**附件2： 投标文件格式**

**投标文件**

**（正本/副本）**

项目名称： 　2025年房地产市场运行监测分析服务项目

投标人名称： 　　　 （盖公章）

法定代表人或其委托代理人：　 　 （签字或盖章）

日期： 　 　年　 　月　 　日

**目　录**

1. 投标函

二、联合体协议书**（如不是联合体则不需要提供）**

三、授权委托书**（如无需委托则不需要提供）**

四、法定代表人证明书

五、项目实施方案

六、同类项目证明文件

七、参与本项目人员一览表

八、报价文件

九、其他内容

**一**、**投标函**

致：　江门市建设工程造价和房地产监测中心

1.你方组织的　2025年房地产市场运行监测分析服务项目　的采购，遵照《中华人民共和国政府采购法》等法律法规的规定，经研究，我方愿以人民币　　　 （大写）（¥ 　 ）的报价，按采购要求供货。

2.我方已仔细研究采购文件，包括澄清公告（如有）及有关附件。报价大小写不一致时以大写为准。

3.我方完全服从和尊重评委会所作的评定结果，同时清楚理解到报价最低并非意味着必定获得中标。一旦我方成为成交供应商，我方保证按采购文件规定的时间完成服务。

4.我方接受采购文件中的款项支付条件。

5.如果我方成为成交供应商，我方将按采购文件要求与采购单位签订正式合同，本投标书和贵方的采购文件，以及相应的澄清公告，将构成正式供货合同及合同附件的基础。

6.我方愿意提供贵单位可能另外要求的、与报价有关的文件资料，愿意提供我方优质服务的相关佐证资料，并保证我方已提供和将要提供的文件是真实的、准确的。

供应商名称：（盖公章）

法定代表人或其委托代理人签名：

日 期： 年 　 月 日

通讯地址：

电 话：

传 真：

## **二、联合体协议书（如不是联合体则不需要提供）**

　　 　　　　　　　 　　　　 　　　　　　 （所有成员单位名称）自愿组成 　　　　　　　　　　　　　　 　　（联合体名称）联合体，共同参加 2025年房地产市场运行监测分析服务项目 投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1. 　　　　　　　　 （某成员单位名称）为 　　　　　　　 （联合体名称）牵头人。

2.联合体各成员授权牵头人代表联合体参加投标活动，签署文件，提交和接收相关的资料、信息及指示，进行合同谈判活动，负责合同实施阶段的组织和协调工作，以及处理与本采购项目有关的一切事宜。

3.联合体牵头人在本项目中签署的一切文件和处理的一切事宜，联合体各成员均予以承认。联合体各成员将严格按照采购文件、投标文件和合同的要求全面履行义务，并向采购方承担连带责任。

4.联合体各成员单位内部的职责分工如下：　　　　　　　　　　　　　　（牵头人名称）承担 　 　　　　 　　　　 工作，　　　　　　　　　　（成员一名称）承担 　 　　　　 工作，　　　　　　　　　　（成员二名称）承担 　　 工作，……。

5.本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

6.本协议书一式 份，联合体成员和采购方各执一份。

联合体牵头人名称： （盖公章）

 法定代表人： （签字）

 联合体成员名称： （盖公章）

 法定代表人： （签字）

 联合体成员名称： （盖公章）

 法定代表人： （签字）

……

 签署日期： 　 年 　 月 　 日

## **三、授权委托书（如无需委托则不需要提供）**

　　本授权书声明：授权 　　　　（被委托人姓名）代表我单位 　　　　　　 （单位名称），为我单位的合法代理人，就 2025年房地产市场运行监测分析服务项目　 的供应，以我单位名义处理一切与之有关的事务。

　　本授权书于 年 月 日签字生效，特此声明。

供应商名称（盖公章）：

注：1.供应商授权委托他人参加供应及签署供应文件，除授权委托书外，还应附上法定代表人证明书及身份证复印件（加盖公章）、被委托人身份证复印件（加盖公章）；

2.如供应商由法定代表人参加供应及签署供应文件，则仅需提供法定代表人证明书及身份证复印件（加盖单位公章）代替授权委托书。

**四**、**法定代表人证明书**

　　　　　　　　现任我单位　　　　　　职务，为法定代表人，特此证明。

　　有效期限：

附：代表人性别：　　　　年龄：　　　　　身份证号码：

统一社会信用代码：　　　　　　　　　　　　　类型：

经营/业务范围：

供应商名称（盖章）：

　　　　　　地 址：

　　　　　　　　　　　　法定代表人（签字或盖章）：

　　　　　　职 务：

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　日 期：

注：1.如供应商由法定代表人参加供应及签署供应文件，则仅需提供法定代表人证明书及身份证复印件（加盖单位公章）代替授权委托书。

　　2.供应商授权委托他人参加供应及签署供应文件，除授权委托书外，还应附上法定代表人证明书及身份证复印件（加盖公章）、被委托人身份证复印件（加盖公章）；

**法定代表人身份证复印件**

**被委托人身份证复印件**

**五、项目实施方案**

**六、同类项目证明文件**

## **七、参与本项目人员一览表**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 姓名 | 从事类似工作时间年限 | 岗位 | 主要职责及任务 |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

注：1.表格仅供参考（可根据实际情况自拟）。

2.各项工作的负责人及现场对接人员应当在岗位中注明。

3.应说明每一位参与人员的职责与任务。

**八、报价文件**

　　供应商应根据服务内容的每一项工作列出具体所需费用（表格自拟）。

## **九、其他内容**

　　1.有效的企业法人营业执照或事业法人登记证书或社会团体法人登记证书副本复印件；

　　2.“信用中国”网站“失信被执行人或重大税收违法失信主体或政府采购严重违法失信行为记录名单”查询截图；

　　3.中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）“政府采购严重违法失信行为记录名单”查询截图；

　　4.其他材料。