活配套用房，主要生产设备有4K电视机、4K电竞显示器、8K超高清电视机、8K超高清激光投影仪等超高清视频、电竞及相关供应链产品生产。	2020-2022	60000	15000	完成前期工作，动工建设。	蓬江区政府	
252	深圳市宏普欣电子科技有限公司宏普欣电子科技项目	生产彩电整机/商业显示。	2020-2022	14500	6000	完成厂房建设。	鹤山市政府	
253	江门市携成机械有限公司塑料加工专用设备制造项目	规划用地面积30亩，项目总投资约1.2亿元人民币，总建筑面积不少于30000m²。本项目主要生产经营工业冷水机、机械手、自动化软件开发、塑料破碎机、除湿干燥机、称重搅拌机、混色机、模温机等。	2020-2022	12000	5250	开展厂房建设。	新会区政府	
254	深圳市捷先数码科技有限公司数码科技项目	项目拟建设城市公用事业领域直读水表、直读气表及其核心技术“直读传感器”、“物联网表”、“水务云管理平台”的生产开发基地。	2020-2021	10000	5000	完成厂房、研发车间、宿舍主体工程建设。	台山市政府	
(二)	生物产业工程（8项）			196400	56500			
255	广东中科健康创新生物技术研发项目	建设生物医药装备研发基地。	2019-2022	75500	20000	1、六栋单体外立面幕墙装饰工程和内部装修工程； 2、园区园林绿化工程、智能化工程、永久供水工程、永久供电工程； 3、地下车库内部装修工程。	新会区政府	
256	罗赛洛（广东）明胶有限公司胶原蛋白生产线建设	建设一条年产3000吨的胶原蛋白生产线。	2019-2023	16000	7000	完成主体厂房建设。	开平市政府	
257	江门世通医疗科技项目	计划建设厂房、办公宿舍等设施共约4.9万m²。主要生产经营：医疗器械，康复器械，医疗脚轮。	2021-2022	15000	6000	土建施工。	蓬江区政府	
258	广东达豪生物科技有限公司电子产品及生物科技产品生产项目	总建筑面积约9万m²，生产捕鼠器、驱虫器、灭蚊器等电子产品及生物科技产品。	2019-2021	17500	5000	厂房建设、购置及安装设备。	开平市政府	
259	特一药业集团股份有限公司中药饮片扩建项目	现代医药物流的建设及中药饮片研究和生产。	2018-2022	30000	5000	完成建设自动立体仓库。	台山市政府	

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	2021年投资计划	2021年主要建设内容	责任单位	备注
260	量子高科微生态健康产业基地二期工程项目	建设研发生产车间，用于微生态健康产品的研发及生产。项目达产后，预计年产值不低于2亿元，用地创税率每年30万元/亩以上。	2020-2022	20000	5000	完成桩基础建设，开展厂房主体建设。	高新区（江海区）政府	
261	索纳克（广东）生物科技有限公司动物源性血液蛋白粉提取项目	总建筑面积：18989m²，包括厂房一、厂房二、污水处理、办公楼、门卫室。年产食用级血浆蛋白粉2500吨及血球蛋白粉8000吨。	2020-2022	10900	5000	厂房、办公楼、门卫室。	开平市政府	
262	广东日兴药品有限公司药品生产项目	总建筑面积5万m²。	2019-2021	11500	3500	开展仓库、办公楼建设。	开平市政府	
(三)	高端装备制造业工程（89项）			6248781	844550			
263	江门德昌电机产业城项目	微型电机、汽车零部件、电子驱动装置、医疗器械、新材料、智能化专用设备及模具等先进装备的研发生产，配套建设工程研发设计中心。	2018-2025	300000	50000	开展内部装修，新购置生产设备及安装，增加生产线。	高新区（江海区）政府	
264	江门大长江集团智能制造和整体搬迁改造项目	总建筑面积38万m²，建设员工宿舍生活区及配套设施、停车场。	2020-2025	320000	40000	土建施工。	蓬江区政府	
265	江门广东富华工程装备制造有限公司生产高端装载机项目	建设厂房、研发中心、宿舍楼等，建筑面积80万m²，配置切割机、焊接机、冲压机、剪板机等设备，年产2万台高端装载机。	2018-2022	300000	35000	完成厂房1-3施工。其他厂房做好桩基础施工。	鹤山市政府	
266	江门广东轨道交通产业园	建设组装系统、涂装系统、车体系统、调试系统、厂区工程等，年制造城际动车组400辆，年城际动车组三级修65列，四、五级修各35列。	2010-2025	1100000	30000	入园企业建设。	新会区政府	
267	江门市贝尔斯顿电器有限公司增资扩产项目	盘活原亚什兰项目162亩闲置用地，用于建设广东省最大的智能按摩椅生产基地，项目投产后，预计年产值10亿元，用地创税率每年30万元/亩以上。	2020-2023	81000	30000	完成报建各项手续，开展桩基础建设，开展厂房主体建设。	高新区（江海区）政府	
268	禹工高通装备产业园（一期）	用地面积：113099m²。包括：4栋3层物流中心厂房各一栋、2栋5层初中级支撑生产中心厂房各一栋、3栋6层生产校测中心厂房各一栋，总建筑面积169648.5m²。项目主要是医学研究和试验发展。	2019-2022	65000	25000	1、3#仓库室内装修； 2、2#仓库土建，外立面装饰装修； 3、宿舍楼土建，外立面装饰装修； 4、3#/4#车间土建，外立面装饰装修。	新会区政府	

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	2021年投资计划	2021年主要建设内容	责任单位	备注
269	海目星激光智能装备项目	4栋厂房、1栋研发车间、3栋宿舍，总建筑面积为97606.1m²。	2017-2021	70000	23100	完成工程建设。	蓬江区政府	
270	江门麦克韦尔电子科技产业园项目	分两期建设，建设集生产、研发、销售电子雾化设备及健康医疗产品于一体的总部基地。	2019-2024	300000	20000	开展1#-6#厂房建设。	高新区（江海区）政府	
271	开平市任达电器实业有限公司高低压配电钣金制造项目	建筑面积7.8万m²，包括厂房4栋、综合楼3栋、甲类参考、门卫室等，年产高低压配电柜2万台、高低压配电箱16万台等。	2019-2024	110000	20000	厂房、综合楼。	开平市政府	
272	广东建邦杭萧装配有限公司建邦杭萧装配式建筑产业园项目	总建筑面积40000m²，年产钢梁柱12万吨、年产楼承板100万m²、年产CCA板8000万m²。	2019-2024	100000	20000	厂房、生产辅房、办公楼、活动中心、食堂、门卫室等。	开平市政府	
273	江门得润汽车零部件及配件生产基地建设项目	总建筑面积47万m²，年产4000万件汽车线束、连接器、透镜等汽车零部件及配件。	2017-2022	213000	20000	完成二期主体施工。	鹤山市政府	
274	中欧（江门）中小企业国际合作区项目	完善园区基础设施，引进装备制造业、电子信息、新材料等项目。	2016-2025	200000	20000	完成园区配套道路、市政项目等。	鹤山市政府	
275	亿科集团总部及商用厨余环保设备生产项目	规划用地面积98亩，总建筑面积约151324m²。本项目主要经营红外感应垃圾桶、感应美妆日光镜、无接触感应皂液器等高端、独创智能产品。	2020-2022	35000	20000	开展厂房建设。	新会区政府	
276	金鸿桦焊智能光学生产基地项目	建设内容包括厂房装修面积约24000m²,设备购买等。	2021-2021	20000	20000	完成工程建设。	蓬江区政府	
277	欧能（江门）科技装备有限公司AVG自动化机械设备生产项目	项目总占地约411亩，主要生产矿产工程机械2000台，AVG电动叉车20000台。首期建设项目占地约150亩，投资2亿元人民币，年生产矿产工程机械500台，AGV电动叉车5000台。	2021-2025	150000	20000	推动项目建设。	新会区政府	
278	开平市诚瑞丰科技有限公司智慧工厂项目	建筑面积5.26万m²，包括厂房四栋、综合楼、门卫室等，年产智能机柜1万台、年产自助终端设备1万台。	2019-2022	60000	15000	厂房、综合楼。	开平市政府	
279	博盈三期扩建项目	主要生产高端锅炉。	2020-2022	27000	15000	完成厂房建设。	鹤山市政府	

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	2021年投资计划	2021年主要建设内容	责任单位	备注
280	广东菲恩实业有限公司激光智能装备产业园项目	生产自动化智能设备、工业机器人和机械手。	2019-2023	100000	15000	完成厂房建设。	鹤山市政府	
281	人防设备自动化项目	主要生产防护设备。	2020-2024	100000	14000	建设厂房、宿舍楼。	鹤山市政府	
282	江门广东江晟铝业有限公司生产铝合金型材项目	建设生产车间、熔铸车间、办公楼、宿舍楼、配电房等，建筑面积11.7万m²，配置熔炼炉、挤压机、氧化线、喷化线等生产设备，年产铝合金型材5.7万吨。	2018-2024	120000	10000	完成主体施工。	鹤山市政府	
283	利和兴公司智能检测检验设备及智能机器人项目	通信类智能检测检验类设备及智能机器人的生产制造。总建筑面积5.49万m²。	2017-2022	85000	10000	一期厂房全部投入使用，陆续购入新设备，办理二期工程报建手续及开建。	高新区（江海区）政府	
284	江门全球时代科技股份有限公司厂房建设项目	项目用地面积约20亩，建设研发楼、生产部等。	2019-2022	28500	10000	开展一期投产工程，办理二期研发大楼报建手续及大楼主体结构建设工程。	高新区（江海区）政府	
285	江门旭弘磁材有限公司高性能铁氧体永磁生产线项目	年产10000T的高性能铁氧体永磁瓦生产线，生产厂房及配套用房约65000m²。	2020-2025	45000	10000	首期主体厂房工程建设。	新会区政府	
286	新州实业通用设备制造项目	项目占地面积为117783m²，建筑面积约为294457.5m²，主要用于生产通用设备和生产通用零部件，预计年生产通用设备4000台，通用零部件50000个。	2020-2024	80000	10000	动工建设，完成首期商业厂房项目建设。	新会区政府	
287	广东富华重工制造有限公司年产200万套商用车底盘零部件智能制造项目	扩建公司总部办公和研发中心大楼，新建生活配套区、仓库和警务区等设施；提升改造厂房近10万m²，更新生产设备和改造生产线。	2019-2022	200000	10000	完成生产线改造，警务区全面投入使用。	台山市政府	
288	台山市巨高机床年产铸件50000吨及2000台机床项目	建设数控精密机床制造和高品质重大型铸铁件生产基地。其中首期投产后预计年产量铸件3万吨，机床2000台。	2020-2022	150000	10000	完成厂房主体工程建设。	台山市政府	
289	广东六六达智慧健康科技有限公司年产20万台智能健康代步车生产线建设项目	规划用地约50亩，主要研发、生产车辆电动支撑、液压支撑、电动液压动力系统、智能电动代步车、智能电动轮椅、精密减速器及驱动控制系统。	2020-2022	50000	10000	完成车间A和车间B主体工程建设。	台山市政府	
290	永协精密科技（开平）有限公司精密冲压模具、高精密零部件产品、玩具生产项目	用地40亩，总建筑面积3.3万m²，主要生产模具制品。	2020-2022	30000	10000	厂房、办公楼。	开平市政府	

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	2021年投资计划	2021年主要建设内容	责任单位	备注
291	广东恒和金属实业有限公司螺旋桨、大型铜铸件、不锈钢铸件及精加工产品生产项目	用地65亩，总建筑面积4.5万m²。	2020-2022	22000	10000	厂房、办公楼。	开平市政府	
292	广东云志压力容器设备有限公司年产2000台海水过滤器、3万台压力容器新建项目	本项目拟建2栋厂房，建筑面积30000m²，占地面积10000m²，主要设备有封头模具数控车床、自动焊接设备、焊接工装、起重机（型号LD3-12A5D）、数控门式切割机等，主要生产海水过滤器，年产量5000台。	2020-2022	22000	10000	厂方建设、装修与引进部分设备。	鹤山市政府	
293	依恳丰节能制冷设备项目	建设用地约23亩，新建生产厂房及购置相关生产设备，主要从事制冷技术研究和生产制造表冷器、翅片式蒸发器、冷凝器、空气散热器、风机盘管等节能产品。	2021-2022	15000	10000	完成生产厂房及办公楼建设。	台山市政府	
294	科杰机械自动化增资扩产项目	选址位于杜阮镇杜阮南路侧木朗村，主要建设集库存、产品展示销售、研发于一体的智能制造装备生产厂房及科杰自动化产品展示中心。	2021-2023	42000	10000	土建施工。	蓬江区政府	
295	深圳耀天齐实业有限公司航空地勤设备制造项目	规划用地面积50亩，总建筑面积约47000m²，主要生产经营军、民用航空登机廊桥、立体车库等设备。	2020-2022	21000	9250	开展厂房建设。	新会区政府	
296	东莞市年丰机械设备制造有限公司航空地勤设备制造项目	规划用地面积40亩，总建筑面积约50700m²，主要生产经营军、民用航空乘客登机廊桥、立体货库、车库及载客电梯等设备。	2020-2022	20000	9000	开展厂房建设。	新会区政府	
297	斯柯电器项目	预计年产商用制冷设备30万台。	2020-2021	15000	8500	建设厂房、宿舍楼。	鹤山市政府	
298	河谷智能装备股份有限公司集中润滑系统项目	总建筑面积5.7万m²，年产集中润滑系统2000套。	2019-2023	50000	8000	完成厂房1.2.3.4的建设。	鹤山市政府	
299	坤华环保装备产业项目	项目用地面积31亩，研发、制造环保机械设备、环保电镀设备、环保自动清洗设备等产品。	2019-2021	11000	8000	进行厂房、办公楼、综合楼主体建设。	恩平市政府	
300	康特金属制项目	主要生产黑电（电视、教育、会议）等五金塑胶零配件。	2020-2022	16100	8000	完成厂房建设。	鹤山市政府	
301	江南医疗器械项目	主要生产导诊台、护士站、输液椅。	2020-2022	13800	8000	建设厂房、宿舍楼。	鹤山市政府	

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	2021年投资计划	2021年主要建设内容	责任单位	备注
302	江门鹤山国际企业港项目（联东U谷）	全部建成后预计引入企业约60家。	2019-2023	200000	8000	完成一期厂房建设。	鹤山市政府	
303	晶石电器厨电项目	主要生产微波炉、抽油烟机、燃气灶。	2020-2021	10000	7200	建设厂房、宿舍楼。	鹤山市政府	
304	矗鑫电子设备智能制造整体搬迁项目	建设科研大楼、生产区、展示及生活区等，生产各类电子装配生产设备、非标订制自动化智能设备等产品。	2019-2023	30000	7000	开展厂房、配套楼二次装修、完成厂区道路、绿化、景观建设，厂房验收及投产等工作；办理二期工程报建手续及开建。	高新区（江海区）政府	
305	弘金电器科技项目	主要生产循环扇、塔扇。	2020-2022	16000	7000	建设厂房、宿舍楼。	鹤山市政府	
306	江门市宝士制冷电器有限公司年产350万台智能家居研发销售生产项目	建设宝士年产350万台智能家电研发销售生产项目，主要产品包含移动式空调、直立悬挂便移窗式空调、窗式空调和除湿机。	2021-2022	50000	6200	完成桩基础建设，开展厂房主体建设。	高新区（江海区）政府	
307	爱克莱特科技股份有限公司景观亮化智能制造项目	总建筑面积11.3万m²。	2019-2021	20000	6000	完成主体结构。	鹤山市政府	
308	珠西综合质量检测服务平台建设工程	包括广东省质量监督轨道交通车体材料检验站（江门）、广东省轨道交通车辆产业计量测试中心和广东省质量监督造船起重机械检验站（江门）三部分，总建筑面积约7.4万m²。	2019-2022	42000	6000	主体工程建设。	新会区政府	
309	广东澳地特电气技术有限公司电动汽车驱动器生产项目	总建筑面积1.35万m²，生产电动汽车驱动器等。	2019-2022	12000	6000	厂房、综合楼、水泵房、消防水池、变配电房、门卫室。	开平市政府	
310	纳斯卡节能环保设备产业项目	项目计划投资8000万元，用地面积18亩。研发、制造、销售环保机械专用设备、日用化工专用设备、电工机械专用设备等产品。	2019-2021	8000	6000	进行厂房、办公楼主体建筑建设。	恩平市政府	
311	香港智善有限公司智诚科技项目	建成预计年产烤炉128万个，烤盘80万个。	2020-2023	100000	6000	完成厂房建设。	鹤山市政府	
312	深圳市思坎普科技有限公司思坎普LED科技项目	年产约800万只灯具、1200万m光条。	2020-2022	50000	6000	完成厂房建设。	鹤山市政府	
313	大冶摩托轻量化高性能摩托车智能制造技术改造项目	建设加工中心、购置平行双主轴数控车床、自动化油箱焊接打磨系统等，同时引进全自动车灯涂装线、真空镀膜机等。	2020-2022	26000	6000	进行技术升级改造。	高新区（江海区）政府	
314	镓宝电机项目	年制造销售直流电机100万台，送丝机100万套。	2020-2021	10000	5500	建设厂房、宿舍楼。	鹤山市政府	

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	2021年投资计划	2021年主要建设内容	责任单位	备注
315	欧达可精密电子科技（鹤山）有限公司欧达可电子项目	总建筑面积6.87万m²，年产1000万台手机、电视3C电子产品零部件。	2018-2025	26000	5000	完成主体施工。	鹤山市政府	
316	广东瑞星新能源科技有限公司新能源科技项目	生产空气源、水地源热泵系列产品。	2019-2022	31500	5000	完成厂房建设。	鹤山市政府	
317	金桥轻合金科技（江门）有限公司年产5万吨汽车零部件铝合金新型金属材料的研发与制造建设项目	项目总建筑面积30万m²。年产约5万吨铝汽车的车体及交通运输等零部件。	2019-2023	170000	5000	完成土建、设备安装。	台山市政府	
318	江门市富顺塑钢型材制造有限公司生产医疗设备项目	总建筑面积258823m²，年产吻合器等医疗设备180万套。	2018-2022	50000	5000	厂房建设、研发楼封顶。	鹤山市政府	
319	企一光电产业园项目	建设生产中心、研发检测中心、仓储物流中心等，用于LED及传统光源、电工电器等光电产品的研发、生产及销售。	2020-2022	10000	5000	开展厂房主体建设及封顶。	高新区（江海区）政府	
320	绿岛风新风类产品生产项目	项目占地面积31.8亩，建筑面积1.6万m²。	2020-2022	16000	5000	完成厂房主体建设的50%。	台山市政府	
321	鸿美达科技增资扩产项目	主要生产冰箱、洗衣机、空调、抽油烟机等配件，以及注塑件和塑料瓶等产品。	2021-2023	12000	5000	土建施工。	蓬江区政府	
322	江门通用焊接器材有限公司机器人及焊接自动化材料的研发与制造项目	拟投资5.8亿元建设研发大楼、生产区、生活区等，用于焊接机器人和自动化焊接材料产品等产品的研发、生产及销售。	2021-2022	58000	5000	完成桩基础建设，开展厂房主体建设。	高新区（江海区）政府	
323	广东狮特龙实业有限公司高端日用、医用特种橡胶制造生产项目	占地面积50.17亩，总建筑面积共6.98万m²，年产高端医用、日用橡胶制品3.5万吨。	2019-2022	26600	4700	厂房二、厂房三完工，新建厂房四。	鹤山市政府	
324	广东裕创声光科技有限公司厂房及配套设施建设项目	总建筑面积3.0万m²，进行厂房和配套设施建设，年产大功率户外音响4万台、功率放大器1万台、数字处理器5000台、喇叭单元8万只。	2019-2021	10500	4000	安装设备并投产。	恩平市政府	
325	广东高尔顿电器有限公司智能家居生产项目	项目计划总投资1.57亿元，占地15亩，建设中山市高尔顿灯饰电器有限公司厂房用地项目，用于生产高端智能家居照明、吸顶灯、壁灯、落地灯、台灯等电器。	2021-2022	15700	3800	完成桩基础建设，开展厂房主体建设。	高新区（江海区）政府	

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	2021年投资计划	2021年主要建设内容	责任单位	备注
326	科一智能制造装备产业项目	项目计划投资5500万元，用地面积17亩。研发、制造高速加工中心、高速雕铣机等产品。	2019-2021	5500	3700	进行厂房基础建设，厂房主体建筑建设。	恩平市政府	
327	广东海纳音响科技有限公司厂房及配套设施建设项目	总建筑面积5.1万m²，进行厂房和配套设施建设，年产音响3万只、喇叭8万个。	2019-2021	10500	3500	安装设备并投产。	恩平市政府	
328	中南高科·新会融智创美产业谷项目	引入智能制造、高端装备、精密仪器、新材料等产业，形成关键材料与部件、高端装备、智能控制系统、系统整体方案集成、智慧管理与运营等领域的高新智能产业链。	2019-2021	62481	3000	厂房、研发中试楼、生产企业总部、配套设施等。	新会区政府	
329	凯特精密机械生产研发项目	研发、生产和销售精密滚动直线导轨副等关键滚动功能部件及配套产品。	2018-2023	50000	3000	车间六、综合楼工程建设。	新会区政府	
330	开平市逸诚数码科技有限公司生产高精喷墨打印机项目	占地面积13521.65m²，建筑面积15568.24m²，建设2栋框架结构厂房，年产5000台喷墨打印机。	2020-2022	6000	3000	厂房建设。	开平市政府	
331	广东台立智能装备有限公司厂房及配套设施建设项目	总建筑面积2万m²，进行厂房和配套设施建设，年产智能装备1000台（套）。	2020-2022	8000	3000	进行厂房及配套设施建设。	恩平市政府	
332	广东惠而普思电器科技有限公司厂房及配套设施建设项目	项目占地面积29200.52m²，总建筑面积63643.22m²，计容面积63376.17m²，建设内容为厂房、办公楼、综合楼、门卫。	2020-2022	15000	3000	进行厂房、综合楼基础建设、主体建筑建设。	恩平市政府	
333	鹤山市泰利诺电子有限公司扩建项目	拟建宿舍楼一：占地面积1310.4m²、建筑面积9216.24m²、共建柒层；厂房三：占地面积13190.77m²、建筑面积51533.54m²、共建肆层。主要生产双层、多层线路板、柔性线路板、高基密双层、多层线路板，年产量50万m²。	2020-2022	23000	3000	拟建宿舍楼一：占地面积1310.4m²米、建筑面积9216.24m²米、共建柒层；厂房三：占地面积13190.77m²米、建筑面积51533.54m²米、共建肆层。	鹤山市政府	
334	江门广东隆鑫高端机车全球制造基地项目	一期建设总装联合厂房、车架车间、研发中心、检测中心、动力站房、宿舍、食堂等，二期建设物流仓库，总建筑面积7.5万m²，安装自动管加工线、机器人焊接线、检测设备等，年产中大排量摩托车22万辆（套）。	2018-2022	110000	3000	完成二期土方平整及土地出让。	鹤山市政府	

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	2021年投资计划	2021年主要建设内容	责任单位	备注
335	广东圣宝汽车实业有限公司鹤山专用车孵化基地公共服务平台项目	年产专用车3000台，总建筑面积10.5万m²。	2018-2022	35000	3000	完成厂房1、2屋顶瓦面维修，道路、雨污水等。	鹤山市政府	
336	广东金羚智能电器有限公司智能化电器生产项目	进行厂房和配套设施建设，建筑面积41350m²，年产智能家用通风设备500万台。	2019-2022	21000	3000	安装设备并投产。	恩平市政府	
337	中山市华塑塑胶科技有限公司华塑科技项目	生产改性塑料、工程塑料、复合塑料。	2020-2022	25000	3000	完成厂房建设。	鹤山市政府	
338	恩平市东雷音响有限公司厂房及配套设施建设项目	总建筑面积2.3万m²，进行厂房和配套设施建设，年产扬声器20万只、T铁配件20万套。	2019-2021	10100	2600	厂房及配套设施建设，设备安装。	恩平市政府	
339	广东欧丽仕智能科技有限公司厂房及配套设施建设项目	总建筑面积3.18万m²，进行厂房和配套设施建设，年产智能机械设备600台。	2020-2022	12000	2500	进行厂房及配套设施建设。	恩平市政府	
340	广东奥惠斯电子科技有限公司厂房及配套设施建设项目	总建筑面积4.7万m²，进行厂房和配套设施建设，年产智能音响、车载音响100万台（套）。	2020-2022	10000	2500	进行厂房及配套设施建设。	恩平市政府	
341	长优实业高效二次蒸汽机械压缩法废水减排技术改造项目	项目新建中试车间1297m²，并通过高效二次蒸汽机械压缩法溶液浓缩设备，建成一条具备20T/h的水蒸发浓缩生产化流水线名主要用于深化对公司生产废水的浓缩，实现处理产能达480吨/天的废水减排系统。项目预计年新增销售收入为800万元。	2021-2021	2500	2500	土建、装修、设备购置和安装。	高新区（江海区）政府	
342	星辉（广东）智能装备有限公司非金属加工专用设备制造项目	年产量约2200台数控设备，首期总建筑面积13113m²。	2018-2022	15500	2000	开展厂房建设。	新会区政府	
343	博泰智能装备（广东）有限公司厂房及附属设施建设项目	总建筑面积2.85万m²，进行厂房及附属设施建设，年产单轴机械手10万件，多轴机械手5000件。	2020-2022	10500	2000	进行厂房及配套设施建设。	恩平市政府	
344	广东原来科技有限公司厂房及配套设施建设项目	项目占地面积20000m²，总建筑面积28600m²，总计容面积31400m²。建设内容：厂房、综合楼、门卫。主要生产设备：引进海天注塑机60台。建成后主要生产通信路由器、机顶盒、交换机、基站设备、塑胶制品等共约2200万PCS。	2020-2022	12000	2000	进行厂房、综合楼基础建设、主体建筑建设。	恩平市政府	

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	2021年投资计划	2021年主要建设内容	责任单位	备注
345	广东百赞智能装备有限公司厂房及附属设施建设项目	项目占地面积26666.67m²，总建筑面积36967.41m²，计容面积48216.14m²。建设内容：综合楼、厂房、门卫室。主要生产设备：单双滑板、多站式转盘以及双色机、油电混合机等。产品名称及生产能力：年产立式注塑机3千台、油压机1千台、医疗、汽车等配件产品50万件等。	2020-2022	11000	2000	进行厂房、综合楼基础建设、主体建筑建设。	恩平市政府	
346	广东易歌电子科技有限公司厂房及配套设施建设项目	新建厂房、门卫、综合楼一、综合楼二。主要生产设备：立式注塑机（啤机）、挤出机；建成后年产数字会议系统、无线麦克风、数字调音台等共5.3万套。	2020-2022	10000	2000	进场动工，进行厂房、综合楼基础建设、主体建筑建设。	恩平市政府	
347	必盛达机械项目	主要生产BM系列高速节能注塑机、BH系列大型直压二板机、HE系列精密液电高速机。	2021-2022	10000	4000	建设厂房、宿舍楼	鹤山市政府	
348	金磐志智能制造装备产业项目	项目占地面积20亩，计划投资5500万元，研发、生产和销售智能装备、工业机械手、工业智能控制系统等。项目达产后，预计年产值1亿元，年税收600万元以上。	2020-	5500	2000	进行厂房基础建设，厂房主体建筑建设。	恩平市政府	
349	广州新龙浩工业设备有限公司龙浩智能装备项目	真空氮检漏系统、自动化焊接系统。	2020-2022	10000	2000	完成厂房建设。	鹤山市政府	
350	江门市浩明电子有限公司厂房及配套设施建设项目	总建筑面积6.7万m²，进行厂房和配套设施建设，年产演艺灯光设备4万台（套）、LED建筑景观照明设备12万台（套）。	2021-2022	60000	2000	进行厂房及配套设施建设。	恩平市政府	
351	开平市澳地特电气科技有限公司生产变频器、伺服生产项目	总建筑面积1.78万m²，其中厂房1.5万m²，办公楼1515m²，相关配套1200m²，生产变频器、伺服等。	2019-2022	10500	1000	购买，安装生产设备。	开平市政府	
（四）	新材料产业工程（43项）			2272741	416150			
352	江门优美科新能源汽车锂电池材料项目	分两期建设，每期建设年产10万吨新能源汽车锂电池正极材料生产线。	2018-2022	261000	50000	开展2519#综合楼、甲类、丙类仓库项目主体建设。	高新区（江海区）政府	

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	2021年投资计划	2021年主要建设内容	责任单位	备注
353	芳源新能源动力电池正极材料生产项目	一期项目占地面积76000m²，建筑面积128233.7m²。年产5万吨高端三元锂电前驱体（NCA、NCM）和1.0万吨电池氢氧化锂。	2018-2023	250000	30000	开展厂房建设，一期项目试投产。	新会区政府	
354	赞宇科技绿色表面活性剂项目	项目占地80045m²。初步规划建设年产25万吨绿色表面活性剂生产装置，形成年产5万吨的生产规模。	2021-2022	43000	27000	开展厂房建设。	新会区政府	
355	道氏新能源材料有限公司高稳定性金属锂粉、高导电性石墨烯、碳纳米管、陶瓷色料生产项目	总建筑面积38710.56m²，年产80吨高稳定性金属锂粉、100吨高导电性石墨烯、200吨碳纳m管、600吨陶瓷色料。	2018-2022	100000	20000	开展厂房建设，一期项目试投产。	新会区政府	
356	广东北斗星新材料有限公司高温合金生产及高合金建设项目	高温合金、3D粉末、MIM粉产研基地，生产厂房、科技研发楼、物流及生活配套设施。	2020-2023	102000	20000	主体工程施工。	开平市政府	
357	江门制漆功能性新材料聚合物及环保涂料项目	建筑面积约6.5万m²，包括综合研发楼、3个甲类车间、1个丙类车间、3个甲类仓库、3个乙类仓库、1个丙类仓库、公用工程房及地上甲类罐区。	2021-2023	60000	20000	开展厂房建设。	新会区政府	
358	广东华鳌合金新材料有限公司生产母合金项目	项目扩建5#6#7#8#厂房，建筑面积130834m²，占地面积104667m²，主要产品有：镍基合金母合金等，年产量50000吨；设备有：LF电炉、VD炉、电渣炉、真空感应炉、真空连铸机、剪切机等设备；技术标准符合国家标准。	2020-2023	160000	20000	项目扩建5#6#7#8#厂房，建筑面积130834m²米。	鹤山市政府	
359	华美节能科技（江门）有限公司年产60万立方米高端橡塑保温材料	总建筑面积8.2万m²，年产高端橡胶保温材料60万m³。	2018-2022	45000	14000	厂房建设、购置及安装设备。	开平市政府	
360	中天世纪综合示范园项目	智能声学产品、环保新型办公、文化、电子、生活用品。	2021-2025	200000	13000	完成土地竞拍、启动首期厂房建设。	鹤山市政府	
361	爱明科技项目	年产高强瓦楞纸板8万吨。	2020-2022	28800	15000	建设厂房、宿舍楼。	鹤山市政府	
362	江门市崖门金属污泥资源化利用项目	项目主要设有2栋生产主厂房、1栋综合楼等，主要设备包括污泥干化系统和富氧侧吹熔炼系统。项目拟收集和综合利用重金属污泥20万吨/年，并收集废活性碳5000吨/年作为还原剂加入富氧侧吹炉进行处理。	2019-2022	40000	5000	完成主体工程建设及开展设备安装。	新会区政府	

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	2021年投资计划	2021年主要建设内容	责任单位	备注
363	台山市中镁科技有限公司年产5万吨镁合金产品系列建设项目首期	首期建设4栋1层车间及2栋3层车间，建筑面积5.4万m²，年产5万吨镁合金产品。	2019-2022	150000	10000	完成厂房、生活楼主体工程建设。	台山市政府	
364	盈通新材料增资扩产项目	生产厂区主要以高防水强粘接耐腐蚀的多用途密封胶带，亲水型防水透湿密封胶带，高弹性强粘接时尚装饰膜，高弹性低温粘接的面料专用热熔膜，超轻压痕密封胶带等。	2020-2023	36138	10000	一期进行厂房建设，二期进行基桩建设工程。	蓬江区政府	
365	广东亿鼎化纤科技有限公司高端纺织新材料和功能性纤维新材料生产项目	用地50亩，总建筑面积6.5万m²。	2020-2022	20000	10000	厂房、办公楼。	开平市政府	
366	新会小尔物联网纺织新材料产业园项目	通过引入阿里云大数据系统并结合电商交易平台，引进国内外先进经纬编机、数码印花机、定型机，构建现代化标准厂房、科研办公、宿舍等配套基础设施，规划建设厂房20栋，科研办公室3栋、公寓型宿舍3栋。项目占地约300亩，总建筑面积450907m²。产品为弹性面料和经纬编面料，年产量达20万吨。	2020-2024	150000	10000	一期厂房建设、部分设备购置。	新会区政府	
367	欧莱宝环保新材料（广东）有限公司环保建材生产项目	分两期建设，一期投资2亿元。建筑面积5.5万m²，包括4栋厂房，年产PVC地板、SPC地板、WPC地板工200万m²。	2020-2022	20000	10000	厂房、办公楼。	开平市政府	
368	广东域锦实业有限公司特种石墨建设项目	项目规划用地面74598.06m²（约111.89亩），建设用地面积74598.06m²，总建筑面积90408m²。建设国内首家引进国外双面热压生产特种石墨技术、国际行业领先的特种石墨生产研发基地。	2021-2023	40600	10000	开展首期项目建设。	新会区政府	
369	江门市佳迪新材料项目	第一期引进三条高品质高效率的自动化生产线，达产后预计年销售约2亿元，利税1580万元。第二期扩大一期产品并生产铂金催化剂、特种胶黏剂等。主要的生产产品为机硅胶粘剂、聚氨酯、丙烯酸树脂、环氧胶、导热界面材料等等。	2021-2022	40000	10000	办理施工许可证、环评、基建动工。	开平市政府	
370	江益磁材异方性磁材生产设备改造项目	项目通过购进自动化标杆线、150吨压机、磨削-清洗-分选连线、磨床等先进生产设备，提高企业自动化程度，建成世界一流的异方性磁材自动化流水线，提升项目产出。	2021-2021	7000	7000	2021年完成生产线升级改造。	高新区（江海区）政府	
371	广东恒保安防科技有限公司高品质纳米水晶硅防火玻璃门窗项目	占地面积30亩，新建两座厂房，建筑面积3.64万m²。年产防火玻璃60万m²、防火门窗幕墙系统100万m²。	2020-2022	32000	6800	新建两座厂房。	鹤山市政府	

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	2021年投资计划	2021年主要建设内容	责任单位	备注
372	江门骏鼎达新材料科技有限公司特种保护材料江门研发制造基地项目	项目计划投资3.7亿元，建设特种保护材料江门研发制造基地。	2021-2022	37000	6500	完成厂房建议并开始装修。	高新区（江海区）政府	
373	恒隆通新材料科技项目	主要生产光学级偏光片、光学级导光扩散板。	2020-2022	13600	6000	建设厂房、宿舍楼。	鹤山市政府	
374	江门市永兴新型材料有限公司年产2.5万吨新型涂料项目	建设车间、仓库、办公楼等，年产2.5万吨新型涂料项目。	2020-2022	20018	6000	开展厂房建设。	新会区政府	
375	安磁电子软磁磁芯（一期）生产线扩建项目	项目计划引进自动化机械式压机、一套智能化制粉线、全自动推板炉、4轴磨床等先进生产设备，提升软磁产品产能。同时增加RoHs检测仪、色度测试仪、光泽度测试仪等检测设备严把软磁产品品质。	2021-2021	5500	5500	2021年完成升级改造。	高新区（江海区）政府	
376	鑫辉新材料研发制造基地建设项目	建设装备密封件研发生产基地、桥梁支座和伸缩缝等研发生产基地、国机集团大型装备密封件及耐磨材料研究院等。	2019-2023	100000	5000	开展项目二期报建手续、地勘和桩基础工程。	高新区（江海区）政府	
377	四方威凯涂料项目（一期）	项目占地66977m²，建筑面积为58000m²，项目设计年产能60000吨，环保涂料30000吨，水性涂料20000吨、高性能树脂10000吨。	2018-2021	35000	5000	一期项目试投产。	新会区政府	
378	广东博森康体材料项目	新建厂房、仓库、办公楼及配套设施等,总建筑面积102549m²；年产各类健身休闲场地胶垫卷材、高性能地板1800万m²。	2019-2022	30000	5000	完成1号和4号厂房建设。	新会区政府	
379	科能树脂功能团靶向精准改性新材料项目	建设综合楼、变配电房、消防泵房、甲类厂房、甲类仓库、丙类仓库及甲类埋地储罐区等建构物，总建筑面积约10484m²，年产12000吨改性聚氨酯树脂、改性胶粘剂及UV树脂。	2021-2022	10000	5000	开展厂房建设。	新会区政府	
380	广东正通装配式建筑有限公司建设项目	项目拟新建厂房及采购安装设备，主要生产装配式建筑材料，年产量达50万m²，总建筑面积约1.7万m²。	2021-2022	9000	5000	开展项目的前期工作、主体工程建设及设备安装。	开平市政府	
381	广东精英无机材料有限公司年产5000吨陶瓷数码釉、陶瓷墨水、色釉料产品建设项目	项目总占地面积4775m²，建筑面积5699m²，拟建设综合楼1栋三层、车间1栋一层，购置研磨自动生产线、自动包装生产线，主产陶瓷数码釉、陶瓷墨水、色釉料。	2020-2021	5050	4550	完成综合楼、车间工程建设，购置研磨自动生产线、自动包装生产线。	台山市政府	

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	2021年投资计划	2021年主要建设内容	责任单位	备注
382	广东益沣新材料科技有限公司年产 15000吨树脂、5000吨水性涂料新建项目	项目占地13145m²，建筑面积为9705.46m²，年产15000吨树脂、5000吨水性涂料。	2020-2022	10000	4500	开展厂房建设。	新会区政府	
383	江门市恒创睿能环保科技有限公司锂离子电池梯次利用与资源化项目	总投资5.1亿元，占地7.19万m²。回收处理锂电池10万吨/年，化学提纯电池材料5万吨/年。建设内容：锂电池回收、梯次利用、智能拆解，材料分选、化学提纯与制造。	2020-2023	51000	4000	一期项目试投产。	新会区政府	
384	智濡（广东）新材料有限公司年产环保涂料20000吨项目	规划用地面积15294m²，建筑面积8636m²，年产环保涂料20000吨项目。	2020-2022	10000	4000	开展厂房建设。	新会区政府	
385	江门市长荣新材料有限公司年产8000吨磁性材料（铁氧体和稀土永磁）项目	1、建设规模：本项目总占地面积24136.33m²，其中建设厂房面积24000m²，办公楼面积2000m²；2、产品名称：永磁铁氧体和稀土永磁；3、项目规模：年产8000吨磁性材料；4、主要设备：磁粉生产线、200吨液压机、烧结炉、磨床、充磁机；5、技术标准：日本TDK FB6””FB12。	2020-2022	15000	4000	建设厂房和安装主要设备。	开平市政府	
386	巴斯夫20000吨/年环保汽车涂料扩建项目	建设研发中心、生产车间、仓库区、公用工程等，用于汽车修补漆涂料、商业运输解决方案涂料、工程机械用涂料、轨道交通用涂料等汽车环保涂料的研发、生产及销售。	2020-2023	27535	6000	6个单体完成主体结构建筑，陆续购入生产设备。	高新区（江海区）政府	
387	广东安必成精密科技有限公司厂房及附属设施建设项目	总建筑面积3.2万m²，进行厂房和配套设施建设，年产家用电器配件3000万件、医疗配件1000万件、汽车配件7000万件、航空配件500万件。	2019-2021	11000	3500	安装设备并投产。	恩平市政府	
388	广东华永锋科技有限公司厂房及配套设施建设项目	总建筑面积2.2万m²，进行厂房和配套设施建设，年产家用电器配件1000万件、医疗配件200万件、汽车配件200万件、电子配件600万件。	2020-2022	10000	3500	进行厂房及配套设施建设。	恩平市政府	
389	鹤山市新玖新材料科技有限公司厂房建设项目	总用地面积12837.11m²，其中办公楼占地349.06m²；宿舍楼占地297.51m²；生产车间占地6886m²；合计建筑计容面积：22753.73m²；主要产品：多功能能量粉1000吨/年；纳 _m 涂层材料5000吨/年；主要设备5000#混合机、60L纳 _m 制备机；2000L高速分散机；20000L储料罐。	2020-2022	10000	3000	办公楼、宿舍楼、生产车间。	鹤山市政府	
390	江门市俊展新型材料科技有限公司建设项目	项目拟新建厂房及采购安装设备，主要生产新型沥青及建筑材料，年产量达100万吨，总建筑面积约1.2万m²。	2021-2022	8000	3000	开展项目的前期工作、主体工程建设及设备安装。	开平市政府	

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	2021年投资计划	2021年主要建设内容	责任单位	备注
391	恩平市弘彩数码科技有限公司新材料项目	项目计划用地20亩，新建生产车间、综合办公楼，总建筑面积17000m²。达产后预计年产水性纳m喷墨墨水产品3000吨，产值1.2亿元。	2021-2022	11000	3000	完成生产车间、综合办公楼基础建设，进行生产车间、综合办公楼主体建筑建设。	恩平市政府	
392	威立雅新能源科技（江门）有限公司年回收处理废旧三元锂电池包2万吨及废旧三元锂电池芯1万吨新建项目	总建筑面积14743.7m²，年回收处理废旧三元锂电池包2万吨和废旧三元锂电池芯1万吨，主要产品正极粉7210吨/年，负极粉4186吨/年，铝760吨/年，铜1760吨/年，铁3000吨/年。	2019-2021	11300	2300	项目试投产。	新会区政府	
393	奇德新材料工业园建设项目	占地50亩，用于建设6万吨环境友好型、功能性高分子改性新材料的生产基地。	2019-2023	35000	2000	开展5#行政办公楼的基建及1#、2#、4#、5#的装修工程。	高新区（江海区）政府	
394	国机密封科技（江门）有限公司大湾区橡塑密封先进制造技术研究院	项目计划总投资1.22亿元，占地20亩，项目研究先进橡塑密封材料技术，建设高标准橡塑密封材料研究院，打造橡塑密封新材料基地、先进橡塑密封材料技术转化基地、先进密封检测中心、数字化智能化橡塑密封制造示范生产线等，为高可靠新能源电池、新能源汽车产业、高端装备制造业、大健康产业等配套高稳定、高可靠橡塑密封制品。	2021-2022	12200	2000	完成桩基础建设，开展厂房主体建设。	高新区（江海区）政府	
（五）	现代服务业工程（35项）			4926844	609611			
395	中铁建江门总部基地项目	计划引进项目总部整体打造。总建筑面积约43万m²，为商业商务、金融服务，及商住综合片区。	2020-2024	620000	80000	土建施工。	蓬江区政府	
396	江门棠下万洋众创城一期	占地面积7.6万m²，建设工业厂房、办公、宿舍配套等面积23.6万m²。	2020-2023	100000	50000	土建施工。	蓬江区政府	
397	开平市宏发高新产业城项目	项目总用地面积约1500亩，总建筑面积约210万m²，其中一期用地面积约400亩，一期项目建筑面积约为42.6万m²，包括厂房建筑面积34万m²，办公楼建筑面积3.5万m²，综合楼建筑面积5.1万m²。	2020-2029	700000	50000	工业厂房及配套设施。	开平市政府	
398	万洋众创城（址山龙湾）项目	着力打造龙湾金属制品产业园，占地约 2000 亩，项目总建筑面积约 270 万m²，其中项目一期用地 312.79 亩。	2020-	1200000	40000	主体工程施工。	鹤山市政府	

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	2021年投资计划	2021年主要建设内容	责任单位	备注
399	联东U谷·江门蓬江国际企业港建设项目	项目总用地面积约：12万m²，经营范围：实验分析仪器制造，电子元件及组件制造。	2020-2025	220000	30000	土建施工。	蓬江区政府	
400	江门荷塘万洋众创城一期	总建筑面积约110万m²，重点发展光电照明、家居五金、汽车配件及新材料等产业，建设新型商贸服务及智能制造基地。	2020-2023	50000	30000	土建施工。	蓬江区政府	
401	鹤嘉（广东）仓储服务有限公司嘉民江门鹤山现代物流园项目	项目用地180亩，建设14万m²现代物流仓库，建设内容是高标准现代化物流仓库、办公室以及相关配套设施，定位为粤港澳大湾区商贸零售、电子商务、冷链物流、第三方供应链和物流商、终端用户等区域配送、结算以及总部基地。	2020-2022	105000	28000	建设内容是高标准现代化物流仓库、办公室以及相关配套设施。	鹤山市政府	
402	熙麦香港控股有限公司熙麦大湾区时尚供应链枢纽项目	项目计划用地180亩，项目建设包括时尚品牌电商中心、鹤山鞋业展示交易中心、鹤山伞篷业展示交易中心，大湾区服装品牌供应链和结算中心、无车承运和区域运输平台等，建筑面积达16万m²。	2021-2023	108000	28000	建设内容是高标准现代化物流仓库、办公室以及相关配套设施。	鹤山市政府	
403	江门（新会）万洋众创城项目	项目规划总用地约 1000亩，总建筑面积约 150 万m²，本项目分期建设, 其中一期用地约295亩，总建筑面积约45万m²，主要建设制造业集聚平台，重点打造电子信息、先进装备制造等产业及相关配套产业, 以新会区外增量企业为主。	2020-2023	150000	25000	开展厂房建设。	新会区政府	
404	江门高新区高新创智城	项目占地面积约240亩，总建筑面积约60万m²。项目计划分两期建设，其中一期占地约130亩，二期占地约110亩，以建设总部经济重大载体、港澳青年及高端人才创新创业重要基地、金融与科技融合发展平台、政务文化服务共享中心为导向，打造集创新生态、产业生态和环境生态为一体产值超百亿元的区域总部经济集中发展区。	2014-2024	250000	25000	完成一期余下工程建设（含建筑面积约6.9万m²的金融中心B座、地下停车场及相关配套工程等）；推动二期开发建设。	高新区（江海区）政府	
405	东莞市糖酒集团粤西供应链中心项目	项目计划投资6亿元，用地约145亩，建筑面积约150000m²，兴建总部综合楼、分拣中心、冷库及加工中心、生活配套区等建筑。	2021-2023	60000	24000	项目前期手续及开展土建工程。	新会区政府	
406	维龙（江门）大消费供应链产业园（首期）	计划建筑面积15万m²，建设新零售运营服务中心、区域采购及分拨中心、金融结算配套服务中心、电商交易及配送中心等板块。	2020-2022	31500	18000	土建施工。	蓬江区政府	

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	2021年投资计划	2021年主要建设内容	责任单位	备注
407	大湾区珠西物流建设一体化（一期）项目	1、建设国际陆港启动区，总建筑面积8.4万平m，包含保税仓、监管仓和综合业务楼；2、园区约40万m²土地平整；3、疏港路铺设市政综合管道3.6km；4、迁改220KV鹤高线、江鹤甲乙线；5、疏港路排水函整改；6、疏港路连接铁路货场道路、站内铁路延长装卸线。	2020-2022	66883	18000	1、建设国际陆港启动区，总建筑面积8.4万平米，包含保税、监管、冷链仓出租；2、疏港路铺设市政综合管道3.6km；3、疏港路连接铁路货场道路、站内铁路延长装卸线。	鹤山市政府	
408	江海区村级工业园升级改造	将麻一村、南山村、武东村、联星村工业园作为村级工业园升级改造试点，重点推进麻一村工业园升级改造，将低端的单层厂房升级改造为电子通信设备制造工业园，建成后主要用于生产电子通信设备、电子机械及器材制造等，推动村级工业园升级改造。	2020-2022	40000	16000	开展厂房主体建设。	高新区（江海区）政府	
409	湾西高端制造产业园	首期300亩，目标是引入高成长性企业入驻。	2021-2023	94700	15500	根据5家初步达成入园意向企业的要求定制厂房、实验室、办公室、用水用电等配套设施。	市国资委 江门市滨江建设投资有限公司	
410	开平市赤坎旧埠旅游发展有限公司中信钥匙酒店项目	项目位于赤坎古镇华侨文化展示旅游项目入口片区；总建筑面积6万m²，建成后总客房数525间。	2020-2021	35000	15000	建筑外立面及室内装修。	开平市政府	
411	鹤山市合能商贸有限公司维龙（鹤山）珠西智慧物流产业园项目	项目用地282亩，建设25.5万平m建筑面积现代物流仓库，建设内容为维龙供应链管理和结算总部、智慧物流仓储快递分拣中心、冷链物流中心、物流大数据供应链金融服务中心。	2018-2021	83861	14861	竣工投产，建成维龙供应链管理和结算总部、智慧物流仓储快递分拣中心、冷链物流中心、物流大数据供应链金融服务中心。	鹤山市政府	
412	创显大湾区智慧教育总部中心项目	用地面积约38亩，总建筑面积约11万m²。	2019-2021	45000	10000	完成工程建设。	蓬江区政府	
413	东有科技生产基地项目	厂房装修面积约6600m², 设备购买等。	2021-2021	10000	10000	完成工程建设。	蓬江区政府	
414	江门农村商业银行股份有限公司新总部大楼建设项目	项目占地面积为1.9万m²，拟总建筑面积12万m²，主要建设新总部办公大楼、商务裙楼、地下室工程、人防工程、室外配套设施工程等。	2020-2025	120000	10000	基础、基坑工程施工。	新会区政府	
415	金羚科技产业园	合作开发46#地，其中47亩用于三菱重工金羚空调增资扩产和整体搬迁项目用地，剩余75亩开发为工业厂房，用于集团控股企业生产经营以及以工业地产方式引入产业链上下游企业。	2020-2023	33800	9400	建设1幢标准厂房、1幢甲类仓库、1幢丙类仓库、园区道路、用水用电等配套设施。	市国资委 市自然资源局 江海区政府 市金羚集团有限公司	
416	广东皓阳粮油有限公司厂房建设项目	项目占地约26.2亩，建筑面积19812m²，新建1号厂房、2号厂房等建筑，新建年产20万吨配合饲料生产项目。	2019-2021	10000	6700	厂房建设、内部装修及设备安装。	新会区政府	

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	2021年投资计划	2021年主要建设内容	责任单位	备注
417	人才岛高技术产业建设项目	用地范围约45亩，计划建筑面积约50000m²，拥有科研研发中心、产品展览厅、示范生产线、会客办公等多功能科研项目。	2020-2021	9500	6500	澳和产品研发中心1栋、百赞生产技术中心1号楼、2号楼。	蓬江区政府	
418	台山昌大昌总部及物流中心A区仓库及办公楼建设项目	规划建设用地约140亩，拟打造昌大昌集团总部大楼和集团物流配送中心。	2019-2022	30000	5000	完成2#仓库及办公楼主体工程。	台山市政府	
419	正东车业汽车配件生产项目	项目建设生产车间及研发中心，厂区建成后主要生产汽车、摩托车等机动车配件。项目建成后预计新增年产值600万。	2021-2021	5000	5000	完成建筑主体施工及装修作业，并试产。	高新区（江海区）政府	
420	江门市大荣贸易有限公司新能源材料第三方物流及保税增值服务园区建设项目	项目拟建仓储区、办公和生活配套区建筑面积75000m²。经营仓储管理服务、配套运输服务、保税仓储增值服务以及新能源材料研发创业孵化服务。	2021-2025	25000	5000	开展首期仓库建设工程。	新会区政府	
421	七东村电子产业园项目	村级工业园改造，新建厂房50000m²，及其他配套设施。	2021-2024	13000	4000	主体工程施工。	高新区（江海区）政府	
422	江门市鸿基物业管理有限公司2#科研生产综合楼	项目占地面积：16748.10m²，总建筑面积：14317.7m²。建设内容：1栋9层综合楼。年产接线端子4200万条、软线开关50万只、连接器件43万只建设项目，主要设备：热老化试验箱、垂直滴雨试验箱、外壳防尘试验箱、数字式扭矩测试仪等设备。	2021-2022	5000	4000	1栋9层综合楼，购买生产线。	高新区（江海区）政府	
423	龙胜镇汽配创业创新基地（二期）	主要以五金、汽配产业为主，总建筑面积约1.7万m²。	2020-2022	8600	3600	争取D1、D2、D3、D4、D5全部完工。	开平市政府	
424	江门市乡村振兴培训学院	项目占地面积5529.76m²，主要建设内容包含：收购物业资产；建筑工程第一期内容包括教学区实训大楼（报告厅）改造，新建实训工坊、户外实训区、工艺工法展示区、培训区入口大门、前广场；第二期内容包括精品酒店餐厅改造、精品酒店改造、电梯井、围墙、配套景观、后勤功能室、沿街艺术商铺以及酒店园林景观等；同时进行设备购置及安装工程。	2020-2021	5000	3000	二期酒店餐饮建设（1、2号楼提升改造，计划改造成59间房间及2个餐厅）以及公共区域部分建设。	开平市政府	
425	珠西物流产业新城PPP项目	基础设施及公共服务项目和产业配套服务等。	2020-2033	571500	3000	主体工程施工。	鹤山市政府	
426	开平市长沙汽车贸易城	项目拟新建汽车贸易城建筑1座及配套设施工程，年产值约500万元，总建筑面积1.5万m²。	2020-2021	3000	2500	完成项目主体工程建设及配套设施工程。	开平市政府	

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	2021年投资计划	2021年主要建设内容	责任单位	备注
427	江门市新会恒业实业有限公司科研楼建设项目	占地面积14385㎡，建筑面积60293.81㎡，其中：车间A23549.48㎡, 2#科研楼25576.36㎡，地下车库一期4667.35㎡，地下车库二期6500.62㎡。	2019-2022	13000	2000	科研楼室内装修，消防设备及电梯的安装等。	新会区政府	
428	江门市江海区外海街道办事处金溪股份合作经济联合社1#、2#、3#生产技术中心、生活服务设施楼	项目基地占地面积：4223.3㎡，总建筑面积：26116.9㎡，其中：1#生产技术中心：6F，4946.8㎡；m；2#生产技术中心：6F，10339.9㎡；3#生产技术中心：6F，7557.2㎡；生活服务设施楼：7F，2715.9㎡。	2021-2022	4500	2000	完成桩基础建设，开展厂房主体建设。	高新区（江海区）政府	
429	百丽国际华南零售供应链网络中心	打造集管理中心、结算中心、电子商务中心和仓储中心四大功能于一体的华南零售供应链网络中心项目。	2021-2024	100000	10550	开展前期工作。	蓬江区政府	
(六)	传统产业升级工程（88项）			3565293	792347			
430	亚太森博（广东）纸业有限公司增资扩产项目	新建一条年产45万吨高档文化纸生产线，以及年产10万吨水刺无纺布及产品生产线。	2020-2025	450000	80000	土建施工。	新会区政府	
431	美心食品	4栋厂房，总建筑面积为175014㎡。	2016-2021	78000	36000	完成工程建设。	蓬江区政府	
432	嘉应工业制造项目	项目占地面积41033㎡，总建筑面积105500㎡，建设内容包括厂房，配套仓库、办公楼、宿舍等。	2021-2023	50000	20000	完成前期工作，动工建设。	蓬江区政府	
433	松田电工（台山）有限公司电磁线扩产项目（年产能3000吨扩产至10000吨）	项目规划占地面积3.2万㎡，建筑面积2.1万㎡，年增加产能7000吨特种漆包线。	2020-2022	50000	20000	完成电磁线生产线设备安装。	台山市政府	
434	开平市荣群铝业有限公司铝合金模板、PC构件生产项目（一期）	总建筑面积约9万㎡，生产建筑用铝合金模板60万㎡/年、PC构件30万㎡/年。	2019-2022	135000	20000	厂房建设、设备购置及安装。	开平市政府	
435	江门志特新材料科技有限公司铝合金模板生产项目（一期）	总建筑面积约9万㎡，生产建筑铝合金模板100万㎡/年。	2019-2022	100000	20000	厂房建设、设备购置及安装。	开平市政府	
436	江门市骏明建设工程有限公司年产100万立方沥青混凝土建材加工项目	项目占地面积13334㎡，产品为沥青混凝土，建设主生产车间1个，拟建生产线1条，80万大卡导热油炉1个。	2020-2021	28000	25000	完成生产车间建设，购置安装生产线并投产。	新会区政府	
437	江门市旺盈一体化印刷包装产业项目	建设年产20万吨高端印刷包装生产线。	2020-2023	120000	20000	项目完成主厂房桩基工程。	新会区政府	

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	2021年投资计划	2021年主要建设内容	责任单位	备注
438	江门市恒粤家具有限公司家具生产项目	项目新建生产厂房及配套用房约30万m²，引入国际先进的智能生产设备，主要生产中高端的现代办公家具、酒店家具、医养家具，并逐步开发智能家具产品。	2019-2023	200000	20000	完成首期主体厂房建设。	新会区政府	
439	荣阳实业（江门）有限公司荣阳科技新材料项目	年产7万吨高端铝材，分两期建设。	2020-2025	370000	20000	完成一期厂房建设。	鹤山市政府	
440	华佑实业金属家居及五金制品生产项目	占地55亩，建筑面积58491m²，年产金属家居及五金制品1300万件。	2020-2021	23000	18000	建设厂房和购置设备。	新会区政府	
441	舒柏雅卫生用品项目	预计年产消毒液960万瓶、口罩原材料9600吨、防护口罩24亿个。	2020-2022	35000	17000	建设厂房、宿舍楼。	鹤山市政府	
442	浩盈实业银洲湾科创产业园项目（一期、二期）	总占地约167亩，其中第一期占地面积81亩，二期占地面积86亩。规划建筑面积13万m²，由10栋6层高标准厂房、1栋产业配套楼及1栋16层生活服务楼组成。	2020-2024	76000	16000	建设厂房和配套工程以及招商引资。	新会区政府	
443	江门市润丰联合智造建筑有限公司混凝土制品生产项目	总建筑面积约50148.45m²，建设PC构件自动流水生产线、PC构件配套混凝土设备、固定模台生产线、水泥中转库及相关装车设施等生产设备，主要产品及年产量：PC构件5万m³，水泥中转110万吨。	2021-2023	50000	20000	开展PC构件厂、混凝土搅拌站、水泥中转库与办公区域土建施工，开展PC构件厂、混凝土搅拌站、水泥中转库设备进场安装工作。	新会区政府	
444	鹤山市东古调味食品有限公司改扩建项目	总建筑面积43万m²，年产酱油达27万吨。	2019-2022	135000	15000	曲房、晒池。	鹤山市政府	
445	康师傅方便面项目二期	建筑面积约41000m²，包括生产车间及成品仓库等。	2021-2023	30000	15000	全面动工建设。	蓬江区政府	
446	禾康包装	建设2栋厂房、建筑面积20938.70m²。	2021-2021	15000	15000	土建施工。	蓬江区政府	
447	开平力蒲卫浴有限公司水暖卫浴制品生产项目	总建筑面积7.9万m²，年产68万套水龙头出水管。	2019-2021	28000	14000	土建施工。	开平市政府	
448	广东旭江建筑科技有限公司旭江新型建材科技项目	年产装配式房屋构件、轻质墙体30万m³	2019-2023	60000	12000	完成厂房建设。	鹤山市政府	
449	台山市大沙物业投资管理有限公司越众绿盛绿色建材项目	项目规划占地面积107亩，主要产品是超强复合型龙骨新型材料，预计建成后年产能1.25万吨。	2021-2022	22000	12000	完成主体工程30%。	台山市政府	

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	2021年投资计划	2021年主要建设内容	责任单位	备注
450	开平市沙塘镇金属制品生产项目	金属制品生产项目，占地面积48亩，建筑面积约22000m²，年产金属制品12000吨。	2021-2021	10420	10420	第一季度完成项目前期规划设计，第二季度完成土地平整；第三季度动工建设；第四季度完成主体工程建设。	开平市政府	
451	台山市中尚餐厨用品有限公司年产500套汽车轮毂及注塑模具生产线项目	项目规划用地约19亩，主要生产、销售汽车轮毂模具、五金配件模具、塑胶模具。	2020-2021	13000	10000	完成厂房建设，并试投产。	台山市政府	
452	江门市众乐帮混凝土有限公司年产120万立方米预拌混凝土	项目占地面积13830m²，年产120万m³预拌混凝土。	2020-2021	12000	10000	完成生产车间建设，购置安装生产线并投产。	新会区政府	
453	广东简彩纸业科技有限公司涂布应用扩产项目	建设集研发、生产、销售为一体的中高端热敏纸、环保防护纸、合成材料涂布产品及光热分离膜生产项目。	2021-2023	50000	10000	完成主厂房建设	新会区政府	
454	广东建丰管桩有限公司预应力高强度混凝土管桩生产项目	项目建设2条自动化管桩生产线，项目建成后预计年产预应力高强度混凝土管桩450万m。	2021-2022	30000	10000	部分厂房建设及设备引进，调试。	新会区政府	
455	江门粤玻实业有限公司增资扩产项目	占地面积6万m²，建筑面积约4.5万m²，新建生产车间及仓库各一座，新建窑炉两座包含生产线8条，年产玻璃瓶30万吨。	2019-2021	35000	10000	设备安装，投产验收。	开平市政府	
456	三和管桩江门预应力高强度混凝土管桩生产基地建设项目	建设3条全自动化管桩生产线及运输码头，项目建成后年产400、500、600、800及1200高强度预应力混凝土管桩500万m。	2020-2022	50000	10000	厂房建设。	新会区政府	
457	江门耀皮工程玻璃有限公司二期厂房建设项目	项目占地面积54909.96m²，建筑面积54909.96m²。项目主要建设公建绿色节能玻璃、高档复合门窗玻璃、轨道交通玻璃的生产车间和仓库。	2021-2022	20300	10000	厂房建设。	新会区政府	
458	广东腾驹金属制品有限公司家电铜制品综合生产基地	该项目拟建2栋厂房，建筑面积33000m²，占地面积10000m²，主要生产冰箱铜配管、空调铜配管，主要设备有自动开料机、液压机、打弯机、成型机、一体弯管机、数控弯管机、自动车床等等，冰箱铜配管年产量共达到8000万件以上，空调铜配管年产量共达到8000万件以上。	2020-2022	21000	10000	厂方建设、装修与引进部分设备。	鹤山市政府	
459	吉华光电	通过增资扩产（增加模具、注塑、LED封装等自动生产线）组建省级工程技术研发中心，建设1#厂房、2#厂房、3#工具房、4#宿舍楼、建筑面积42952m²。	2021-2021	10000	10000	土建施工。	蓬江区政府	

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	2021年投资计划	2021年主要建设内容	责任单位	备注
460	金羚电器2020滚筒洗衣机制造设备技术改造项目	在现有厂房上通过引进箱体线、前板线、内桶生产线、喷涂线、装配线、注塑设备、动力设备以及安防设备进行技术改造。项目建成后主要生产FL、TL滚筒洗衣机，年产达210万套/年。	2021-2021	10000	10000	采购设备，完成设备安装调试，并正式投入生产。	高新区（江海区）政府	
461	鹤山图伯特纺织有限公司B车间	建设B车间，计容面积1万m²。年产量滚刀1万把，刮刀1.5万把，盾尾刷5万把。主要生产设备数控车床、电脑锣、普通车床、回火炉、火花机等主要生产设备，技术标准符合国家要求。	2021-2022	15000	10000	建设B车间，计容面积1万m²米，安装设备。	鹤山市政府	
462	恩平市祥达陶瓷有限公司工业4.0智能全数码岩板生产线技术改造项目	购置一批自动化、智能化程度高的生产设备对原有的陶瓷生产线进行升级改造，通过萨克m开发的H. E. R. E软件进行联通，生产厚度涵盖6-20mm，最大规格1600×3900mm的岩板产品。	2021-2021	11300	9500	购置设备。	恩平市政府	
463	鸿图防腐蚀护栏项目	项目主要生产高端金属工艺品，预计年产金属铁栏达到33万吨，达产后预计年产值3亿元，税收2000万元。	2018-2023	30000	9000	主体工程施工。	鹤山市政府	
464	广东嘉谦纺织科技有限公司轻工纺织基地项目	项目用地7.14万m²，总建筑面积9.99万m²，建设厂房、综合办公楼、展示厅、金融仓储平台、校企合作研发中心、员工公寓及配套生活中心。	2020-2022	26000	8000	建设厂房、综合办公楼。	开平市政府	
465	恩平市金丰织染有限公司织染生产线建设项目	技改升级，新增纺织整染生产线20条，以及新建一座占地50多亩的新厂房。	2018-2022	42000	8000	新增6条纺织整染生产线。	恩平市政府	
466	宝德摩托车项目	建筑面积29731.8m²，建设厂房4栋、办公楼6栋、生活配套楼1栋。	2021-2021	8000	8000	土建施工。	蓬江区政府	
467	江门市新会区古井双益磨具蓝宝石项目	用地面积：26666m²。建成由厂房、办公楼和研发中心组成的蓝宝石、陶瓷石材研磨抛光材料及工具生产项目。	2021-2023	25000	8000	建设研发中心大楼和磨料生产车间。	新会区政府	
468	纳成广泰（开平）产业运营管理有限公司+纳成广泰多层厂房建设项目	主要生产新能源汽车零部件，汽车领域，工程项目规划总用地面积28275.2m²，建设生产性厂房等，配套绿化、给排水系统、环保、消防系统等附属工程。	2020-2022	12000	8000	建设生产性厂房等，配套绿化、给排水系统、环保、消防系统等附属工程。	开平市政府	

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	2021年投资计划	2021年主要建设内容	责任单位	备注
469	江门棉湖铜业高精度铜丝线项目	建设厂房、办公场所及高精度铜丝线生产线。	2020-2022	15000	7800	主体厂房建设及装修。	鹤山市政府	
470	聚科LED白光高端封装项目	主要生产LED灯珠:SMD2835系列，SMD3030系列，COB系列等照明级白光灯珠。	2020-2021	10000	7500	建设厂房、宿舍楼。	鹤山市政府	
471	开平市荣诚实业有限公司涤纶长丝及差别化纤维生产项目	占地面积约33333m²，建设新厂房。年产5.3万吨（150吨/日）涤纶DTY（分二期工程完成）。	2020-2021	12000	7000	第一季度,验收厂房，安装、调试设备，第二、三、四季度投产。	开平市政府	
472	丰泽灯饰智能LED灯具生产建设项目	项目占地面积22724.8m²，计划建设2栋生产厂房，配套建设员工宿舍、配电房及发电机房、消防控制室、地下消防泵及水池等，用于生产智能LED成品灯具，主要设备有数控放电加工机、车床、切角机、空压机、烤炉、铣床、流水线、喷砂机等。	2021-2022	15000	7000	完成桩基础建设，开展厂房主体建设。	高新区（江海区）政府	
473	东莞市世信电子有限公司OCA光学胶涂布生产基地项目	项目拟建设OCA光学胶涂布生产基地，建设两条OCA光学胶涂布生产线。	2020-2021	11000	6000	完成厂房、生活楼主体工程建设。	台山市政府	
474	深圳市金多多食品有限公司高端糖果生产中心项目	项目占地50亩，建设大型创意糖果生产中心、大型营养糖果生产中心、中日合资健康生物糖果制造中心、食品创新研发中心和电商新零售配送中心五大生产及功能中心。	2021-2022	28500	6000	完成桩基础建设，开展厂房主体建设。	高新区（江海区）政府	
475	江门市兴顺实业有限公司五金加工生产项目	项目占地面积52011m²，建筑面积37513.2m²，主要建筑有单层车间、多层车间、宿舍办公楼等，主要进行铁线槽、变压器配件等五金加工生产。	2021-2024	35000	6000	一期多层厂房和招商中心建设。	新会区政府	
476	开平柏斯高卫浴有限公司水暖卫浴产品生产项目	总建筑面积26000m²木，年产水暖卫浴产品150万套。	2019-2021	9840	5340	厂房建设。	开平市政府	
477	江门东洋油墨有限公司油墨和树脂生产项目	项目占地85748m²，建筑面积60450.32m²，一期工程年产3.2万吨油墨和1.3万吨树脂；二期工程总年产可达7.5万吨。	2019-2022	50000	5170	开展厂房建设，项目试投产。	新会区政府	
478	鹤山市东联食品发展有限公司酱油半成品项目	建设车间一（1层），车间二（12层），发酵屋A/B/C/D:年产酱油半成品2万吨，主要设备为：1.翻曲机2.松璜机3.煮豆机4.传送带5.叉车等；技术标准符合国家标准，以及符合食品安全管理。	2020-2021	13000	5000	建设车间一（1层），车间二（12层），发酵屋A/B/C/D。	鹤山市政府	

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	2021年投资计划	2021年主要建设内容	责任单位	备注
479	玫瑰岛卫浴科技项目	项目占地约225亩，修建厂房和新建铝材加工、玻璃深加工、五金加工、复合材料加工等生产线。	2018-2023	58000	5000	完成淋浴房制造部生产线并试产，铝制品制造部生产线安装。	台山市政府	
480	江门市兆晖电器科技有限公司家用厨电生产项目	建筑面积6.54万m²，进行厂房和配套设施建设，年产搅拌机、打蛋机、揉面机、榨汁机，碎肉机等厨房小家电300万套。	2019-2022	50500	5000	进行厂房及配套设施建设。	恩平市政府	
481	深圳市博为光电股份有限公司江门生产基地厂房建设项目	本项目租用1栋共6层的厂房，建筑面积约8100m²，占地面积约1350m²，主要生产LED灯具及配件等，预计年生产产值1.5亿元。	2021-2022	10000	5000	升级改造厂房，并购买生产线。	高新区（江海区）政府	
482	广东洪氏开尔照明科技有限公司灯具生产建设项目	本项目共计租用两栋6层厂房，建筑面积23478m²，主要研发、生产LED灯具及配件，预计年生产产值2亿元。	2021-2022	10000	5000	升级改造厂房，并购买生产线。	高新区（江海区）政府	
483	江门市乐的美光电有限公司LED线性照明生产基地建设项目	项目占地32亩，建设乐的美智能光电研发生产基地，包括定制化高端柔性光源、标准化LED商业照明产品的生产及研发中心。	2021-2022	50000	5000	完成桩基础建设，开展厂房主体建设。	高新区（江海区）政府	
484	广东冰冰护理用品有限公司研发生产项目	企业集科研开发，设计、生产和贸易于一体，建设定制化、自动化生产线，规划十条全伺服高速机，主营产品包括一次性口罩、卫生巾、棉条、护垫、湿巾、吸汗垫、乳垫、失禁垫、护理垫等一次性卫生用品，建立自营品牌，强力打造世界500强企业最信赖的卫生用品生产基地。	2021-2022	8000	5000	完成厂区装修工程、设备采购工作。	高新区（江海区）政府	
485	广东盈通纸业有限公司高端包装袋项目	项目拟建厂房建筑面积70000m²，办公和生活配套建筑面积21000m²。将打造一个人性化的高端“智能制造”工业4.0环保包装袋生产基地。	2021-2023	150000	5000	完成首期土地出让手续，开展首期工程建设。	新会区政府	
486	江门市新会区标的士印务有限公司年产13000吨纸管生产项目	项目总占地面积10957m²，总建筑面积9026m²。计划建设1栋一层（局部二层）的厂房、1栋四层科研楼和配电房。主要购置数控车床、纸管生产线、包装机等。纸及纸管的原材料外购。项目建成后，预计年产纸管13000吨。	2021-2022	10000	5000	厂房土建。	新会区政府	
487	忠佳食品项目	项目占地面积约30亩，主要生产装饰饼干和糖果，设立项目总部生产基地。	2021-2022	10000	5000	完成厂房建设。	台山市政府	
488	威利邦木业刨花板生产线技改项目	项目用地207.9亩，年产19.5万m³刨花板生产线技改项目。	2021-2023	17000	5000	完成刨花板生产线技改环评、报建相关手续，主体工程开工建设。	台山市政府	

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	2021年投资计划	2021年主要建设内容	责任单位	备注
489	江门市金菲达化工有限公司项目	项目占地面积40.8亩，建筑面积27197m²，主要建设乙类厂房、丙类厂房、空分装置、罐区。年产液氧43000t/a,液氮25000t/a,液氩2200t/a,医用氧12000t/a,工业级氨水120000t/a,食品/试剂级氨水10000t/a。	2021-2023	11016	5000	建设三个乙类厂房、一个丙类厂房，空分装置、罐区。	鹤山市政府	
490	鹤山市水世界卫浴实业有限公司厂房建设项目	建筑面积24825m²，预计年产小五金800万套、大五金40万套、温控龙头10万套。	2019-2021	11500	4500	装修厂房，购置设备试产。	鹤山市政府	
491	开平市冠能建材有限公司三期扩建项目	新建生产线一条，年产360万m²陶瓷墙地砖、瓷质抛釉砖。	2019-2021	12000	4317	主体工程施工。	开平市政府	
492	江门市恒达管桩有限公司新型建材扩建项目	项目拟建生产厂房及配套用房约53000m²。将引入国内目前最先进的混凝土管桩和建材生产线，主要生产高强度混凝土管桩，以及预制综合管沟、综合管廊、预应力混凝土屋面板、墙板、梁、柱等新型建材。	2021-2023	12000	4000	开展首期主体厂房建设工程。	新会区政府	
493	合众食品加工项目	项目用地40亩，厂区占地约2万m²，建筑面积1万m²。	2020-2021	8800	3800	完成一期厂房主体工程建设以及生产线设备安装。	台山市政府	
494	开平市新型包装材料基地建设项目	规划总用地为500亩（33.3万m²），其中建筑面积6.6万m²，厂房建筑面积6万m²，公共建筑面积6000m²，规划建设综合管线建设长度12km，给水管网建设长度3km，污水管网建设长度3km，电缆管网建设长度3km，雨水管网建设长度3km，道路网建设总长4km。	2020-2021	10000	3700	继续完善路网管网建设，完成工业厂房的建设。	开平市政府	
495	开平欧标水暖器材有限公司整合卫浴产品坯体集中生产技术改造项目	模具制造、铸造成型、切割加工等车间约22000m²。	2020-2021	5500	3500	土建施工。	开平市政府	
496	江门市柏兰登照明有限公司项目	项目占地17亩，建设现代化、智能化、信息化的 LED 灯饰照明产品研发、生产基地，新增半自动化灯具生产线，实现LED支架灯、灯盘等灯饰电器年产超70万支。	2021-2022	16500	3200	完成桩基础建设，开展厂房主体建设。	高新区（江海区）政府	
497	广东恒心智能科技有限公司厂房及附属设施建设项目	总建筑面积3.29万m²，进行厂房及附属设施建设，年产家用电器配件5000万件。	2020-2022	10500	3000	进行厂房及配套设施建设。	恩平市政府	
498	广东伟祥卫浴实业有限公司水暖卫浴产品生产项目	总建筑面积23200m²，包括二幢厂房和一幢综合楼，年产水暖卫浴产品68万套。	2019-2021	12000	2800	土建施工。	开平市政府	

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	2021年投资计划	2021年主要建设内容	责任单位	备注
499	广东庆连电缆制造有限公司厂房及配套设施建设项目	总建筑面积3万m²，进行厂房和配套设施建设，年产电源线3000万条。	2020-2022	20000	2500	进行厂房及配套设施建设。	恩平市政府	
500	广东能嘉智能家居有限公司厂房及配套设施建设项目	总建筑面积4.3万m²，进行厂房和配套设施建设，年产智能家居产品100万套。	2020-2022	20000	2500	进行厂房及配套设施建设。	恩平市政府	
501	广东科炬铝业科技有限公司厂房及配套设施建设项目	总建筑面积2万m²，进行厂房和配套设施建设，年产高强度铝合金零部件2万吨。	2020-2022	13000	2500	进行厂房及配套设施建设。	恩平市政府	
502	江门市通裕音响有限公司科研车间及配套设施建设项目	总建筑面积3.9万m²，进行办公楼及配套设施建设。	2020-2022	10000	2500	进行厂房及配套设施建设。	恩平市政府	
503	广东省伊之伴食品饮料有限公司年产乳酸菌24000吨、五谷杂粮5000吨、椰子汁10000吨新建项目	项目占地54亩，主要生产蛋白性饮品，年产值达3亿元。	2021-2023	10713	2500	完成主体工程建设20%。	台山市政府	
504	鹤山天山金属材料制品有限公司年产抗震支吊架40万套（新建项目）	新增建筑面积23000m²，主要生产抗震支吊架，年产量40万套。	2020-2021	11400	2400	购置设备，投产。	鹤山市政府	
505	潮熹健康饮品项目	项目占地面积29.7亩，主要生产及销售流行饮品原材料及相关的设备用具、耗材，为客户提供一站式服务和完善饮品解决方案。	2020-2022	10000	2000	完成1#厂房（一期、二期）。	台山市政府	
506	天天好时（台山）食品科技发展有限公司年产糖果5000吨、巧克力2500吨、饼干5000吨新建项目	项目用地约40亩，主要生产金龙鱼系列产品，儿童食品，胶原蛋白等生物制品。全面投产后年产值3亿元。	2021-2023	7854	2000	完成主体工程建设20%。	台山市政府	
507	东益隆公司高档板材项目	总建筑面积为2.29万m²，建设年产5万m³家具生产线。	2020-2021	8000	1500	设备安装，投产验收。	开平市政府	
508	广东新粮实业有限公司增资扩产项目	整个项目包括3万吨立筒库扩建工程、年调配面粉63000吨建设项目和面粉生产线A+B线技术改造等、新建C线生产车间等4项目，项目完成后，能较大提升面粉生产能力和储存能力。	2018-2022	12850	1500	配粉仓建设。	新会区政府	
509	开平市博艺卫浴有限公司水暖卫浴产品生产项目	建筑面积1.4万m²，年产15万套水龙头。	2019-2021	6000	1400	土建施工。	开平市政府	
510	恩平市新悦纺织有限公司新型环保型纺织加工自动化生产线技术改造项目	引入天然气锅炉、环保型定型机、天然气燃烧机等设备，实现针织布产品的绿色自动化生产。	2020-2021	1800	1000	引入天然气过滤、定型机、燃烧机、打包机、染缸等设备。	恩平市政府	
511	多鱼食品年产值10亿健康食品项目	项目拟建设行政研发大楼、厂房、冷库及配套宿舍、饭堂等，规划建设为四海鱼蛋品牌国内总部，总建筑面积约8.2万m²。年产鱼类、肉类等加工食品5万吨。	2021-2025	35000	500	办理用地手续及开展地面基础工程建设。	新会区政府	

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	2021年投资计划	2021年主要建设内容	责任单位	备注
512	江门裕威倡电器实业有限公司年产400万台厨房智能小家电项目	项目建筑面积约6万㎡，主要生产厨房类智能小家电，包括搅拌机、破壁机、实物处理器等，年产量达400万台。	2021-2025	30000	500	办理用地手续及开展土建施工。	新会区政府	
513	江门市西点电器科技年产10亿家电系列项目	项目建筑面积约10万㎡，新建研发中心及办公楼、生产厂房、员工宿舍等。项目建成后，将形成年产空气循环扇产品500万台、加湿器1000万台的生产规模。	2021-2025	50000	500	办理用地手续及开展土建施工。	新会区政府	
514	江门市恒天科技有限公司新建年产10亿元的家电系列建设项目	项目建筑面积约7万㎡，新建研发中心及办公楼、生产厂房、员工宿舍等；购置先进设备200台（套）。项目建成后，将形成年产加湿器产品1500万台、风扇300万台的生产规模。	2021-2025	50000	500	办理用地手续及开展土建施工。	新会区政府	
515	江门市升迅科技实业有限公司年产550万台家电产品建设项目	项目建筑面积约8.5万㎡，建成20条成品生产线，主要生产扫地机器人、西式厨房小家电、吸尘器等。年产量达550万台。	2021-2025	30000	500	办理用地手续及开展土建施工。	新会区政府	
516	江门市凯特斯电器有限公司独立式烤箱项目	项目建筑面积约8万㎡，建成国内较具经营规模的独立式烤箱和冰箱生产线，主要生产独立式烤箱和冰箱等。年产量达50万台。	2021-2025	30000	500	办理用地手续及开展土建施工。	新会区政府	
517	江门市德信电器有限公司年产2200万台风扇项目	项目建筑面积约17万㎡，将建设一个以专业生产电风扇为主干，以风扇电机、装饰吊扇，取暖设备和移动空调生产为辅的规模化和现代化的生产项目。年产量达2200万台。	2021-2025	40000	500	办理用地手续及开展土建施工。	新会区政府	
(七)	农林牧渔项目（23项）			1121302	195931			
518	京基智农台山市三合镇生猪养殖建设项目	项目建设规模化猪场，年出栏20万头生猪。	2021-2022	80000	50000	完成项目土建工程、设备安装以及引种等工作。	台山市政府	
519	大湾区农产品交易流通中心	项目占地7844.44亩，包括启动区（第一期）面积1545.19亩、第二期面积2944.2亩、第三期面积3355.05亩，启动区投资40.78亿元建设农产品交易流通产业综合服务区等六大片区。	2021-2023	407800	20000	完成启动区“七通一平”施工和招商。	台山市政府	
520	台山市现代农业产业园珍香米业二期建设项目	项目规划用地60亩，建设低温贮粮5.65万吨平房仓，烘干车间，大米生产车间，成品库，钢板仓，以及一站式服务用房、生产辅助用房等。	2020-2021	19593	17093	完成厂房建设及设备安装。	台山市政府	
521	广东省农产品加工示范区（江门台山）	项目总面积12880亩，按“一区两园”模式规划建设。斗山园区面积3418亩，建设物流交易区、肉类、水产品加工区，粮油加工区、生活配套区等；广海园区面积9462亩，建设水产品交易展示及商业服务区、海产品加工区、其他农产品加工区等。	2016-2025	200000	10000	完成斗山园区基础设施建设，道路及地下综合管线、商务及办公服务区、污水处理厂、绿化、河道整治及水利设施等工程。	台山市政府	

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	2021年投资计划	2021年主要建设内容	责任单位	备注
522	台山天源农产品冷链收储、加工分拣中心及信息化建设年处理农产品15万吨	项目用地69.24亩，建设低温农产品分拣加工中心、农产品冷链信息中心、农产品产学研孵化中心等。	2020-2021	14000	9800	完成加工车间主体工程、加工设施设备、信息化建设。	台山市政府	
523	台山天业冷链物流产业园年周转农产品20万吨	项目用地80.66亩，建设3万吨全温调控冷库、1栋建筑面积5千㎡综合服务大楼，配套冷链设施设备、园区设施设备、移动冷链和预冷装置、冷藏运输车。	2020-2021	20000	9200	完成冷库主体工程、制冷工程、保温工程、冷链物流设施设备。	台山市政府	
524	广东粤大生物营养科技有限公司高档特种水产饲料项目	新建生产车间1万㎡、原料仓库成品仓库、行政办公楼、研发楼、环保处理工程。	2020-2022	30000	8000	生产车间及生产线2条，研发楼等。	开平市政府	
525	江门市保障粮食安全金岭粮库扩建工程	新建8座平房仓，建筑面积14000㎡；1座清理中心，建筑面积1800㎡；1座机修器材库，建筑面积1000㎡；1座消防水池，容量290m³；1座门卫，建筑面积40㎡；库区道路16000㎡；硬化地面10000㎡；土石方工程27000m³；围墙700m；绿化5600㎡。	2021-2023	19200	8000	完成前期工作，动工建设。	市发改局	
526	江门科朗食品有限公司家禽屠宰和产品深加工生产线建设项目	项目用地114亩，总建筑面积9.7万㎡。	2020-2022	25000	8000	完成熟食车间、屠宰车间及厂区主体工程100%。	台山市政府	
527	三利新喜象粮食仓储项目	项目用地95亩，建设办公楼、物流中心、平房仓10座、加工车间、成品车间、包装车间、地磅房及配套用房、宿舍及附属用房。	2020-2022	20000	8000	完成一期仓库、厂房、办公楼等主体工程建设。	台山市政府	
528	广东新供销天平冷链物流有限公司冷藏、冷链物流、食品分拣包装等综合性服务项目（二期）	二期项目占地约42亩，拟建设现代化农产品低温分拣加工中心，及中央厨房、信息交易中心（含商铺）、冷链配送物流中心，配套产业园生活设施（食堂、宿舍等）。	2021-2022	31000	8000	现代化农产品低温分拣加工中心，及中央厨房、信息交易中心（含商铺）、冷链配送物流中心，配套产业园生活设施（食堂、宿舍等）。	开平市政府	
529	新会区供销合作联社+新会区供销社现代农业冷链物流中心	项目总占地面积2.87万㎡，可储藏保鲜农副产品2万吨，日运输周转量可达7000m³，集冷冻、仓储、物流于一体。	2020-2023	19000	6573	开展冷冻仓库基础建设。	新会区政府	
530	杨氏鳗鱼产业园项目	项目用地104亩，总建筑面积约7万㎡。	2020-2022	16000	6000	完成主厂房、办公楼主体工程的60%。	台山市政府	
531	大湾（国际）食品加工及交易中心	打造集展示、体验、消费、金融、商贸、物流、加工、创业、创意于一体的综合产业园区。	2021-2024	100000	5000	土建施工。	蓬江区政府	

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	2021年投资计划	2021年主要建设内容	责任单位	备注
532	台山市福马饲料有限公司年产11万吨特种水产配合饲料生产线建设项目	占地面积2.0万m²，总建筑面积3.67万m²，拟建1栋成品车间、1栋原料车间、1栋工作塔、1栋锅炉房、1栋配电房。	2019-2022	43400	4000	完成成品车间和原料车间内设备安装工程。	台山市政府	
533	广东迪生力绿色食品有限公司冷库冷藏中心建设项目	项目总建筑面积4509.66m²，总占地面积3186.42m²，拟建成1栋行政楼、1栋综合楼、1栋农产品冷库。	2021-2023	19935	4000	完成行政楼、综合楼及冷库主体工程建设。	台山市政府	
534	广东丰穗农业有限公司牛江大米产业园	牛江大m产业园：丝苗m加工园约70亩。	2019-2021	13000	3300	建设标准化大米仓储区及大米加工生产线。	恩平市政府	
535	广东供销（江门恩平）天业冷链物流产业园	项目计划用地面积约40亩，规划总建筑面积约2万m²，计划建设的主要内容包括冷库、物流配送中心、临街商铺、综合服务楼等。项目建成后预计可保鲜冷藏各种果蔬花卉、禽畜肉类、水产品等农产品及农副产品约1.5万吨。	2020-2022	10000	3000	建设综合型冷链物流产业园。	恩平市政府	
536	鹤山市甘牛食品发展有限公司项目	项目占地面积65.52亩，建筑面积52412m²，主要建设屠宰车间、牛肉深加工车间、血红素提取车间。年屠宰加工肉牛5万头、炼制加工牛板油6000t/a、加工牛肉肉制品3400t/a。	2021-2023	18000	2500	建设13000m²米建筑屠宰车间。	鹤山市政府	
537	台山市联圣食品有限公司年产量23000吨速冻食品建设项目	项目占地41亩，主要生产、销售速冻食品。设计产能年产各类速冻食品3000吨，全面投产后年产值约1亿元。	2020-2023	8109	2100	完成主体工程建设30%。	台山市政府	
538	恩平大广农牧有限公司圣堂养殖培训基地	项目占地面积183333m²，总建筑面积13000m²，建设配怀舍5栋、分娩舍8栋、保育舍4栋及办公用房等。	2018-2021	5000	2000	新增一条生产线及配套，安装粪污资源化利用设施套装。	恩平市政府	
539	高标准农田建设项目	建设0.9万亩高标准农田。	2020-2021	1359	959	完成项目工程建设。	开平市政府	
540	2020年度江门市鹤山市宅梧镇靖村片高标准农田建设项目	项目总建设规模为6000亩，工程主要建设内容为：整修农渠14条3537m，整修斗渠3条530m，整修灌排两用渠9条3356m；整修一级田间道15条5060m；新修涵洞6座，整修涵管40m；整修护堤97m；新建公示牌1座，标识牌40块。	2020-2021	906	406	整修农渠14条3537m，整修斗渠3条530m，整修灌排两用渠9条3356m；整修一级田间道15条5060m；新修涵洞6座，整修涵管40m；整修护堤97m；新建公示牌1座，标识牌40块。	鹤山市政府	
三	民生保障工程（170项）			22384603	3180224			
（一）	教育项目（48项）			2061828	450904			
541	广州华商职业学院江门校区	项目规划用地2000亩，总建筑面积200万m²，总投资80亿元人民币，分三期建设。一、二期项目占地约1232亩，建筑面积127.260万m²。	2020-2025	490000	40000	开展建筑施工。	新会区政府	

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	2021年投资计划	2021年主要建设内容	责任单位	备注
542	广东工业大学华立学院（江门校区）首期建设项目	项目用地约1258亩，其中首期用地约350亩，首期主要建设门楼、餐厅、文化中心、演艺中心、图书馆、教学楼、宿舍楼等。	2020-2022	260000	30000	开展一期主体工程建设。	新会区政府	
543	广东南方职业学院睦洲校区及产学研科技创新园区项目	建设研发、生产、教学培训、管理、生活等建筑面积50万m²。	2018-2023	210000	20000	完成首期教学培训、管理、生活等建筑面积20万m²米建设。	新会区政府	
544	广东省华立技师学院（江门校区）	占地350亩，总建筑面积60万m²，建设教学楼、实验楼、学生宿舍、实训基地、图书馆、综合楼等。	2020-2023	200000	20000	开展建筑施工。	新会区政府	
545	江门市普通高中扩容提质项目	实施江门市普通高中扩容提质工程，在三区一市新建、改扩建优质公办高中，增加普通高中优质学位供给。	2021-2023	150000	50000	开展前期工作，土建施工。	市教育局 蓬江区政府 江海区政府 新会区政府 鹤山市政府	市委全会部署项目，待市教育局进一步细化
546	人才岛中心学校建设工程	潮连中心学校新建教学楼和宿舍楼建设工程、江门外国语实验学校、永思小学改造工程（二期）。	2019-2022	68050	42230	土建、设备安装、室内装修、室外管网、绿化及外立面改造等配套工程建设。	蓬江区政府	
547	广东实验中学附属江门学校	教学楼、宿舍楼、实验楼、图书馆、演艺中心、食堂、车库、运动场及相应配套设施建设等。	2019-2021	65000	14544	体育馆、演艺中心、运动场、地下室及校园相应配套设施。	蓬江区政府	
548	江门市技师学院荷塘校区（一期）建设项目	拟建校舍面积78750m²，建设内容包括综合教学楼、实训楼、食堂、学生宿舍、体育馆、图书馆、辅助用房等主建筑及供电、给排水、排污、消防、电梯、安保监控、通讯网络、田径运动场、篮球场、校道、绿化、围墙等配套设施（最终建设内容及规模以规划批复为准）。	2021-2023	60315	13800	完成项目设计、造价、监理及施工招标等工作，启动工程建设。	江门市技师学院 市建管中心 江门市人力资源和社会保障局	
549	江门幼儿师范高等专科学校项目（二期）	该项目按统一规划、分两期实施进行建设。一期工程建筑规模69120.07m²，总估算投资4.33亿元，已于2019 年建设完成。二期工程为本次拟建工程，建筑规模97946.30 m²。	2020-2022	54500	19000	完成主体工程施工图设计及审查并全面开工。	市教育局	

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	2021年投资计划	2021年主要建设内容	责任单位	备注
550	华南师范大学附属恩平学校	规划总用地面积约120亩，办学规模为总学生人数3360人，其中，小学48个班、初中24个班。	2020-2022	46724	20000	土建施工。	恩平市政府	
551	蓬江区滨江学校	教学楼、综合楼、实验楼食堂、宿舍楼、体育馆、地下车库运动场及相应的配套设施建设。小学48个班，初中36个班。	2021-2022	41160	10000	教学楼、教学综合楼、宿舍楼、食堂、车库、运动场基础框架建设。	蓬江区政府	
552	棠下中学改造工程	新建教学楼、办公综合楼、体育馆、地下车库、升级改造校园旧教学场馆、校园文化及校园交通等。	2021-2022	38970	15000	主要是教学楼体育馆、车库、基础框架建设。	蓬江区政府	
553	江海区油湾学校	新建学校, 包括教学楼、综合楼、运动场等, 建筑面积约50000平方米。	2021-2023	30000	200	前期工作。	高新区（江海区）政府	
554	开平市光正实验学校建设项目	占地面积79268平方米，建筑面积95121.60平方米(不含地下室)，建设初中、高中，初中60个班，3000个学生，高中36个班，1800个学生，包括教学楼、学生宿舍楼、配套用房、运动场、饭堂。	2020-2022	30000	15000	土建工程。	开平市政府	
555	五邑大学综合体育馆建设项目	总建筑面积约40459m²的综合体育馆，并配套建设广场、道路、绿化等室外工程。	2020-2022	29997	10000	完成项目主体部分建设。	五邑大学	
556	广东邮电职业技术学院江门校区建设项目-新建工程	新建教学设施约6.1万m²，包括新建试验实训楼、课室、院系及教师办公室、图书馆、学生宿舍、室内体育馆、师生活动用房和会堂等建筑及校门景观、门岗及园区绿化、停车位等。	2021-2023	29913	10000	建设试验实训楼、课室、院系及教师办公室、图书馆、学生宿舍、室内体育馆、师生活动用房和会堂等。	蓬江区政府	
557	台山市技工学校新校区建设	项目占地184.099亩，建设台山市技工学校新校区，力争在3年内建成技师学院。	2021-2024	26300	300	选址位于台山工业新城北新区顺安路与乐华路平交口东北面的面积184.099亩地块建设台山市技工学校新校区，力争在3年内建成技师学院。	台山市政府 江门市人力资源和社会保障局 台山市技工学校	

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	2021年投资计划	2021年主要建设内容	责任单位	备注
558	鹤山职教园区项目	用地面积为89104m²，总建筑面积为80700m²。主要建设内容为学生宿舍（改造）、学生宿舍（新建）、教工宿舍楼、食堂、学生体育中心、实训楼、教学楼（改造）、综合办公楼、礼堂等。	2020-2022	25612	10000	土建施工、室内装修。	鹤山市政府	
559	篁庄考场地块中学	教学楼、教学综合楼、宿舍楼、食堂、体育馆、地下车库、运动场及相应配套设施建设等。	2021-2022	25000	10000	教学楼、教学综合楼、宿舍楼、食堂、车库、运动场基础框架建设。	蓬江区政府	
560	江门市培英高级中学新校区建设项目	项目总建筑面积约41516m²，包括新建教学楼1幢、学生宿舍楼1幢、体育馆综合楼1幢、约300m长连接新旧校区的封闭天桥和连廊及相关配套设施，地下车库。	2019-2021	19000	12680	所有工程项目全部竣工。	市教育局	
561	紫茶小学群福校区	教学楼、教学综合楼、宿舍楼、食堂、车库、运动场及相应配套设施建设等。	2020-2021	18900	13900	教学楼、教学综合楼、宿舍楼、食堂、车库、运动场及相应配套设施建设等。	蓬江区政府	
562	江门市第一中学基础设施建设项目	总建筑面积42502m²，包括新建一幢科学教学楼、一幢科创中心教学楼、一幢教师宿舍及配套地下车库、设备房及门卫室。	2019-2021	18000	9300	所有工程项目全部竣工。	市教育局	
563	江门职业技术学院新建学生宿舍（20#）工程	新建一栋13层高的学生宿舍楼，总建筑面积约28465.7m²。	2020-2021	12000	4000	完成宿舍建设，投入使用。	蓬江区政府 市建管中心 江门职业技术学院	
564	江华小学群华校区	教学楼、教学综合楼、宿舍楼、食堂、车库、运动场及相应配套设施建设等。	2020-2021	10800	7800	教学楼、教学综合楼、宿舍楼、食堂、车库、运动场及相应配套设施建设等。	蓬江区政府	
565	恩平市平东中学教学楼A等校舍及场地、校园环境建设工程	总建筑面积3.04万m²，包含新建厨房、新建学生宿舍楼B幢、校门楼及校道改造、教学楼B、学生宿舍楼A、科研楼办公楼加建卫生间、教学楼A、连廊、食堂、400m塑胶运动场、篮球场、生物园和地理园、道路环境场地。	2019-2021	10639	9044	完成建设。	恩平市政府	
566	范罗冈小学华盛校区	教学楼、综合楼、食堂、宿舍楼、体育馆、地下车库运动场及相应的配套设施建设。	2021-2022	10080	4000	教学楼、教学综合楼、宿舍楼、食堂、车库、运动场基础框架建设。	蓬江区政府	
567	江门市第一中学景贤学校寄宿制改造项目	总建筑面积24167.4m²,包括1#宿舍：7398m²²，2#宿舍：7398m²，食堂：3876m²，架空层：1224m²，学生拓展中心：4271.4m²。	2021-2023	12000	700	前期工作。	市教育局 江门市第一中学景贤学校	
568	平山小学扩建工程	新建体育馆及教学楼C（含游泳池）、行政楼及教学楼B、综合楼及艺术楼（含地下车库），占地面积3763.58m²，建筑面积18432.5m²。	2019-2021	9582	1800	继续开展二期工程。	新会区政府	

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	2021年投资计划	2021年主要建设内容	责任单位	备注
569	开平市风采实验学校建设项目	占地面积50588m²，建筑面积32754.31m²，包含小学教学楼、中学教学楼、礼堂兼体育馆、学生饭堂、3幢综合楼。	2020-2022	9000	6000	完成小学教学楼、中学教学楼、礼堂兼体育馆、学生饭堂、3幢综合楼的主体建设。	开平市政府	
570	工业城第一小学	总建筑面积17700m²，教学楼三座（建筑总面积约11646m²，建筑高度为21.5m，内设学生午休闲）、图书馆一座、食堂（内设厨房）一座、架空走廊及架空运动场、围墙门楼、场地。	2020-2021	7744	5744	土建施工。	鹤山市政府	
571	江门市第一职业高级中学3#宿舍楼(学生公寓)建设	设计标准为一级学生公寓，建筑16层，总建筑面积23356m²，钢筋混凝土框架，首层架空层为3398m²，2至16层宿舍楼面积为16627m²，设计宿舍390间、床位1560个、停车位249个及相关配套设施。	2020-2022	7335	4000	项目主体建设。	市教育局	
572	市体校扩容提质项目	新建一幢七层建筑面积10937m²的综合楼,旧教学楼翻新改造、校道升级改造、装饰及设备采购等。	2021-2023	4965	857	完成项目的立项、规划、设计等前期工作。	市文化广电旅游体育局	
573	“世界名厨之乡”特色人才职业培训基地建设项目	依托广东省粤菜师傅技能培训基地、粤菜师傅大师工作室、研修站、开平“粤菜师傅”饮食文化体验场所等基地载体，建设集文旅、名店、家政、交流、展示于一体的“世界名厨之乡”特色人才职业培训基地。	2020-2021	4300	4100	新建粤菜师傅大师工作室、研修站、饮食文化体验场所，建设面积约15000m²米，计划新建理实一体实训室、研发室、体验场所、以及粤菜饮食主题电子图书馆等配套设施。	开平市政府	
574	开平市三埠街道办事处祥龙学校改造工程	用地面积26539.83m²，建筑面积10896.80m²，拆除原体育中心南边建筑物，原址新建3座教学楼，拆除原网球场，新建室外运动场及校内景观、场地改造等工程。	2020-2021	3841	2784	完成项目建设。	开平市政府	
575	新会实验幼儿园（分园）建设	分园拟建一栋教学综合楼，共4层，局部3层。总用地面积约7447m²，建筑面积6759.11m²。	2020-2021	3534	2434	竣工投入使用。	新会区政府	
576	开平市长沙街道办事处侨园路小学新建综合楼及运动场工程	用地面积8622.77m²，建筑面积6464.40m²，新建两幢教学楼、运动场、围墙、消防水池、园林景观土建装饰及安装等工程。	2020-2021	2558	1798	完成项目建设。	开平市政府	
577	礼贤小学综合教学楼新建工程	建筑面积约5800m²，拟建一栋5层的综合教学楼。	2018-2022	2400	1000	主体建设。	高新区（江海区）政府	
578	江海区学前教育扩容提质工程项目	府西小区幼儿园、华发小区幼儿园、东汇城幼儿园、保利幼儿园、江悦城幼儿园、蓬苑幼儿园等幼儿园购买设备设施。	2021-2022	2000	1000	购买设备设施。	高新区（江海区）政府	

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	2021年投资计划	2021年主要建设内容	责任单位	备注
579	恩平市东安中学	建筑面积，3700m²，新建食堂、西北面围墙改造、道路环境场地、教学楼维修等。	2021-2021	1986	1986	完成工程建设。	恩平市政府	
580	学界汇教育城项目	对中远大厦1-6层进行升级改造，打造成一站式教育综合体，集教育培训、成人教育、餐饮于一体。	2021-2021	1800	1800	完成工程建设。	蓬江区政府	
581	广州大学台山附属中学教学楼、生活楼工程	拟建一栋教学楼建筑面积2600m²，一栋学生宿舍楼4100m²。	2020-2021	1700	500	完成装饰及安装工程，竣工验收投入使用。	台山市政府	
582	开平市风采实验学校场地、围墙等配套工程	占地面积50588m²，建筑面积2828m²，新建围墙、大门、配电房、消防水池及泵房、垃圾房、门卫室、消防室、校道、排水、绿化及室外大连廊等配套工程。	2021-2022	1300	780	开工，完成总工程量的60%。	开平市政府	
583	台山市台城中心小学新建教学楼工程	拟建一栋教学楼，占地540.20m²，建筑面积2592.70m²。	2020-2021	1267	887	完成主体工程建设、装饰及安装工程。	台山市政府	
584	水步镇中心小学教学楼工程	拟建一栋5000m²的教学楼。	2020-2021	1050	300	完成装饰及安装工程，竣工验收投入使用。	台山市政府	
585	台山市技工学校实训平台建设	1、升级改造台山市技工学校内的工业机器人应用与维护一体化实训室；2、为台山市技工学校打造一个智能制造实训中心。	2021-2022	1000	500	1、升级改造台山市技工学校内的工业机器人应用与维护一体化实训室；2、为台山市技工学校打造一个智能制造实训中心。	台山市政府 江门市人力资源和 社会保障局 台山市技工学校	
586	江门市第一中学景贤学校校园提升工程	校门及周边环境改造工程，红楼及红楼广场改造工程。	2021-2022	620	470	完成校门改造工程，基本完成红楼改造。	市教育局 江门市第一中学景 贤学校	
587	开平市庆扬初级中学运动场工程	用地面积15498.60m²，新建300m塑胶跑道小型足球场、篮球场、排球场、乒乓球场、跳远沙池、铅球场以及新铺10m宽校道等。	2020-2021	566	416	完成项目建设。	开平市政府	
588	开平市三埠街道办事处港口小学综合楼工程	占地面积208.8m²，总建筑面积为1044m²。	2021-2022	320	250	完成项目主体建设。	开平市政府	
(二)	医疗卫生项目（13项）			1259977	205645			
589	江门市中心医院新院区建设项目	总建筑面积约35万m²，包括新建门诊、急诊、住院、医技、行政和后勤等用房以及其他辅助设施，购置医疗设备。	2020-2024	330000	65000	完成项目前期工作，主体工程动工建设。	高新区（江海区） 政府 市卫健局 江门市中心医院	

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	2021年投资计划	2021年主要建设内容	责任单位	备注
590	银葵医院	总建筑面积700700m²，包含住院大楼、养老公寓等工程。	2016-2025	320000	40000	全面开展室内装修工程。	蓬江区政府	
591	江门市新三甲医院（市公共卫生临床中心）	总建筑面积约26.6万m²，综合医疗区约10.82万m²，传染病专区约4.5万m²，地下建筑面积约5.85万m²。	2020-2025	200000	24000	完成主体工程施工图设计及审查并全面开工。	市卫健局	
592	江门市妇幼保健院儿童健康大楼	按儿童医院建设标准，建设集门诊、医技、住院、行政、生活配套、绿化建设及科研教学、后勤服务为一体。设地下2层；面积15264m²；地上17层面积44736m²的儿童健康大楼，可新增床位350张, 停车位550个，日门急诊量2300人次。	2020-2024	60000	7500	施工图设计、EPC工程招标，主体工程开工建设。	市卫健局 市建管中心 江门市妇幼保健院	
593	鹤山市人民医院新院区建设项目	总建筑面积10.878万m²，按三级甲等综合医院标准建设，设计床位800张。	2017-2021	69674	18845	完成土建、装饰等工程施工，项目验收投入使用，购置部分医疗设备。	鹤山市政府	
594	江门市人民医院综合大楼	总建筑面积40790m²，拟建地面十五层，地下二层。	2020-2023	24000	10000	完成土建部分。	市卫健局	
595	开平立群医院有限公司新建医疗、养老院大楼、改造行政大楼项目	项目占地面积10285.8m²，建筑面积41000m²（其中新建1栋建筑面积32800m²的医疗养老大楼、改造1栋面积7820m²的行政大楼），建成医疗床位420张的二级综合性医院和床位220张的养老院，主要提供医疗、健康服务。购置CT、DR、MR、四维彩超等大型医疗设备，执行国家医疗行业服务规范。	2019-2022	18500	10000	完成全部主体工程，包括行政大楼的装修工程、医疗和养老大楼的主体建设和装修、购置及安装调试设备。	开平市政府	
596	鹤山市第三人民医院（精神专科医院）	规划用地面积29839.63m²，项目建筑面积29,833m²，规划设置床位300张。	2019-2022	17123	8000	完成土建、部分室内、外装饰工程施工，购置部分医疗设备。	鹤山市政府	
597	江门市疾病预防控制中心整体搬迁项目	整体异地重建，建筑面积3万m²，占地面积约40亩。	2020-2025	57500	7500	完成前期工作，启动项目建设。	市卫健局	
598	江门市新会区妇幼保健院新院工程建设项目	建筑面积63500m²，床位500张。	2019-2022	53170	5800	全面进入装修、设备采购安装和智慧医院信息化等工程建设。	新会区政府	
599	江门市第三人民医院门诊医技综合大楼项目	建设一幢15层的集门诊、医技及住院于一体的大楼，总建筑面积约28000m²。	2019-2022	13999	5000	完成施工图设计及审查并全面开工。	市卫健局	
600	江门市五邑中医院新综合大楼	建设一幢楼高20层，建筑面积约为9万m²的新综合大楼，设置1000张床位。同时，建设一幢楼高6层，建筑面积为1.2万m²的中医药公共卫生防治大楼，为新综合大楼的副楼，内设负压病房及检验、影像、手术室，可增设床位200张。	2020-2025	70000	2500	落实土地情况，完成总体规划设计及单体建筑施工图，完成土建招投标工作，争取开工建设。	市卫健局	

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	2021年投资计划	2021年主要建设内容	责任单位	备注
601	开平市中医院医养中心建设项目	项目占地15亩，新建20层医养中心大楼，总建筑面积约38000m²。医养中心按照医疗、康复、养老一体化运营，设置医疗床位240张，养老床位540张及相应配套。	2021-2025	26011	1500	预计2021年完成征地、设计规划、施工许可证等前期工作。	开平市政府	
(三)	文化体育项目（26项）			8732026	612476			
602	江门钧明欢乐世界广场	项目建设内容包括都市乐园、电竞中心、二次元街区、数娱空间、主播单元、室内运动营地、教育基地、动漫主题酒店、艺术公园、灯光秀场、配套公寓、住宅等。围绕“沉浸式”“夜经济”“都市文旅”三大概念打造的都市文旅综合体，目标打造成江门地区沉浸式夜经济都市文旅第一站，新会新地标性景点。	2021-2025	355000	105000	都市文旅中心项目完成供地，进行主体工程建设。	新会区政府	
603	江门市赤坎古镇华侨文化展示旅游项目	对古镇的旧建筑修旧如旧，恢复赤坎古镇的历史风貌，将赤坎古镇打造成为中国文化旅游古镇新地标。（建设旅游接待中心、文化展示场馆、住宿、餐饮、文化娱乐设施、停车场、演艺场所等，建筑面积75万m²，年接待能力超700万人次）。	2015-2022	600000	70000	1、历史建筑修缮约180000m²；2、新建建筑约100000m²（含室内装修）。	开平市政府	
604	恒大泉都旅游城项目	旅游设施建设，总建筑面积约235万m²。	2012-2025	1000000	50000	土建施工。	恩平市政府	
605	佳源帝都温泉山庄项目	旅游设施建设，总建筑面积约170万m²。	2018-2025	620000	50000	土建施工。	恩平市政府	
606	泉林黄金小镇	泉林酒店、水禾田温泉、游泳馆、篮球场、自行车公园、国际汽车赛车基地、汽车酒店、那金谷景区、那金谷酒店、佛恩寺、印象泉林商业街、万泉湖、环湖潮人径、湾弓古村、体育运动酒店、禅修酒店、运动基地、水底世界酒店、地中海酒店及康养医疗馆、水上运动基地、湖畔木屋别墅酒店、华侨公馆酒店、综合运动馆、足球场、皮划艇会、棋牌室、湿地公园、九渡水景区。	2006-2025	175600	50000	华南师范大学附属恩平学校、六期2区幼儿园、三期4区、五期1区别墅、三期3区高层。	恩平市政府	
607	江门市档案中心	主要功能包括档案中心，文化中心以及共用部分，其中档案中心包括江门市档案馆、蓬江区档案馆、市住房和城乡建设档案馆、市城乡规划档案馆、市城市综合管理档案馆、市方志馆、市不动产登记中心等功能用房；文化中心包括博物馆、图书馆以及800人剧场等使用功能。	2019-2022	95000	40000	完成工程建设。	蓬江区政府	
608	江门融创中国控股有限公司台山海宴滨海文旅项目	项目规划用地面积约1.73万亩，将建设成大型岛岸联动滨海文旅项目，建设内容包含主题酒店、会议会展、运动休闲中心、渔人码头、跨海大桥、商业公寓、旅游居住等设施。	2020-2026	3000000	40000	落实土地转让，完成旅游景观线路规划，项目第一期工程动工实施。	台山市政府	

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	2021年投资计划	2021年主要建设内容	责任单位	备注
609	江门华侨城投资发展有限公司古劳水乡生态旅游度假区项目	项目占地10m²km。聚焦古劳水乡，打造水乡游船、浮岛花海、水乡演艺、星空夜游、云端飞翔、古劳秘境、水上集市、“三街十三坊”古劳圩等文旅度假产品。	2019-2024	500000	40000	有序推进欢乐水乡组团建设，计划2021年底开放上古劳圩、童梦村、时光草坪及停车场等文旅度假产品。	鹤山市政府	
610	碧海银湖文旅项目	项目位于银湖湾南部，占地面积3500亩，打造集休闲度假颐养乐居为一体的康养度假小镇，营造高品质的生活、休闲、旅游度假环境。	2019-2028	577500	30000	完成项目一期建设及验收，开展二期主体工程建设。	新会区政府	
611	新会源林生态乐园	规划用地面积280亩。水上乐园、机动游戏乐园、红色教育基地、海鲜食街、温泉酒店等项目建设。	2021-2025	200000	5000	开展土建施工。	新会区政府	
612	新会睦洲镇西江养心岛度假区项目	项目占地111亩，拟打造集晝家美食、休闲渡假、商务娱乐于一体的旅游度假目的地。开发特色酒店、度假村、商业街道、主题公园等文旅产业。	2021-2025	100000	30000	开展土建施工。	新会区政府	
613	蓬江区文化中心	建设区文化馆、区工人文化宫、区妇女儿童活动中心、区青少年活动中心等场馆。	2021-2022	35926	21130	完成前期工作，开工建设。	蓬江区政府	
614	江门景诚旅游开发有限公司-江门·侨镇项目	项目计划在滨江新区打造集文化、商业、旅游、居住等功能为一体的人文生活小镇。	2020-2025	130000	20000	全面动工建设。	蓬江区政府	
615	下川国际度假岛	项目规划用地面积约1200亩，计划投资60亿元。项目一共构建六大区，实力打造国家5A级滨海度假旅游休闲项目。拟分三期建设，建设年限为10年。	2020-2031	600000	10000	完成项目前期基础设施工程建设，包括地基处理和场地平整等基础设施建设。	台山市政府	
616	台山盘皇岛白鹤洲红树林生态度假项目	利用盘皇岛的自然生态条件，因地制宜地统筹开发建设，规划设计集生态观光、休闲娱乐、文化展示为一体的休闲度假村。	2017-2023	289438	6500	完成接待中心、商业街、商务会议中心、水上民宿、陆上民宿、设备类等建设。	台山市政府	
617	北陡镇海豚湾项目	项目用地共951亩，分两期建设。首期占地面积150亩,规划建筑面积约7万m²，建设内容为5G智慧酒店, 高端住宅等；项目第二期总规划用地801亩，开发规划高品质五星级国际酒店、幼儿园、文化博物馆、滨海风情娱乐城、东南亚风情温泉等。	2019-2024	200000	6000	完成酒店主体部分工程。	台山市政府	

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	2021年投资计划	2021年主要建设内容	责任单位	备注
618	五邑图书馆改扩建工程	对原图书馆、原文化馆、原文化城大院、原文化城门楼进行装修改造；对大院的消防泵房、生活水泵房、变配电房、发电机房、进出口道路进行改造；新建文化城门楼至原文化馆大楼连廊；购置图书馆设备以及完善其他配套工程等。	2019-2021	10983	7483	对原图书馆、原文化馆装修改造；大院进出口道路进行改造；新建文化城门楼至原文化馆大楼连廊；购置图书馆设备以及完善其他配套工程等。	市文化广电旅游体育局 市国资委 江门市城市建设投资集团有限公司	
619	御泉国际酒店项目	项目占地约34亩，建筑面积6万m²。项目充分利用周边丰富的生态环境，打造一个以红树林湿地、海景为主题，集酒店、公寓为一体的度假项目。	2020-2023	38000	5000	完成项目一期主体工程建设。	新会区政府	
620	崖门国际游艇会小帆船酒店	地上6层，地下一层。建筑面积8457m²。	2020-2022	8155	5000	开展土建工程建设。	新会区政府	
621	古兜泉天地项目	总占地面积：31223m²，总建筑面积：86558.3m²，建设集商务、餐饮、购物、娱乐于一体的综合体。	2019-2022	43279	5000	继续开展云峰公寓装修。	新会区政府	
622	恩平市金山温泉发展有限公司旅游综合体建设项目	企业拟扩建原有旅游配套设施，及新建集居住、旅游、养生、娱乐、商贸于一体的城市旅游综合体。	2021-2023	48000	5000	企业拟扩建原有旅游配套设施。	恩平市政府	
623	江门五邑华侨华人博物馆改扩建工程	对现状会展中心进行外立面及屋面维修、整体结构加固、内部装饰改造及展陈工程建设、公用辅助工程改造及配套设施设施建设等；对现状华博馆用房进行外立面及屋面设施维修、用房功能调整、内部装饰改造及完善、展陈设施改造及完善、公用辅助工程及配套设施设施调整及完善等。	2019-2022	15395	4360	继续开展新馆土建工程，开展展陈大纲编制和展陈设计工作。	市文化广电旅游体育局 市国资委 江门市城市建设投资集团有限公司	
624	枢纽新城体育运动设施建设项目	项目规划范围面积为49735m²，主要划分为七大区域，分别是：亲子活动区、老人活动区、体育运动区、公共服务区、树阵广场区、地面停车区、城市活力健身环径。	2021-2022	3929	3729	完成工程建设并运营。	新会区政府	
625	江门市规划展览馆内容更新项目	对江门市规划展览馆重新进行内容更新布展，面积约2000m²。	2020-2021	2400	2000	江门市规划展览馆内容更新项目中的硬装、软装及多媒体建设。	市建管中心 市自然资源局 市城市地理信息中心	
626	恩平市图书馆、博物馆新建项目	新建恩平市图书馆、博物馆项目工程大楼，总投资13420.93万元，工程项目规划用地面积19016.12m²，建设用地面积15134.33m²，总建筑面积12766.83m²。其中：博物馆楼高3层，建筑面积4545.94m²，图书馆楼高5层，建筑面积8220.89m²。	2019-2022	13421	1124	新建市图书馆、博物馆开馆设备和陈列布展。	恩平市政府	
627	麻园特色小城镇建设	改造提升麻一、麻二、麻三环境，疏通原有城市肌理，打通麻园路、白水带隧道等重要道路、保留原有乡村韵味，打造具有岭南特色宜居宜游的乡村小城镇。	2020-2022	70000	150	完善白水带隧道、麻园路C段、E段、特色小镇环山绿道（含公园）一期的前期工作。	高新区（江海区）政府	

序号	项目名称		建设内容及规模	建设起止年限	总投资	2021年投资计划	2021年主要建设内容	责任单位	备注
(四)	居民保障项目（83项）				10330772	1911199			
628	城市综合体项目	江海区万达广场项目	建设城市商业综合体，含商业、公寓、生活配套等，提升商业氛围，建设用地面积约95亩。	2020-2022	300000	196000	土建施工。	高新区（江海区）政府	
629		府西小区轻轨综合体配套开发地块	建设城市综合宜居综合社区，含居民区、商业区、以及公共服务配套等，提升宜居环境，占地面积993亩。	2014-2021	600000	155250	土建施工。	高新区（江海区）政府	
630		台山万达项目	总建筑面积为68.26万m²，其中地上建筑总面积53.66万m²。	2019-2022	350000	104000	完成西地块、东地块全部主体工程施工建设。	台山市政府	
631		恒大悦珑湾府花园项目	建设城市综合宜居综合社区，含居民区、商业区、以及公共服务配套等，总建筑面积约87.3万m²，提升宜居环境。分四期建设。	2018-2025	450000	50000	2021年开展第三期部分主体工程工程土建施工。	台山市政府	
632		保利·天汇商业项目	建设城市综合宜居综合社区，含居民区、商业区、以及公共服务配套等，总建筑面积135309.6m²，提升宜居环境。	2020-2022	90000	50000	基本完成工程建设。	蓬江区政府	
633		府南片区综合开发项目	建设城市综合宜居综合社区，含居民区、生活配套等，总建筑面积42万m²，提升宜居环境。	2018-2022	300000	40000	完成主体工程的建设。	高新区（江海区）政府	
634		明泰城商业配套项目	建设城市综合宜居综合社区，含居民区、酒店、写字楼、幼儿园、初级中学以及生活配套等，总建筑面积94万m²，提升宜居环境。	2019-2022	200000	40000	土建施工。	高新区（江海区）政府	
635		保利中心	建设城市综合宜居综合社区，含居民区、酒店、写字楼、公寓以及生活配套等，总建筑面积520620.1m²，提升宜居环境。	2018-2023	180000	30000	土建施工。	蓬江区政府	
636		明泰广场	建设城市综合宜居综合社区，含居民区、商业区、以及公共服务配套等，总建筑面积：181902.03m²，提升宜居环境。	2021-2023	150000	30000	完成明泰广场大部分地下室，部分裙楼工程。	高新区（江海区）政府	
637		保利江湾大都汇生活配套综合体	建设城市生活配套宜居综合社区，含居民区、商业区、幼儿园以及生活配套等，总建筑面积38万m²，提升宜居环境。	2020-2025	304000	30000	土建施工。	高新区（江海区）政府	

序号	项目名称		建设内容及规模	建设起止年限	总投资	2021年投资计划	2021年主要建设内容	责任单位	备注
638	城市综合体项目	滨江誉峰商业建设项目	建设城市综合宜居综合社区，含居民区、商业区、幼儿园、服务用房、托老所以及生活配套等，提升宜居环境。	2021-2024	213178	30000	完成前期工作，动工建设。	蓬江区政府	
639		一汇天地广场	建设城市商业综合体，含商业、公寓、生活配套等，提升商业氛围，总建筑面积为78682.6m²。	2021-2022	88600	30000	土建施工。	高新区（江海区）政府	
640		环市商业综合体建设项目	建设城市商业综合体，含商业、生活配套等，提升商业氛围，包括新英世贸广场、双龙光耀广场和里村商业体育地块项目等。	2013-2021	130000	28500	完成工程建设。	蓬江区政府	
641		碧桂园世纪城项目	建设城市综合宜居综合社区，含居民区、商业区、幼儿园以及生活配套等，总建筑面积135871.4m²，提升宜居环境。	2020-2022	65000	23000	土建施工。	恩平市政府	
642		台山恒大翡翠华庭项目	建设城市综合宜居综合社区，含居民区、商业区、以及生活配套等，总建筑面积304583.8m²，提升宜居环境。	2019-2022	140000	20000	完成项目一期部分主体工程建设的80%。	台山市政府	
643		恩平嘉宝新城项目	建设城市综合宜居综合社区，含居民区、商业区、以及生活配套等，提升宜居环境。	2019-2022	52800	15000	完成土建建设，完成部分主体建设。	恩平市政府	
644		台山保利公馆	建设城市综合宜居综合社区，含居民区、商业区、以及生活配套等，总建筑面积40万m²，提升宜居环境。	2017-2021	225000	15000	完成收尾工作，第一季度完成交接工作。	台山市政府	
645		悦泰·珠西商务中心	建设城市商业综合体，含商业、生活配套等，提升商业氛围，总建筑面积约507041m²。	2018-2024	200000	15000	主体结构建设工程。	新会区政府	
646		钜悦广场项目	建设城市商业综合体，含商业、生活配套等，提升商业氛围，总建筑面积约3.9万m²。	2020-2022	20000	12000	2021年完成主体工程建设60%。	台山市政府	
647		台山市星光城广场	建设城市商业综合体，含文化设施，商业设等，提升商业氛围，总建筑面积192487.1m²。	2019-2024	20000	12000	完成一期1-3主体工程建设的60%。	台山市政府	
648		恒大名都项目	建设城市综合宜居社区，含居民区、商业区、以及生活配套等，总建筑面积约35.4万m²，提升宜居环境。	2018-2024	140000	10000	2021年完成三期9栋主体工程建设50%。	台山市政府	
649		缤纷花园项目	建设城市商业综合体，含商业、车位、生活配套等，提升商业氛围，总建筑面积22.9万m²。	2020-2022	100000	18000	2021年完成一期4栋主体工程建设60%。	台山市政府	
650		江门市滨江新区启动区52号地建设项目	建设城市商业综合体，含保时捷4S店及配套商业设施、商业公寓、写字楼、SOHO公寓、LOFT公寓等，提升商业氛围，总建筑面积25.81万m²。	2018-2024	232756	10000	主体结构封顶。	蓬江区政府	
651		恩平映悦山花园	建设城市综合宜居综合社区，含居民区、商业区、以及生活配套等，总建筑面积22.8万m²，提升宜居环境。	2018-2022	48001	10000	酒店二期计划建设、室内装修、园林绿建、项目竣工验收。	恩平市政府	

序号	项目名称		建设内容及规模	建设起止年限	总投资	2021年投资计划	2021年主要建设内容	责任单位	备注
652	城市综合体项目	金汇湾项目	建设城市综合宜居综合社区，含居民区、商业区、以及生活配套等，总建筑面积79674.88m²，提升宜居环境。	2020-2022	20000	5000	进行4栋23层、2栋26层主体工程建设。	恩平市政府	
653		汇景湾商业写字楼建设项目	建设城市商业写字楼，含商业综合楼、配套沿街商铺及相关配套，提升商业氛围，总建筑面积12339m²。	2021-2022	15000	10000	主体结构封顶。	蓬江区政府	
654		文华商业广场项目	建设城市商业广场，提升商业氛围。	2021-2023	69900	10000	工程建设。	新会区政府	
655		联发悦澜山商业街项目	建设城市商业街道，含沿途街市商业、生活配套等。	2021-2021	7000	7000	完成工程建设。	蓬江区政府	
656		阳光新天地广场项目	建设城市商业综合体，含酒店、商场、公寓等，提升商业氛围，总建筑面积6万m²。	2018-2022	25000	2000	建设酒店、商场、公寓等主体工程施工。	蓬江区政府	
657		江山悦花园项目	一期项目占地面积：51092.7m²，总建筑面积：126720.66m²。建设内容：5栋26层商住楼，1栋3层临街商铺，1栋4层临街商铺，1栋三层幼儿园及幼儿园配套设施、物业用房和小区配套设施等。	2020-2022	100000	20000	土建施工。	恩平市政府	
658	三旧改造项目	三旧改造项目（高新区）	包含春燕棉纺厂、江门纸厂、江门船厂、广东联合化纤染织、肉联厂、新民村、红星村、联星村、江海滘北油湾片区等三旧改造。	2014-2023	931300	110000	土建施工。	高新区（江海区）政府	
659		粤海甘化厂改造项目	对粤海甘化厂进行宜居改造，含商住楼、商业写字楼、生活配套设施等，总建筑面积58万m²。	2021-2026	475000	130000	土建施工。	蓬江区政府	
660		三旧改造项目（新会区）	广东宝力电器厂、原环城有色金属制品厂和金球锁具总公司、今古洲外贸作业区、伟顺机电片区、江门市新会彩艳实业有限公司新会工业设计总部大厦、永安村吴家基旧村南面地块、原大鳌纺织厂、原新会毛纺厂和加美纺织厂、江湾创业园建设项目三旧改造。	2018-2028	1169367	80000	土建施工。	新会区政府	
661		大岗中艺、佳达、邓洁英等地块三旧改造项目	改造为宜居环境，含住宅、商业、综合楼、配套等为一体，项目总建筑面积205448.05m²，占地面积54638.80m²。	2018-2022	160000	75000	11-4号楼装修收尾，竣工验收备案；7-13号楼主体结构施工及装修工程。	鹤山市政府	
662		鹤城镇建豪三旧改造项目	改造为宜居环境，含住宅、商业、配套等为一体，建筑面积619702.84m²，占地面积164039.19m²。	2019-2022	307100	60000	地块一高层住宅、商业主体结构施工；地块二高层住宅施工至正负零。	鹤山市政府	

序号	项目名称		建设内容及规模	建设起止年限	总投资	2021年投资计划	2021年主要建设内容	责任单位	备注
663	三旧改造项目	三旧改造项目（蓬江区）	永达顺精密模具五金有限公司旧厂改造（博学名苑）、里村旧村改造启动区3号地B地块（荔园·泮海蓝湾）、里村旧村改造2号地A地块（万科）、江门市蓬江区群华路6号地段片区改造（天丞轮毂厂）等项目持续推进施工进度；水南南华旧村改造A地块（工业链条厂）、杜阮镇那糍坑旧厂改造、里村4号地块等项目实施动工。	2010-	887000	51000	按施工计划实施建设。	蓬江区政府	
664		三旧改造项目（开平市）	总建筑面积164.68万㎡，包括华仕达制布厂、迳头中源纺织厂、赤坎镇古镇、三埠区凤阳路16号地块、水口镇寺前西路168号地块、马冈镇马冈圩原旧粮所、开平市长沙街道金山西路2号地块等改造项目。	2009-2025	368976	33720	土建施工。	开平市政府	
665		鹤山市丽日物业发展有限公司旧厂房改造项目	改造后项目命名为星海嘉园，总建筑面积61313.30㎡；占地面积15393.20㎡。	2018-2021	30000	2000	2021年星海嘉园项目已进入尾声，主要任务是完成整个项目的竣工验收及相关交楼工作。	鹤山市政府	
666	老旧社区改造项目	旧街活化改造工程（五、六期）	包括9条旧街综合整治，主要包括建筑外立面整治、市政道路与人行道整治以及公共设施整治、给排水及电气线路改造、停车位划线布局等内容，约1774m。	2021-2022	9981	7526	完成9条旧街综合整治，主要包括建筑外立面整治、市政道路与人行道整治以及公共设施整治、给排水及电气线路改造、停车位划线布局等。	台山市政府	
667		江门市蓬江区老旧社区改造项目	社区道路（主次干道及社区内部道路）、绿化工程改造，社区配套设施建设（建筑改造及整饰），建设便民停车场（收费），建设路名牌、智慧灯杆、广告牌等。	2020-2022	15000	5000	社区道路（主次干道及社区内部道路）、绿化工程改造，社区配套设施建设等。	蓬江区政府	
668		江海区老旧小区改造	实施一批老旧小区改造项目。	2019-2021	10000	4000	土建施工。	高新区（江海区）政府	
669	鹤山市农村生活污水处理设施三期工程		鹤山市全市658个自然村，同时完善“一期”已建污水设施的18个自然村的管网建设。总户数为43941户，总服务人口为171580人，总规模为10165m³/d，排水型式因地制宜采用雨污分流制或合流截流制，主管采用DN300HDPE双壁波纹管，总长度为98.17km，支管采用DN200HDPE双壁波纹管，总长度为546.34km，接户管采用DN110UPVC管，总长度为352.04km建设农村污水处理设施602套。	2020-2021	65122	53122	完成333条自然村的农村生活污水处理设施建设。	鹤山市政府	
670	龙溪湖公园休闲园区生活配套设施		建设龙溪湖公园周边生活配套设施，包括建设幼儿园、体育设施、生活配套设施等。	2021-2025	270000	50000	土建施工。	高新区（江海区）政府	
671	鑫源水厂二期扩建工程		原水工程（规模30万立方/天，敷设约10.5km长的DN1600管道取西江水后引入净水厂）和净水厂工程（包括常规处理、深度处理和污泥处理工艺流程，以及相应的变配电系统和自控系统等）。	2020-2022	85700	18000	原水工程及净水厂工程。	新会区政府	

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	2021年投资计划	2021年主要建设内容	责任单位	备注
672	台山市第二轮农村生活污水处理设施建设PPP项目	建设覆盖1281个自然村的污水处理设施和2个镇级污水处理厂及配套管网建设。	2020-2021	89642	15000	完成2座镇级污水处理厂及配套管网和1座现有污水处理厂配套管网工程（排水渠）建设，合计处理规模1600吨/天，配套管网共14km。	台山市政府	
673	新会区2021年农村生活污水处理设施建设工程	新增建设125个自然村覆盖污水处理设施。	2021-2021	14666	14666	新增建设125个自然村覆盖污水处理设施。	新会区政府	
674	融浩水业功能中心	项目用地面积为22464.4m²，主楼建筑面积约33000m²，副楼面积约21000m²。	2020-2023	49723	14000	副楼的主体建设、地下室配套设施。	市国资委	
675	开平市城区生活污水处理设施完善项目	迺头污水厂扩建2.5万吨/日及建设城市管网约30km。	2020-2022	33919	13360	完成迺头污水厂及管网50%工程量建设。	开平市政府	
676	开平市农村生活污水处理设施建设项目	建设覆盖1870个农村的污水处理设施。	2020-2023	65785	10202	建设290个自然村的污水处理设施。	开平市政府	
677	鹤山市自然村雨污分流管网及农村卫生污水处理设施建设工程	鹤山市128个自然村的管网及生活污水处理设施建设，同时完善“一期”146个自然村的管网和已建污水设施。	2020-2022	16101	10000	完成128个自然村的管网及生活污水处理设施建设。	鹤山市政府	
678	开平市长沙街道横江村“乡村振兴”建设项目	实施八一横江古村内管网系统、主干道通信、供电和给排水管网升级改造，提升古村街市，构造可移动商业摊点、水上摊位特色的商业古街，改造古村民宿，打造横江古村文旅项目。	2021-2023	50000	10000	土建施工。	开平市政府	
679	鹤山市全域自然村集中供水工程	72个自然村的小型独立供水工程接入市政或镇级水厂管网，4个自然村的小型独立供水工程提升改造，铺设管道总长102.5km，建设取水泵船1套，加压站1座，除锰铁设备4宗。	2020-2021	11703	9373	完成双合镇、宅梧镇、桃源镇、址山镇、古劳镇、雅瑶镇相关内容,铺设管道总长95.6km，加压站1座，除锰铁设备4宗。	鹤山市政府	
680	荷塘生活污水处理厂三期工程项目	计划利用荷塘污水处理厂一期土地（约7.53亩）、二期预留地（约3.35亩）及周边部分征地（约8.48亩）共19.36亩，新建荷塘污水处理厂三期，工程规模为2.3万吨/日（含改造一期的0.3万吨/日），污水处理工艺为A2/O氧化沟+混凝、沉淀、过滤深度处理工艺。	2020-2022	13157	9000	完成荷塘三期污水厂土建和设备安装调试，2021年6月通水试运行。	市国资委 蓬江区政府	

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	2021年投资计划	2021年主要建设内容	责任单位	备注
681	江门市江海区老旧污水管网排查及修复工程（二期）	二期开挖修复DN300~d1650 污水管约6863 m，非开挖修复约305处。	2021-2023	9262	500	完成项目招标并进场施工。	高新区（江海区）政府	
682	生态宜居美丽乡村建设项目	持续开展人居环境整治，建成1个示范镇、31个示范村、3条精品线路。	2018-2021	14200	8000	基本完成村内道路硬化、全面开展“四小园”生态小模块建设、打造17个乡村风貌提升片、继续建设1个示范镇、31个示范村、3条精品路线，持续巩固提升村庄环境。	台山市政府	
683	下沙水上人家公园（一期）	新建下沙水上人家公园，占地面积约80亩，并进行公园周边配套设施建设。	2019-2021	23594	7994	完成工程建设。	高新区（江海区）政府	
684	江门市江海区礼乐街道农村生活污水治理项目	新建DN100~DN400污水管道15.797km，新建一座1000m3/d污水提升泵站，一座4500m3/d污水提升泵站。	2020-2021	8508	7871	完成工程建设。	高新区（江海区）政府	
685	台山市小型病险水库除险加固工程	完成主坝体培厚加固；改建或加固溢洪道；改建或加固涵管放水设施等。	2021-2022	10993	6800	完成主坝体培厚加固；改建或加固溢洪道；改建或加固涵管放水设施等	台山市政府	
686	新会城乡供水一体化项目	1、整合各乡镇供水企业，实现产权统一管理；2、改造供水设施与管网，实现城乡供水管网互联互通；3、统一管理和服务模式，实现城乡居民共享优质供水服务。	2017-2022	55000	6000	1、城乡供水管道联网工程； 2、城乡供水管网改造工程。 3、乡镇水厂增容提质。	新会区政府	
687	台山市全域自然村集中供水项目	统筹推进农村集中供水设施及配套管网建设，涉及12个镇共563条自然村。	2020-2025	28059	1100	完成斗山、深井、汶村、赤溪、都斛、水步和海宴等镇集中供水管网建设。	台山市政府	
688	开平市全域自然村集中供水全覆盖工程	乡镇水厂扩网供水工程，主要包括狮山、镇海、龙胜、苍城等乡镇水厂的主管和乡管（行政村）及289条自然村的村管和巷管铺设，以及村级水厂升级改造工程32处。	2020-2022	9760	6760	完成狮山供水主管和188条自然村的管网铺设。	开平市政府	
689	敏恒房地产开发有限公司配建的人才公寓项目	584套人才公寓装修工程。	2020-2021	7635	6108	完成项目装修工程。	台山市政府	
690	蓬江区公园提质项目	市政道路、公园出入口、园内路网、给排水系统、照明系统、绿化景观、停车场、公共卫生间等配套设施。	2020-2026	60000	5000	提升丰乐公园南入口，开始建设停车楼和公共泳池区；提升龙舟山森林公园的园路及配套设施；对白沙公园和蓬莱公园完善配套基础设施。	蓬江区政府	

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	2021年投资计划	2021年主要建设内容	责任单位	备注
691	恩平市人居环境整治项目	开展人居环境整治。	2021-2021	5000	5000	完成工程建设。	恩平市政府	
692	开平市幸福站、长沙站环卫服务项目	街道清扫、保洁、洒水、清洗、降尘，清刷“三乱”广告，清理、收集生活垃圾、建筑垃圾和卫生死角，清理疏通化粪池、沙井口、下水道，维护和管理环卫设施。	2018-2023	22377	4500	街道清扫、保洁、洒水、清洗、降尘，清刷“三乱”广告，清理、收集生活垃圾、建筑垃圾和卫生死角，清理疏通化粪池、沙井口、下水道，维护和管理环卫设施。	开平市政府	
693	恩平汽车总站迁建工程（一期）	建设汽车站主体公司，总建筑面积15000m²。	2019-2022	9000	4400	全面建成。	恩平市政府	
694	江门五邑路（外海大桥江门大道段）给水工程	管线起点接江门大道现状DN1600供水管，终点接连海路DN600供水管，输水干管管径为DN1600-800，管道总长约12km。	2020-2023	15092	3500	江门水道沉管(k57+463`k57+660)，东宁路段至胜利南路段管道安装（K51+580-k54+800）。	市国资委	
695	江门市江海区老旧污水管网排查及修复工程（一期）	开挖修复d300~d1650污水管约2819m，非开挖修复约68处。	2020-2021	3734	3425	完成工程建设。	高新区（江海区）政府	
696	江门市消防指挥中心项目	项目规划用地面积63179.80m²，建设用地面积53379.80m²，建筑面积12800m²，其中地下1层面积2000m²，地上9层建筑面积10800m²，消防救援指挥中心业务用房、全媒体中心功能用房、应急通信与车辆勤务站业务房。	2020-2022	6744	800	建筑主体工程施工。	江门市消防救援支队 市建管中心	
697	乡村振兴工程——江门国家高新区美丽田园共享农用房项目	建设生态田园，美丽田园，为江门国家高新区农业生态休闲区5万亩农用地配建统一布局，统一标准，统一规格的农用看护房，约2500间。	2021-2022	5000	1000	土建施工。	高新区（江海区）政府	
698	新会区市场升级改造项目	集贸市场升级改造工程：对现有集贸市场进行升级改造。	2018-2021	13800	2800	各镇街村级市场升级改造。	新会区政府	
699	江海区府西小区公共配套设施	用地面积1万m²，包括养老院、市场、卫生站、社区服务中心、垃圾中转站。	2018-2022	15600	2600	完成工程建设。	高新区（江海区）政府	
700	江海区乡村绿廊-马鬃沙段（一期）工程	项目长约1km，实施龙溪湖至会港大道段一河两岸碧道建设。	2020-2021	2948	2448	完成一期一河两岸建设。	高新区（江海区）政府	
701	敏恒房地产开发有限公司配建的保障性住房项目	项目用地17.13亩，建设693套保障性住房装修工程。	2020-2021	3059	2447	完成项目装修工程。	台山市政府	

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	2021年投资计划	2021年主要建设内容	责任单位	备注
702	远汇禽畜批发市场	建筑面积约29000m²，建设三鸟铺位约18000m²，综合办公楼1幢，约3000m²，宿舍楼1幢，约4500m²，设置禽畜屠宰区，面积约3500m²。	2021-2021	2000	2000	完成工程建设。	蓬江区政府	
703	金山公园景观改造工程	优化金山公园园林设计和植被选择，改善林相，适当增加园内主体景观小品，活化利用基础设施，进一步保护好金山公园的环境。	2021-2023	5400	1800	改造园内现有设施、优化金山公园园林设计和植被、适当增加园内主体景观小品。	开平市政府	
704	开平市长沙街道杜溪八一沿苍江美丽乡村建设工程	改造堤围路2.7km，以古与今、水与田、城与乡为主题，根据沿线特色，完善基础设施，铺设彩色沥青路面，改造古榕水岸，新建阅龙台、龙舟亭、花海观景栈道，新建振兴广场休闲公园，沿线绿化提升。种植沃柑园，修建灯光栈道。	2019-2022	3500	1500	完善沿线基础设施、提升沿线绿化、新建振兴广场休闲公园。	开平市政府	
705	上川岛国家天气雷达建设项目	新一代天气雷达系统设备购置，双偏振天气雷达风雨场校验系统购置，雷达塔楼、雷达信息接收中心等配套基础设施建设，并配置雷达数据存储资源。	2020-2022	5643	1035	2021年度完成新一代天气雷达系统设备（含雷达主机、备件、通信辅助设备 etc）购置和安装，完成双偏振天气雷达风雨场校验系统购置，完成雷达塔楼、雷达信息接收中心等配套基础设施建设。	市气象局	
706	高新区文化广场人防工程	5800m²防空地下室。	2018-2021	5545	941	完成项目建设，竣工验收合格。	市建管中心 市住房和城乡建设局	
707	东湖公园水质提升项目	控源截污、活水提质、内源治理、除险及景观提升、水生态修复，治理东湖公园水体面积约15万平方米。	2021-2022	2815	550	完成勘察设计、控源截污、活水提质、除险加固景观提升、内源治理。	市城市管理综合执法局	
708	台山市人力资源市场综合服务大楼（大广海湾台山人力资源生态园）	建设大楼地上框架十四层，地下负一层，总建筑面积10961m²。	2009-2022	2525	800	完成大楼土建工程。	台山市政府	
709	苍江、潭江两岸行道树升级改造项目	对苍江、潭江两岸树木绿化升级改造。	2021-2021	500	500	对苍江、潭江两岸树木绿化升级改造。	开平市政府	
710	河滨公园（江门大桥至北街大桥段）	河滨公园工程：面积约104亩。	2021-2022	8000	300	完成前期工作，动工建设。	高新区（江海区）政府	

附件2:

江门市2021年重点建设预备项目计划

单位：万元

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	责任单位	备注
合计（85项）				15117490		
一	基础设施项目（43项）			11653659		
（一）	公路工程（10项）			624456		
1	佛开高速公路陈山互通改造及连接线工程	一级公路全长 6.2km，双向6车道。	2022-2024	225527	市交通运输局 鹤山市政府 蓬江区政府	
2	省道S270子绵村至贯溪段路面改造	一级公路12km。	2021-2023	12000	蓬江区政府 江门市公路事务中心	
3	省道S532司前至址山段改建工程	一级公路，8.643km，双向六车道。	2022-2025	95000	新会区政府	
4	省道S270古港线新会城区段改线工程（三期）（江湾路三期）	一级公路，全长2.55km，双向六车道。	2019-2022	27483	新会区政府	
5	省道S272肇珠线睦洲至南镇段（K133+900~K137+885）改造工程	二级公路，全长3.09km，双向两车道（另两侧设慢车道），新建特大桥824m。	2021-2024	35593	新会区政府	
6	省道S273线开平水口至台山大江段（陈宜禧路北延线）工程	一级公路，全长9.2km，双向六车道。	2022-2025	97707	台山市政府	
7	黄茅海跨海通道赤溪西出口至都斛镇公路改建工程	二级公路，全长5.807km，双向两车道（增加2条3.5m慢车道）。	2022-2024	27200	台山市政府	
8	开平市乡道Y756城蟠线改扩建工程	路线全长12.02km，扩改建为三级旅游公路，路基宽14m，路面宽8.5m、慢行系统3m。	2022-2024	17000	开平市政府	
9	省道S386线横陂至大槐段改建工程	按三级公路标准建设、全长11.445km，双车道。	2022-2023	14946	恩平市政府	
10	国道G228新会段改扩建工程	按一级公路标准建设、全长约8.4km。	2022-2025	72000	新会区政府	
（二）	铁路工程(2项)			1800000		
11	珠江肇高铁江门至珠海段（江门段）	新建高速铁路25公里。	2021-2025	500000	市发改局 新会区政府	
12	广佛江珠城际芳村至江门段项目（江门段）	新建城际铁路38公里。	2022-2026	1300000	市发改局 蓬江区政府 新会区政府 鹤山市政府	
（三）	机场工程(1项)			230000		
13	台山通用机场	建设A1类通用机场，占地约600亩；远期以通用机场为核心，构建全产业链的航空产业体系，打造规划面积为6500亩的时尚、活力、复合和生态航空小镇。	2022-2030	230000	台山市政府	
（四）	港航工程（4项）			538268		
14	江门港新会港区华津通用码头工程	本工程拟建2个30000DWT和1个10000WT通用泊位（结构按30000DWT通用泊位设计）以及相应配套设施，码头占用岸线长度645m。设计通过能力980万吨/年，其中散货478万吨/年、件杂货502万吨/年。	2020-2025	76000	新会区政府	

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	责任单位	备注
15	江门港广海湾港区广海湾作业区 5万吨级码头工程	建设1个2万吨级多用途泊位和1个5万吨级通用泊位，码头岸线总长460m。	2023-2026	125268	台山市政府	
16	开平市三埠港区工程	项目占地500亩，分港区及港口经济区。港区用地约300亩，港区建设五个1000吨级（3000吨级结构）集装箱码头泊位，集装箱堆场、内外贸仓库、拆箱检验场、熏蒸堆场及相关配套场地、设施等，如海事处、口岸联检、疏港公路等。预留发展用地约200亩，将建设保税区、仓储、电商及物流园。	2022-2027	300000	开平市政府	
17	沙堤渔港升级改造	重新对沙堤渔港进行科学规划，修建防波堤、满足渔船安全靠泊作业、避风等，进一步完善陆域疏港道路、供水、供电等配套设备。	2022-2024	37000	台山市政府	
（五）	能源工程（5项）			7675765		
18	广东能源集团江门台山广海湾天然气热电联产工程项目	规划建设4套9H级（660-800MW ）燃气-蒸汽联合循环热电联产机组（首期建设2台套9H级热电联产机组）；建设工业园区配套热网工。	2022-2025	813000	台山市政府	
19	台山核电配套储能项目	项目规模200MW/200MWh，设计安装80套2.5MW的储能单元。每套储能单元由1台2.5MVA升压变、4台630kWPCS、若干 电池柜、BMS和汇流柜组成。储能装置区建有35kV配电装置、站用电及控制系统、储能单元、箱变以及辅助装置。主体布置为集装箱式。项目主变低压侧设两段35kV汇流母线，共接入10条集电线路。	2022-2027	77765	台山市政府	
20	广东台山核电项目二期工程	建设2台1750兆瓦的CEPR核电机组。	2025-2031	6660000	台山市政府	
21	开平晶科电力有限公司 100MW农光互补综合利用项目	100MW农光互补综合利用。	2020-2022	50000	开平市政府	
22	信泽开平 150MWp农光互补光伏发电项目	投资建设装机容量150MWp光伏发电项目，选用高效光伏组件及组串式逆变器 ;通过1回110kv线路接入南方电网。项目首年发电量约15300万度电。	2021-2022	75000	开平市政府	
（六）	水利工程（5项）			111947		
23	江门市西江潭江流域跨界重点支流综合治理工程（一期）开平段	镇海水、址山河、新桥水、白沙水、新昌水、蚬冈水共6条潭江流域跨界重点支流纳入综合治理工作。主要建设内容以实施水安全治理、水环境整治和碧道建设为主。总治理河长75.44km。	2020-2025	83047	开平市政府	
24	江海区市政排水系统整治（二期）工程	对东宁路、云沁路、科苑路等路段周边排水系统实施溯源排查及病害修复。	2022-2024	8000	高新区（江海区）政府	
25	开平市大沙河灌区续建配套与节水改造工程	改造灌区渠道 总长25.688km，重建或加固渠系建筑物30座。	2021-2023	11700	开平市政府	
26	开平市狮山灌区续建配套与节水改造总体方案	改造灌区渠道 总长44.83km，重建或加固渠系建筑物41座。	2021-2022	7200	开平市政府	
27	恩平市横板水闸重建工程	重建横板水闸。	2021-2023	2000	恩平市政府	
（七）	信息基础设施工程					
（八）	城市建设工程（15项）			636407		
28	蛇山路（甘棠路—海傍路）	城市次干路，全长约951m，宽30m，设计车速40km/h，为双向四车道的改性沥青混凝土路面。	2021-2023	13000	市住房城乡建设局 蓬江区政府	
29	西区工业路（龙湾路磨石山段-江门大道）工程	新建道路长约1.3公里，规划为城市主干路，宽度为38m。	2021-2024	11265	市住房城乡建设局 蓬江区政府	
30	城心轴线慢行系统建设	中央活动区慢行系统建设。	2020-2026	25000	蓬江区政府	

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	责任单位	备注
31	台山市横山渔港升级改造项目（一期）工程	拟建渔业码头100m，疏浚10万m³、道路工程480m和护岸190m以及配套工程1项。	2022-2023	2209	台山市政府	
32	滨江快线	城市快速路，长5500m。	待定	405000	市建管中心 市水利局 市财政局 蓬江区政府 江海区政府	
33	东海路（礼睦路—礼乐大桥）改造工程	礼睦路至礼乐大桥段长约2316m，从25m扩宽至60m。（不含综合管廊）	2021-2023	30000	高新区（江海区）政府	
34	礼义路改造工程	全长1500m，宽30m，双向4车道。	2021-2025	10800	高新区（江海区）政府	
35	礼西路（五邑路—乐民路，经乐民路接礼乐路）	城市主干路，双向6车道，规划宽度40m。全长4.3km。	2021-2023	50000	高新区（江海区）政府	
36	中心南路改造工程	城市主干路，路线全长约1260m，为双向六车道。	2021-2022	6615	新会区政府	
37	东门路道路改造工程	城市主干路，路线全长约450m，为双向四车道。	2021-2022	1589	新会区政府	
38	五显路道路改造工程	城市支路，路线全长约297m，为双向两车道，新建4X2.5m箱涵。	2021-2022	2213	新会区政府	
39	启超大道二期道路改造工程	城市主干路，路线全长约3850m，为双向六车道。	2021-2022	7209	新会区政府	
40	龙山路（圭峰路—人民医院）道路改造工程	城市支路，路线全长约295m，为双向两车道，	2021-2022	561	新会区政府	
41	陈经纶校道改造工程	城市次干路，路线全长约320m，为双向两车道。	2021-2022	731	新会区政府	
42	潭江大道道路及地下停车场项目	新建智慧地下停车场及运动场，配套停车管理系统和供配电、新能源充电桩等公用工程；建设潭江大道（东环至融创段）及周边市政配套道路，全长约3.12km，铺设综合管网、绿化工程、增设停车位、新能源充电桩等工程。	2020-2023	70215	开平市政府	
（九）	环保工程（1项）			36816		
43	恩平市城区生活污水处理厂三期与环境整治PPP项目	1、污水厂三期：厂区，占地面积18225m²；2、御锦珑湾至绵湖大桥段：道路全长3.463km。	2021-2023	36816	恩平市政府	
（十）	科技基础设施工程					
二	产业工程（27项）			1913850		
（一）	新一代信息技术工程					
（二）	生物产业工程					
（三）	高端装备制造业工程（4项）			165200		
44	中集智能物流装备项目	研发生产轿运车、冷藏车、自卸车、侧帘车、集平车、无人驾驶码头车等智能物流装备，年产各类型车辆5万辆。	2021-2025	101800	新会区政府	
45	宅梧镇埔弗瞬精密制造项目	计划用地50亩，分三期建设：一期建两座钢结构标准厂房、办公楼和宿舍；二期建一座钢结构标准厂房；三期建一座钢结构标准厂房。主要生产燃气阀、汽车配件、5G通讯配件等。	2021-2026	35000	鹤山市政府	
46	鹤山市南海标准件有限公司五金标准件生产项目	建筑面积28356.61m²，预计五金紧固件年产量一万吨。	2020-2022	16650	鹤山市政府	

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	责任单位	备注
47	鹤山市金益铜业有限公司厂房建设项目	建筑面积:30906.67㎡；预计年产卫浴龙头主体250万件、整组龙头100万套。	2020-2021	11750	鹤山市政府	
(四)	新材料产业工程（9项）			344150		
48	广东国望新型聚氨酯粘接材料智能生产基地项目	项目计划总投资1.5亿元，计划用地约40亩，新建年产规模各10000吨的高端溶剂型聚氨酯胶粘剂装置和环保无溶剂型聚氨酯胶粘剂装置。	2021-2024	15000	新会区政府	
49	上海麦加涂料有限公司年产7万吨涂料项目项目	项目计划总投资2.5亿元，计划用地约60亩，新建年产量7万吨涂料（水性涂料3万吨、油性涂料3万吨、无溶剂涂料1万吨）。	2021-2024	25000	新会区政府	
50	杰联复合材料PET保护膜和汽车喷漆美纹纸胶带生产项目	项目总投资3.2亿元，计划用地60亩，建成建筑面积约2.2万㎡，年生产复合材料PET保护膜和汽车喷漆美纹纸胶带生产3亿㎡。	2021-2024	32000	新会区政府	
51	润祥精细化学年产纺织助剂90000吨项目	项目总投资2.5亿元，计划用地30亩，建成建筑面积约1.4万㎡，年产环保纺织助剂90000吨:其中环保固色剂9000吨/年，白胶浆15000吨/年，除油剂8400吨/年，乳化硅油54000吨/年，软膏软片3600吨/年。	2021-2024	25000	新会区政府	
52	珠海大林5000M3/hO2液体空分及液氮分装和氮气充装项目	项目总投资1.5亿元，计划用地30亩，计划建设一套5000m3/h O2等级全液体空分装置和扩建液氮分装、氮气充装车间，建设内容包括主厂房、主控楼、空分塔、分子筛、液体储罐、高低压配电室、水泵房及工厂辅助生活设施和办公楼等，预计液氧年产量60000吨、液氮年产量72000吨和液氩年产量3000吨。	2021-2024	15000	新会区政府	
53	励福PV/IC纳米级高纯超细有色金属粉项目	项目总投资约2.5亿元，计划用地约62亩，主要生产氯化氨钼、硫酸氨钼、亚硫酸金钠、硫酸铈等电子化学品及金、银、钼、铂、铈等贵金属的加工和提炼，	2021-2024	25000	新会区政府	
54	亚太森博（广东）纸业有限公司12万吨生活用纸项目	建设年产12万吨生活用纸生产线。	2021-2023	150000	新会区政府	
55	广东穗花特种水泥有限公司高纯二氧化硅加工提纯项目	年产50万吨太阳能级高纯硅和10万吨半导体级高纯硅产品生产基地，能够满足超白玻璃、光伏玻璃、半导体等行业的应用。	2021-2023	25000	新会区政府	
56	江门市豪顶建筑材料有限公司	年产铝幕墙300万㎡、铝天花360万㎡、铝方通100万㎡。	2021-2024	32150	鹤山市政府	
(五)	绿色低碳工程					
(六)	数字创意工程					
(七)	重化工业工程（1项）			82000		
57	20万吨/年烧碱搬迁扩产项目	烧碱搬迁扩产项目，规模为20万吨/年。	从落实选址起两年内	82000	市国资委	
(八)	现代服务业工程（2项）			260000		
58	台山市国际建材商贸城项目	规划用地100亩，建设一站式专业市场综合体。项目总建筑面积约为10万㎡，主要包括家具建材博览城、五金机电城、汽配汽贸城、儿童游乐设施、商务写字楼、企业孵化中心等。	2022-2023	100000	台山市政府	
59	穗通冷链物流产业园	项目总规划面积约500亩，建设冷库、分拣加工中心、综合楼、宿舍楼、加工配送物流中心、供应链物流服务大楼、设备房、干仓、储物 仓、农副产品分装车间、水果分装车间、食品安全检测中心、电商大楼、配送中心、门卫室。	2022-2023	160000	台山市政府	
(九)	传统产业升级工程（11项）			1062500		
60	海德堡精酿啤酒生产项目	建设年产30万吨海德堡精酿啤酒生产线。	2022-2025	100000	恩平市政府	
61	德力光电提质升级项目	建设13万方的厂房。	2021-2022	20000	高新区（江海区）政府	

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	责任单位	备注
62	诺华电子年产38平方米印刷电路板生产设备技术改造 项目	本项目总投资1亿元，新增固定资产投资8500万元，通过引进VCP电镀线、真空蚀刻机、LDI激光自动曝光机等先进设备，逐步形成自动化流水线，提高自动化程度，降低能耗，提升人均产值由不足5万元/月至人均产值10万元/月，提升产能由年产达12万m²印刷电路板/年至年产达38m²印刷电路板/年；项目建成后主要研发、生产高端LED载板，IC载板等电路板，年产达38m²印刷电路板/年。	2020-2022	10000	高新区（江海区）政府	
63	广东虹锦新材料科技有限公司年产值8亿元专业特斯林（沙滩网）、PVC塑胶料和PVC编织地板的生产基地项目	1、建设规模：总占地面积56823.7m²，建筑面积70000m²；主要内容：七个生产车间、办公楼、门卫、宿舍、饭堂。2、产品名称：特斯林（沙滩网）、PVC塑胶料和PVC编织地板。3、主要设备：织布机、拉丝机、定型机、整经机、复合机、切割机、挤出机。4、生产能力：3000万m²/年。	2021-2023	28600	开平市政府	
64	开平市中奥卫浴有限公司增资扩产项目	项目用地面积约21亩，年产卫浴产品50万套、智能晾衣机3万台、落地及手动升降晾衣架5万套。	2019-2021	5400	开平市政府	
65	广东花王涂料有限公司增资扩产项目	建设水性车间及仓库5万m²，规模：建设年产水性涂料15万吨的生产线。	2019-2021	30000	开平市政府	
66	广东皇冠胶粘制品有限公司增资扩产项目	建设一座研发中心和10万m²厂房。	2019-2021	45000	开平市政府	
67	开平市齐裕胶粘制品科技有限公司年产5亿平方米环保型广告喷绘表面保护胶粘膜项目（增资扩产）	建设8条涂布生产线厂房一栋、仓库一栋、办公楼一栋。	2021-2022	17500	开平市政府	
68	开平市国际卫浴创新基地建设项目	本项目规划用地面积为2000亩，包括产业园区内的工业厂房、仓库、综合办公楼、职工宿舍楼、食堂综合楼、展示中心、配套用房、园区道路、停车场、绿化工程等。	2021-2036	750000	开平市政府	
69	开平市志杰汽车零部件有限公司年产汽车零部件4620万件生产线新建项目	本公司主要生产汽车零部件，衬套，减压盖，发动机支架，项目通过购置自动冲压机，新型液压机，机器人点焊手等自动和高新生产设备替代手动及半自动设备生产线，大幅度提高工人的生产效率和生产能力，改造后预计每年可生产4620万件汽车零部件。	2020-2021	6000	开平市政府	
70	昇略有限公司合兴集团南方总部基地投资项目	项目规划用地约135亩，计划建设生产经营食用油、农产品加工、副食品生产及冷链仓储等。	2022-2023	50000	台山市政府	
（十）	农林牧渔项目					
三	民生保障工程（15项）			1549981		
（一）	教育项目（4项）			97197		
71	广东江门中医药职业学院校园建设项目	项目为新建设项目，总投资：25190万元，项目建设包括学生宿舍楼、多功能会议中心、标准400m运动场、动物研究院、大健康博物馆、危险品仓库。	2021-2024	25190	市卫健局 广东江门中医药职业学院	
72	礼乐三中升级改造项目	拟建三栋6层的教学楼,建筑面积约9000m²。	2021-2023	20000	高新区（江海区）政府	
73	台山市培英职业技术学校新校区建设项目	项目占地面积为122195.80m²(约183.37亩)，建筑面积66720.00m²。	2022-2024	28007	台山市政府	
74	江门市第一职业高级中学扩容改造建设（一期）	江门市第一职业高级中学扩容改造项目（一期）建设总投资24000万元。总建筑面积为59004.6m²（含地下建筑面积9170.1m²）。建设内容主要包括教学综合楼（17F，主要功能有实训室、实验室、图书馆、普通教室、茶艺烹饪实训、终身教育教学及鉴定室）、地下室（用于汽车维修实训、停车场）以及其他配套用房,修复运动场等体育场所设施；配套用房包括消防水泵房、配电房、警卫室等。	2021-2023	24000	市教育局 江门市第一职业高级中学	
（二）	医疗卫生项目（5项）			404800		

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	责任单位	备注
75	新会区结核病防治所新建工程	建筑面积合计：54666.75m²，建设标准化传染病负压病房，共设床位120张；分重症医学科病区、亚重症病区及普通病区，重点应对结核病防治和突发公共卫生服务。	2021-2025	35000	新会区政府	
76	江门市新会区疾病预防控制中心新建工程	新建面积40700m²，将大大提高我中心的公共卫生科研和传染病检测能力，覆盖人口可超85万。	2021-2025	35000	新会区政府	
77	江门市新会区中医院新院建设项目	按三级甲等综合中医医院标准建设，总建筑面积约28万m²，设置床位1500张。	2021-2026	250000	新会区政府	
78	蓬莱路高第里旧城区综合改造项目（江门市人民医院改扩建项目）	项目总建设面积9万m²,其中一楼为停车场；二楼及以上为医疗及科研用房。包括急诊；门诊；心血管内科、神经内科、呼吸内科、肾内科等病区（设置病床数600张）；心血管研究所；实验室；科研和学术拓展基地等。	2021-2026	80000	市卫健局	
79	开平市第三人民医院住院综合大楼建设项目	总建筑面积约8637.7m²。住院综合大楼按照照医疗、康复一体化运营，设置医疗床位105张及相应配套。	2021-2023	4800	开平市政府	
（三）	文化体育项目（5项）			1012984		
80	融创文旅项目首期	规划用地面积500亩。主要建设粤港澳大湾区重点文化IP文旅项目，结合江门市滨海新城产业定位与新会区崖门镇自然资源，融合创新，打造标杆式文创互动产业文旅小镇，振兴乡村经济活力。	2021-2026	500000	新会区政府	
81	都斛镇农旅融合项目	项目用地1525亩，分为购物服务区、企业文化展示区、度假住宿区、会议活动区、美食体验区、养生休闲区、生产养殖区等等。	2022-2023	100000	台山市政府	
82	广东省江门市开平市荻海埠老旧小区改造项目	1、项目规划占地面积416.62亩，拟总投资约40亿元。项目在对荻海埠骑楼建筑进行保护修缮及改造的基础上，通过对周边基础设施进行全面改造提升，形成一个有生活存留的开放式历史文化博物馆，进一步促进产业提升、城市提质。2、对红线内房屋进行改造，主要建设工程包括老旧小区改造工程、养老设施、配套停车场、道路升级及改造、公共设施配套等。	2020-2025	400000	开平市政府	
83	开平市文旅创业创新基地	建设面积约6500m²，利用开平丰富的乡村、文化、旅游资源，推动粤港澳青年、高校毕业生等群体助力乡村振兴,坚持“智创侨城+复兴侨文+圆梦侨人”理念，基地围绕文化科技、文化金融、创意设计、文化电商、文化旅游、文化会展等领域构建具有开平本土特色的文创产业体系，为返乡创业粤港澳青年、高校毕业生等群体提供创业平台，打造岭南侨乡风情文化旅游产业服务载体。基地提供就业创业服务和技能实训双功能，为有创业意向的粤港澳青年、高校毕业生等群体提供创业帮扶服务,为创业者提供文化、旅游、零售服务等行业的市场开拓服务、创业资源对接、创业指导等“一站式”创业孵化服务，为文旅从业人员提供技能晋升平台，促进文化旅游产业发展。	2020-2021	1500	开平市政府	
84	开平市塘口镇历史文化游径项目	项目规划建设用地面积72.978万m²，主要建设以陆路为主的“世遗廊道”和以水路为主的“碧道游线”，在道路建设和水系净化的基础上，配套以必要的绿化和综合服务设施，包括驿站、公共厕所、游憩设施等。	2020-2021	11484	开平市政府	
（四）	居民保障项目（1项）			35000		
85	开平市苍城镇洪兴生猪饲养场改建项目	占地300亩，总建筑面积68957.32m²，其中圈舍32263m²，综合房6609.6m²，设施设备用房19906.56m²，附属设施用房6287.52m²，年生猪存栏10000头，主要设施有限位栏10000套，产床3600套。	2020-2021	35000	开平市政府	