

广东省建设工程勘察设计出图专用章  
单位名称:广东铎建筑设计有限公司  
业务范围:建筑行业(建筑工程)  
资质证书编号:A144017497(甲级)  
有效期至:2030年03月17日

中华人民共和国一级注册建筑师  
姓名:邓国贞  
注册号:4401749-008  
有效期至:2028年03月24日

# 项目名称: 城区历史文化街区保护 及历史建筑修缮项目

广东铎建筑设计有限公司

二〇二六年六月



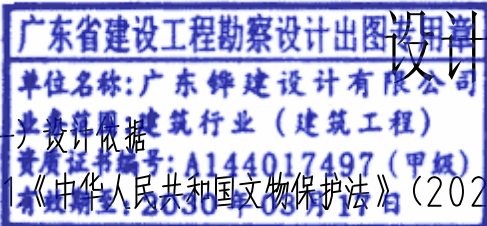
出图章 注册师章 STAMP

注：未经第三方审图公司审查合格的图纸不得用于施工



出图章 注册师章 STAMP

注：未经第三方审图公司审查合格的图纸不得用于施工



# 设计总说明（一）

## （一）设计依据

- 《中华人民共和国文物保护法》（2024年修订）
  - 《中华人民共和国文物保护法实施条例》（2017年修订）
  - 《广东省实施〈中华人民共和国文物保护法〉办法》（2019年修正）
  - 《历史文化名城名镇名村保护条例》（2017年修订）
  - 《广东省城乡规划条例》（2015年）
  - 《广东省历史建筑和历史风貌建筑保护利用工作指引（试行）》（2021年）
  - 《历史建筑修缮与加固技术标准》DBJ/T 15-252-2023（2024年）
  - 《广东省江门市长堤历史文化街区保护规划》（2024-2035年）
  - 《近现代文物与历史建筑的保护修缮施工服务规范》T/STIC 120037-202310.《砌体结构加固设计规范》GB 50702
  - 《广东省传统建筑保护修复工程综合定额》（2018年）
- 其他国家或地区现行建筑设计施工有关法规及规范
- 现场勘察测绘
- 由现场实测时发现的残存痕迹
  - 有图文记载的历史形貌
  - 对缺失的构件修复参考邻近地区同时期其他相同类型建筑做法
  - 甲方提供的有关资料

## （二）工程概况

2.1 项目名称：城区历史文化街区保护提升及历史建筑修缮工程

2.2 工程范围：

城区历史文化街区保护提升及历史建筑修缮工程共6处，其中，修缮的历史建筑有4栋，分别为：①仓后路38号、②镇东路7号（江门市第二批历史建筑），③堤东路201、202号、④堤东路239号（江门市第三批历史建筑）。一般建筑2处，分别为：仓后路36号和堤东路240号。

2.3 主要修缮内容：

- 仓后路38号：全面修缮，包括外立面修缮、外立面山花恢复、拆换门窗、拆换楼板、内墙清洗翻新、结构改造、天面防水、瓦面揭瓦重铺、拆除后期加建构筑物、内部布局调整等；
- 仓后路36号：外立面修缮、外立面山花恢复、修缮外立面等；
- 镇东路7号：外立面修缮、拆换窗、空调位置变更、拆除后加构筑物、山花恢复等；
- 堤东路201、202号：外立面修缮、拆换窗等；
- 堤东路239号：外立面修缮、拆换门窗、拆换部份损坏瓦面、窗楣灰塑修缮；
- 堤东路240号：外面修缮、瓦面修缮。

（三）此次修缮在保护文物本体安全、价值方面的重点技术及重点工作

### 3.1 修缮准备

为保证施工过程中，建筑与施工人员的安全，完整的修缮工作应在结构安全的前提下进行。本修缮工程不涉及结构加固，不改变建筑原有使用功能，仅针对建筑装饰面层及非结构构件进行维修翻新。

### 3.2 清除外部因素对文物安全构成的隐患

- 建筑排水不是十分畅通，建议在启动修缮时，把本体的排水天渠做一次全面清理，消除隐患。
- 在启动修缮时，不得仅对新木料进行白蚁防治，对仍保留的木构件也必须进行白蚁防治。替换下来没有价值的旧木料及时处理，不得在现场留下白蚁隐患。

### 3.2 活化利用需求对建筑提出的新挑战

修缮完成后，建筑初步融入历史街区使用，后续仍将进行内部的整体修缮、活化利用项目。对于修缮后的历史建筑而言，活化利用赋予了建筑新的功能。同时也对建筑的防水与人流安全等提出了更高的要求和挑战。

#### （1）活化利用对人流安全的挑战

民国时期的骑楼建筑常满足小规模商业、居住的建筑功能，多为低密度使用。

#### （2）天气特点对防潮、防水的需求提升

根据江门地区的气候特征，具体表现为：强降雨天气发生频繁、“龙舟水”异常偏强、降雨日数减少但频率强度显著增加、内涝风险上升。暴雨、强风对墙面带来的冲击破坏，高热、高湿对传统材料老化的影响，成为了本次修缮项目的重点工作。

#### （3）结论

因此我认为在保护实践中，仍应坚持以传统工艺修复，并使用新材料技术对建筑修复，使建筑能在未来的天气环境和功能需求中得到更好的活利用。

新材料的引入并非否定传统工艺，而是在文物保护伦理框架内的技术补充。通过科学论证与精细化施工，新材料能够有效解决近现代文物建筑活化利用中的矛盾，实现“保安全”与“护价值”的双重目标，为历史空间的可持续利用提供关键支撑。

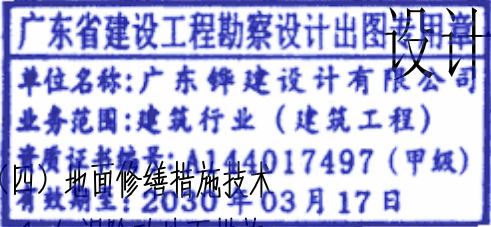
出图章 注册师章 STAMP

|                                                                                       |  |                                                                        |      |      |      |            |       |
|---------------------------------------------------------------------------------------|--|------------------------------------------------------------------------|------|------|------|------------|-------|
|  |  | 广东铎建设有限公司 建筑工程·甲级<br>Guang dong Huijian Architectural Design CO., LTD. |      | 审查编号 |      | 审查合格时间     | 年 月 日 |
| 项目负责                                                                                  |  | 邓国贞                                                                    | 专业负责 | 邓国贞  | 工程名称 | 江门市区公房管理中心 |       |
| 审定                                                                                    |  | 曹颖敏                                                                    | 校对   | 张宁钻  | 设计号  | 2026-43    | 日期    |
| 审核                                                                                    |  | 张宁钻                                                                    | 设计   | 关元正  | 图 纸  | 2026.06    | 图 号   |
|                                                                                       |  |                                                                        |      |      | 内 容  | 设计总说明（一）   | SM-01 |

注：未经第三方审图公司审查合格的图纸不得用于施工

第一版





## 设计总说明（二）

### （四）地面修缮措施技术

#### 4.1 红泥阶砖地面措施

- （1）剔除残损的阶砖地面。在进行地面重铺时，将所有旧阶砖集中铺于一处。
- （2）清理旧垫层，铺一层细砂（细砂层可以起到很好的防潮作用），按原做法重新制作夯平；
- （3）四方找平，在墙壁上弹出水平线，按原式样斜铺挂线；
- （4）阶砖齐缝斜铺，铺设时先铺1：3白灰砂浆作底灰，用木锤击震使砖面平整，砖块边棱接缝处用1：1白灰砂浆勾缝。

（5）避免空鼓通病：

①阶砖铺作前的淋水程度和时间差要把握好；铺作灰砂的干湿度及比例要把握好（当然也可以是纯细砂铺作，作法需和甲方商议）；

②不得图快，不得使用纯水泥砂铺作。

③避免未干透、收浆的时候，人为踩踏造成移动和因搭架造成受压不均匀造成移动，从而造成空鼓。

（6）特殊部位的处理——柱础处、前后檐石交接地铺处的铺作

建议：注重细节，才能做得更好，更忠实地履行一个有水平的文物工作者的职业水准、责任。

维修前，拍照出原铺作阶砖的交接处的阶砖铺作现状，并作记录，尤其对于两边墙身交接处、中间起步处的尺寸，避免出现小块阶砖铺作，既不稳又不美观。

（7）阶砖缝处理的方法

石灰细沙抹缝，建议使用石灰、细砂、纸筋、原切割的阶砖粉少许白水泥调浆勾缝。

#### 4.2 水泥花阶砖地面措施

（1）处理基层：混凝土地面应将基层凿毛，凿毛深度 5-10mm，凿毛痕间距为 30mm 左右。高地不平处先凿平和修补。之后，基层处理干净，清淨浮灰，油渍，不能有砂浆特别是白灰砂浆灰。用水润湿地面。

（2）铺贴前应先弹好线，在地面弹出与门道口成直角的基准线，继而弹出纵横定位控制线。弹线应从门口开始，以保证进口处为整砖，非整砖置于阴角或家具下面。同时，铺贴前要先试拼、对花、对色、编号，以使铺设出的地面花砖与原来地面一致。

（3）铺贴前先将花砖浸泡阴干，以免影响其凝结硬化，发生空鼓、起壳等问题。

（4）铺贴时，每行依次挂线，水泥砂浆（或陶瓷专用粘结剂）应饱满地抹在花阶砖背面，铺贴后用橡皮锤敲实。同时，用水平尺检查校正，擦净表面水泥砂浆。

（5）铺贴完 2-3h 后，用白水泥（或填缝剂）擦缝，缝要填充密实，平整光滑，再用棉丝将表面擦净。

（6）铺贴完 2-3h 内不得上人，覆盖锯末养护，安装 24h 后洒水养护。

### （五）墙体修缮措施

#### 5.1 基层处理

（1）凿除水泥+瓷砖的面层后，开始进行基层处理。

清理作业需采用传统手工工具，包括木铲、竹刀等非金属器具，以分层渐进的方式手工剔除空鼓、开裂等损害严重的旧灰层每次剔除厚度严格控制在3mm以内。对于附着牢固的历史灰皮，应遵循最小干预原则予以保留。

（2）使用软毛刷清理浮尘，避免高压水枪破坏砖体结构。如遇到不得不使用高压水枪进行清洗的情况，须严格对水枪清洗过程全程进行检测，避免水压过高或喷嘴离砖面太近对历史建筑造成二次破坏。水枪清洗宜采用0.2-0.3MPa的低压雾化水枪，保持喷头与墙面呈30-45°夹角，距离不小于30cm。

（3）需铲除的灰层边缘应尽量铲齐，补抹处的形状应尽量为矩形或正方形为宜。

（4）顽固污染物可辅以竹签、木凿等工具进行清理，清洗完毕后自然阴干24小时。同时确保基层表面达到“无浮灰、无油污、无松动”的三无标准。

#### 5.2 墙、柱拆砌

基层处理完成后，若发现墙体有碱蚀、酥松、空鼓、歪闪较严重、及明显裂缝的情况，靠剔凿、挖补、摘砌无法维修时，应采取拆除重砌的措施。拆砌危旧墙体应尽量按原型制、原材料、原工艺、原做法，使其外形色彩、只度与原有墙体协调一致。对受力关键部位，在不影响外观的前提下，必要时采取新材料新技术，或增加圈梁等改进措施。

#### 5.3 外立面墙体批灰

墙面批灰工序在基层处理之后进行，修复工艺如下：

5.3.1 底灰修复：底灰为灰批荡修复，批灰总厚度为8~13mm。底灰修复分两层进行：

（1）首层5~8mm用铁抹子压实，二层3~5mm用木抹子收糙处理，间隔不少于24小时。阴角处预埋2mm麻丝增强灰层抗裂性。

（2）面灰修复：完成底灰修补后，方可进行面层的修补工作。对于面层保存较好的部分采用纸筋灰修补做法；对于面层基本缺失无存的，则完成底灰修补后，重新使用纸筋灰批灰抹面。

5.3.2 面层为纸筋灰批荡抹平，批灰总厚度约3.5~7mm。面灰修复分三层进行：

首层1.5~3mm用牛角抹压实；6小时后施作第二层1.5~3mm，终凝前完成0.5~1mm收光。广府地区表面处理方式常为卵石水磨形成细腻表面。

#### 5.3.3 注意事项

批灰效果。批荡应做抽浆，完成后应达到以下标准：

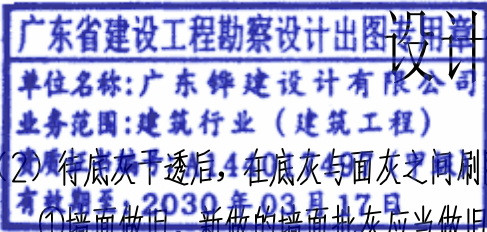
（1）阴阳角方正程度≤4mm，墙面大面积顺平，垂直平整垂直度≤3mm，平整度≤2mm，表面洁净、颜色统一，无其他施工污渍，不应过于光滑以致炫目（或抛光）。

出图章 注册师章 STAMP

|                                                                                                                           |     |      |             |          |                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|------|-------------|----------|-----------------------|
|  广东铎设计有限公司 建筑工程，甲级<br>证书号：A144017497 |     | 审查编号 |             | 审查合格时间   | 年 月 日                 |
| Guang dong Huijian Architectural Design CO., LTD.                                                                         |     | 兴建单位 | 江门市市区公房管理中心 |          |                       |
| 项目负责                                                                                                                      | 邓国贞 | 专业负责 | 邓国贞         | 工程名称     | 城区历史文化街区保护提升及历史建筑修缮项目 |
| 审定                                                                                                                        | 曹颖敏 | 校对   | 张宁钻         | 图 纸      | 设计号 2026-43           |
| 审核                                                                                                                        | 张宁钻 | 设计   | 关元正         | 图 别      | 日期 2026.06            |
|                                                                                                                           |     |      |             | 内 容      | 图 号 SM-02             |
|                                                                                                                           |     |      |             | 设计总说明（二） |                       |

注：未经第三方审图公司审查合格的图纸不得用于施工

第一版



## 设计总说明（三）

(2) 待底灰干透后，在底灰与面灰之间刷防水涂料。刷1.5厚聚合物水泥防水涂料（Ⅱ型）。

①墙面做旧。新做的墙面批灰应当做旧处理，与旧有墙面批灰的衔接应当有所区别且过渡自然，可采取茶汁点染模拟历史水渍，局部砂纸轻磨显露骨料的做法。

②墙面防水。墙面基层及表层做防水处理，增加一道有机硅憎水剂。憎水涂层方案应基于对墙体及其环境的整体检测进行。

③墙体补强。在进行基层处理后，在批灰修补之前，应当增加一道高延性混凝土（HDC）批荡层，提高墙体强度，在江门地区湿热气候下，建议采用20mm总厚度（底层13mm+面层7mm），并掺入0.5%纳米二氧化硅提升耐久性。

④地下防潮。因岭南地区气候多雨潮湿，地下水汽是墙体破损或影响建筑性能的重要因素，需加设防地下水防潮措施。凿去并重做骑楼柱身、墙身踢脚线以下的面层，重做的面层需保留现有的踢脚线高度。凿开骑廊柱脚、墙脚地面至水平面±0.000以下100~150mm处，在水平面上环形设置防潮措施（防水涂料），往四周扩100mm，并连续此防水做法在垂直面上延伸至柱子勒脚高度。

### 5.4 青砖墙体修缮

(1) 检修墙体，清洗内外墙体并用毛刷剔除表面白灰，修复风化崩缺墙体，重新抹缝，面刷一层青砖防水罩面漆（青砖专用）；

①对于青砖墙体的修复，使用相同材质、尺寸、色泽的青砖挖补修复。

②所需补充青砖需选用合适的旧青砖，且规格相同，色泽相近，并将其砍磨加工。

③挖补的部分按照原墙的砌法进行砌筑。

④修复风化的青砖：采用替补的方法，先用小铲或凿子将风化部分的青砖剔除干净，再按原尺寸的青砖坎磨加工后按原位镶嵌，用石灰+纸筋灰粘贴牢固。

⑤青砖清水外墙面裂缝处嵌石灰砂浆，用砖粉修补；修补完成后用毛扫扫除表面浮尘，用清水冲洗擦净青砖墙面。剔除原砖缝灰深约30mm，底层缝使用高延性混凝土勾缝厚度为20mm，使用纸筋灰勾面层缝厚度为10mm。

### (2) 剔补砖墙

青砖墙体剔补率按15%~20%

①将严重残损的砖块用泥刀把酥松部分连四周灰缝一起斩清，用刷子去砖面及缝内浮灰，洒水润湿；

②凿除已松动部分的砖块，用同型号、同年代或相近色彩及材质性能的砖块，按照原貌进行修补；

③刷预先调好颜色水一度，边刷边用铁板研光；

④再刷水一度；

⑤稍干后按修补砖块大小和砌法勒缝；

⑥最后用软扫帚轻扫一遍。

(3) 青砖墙裂缝灌浆施工要求（裂缝宽度<10mm）：

①灌浆的施工工艺流程：裂缝处理→埋设灌浆咀→封缝→密封检查→配制浆液→灌浆→封口结束→检查。

②裂缝灌浆操作面：根据现场条件决定。

③沿裂缝在砖灰缝间钻孔，钻孔后用压缩空气将碎屑粉尘清除干净。在孔内埋设灌浆咀，裂缝埋咀间距为300mm。

④用快硬水泥浆封缝，用毛刷涂刷一层（1~2mm）环氧树脂浆液，涂刷要平整均匀，防止出现气孔和波纹，再抹快硬水泥浆封闭。

⑤裂缝封闭后应进行洒水养护，养护后应进行压气试漏，检查密闭效果。

⑥对于墙体裂缝灌浆液采用微膨胀高强水泥浆，对于砼裂缝灌浆液采用改性环氧液，灌浆时，其压力控制在0.2MPa左右为宜。

⑦灌浆过程中，压力应逐渐升高，防止骤然加压。当停止吸浆时再继续稳压注浆几分钟即可停止灌浆，灌浆后将所有咀打扁并封住防止漏浆，并清洗干净。

⑧灌浆结束后，应检查补强效果和质量，发现缺陷应及时补救。

(4) 青砖墙裂缝加土塞缝修补施工要求（裂缝宽度≥10mm）：

①修缮前铲除旧粉刷或石灰砂浆层，铲除面层后确认原青砖是否风化或受潮损害，根据实际损害情况采取拆砌青砖或局部修补加固；填充或修补原规格青砖。

②对墙体裂缝应用进行塞填封堵，每次塞填深度不大于100mm，采用木扇板小力反复拍击，拍击力度不宜过大。

③待墙体完全干燥后，在墙体表面可采用喷涂水玻璃的方式，提高墙体的强度和耐水性，提高墙体耐久性，使墙体具备防水功能，同时对墙体采用石灰砂浆纤维网面层修补。

④采用M10石灰混合砂浆（水泥：砂：石灰膏=1：4.25：0.25），采用压抹的方法逐层施工，每层5mm左右，分三次抹平至板底保护层厚度；加强养护。

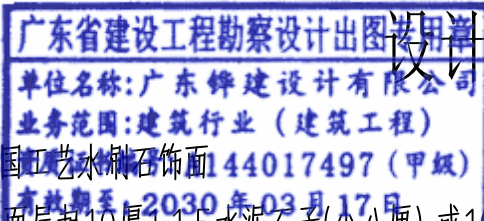
出图章 注册师章 STAMP

|                                                   |     |      |     |      |                       |        |         |
|---------------------------------------------------|-----|------|-----|------|-----------------------|--------|---------|
| 广东铨建设有限公司 建筑工程·甲级<br>证书号:A144017497               |     |      |     | 审查编号 |                       | 审查合格时间 | 年 月 日   |
| Guang dong Huijian Architectural Design CO., LTD. |     |      |     | 兴建单位 | 江门市市区公房管理中心           |        |         |
| 项目负责人                                             | 邓国贞 | 专业负责 | 邓国贞 | 工程名称 | 城区历史文化街区保护提升及历史建筑修缮项目 | 设计号    | 2026-43 |
| 审定                                                | 曹颖敏 | 校对   | 张宁钻 | 图 纸  | 设计总说明（三）              | 日期     | 2026.06 |
| 审核                                                | 张宁钻 | 设计   | 关元正 | 内 容  |                       | 图 号    | SM-03   |

注：未经第三方审图公司审查合格的图纸不得用于施工

第一版





## 设计总说明（四）

### 5.5 仿民国工艺水刷石饰面

- 面层起10厚1:1.5水泥石子(中八厘),或10厚1:2.5水泥石子(中八厘)修复面层;
- 工艺师傅铜丝网定线形状、嵌条等成型,参照历史原貌复原;
- 素水泥砂浆一道(内掺水重5%的建筑胶);
- 结合层厚度、砂浆配合比:15厚1:2水泥砂浆打底扫毛或划出纹道;
- 防水层做法至5厚聚合物水泥防水涂料(Ⅱ型);
- 中间层厚度、砂浆配合比:5厚聚合物水泥防水砂浆抹灰罩面,预留10宽分格缝(密封胶密封嵌缝);
- 底层厚度、砂浆配合比:12厚M20抗裂水泥砂浆打底,内衬 $\phi$ 1满挂钢丝网,孔网规格10 $\times$ 10;
- 具体详见图纸及技术要求。

### (六) 立面雕饰的修缮

6.1 去除立面雕饰外附加物及植物的方法参见:砂浆粉刷墙面的修缮。

6.2 对雕塑装饰的清洗仅在表层破损与污垢(不是特征要素)的部分,必须籍此延缓其破损进程、尽力恢复其外观。清洗前应进行对特定雕塑装饰、清洗程度、清洗剂和清洗工具的测试,主管部门与建筑设计单位认可后方可实施。墙体清洗应采取可行的最和缓的方式完成。清洗过程应严格遵循清洗方案中确定的工艺和材料。墙体清洗中应关注对清洗部位相邻材料的影响,应关注清洗中应保留层次。

6.3 对于破损的图案,按照遗留痕迹进行修复或复原。修复材料应在性能和观感上与原有材料一致。对于破坏严重或业已不存的雕塑装饰,在有现存参照的前提下,可予以更换。更换店面须在形式和细节上与原物相符且可识别。

6.4 新作图案和线条由提供图纸或参考图片由工艺师傅予以制做。

由于灰塑必须在现场制作,民间艺人需要根据原始图案和业主及设计提供的资料及题材来构思灰塑造型。因此,灰塑材料的制作和灰塑工艺相对于绘画工艺更为复杂和精细,是在科学确定原线条及图案款式的基础上的修缮、完善。

#### 6.4.1、灰塑材料的制作:

(1) 制作草根灰:先把干稻草截至4-5厘米长,用水浸湿,然后放入大容器(大缸、大桶等)内,铺至约5厘米厚,在上面铺一层石灰膏,并将下层稻草全部覆盖,如此类推,一层稻草一层石灰膏地往上添加,直至达到每次雕塑所需用量。随后,沿着大缸或大桶内壁慢慢灌入清水,水量要超过稻草和石灰膏叠层的二三十厘米左右。待密封、浸泡和发酵一个月以后开封。经过长时间的浸泡和发酵,稻草已经霉烂,而且与石灰一同沉淀。将上层淡黄而清澈的石灰水轻轻滤出(留作以后调颜色用),然后按200公斤的草根会加半公斤红糖的比例进行搅拌(搅拌时间越长越好),搅好后封存储备用,避免它被风干。

#### (2) 制作纸筋灰

①把玉扣纸(一种类似于冥币质地的纸)浸透,搅烂,成为纸筋。②用清水浸泡生石灰,再用细筛过滤,除去沙石杂质,使其成为石灰油。按100公斤石灰加入2公斤红糖、2公斤糯米粉的比例配料,搅拌,使之细腻、柔滑。③将石灰油与纸筋混合,然后密封20天左右。需要使用时取出糅合。糅合时间越长,混合物的黏性就越好。

(3) 制作色灰:向已经制作好的纸筋灰里加入所需的各种矿物质颜料,糅合之后便成为色灰,分色系、深浅度进行装瓶保管备用。

#### 6.4.2、灰塑线条及图案制作流程:

(1) 制作方则应根据具体的建筑情况(如类型、结构等)以骑楼原有的元素为对方恢复构思雕塑内容,再进行测量和设计,若业主对灰塑内容有明确要求,制作方则需在测量尺度后为对方考虑灰塑摆放的位置、形态和大小等问题,不论何种情形,艺人都需在现场勾画出草图予以确认后才可以进行下一道工序,线条及窗拱造型以原线条修复完善为主实施施工。

(2) 在相应的建筑位置打入钢钉(体量大的需要根据情况植入6mm圆钢),用铜线在固定位置扎制造型骨架,个别需要安装钢网骨架。扎制时要考虑骨架承受能力,以及结构安全问题,旨在保证图案及线条成品的牢固性与结构的严谨性。

(3) 骨架定好后可以用草根灰(根据现有抹灰规范要求适当加入中性水泥)进行第一次批底。往骨架上包灰,每次不能超过3厘米厚,而且每次包灰要间隔1天。同时每次包灰前都应将前一次的草根灰压紧实。依此类推,层层包裹,直至灰塑的雏形成型,即线条或图案胚型完工。

(4) 间隔一至两天后,开始往草根灰表层上铺加纸筋灰,以求雕塑表面细腻光滑。纸筋灰要紧紧地压在草根灰层面上,而且每次厚度不能超过2厘米。

(5) 经过纸筋灰定型后,根据不同需要,将颜料与纸筋灰混合拌匀,在定型的灰塑上面上一层色灰面(底色面),让颜料能长期保持其自身色泽。做一层色灰就是对这个灰塑雕塑的最后定型和修型。

(6) 灰塑定型和修型完成后即是最后一道工序——着色,旨在呈现色彩丰富和立体感强的灰塑雕塑。此道工序必须在完成上一步骤(上色灰)后的同一天进行,因为要保持灰塑雕塑本身的适当湿度,让其充分吸收各种色彩的颜料。着色时要按照由浅色到深色,逐渐加色的顺序进行。每上好一层颜色,需要等三至四个小时以后才能上第二层颜色。如果时间间隔不够,则会把下面一层未干的颜色弄浑浊。最后是黑色勾勒线条。至此,整个新恢复灰塑工艺过程完成,在此项工作完成之后根据需要进行颜色做旧处理,使作品在具有完整性的基础上有历史沧桑感。

(7) 整套制作工艺完成后,仍然要使灰塑雕塑保持2天合适的湿度,以使得颜料被雕塑完全吸收。

#### 6.4.3、灰塑修补工艺流程:

虽然灰塑工艺在选材和用材方面已经考虑到了潜在的受损问题,但是长期失修且受日晒雨淋,仍然会出现褪色、灰层剥落、爆裂等自然损害的情况,因此此次的保护和修补施工尤其重要,修补工艺流程如下:

出图章 注册师章 STAMP

|                                                                                                                                                                             |     |      |     |        |                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|------|-----|--------|-----------------------|
|  广东铨建设有限公司 建筑工程·甲级<br>Guang dong Huijian Architectural Design CO., LTD. 证书号:A144017497 |     | 审查编号 |     | 审查合格时间 | 年 月 日                 |
| 项目负责                                                                                                                                                                        | 邓国贞 | 专业负责 | 邓国贞 | 工程名称   | 江门市市区公房管理中心           |
| 审定                                                                                                                                                                          | 曹颖敏 | 校对   | 张宁钻 | 图 纸    | 城区历史文化街区保护提升及历史建筑修缮项目 |
| 审核                                                                                                                                                                          | 张宁钻 | 设计   | 关元正 | 图 则    | 设计总说明(四)              |
|                                                                                                                                                                             |     |      |     | 图 号    | 2026-06               |
|                                                                                                                                                                             |     |      |     |        | SM-04                 |

注:未经第三方审图公司审查合格的图纸不得用于施工

第一版





## 设计总说明（五）

(1) 清洗灰塑。用清水刷洗灰塑，将表皮的浮灰污垢洗祛。

(2) 铲除疏松的灰层。清除疏松灰层的时候要特别留意。不论它的面积大小或深浅，务必彻底把疏松的灰层清除，直至结实部位为止。否则，修补时就无法将新、旧灰黏合。

(3) 保持相应的湿度。清除并冲洗干净疏松的灰层后，不能让灰塑内湿外干，而必须用东西将其遮盖，使其表面始终保持适当地湿度。只有这样才能便于修补和上色。如果灰塑表面过于干燥，修补的时候新的草根灰旧无法黏合在旧灰之上。此外，不保持灰塑表面湿度也会严重影响上色的效果。当灰塑外表的纸筋灰干燥时，颜料无法渗入灰塑，同时还会产生不规则的鳞片状翘壳。灰层上翘或卷曲，颜色层一经风雨就片片脱落。所以，在灰塑修补过程中，掌握和保持适当地湿度至关重要，因为这将直接影响灰塑质量。

(4) 补灰。修补灰塑需要由内至外逐层修补。里层按传统工艺方式用红糖水做界面剂然后使用草根灰，外层用纸筋灰。如果修补面积很大而且很深，则需用草根灰先填补约2厘米厚。一至两天后，待草根灰与底灰黏牢，并且开始变硬时，再补第二层灰。依此类推，直至到合适的层次。补的草根灰不能太厚，因为它又湿又软，过厚则不易定型而且容易落灰，甚至将上一次补的灰都拉扯脱落。最后还要添加一层纸筋灰，细化雕塑表层。

(5) 上色灰。补灰完成后，根据设计要求还要根据各部位的需要添加一层薄薄的各色色灰。有了这层色灰，上色彩时才可以保持色彩鲜艳而不易露底。

(6) 上彩。做好色灰后，根据实验室分析结果要求需要绘上各种色彩。矿物质颜料用石灰水调制。上彩是修补灰塑的最后一道工序，这直接决定了灰塑的可视性。上彩是否成功与艺人之前把握灰塑湿度的技艺密切相关。灰料太干，灰塑表面容易翘壳；太湿，难以上色。如果灰塑内部包含水分过多，即使外层涂好了颜色，一经阳光照射，作灰塑的上彩方法相同，新做灰塑彩色会让图案与建筑不匹配，需要老艺人专职做旧以恢复其历史沧桑感。

### (七) 瓦面修缮

针对揭顶重铺的区域，更换的仅是拆卸后无法继续沿用的构件（风化酥碱、缺角断裂严重，无法通过修补保留的部分）以及揭顶重铺过程中损耗的瓦件，为保证损耗率最低，须严格要求拆卸、清洗工序。

#### (1) 揭顶卸瓦

卸瓦前，要求施工单位对垄数、瓦件、望瓦搭接等屋面内容再次做好记录，对屋脊、垂脊、脊饰等具有保护价值且不在本次修缮范围的构件使用木板遮盖保护。

为安全起见，使用屋面专用的木攀梯搭设在屋面筒瓦间分担荷载，采取人工逐件拆卸，最大限度减少对屋面瓦件的损伤。卸瓦大体顺序为从檐口处开始拆卸，先卸下瓦当、滴水，然后用小铲、瓦刀等工具人工凿开轱筒部分覆盖的轱灰，一垄筒瓦一垄板瓦有序进行拆卸。

卸瓦严禁使用镐头、大锤等工具野蛮施工，卸瓦必须由熟练瓦工进行人工拆卸。对于叠压紧密的瓦件，应使用小铲、撬棍轻轻松动，避免硬撬导致瓦件断裂。

拆卸时如出现因需更换个别筒瓦而令其他筒瓦松动的情况，需要整一垄卸下清理干净，待后期重新铺回。

如需整垄卸瓦至屋脊处，对于脊基（脊、瓦交接处）瓦件不得拆卸，同时使用板瓦反扣垫直脊脊底瓦，待铺瓦合龙。

涉及轩廊结构的卸瓦工序，需要拆卸坡屋面檐板，为轩廊部分的卸瓦提供工作面，需先拆除用于固定两列瓦之间的条状灰垄再进行卸瓦。

#### (2) 清理瓦件

卸下来的瓦件需要妥善保管以用作后期重铺瓦面的瓦件材料，应当严格控制瓦件的更换量，尽可能加固、续用原构件。

将卸下来的瓦件统一运往安全场地（材料仓库）处，根据工程进度选择适当时间对瓦件进行清理。清理瓦件的目的是清除影响保存的有害物质，而非追求“焕然一新”，必须遵循“最小干预、不伤及原件”的原则。

清理前应当判断瓦件表面附着物类型，对于一般浮尘和松散附着物，常规做法采取物理清洗，采取软毛刷、鬃刷、软布、竹签等工具干刷或轻轻擦拭，用清水清洗。

对于顽固污渍，可用去离子水或蒸馏水润湿后轻轻刷洗，再用软布擦拭干净。

若遇上油烟、水泥渍等难以去除的污染物，应做小范围的清洗实验，确保不损伤釉面、不改变瓦件颜色、无有害有毒残留物后，方可采用。常见的化学清洗试剂有中性洗涤剂、有机溶剂等，但须由专业保护人员操作清洗。

如经清洗后仍残留污迹，经评估确无法去除，且污迹不继续恶化、不影响使用的瓦件，应予以保留，视为历史使用痕迹。

严禁使用金属刷、砂纸等打磨瓦件表面，严禁使用压力水枪冲洗。

清洗后的瓦件泡石灰水后置于通风良好的棚内保证2-3天通风晾晒时间，自然阴干，留待使用。

瓦面揭顶重铺的瓦件更换率暂定70%，即瓦面拆卸下来的瓦件有30%可以清洗后继续沿用，有70%需要补配。

#### (4) 挑选瓦件

清理瓦件与挑选瓦件应当配合进行，不同种类的瓦件对应的挑选标准有所不同。

#### (5) 补配瓦件

卸瓦过程应当核实各类瓦件的残损量，根据实际残损量进行补配瓦件：板瓦、轱筒瓦为素胎土瓦；瓦当滴水为绿釉陶胎土瓦，本次修缮暂无补配需求。瓦件规格为：板瓦，230（宽度）×220（长度）×10（厚度）mm，筒瓦90（宽度）×165（长度）×70（高度）mm。

##### ① 选用旧瓦

补配瓦件优先选用同规格、本地拆迁旧屋老屋留存的旧瓦件。

为保证确保选用的旧瓦符合使用需求，需做好旧瓦的分拣验收工作，挑选旧瓦中质地紧密、无暗裂、声音清脆的部分作为可用瓦，旧瓦中有损伤暗裂、风化酥碱、缺角断裂、霉烂不全、声音沙哑的部分应当剔除；旧瓦与原瓦规格误差在允许范围内（±3mm内），防止规格差异过大，导致搭接不实，反而加剧渗漏风险；对于收购旧瓦表面附着物，清洗后堆放。

出图章 注册师章 STAMP

|                                                                                       |     |                                   |     |             |                       |         |       |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----------------------------------|-----|-------------|-----------------------|---------|-------|
|  |     | 广东铨建设有限公司 建筑工程 甲级 证书号: A144017497 |     | 审查编号        |                       | 审查合格时间  | 年 月 日 |
| Guang dong Huijian Architectural Design CO., LTD.                                     |     | 兴建单位                              |     | 江门市市区公房管理中心 |                       |         |       |
| 项目负责人                                                                                 | 邓国贞 | 专业负责人                             | 邓国贞 | 工程名称        | 城区历史文化街区保护提升及历史建筑修缮项目 |         |       |
| 审定                                                                                    | 曹颖敏 | 校对                                | 张宇钻 | 图 纸         | 设计号                   | 2026-43 | 日期    |
| 审核                                                                                    | 张宇钻 | 设计                                | 关元正 | 内 容         | 图 则                   | 2026.06 | 日期    |
| 设计总说明（五）                                                                              |     |                                   |     |             | 图 号                   | SM-05   | 日期    |

注：未经第三方审图公司审查合格的图纸不得用于施工

第一版





## 设计总说明（六）

### ②烧制新瓦

如无旧瓦可用，或收购的旧瓦无法满足铺瓦需求量，则按原规格、原质地、原色泽定烧。

烧制之瓦，进行审瓦。瓦件的挑选以其尺寸合度，棱角规整，色正音纯，敲击响亮，不破不裂，无蜂窝砂眼。耐压强度不小于10Mpa。

### （八）木构件修复要求

本次木构件修复主要针对局部揭顶重铺的区域，更换的木结构分为：飞（檐）椽、连檐、檐板、檩条，原则上能修则不换。

#### 8.1 檩条

揭顶卸瓦后，应当详细检查檩条的残损情况，尤其是遮挡隐蔽部位的残损情况。根据具体残损类型及程度选择对应的修复措施：

##### （1）更换朽烂、蛀蚀严重不可沿用的檩条

维修时应逐根对木构件进行检修，需进行编号登记，对蛀蚀、糟朽严重的木构件，应按同规格更换处理；对破损不深且不影响结构安全的木构件，经过修补加固处理后能继续使用的应保留使用。

##### （2）修复上皮糟朽、局部糟朽的檩条

上皮糟朽程度在50mm内的檩条，剔除糟朽部分，按剔除部分同规格更换，钉补完整；上皮糟朽程度超过50mm的檩条，视为朽烂严重不可沿用，按原规格更换新料。

局部糟朽的部分，经过计算断面不足承重时，应更换新料，反之则修补加固处理后继续使用。

##### （3）修复开裂的檩条

檩条存在正常木材收缩开裂情况，当裂缝宽小于3mm（属细微裂缝）时，在油饰和断白时，用腻子勾抿严密；当裂缝宽在3~30mm时，可用同质木条嵌补，并用耐水性胶粘剂粘牢；当裂缝宽大于30mm时，除用同质木料或竹片做成木楔紧密填补并用胶粘接牢固，灌注环氧树脂加固外，还应在开裂段内按梁的实测截面尺寸放样制作、安装加2~3道铁箍，并逐个拧紧固定螺栓，各扁钢箍不得松动；铁箍应嵌入檩条内，使其外皮与檩条外皮齐平，另铁箍做好防锈处理。

当裂缝宽超过30mm或劈裂长度超过全长2/3，深度超过直径1/3时，视作开裂严重不可沿用，按原规格更换新料。

#### 8.2 檐板

更换新料：重新制安的檐板顶部毛面，其余三面为光面，沿原檐板方向安放、替换檐板，搭在檩条上使用方钉钉牢。檐板规格及更换要求：老杉木，断面100（宽度）×30（高度）mm，总长常用一根通长檐板横跨整个步架，对于局部糟朽的檐板，补配更换后与旧檐拼接、搭接于檩条上端，不得搭接于檩条与檩条之间的悬空部位。

檐板安装完毕后，待泥水匠检查平整合格后，木工对木料进行防腐处理，待木材干燥后方可开始屋面瓦作施工。

### （九）天面防水

9.1本工程屋面的防水等级为I级。

9.2在混凝土及砂浆上铺防水层时必须设基底处理剂，在防水层上铺混凝土及砂浆时必须设隔离层，根据防水材料厂家提供的技术选用基底处理剂、隔离层；基底处理剂、隔离层；

9.3防水材料的四周均卷至屋面泛水高度(约300mm)；屋面阴阳角落水口、变形缝等部位应附加一层防水材料，每边铺出不少于300mm。

9.4在混凝土及砂浆上铺防水层时必须设基底处理剂，在防水层上铺混凝土及砂浆时必须设隔离层，根据防水材料厂家提供的技术选用。

9.5采用各种新型卷材及冷凝防水涂料做防水层时，应根据材料不同的要求施工，由材料供应厂家指导。卷材防水层易拉裂部位，宜选用空铺、点粘、条粘或机械固定等施工方法；屋面基层与突出屋面结构(女儿墙、立墙等)的交接处、基层的转角处(檐口、天沟、檐沟、屋脊等)，均应做成R=50圆弧。与突出屋面结构的交接处，屋面柔性防水层应向上翻起，高于建筑面层300以上。

9.6屋面水泥砂浆粉刷、刚性防水层及刚性保护层应做分格缝，缝宽10mm，缝内应嵌填油膏。

### （十）门窗修缮工程

（1）拆除后期更换的铁闸门、卷帘门，参照周边骑楼同时期同类型门的大小、规格重新制安铺门、窗，均采用仿木纹铝合金材质，壁厚2.2mm。门、窗样式因缺乏实物，图纸本着与建筑及街区整体特征相符合的原则，依据相近原型进行设计。且考虑骑楼后期活动利用的具体商业需求，风格和质感需满足历史文化街区的观感需求，样式须得到主管部门与设计单位的认可后再进行生产施工。

（2）拆除后期替换的现代窗、糟朽的亮子窗，参照同时期同类型建筑现存窗造型重新制安窗；重新制安亮子窗，采用仿木纹铝合金材质，壁厚2.2mm。亮子、窗扇带什锦色压花海棠纹玻璃。木窗样式详见设计图纸窗大样图。木窗拆装整修前，需专业厂家根据现场窗洞尺寸试制实样提供样本（包括油漆），木窗加工及底面漆涂装均需要在工厂完成后成品现场安装。样品须得到主管部门与建筑设计单位的认可后再进行生产施工。无法现场确认该漆色是否为最原始的漆面颜色，具体颜色需根据现场残留颜色痕迹，由施工方调试颜色样板，经设计、监理、施工和建设四方确定无误后再进行上色。

（3）防火处理。防火门均应加设闭门器，双扇防火门应具有按顺序自行关闭的功能；常闭防火门应在其明显位置设置“保持防火门关闭”等提示标识。常开防火门应能在火灾时自行关闭，并应具有信号反馈装置。除平时需要控制人员随意出入的疏散门外，防火门应能在其内外两侧手动开启。防火门关闭后应具有防烟性能；设置在防火墙、防火隔墙上的防火窗应采用不可开启的的窗扇或具有火灾时自行关闭的功能。防火门应符合现行国家标准《防火门》（GB-12955）的有关规定，防火窗应符合现行国家标准《防火窗》（GB-16809）的有关规定。

（4）窗安装。如有需求安装内外双层窗时，遇到现状墙体截面深度不满足安装空间的情况，需用原工艺、原材料等方式对墙体进行加厚处理。待墙体窗洞口修缮完毕后，方可安装窗。

（5）气密性。应通过维修整形、重新组装和添加密封条等方式增强门窗气密性，改善建筑的节能效果。

出图章 注册师章 STAMP

|                                                  |     |                 |      |             |          |                       |         |       |
|--------------------------------------------------|-----|-----------------|------|-------------|----------|-----------------------|---------|-------|
| 广东铨建设有限公司                                        |     | 建筑工程·甲级         | 审查编号 |             | 审查合格时间   | 年                     | 月       | 日     |
| Guangdong Huijian Architectural Design CO., LTD. |     | 证书号: A144017497 | 兴建单位 | 江门市市区公房管理中心 |          |                       |         |       |
| 项目负责                                             | 邓国贞 |                 | 专业负责 | 邓国贞         | 工程名称     | 城区历史文化街区保护提升及历史建筑修缮项目 |         |       |
| 审定                                               | 曹颖敏 |                 | 校对   | 张宁站         | 图 纸      | 设计号                   | 2026-43 | 日期    |
| 审核                                               | 张宁站 |                 | 设计   | 关元正         | 图 号      | 2026.06               | 图 号     | SM-06 |
|                                                  |     |                 |      |             | 设计总说明（六） |                       |         |       |

注：未经第三方审图公司审查合格的图纸不得用于施工

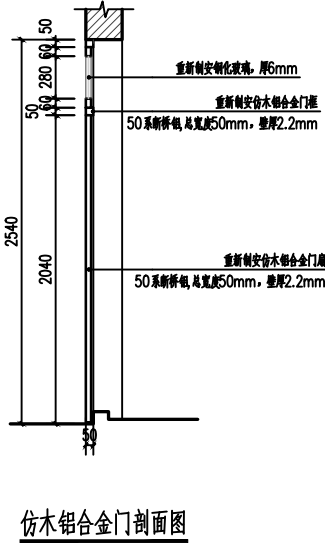
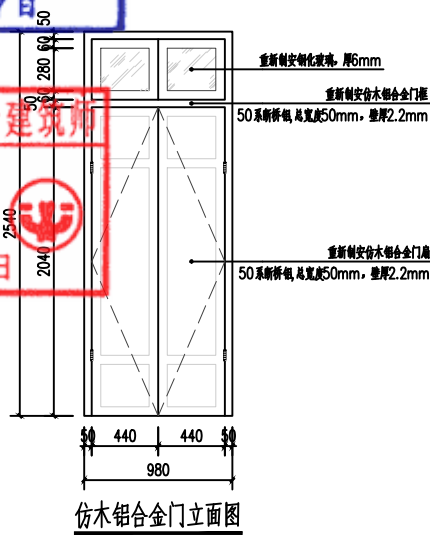
第一版

广东省建设工程勘察设计出图专用章  
单位名称:广东铎建筑设计有限公司  
业务范围:建筑行业(建筑工程)  
资质证书编号:A144017497(甲级)  
有效期:2020年03月17日

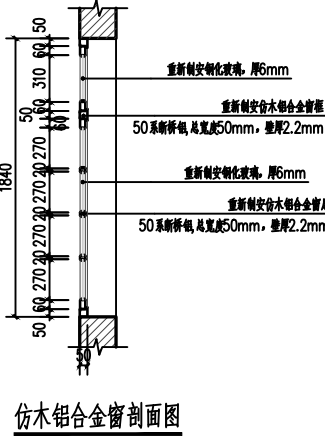
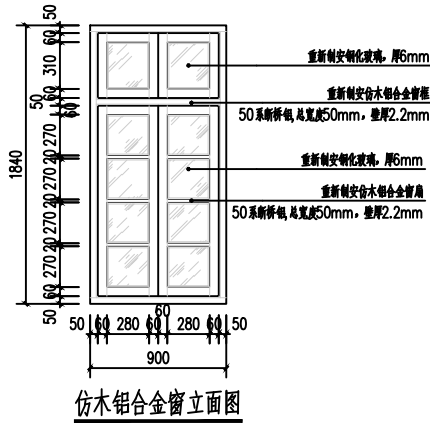
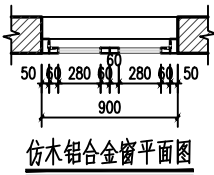
## 设计总说明(七)

中华人民共和国一级注册建筑师  
姓名:邓国贞  
注册号:4401749-008  
有效期至2028年02月24日

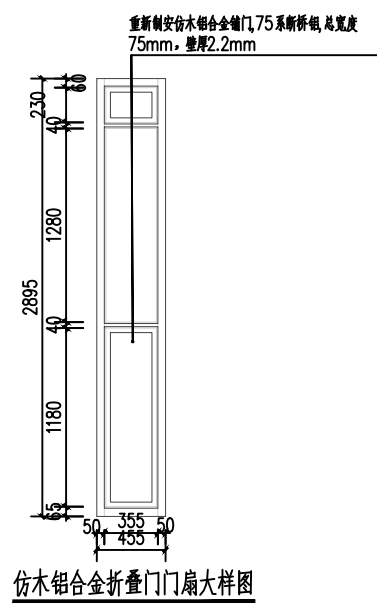
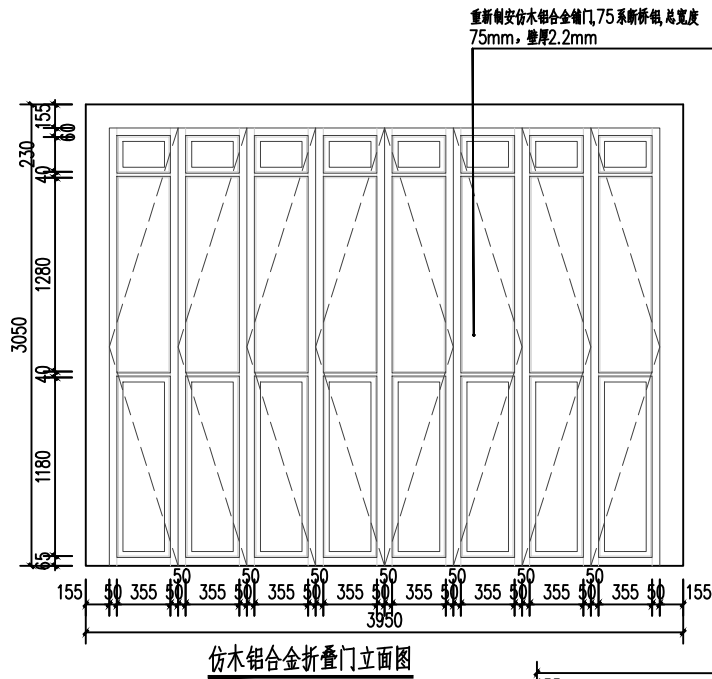
仿木铝合金门立面图



① 仿木铝合金门大样图

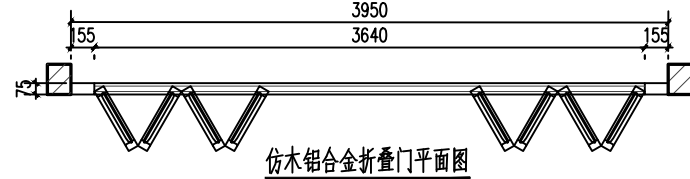


② 仿木铝合金窗大样图



仿木铝合金折叠门门扇大样图

③ 仿木铝合金折叠门大样图



注:1.实际尺寸以现场测量为准。

### (十一) 选材标准:

11.1施工木材的选材应符合《古建筑木结构维护与加固技术规范》表6.3.3承重结构木材材质标准的要求,并应符合《木结构设计规范》的相关要求。

11.2施工木材应提前备料,集中堆放在备料内自然风干。木材在使用前应经干燥处理,含水率应符合下列规定:

- (1) 原木或方木结构不应大于 25%;
- (2) 板材和规格材不应大于 19%;
- (3) 受拉构件连接板不应大于 18%;
- (4) 作为连接件不应大于 15%。

### (十二) 油漆

- (1) 木材面油漆:油漆采用醇酸漆。
- (2) 刷醇酸漆,底油一遍,调和漆二遍,醇酸漆二遍。
- (3) 流程如下:批腻子—打磨—刷头道油漆—打磨—刷二道油漆—打磨—刷二道油漆。
- (4) 在后期活化利用中,应注意室内干燥通风,做好防潮、防漏、防白蚁等工作。
- (5) 木构件颜色要根据原构件颜色上色。所有构件颜色上色之前,应做好试样工作,确认无误后再进行。

### (十三) 防火

(1) 本工程文物木构件防火处理严格遵循“最小干预、不改变文物原状”原则,依据GB/T 50165-2020、GB 12441-2018等规范实施。

(2) 构件统一采用透明水性饰面型防火涂料,室内部位采用N型室内专用涂料,外立面外露构件采用W型耐候专用涂料;承重梁柱、挑梁、楼楞等承重构件燃烧性能不低于B1级难燃标准,花窗、栏杆等装饰小件不低于B2级阻燃标准,全程严禁使用不透明膨胀型防火涂料。施工环境温度控制在5℃~35℃、相对湿度≤85%,严格把控木材含水率8%~12%,阴雨、大雾高湿天气停止施工,室外构件涂刷完成后24小时内严禁淋雨。

(3) 施工前对木构件基面除尘、除油、去污,保留完好原有旧漆层,仅清除空鼓、起皮、粉化松动漆膜,采用防火专用木器腻子修补构件缺损,细砂纸轻磨平整后清尘处理;双组份防火涂料严格按厂家配比搅拌均匀、静置熟化,水性涂料稀释率≤20%,随配随用,并提前在隐蔽部位试涂,确认无发白、起雾、脱漆问题后方可大面积施工。

(4) 施工采用多遍薄涂、分层干透工艺,大面积平整构件采用低压喷涂,雕花、阴角、凹槽等细部采用毛刷补涂,杜绝漏涂死角;承重构件分三遍涂刷,干膜厚度控制0.20~0.30mm,屋面木构件分三遍涂刷、干膜厚度不小于0.20mm,装饰构件分两遍涂刷,干膜厚度0.15~0.20mm,每遍涂层表干不少于4小时、实干不少于6~8小时,干透后方可复涂。防火涂层实干72小时后,室内构件涂刷透明哑光清漆,整体涂层常温养护7天达到完全固化标准。施工全过程禁止木材阻燃浸泡、一次性厚涂、强酸强碱清洗原有漆面,所有穿越木构件管线必须设置金属套管、缝隙采用防火密封胶封堵,严禁裸线直接接触木质构件。

(5) 完工后涂层通透均匀、木纹及雕饰肌理完整保留,经厚度、附着力抽检合格,防火性能指标满足规范要求,施工记录、检测报告等资料齐全、可追溯。

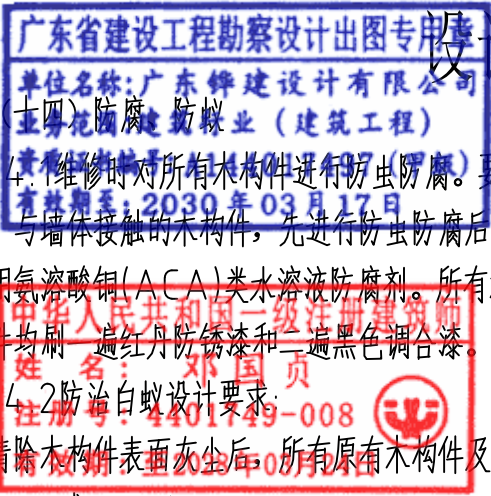
出图章 注册师章 STAMP

|                                                   |     |                |      |             |                       |             |
|---------------------------------------------------|-----|----------------|------|-------------|-----------------------|-------------|
| 广东铎建筑设计有限公司                                       |     | 建筑工程 甲级        | 审查编号 |             | 审查合格时间                | 年 月 日       |
| Guang dong Huajian Architectural Design CO., LTD. |     | 证书号:A144017497 | 建设单位 | 江门市市区公房管理中心 |                       |             |
| 项目负责                                              | 邓国贞 | 专业负责           | 邓国贞  | 工程名称        | 城区历史文化街区保护提升及历史建筑修缮项目 | 设计号 2026-43 |
| 审定                                                | 曹颖敏 | 校对             | 张宁钻  | 图 纸         | 设计总说明(七)              | 日期 2026.06  |
| 审核                                                | 张宁钻 | 设计             | 关元正  | 图 号         | SM-07                 | 图号 SM-07    |

注:未经第三方审图公司审查合格的图纸不得用于施工

第一版





## 设计总说明（八）

（十四）防腐、防蚁

14.1 维修时对所有木构件进行防虫防腐。要求更换的构件先进行防虫防腐后才能安装，特别注意隐蔽部位的防虫防腐，与墙体接触的木构件，先进行防虫防腐后再刷防潮沥青再安装。所有落架木材及新添木材，均作防腐处理，建议采用气溶酸铜(ACA)类水溶液防腐剂。所有木构件均刷三遍熟桐油。梁柱防蚁优先选用除虫菊酯杀虫剂。所有外露铁件均刷一遍红丹防锈漆和一遍黑色调合漆。

14.2 防治白蚁设计要求：

清除木构件表面灰土后，所有原有木构件及新添木材，均作防虫防腐处理。推荐的药剂：铜铬砷合剂（代号CCA或W-4）。

主要成分组成： 硫酸铜 22% 重铬酸钠 33% 五氧化二砷 45%

剂型：4%~6%水溶液或高含量浆膏

用量：9-15 kg/m<sup>3</sup>或300g/m<sup>2</sup>

药剂特点及使用范围：耐水，具有持久而稳定的防腐防虫效力，适用于室内外潮湿环境中。

推荐的药剂为：有机氯合剂（代号OS-1）或氟酚合剂（代号FP或W-2），施工时可根据实际要求按需使用。

（十五）水电路敷设室外电线（含电力电缆、弱电线路）的整理与敷设需严格遵循国家及行业相关电气设计、施工及验收规范（如《低压配电设计规范》GB50054、《电力工程电缆设计标准》GB50217、《民用建筑电气设计标准》GB51348等），并兼顾城市市容与小区环境整治要求。主要整理要求如下：

### 15.1 敷设方式与路径选择

分类规整（强弱分设）：电力线与弱电线（通信、监控等）必须分开敷设，避免同管同槽，保持安全距离，防止电磁干扰。

应采用桥架（槽盒/套管）或沿墙/线杆架空规整，做到“横平竖直、排列整齐”，避免私拉乱接和“蜘蛛网”式飞线。

避让与净距：线路敷设应避让地下管线（如燃气、给排水、热力管）及建筑物基础，保持规范要求的最小净距（如与热力管平行净距≥0.5m，交叉净距≥0.3m；与建筑物基础净距≥0.6m）。

### 15.2 敷设高度要求

架空/明敷高度：沿建筑物外墙水平敷设时，距地面高度不宜小于2.5m；垂直敷设时，距地面低于1.8m的部分必须穿导管保护。架空线路对地距离需满足安全要求（如室外架空线最大弧垂距地≥2.5m）。

过路/过墙保护：线路穿越道路、铁路或易受机械损伤的地面时，必须穿保护管（导管）保护，保护管需超出路基或路面边缘一定距离（如各超出1m）并做防水处理。

### 15.3 管线保护与防护

穿管与槽盒保护：室外明敷线路（如护套线）易受日晒、雨淋及机械损伤，必须穿管（PVC、PE、镀锌钢管）或槽盒保护，管口需做防水弯或密封处理，防止雨水渗入。

电缆沟/排管要求：电缆沟需做防水处理（底部设≥0.5%排水坡度）并设集水井；电缆排管需按实际需求预留备用管孔，管孔内径不应小于电缆外径的1.5倍。

机械防护：直埋电缆上下需均匀铺设细沙或软土（≥100mm）并覆盖混凝土保护板；在易受外力破坏区域，需增加混凝土包封或设置警示带。

### 15.4 安全与细节处理

接头与防水处理：室外线路接头必须使用防水接线盒，接头处需做有效的防水绝缘处理，严禁仅用绝缘胶带裸露包裹，防止漏电和短路。

固定与标识：线路需使用管卡、支架或吊架固定牢固，固定点间距需符合规范（如导管固定点间距≤1M，电缆支架间距按电缆规格和敷设方式确定）；线路两端、转弯处及接头处需设置清晰的防水标识牌，标明线路走向、电压及产权。

废弃线路清理：对废弃、老化的线路及无主“飞线”必须同步清理拆除，消除安全隐患，恢复环境原貌。

## （十六）新增设成品化粪池

### 16.1 设计依据

- 《建筑给水排水设计标准》GB 50015-2019
- 《室外排水设计标准》GB 50014-2021
- 《给水排水管道工程施工及验收规范》GB 50268-2019
- 《建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范》GB 50242-2002
- 《玻璃钢化粪池技术要求》CJ/T 409-2012
- 国标图集：14SS706《玻璃钢化粪池选用与埋设》

### 16.2 工程概况

- 工程室外生活粪便污水预处理采用一体化机械缠绕三格玻璃钢成品化粪池，仅处理住宅冲厕、生活洗涤污水；餐饮废水需前置隔油池，严禁直排化粪池。
- 不适用于 9 度及以上抗震区、湿陷性黄土、永久冻土、强腐蚀工业废水场地；地下水位高于池底 0.5m 需配套抗浮配重底板。处理后污水接入市政污水管网。

### 16.3 工艺设计

- 容积计算：按使用总人数、人均日用水量、污水停留时间、污泥储存周期计算，安全系数取 1.2；合流制停留 12~24h，分流制 6~12h，清掏周期 180 天。
- 三格容积分配：第一格沉淀发酵 50%、第二格厌氧腐化 30%、第三格澄清出水 20%；隔墙设置乙字弯导流过粪管，防止污水短流、浮渣串格。

出图章 注册师章 STAMP

|                                                                                                                         |     |      |             |        |                       |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|------|-------------|--------|-----------------------|
|  广东铨建设计有限公司 建筑工程·甲级 证书号:A144017497 |     | 审查编号 |             | 审查合格时间 | 年 月 日                 |
|                                                                                                                         |     | 兴建单位 | 江门市市区公房管理中心 |        |                       |
| 项目负责人                                                                                                                   | 邓国贞 | 专业负责 | 邓国贞         | 工程名称   | 城区历史文化街区保护提升及历史建筑修缮项目 |
| 审 定                                                                                                                     | 曹颖敏 | 校 对  | 张宁钻         | 图 纸    | 设计号 2026-43           |
| 审 核                                                                                                                     | 张宁钻 | 设 计  | 关元正         | 内 容    | 日期 2026.06            |
|                                                                                                                         |     |      |             |        | 图 号 SM-08             |

注：未经第三方审图公司审查合格的图纸不得用于施工

第一版

广东省建设工程勘察设计出图专用章  
单位名称:广东铎建筑设计有限公司  
业务范围:建筑行业(建筑工程)  
资质证书编号:A144017497(甲级)  
有效期至:2030年03月17日

设计总说明(九)

3.管道系统:进水管 DN110 HDPE 双壁波纹管,进水坡度 2%,出水坡度 1%;配套 DN75 PVC-U 通气管引至室外高处,设防虫通气帽;每格独立设置 Φ700 清掏检修口,适配吸粪车作业。  
处理效果:SS 去除率≥60%;降低管网淤积,减轻市政污水负荷。

16.4 化粪池参数

有效容积:1.5m3,罐体直径:1.1m,总长:1.9m。

16.5 罐体技术参数

- 1.一体缠绕成型,无拼接缝,无碱玻纤 + 不饱和聚酯树脂,树脂含量≥38%;
- 2.覆土绿化带罐体环刚度≥5kN/?,车行区域≥12.5kN/?;
- 3.≤6m3 罐体壁厚≥8mm,10~30m3 壁厚 10~12mm,大容积增设环形加强筋;
- 4.地下水位高工况配套 C30 钢筋混凝土配重抗浮底板,底部预埋拉环固定罐体。

16.6 埋设与基坑要求

- 1.选址距建筑外墙≥5m,远离饮用水源,布置于便于清掏区域;与电力、燃气管线水平净距≥2m。
- 2.覆土 0.7~1.5m,最大覆土≤2.5m;严寒地区覆土≥1.2m 防冻。
- 3.基坑清除淤泥、杂物,基底铺 100mm 厚级配砂垫层分层夯实;地下水位高区域设置盲沟集水井持续降水。

16.7 施工、试验与回填

- 1.成品进场提供合格证、壁厚、环刚度、抗渗检测报告,外观无破损变形方可使用。
- 2.罐体就位后注水 1/3 平衡侧压,全部管道接驳完成做24h 闭水试验,水位无明显下降、无渗漏为合格。
- 3.采用干净砂土分层回填,每层≤200mm 人工夯实,禁止石块、建筑垃圾撞击罐体;
- 4.罐顶回填完成后方可排空罐内平衡水。绿化区采用复合轻型井盖,车行区域采用重型球墨铸铁井盖。

15.7 运维要求

- 1.每半年由专业单位清掏污泥,不得就地倾倒、直排水体土壤;
- 2.清掏前充分通风,检测可燃、有毒气体,防止中毒爆炸;
- 3.化粪池顶部禁止长期堆载重型材料、大型机械碾压。

出图章 注册师章 STAMP

|                                                                                                                                                         |     |  |  |      |             |        |      |                       |         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--|--|------|-------------|--------|------|-----------------------|---------|
| <div><div><div></div><div>广东铎建筑设计有限公司</div><div>Guang dong Huajian Architectural Design CO.,LTD.</div></div><div>建筑工程,甲级<br/>证书号:A144017497</div></div> |     |  |  | 审查编号 |             | 审查合格时间 | 年    | 月                     | 日       |
|                                                                                                                                                         |     |  |  | 兴建单位 | 江门市市区公房管理中心 |        |      |                       |         |
| 项目负责人                                                                                                                                                   | 邓国贞 |  |  | 专业负责 | 邓国贞         |        | 工程名称 | 城区历史文化街区保护提升及历史建筑修缮项目 |         |
| 审定                                                                                                                                                      | 曹颖敏 |  |  | 校对   | 张宁钻         |        | 图纸   | 设计号                   | 2026-43 |
| 审核                                                                                                                                                      | 张宁钻 |  |  | 设计   | 关元正         |        | 内容   | 日期                    | 2026.06 |
| 设计总说明(九)                                                                                                                                                |     |  |  |      |             |        |      | 图别                    | 建筑      |
|                                                                                                                                                         |     |  |  |      |             |        |      | 图号                    | SM-09   |

注:未经第三方审图公司审查合格的图纸不得用于施工



广东省建设工程勘察设计出图专用章  
单位名称:广东铧建设有限公司  
业务范围:建筑行业(建筑工程)  
资质证书编号:A144017497(甲级)  
有效期至:2030年03月17日

中华人民共和国一级注册建筑师  
姓名:邓国贞  
注册号:4401749-008  
有效期至:至2028年03月24日

01 仓后路38号

|    |  |  |    |  |  |
|----|--|--|----|--|--|
| 审核 |  |  | 审核 |  |  |
| 审核 |  |  | 审核 |  |  |
| 审核 |  |  | 审核 |  |  |

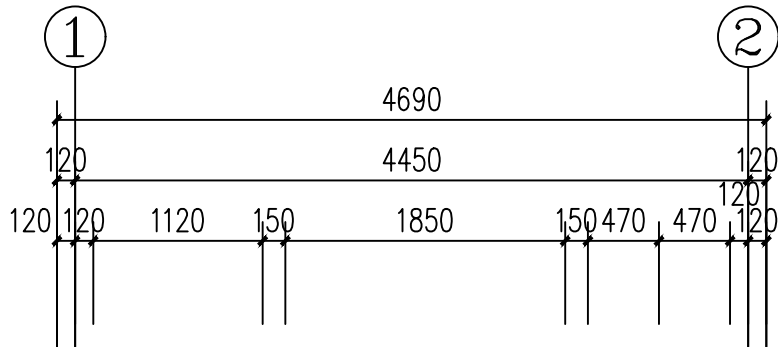
广东省建设工程勘察设计出图专用章

单位名称:广东铎建设有限公司

业务范围:建筑行业(建筑工程)

资质证书编号:A144017497(甲级)

有效期至:2030年03月17日



卫生间内墙与地面新作防水层,  
新增成品化粪池,详设计说明七(十五)

卫生间地面做法详大样图

3  
21

1

内墙做法详大样图

3  
21

拆除槽朽杉木楼梯

按原形制重新制安杉木楼梯,刷桐油两道,  
做防虫防腐防火处理

29级楼梯,第一级为混凝土步级,其余  
为杉木

清洗混凝土步级

拆除现有槽朽栏杆扶手

按原形制重新制安杉木扶手,刷桐油两  
道,做防虫防腐防火处理

清洗水泥砂浆地面

清洗水泥阶砖地面

拆除现有混凝土柱

参照右侧形制重新制安460×460mm砖柱,680×  
680mm,柱础水刷石饰面层

注:  
1.木构件统一采用透明水性饰面型防火涂料,室内部位采用N型室内  
专用涂料;承重梁柱、挑梁、楼梯等承重构件燃烧性能不低于B1级难  
燃标准,花窗、栏杆等装饰小件不低于B2级阻燃标准,全程严禁使用  
不透明膨胀型防火涂料

仓后路38号首层平面图 1:50

出图章 注册师章 STAMP

|                                                   |     |                |      |             |                       |          |
|---------------------------------------------------|-----|----------------|------|-------------|-----------------------|----------|
| 广东铎建设有限公司                                         |     | 建筑工程·甲级        | 审查编号 |             | 审查合格时间                | 年 月 日    |
| Guang dong Huo Jian Architectural Design CO.,LTD. |     | 证书号:A144017497 | 建设单位 | 江门市市区公房管理中心 |                       |          |
| 项目负责人                                             | 邓国贞 | 专业负责           | 邓国贞  | 工程名称        | 城郊历史文化街区保护提升及历史建筑修缮项目 |          |
| 审定                                                | 曹颖敏 | 校对             | 张宁站  | 图 纸         | 日期                    | 2026.06  |
| 审核                                                | 张宁站 | 设计             | 关元正  | 内 容         | 仓后路38号首层平面图           | 图号       |
|                                                   |     |                |      |             | 建筑                    | YS-01-01 |

注:未经第三方审图公司审查合格的图纸不得用于施工

第一版



广东省建设工程勘察设计出图专用章

单位名称:广东铎建筑设计有限公司

业务范围:建筑行业(建筑工程)

资质证书编号:A144017497(甲级)

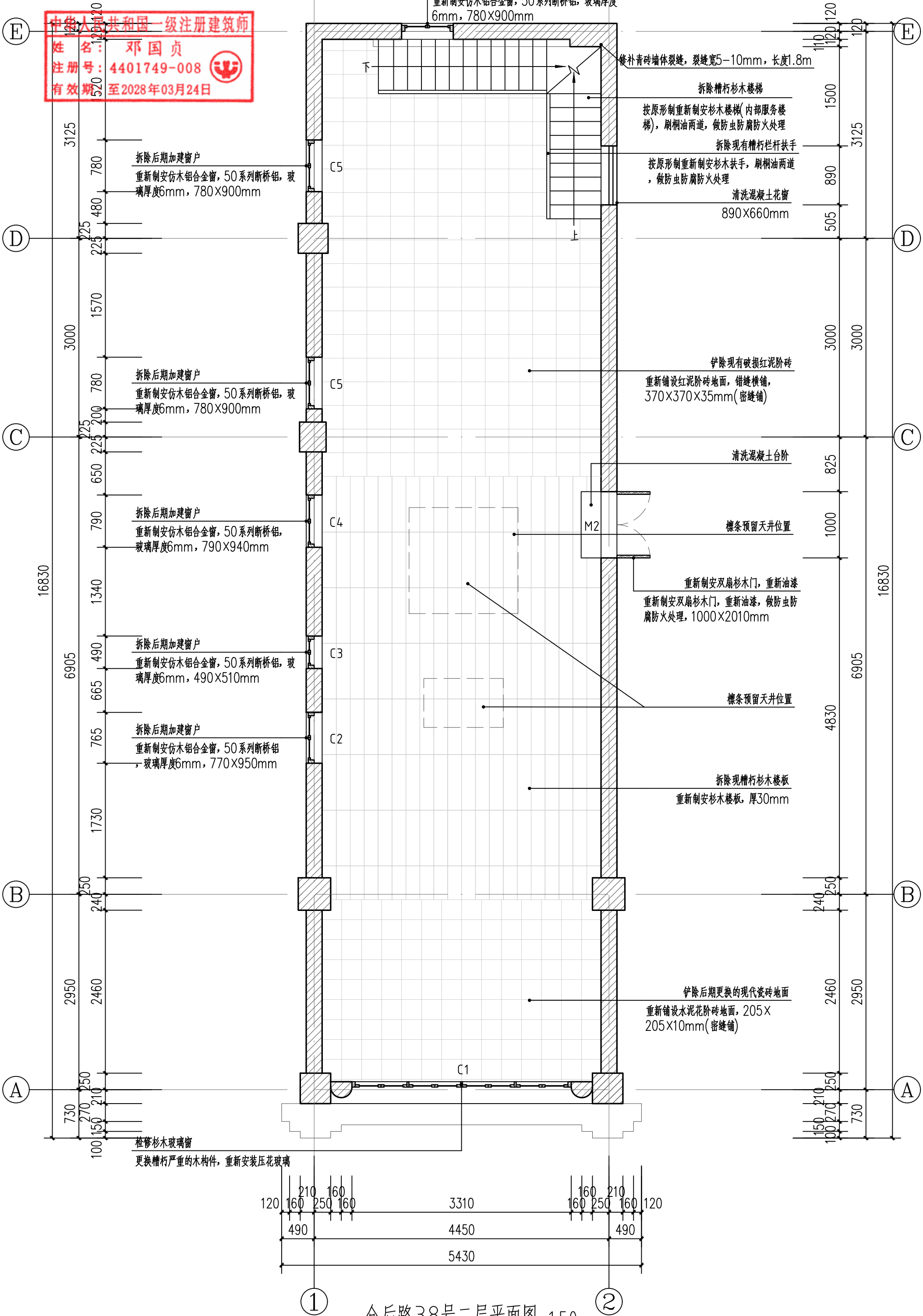
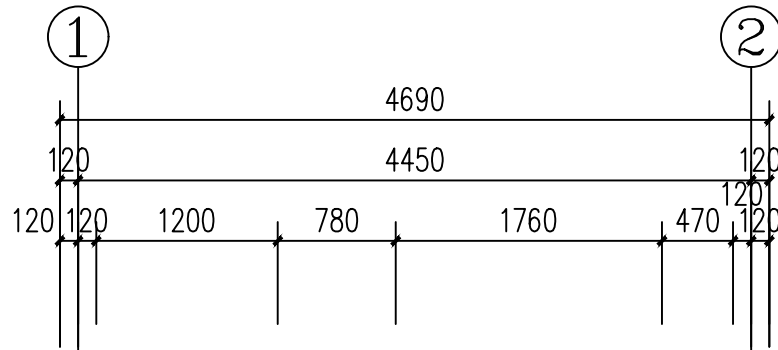
有效期至:2030年03月17日

中华人民共和国一级注册建筑师

姓名:邓国贞

注册号:4401749-008

有效期至2028年03月24日



仓后路38号二层平面图 1:50

出图章 注册师章 STAMP

|                                                  |     |                           |      |             |                       |   |   |   |
|--------------------------------------------------|-----|---------------------------|------|-------------|-----------------------|---|---|---|
| 广东铎建筑设计有限公司                                      |     | 建筑工程:甲级<br>证书号:A144017497 | 审查编号 | 审查合格时间      |                       | 年 | 月 | 日 |
| Guangdong Huojian Architectural Design CO., LTD. |     |                           | 建设单位 | 江门市市区公房管理中心 |                       |   |   |   |
| 项目负责人                                            | 邓国贞 | 专业负责                      | 邓国贞  | 工程名称        | 城郊历史文化街区保护提升及历史建筑修缮项目 |   |   |   |
| 审定                                               | 曹颖敏 | 校对                        | 张宁钻  | 图号          | 2026-43               |   |   |   |
| 审核                                               | 张宁钻 | 设计                        | 关元正  | 日期          | 2026.06               |   |   |   |
|                                                  |     |                           |      | 图别          | 建筑                    |   |   |   |
|                                                  |     |                           |      | 图号          | XS-01-02              |   |   |   |

注:未经第三方审图公司审查合格的图纸不得用于施工

第一版

广东省建设工程勘察设计出图专用章

单位名称:广东铎建设有限公司

业务范围:建筑行业(建筑工程)

资质证书编号:A144017497(甲级)

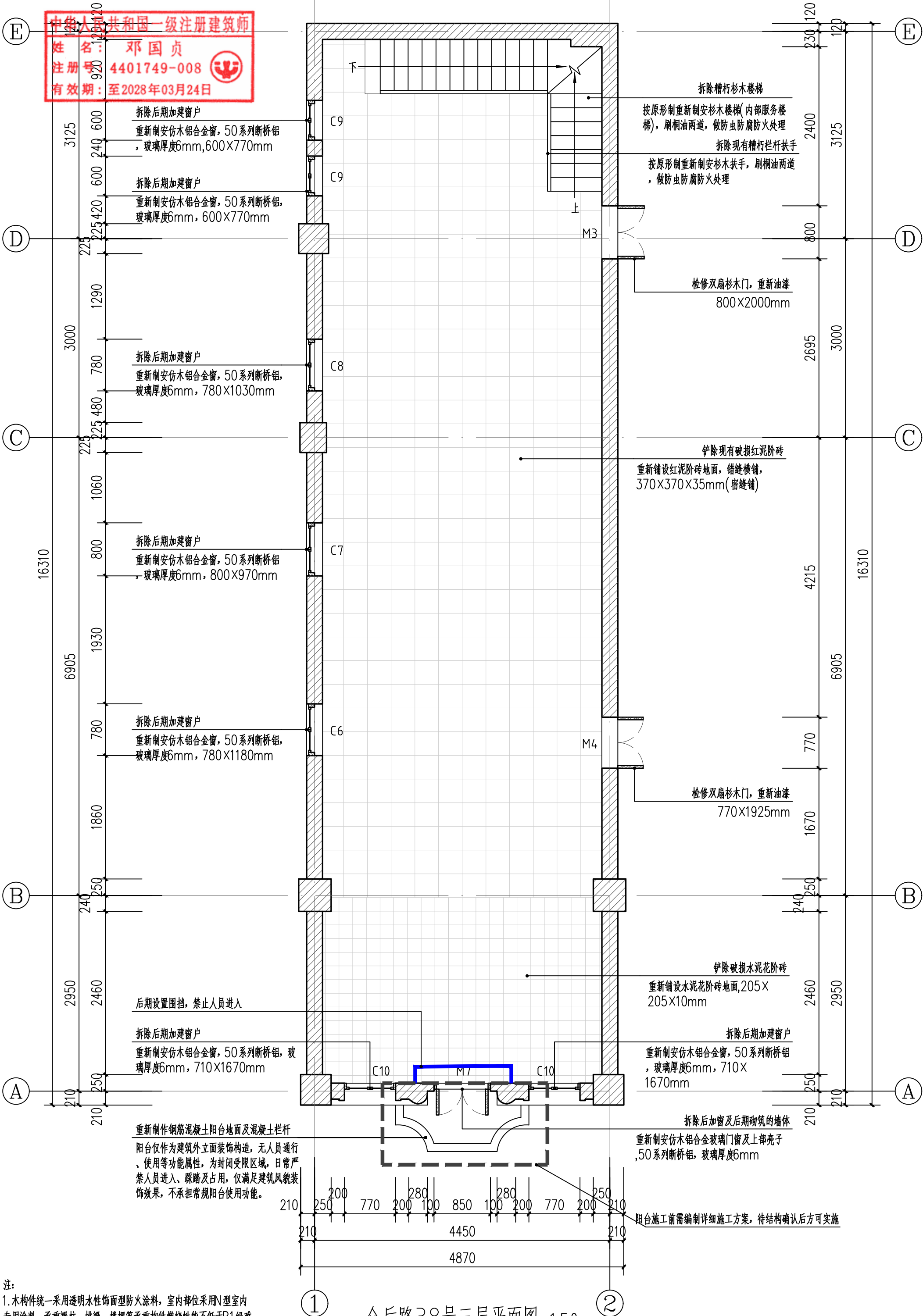
有效期至:2030年03月17日

中华人民共和国一级注册建筑师

姓名:邓国贞

注册号:4401749-008

有效期至:至2028年03月24日



注:  
1. 木构件统一采用透明水性饰面型防火涂料,室内部位采用N型室内专用涂料;承重梁柱、挑梁、楼梯等承重构件燃烧性能不低于B1级难燃标准,花窗、栏杆等装饰小件不低于B2级阻燃标准,全程严禁使用不透明膨胀型防火涂料

出图章 注册师章 STAMP

|                                                 |     |                |      |             |                         |             |
|-------------------------------------------------|-----|----------------|------|-------------|-------------------------|-------------|
| 广东铎建设有限公司                                       |     | 建筑工程甲级         | 审查编号 | 审查合格时间      |                         | 年 月 日       |
| Guangdong Huojian Architectural Design CO.,LTD. |     | 证书号:A144017497 | 兴建单位 | 江门市市区公房管理中心 |                         |             |
| 项目负责人                                           | 邓国贞 | 专业负责           | 邓国贞  | 工程名称        | 城郊历史文化街区保护提升及历史文化建筑修缮项目 | 设计号 2026-43 |
| 审定                                              | 曹颖敏 | 校对             | 张宁钻  | 图 纸         | 日期 2026.06              | 图号 建筑       |
| 审核                                              | 张宁钻 | 设计             | 关元正  | 内 容         | 仓后路38号三层平面图             | 图号 建筑       |

注:未经第三方审图公司审查合格的图纸不得用于施工

第一版



|    |  |  |  |  |  |
|----|--|--|--|--|--|
| 审核 |  |  |  |  |  |
| 审核 |  |  |  |  |  |
| 审核 |  |  |  |  |  |

广东省建设工程勘察设计出图专用章

单位名称:广东铎建设有限公司

业务范围:建筑行业(建筑工程)

资质证书编号:A144017497(甲级)

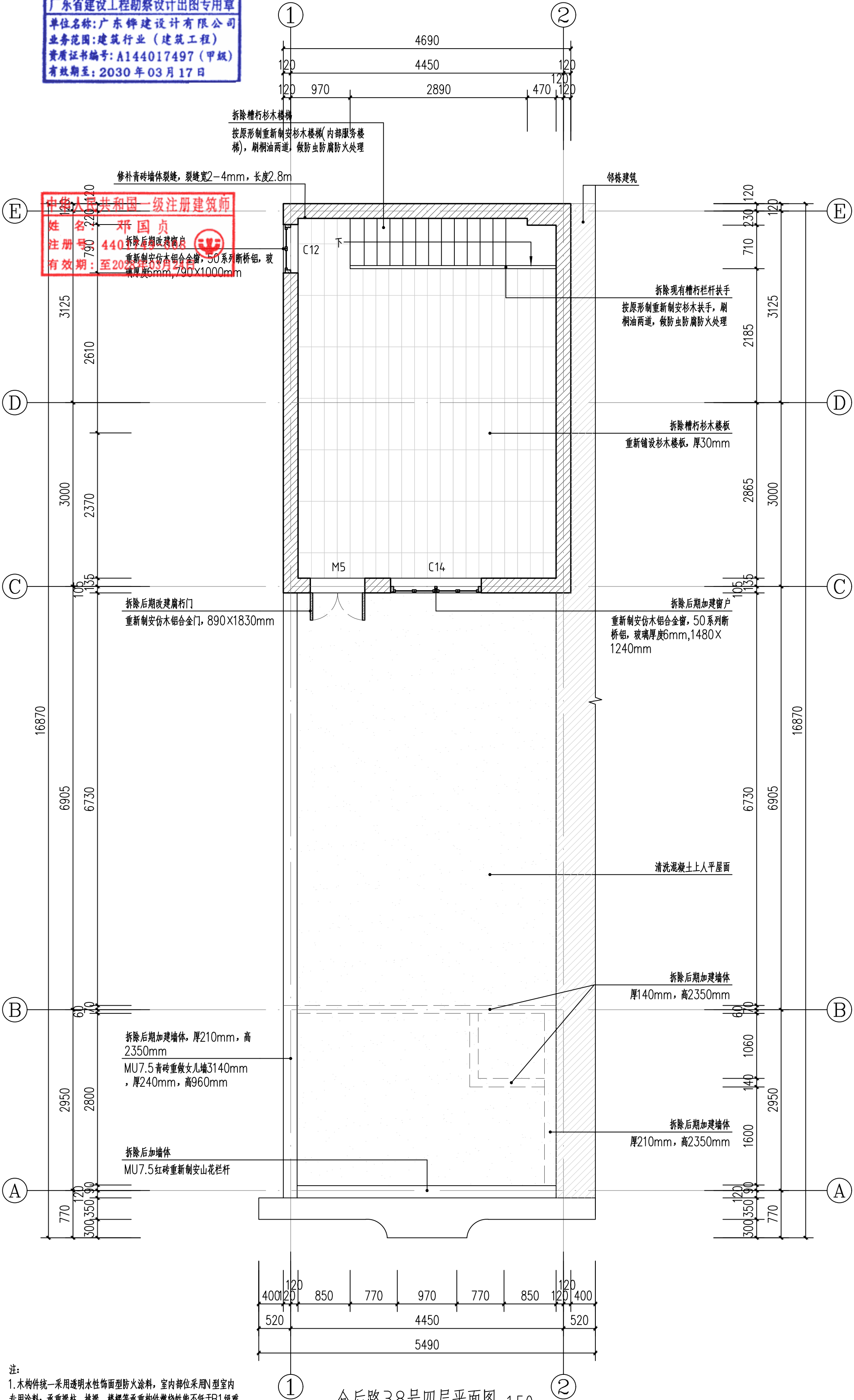
有效期至:2030年03月17日

中华人民共和国一级注册建筑师

姓名:邓国贞

注册号:44017497

有效期至:至2030年03月17日



注:  
1.木构件统一采用透明水性饰面型防火涂料,室内部位采用N型室内专用涂料;承重梁柱、挑梁、楼梯等承重构件燃烧性能不低于B1级难燃标准,花窗、栏杆等装饰小件不低于B2级阻燃标准,全程严禁使用不透明膨胀型防火涂料

仓后路38号四层平面图 1:50

出图章 注册师章 STAMP

|                                                   |     |                |      |             |                       |
|---------------------------------------------------|-----|----------------|------|-------------|-----------------------|
| 广东铎建设有限公司                                         |     | 建筑工程·甲级        | 审查编号 | 审查合格时间      | 年 月 日                 |
| Guang dong Huo Jian Architectural Design CO.,LTD. |     | 证书号:A144017497 | 兴建单位 | 江门市市区公房管理中心 |                       |
| 项目负责人                                             | 邓国贞 | 专业负责           | 邓国贞  | 工程名称        | 城郊历史文化街区保护提升及历史建筑修缮项目 |
| 审定                                                | 曹丽敏 | 校对             | 张宁钻  | 图 纸         | 设计号 2026-43           |
| 审核                                                | 张宁钻 | 设计             | 关元正  | 图 号         | 日期 2026.06            |
|                                                   |     |                |      | 内 容         | 图别 建筑                 |
|                                                   |     |                |      |             | 图号 JS-01-04           |

注:未经第三方审图公司审查合格的图纸不得用于施工

|    |  |  |    |  |  |
|----|--|--|----|--|--|
| 审核 |  |  | 审核 |  |  |
| 审核 |  |  | 审核 |  |  |
| 审核 |  |  | 审核 |  |  |

广东省建设工程勘察设计出图专用章

单位名称:广东铎建设有限公司

业务范围:建筑行业(建筑工程)

资质证书编号: A144017497(甲级)

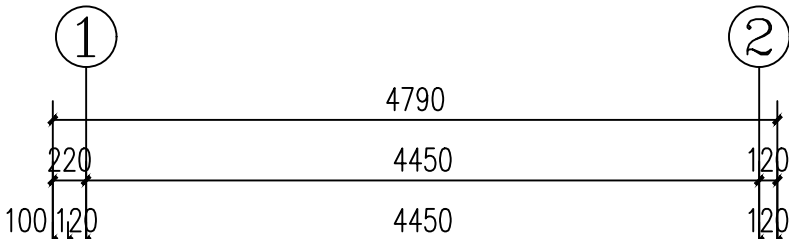
有效期至: 2030年03月17日

中华人民共和国一级注册建筑师

姓名: 邓国贞

注册号: 4401749-008

有效期: 至2028年03月24日



屋面揭瓦重铺, 拆卸的瓦件进行清洗, 挑选可利用的瓦件清洗并继续使用, 破损的瓦件按原尺寸进行补齐

裹灰撬筒瓦屋面, 面瓦搭七露三, 底瓦搭三露七, 无滴水瓦当

正脊为素平脊

清理正脊表面污渍并修复残损部分

裹灰垂脊

清理垂脊表面污渍并修复残损部分

裹灰垂脊

清理垂脊表面污渍并修复残损部分

重做天面防水层, I级防水

铺设红泥阶砖隔热层

注:  
1. 木构件统一采用透明水性饰面型防火涂料, 室内部位采用N型室内专用涂料; 承重梁柱、挑梁、楼梯等承重构件燃烧性能不低于B1级难燃标准, 花窗、栏杆等装饰小件不低于B2级阻燃标准, 全程严禁使用不透明膨胀型防火涂料

## 仓后路38号屋面平面图 1:50

注: 瓦件更换率为70%

出图章 注册师章 STAMP

|                                                    |     |                 |      |             |                       |          |
|----------------------------------------------------|-----|-----------------|------|-------------|-----------------------|----------|
| 广东铎建设有限公司                                          |     | 建筑工程: 甲级        | 审查编号 |             | 审查合格时间                | 年 月 日    |
| Guang dong Huo Jian Architectural Design CO., LTD. |     | 证书号: A144017497 | 兴建单位 | 江门市市区公房管理中心 |                       |          |
| 项目负责人                                              | 邓国贞 | 专业负责            | 邓国贞  | 工程名称        | 城郊历史文化街区保护提升及历史建筑修缮项目 |          |
| 审定                                                 | 曹颖敏 | 校对              | 张宁钻  | 图 纸         | 日期                    | 2026-06  |
| 审核                                                 | 张宁钻 | 设计              | 关元正  | 内 容         | 仓后路38号屋面平面图           | 图号       |
|                                                    |     |                 |      |             | 建筑                    | YS-01-05 |

注: 未经第三方审图公司审查合格的图纸不得用于施工

第一版



广东省建设工程勘察设计出图专用章

单位名称:广东铎建设有限公司

业务范围:建筑行业 (建筑工程)

资质证书编号: A144017497 (甲级)

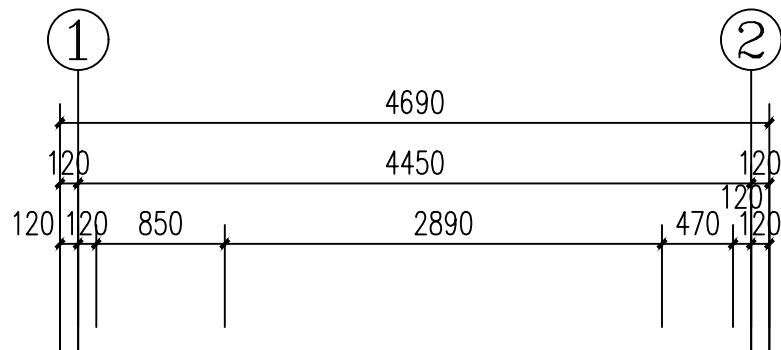
有效期至: 2030 年 03 月 17 日

中华人民共和国一级注册建筑师

姓名: 邓国贞

注册号: 4401749-008

有效期: 至2028年03月21日



E

D

C

B

A

E

D

C

B

A

Ø120mm 杉木圆檩  
检修楼梯, 重新油漆

拆除腐朽杉木楼板  
重新制安杉木楼板, 厚30mm

Ø120mm 杉木楼檩  
修复楼檩开裂部分, 重新油漆

Ø120mm 杉木楼檩  
修复楼檩开裂部分, 重新油漆

重新制安Ø120mm 杉木楼檩  
重新油漆

Ø120mm 杉木楼檩  
修复楼檩开裂部分, 重新油漆

Ø120mm 杉木楼檩  
修复楼檩开裂部分, 重新油漆

Ø120mm 杉木楼檩  
修复楼檩开裂部分, 重新油漆

Ø120mm 杉木楼檩  
修复楼檩开裂部分, 重新油漆

重新制安Ø120mm 杉木楼檩  
重新油漆

按照现有样式重新制安灯影花灰塑,  
10-20mm

剥除砼梁现有批灰  
重新批灰, 淡黄色

剥除砼梁现有批灰  
重新批灰, 淡黄色

重新制安Ø120mm 杉木楼檩  
重新油漆

Ø120mm 杉木楼檩  
修复楼檩开裂部分, 重新油漆

Ø120mm 杉木楼檩  
修复楼檩开裂部分, 重新油漆

Ø120mm 杉木楼檩  
修复楼檩开裂部分, 重新油漆

Ø120mm 杉木楼檩  
修复楼檩开裂部分, 重新油漆

Ø120mm 杉木楼檩  
修复楼檩开裂部分, 重新油漆

Ø120mm 杉木楼檩  
修复楼檩开裂部分, 重新油漆

Ø120mm 杉木楼檩  
修复楼檩开裂部分, 重新油漆

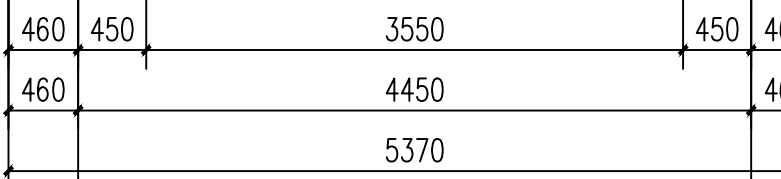
Ø120mm 杉木楼檩  
修复楼檩开裂部分, 重新油漆

按照传统工艺新做线条造型

剥除砼梁现有批灰  
重新批灰, 淡黄色

剥除天花现有批灰  
重新批灰, 淡黄色

清理出檐底板表面污渍



1

仓后路38号首层仰视平面图 1:50

2

- 注:
- 所有木构件不论新旧均做防虫防腐防火处理;
  - 相关尺寸需进行现场复核, 以实际现场测量尺寸为准。
  - 墙面、柱面重新批灰为按传统批灰工艺对墙面、柱面进行批灰, 批灰一共三道, 一底两面, 共20mm, 底灰10mm, 为草筋灰, 面灰共10mm, 为纸筋灰加浅黄色色粉。
  - 木构件统一采用透明水性饰面型防火涂料, 室内部位采用N型室内专用涂料; 承重梁柱、挑梁、楼楞等承重构件燃烧性能不低于B1级难燃标准, 花窗、栏杆等装饰小件不低于B2级阻燃标准, 全程严禁使用不透明膨胀型防火涂料

出图章 注册师章 STAMP

|                                                    |     |                 |      |             |                         |
|----------------------------------------------------|-----|-----------------|------|-------------|-------------------------|
| 广东铎建设有限公司                                          |     | 建筑工程: 甲级        | 审查编号 | 审查合格时间      | 年 月 日                   |
| Guang dong Huo Jian Architectural Design CO., LTD. |     | 证书号: A144017497 | 建设单位 | 江门市市区公房管理中心 |                         |
| 项目负责人                                              | 邓国贞 | 专业负责            | 邓国贞  | 工程名称        | 城郊历史文化街区保护提升及历史文化建筑修缮项目 |
| 审定                                                 | 曹颖敏 | 校对              | 张宁钻  | 图 纸         | 设计号 2026-43             |
| 审核                                                 | 张宁钻 | 设计              | 关元正  | 图 号         | 日期 2026.06              |
|                                                    |     |                 |      | 内 容         | 图 别 建筑                  |
|                                                    |     |                 |      |             | 图号 JS-01-06             |

注: 未经第三方审图公司审查合格的图纸不得用于施工

第一版

|    |  |  |    |  |  |
|----|--|--|----|--|--|
| 审核 |  |  | 审核 |  |  |
| 审核 |  |  | 审核 |  |  |
| 审核 |  |  | 审核 |  |  |

广东省建设工程勘察设计出图专用章

单位名称:广东铨建设有限公司

业务范围:建筑行业(建筑工程)

资质证书编号:A144017497(甲级)

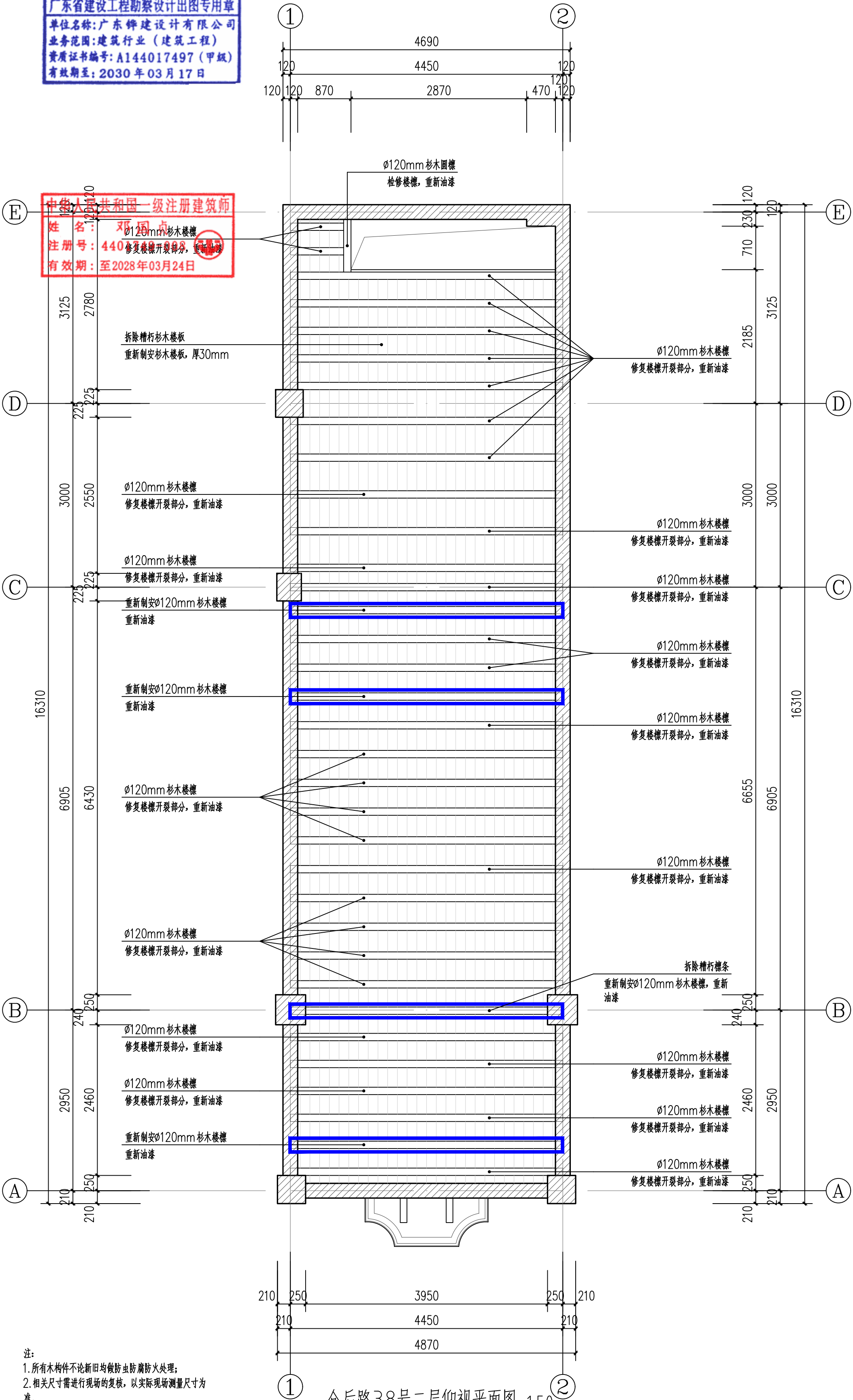
有效期至:2030年03月17日

中华人民共和国一级注册建筑师

姓名:邓国良

注册号:440174970003

有效期至:至2028年03月24日



- 注:
- 所有木构件不论新旧均做防虫防腐防火处理;
  - 相关尺寸需进行现场复核,以实际现场测量尺寸为准。
  - 木构件统一采用透明水性饰面型防火涂料,室内部位采用N型室内专用涂料;承重梁柱、挑梁、楼梯等承重构件燃烧性能不低于B1级难燃标准,花窗、栏杆等装饰小件不低于B2级阻燃标准,全程严禁使用不透明膨胀型防火涂料

出图章 注册师章 STAMP

仓后路38号二层仰视平面图 1:50

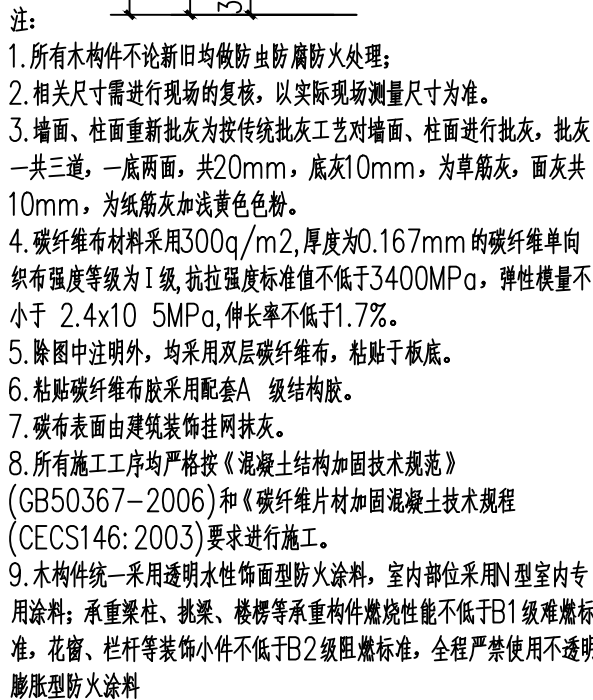
|                                                 |     |         |                  |      |        |       |
|-------------------------------------------------|-----|---------|------------------|------|--------|-------|
| 广东铨建设有限公司                                       |     | 建筑工程·甲级 | 资质证书号:A144017497 | 审查编号 | 审查合格时间 | 年 月 日 |
| Guangdong Huajian Architectural Design CO.,LTD. |     | 项目负责人   | 邓国良              | 专业负责 | 邓国良    | 工程名称  |
| 项目负责                                            | 邓国良 | 专业负责    | 邓国良              | 校对   | 张宁钻    | 图 纸   |
| 审定                                              | 曹颖敏 | 审核      | 张宁钻              | 设计   | 关元正    | 图 号   |
| 审核                                              | 张宁钻 | 设计      | 关元正              | 内容   |        |       |

注:未经第三方审图公司审查合格的图纸不得用于施工

第一版

单位名称:广东铨建设计有限公司  
业务范围:建筑行业(建筑工程)  
资质证书编号:A144017497(甲级)  
有效期至:2030年03月17日

姓名：邓国贞  
注册号：4401749-008  
有效期：至2038年03月04日



出图章 注册师章 STAMP

|                                                                                                                                                             |              |                             |                |                                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------|----------------|---------------------------------|
|  <b>广东华建设计有限公司</b><br>Guangdong Huijian Architectural Design CO., LTD. |              | 建筑工程：甲<br>证书号：A1440017697   | 审查编号<br>_____  | 审查合格时间<br>_____ 年 ____ 月 ____ 日 |
|                                                                                                                                                             |              | 建设单位<br>江门市市区公房管理中心         |                |                                 |
| 项目负责人<br>郭国良                                                                                                                                                | 专业负责人<br>郭国良 | 工程名称<br>顺德区历史街区保护规划历史建筑修缮项目 | 设计号<br>2026-43 |                                 |
| 审定<br>曹胜刚                                                                                                                                                   | 校对<br>张宁站    | 图 纸<br>内容                   | 日期<br>2026.06  |                                 |
| 审核<br>张宁站                                                                                                                                                   | 设计<br>关元正    | 仓后路38号三层仰视平面图               | 图别<br>建筑       | 图号<br>JS-01-08                  |

注：未经第三方审图公司审查合格的图纸不得用于施工

第一册



|    |  |  |    |  |  |
|----|--|--|----|--|--|
| 设计 |  |  | 审核 |  |  |
| 校对 |  |  | 审核 |  |  |
| 制图 |  |  | 审核 |  |  |

广东省建设工程勘察设计出图专用章

单位名称:广东铎建设计有限公司

业务范围:建筑行业(建筑工程)

资质证书编号:A144017497(甲级)

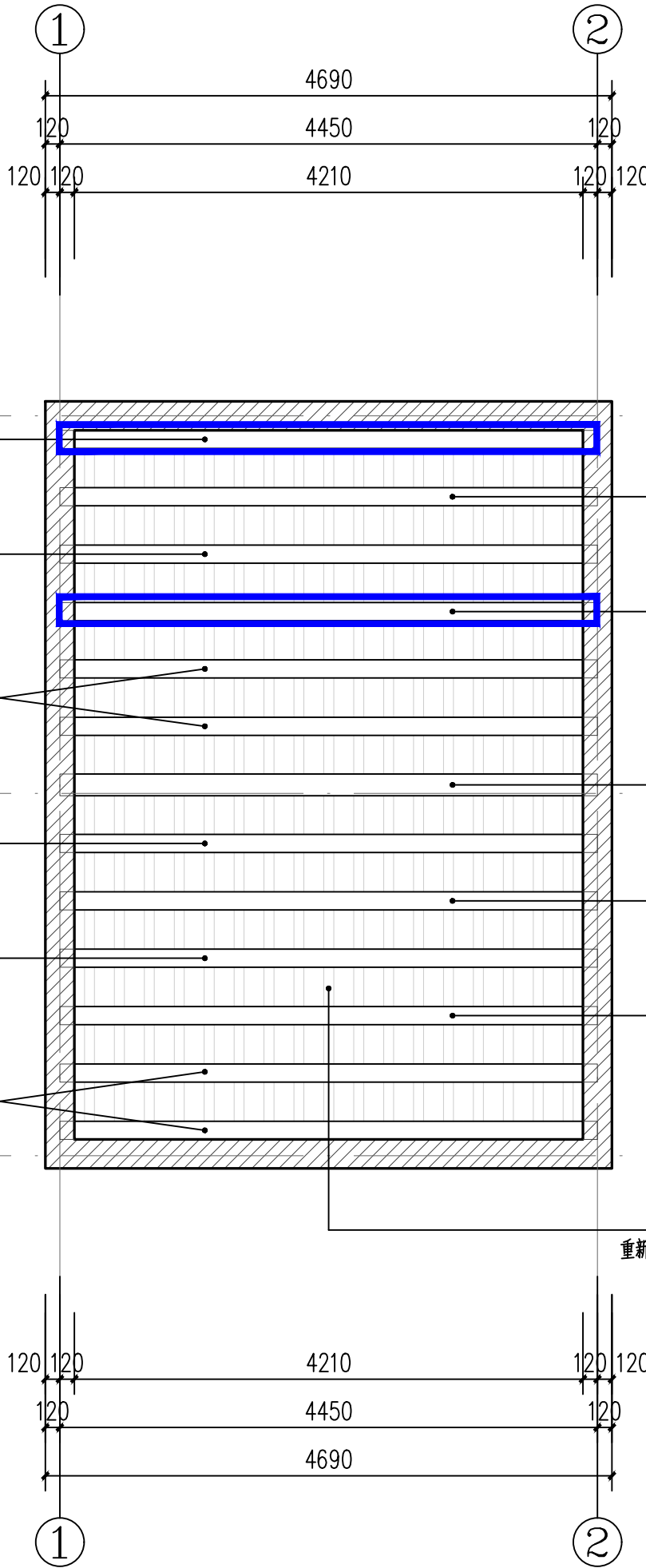
有效期至:2030年03月17日

中华人民共和国一级注册建筑师

姓名:邓国贞

注册号:4401749-008

有效期:至2028年03月24日



注:

- 所有木构件不论新旧均做防虫防腐防火处理;
- 相关尺寸需进行现场的复核,以实际现场测量尺寸为准。
- 木构件统一采用透明水性饰面型防火涂料,室内部位采用N型室内专用涂料;承重梁柱、挑梁、楼楞等承重构件燃烧性能不低于B1级难燃标准,花窗、栏杆等装饰小件不低于B2级阻燃标准,全程严禁使用不透明膨胀型防火涂料

仓后路38号四层仰视平面图 1:50

出图章 注册师章 STAMP

|                                                   |     |                |      |            |                       |     |          |   |
|---------------------------------------------------|-----|----------------|------|------------|-----------------------|-----|----------|---|
| 广东铎建设计有限公司                                        |     | 建筑工程, 甲级       | 审查编号 |            | 审查合格时间                | 年   | 月        | 日 |
| Guang dong Huajian Architectural Design CO., LTD. |     | 证书号:A144017497 | 建设单位 | 江门市区公房管理中心 |                       |     |          |   |
| 项目负责人                                             | 邓国贞 | 专业负责           | 邓国贞  | 工程名称       | 城区历史文化街区保护提升及历史建筑修缮项目 | 设计号 | 2026-43  |   |
| 审定                                                | 曹颖敏 | 校对             | 张宁钻  | 图纸         | 仓后路38号四层仰视平面图         | 日期  | 2026.06  |   |
| 审核                                                | 张宁钻 | 设计             | 关元正  | 内容         |                       | 图号  | XS-01-09 |   |

注:未经第三方审图公司审查合格的图纸不得用于施工

广东省建设工程勘察设计出图专用章

单位名称:广东铎建设有限公司  
业务范围:建筑行业(建筑工程)  
资质证书编号:A144017497(甲级)  
有效期至:2030年03月17日

中华人民共和国一级注册建筑师

姓名:邓国良  
注册号:4401749-0058  
有效期至:至2028年03月24日

正脊为素平脊

清理正脊表面污渍并修复残损部分

屋面揭瓦重铺,拆卸的瓦件进行清洗,挑选可利用的瓦件清洗并继续使用,破损的瓦件按原尺寸进行补齐

裹灰檐筒瓦屋面,面瓦搭七露三,底瓦搭二露八,无滴水瓦当

裹灰垂脊

清理垂脊表面污渍并修复残损部分

(垂脊标高)16.920

(正脊标高)16.820

(平屋面标高)15.340

拆除后加门

重新制安双扇仿木铝合金门890×1830mm  
拆除后加墙体,重新制安山花栏杆, MU7.5红砖砌筑  
按照现有颜色批浅黄色纸筋灰, 15-20mm厚

清除牛腿表面污渍  
对风化的红砖进行剔补处理  
清洗红砖拱券,重新勾缝

传统工艺修复柱头灰塑  
修补破损部分,按照现有颜色批浅黄色纸筋灰, 20mm厚

清理柱身表面污渍  
拆除后加窗及后期砌筑的墙体  
重新制安仿木铝合金门及上部亮子,50系断桥铝  
重新制作混凝土栏杆  
清理出檐表面污渍,两级灰塑线条  
重做牛腿,表面批灰

按照现有颜色批纸筋灰, 15-20mm厚  
清洗红砖拱券,重新勾缝

清理柱头、柱身表面污渍  
清洗红砖,表面涂丙烯酸聚合物防水涂料2mm

剔除表面抹灰层  
残损严重及缺失的灰塑重新制安,厚20-30mm

铲除矩形灰塑造型  
按照现有颜色批浅黄色纸筋灰, 15-20mm  
铲除后期表面抹灰层

清洗窗台水刷石

清除雀替表面污渍  
剥除砼梁现有批灰  
按照现有颜色批浅黄色纸筋灰, 15-20mm

铲除柱身水刷石  
重做水刷石饰面层

铲除柱础水刷石  
重做水刷石饰面层

(骑廊地面标高)-0.040

(室外地坪标高)-0.140

16.920(垂脊标高)

16.820(正脊标高)

15.340(平屋面标高)

12.650

12.650

12.650

12.650

12.650

12.650

12.650

12.650

12.650

12.650

12.650

12.650

12.650

12.650

12.650

12.650

12.650

12.650

12.650

12.650

12.650

12.650

12.650

12.650

12.650

12.650

12.650

12.650

12.650

12.650

12.650

12.650

12.650

12.650

12.650

12.650

12.650

12.650

12.650

12.650

12.650

12.650

12.650

12.650

12.650

12.650

12.650

12.650

12.650

12.650

12.650

12.650

12.650

12.650

12.650

12.650

12.650

12.650

12.650

12.650

12.650

12.650

12.650

12.650

12.650

12.650

12.650

12.650

12.650

12.650

12.650

12.650

12.650

12.650

12.650

图例:  
抹灰:   
水刷石: 

注:  
1.墙面、柱面重新批灰为按传统批灰工艺对墙面、柱面进行批灰,批灰一共三道,一底两面,共20mm,底灰10mm,为单筋灰,面灰共10mm,为纸筋灰加浅黄色色粉;  
2.现有立面电线错综杂乱,施工前应进行整体迁移、规划;  
3.三层阳台、天台山花栏杆的恢复参考江门市蓬江区堤中路111、112、113号骑楼;  
4.相关尺寸需进行现场的复核,以实际现场测量尺寸为准。

仓后路38号立面图 1:50

出图章 注册师章 STAMP

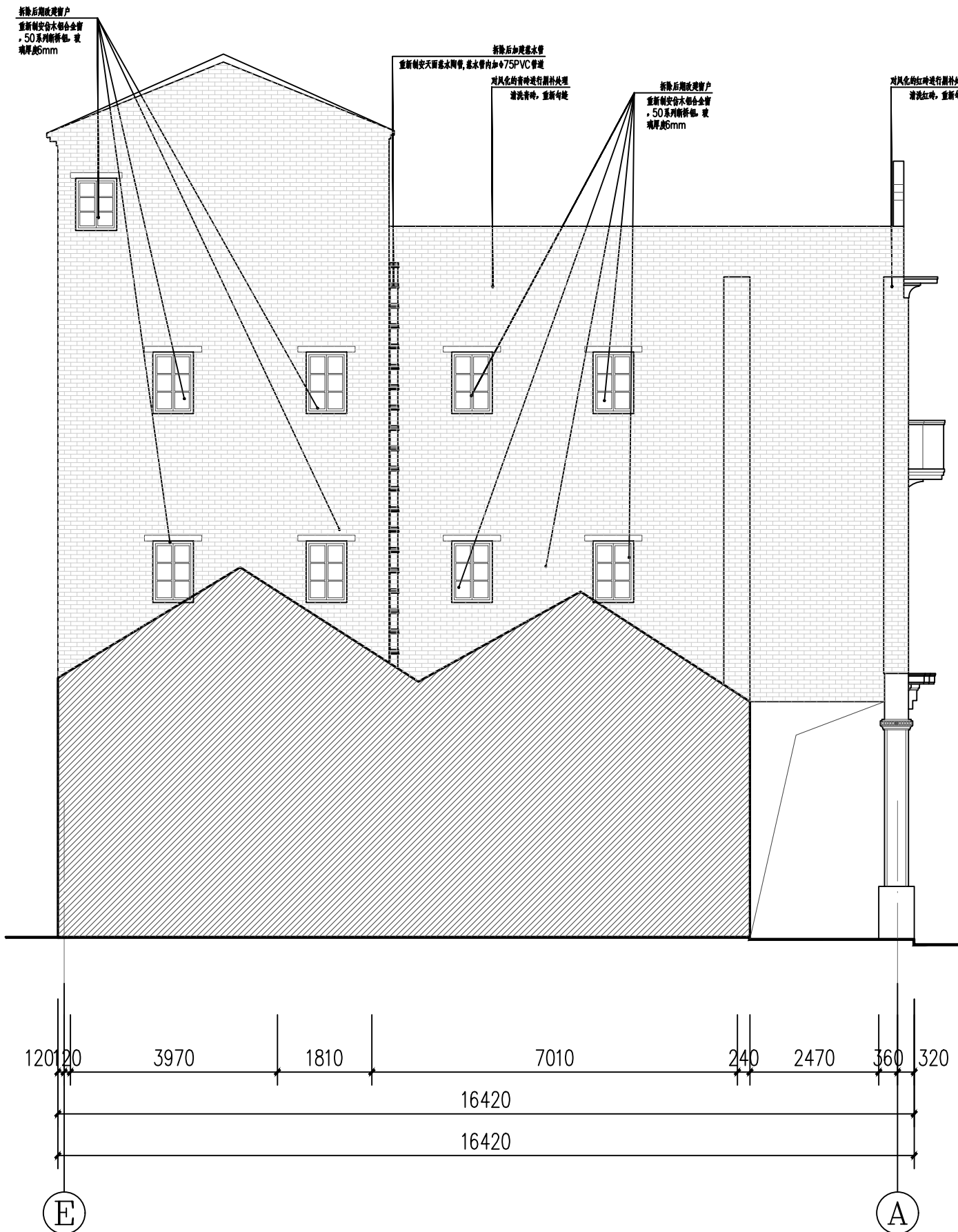
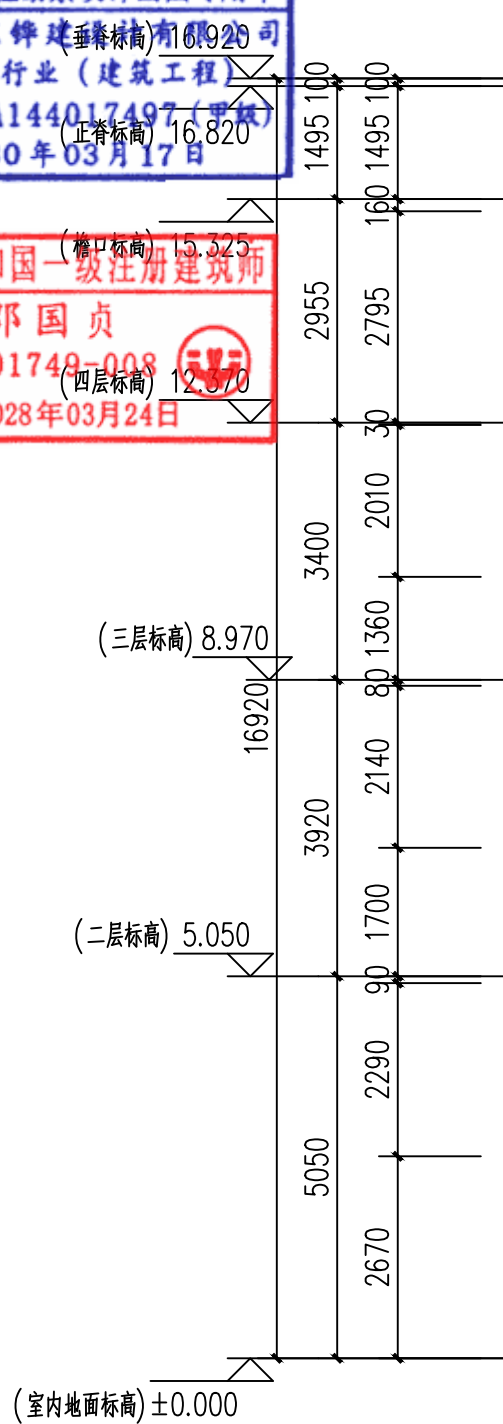
|                                                   |     |         |                  |      |        |      |             |   |
|---------------------------------------------------|-----|---------|------------------|------|--------|------|-------------|---|
| 广东铎建设有限公司                                         |     | 建筑工程:甲级 | 资质证书号:A144017497 | 审查编号 | 审查合格时间 | 年    | 月           | 日 |
| Guang dong Huo Jian Architectural Design CO.,LTD. |     | 项目负责人   | 邓国良              | 专业负责 | 邓国良    | 工程名称 | 江门市市区公房管理中心 |   |
| 项目负责                                              | 曹颖敏 | 校对      | 张宁钻              | 图    | 张宁钻    | 设计号  | 2026-43     |   |
| 审定                                                | 曹颖敏 | 设计      | 张宁钻              | 图    | 张宁钻    | 日期   | 2026.06     |   |
| 审核                                                | 张宁钻 | 设计      | 张宁钻              | 图    | 张宁钻    | 图号   | XS-01-10    |   |

注:未经第三方审图公司审查合格的图纸不得用于施工

第一版

广东省建设工程勘察设计出图专用章  
单位名称:广东铎建设计有限公司  
业务范围:建筑行业(建筑工程)  
资质证书编号:A144017497(甲级)  
有效期至:2030年03月17日

中华人民共和国一级注册建筑师  
姓名:邓国贞  
注册号:4401749-008  
有效期:至2028年03月24日



仓后路38号侧立面图 1:100

注:  
1. 对风化的青砖进行剔补处理, 剔补率为5%; 清洗青砖表面污渍, 重新勾缝。

出图章 注册师章 STAMP

|                                                   |     |                 |      |             |                       |             |
|---------------------------------------------------|-----|-----------------|------|-------------|-----------------------|-------------|
| 广东铎建设计有限公司                                        |     | 建筑工程 甲级         | 审查编号 |             | 审查合格时间                | 年 月 日       |
| Guang dong Huajian Architectural Design CO., LTD. |     | 证书号: A144017497 | 建设单位 | 江门市市区公房管理中心 |                       |             |
| 项目负责人                                             | 邓国贞 | 专业负责            | 邓国贞  | 工程名称        | 城区历史文化街区保护提升及历史建筑修缮项目 | 设计号 2026-43 |
| 审定                                                | 曹颖敏 | 校对              | 张宇钻  | 图 纸         | 仓后路38号侧立面图            | 日期 2026.06  |
| 审核                                                | 张宇钻 | 设计              | 关元正  | 内 容         |                       | 图号 XS-01-11 |

注: 未经第三方审图公司审查合格的图纸不得用于施工

第一版



广东省建设工程勘察设计出图专用章  
单位名称:广东铎建设计有限公司  
业务范围:建筑行业(建筑工程)  
资质证书编号:A144017497(甲级)  
有效期至:2030年03月24日

中华人民共和国一级注册建筑师  
姓名:邓国贞  
注册号:440117497  
有效期至:至2028年03月24日

铲除白色批荡层

全面清洗青砖墙面、柱面,剔补残损砖块,重新勾缝

铲除白色批荡层

全面清洗青砖墙面、柱面,剔补残损砖块,重新勾缝

(室内地面标高)±0.000

(室外地坪标高)-0.140

重做天面防水层, I 级防水

全面清洗女儿墙

1-1剖面图 1:100

注:

1. 铲除室内墙体表面后加白色抹灰;对风化的青砖进行剔补处理,剔补率为5%;清洗青砖表面污渍,重新勾缝。

2. 木构件统一采用透明水性饰面型防火涂料,室内部位采用N型室内专用涂料;承重梁柱、挑梁、楼梯等承重构件燃烧性能不低于B1级难燃标准,花窗、栏杆等装饰小件不低于B2级阻燃标准,全程严禁使用不透明膨胀型防火涂料

出图章 注册师章 STAMP

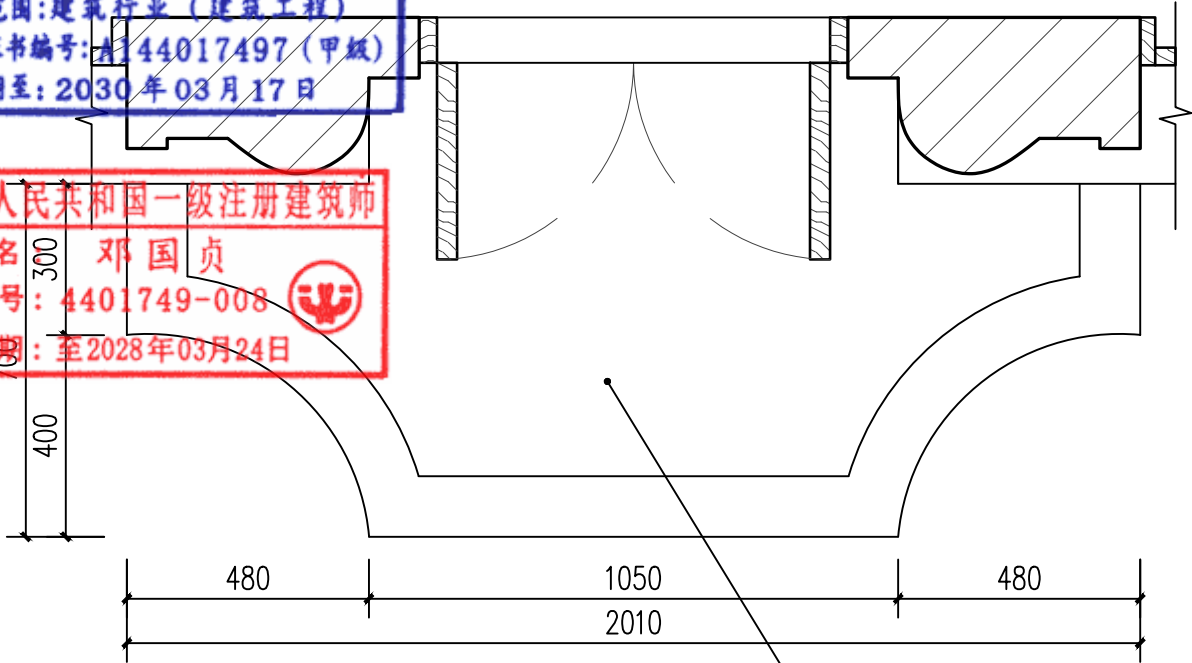
|                                                                                       |                                                   |                                                                                       |                             |      |                                                                                       |      |                                    |   |
|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|------|---------------------------------------------------------------------------------------|------|------------------------------------|---|
|  | 广东铎建设计有限公司                                        |                                                                                       | 建筑工程, 甲级<br>证书号: A144017497 | 审查编号 | 审查合格时间                                                                                |      | 年                                  | 月 |
|                                                                                       | Guang dong Huajian Architectural Design CO., LTD. |                                                                                       |                             | 兴建单位 | 江门市市区公房管理中心                                                                           |      |                                    |   |
| 项目负责人                                                                                 | 邓国贞                                               |  | 专业负责人                       | 邓国贞  |  | 工程名称 | 城区历史文化街区保护提升及历史建筑修缮项目              |   |
| 审定                                                                                    | 曹颖敏                                               |  | 校对                          | 张宇钻  |  | 图 纸  | 1-1剖面图                             |   |
| 审核                                                                                    | 张宇钻                                               |  | 设计                          | 关元正  |  | 内 容  | 日期 2026.06<br>图例 建筑<br>图号 XS-01-12 |   |

注:未经第三方审图公司审查合格的图纸不得用于施工

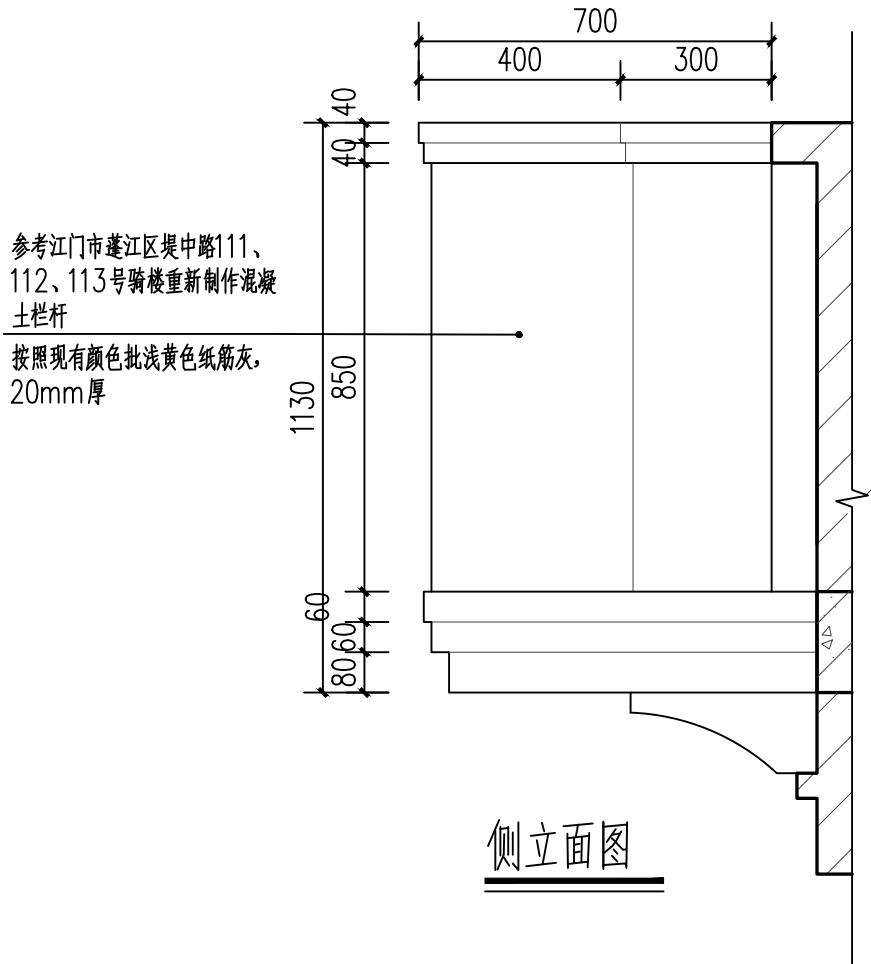
第一版

广东省建设工程勘察设计出图专用章  
单位名称:广东铎建设计有限公司  
业务范围:建筑行业(建筑工程)  
资质证书编号:A144017497(甲级)  
有效期至:2030年03月17日

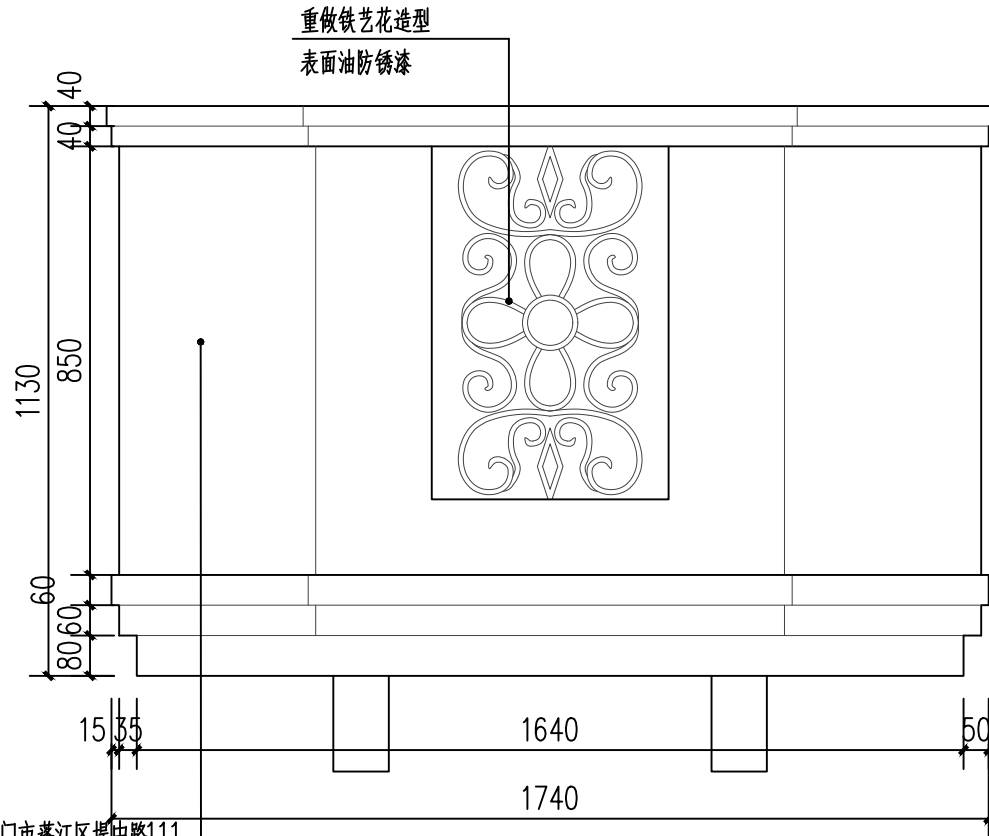
中华人民共和国一级注册建筑师  
姓名:邓国贞  
注册号:4401749-008  
有效期至:2028年03月24日



平面图



侧立面图



正立面图

参考江门市蓬江区堤中路111、112、113号骑楼重新制作混凝土栏杆

按照现有颜色批浅黄色纸筋灰，20mm厚

阳台大样图 1:15

出图章 注册师章 STAMP

|                                                   |     |                |      |             |                       |     |         |   |
|---------------------------------------------------|-----|----------------|------|-------------|-----------------------|-----|---------|---|
| 广东铎建设计有限公司                                        |     | 建筑工程 甲级        | 审查编号 |             | 审查合格时间                | 年   | 月       | 日 |
| Guang dong Huajian Architectural Design CO., LTD. |     | 证书号:A144017497 | 兴建单位 | 江门市市区公房管理中心 |                       |     |         |   |
| 项目负责人                                             | 邓国贞 | 专业负责           | 邓国贞  | 工程名称        | 城区历史文化街区保护提升及历史建筑修缮项目 | 设计号 | 2026-43 |   |
| 审定                                                | 曹颖敏 | 校对             | 张宇钻  | 图 纸         | 阳台大样图                 | 日期  | 2026.06 |   |
| 审核                                                | 张宇钻 | 设计             | 关元正  | 图 号         | XS-01-13              | 图 别 | 建筑      |   |

注:未经第三方审图公司审查合格的图纸不得用于施工

第一版

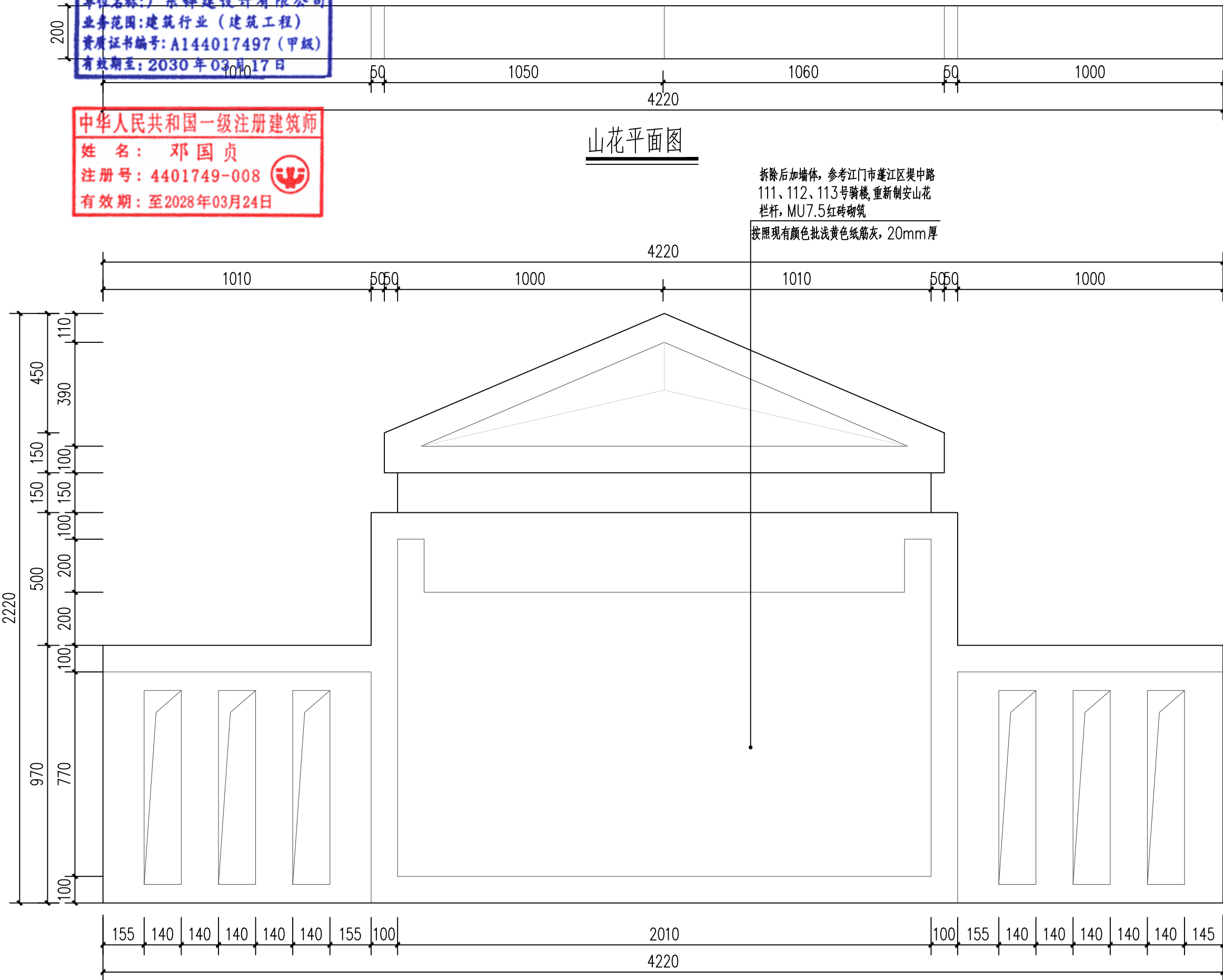
广东省建设工程勘察设计出图专用章  
单位名称:广东铎建设计有限公司  
业务范围:建筑行业(建筑工程)  
资质证书编号:A144017497(甲级)  
有效期至:2030年03月17日

中华人民共和国一级注册建筑师  
姓名: 邓国贞  
注册号: 4401749-008  
有效期: 至2028年03月24日

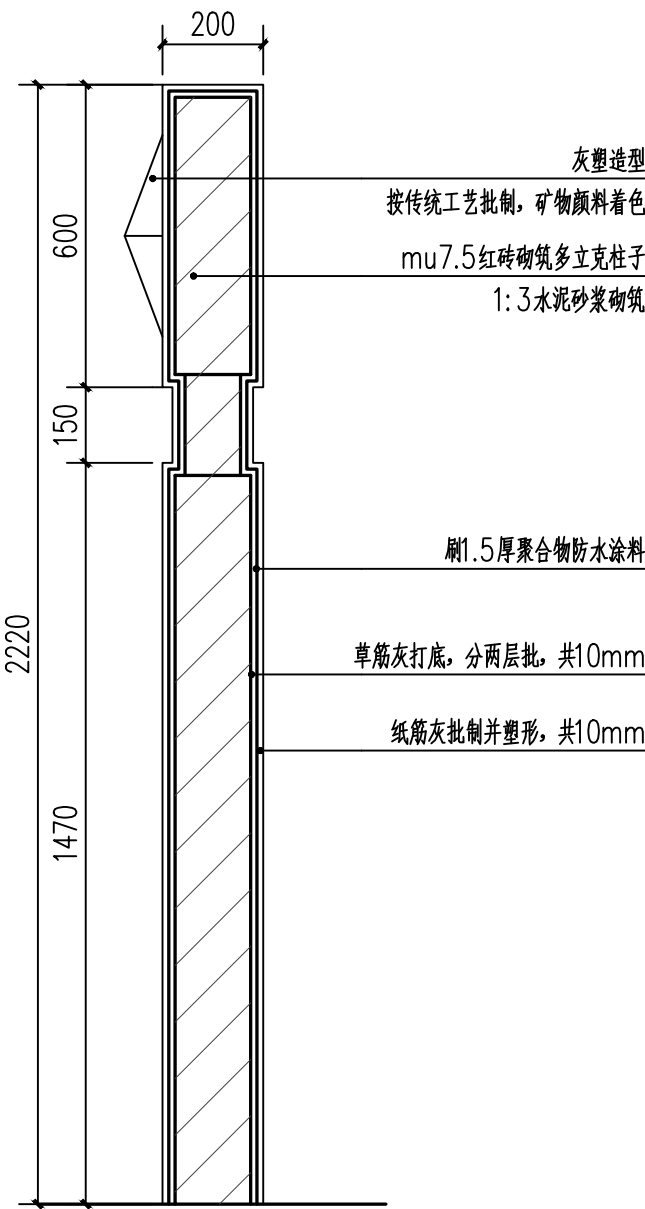
山花平面图

拆除后加墙体,参考江门市蓬江区堤中路  
111、112、113号骑楼,重新制安山花  
栏杆, MU7.5红砖砌筑

按照现有颜色批浅黄色纸筋灰, 20mm厚



山花立面图



山花剖面图

山花大样图 1:15

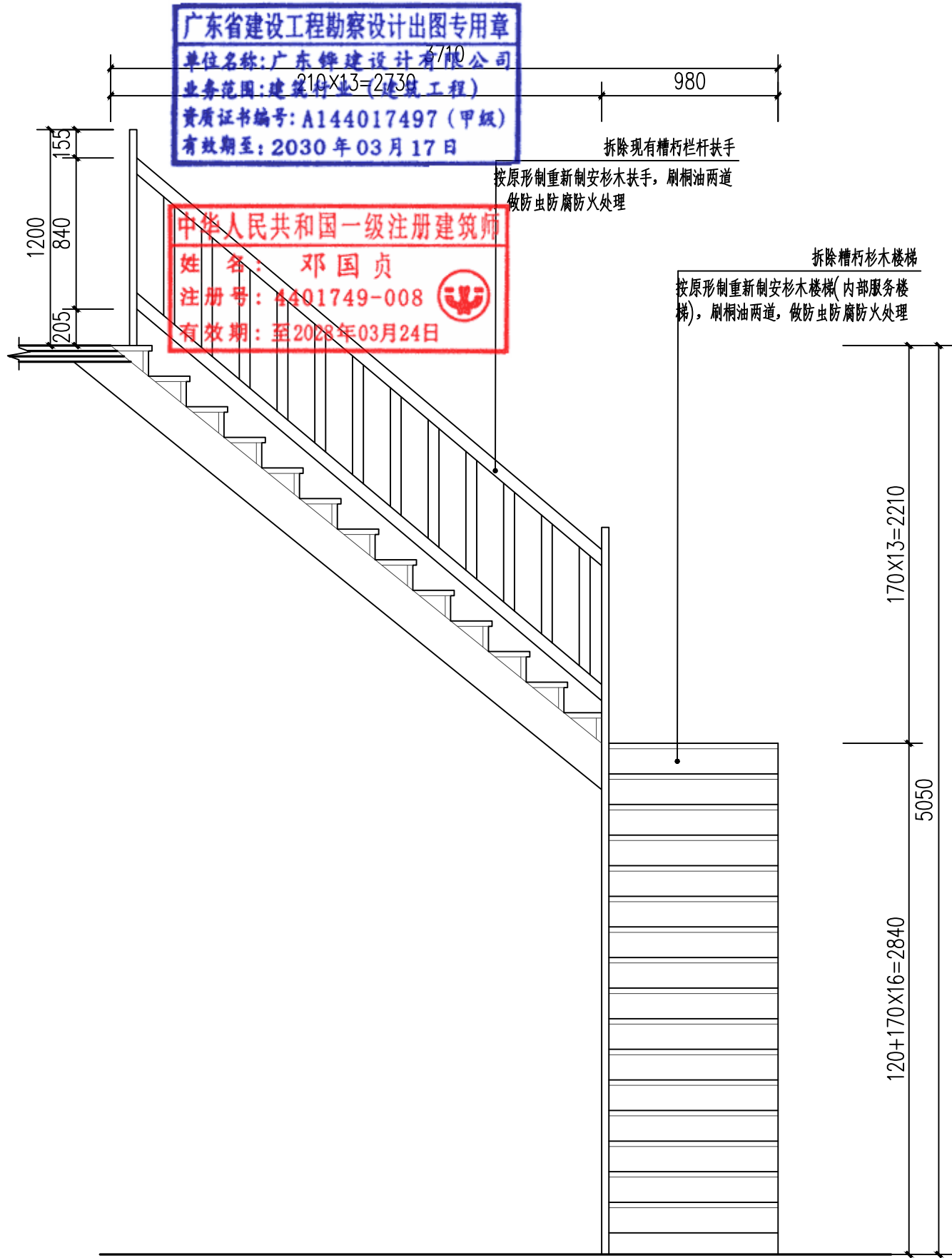
出图章 注册师章 STAMP

|                                                   |     |                |      |             |        |                       |     |         |
|---------------------------------------------------|-----|----------------|------|-------------|--------|-----------------------|-----|---------|
| 广东铎建设计有限公司                                        |     | 建筑工程, 甲级       | 审查编号 |             | 审查合格时间 | 年                     | 月   | 日       |
| Guang dong Huajian Architectural Design CO., LTD. |     | 证书号:A144017497 | 兴建单位 | 江门市市区公房管理中心 |        |                       |     |         |
| 项目负责人                                             | 邓国贞 |                | 专业负责 | 邓国贞         | 工程名称   | 城区历史文化街区保护提升及历史建筑修缮项目 | 设计号 | 2026-43 |
| 审定                                                | 曹颖敏 |                | 校对   | 张宁钻         | 日期     | 2026.06               | 图别  | 建筑      |
| 审核                                                | 张宁钻 |                | 设计   | 关元正         | 图号     | XS-01-14              | 内容  | 山花大样图   |

注: 未经第三方审图公司审查合格的图纸不得用于施工

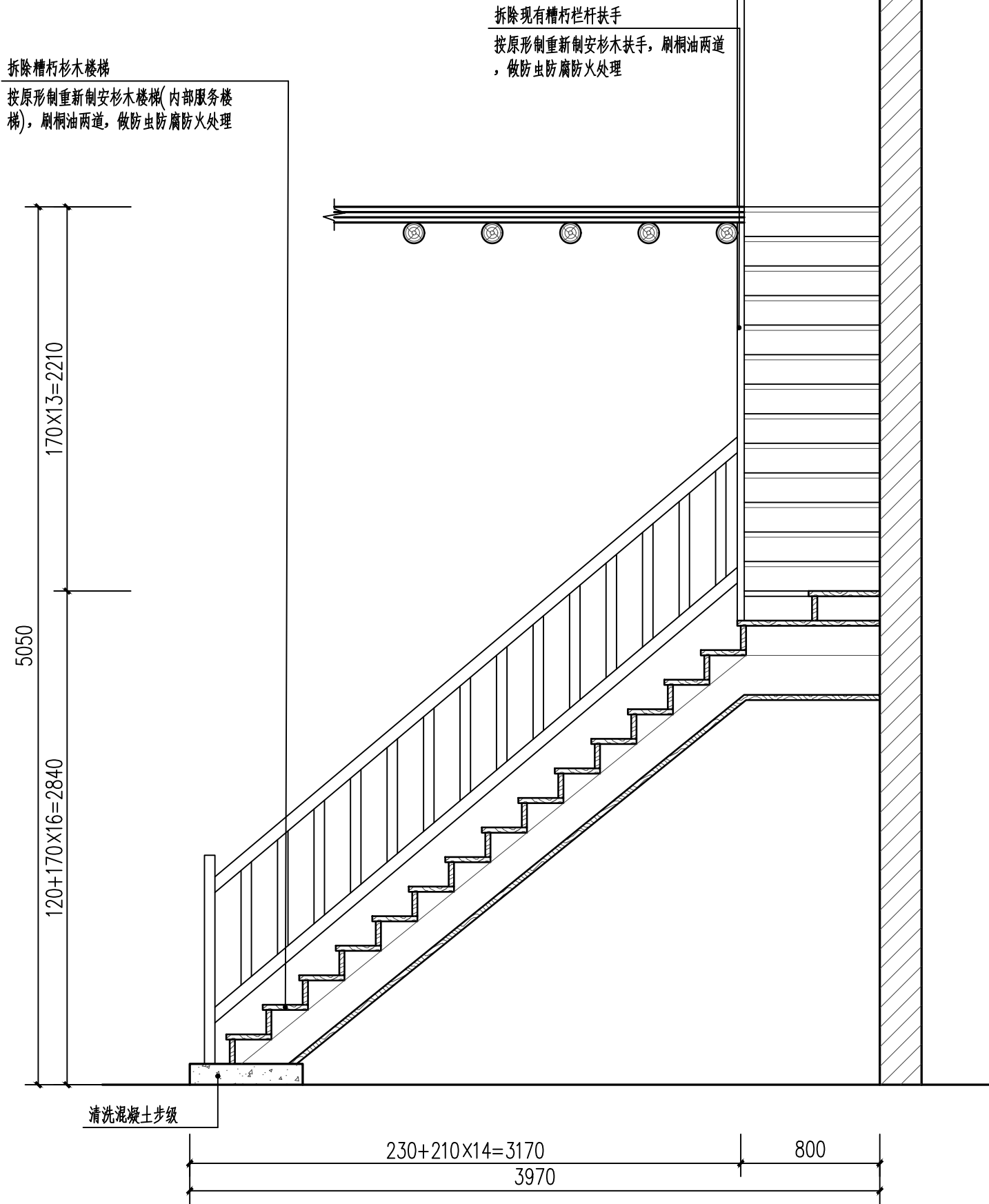
第一版



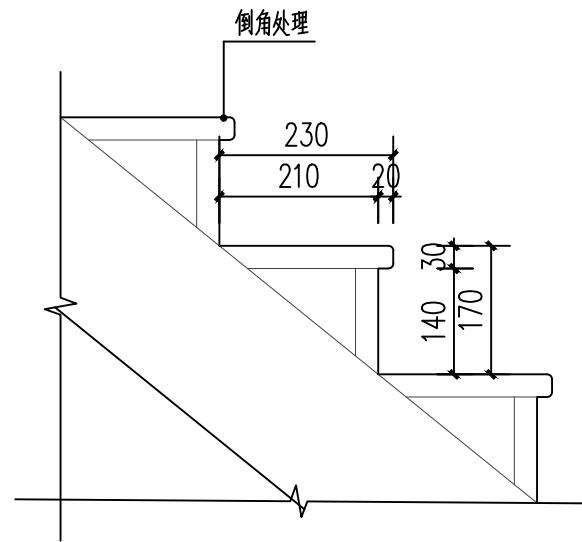


立面图

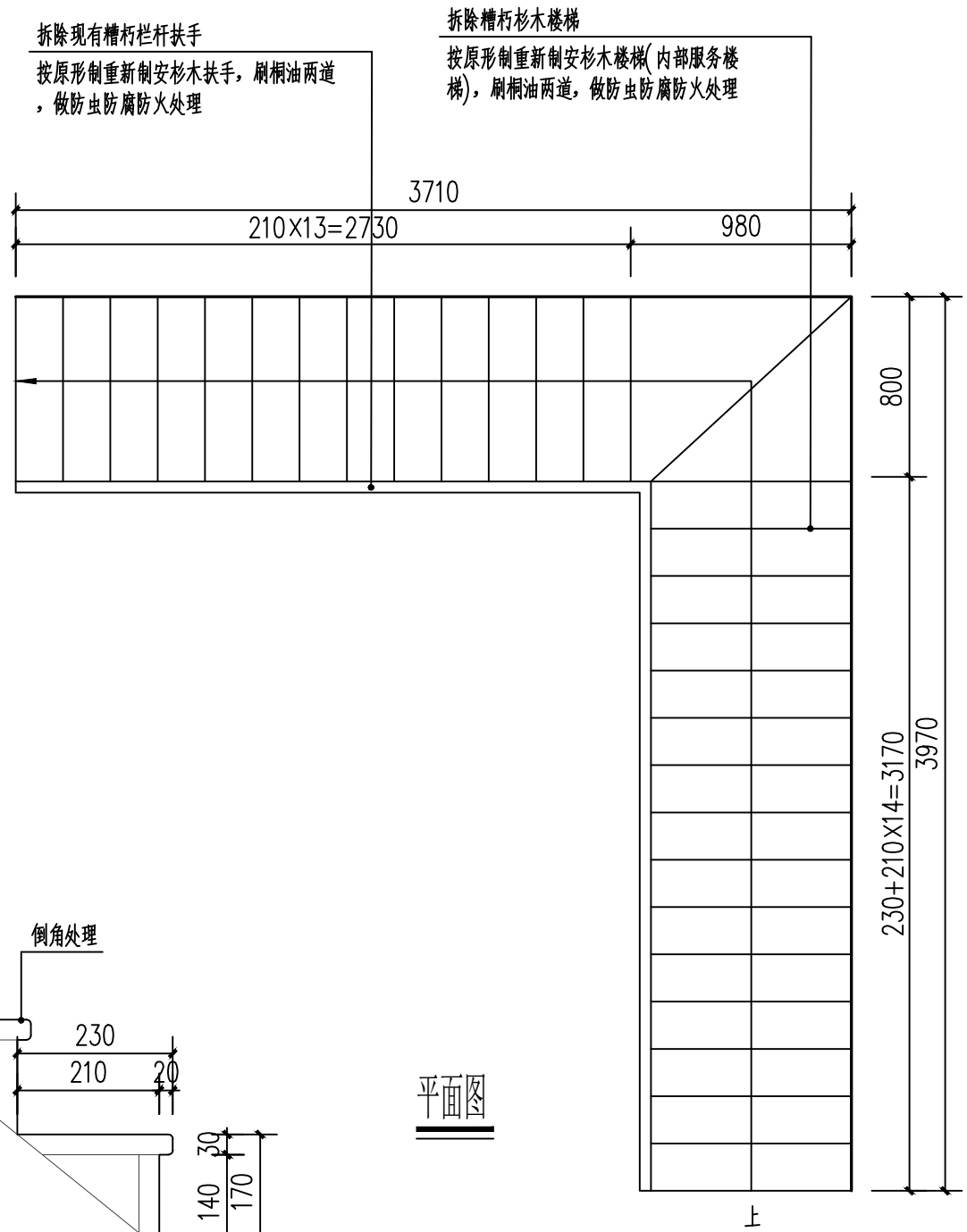
注:  
1.木构件统一采用透明水性饰面型防火涂料,室内部位采用N型室内专用涂料;承重梁柱、挑梁、楼梯等承重构件燃烧性能不低于B1级难燃标准,花窗、栏杆等装饰小件不低于B2级阻燃标准,全程严禁使用不透明膨胀型防火涂料



剖面图



楼梯踏步大样图



平面图

一层至二层楼梯大样图 1:30

出图章 注册师章 STAMP

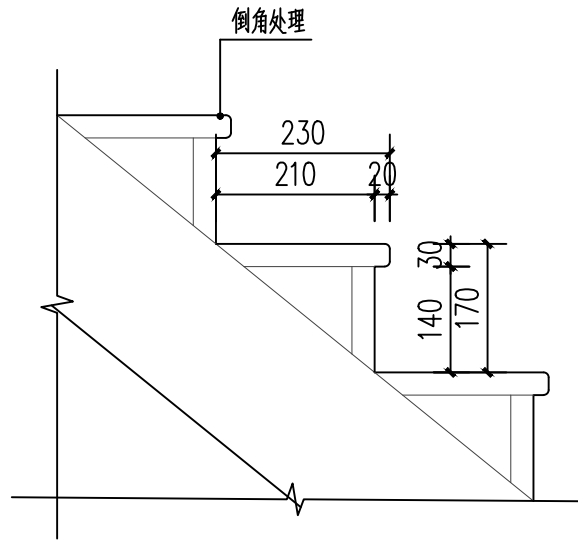
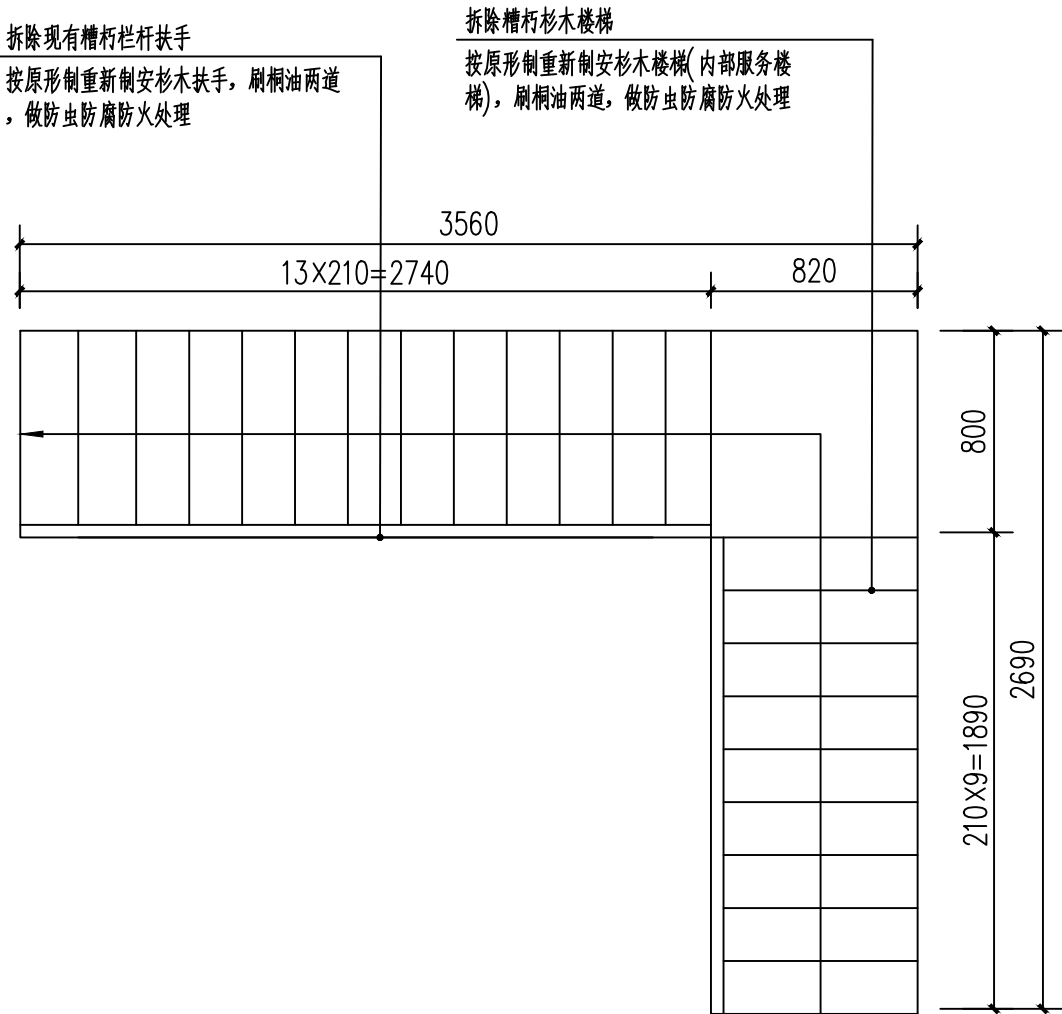
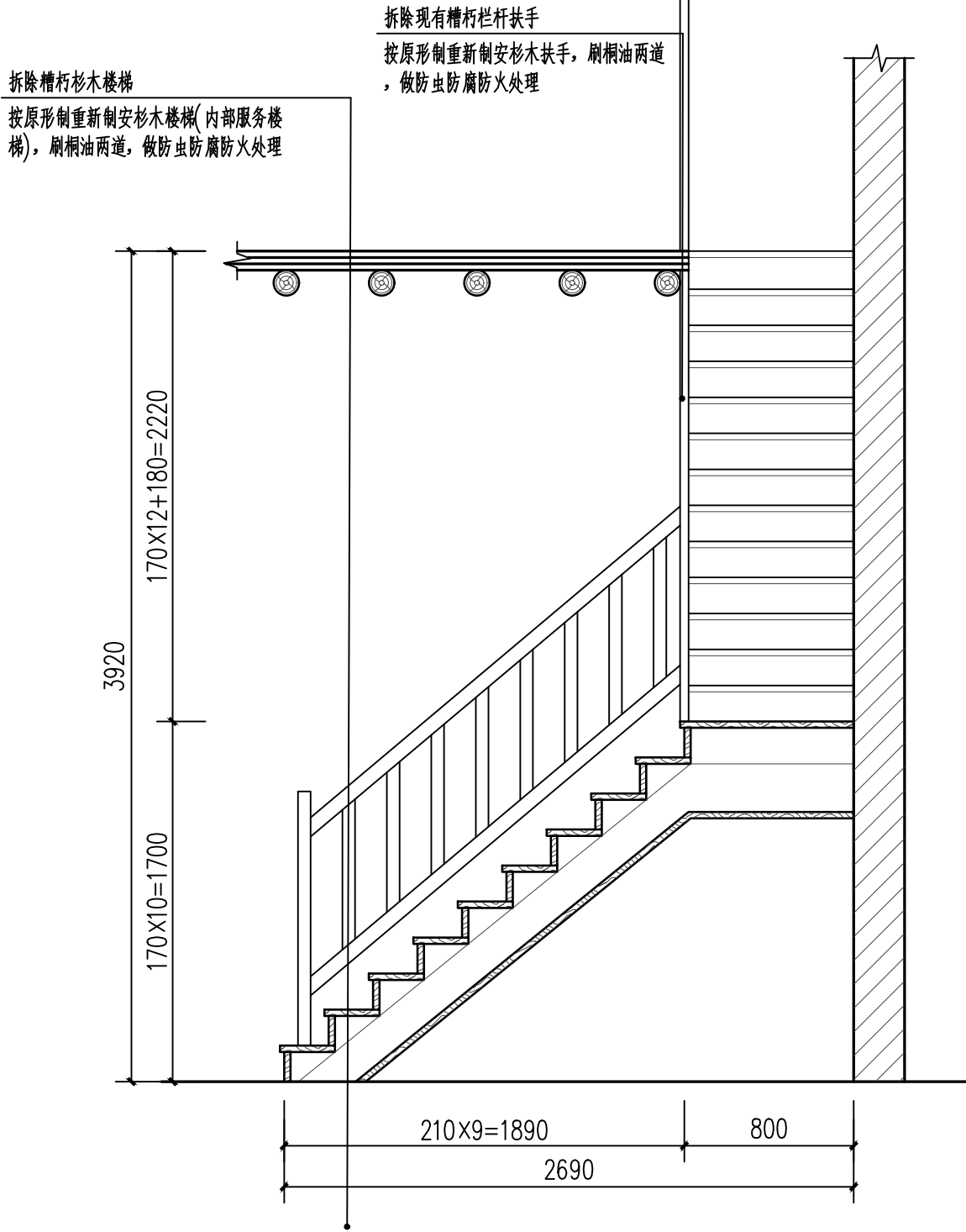
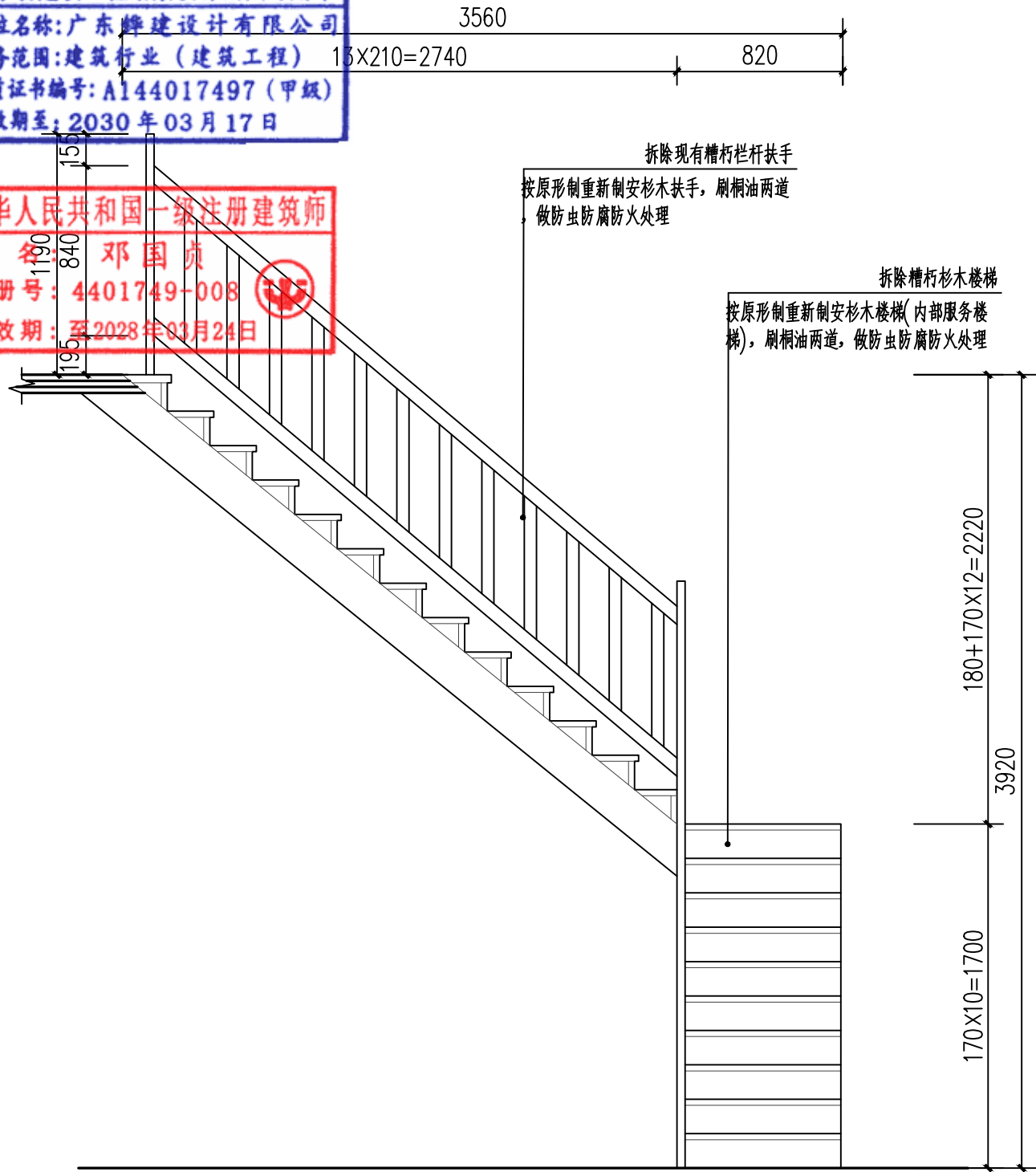
|                                                 |     |                          |             |        |                         |
|-------------------------------------------------|-----|--------------------------|-------------|--------|-------------------------|
| 广东铎建设有限公司                                       |     | 建筑工程甲级<br>证书号:A144017497 | 审查编号        | 审查合格时间 | 年 月 日                   |
| Guangdong Huojian Architectural Design CO.,LTD. |     | 设计单位                     | 江门市市区公房管理中心 |        |                         |
| 项目负责人                                           | 邓国贞 | 专业负责                     | 邓国贞         | 工程名称   | 城区历史文化街区保护提升及历史文化建筑修缮项目 |
| 审定                                              | 曹颖敏 | 校对                       | 张宁钻         | 日期     | 2026-06                 |
| 审核                                              | 张宁钻 | 设计                       | 关元正         | 图别     | 建筑                      |
|                                                 |     |                          |             | 图号     | XS-01-15                |

注:未经第三方审图公司审查合格的图纸不得用于施工

第一版

广东省建设工程勘察设计出图专用章  
单位名称:广东铎建设有限公司  
业务范围:建筑行业(建筑工程)  
资质证书编号:A144017497(甲级)  
有效期至:2030年03月17日

中华人民共和国一级注册建筑师  
姓名:邓国贞  
注册号:4401749-008  
有效期:至2028年03月24日



楼梯踏步大样图

二层至三层楼梯大样图 1:30

注:  
1.木构件统一采用透明水性饰面型防火涂料,室内部位采用N型室内专用涂料;承重梁柱、挑梁、楼梯等承重构件燃烧性能不低于B1级难燃标准,花窗、栏杆等装饰小件不低于B2级阻燃标准,全程严禁使用不透明膨胀型防火涂料

出图章 注册师章 STAMP

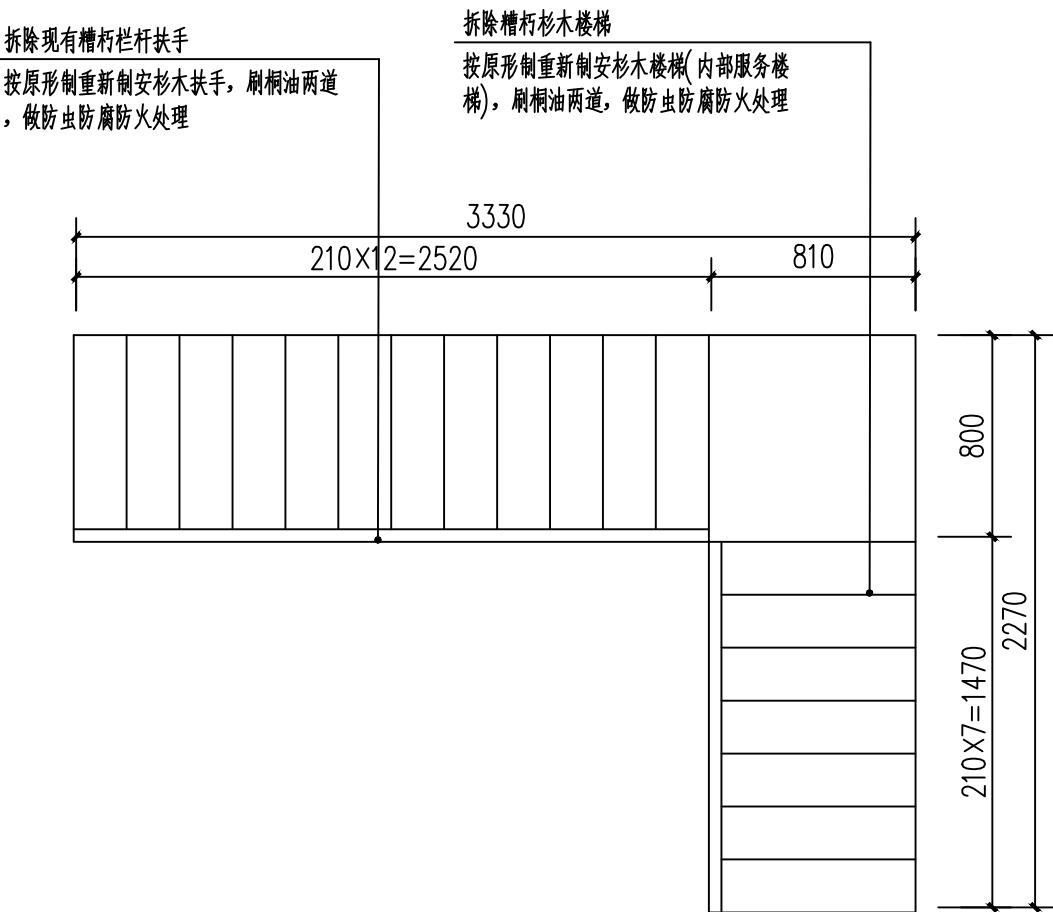
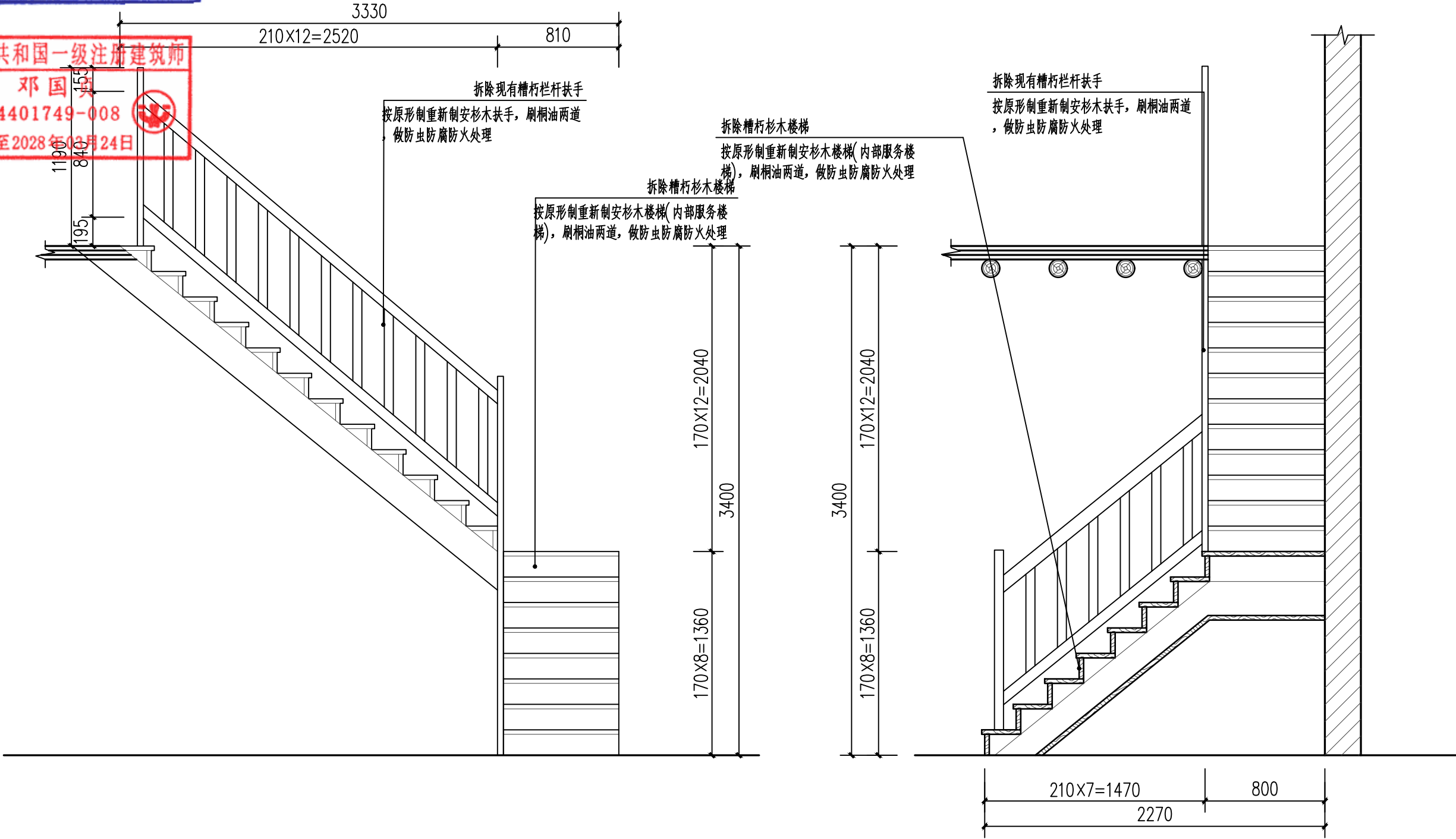
|                                                              |     |       |     |                           |                         |        |          |
|--------------------------------------------------------------|-----|-------|-----|---------------------------|-------------------------|--------|----------|
| 广东铎建设有限公司<br>Guangdong Huajian Architectural Design CO.,LTD. |     |       |     | 建筑工程:甲级<br>证书号:A144017497 | 审查编号                    | 审查合格时间 | 年 月 日    |
| 项目负责人                                                        | 邓国贞 | 专业负责人 | 邓国贞 | 建设单位                      | 江门市市区公房管理中心             |        |          |
| 审定                                                           | 曹颖敏 | 校对    | 张宁钻 | 工程名称                      | 城郊历史文化街区保护提升及历史文化建筑修缮项目 |        |          |
| 审核                                                           | 张宁钻 | 设计    | 关元正 | 图 纸                       | 二层至三层楼梯大样图              | 日期     | 2026.06  |
|                                                              |     |       |     | 内 容                       |                         | 图 号    | XS-01-16 |

注:未经第三方审图公司审查合格的图纸不得用于施工

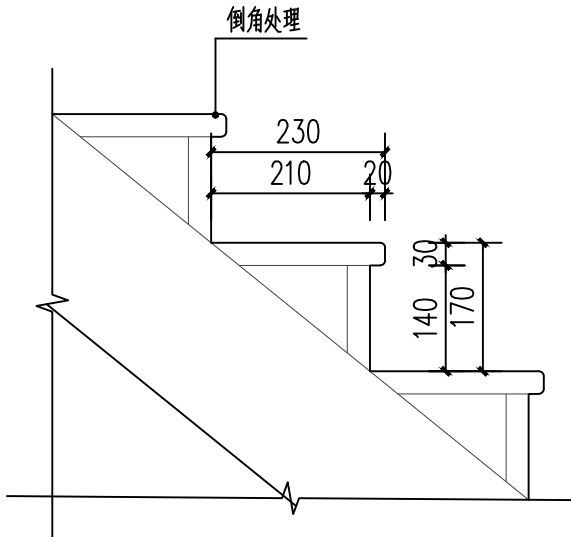
第一版

广东省建设工程勘察设计出图专用章  
单位名称:广东铎建设有限公司  
业务范围:建筑行业(建筑工程)  
资质证书编号:A144017497(甲级)  
有效期至:2030年03月17日

中华人民共和国一级注册建筑师  
姓名:邓国良  
注册号:4401749-008  
有效期:至2028年03月24日



平面图



楼梯踏步大样图

三层至四层楼梯大样图 1:30

注:  
1.木构件统一采用透明水性饰面型防火涂料,室内部位采用N型室内专用涂料;承重梁柱、挑梁、楼梯等承重构件燃烧性能不低于B1级难燃标准,花窗、栏杆等装饰小件不低于B2级阻燃标准,全程严禁使用不透明膨胀型防火涂料

立面图

剖面图

出图章 注册师章 STAMP

|                                                  |     |                |      |             |                         |
|--------------------------------------------------|-----|----------------|------|-------------|-------------------------|
| 广东铎建设有限公司                                        |     | 建筑工程:甲级        | 审查编号 | 审查合格时间      | 年 月 日                   |
| Guang dong Huajian Architectural Design CO.,LTD. |     | 证书号:A144017497 | 建设单位 | 江门市市区公房管理中心 |                         |
| 项目负责人                                            | 邓国良 | 专业负责           | 邓国良  | 工程名称        | 城郊历史文化街区保护提升及历史文化建筑修缮项目 |
| 审定                                               | 曹颖敏 | 校对             | 张宁钻  | 图 纸         | 设计号 2026-43             |
| 审核                                               | 张宁钻 | 设计             | 关元正  | 内 容         | 日期 2026.06              |
|                                                  |     |                |      | 三层至四层楼梯大样图  | 图 号 XS-01-17            |

注:未经第三方审图公司审查合格的图纸不得用于施工

第一版



广东省建设工程勘察设计出图专用章  
单位名称:广东铎建设计有限公司  
业务范围:建筑行业(建筑工程)  
资质证书编号:A144017497(甲级)  
有效期至:2030年03月17日

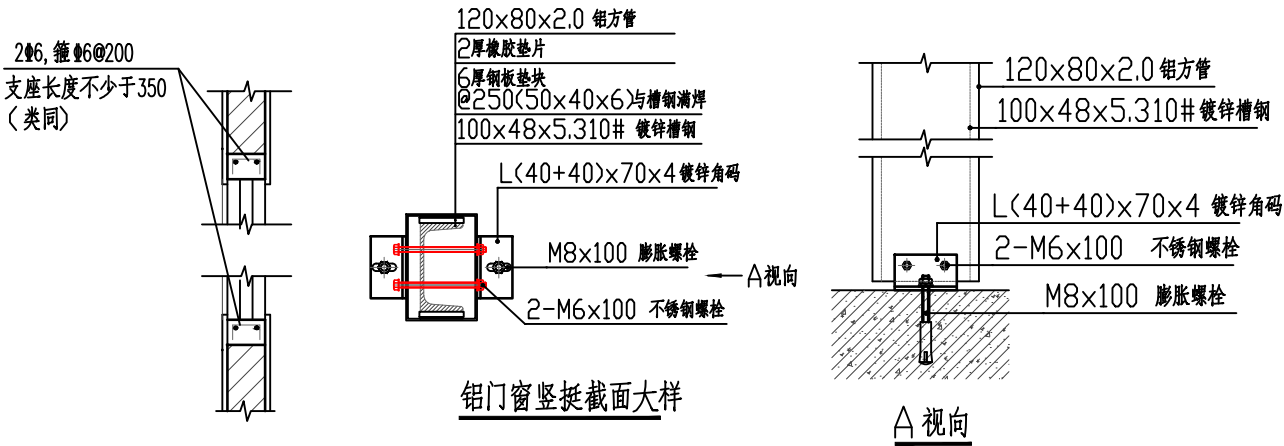
门窗说明

- 1、门窗玻璃的选用应参照《建筑玻璃应用技术规程》JGJ/113和《建筑安全玻璃管理规定》发改运行[2003]2116号及地方主管部门的有关规定。
- 2、本图仅提供门窗立面洞口尺寸，立面分隔及开启方式。安装单位加工前应按照装修面厚度逐个丈量调整准确后方可制作安装。
- 3、门窗开启线表示方法:实线表示外开，虚线表示内开，实线加虚线表示双向开启，箭头表示推拉门窗，无线表示固定窗。
- 4、门窗生产厂家由甲乙双方共同认可，厂家负责提供安装详图，并配套提供五金配件。预埋件位置视产品而定，但每边不得少于两个。
- 5、防火疏散门、防火墙上的防火门应在门的疏散方向安装单项闭门器，以防误开。
- 6、建筑外门窗抗风压性能分级为3级，气密性10层及以上为7级，气密性10层以下为6级，水密性为3级，保温性能为4级，隔声性能为3级。[参数需由门窗公司复核]
- 7、门窗立樘:外门窗立樘平墙身内侧，内门窗立樘除图中另有注明者外，双向平开门立樘墙中。单向平开门立樘开启方向墙面平。
- 8、所有外门窗应做滴水处理，门窗与外墙接缝处，应采用密封胶封严。
- 9、铝合金门窗型材的使用，需满足《铝合金门窗》GB/T8478-2020的要求。如由于门窗框料选材超出规格原因不能采用标准图集，则应由有相应资质的门窗生产厂家重新进行门窗设计及深化计算,且门窗立面分格图须经原设计单位相关设计人员认可后方可施工。
- 10、超过标准规格的门窗需使用竖挺进行加强处理，间隔3米设置。

中华人民共和国注册建筑师  
姓名:邓国贞  
注册号:4401749-008  
有效期至:2030年03月17日

仓后路38号号门窗表

| 类型  | 设计编号 | 洞口尺寸(mm)     | 数量 | 页次 | 选用型号   | 备注          |
|-----|------|--------------|----|----|--------|-------------|
| 普通门 | M1   | 3950X4400X75 | 1  |    | 仿木铝合金门 | 替换原有门,仿木铝合金 |
|     | M2   | 1000X2010X50 | 1  |    | 仿木铝合金门 | 替换原有门,仿木铝合金 |
|     | M5   | 890X1830X50  | 1  |    | 仿木铝合金门 | 替换原有门,仿木铝合金 |
|     | M7   | 850X2650X50  | 1  |    | 仿木铝合金门 | 替换原有门,仿木铝合金 |
|     | M8   | 710X2000X50  | 1  |    | 仿木铝合金门 | 替换原有门,仿木铝合金 |
| 普通窗 | C2   | 780X1180X50  | 1  |    | 仿木铝合金窗 | 替换原有窗,仿木铝合金 |
|     | C4   | 780X1180X50  | 1  |    | 仿木铝合金窗 | 替换原有窗,仿木铝合金 |
|     | C5   | 780X1180X50  | 3  |    | 仿木铝合金窗 | 替换原有窗,仿木铝合金 |
|     | C6   | 780X1180X50  | 1  |    | 仿木铝合金窗 | 替换原有窗,仿木铝合金 |
|     | C7   | 780X1180X50  | 1  |    | 仿木铝合金窗 | 替换原有窗,仿木铝合金 |
|     | C8   | 780X1180X50  | 1  |    | 仿木铝合金窗 | 替换原有窗,仿木铝合金 |
|     | C9   | 780X1180X50  | 2  |    | 仿木铝合金窗 | 替换原有窗,仿木铝合金 |
|     | C10  | 710X1670X50  | 2  |    | 仿木铝合金窗 | 替换原有窗,仿木铝合金 |
|     | C12  | 790X1000X50  | 1  |    | 仿木铝合金窗 | 替换原有窗,仿木铝合金 |
|     | C14  | 1480X1240X50 | 1  |    | 仿木铝合金窗 | 替换原有窗,仿木铝合金 |



备注:超过标准规格的门窗需按照此大样设计

出图章 注册师章 STAMP

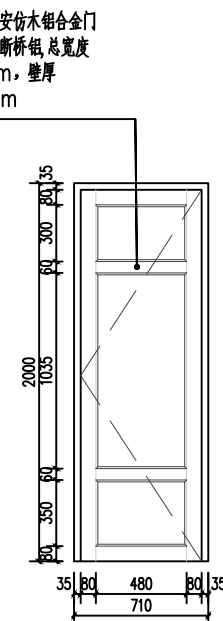
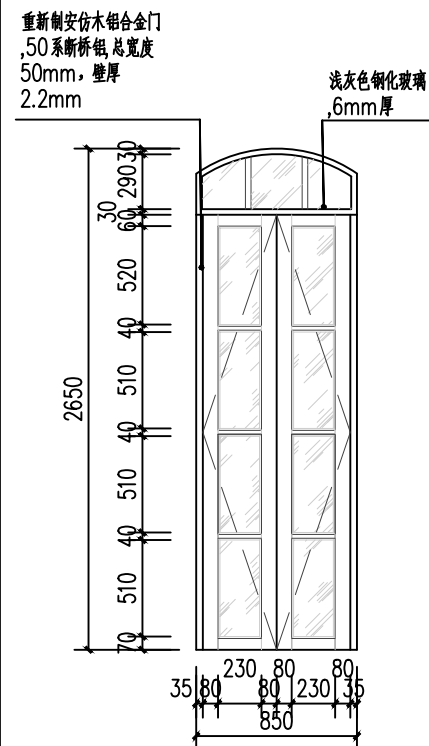
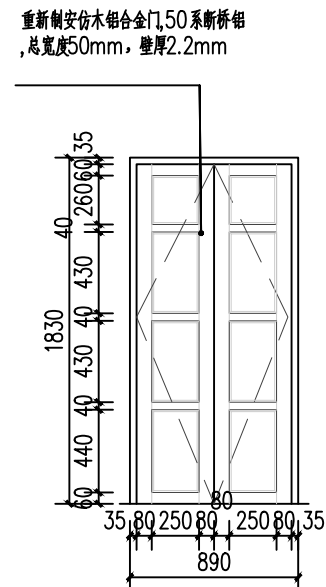
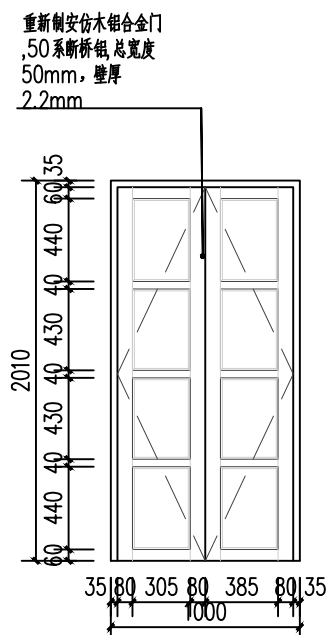
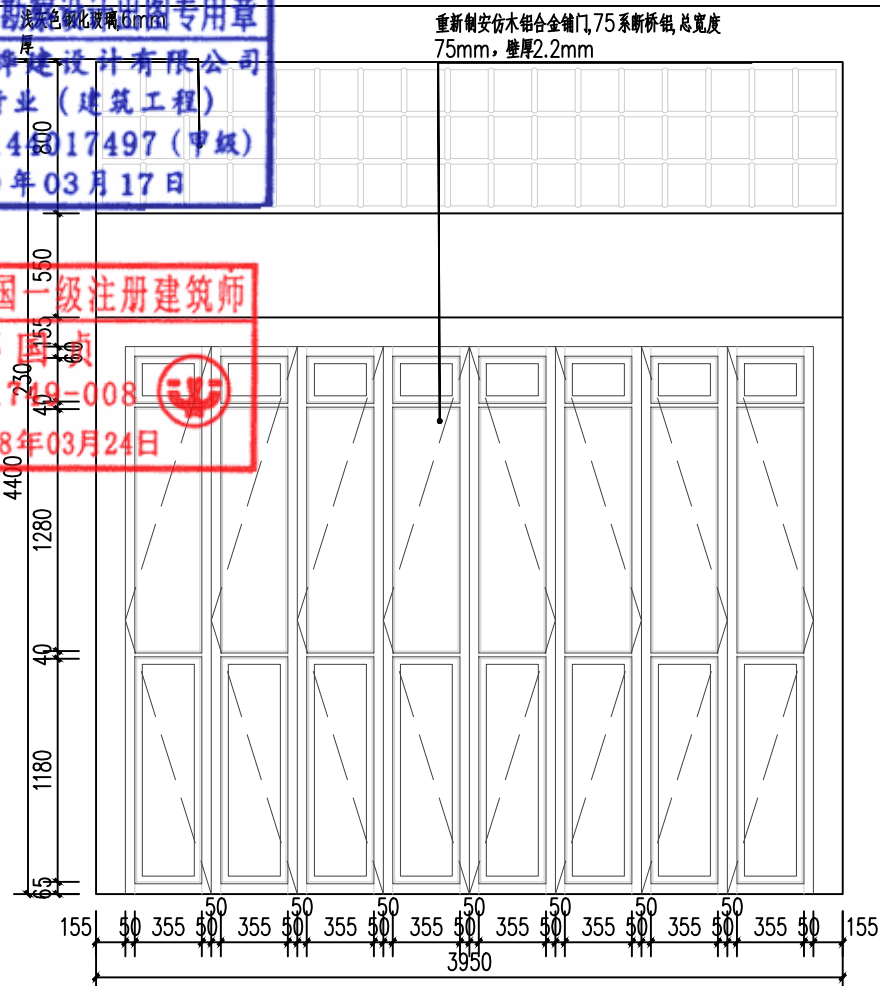
|                                                   |     |                |      |             |        |                       |     |          |
|---------------------------------------------------|-----|----------------|------|-------------|--------|-----------------------|-----|----------|
| 广东铎建设计有限公司                                        |     | 建筑工程:甲级        | 审查编号 |             | 审查合格时间 | 年                     | 月   | 日        |
| Guang dong Huajian Architectural Design CO., LTD. |     | 证书号:A144017497 | 兴建单位 | 江门市市区公房管理中心 |        |                       |     |          |
| 项目负责人                                             | 邓国贞 |                | 专业负责 | 邓国贞         | 工程名称   | 城区历史文化街区保护提升及历史建筑修缮项目 |     |          |
| 审定                                                | 曹颖敏 |                | 校对   | 张宁站         | 图 纸    | 门窗表 (一)               | 日期  | 2026.06  |
| 审核                                                | 张宁站 |                | 设计   | 关元正         | 图 号    | XS-01-18              | 图 号 | XS-01-18 |

注:未经第三方审图公司审查合格的图纸不得用于施工

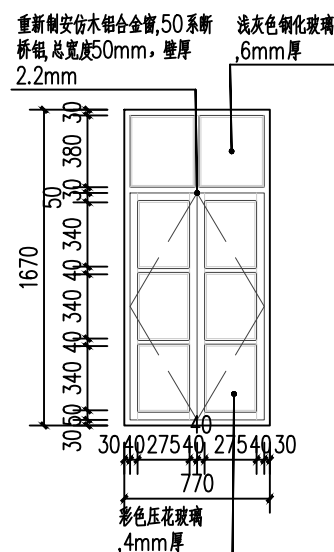
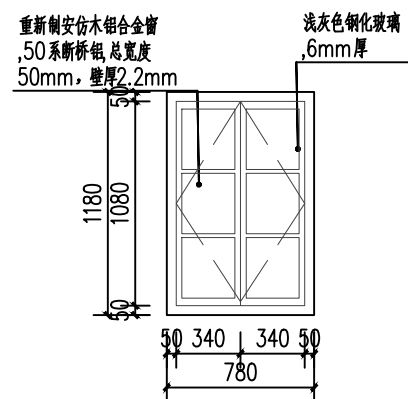
第一版

广东省建设工程勘察设计院出图专用章  
单位名称: 广东锦建设计有限公司  
业务范围: 建筑行业 (建筑工程)  
资质证书编号: A145017497 (甲级)  
有效期至: 2030 年 03 月 17 日

中华人民共和国一级注册建筑师  
姓名：邓国斌  
注册号：4401149-008  
有效期：至2028年03月24日



|           |              |              |             |             |             |
|-----------|--------------|--------------|-------------|-------------|-------------|
| 编号        | M1           | M2           | M5          | M7          | M8          |
| 洞口尺寸 (mm) | 3950X4400X75 | 1000x2010x50 | 890x1830x50 | 850X2650x50 | 710X2000x50 |
| 数量 (处)    | 1            | 1            | 1           | 1           | 1           |



|           |                                      |             |
|-----------|--------------------------------------|-------------|
| 编号        | C2/C4/C5/C6/C7/C8/C9/C12/C14         | C10         |
| 洞口尺寸 (mm) | 780x1180x50/790x1000x50/1480x1240x50 | 770x1670x50 |
| 数量 (处)    | 14                                   | 2           |

出图章 注册师章 STAMP

|                                                                                                                                                       |                            |      |      |                       |             |       |  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|------|------|-----------------------|-------------|-------|--|
|  广东铎建设有限公司<br>Guang dong Huanjian Architectural Design CO., LTD. | 建设工程、甲级<br>证书号: A140017497 |      | 审查编号 | 审查合格时间                |             | 年 月 日 |  |
|                                                                                                                                                       | 兴建单位<br>江门市市区公房管理中心        |      | 工程名称 | 城区历史文化街区保护提升及历史建筑修缮项目 |             |       |  |
| 项目负责人                                                                                                                                                 | 邓国尧                        | 专业负责 | 邓国尧  | 工程名称                  | 计核号 2026-43 |       |  |
| 审定                                                                                                                                                    | 曹静敏                        | 校对   | 张宁站  | 图 纸 内 容               | 日 期 2026.06 |       |  |
| 审核                                                                                                                                                    | 张宁站                        | 设计   | 关元正  | 图 窗 二                 | 图 建 筑       |       |  |
|                                                                                                                                                       |                            |      |      | 图号                    | XS-01-19    |       |  |

注：未经第三方审图公司审查合格的图纸不得用于施工

第一版

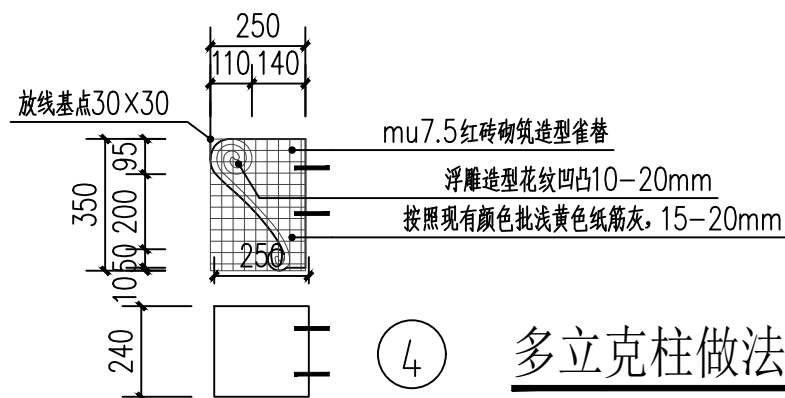
广东省建设工程勘察设计专用章  
单位名称: 广东铎建设有限公司  
专业类别: 建筑工程  
资质证书编号: A144017497 (甲级)  
有效期至: 2030年03月17日

中华人民共和国一级注册建筑师  
姓名: 邓国贞  
注册号: 4401749-008  
有效期: 至2028年03月24日

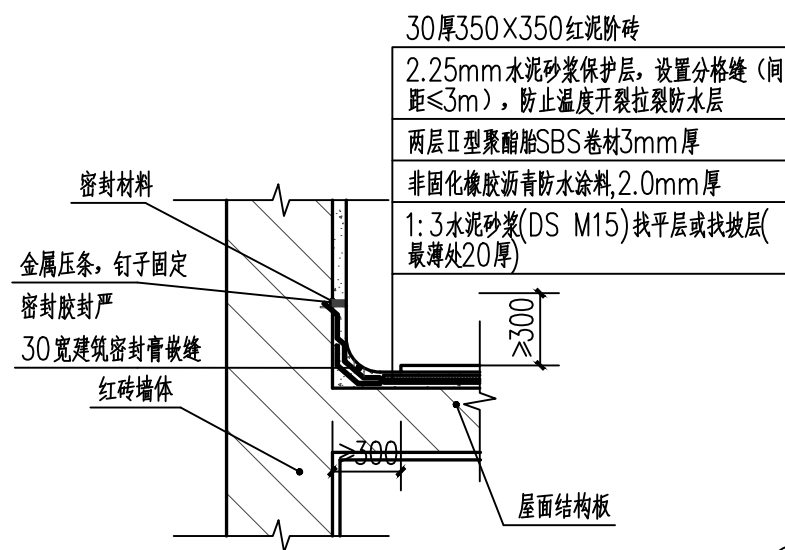
① 檐口大样图 1:20

② 屋脊大样图 1:20

③ 辘灰做法大样图 1:20



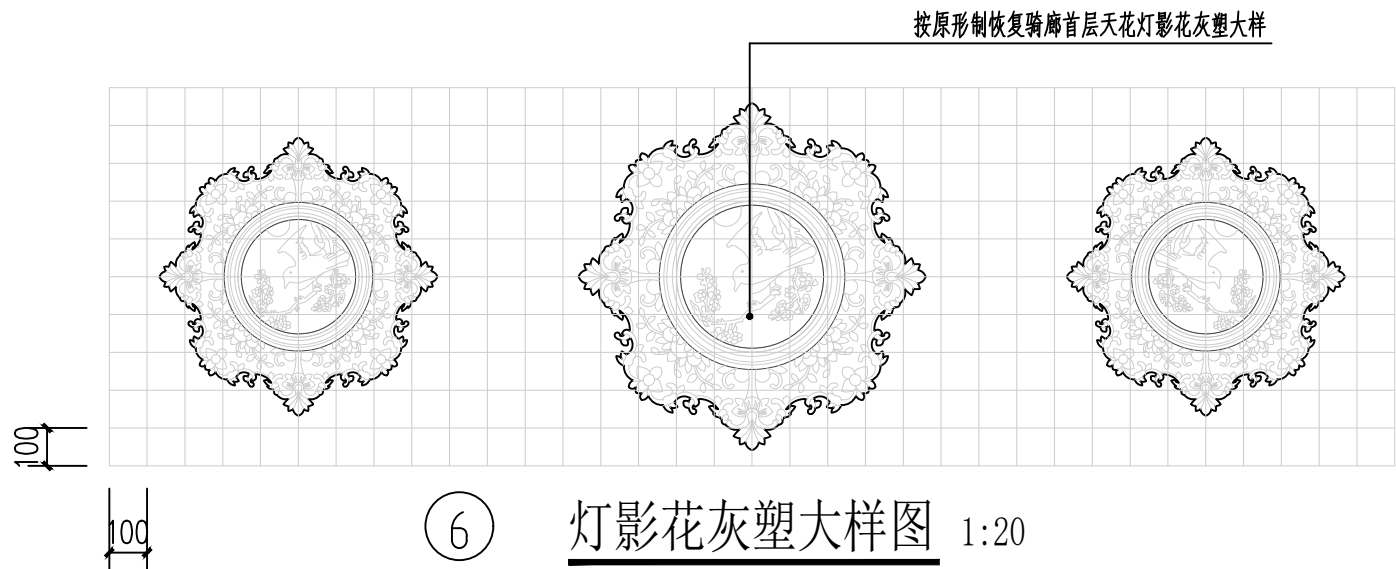
④ 多立克柱做法大样图 1:20



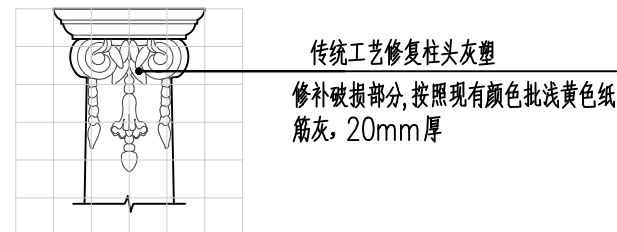
⑤ 屋面防水大样 1:20

⑦ 三层挑檐线条大样图 1:20

⑧ 三层柱头大样图 1:20



⑥ 灯影花灰塑大样图 1:20



出图章 注册师章 STAMP

|                                                    |     |                 |      |             |                       |              |
|----------------------------------------------------|-----|-----------------|------|-------------|-----------------------|--------------|
| 广东铎建设有限公司                                          |     | 建筑工程 甲级         | 审查编号 |             | 审查合格时间                | 年 月 日        |
| Guang dong Huo Jian Architectural Design CO., LTD. |     | 证书号: A144017497 | 建设单位 | 江门市市区公房管理中心 |                       |              |
| 项目负责人                                              | 邓国贞 | 专业负责            | 邓国贞  | 工程名称        | 城区历史文化街区保护提升及历史建筑修缮项目 | 设计号 2026-43  |
| 审定                                                 | 曹颖敏 | 校对              | 张宁钻  | 图 纸         | 屋面、灰塑线条、防水大样图         | 日期 2026.06   |
| 审核                                                 | 张宁钻 | 设计              | 关元正  | 图 别         | 建筑                    | 图 号 KS-01-20 |

注: 未经第三方审图公司审查合格的图纸不得用于施工

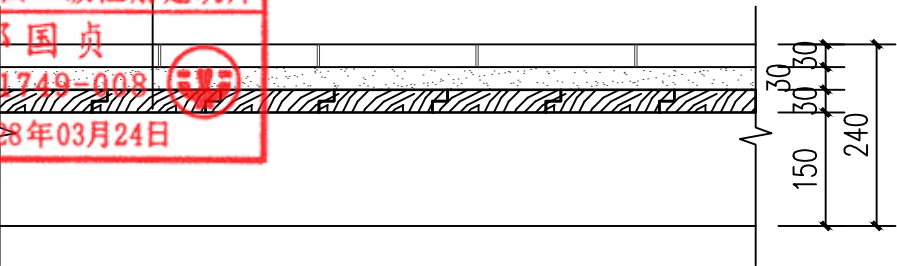
第一版



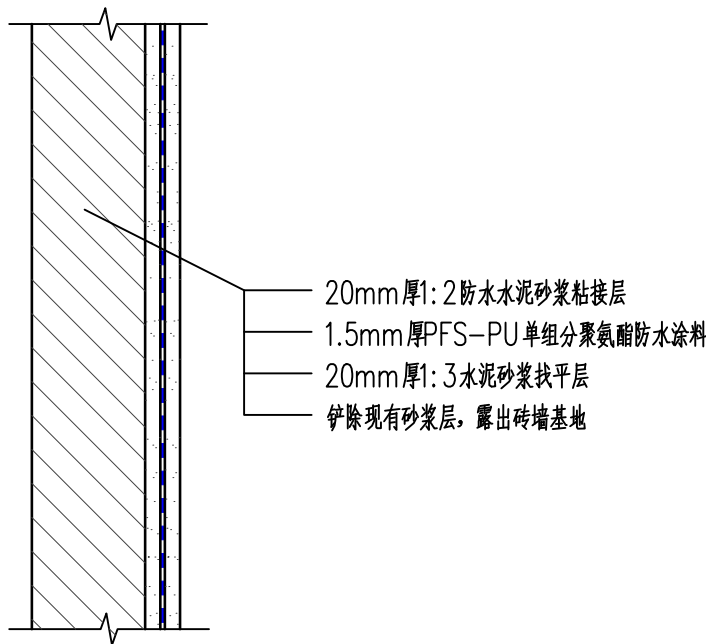
广东省建设工程勘察设计出图专用章  
单位名称:广东铎建设有限公司  
业务范围:建筑行业(建筑工程)  
资质证书编号:A144017497(甲级)  
有效期至:2030年03月17日

中华人民共和国一级注册建筑师  
姓名:邓国贞  
注册号:4401749-008  
有效期:至2028年03月24日

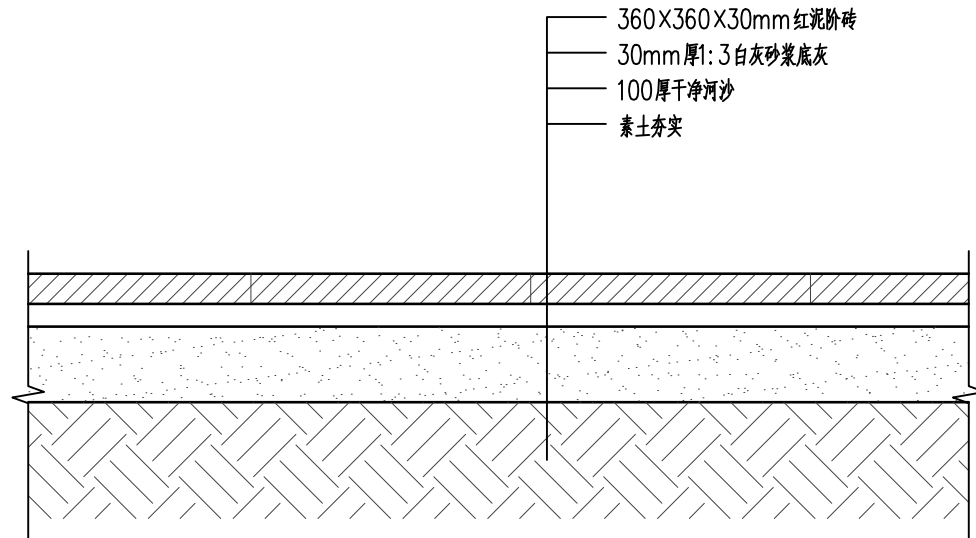
新铺水泥花阶砖地面,水泥花阶砖尺寸:205×205×10mm  
30mm黄泥沙垫层,黄土:黄砂=1:1  
更换断裂、糟朽杉木楼板30mm厚,宽约150mm



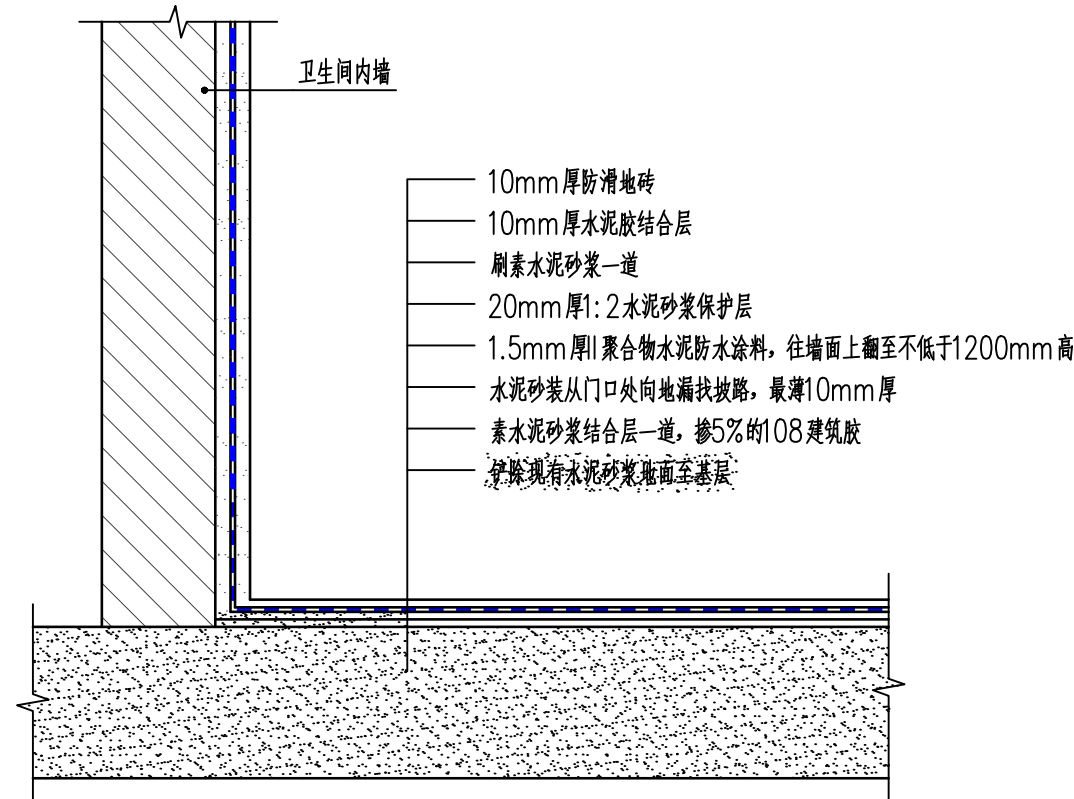
① 水泥花阶砖地面做法 1:10



③ 卫生间内墙面做法 1:10



② 红泥阶砖地面做法 1:10



④ 卫生间地面做法 1:10

出图章 注册师章 STAMP

|                                                   |     |                |      |             |                       |     |          |   |
|---------------------------------------------------|-----|----------------|------|-------------|-----------------------|-----|----------|---|
| 广东铎建设有限公司                                         |     | 建筑工程·甲级        | 审查编号 |             | 审查合格时间                | 年   | 月        | 日 |
| Guang dong Huajian Architectural Design CO., LTD. |     | 证书号:A144017497 | 兴建单位 | 江门市市区公房管理中心 |                       |     |          |   |
| 项目负责人                                             | 邓国贞 | 专业负责           | 邓国贞  | 工程名称        | 城区历史文化街区保护提升及历史建筑修缮项目 | 设计号 | 2026-43  |   |
| 审定                                                | 曹颖敏 | 校对             | 张宁钻  | 图纸          | 地面大样图                 | 日期  | 2026.06  |   |
| 审核                                                | 张宁钻 | 设计             | 关元正  | 内容          |                       | 图号  | KS-01-21 |   |

注:未经第三方审图公司审查合格的图纸不得用于施工

第一版

广东省建设工程勘察设计出图专用章  
单位名称:广东铧建设计有限公司  
业务范围:建筑行业(建筑工程)  
资质证书编号:A144017497(甲级)  
有效期至:2030年03月17日

中华人民共和国一级注册建筑师  
姓名:邓国贞  
注册号:4401749-008  
有效期至:至2028年03月24日

02 仓后路36号

|    |  |  |  |  |  |
|----|--|--|--|--|--|
| 审核 |  |  |  |  |  |
| 审核 |  |  |  |  |  |
| 审核 |  |  |  |  |  |

广东省建设工程勘察设计出图专用章

单位名称:广东铎建筑设计有限公司

业务范围:建筑行业(建筑工程)

资质证书编号:A144017497(甲级)

有效期至:2030年03月12日

重新制安山花栏杆, MU7.5红砖砌筑

按照现有颜色批浅黄色纸筋灰, 15-20mm厚

重新制安灰塑线条

根据建筑现有颜色重新批浅黄色纸筋灰, 两级灰塑线条, 15-20mm

按照仓后路38号重新制安牛腿

按照仓后路38号重新制安红砖门楣窗楣

传统工艺修复柱头灰塑

修补破损部分, 按照现有颜色批浅黄色纸筋灰, 20mm厚

按照仓后路38号重新制安灰塑图案, 矿物颜料重新着色

拆除后加窗及后期砌筑的墙体

重新制安仿木铝合金门及上部亮子, 50系断桥铝

按照仓后路38号重新制安两级灰塑线条

重新制作钢筋混凝土阳台地面及混凝土栏杆

仅是装饰作用, 阳台门限制人员不到达阳台区域

按照仓后路38号红砖拱券, 勾缝

按照仓后路38号重新制安罗马柱

铲除后期表面饰面层

按照仓后路38号重新制安窗台水刷石

参照仓后路38号形制重新制安雀替

重新制安仿木铝合金亮子, 50系断桥铝

拆除后期更换的铁闸门

重新制安仿木铝合金铺门及亮子, 75系断桥铝, 3950×4500mm

图例:

抹灰:

水刷石:

右侧柱不在此次修缮范围内

详见仓后路38号骑楼修缮图纸

注:

1. 墙面、柱面重新批灰为按传统批灰工艺对墙面、柱面进行批灰, 批灰一共三道, 一底两面, 共20mm, 底灰10mm, 为草筋灰, 面灰共10mm, 为纸筋灰加浅黄色色粉;
2. 现有立面电线错综杂乱, 施工前应进行整体迁移、规划;
3. 三层阳台、天台山花栏杆的恢复参考江门市蓬江区堤中路111、112、113号骑楼;
4. 相关尺寸需进行现场的复核, 以实际现场测量尺寸为准。

出图章 注册师章 STAMP

|             |                             |      |                       |             |
|-------------|-----------------------------|------|-----------------------|-------------|
| 广东铎建筑设计有限公司 | 建筑工程, 甲级<br>证书号: A144017497 | 审查编号 | 审查合格时间                | 年 月 日       |
| 项目负责 邓国贞    | 专业负责 邓国贞                    | 建设单位 | 江门市市区公房管理中心           |             |
| 审定 曹颖敏      | 校对 张宁钻                      | 工程名称 | 城区历史文化街区保护提升及历史建筑修缮项目 | 设计号 2026-43 |
| 审核 张宁钻      | 设计 关元正                      | 图 纸  | 仓后路36号立面图             | 日期 2026.06  |
|             |                             | 图 则  | 建筑                    | 图号 XS-02-01 |

注: 未经第三方审图公司审查合格的图纸不得用于施工

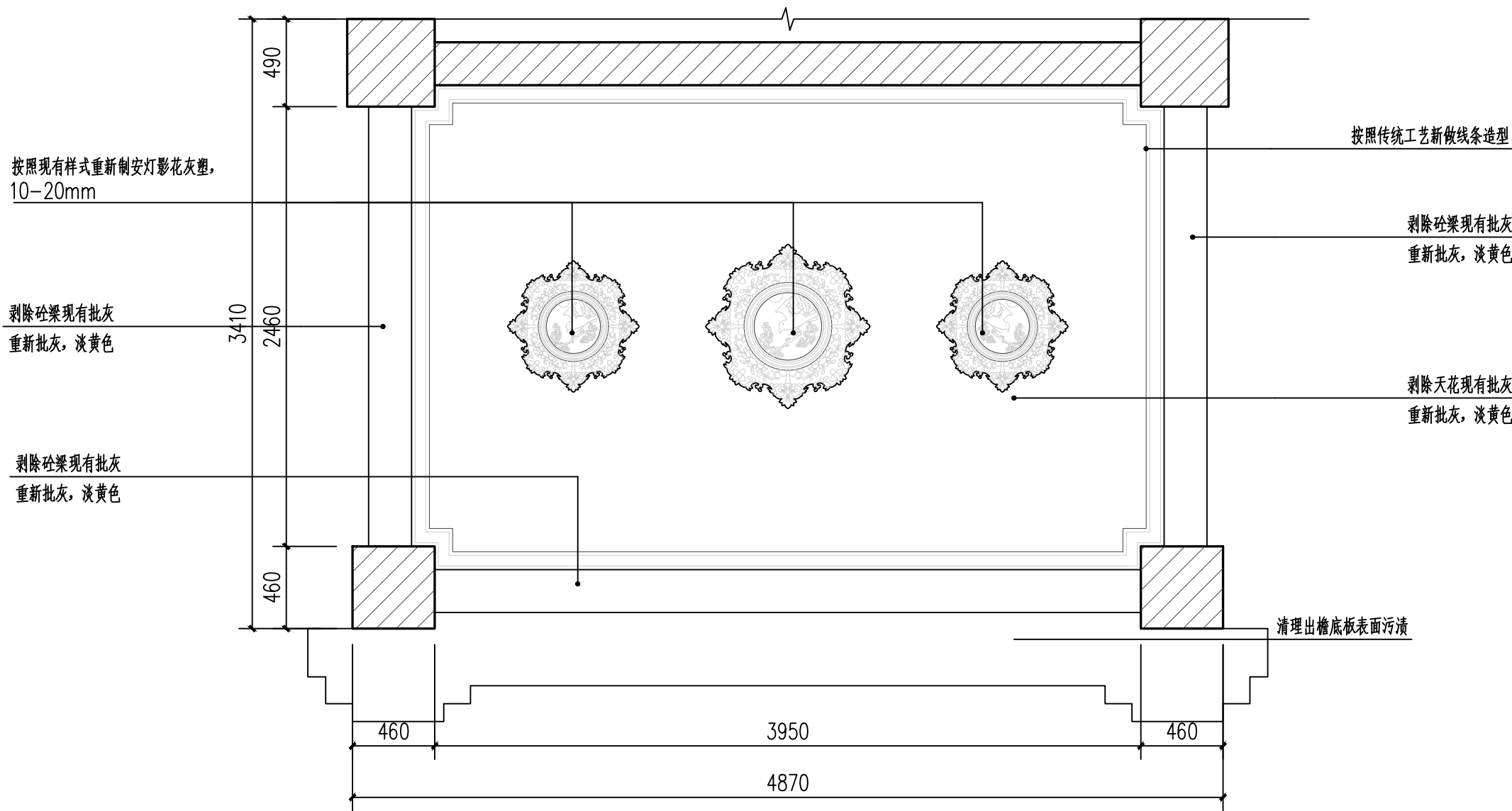
第一版

仓后路36号立面图 1:50



广东省建设工程勘察设计出图专用章  
单位名称:广东铎建设计有限公司  
业务范围:建筑行业(建筑工程)  
资质证书编号:A144017497(甲级)  
有效期至:2030年03月17日

中华人民共和国一级注册建筑师  
姓名:邓国贞  
注册号:4401749-008  
有效期:至2028年03月24日



仓后路36号首层仰视平面图 1:30

注:

1. 墙面、柱面重新批灰为按传统批灰工艺对墙面、柱面进行批灰, 批灰一共三道, 一底两面, 共20mm, 底灰10mm, 为草筋灰, 面灰共10mm, 为纸筋灰加浅黄色色粉。

出图章 注册师章 STAMP

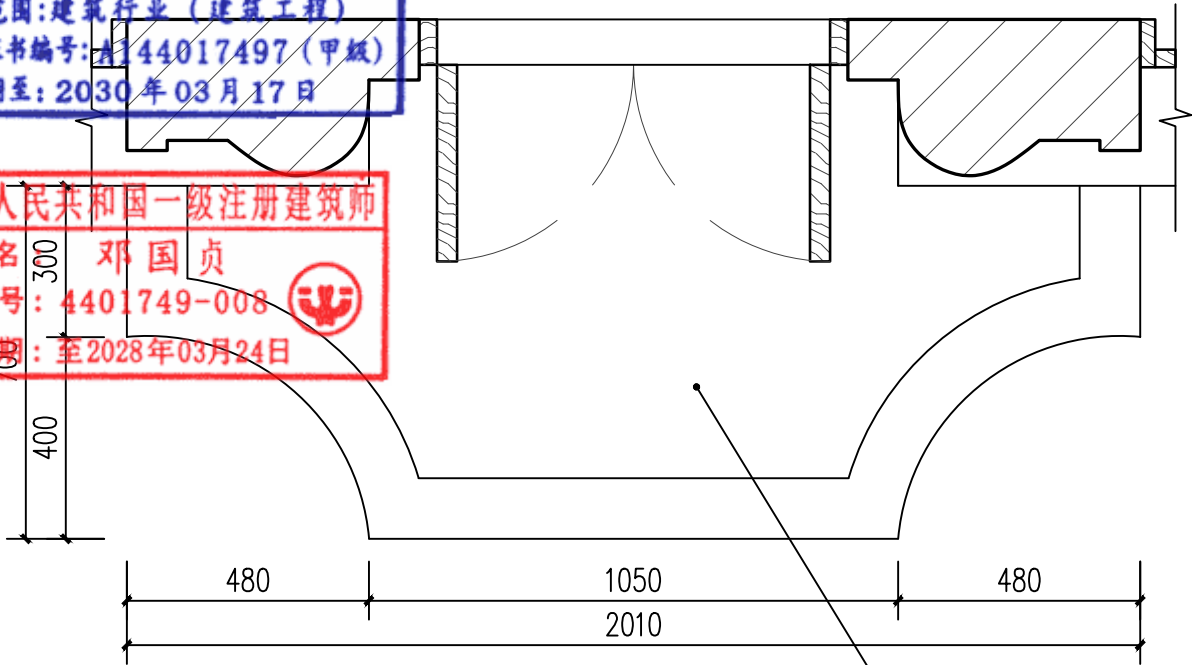
|                                                   |     |                |      |             |                       |     |         |   |
|---------------------------------------------------|-----|----------------|------|-------------|-----------------------|-----|---------|---|
| 广东铎建设计有限公司                                        |     | 建筑工程, 甲级       | 审查编号 |             | 审查合格时间                | 年   | 月       | 日 |
| Guang dong Huajian Architectural Design CO., LTD. |     | 证书号:A144017497 | 兴建单位 | 江门市市区公房管理中心 |                       |     |         |   |
| 项目负责人                                             | 邓国贞 | 专业负责           | 邓国贞  | 工程名称        | 城区历史文化街区保护提升及历史建筑修缮项目 | 设计号 | 2026-43 |   |
| 审定                                                | 曹颖敏 | 校对             | 张宁钻  | 图 纸         | 仓后路36号首层仰视平面图         | 日期  | 2026.06 |   |
| 审核                                                | 张宁钻 | 设计             | 关元正  | 图 号         | XS-02-02              | 图 别 | 建筑      |   |

注: 未经第三方审图公司审查合格的图纸不得用于施工

第一版

广东省建设工程勘察设计出图专用章  
单位名称:广东铎建设有限公司  
业务范围:建筑行业(建筑工程)  
资质证书编号: A144017497(甲级)  
有效期至:2030年03月17日

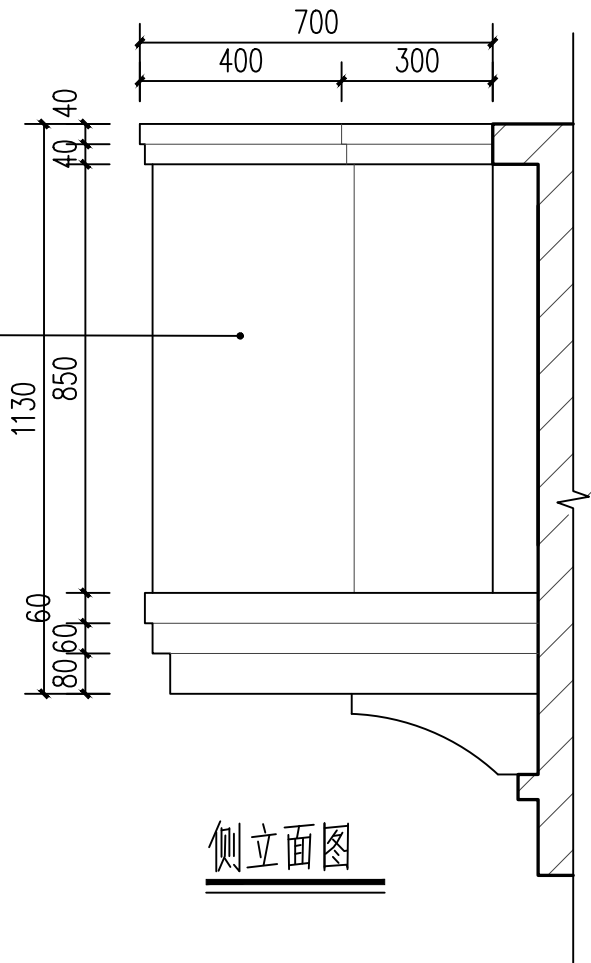
中华人民共和国一级注册建筑师  
姓名:邓国贞  
注册号:4401749-008  
有效期至:2028年03月24日



阳台施工前需编制详细施工方案,待结构确认后方可实施

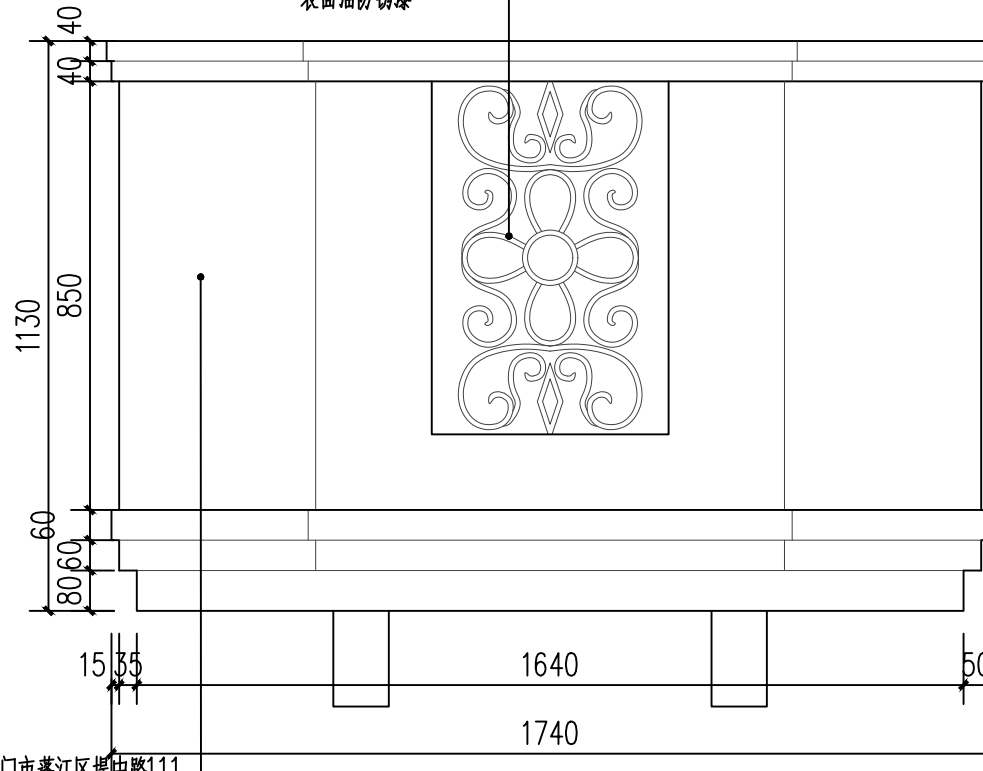
平面图

参考江门市蓬江区堤中路111、112、113号骑楼重新制作混凝土栏杆  
按照现有颜色批浅黄色纸筋灰,20mm厚



侧立面图

重做铁艺花造型  
表面油防锈漆



参考江门市蓬江区堤中路111、112、113号骑楼重新制作混凝土栏杆

按照现有颜色批浅黄色纸筋灰,20mm厚

正立面图

阳台大样图 1:15

出图章 注册师章 STAMP

|                                                   |     |         |                   |      |                       |        |          |
|---------------------------------------------------|-----|---------|-------------------|------|-----------------------|--------|----------|
| 广东铎建设有限公司                                         |     | 建筑工程 甲级 | 资质证书号: A144017497 | 审查编号 |                       | 审查合格时间 | 年 月 日    |
| Guang dong Huajian Architectural Design CO., LTD. |     | 专业负责    | 邓国贞               | 兴建单位 | 江门市市区公房管理中心           |        |          |
| 项目负责人                                             | 邓国贞 | 校对      | 张宇钻               | 工程名称 | 城区历史文化街区保护提升及历史建筑修缮项目 | 设计号    | 2026-43  |
| 审定                                                | 曹颖敏 | 设计      | 关元正               | 图 纸  | 阳台大样图                 | 日期     | 2026.06  |
| 审核                                                | 张宇钻 |         |                   | 内 容  |                       | 图 号    | XS-02-03 |

注:未经第三方审图公司审查合格的图纸不得用于施工

第一版

广东省建设工程勘察设计出图专用章  
单位名称:广东铎设计有限公司  
业务范围:建筑行业(建筑工程)  
资质证书编号:A144017497(甲级)  
有效期至:2030年03月17日

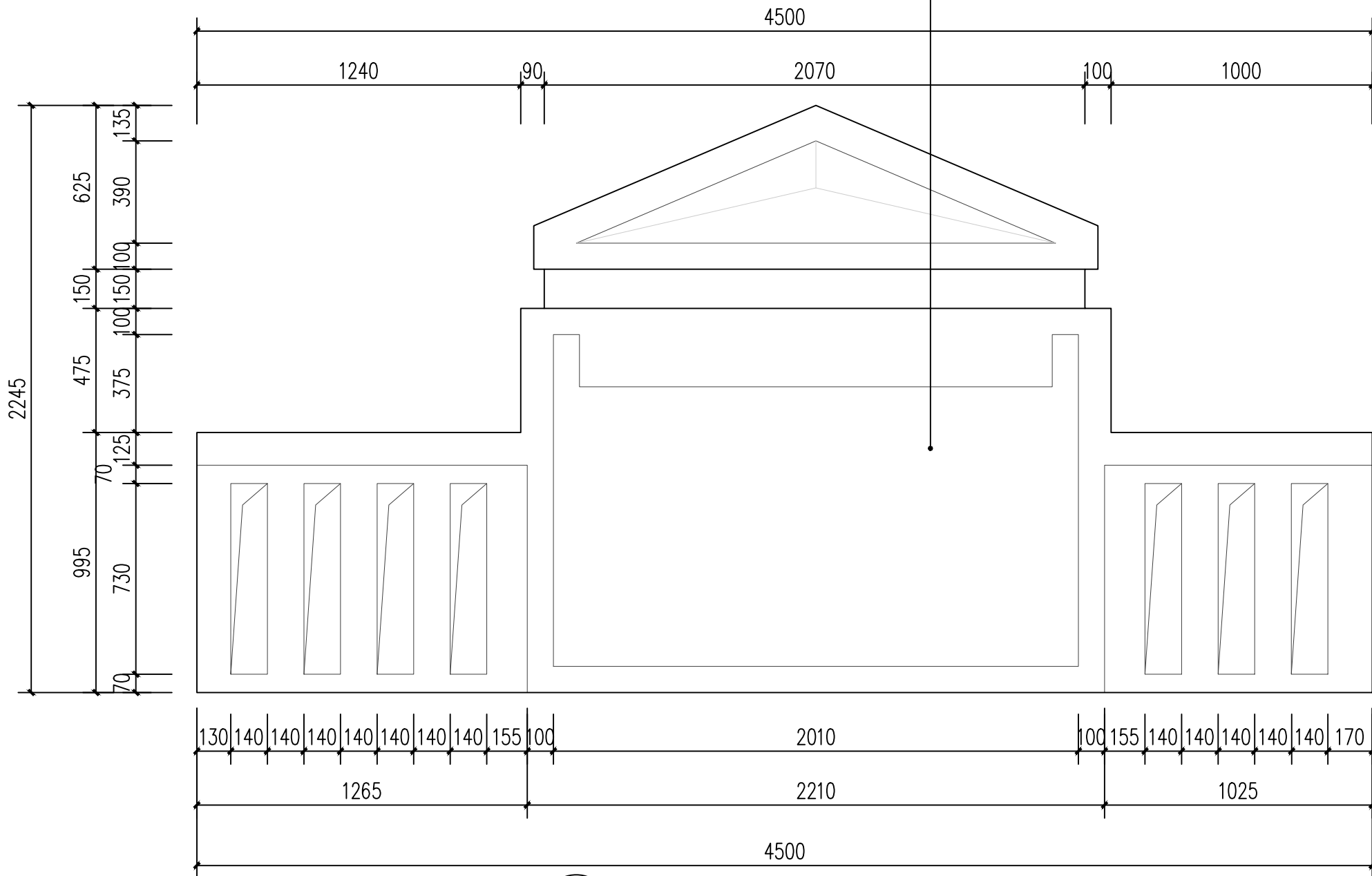
中华人民共和国一级注册建筑师  
姓名:邓国贞  
注册号:4401749-008  
有效期:至2028年03月24日

1

山花平面图

拆除后加墙体,参考江门市蓬江区堤中路111、112、113号骑楼,重新制安山花栏杆, MU7.5红砖砌筑

按照现有颜色批浅黄色纸筋灰, 20mm厚

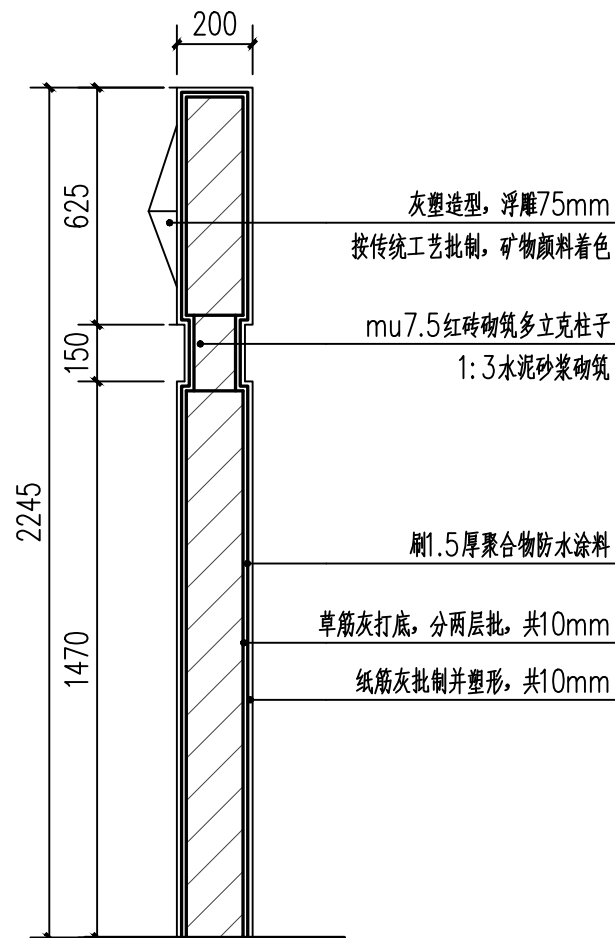


2

山花立面图

3

山花剖面图



山花大样图 1:20

出图章 注册师章 STAMP

|                                                    |     |                |      |             |                       |     |          |   |
|----------------------------------------------------|-----|----------------|------|-------------|-----------------------|-----|----------|---|
| 广东铎设计有限公司                                          |     | 建筑工程, 甲级       | 审查编号 |             | 审查合格时间                | 年   | 月        | 日 |
| Guang dong Hua jian Architectural Design CO., LTD. |     | 证书号:A144017497 | 兴建单位 | 江门市市区公房管理中心 |                       |     |          |   |
| 项目负责人                                              | 邓国贞 | 专业负责           | 邓国贞  | 工程名称        | 城区历史文化街区保护提升及历史建筑修缮项目 | 设计号 | 2026-43  |   |
| 审定                                                 | 曹颖敏 | 校对             | 张宇钻  | 图纸          | 山花大样图                 | 日期  | 2026.06  |   |
| 审核                                                 | 张宇钻 | 设计             | 关元正  | 内容          |                       | 图号  | XS-02-04 |   |

注:未经第三方审图公司审查合格的图纸不得用于施工

第一版



广东省建设工程勘察设计出图专用章  
单位名称:广东铎建设计有限公司  
业务范围:建筑行业(建筑工程)  
资质证书编号:A144017497(甲级)  
有效期至:2030年03月17日

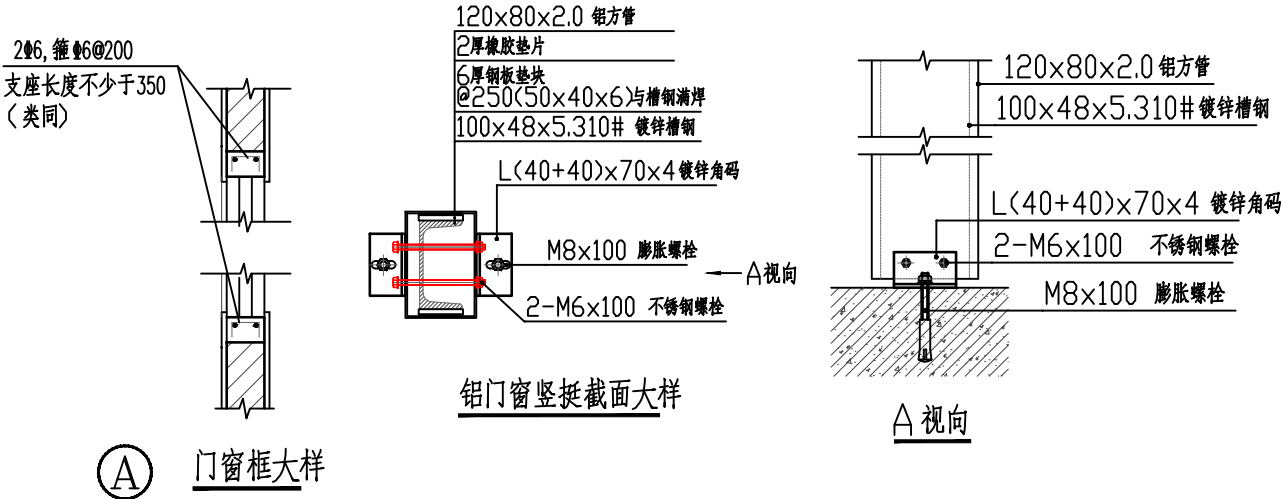
门窗说明

- 1、门窗玻璃的选用应参照《建筑玻璃应用技术规程》JGJ/113和《建筑安全玻璃管理规定》发改运行[2003]2116号及地方主管部门的有关规定。
- 2、本图仅提供门窗立面洞口尺寸，立面分隔及开启方式。安装单位加工前应按照装修面厚度逐个丈量调整准确后方可制作安装。
- 3、门窗开启线表示方法:实线表示外开，虚线表示内开，实线加虚线表示双向开启，箭头表示推拉门窗，无线表示固定窗。
- 4、门窗生产厂家由甲乙双方共同认可，厂家负责提供安装详图，并配套提供五金配件。预埋件位置视产品而定，但每边不得少于两个。
- 5、防火疏散门、防火墙上的防火门应在门的疏散方向安装单项闭门器，以防误开。
- 6、建筑外门窗抗风压性能分级为3级，气密性10层及以上为7级，气密性10层以下为6级，水密性为3级，保温性能为4级，隔声性能为3级。[参数需由门窗公司复核]
- 7、门窗立樘:外门窗立樘平墙身内侧，内门窗立樘除图中另有注明者外，双向平开门立樘墙中。单向平开门立樘开启方向墙面平。
- 8、所有外门窗应做滴水处理，门窗与外墙接缝处，应采用密封胶封严。
- 9、铝合金门窗型材的使用，需满足《铝合金门窗》GB/T8478-2020的要求。如由于门窗框料选材超出规格原因不能采用标准图集，则应由有相应资质的门窗生产厂家重新进行门窗设计及深化计算,且门窗立面分格图须经原设计单位相关设计人员认可后方可施工。
- 10、超过标准规格的门窗需使用竖挺进行加强处理，间隔3米设置。

中华人民共和国注册建筑师  
姓名:邓国贞  
注册号:4401749-008  
有效期至:2030年03月17日

仓后路38号门窗表

| 类型  | 设计编号 | 洞口尺寸(mm)     | 数量 | 页次 | 选用型号   | 备注          |
|-----|------|--------------|----|----|--------|-------------|
| 普通门 | M1   | 3950X4400X75 | 1  |    | 仿木铝合金门 | 替换原有门，仿木铝合金 |
|     | M2   | 850X2650X50  | 1  |    | 仿木铝合金门 | 替换原有门，仿木铝合金 |
| 普通窗 | C1   | 3310X2700X50 | 1  |    | 仿木铝合金窗 | 替换原有窗，仿木铝合金 |
|     | C2   | 710X1670X50  | 2  |    | 仿木铝合金窗 | 替换原有窗，仿木铝合金 |



出图章 注册师章 STAMP

|                                                   |     |                           |      |             |                       |             |
|---------------------------------------------------|-----|---------------------------|------|-------------|-----------------------|-------------|
| 广东铎建设计有限公司                                        |     | 建筑工程·甲级<br>证书号:A144017497 | 审查编号 |             | 审查合格时间                | 年 月 日       |
| Guang dong Huajian Architectural Design CO., LTD. |     |                           | 兴建单位 | 江门市市区公房管理中心 |                       |             |
| 项目负责人                                             | 邓国贞 | 专业负责                      | 邓国贞  | 工程名称        | 城区历史文化街区保护提升及历史建筑修缮项目 |             |
| 审 定                                               | 曹颖敏 | 校 对                       | 张宁站  | 图 纸         | 日期                    | 2026.06     |
| 审 核                                               | 张宁站 | 设 计                       | 关元正  | 内 容         | 门窗表 (一)               | 图号 XS-02-05 |

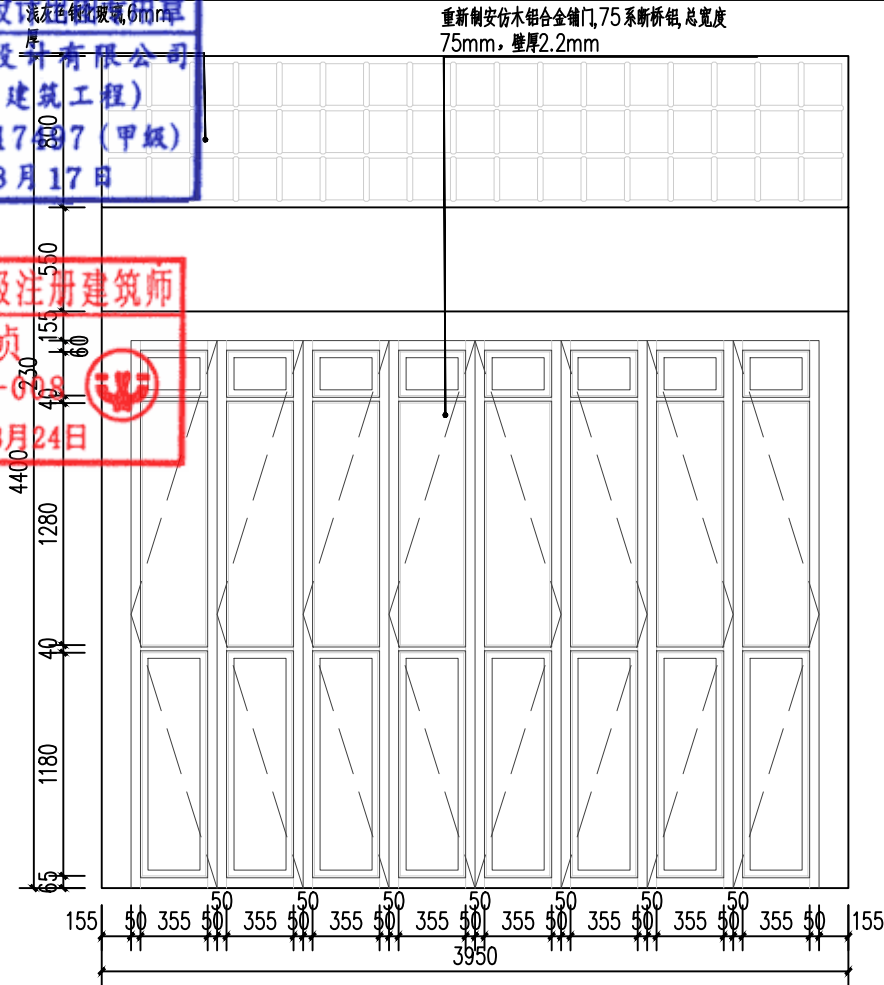
注: 未经第三方审图公司审查合格的图纸不得用于施工

第一版

广东省建设工程勘察设计出图专用章  
单位名称:广东铎设计有限公司  
业务范围:建筑行业(建筑工程)  
资质证书编号:A144017497(甲级)  
有效期至:2030年03月17日

中华人民共和国一级注册建筑师  
姓名:邓国贞  
注册号:4401749-008  
有效期:至2028年03月24日

门窗立面图



编号

M1

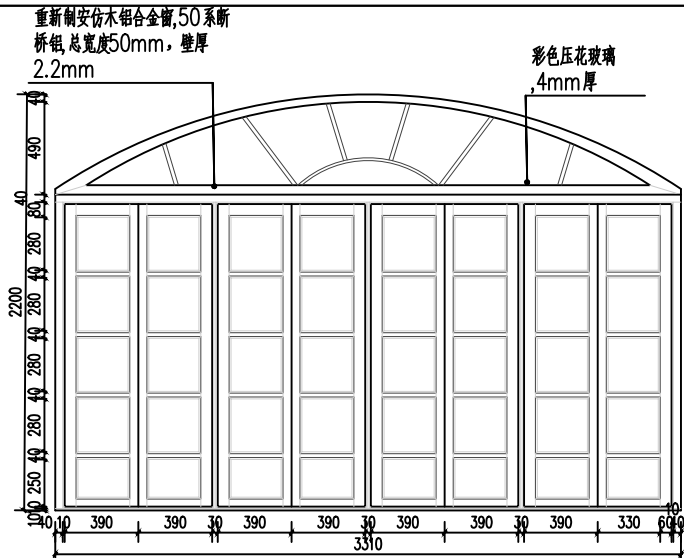
洞口尺寸(mm)

3950X4400X75

数量(处)

1

门窗立面图



编号

C1

洞口尺寸(mm)

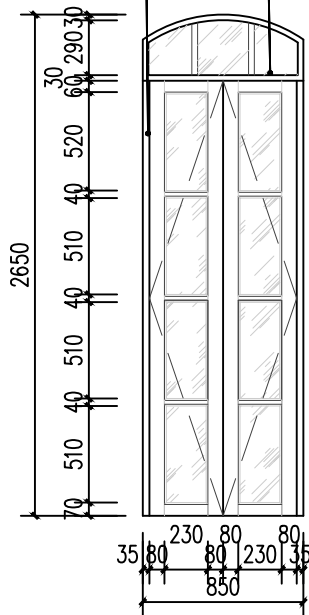
3310X2700X50

数量(处)

1

重新制安仿木铝合金门,50系断桥铝,总宽度  
50mm,壁厚  
2.2mm

浅灰色钢化玻璃  
6mm厚



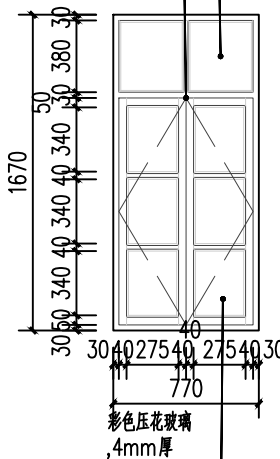
M2

850X2650X50

1

重新制安仿木铝合金窗,50系断桥铝,总宽度50mm,壁厚  
2.2mm

浅灰色钢化玻璃  
6mm厚



C2

770X1670X50

2

出图章 注册师章 STAMP

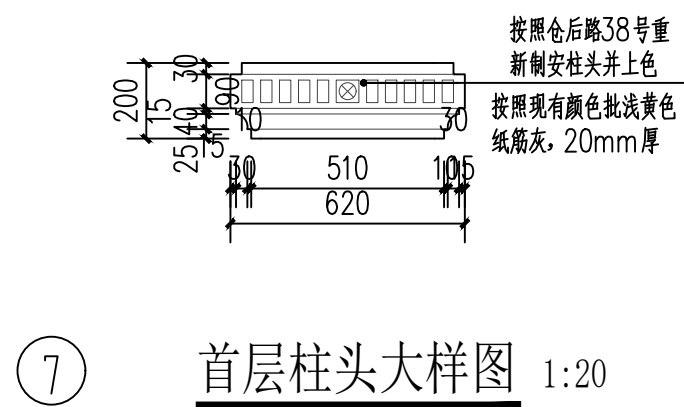
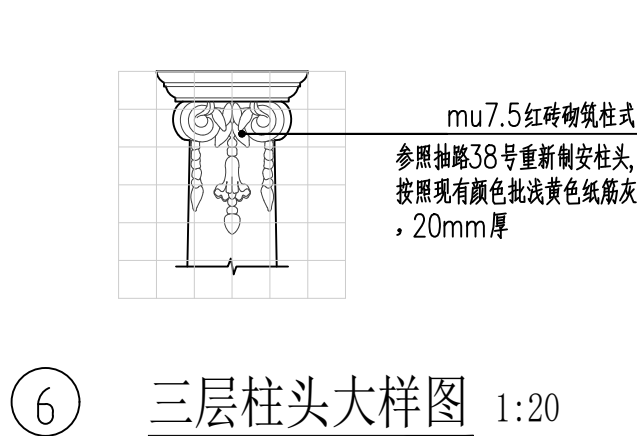
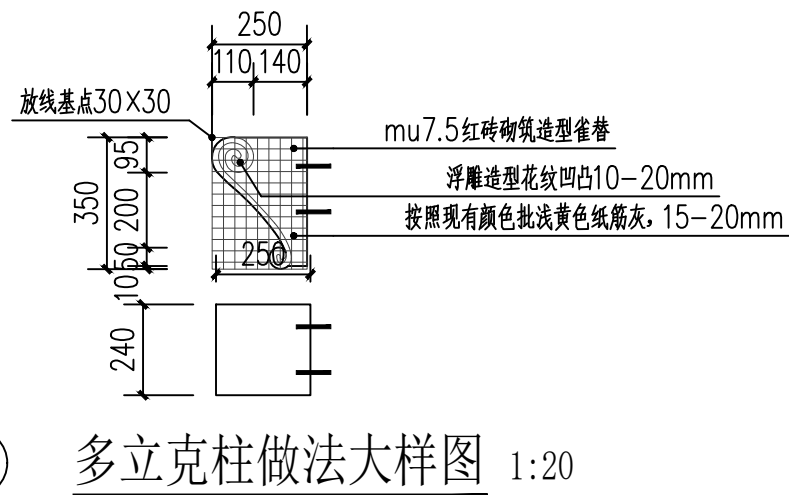
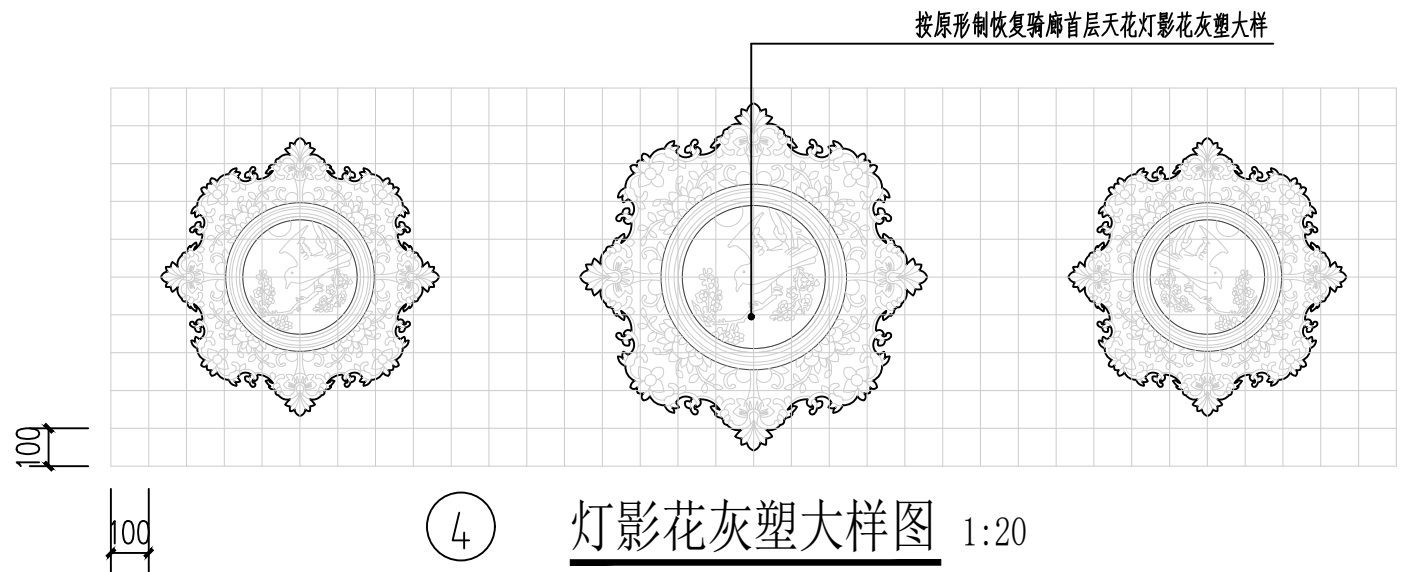
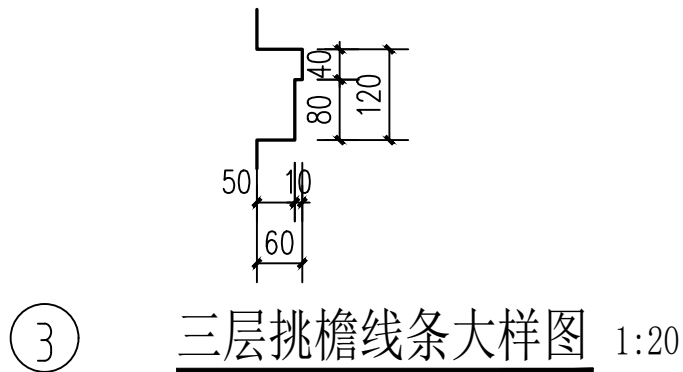
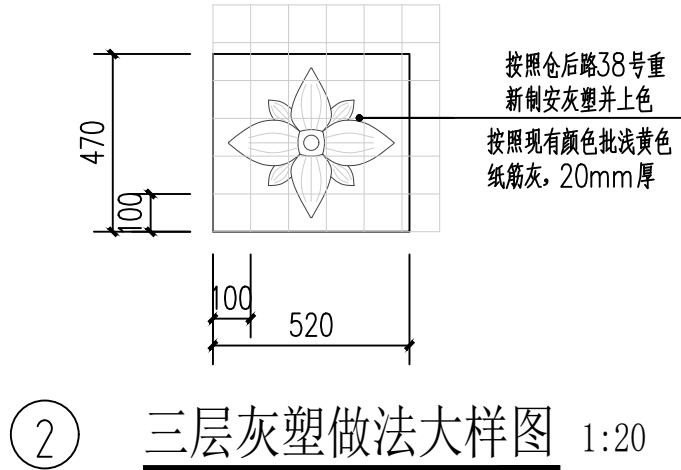
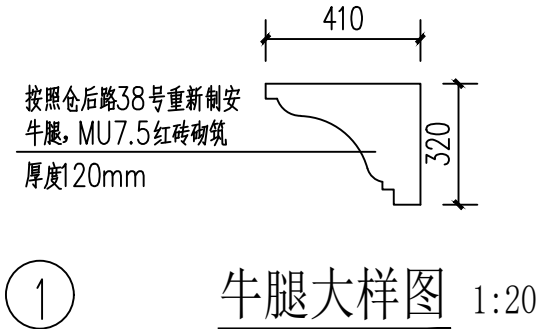
|                                                               |  |  |  |      |                       |        |       |
|---------------------------------------------------------------|--|--|--|------|-----------------------|--------|-------|
| 广东铎设计有限公司<br>Guangdong Huajian Architectural Design CO., LTD. |  |  |  | 审查编号 |                       | 审查合格时间 | 年 月 日 |
| 项目负责 邓国贞                                                      |  |  |  | 兴建单位 | 江门市市区公房管理中心           |        |       |
| 审定 曹颖敏                                                        |  |  |  | 工程名称 | 城区历史文化街区保护提升及历史建筑修缮项目 |        |       |
| 审核 张宇站                                                        |  |  |  | 图 纸  | 日期 2026.06            |        |       |
|                                                               |  |  |  | 内 容  | 门窗表(二)                |        |       |
|                                                               |  |  |  |      | 图号 XS-02-06           |        |       |

注:未经第三方审图公司审查合格的图纸不得用于施工

第一版

广东省建设工程勘察设计出图专用章  
单位名称:广东铎建设有限公司  
业务范围:建筑行业(建筑工程)  
资质证书编号:A144017497(甲级)  
有效期至:2030年03月17日

中华人民共和国一级注册建筑师  
姓名:邓国贞  
注册号:4401749-008  
有效期至:至2028年03月24日



出图章 注册师章 STAMP

|                                                  |     |                 |      |             |                       |             |
|--------------------------------------------------|-----|-----------------|------|-------------|-----------------------|-------------|
| 广东铎建设有限公司                                        |     | 建筑工程 甲级         | 审查编号 |             | 审查合格时间                | 年 月 日       |
| Guangdong Huajian Architectural Design CO., LTD. |     | 证书号: A144017497 | 建设单位 | 江门市市区公房管理中心 |                       |             |
| 项目负责人                                            | 邓国贞 | 专业负责            | 邓国贞  | 工程名称        | 城区历史文化街区保护提升及历史建筑修缮项目 | 设计号 2026-43 |
| 审定                                               | 曹颖敏 | 校对              | 张宁站  | 图纸          | 日期                    | 2026.06     |
| 审核                                               | 张宁站 | 设计              | 关元正  | 内容          | 柱式、灰塑、线条大样图           | 图别 建筑       |
|                                                  |     |                 |      |             |                       | 图号 KS-02-07 |

注: 未经第三方审图公司审查合格的图纸不得用于施工

第一版



广东省建设工程勘察设计出图专用章  
单位名称:广东铎建设计有限公司  
业务范围:建筑行业(建筑工程)  
资质证书编号:粤建字第440114017497(甲级)  
有效期:2020年03月17日

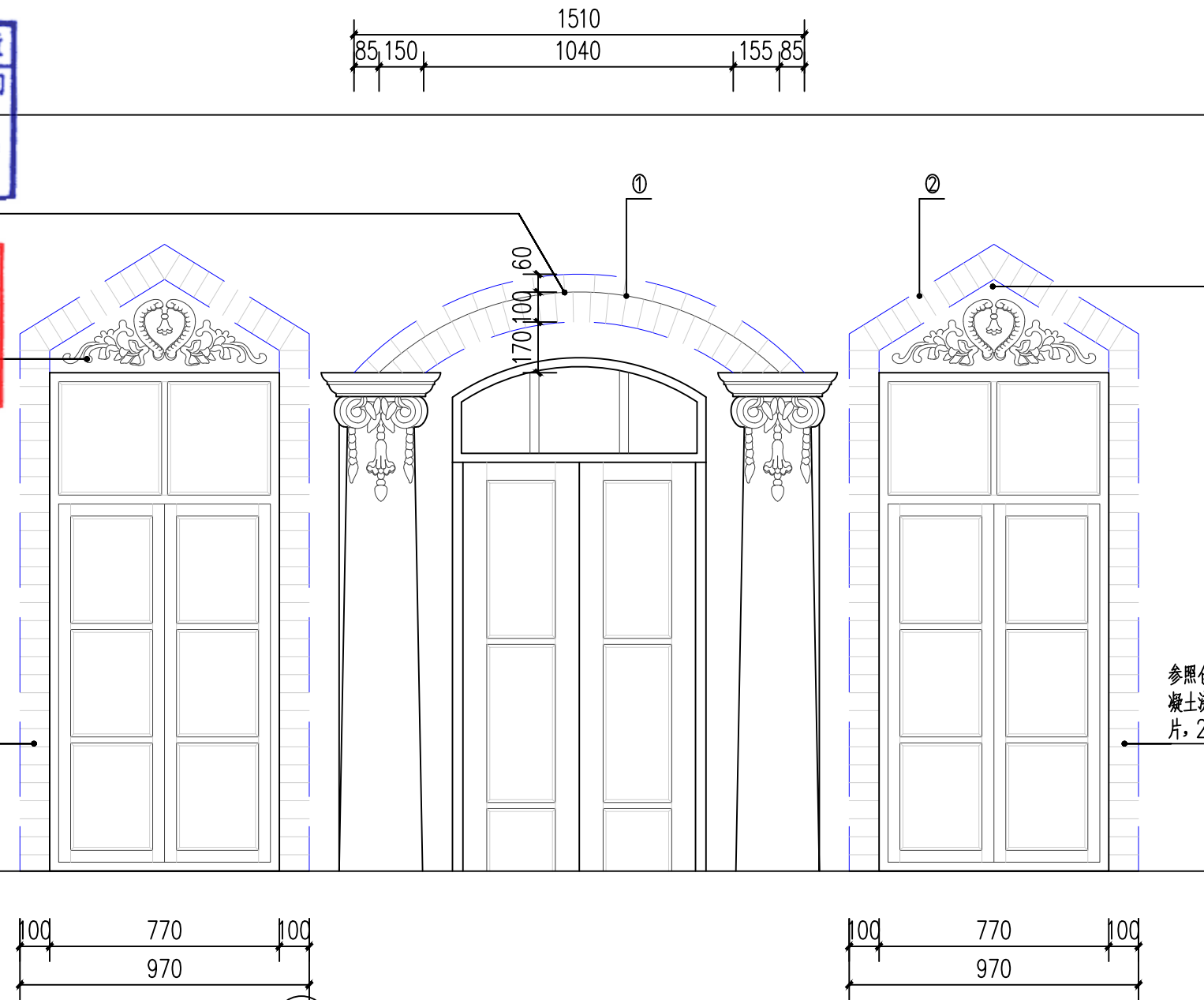
中华人民共和国一级注册建筑师  
姓名:邓国贞  
注册编号:01749-008  
有效期:至2028年03月24日

参照仓后路38号形制, C30 混凝土浇筑窗楣造型, 表面贴红砖片, 240X115X15  
突出墙体30mm

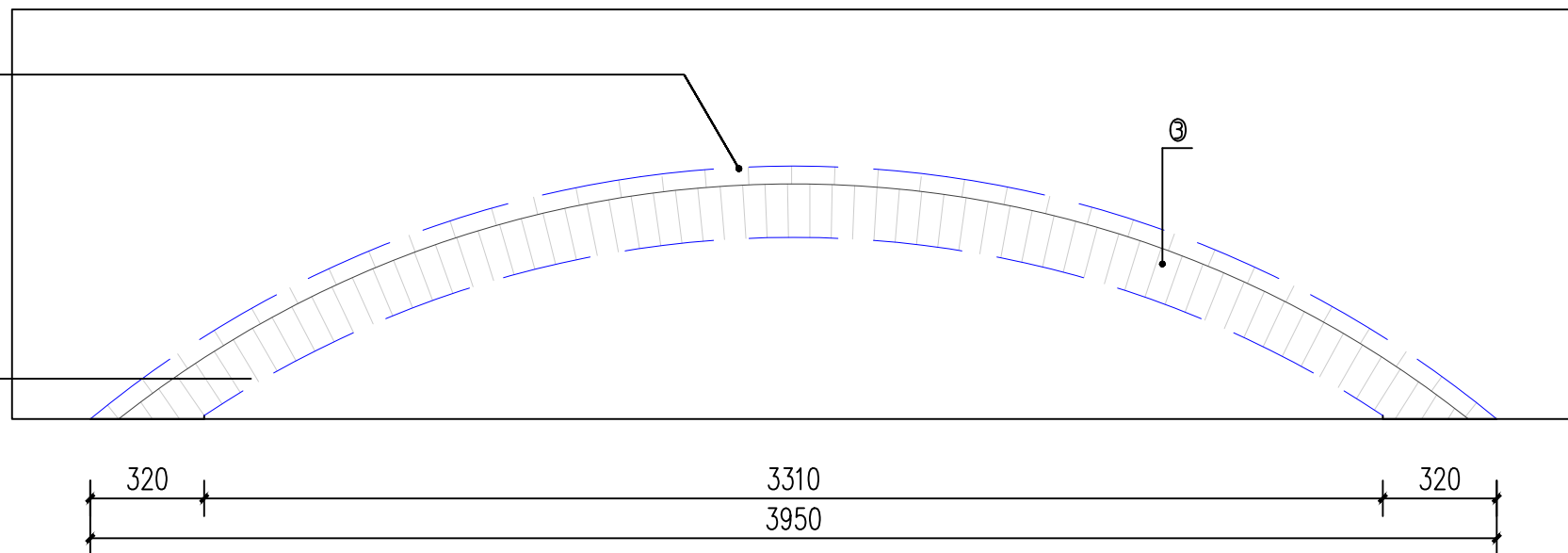
参照仓后路38号形制, C30 混凝土浇筑窗楣造型, 表面贴红砖片, 240X115X15  
第一级突出墙体30mm, 第二级突出墙体60mm

710  
510  
150  
50

按照仓后路38号重新制安窗楣, 勾缝



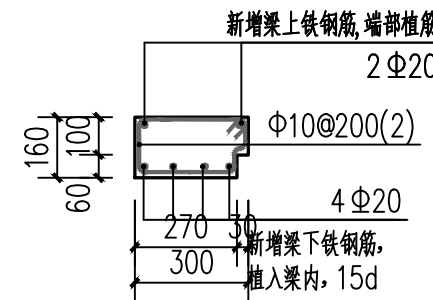
① 三层红砖门、窗楣大样图 1:20



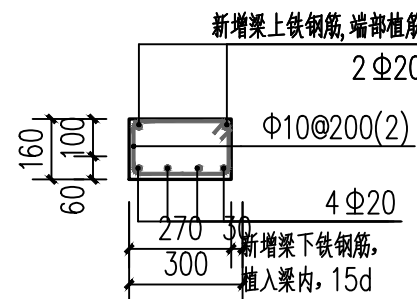
② 二层红砖窗门楣做法大样图 1:20

按照仓后路38号重新制安修复灰塑图案  
浮雕45mm

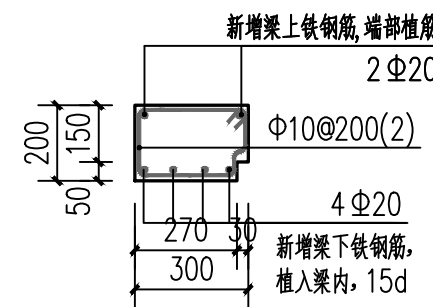
参照仓后路38号形制, C30 混凝土浇筑窗楣造型, 表面贴红砖片, 240X115X15  
突出墙体30mm



③ 混凝土钢筋节点大样图① 1:20



④ 混凝土钢筋节点大样图② 1:20



⑤ 混凝土钢筋节点大样图③ 1:20

出图章 注册师章 STAMP

|                                                   |     |                 |      |             |                       |     |         |              |
|---------------------------------------------------|-----|-----------------|------|-------------|-----------------------|-----|---------|--------------|
| 广东铎建设计有限公司                                        |     | 建筑工程, 甲级        | 审查编号 |             | 审查合格时间                | 年   | 月       | 日            |
| Guang dong Huajian Architectural Design CO., LTD. |     | 证书号: A144017497 | 建设单位 | 江门市市区公房管理中心 |                       |     |         |              |
| 项目负责人                                             | 邓国贞 | 专业负责            | 邓国贞  | 工程名称        | 城区历史文化街区保护提升及历史建筑修缮项目 |     |         |              |
| 审定                                                | 曹颖敏 | 校对              | 张宇站  | 图 纸         | 门、窗楣大样图               | 日期  | 2026.06 | 设计号 2026-43  |
| 审核                                                | 张宇站 | 设计              | 关元正  | 图 纸         | 内 容                   | 图 别 | 建筑      | 图 号 KS-02-08 |

注: 未经第三方审图公司审查合格的图纸不得用于施工

第一版

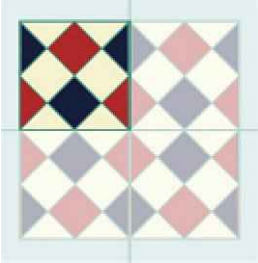
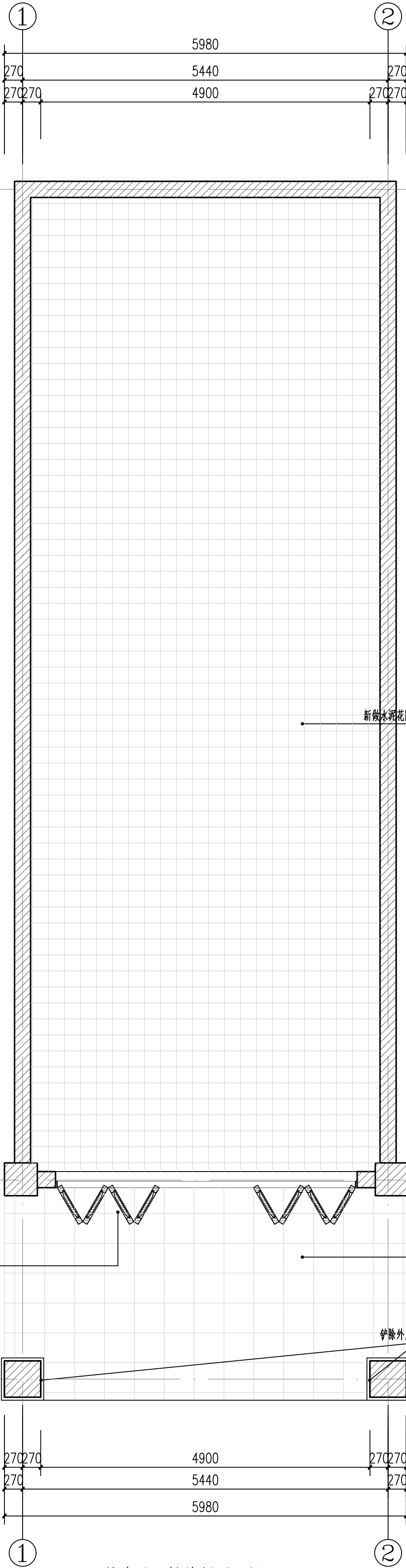
广东省建设工程勘察设计出图专用章  
单位名称:广东铧建设计有限公司  
业务范围:建筑行业(建筑工程)  
资质证书编号:A144017497(甲级)  
有效期至:2030年03月17日

中华人民共和国一级注册建筑师  
姓名:邓国贞  
注册号:4401749-008  
有效期至:至2028年03月24日

03 镇东路7号

广东省建设工程勘察设计出图专用章  
单位名称:广东铎建设有限公司  
业务范围:建筑行业(建筑工程)  
资质证书编号:A144017497(甲级)  
有效期至:2030年03月17日

中华人民共和国一级注册建筑师  
姓名:邓国贞  
注册号:4401749-008  
有效期:至2028年03月24日



说明:  
1. 凿除现有地面至基层,新做水泥花阶砖地面,水泥花阶砖样式如上;  
2. 花砖铺贴时需预留排水坡度(1%~2%),避免积水;  
3. 相关尺寸需进行现场的复核,以实际现场测量尺寸为准。

镇东路7号首层平面图 1:50

出图章 注册师章 STAMP

|                                                   |     |                |      |             |             |
|---------------------------------------------------|-----|----------------|------|-------------|-------------|
| 广东铎建设有限公司                                         |     | 建筑工程·甲级        | 审查编号 | 审查合格时间      | 年 月 日       |
| Guang dong Huo Jian Architectural Design CO.,LTD. |     | 证书号:A144017497 | 兴建单位 | 江门市市区公房管理中心 |             |
| 项目负责人                                             | 邓国贞 | 专业负责           | 邓国贞  | 工程名称        | 镇东路7号首层平面图  |
| 审定                                                | 曹颖敏 | 校对             | 张宁钻  | 图 纸         | 日期 2026.06  |
| 审核                                                | 张宁钻 | 设计             | 关元正  | 内 容         | 图号 XS-03-01 |

注:未经第三方审图公司审查合格的图纸不得用于施工



|    |  |  |    |  |  |
|----|--|--|----|--|--|
| 审核 |  |  | 审核 |  |  |
| 校对 |  |  | 校对 |  |  |
| 设计 |  |  | 设计 |  |  |
| 制图 |  |  | 制图 |  |  |

广东省建设工程勘察设计出图专用章

单位名称:广东铎建设计有限公司

业务范围:建筑行业(建筑工程)

资质证书编号:A144017497(甲级)

有效期至:2030年03月17日

中华人民共和国一级注册建筑师

姓名:邓国贞

注册编号:44017497-008

有效期:至2028年03月24日

清理台面杂物,清洗混凝土表面

重做天面防水层,I级防水

重新制安山花栏杆,MU7.5红砖砌筑

重做水刷石饰面层

铲除墙面后加饰面层

清洗水刷石饰面,修补水刷石缺失部位饰面层

出檐线条①

铲除柱身后加饰面层

清洗水刷石饰面,修补水刷石缺失部位饰面层

拆除后期加建墙体及铁窗,墙体厚度240mm

重新制安仿木铝合金玻璃窗和门,50系断桥铝,玻璃厚度6mm

清除罗马柱表面污渍,修补破损部分

修补水刷石饰面层

出檐线条②

重新制安灰塑造型

根据现有颜色重新批纸筋灰20mm

铲除后加饰面层

清洗水刷石饰面,修补水刷石缺失部位饰面层

铲除墙面批荡层

根据建筑现有颜色重新批浅黄色纸筋灰,15-20mm

室内增设铁艺栏杆,详见大样

铲除柱头后加饰面层

清洗水刷石饰面,修补水刷石缺失部位饰面层

铲除柱身后加饰面层及铁钉

清洗水刷石饰面,修补水刷石缺失部位饰面层

重新制安招牌,拟招牌颜色等视觉特征应与历史建筑外立面的风格相近

铲除柱础后加饰面层

清洗水刷石饰面,修补水刷石缺失部位饰面层

原有铺门形制缺失,拆除后期更换现代卷帘门及店招

重新制安仿木铝合金铺门,75系断桥铝

拟招牌颜色等视觉特征应与历史建筑外立面的风格相近

镇东路7号立面图 1:75

图例:

抹灰:

水刷石:

注:

1.墙面重新批灰为传统批灰工艺对墙面、柱面进行批灰,批灰一共三道,一底两面,共20mm,底灰10mm,为草筋灰,面灰共10mm;

2.现有立面电线管线杂乱,施工前应进行整体迁移、规划;

3.相关尺寸需进行现场的复核,以实际现场测量尺寸为准。

出图章 注册师章 STAMP

|                                                  |                |      |                       |        |          |
|--------------------------------------------------|----------------|------|-----------------------|--------|----------|
| 广东铎建设计有限公司                                       | 建筑工程,甲级        | 审查编号 |                       | 审查合格时间 | 年 月 日    |
| Guang dong Huajian Architectural Design CO.,LTD. | 证书号:A144017497 | 建设单位 | 江门市市区公房管理中心           |        |          |
| 项目负责人 邓国贞                                        | 专业负责 邓国贞       | 工程名称 | 城区历史文化街区保护提升及历史建筑修缮项目 |        |          |
| 项目负责 曹颖敏                                         | 校对 张宁钻         | 图 纸  | 镇东路7号立面图              | 设计号    | 2026-43  |
| 审核 张宁钻                                           | 设计 关元正         | 内 容  | 镇东路7号立面图              | 日期     | 2026.06  |
|                                                  |                |      |                       | 图 号    | XS-03-02 |

注:未经第三方审图公司审查合格的图纸不得用于施工

第一版

广东省建设工程勘察设计出图专用章  
单位名称:广东铎建设计有限公司  
业务范围:建筑行业(建筑工程)  
资质证书编号:A144017497(甲级)  
有效期至:2030年03月17日

中华人民共和国一级注册建筑师  
姓名:邓国贞  
注册号:4401749-008  
有效期至:至2028年03月24日



镇东路7号

重做天面防水层, I 级防水

石板铺装地面

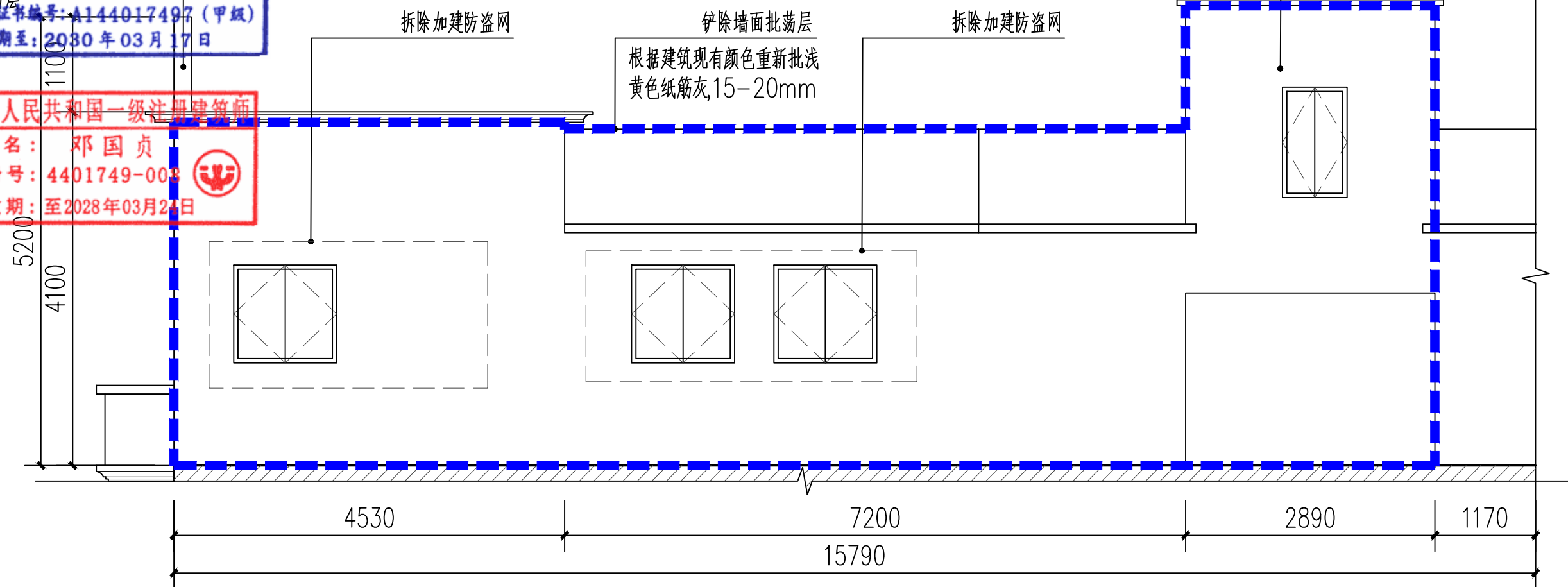
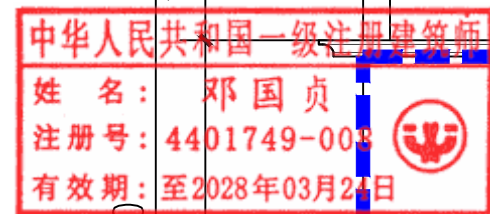
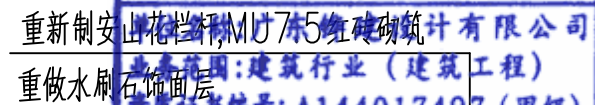
镇东路7号屋顶平面图 1:75

出图章 注册师章 STAMP

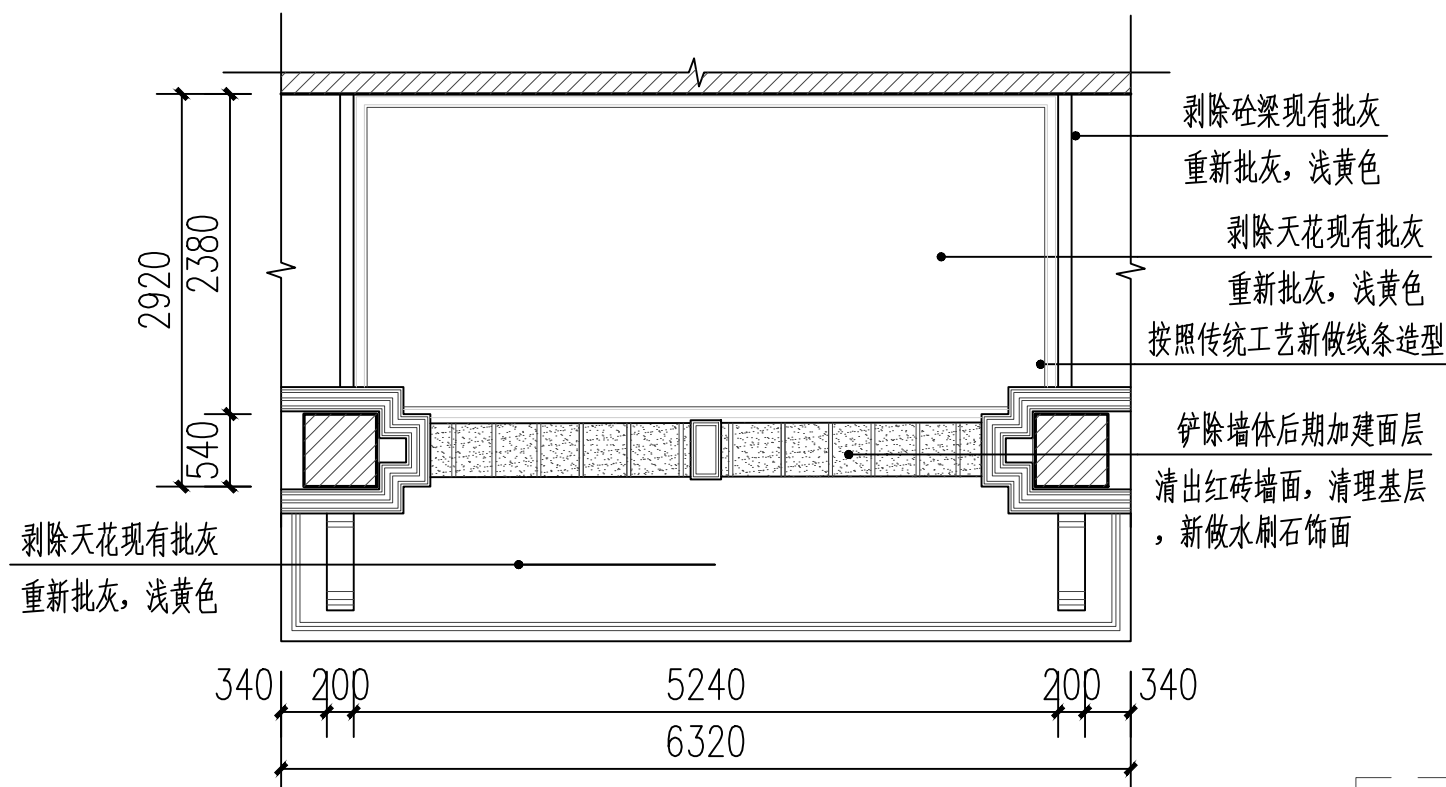
|                                                   |     |                           |      |             |        |      |                       |          |
|---------------------------------------------------|-----|---------------------------|------|-------------|--------|------|-----------------------|----------|
| 广东铎建设计有限公司                                        |     | 建筑工程·甲级<br>证书号:A144017497 | 审查编号 |             | 审查合格时间 | 年    | 月                     | 日        |
| Guang dong Huajian Architectural Design CO., LTD. |     |                           | 兴建单位 | 江门市市区公房管理中心 |        |      |                       |          |
| 项目负责人                                             | 邓国贞 |                           | 专业负责 | 邓国贞         |        | 工程名称 | 城区历史文化街区保护提升及历史建筑修缮项目 |          |
| 审 定                                               | 曹颖敏 |                           | 校 对  | 张宁站         |        | 图 纸  | 日期                    | 2026.06  |
| 审 核                                               | 张宁站 |                           | 设 计  | 关元正         |        | 图 号  | 图 号                   | XS-03-03 |
|                                                   |     |                           | 内 容  | 出檐线条、山花大样图  |        |      |                       |          |

注:未经第三方审图公司审查合格的图纸不得用于施工

第一版



镇东路7号西侧立面 1:75



1. 墙面、柱面重新批灰为按传统批灰工艺对墙面、柱面进行批灰，批灰一共三道，一底两面，共20mm，底灰10mm，为草筋灰，面灰共10mm，为纸筋灰加浅黄色色粉。

镇东路7号首层仰视平面图 1:75

出图章 注册师章 STAMP

|                                                                                                                                                             |                            |                                                                                       |      |             |                                                                                       |       |                       |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------|---------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------|
|  <b>广东铨建设计有限公司</b><br>Guangdong Huajian Architectural Design CO., LTD. | 建筑工程: 甲级<br>证书号: A44017467 |                                                                                       | 审查编号 | 审查合格时间      |                                                                                       | 年 月 日 |                       |
|                                                                                                                                                             |                            |                                                                                       | 兴建单位 | 江门市市区房公管理中心 |                                                                                       |       |                       |
| 项目负责                                                                                                                                                        | 邓国良                        |  | 专业负责 | 邓国良         |  | 工程名称  | 城区历史文化街区保护提升及历史建筑修缮项目 |
| 审定                                                                                                                                                          | 曹展敏                        |  | 校对   | 张宁铭         |  | 日期    | 2026-4-3              |
| 审核                                                                                                                                                          | 张宁铭                        |  | 设计   | 袁元正         |  | 内容    | 镇东路7号立面、首层仰视平面图       |
|                                                                                                                                                             |                            |                                                                                       |      |             |                                                                                       | 图别    | 建筑                    |
|                                                                                                                                                             |                            |                                                                                       |      |             |                                                                                       | 图号    | XS-03-04              |

注：未经第三方审图公司审查合格的图纸不得用于施工

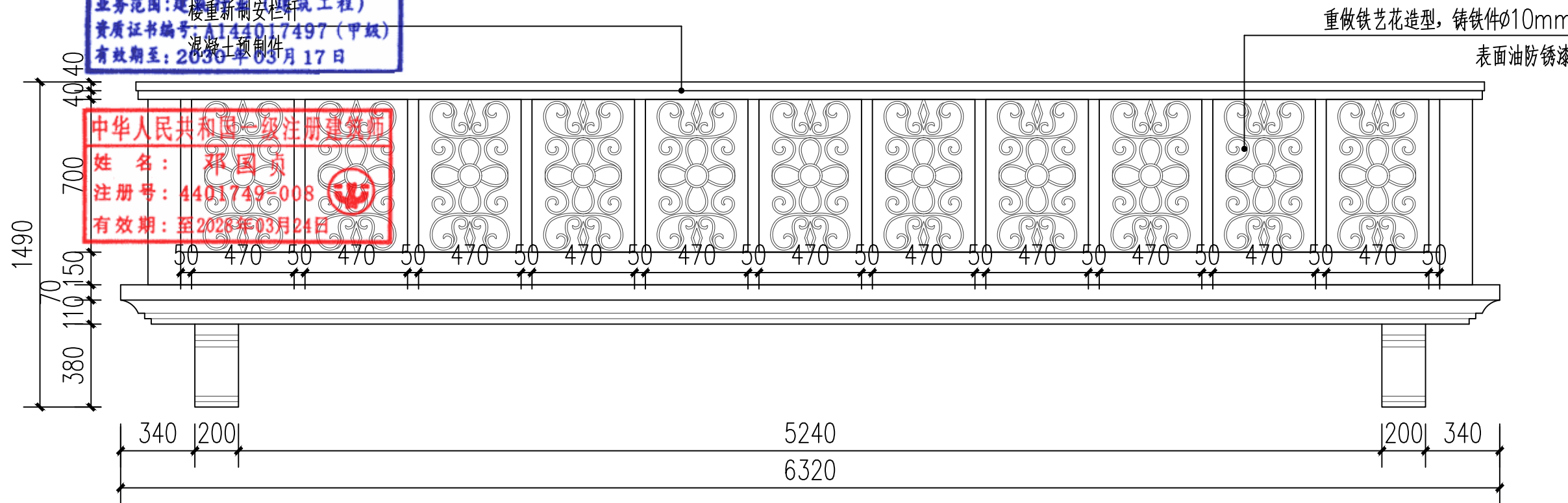
第一版





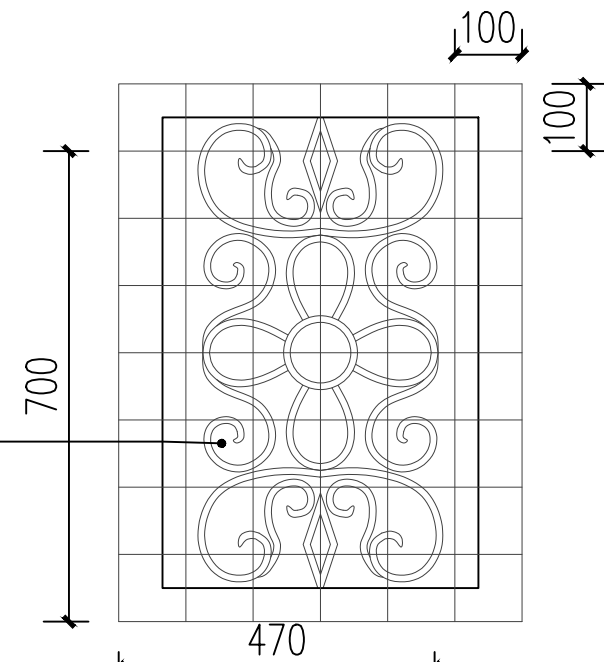
广东省建设工程勘察设计出图专用章  
单位名称: 广东铎建设有限公司  
业务范围: 建筑工程  
资质证书编号: A144017497 (甲级)  
有效期至: 2030年03月17日

中华人民共和国一级注册建筑师  
姓名: 邓国贞  
注册号: 4401749-008  
有效期至: 至2026年03月24日

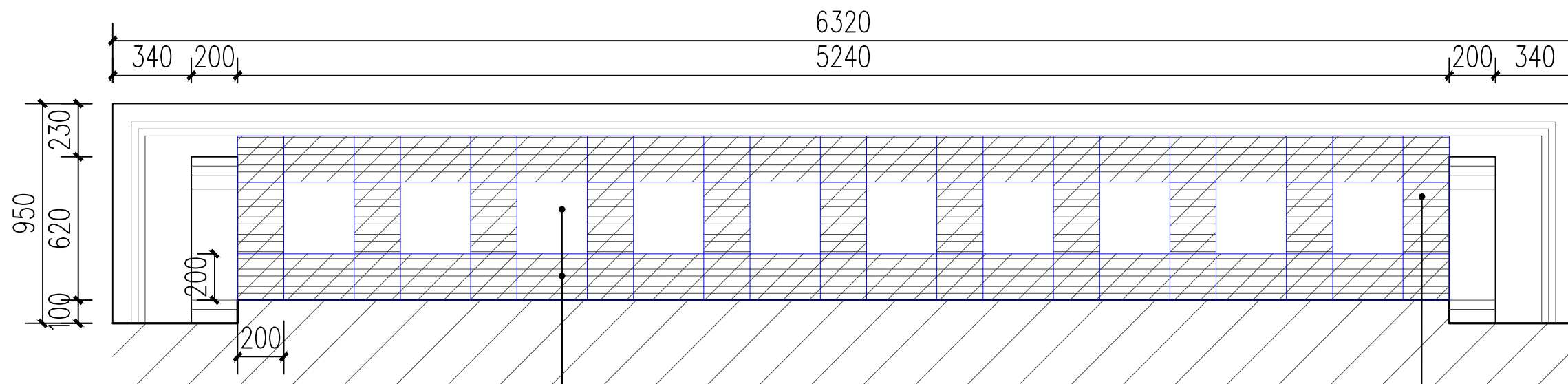


① 栏杆立面图 1:30

重做铁艺花造型, 铸铁件  
Ø10mm  
表面油防锈漆



③ 花格放样图 1:15



② 出檐仰视图 1:30

200mm 碳纤维@305mm 布置, 两道  
抹灰三道, 一底两面, 总厚20mm, 底  
灰厚10mm, 为草筋灰, 面灰共  
10mm, 为纸筋灰, 淡黄色

碳纤维压条

- 注:
- 碳纤维布材料采用300g/m<sup>2</sup>, 厚度为0.167mm 的碳纤维单向织布强度等级为 I 级, 抗拉强度标准值不低于3400MPa, 弹性模量不小于2.4x10<sup>5</sup> MPa, 伸长率不低于1.7%。
  - 除图中注明外, 均采用双层碳纤维布, 粘贴于板底。
  - 粘贴碳纤维布胶采用配套A 级结构胶。
  - 碳布表面由建筑装饰挂网抹灰。
  - 所有施工工序均严格按《混凝土结构加固技术规范》(GB50367-2006) 和《碳纤维片材加固混凝土技术规程(CECS146: 2003) 要求进行施工。

出图章 注册师章 STAMP

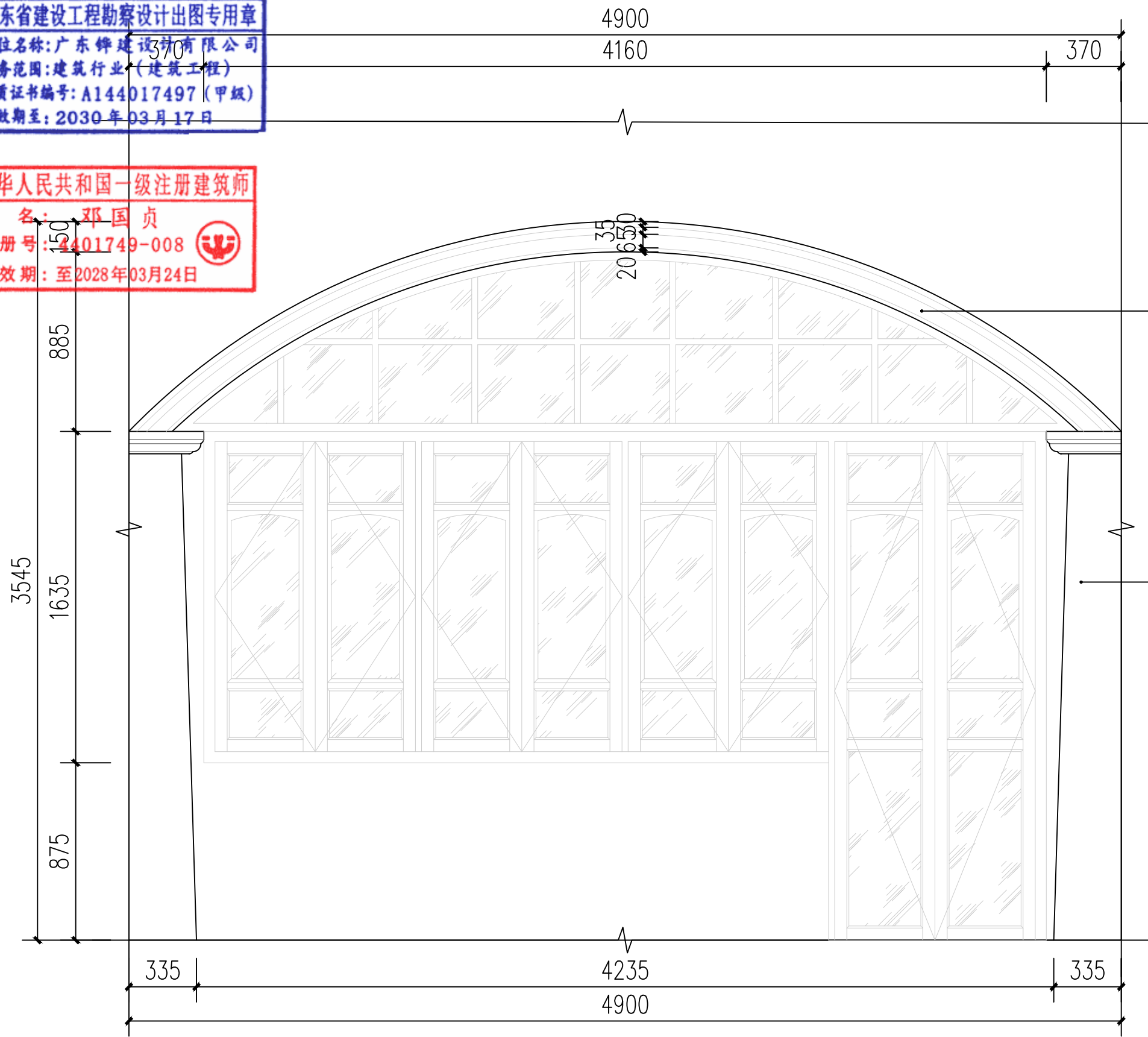
|                                                  |     |                 |      |             |                       |          |
|--------------------------------------------------|-----|-----------------|------|-------------|-----------------------|----------|
| 广东铎建设有限公司                                        |     | 建筑工程, 甲级        | 审查编号 |             | 审查合格时间                | 年 月 日    |
| Guangdong Huajian Architectural Design CO., LTD. |     | 证书号: A144017497 | 建设单位 | 江门市市区公房管理中心 |                       |          |
| 项目负责人                                            | 邓国贞 | 专业负责            | 邓国贞  | 工程名称        | 城区历史文化街区保护提升及历史建筑修缮项目 |          |
| 审定                                               | 曹颖敏 | 校对              | 张宁站  | 图 纸         | 日期                    | 2026.06  |
| 审核                                               | 张宁站 | 设计              | 关元正  | 图 号         | 栏杆大样图                 | KS-03-06 |

注: 未经第三方审图公司审查合格的图纸不得用于施工

第一版

广东省建设工程勘察设计出图专用章  
单位名称:广东铎建设有限公司  
业务范围:建筑行业(建筑工程)  
资质证书编号:A144017497(甲级)  
有效期至:2030年03月17日

中华人民共和国一级注册建筑师  
姓名:邓国贞  
注册号:4401749-008  
有效期:至2028年03月24日

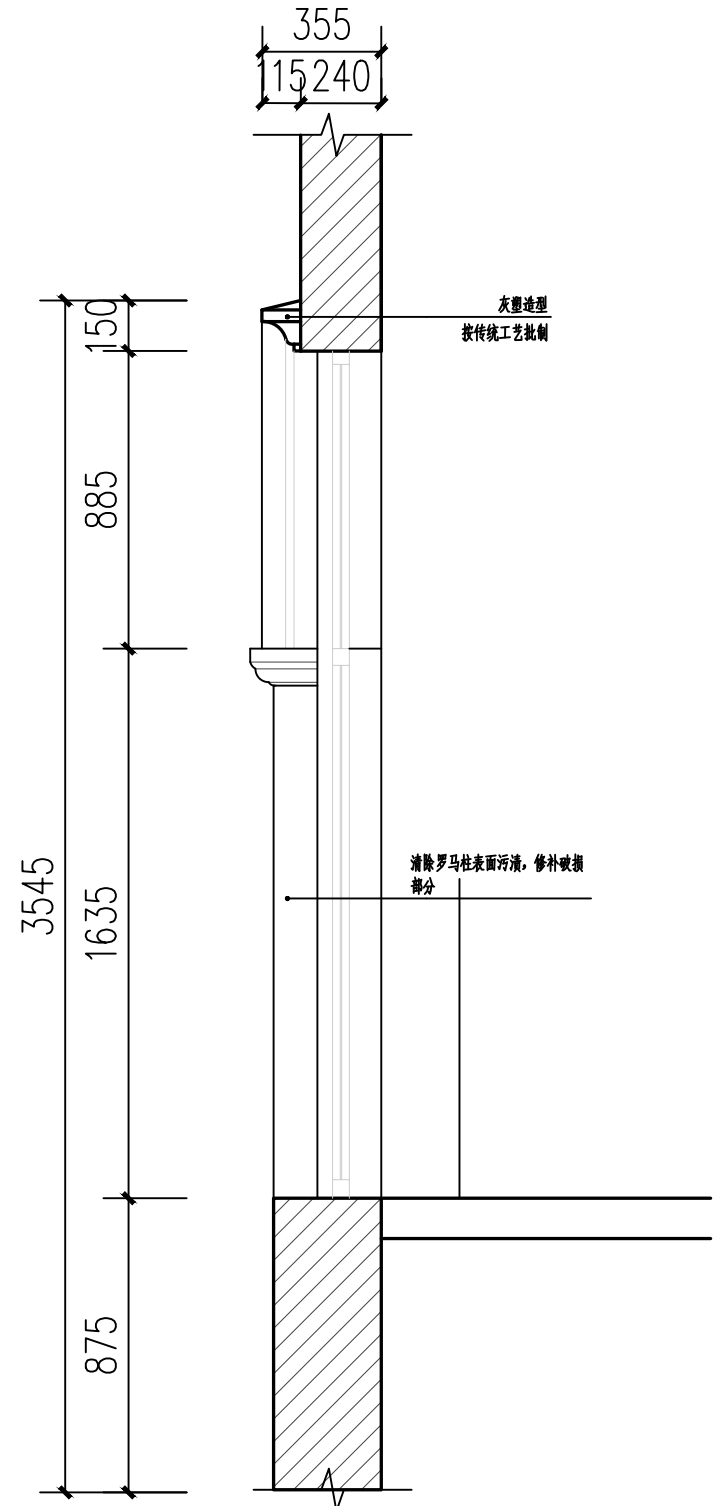


①

拱券灰塑正立面图 1:30

②

拱券灰塑剖面图 1:30



出图章 注册师章 STAMP

|                                                   |     |                |      |             |                       |
|---------------------------------------------------|-----|----------------|------|-------------|-----------------------|
| 广东铎建设有限公司                                         |     | 建筑工程:甲 级       | 审查编号 | 审查合格时间      | 年 月 日                 |
| Guang dong Huajian Architectural Design CO., LTD. |     | 证书号:A144017497 | 兴建单位 | 江门市市区公房管理中心 |                       |
| 项目负责                                              | 邓国贞 | 专业负责           | 邓国贞  | 工程名称        | 城区历史文化街区保护提升及历史建筑修缮项目 |
| 审定                                                | 曹颖敏 | 校对             | 张宁站  | 图 纸         | 日期 2026.06            |
| 审核                                                | 张宁站 | 设计             | 关元正  | 图 号         | 图号 XS-03-07           |

注:未经第三方审图公司审查合格的图纸不得用于施工

第一版



广东省建设工程勘察设计出图专用章  
单位名称:广东铎建设计有限公司  
业务范围:建筑行业(建筑工程)  
资质证书编号:A144017497(甲级)  
有效期至:2030年03月17日

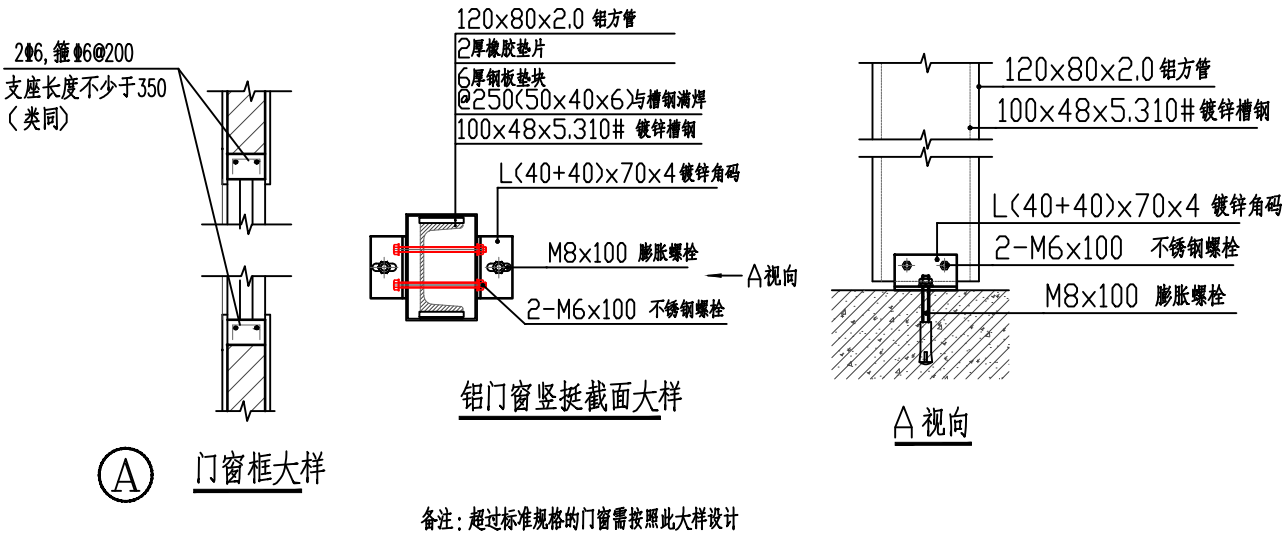
门窗说明

- 1、门窗玻璃的选用应参照《建筑玻璃应用技术规程》JGJ/113和《建筑安全玻璃管理规定》发改运行[2003]2116号及地方主管部门的有关规定。
- 2、本图仅提供门窗立面洞口尺寸，立面分隔及开启方式。安装单位加工前应按照装修面厚度逐个丈量调整准确后方可制作安装。
- 3、门窗开启线表示方法:实线表示外开，虚线表示内开，实线加虚线表示双向开启，箭头表示推拉门窗，无线表示固定窗。
- 4、门窗生产厂家由甲乙双方共同认可，厂家负责提供安装详图，并配套提供五金配件。预埋件位置视产品而定，但每边不得少于两个。
- 5、防火疏散门、防火墙上的防火门应在门的疏散方向安装单项闭门器，以防误开。
- 6、建筑外门窗抗风压性能分级为3级，气密性10层及以上为7级，气密性10层以下为6级，水密性为3级，保温性能为4级，隔声性能为3级。[参数需由门窗公司复核]
- 7、门窗立樘:外门窗立樘平墙身内侧，内门窗立樘除图中另有注明者外，双向平开门立樘墙中。单向平开门立樘开启方向墙面平。
- 8、所有外门窗应做滴水处理，门窗与外墙接缝处，应采用密封胶封严。
- 9、铝合金门窗型材的使用，需满足《铝合金门窗》GB/T8478-2020的要求。如由于门窗框料选材超出规格原因不能采用标准图集，则应由有相应资质的门窗生产厂家重新进行门窗设计及深化计算,且门窗立面分格图须经原设计单位相关设计人员认可后方可施工。
- 10、超过标准规格的门窗需使用竖挺进行加强处理，间隔3米设置。

中华人民共和国注册建筑师  
姓名:邓国贞  
注册号:4401749-008  
有效期至:2030年03月17日

镇东路7号门窗表

| 类型  | 设计编号 | 洞口尺寸(mm)     | 数量 | 页次 | 选用型号   | 备注                 |
|-----|------|--------------|----|----|--------|--------------------|
| 普通门 | M1   | 2520X4800X75 | 1  |    | 仿木铝合金门 | 替换原有门，仿木铝合金(铺门)    |
|     | M2   | 1075X2510X50 | 1  |    | 仿木铝合金门 | 替换原有门，仿木铝合金(四层门联窗) |
| 普通窗 | C1   | 1635X3110X50 | 1  |    | 仿木铝合金窗 | 替换原有窗，仿木铝合金(四层门联窗) |
|     | C2   | 2500X1720X50 | 1  |    | 仿木铝合金窗 | 替换原有窗，仿木铝合金(三层窗)   |
|     | C3   | 2500X830X50  | 2  |    | 仿木铝合金窗 | 替换原有窗，仿木铝合金(三层窗)   |
|     | C4   | 1070X4900X50 | 1  |    | 仿木铝合金窗 | 替换原有窗，仿木铝合金(二层窗)   |



出图章 注册师章 STAMP

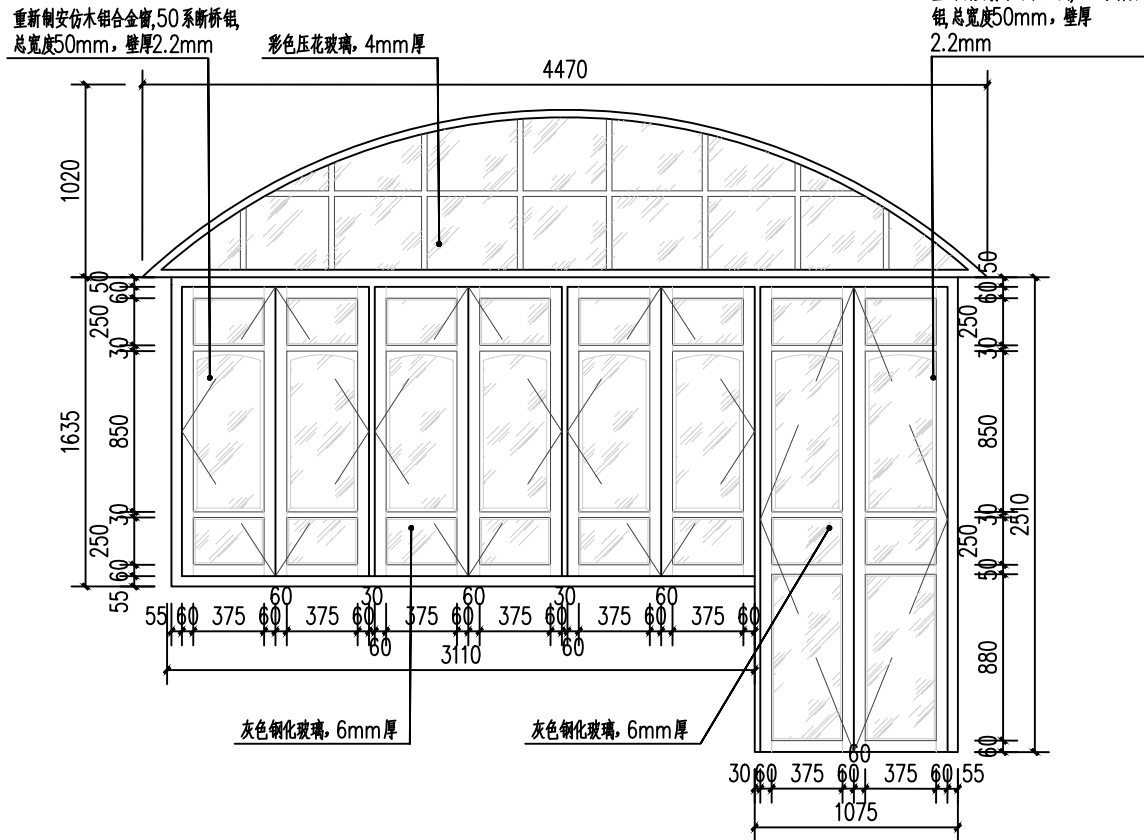
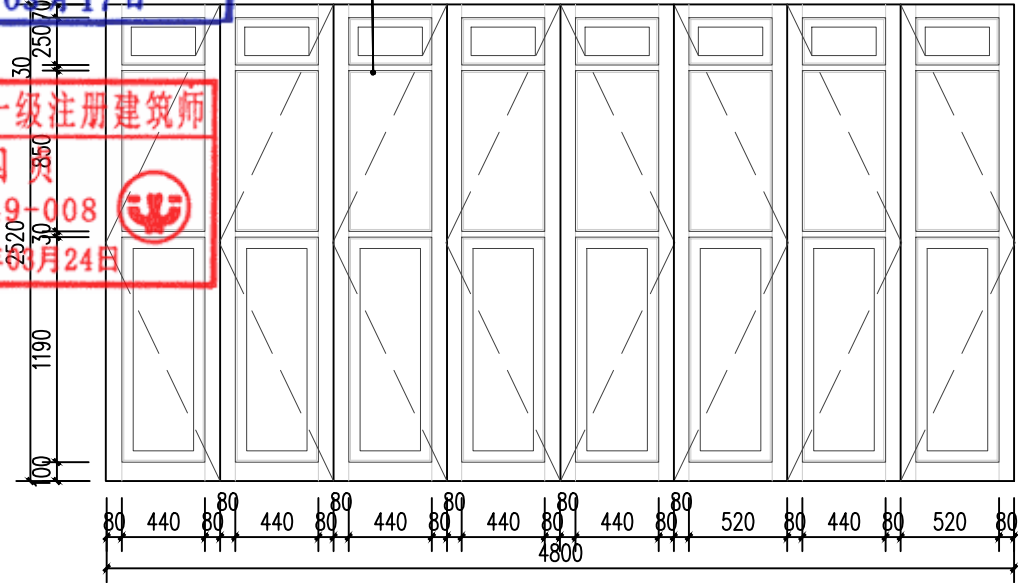
|                                                   |     |                |      |             |                       |              |
|---------------------------------------------------|-----|----------------|------|-------------|-----------------------|--------------|
| 广东铎建设计有限公司                                        |     | 建筑工程·甲级        | 审查编号 |             | 审查合格时间                | 年 月 日        |
| Guang dong Huajian Architectural Design CO., LTD. |     | 证书号:A144017497 | 兴建单位 | 江门市市区公房管理中心 |                       |              |
| 项目负责人                                             | 邓国贞 | 专业负责           | 邓国贞  | 工程名称        | 城区历史文化街区保护提升及历史建筑修缮项目 | 设计号 2026-43  |
| 审定                                                | 曹颖敏 | 校对             | 张宁钻  | 图 纸         | 门窗表 (一)               | 日期 2026.06   |
| 审核                                                | 张宁钻 | 设计             | 关元正  | 图 号         | XS-03-08              | 图 号 XS-03-08 |

注: 未经第三方审图公司审查合格的图纸不得用于施工

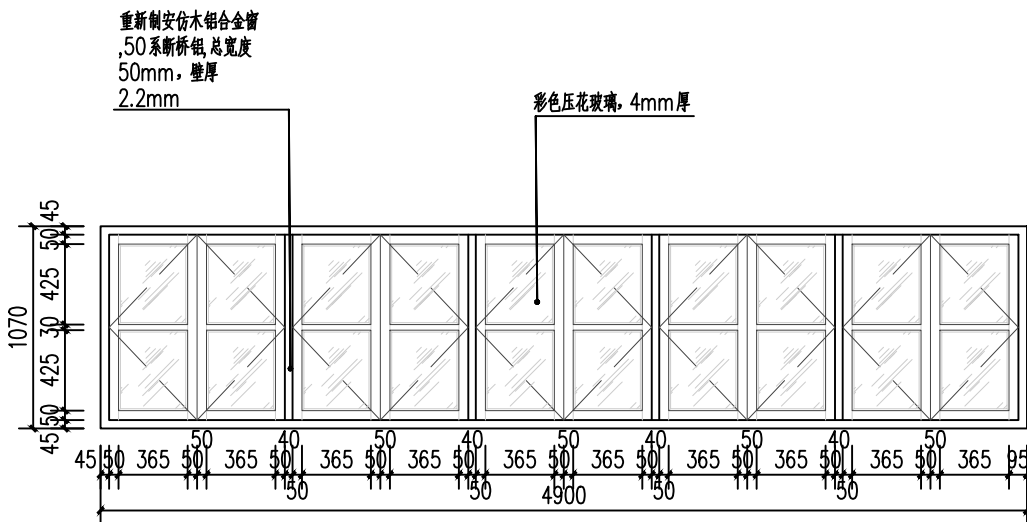
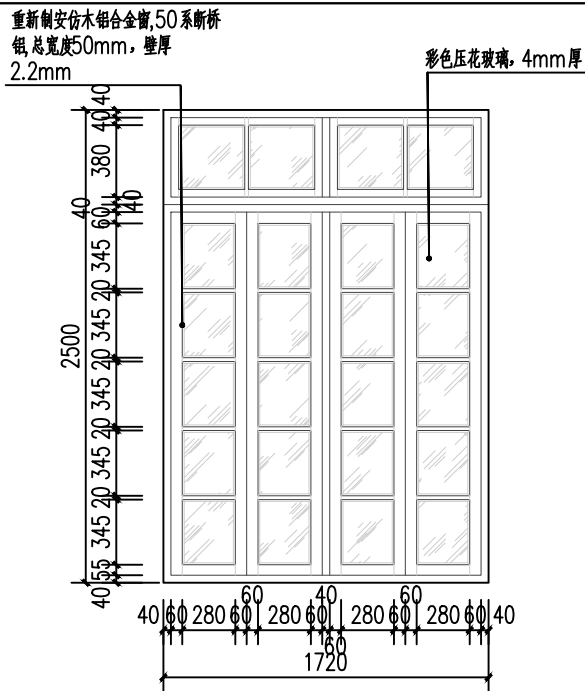
第一版

广东省建设工程勘察设计出图专用章  
单位名称:广东铎建设计有限公司  
业务范围:建筑行业(建筑工程)  
资质证书编号:A144017497(甲级)  
有效期至:2030年03月17日

中华人民共和国一级注册建筑师  
姓名:邓国贞  
注册号:4401749-008  
有效期至:至2028年03月24日



|        |              |                           |
|--------|--------------|---------------------------|
| 编号     | M1           | C1/M2                     |
| 尺寸(mm) | 2520X4800X75 | 1635X3110X35/1075X2510X50 |
| 数量(处)  | 1            | 2                         |



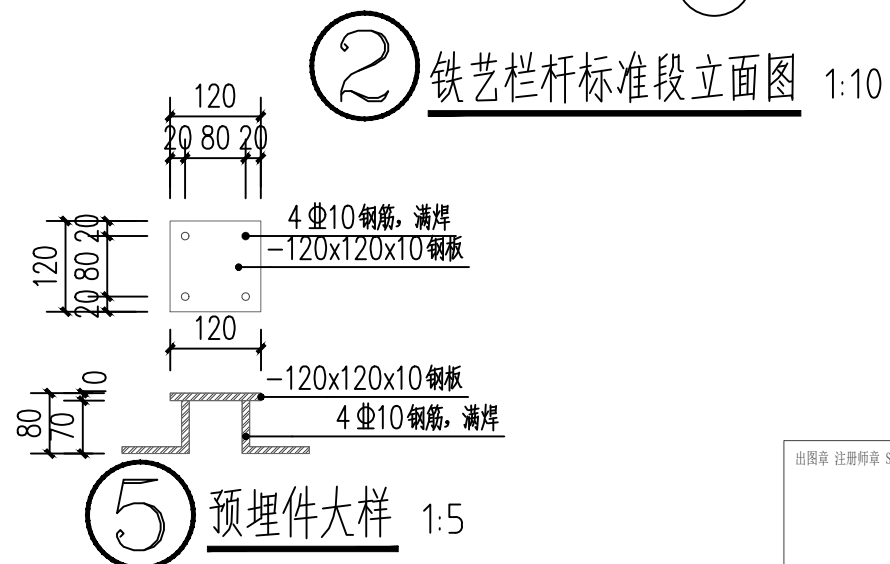
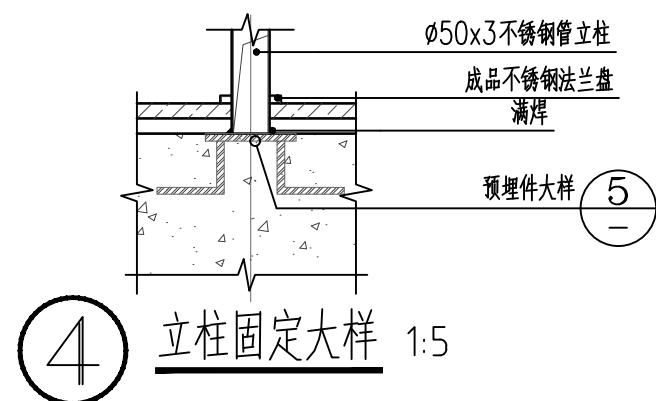
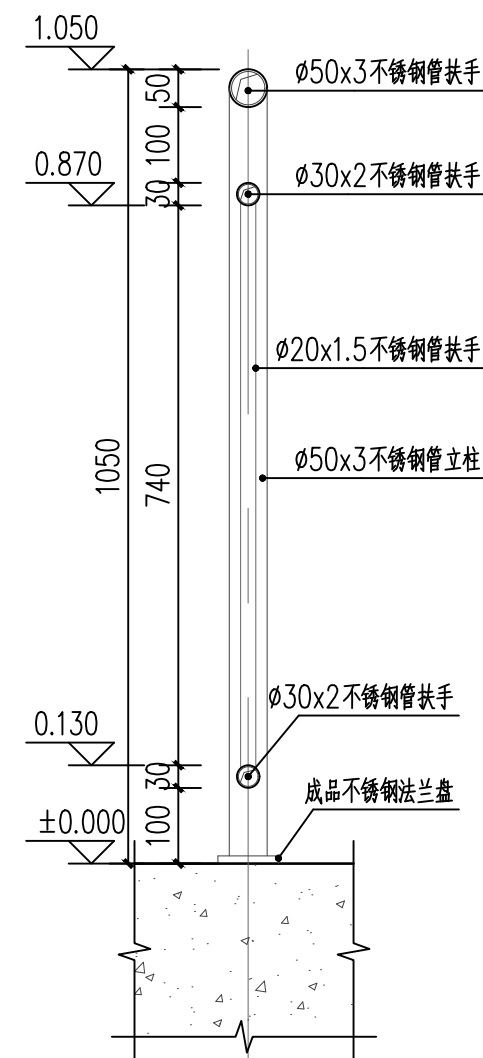
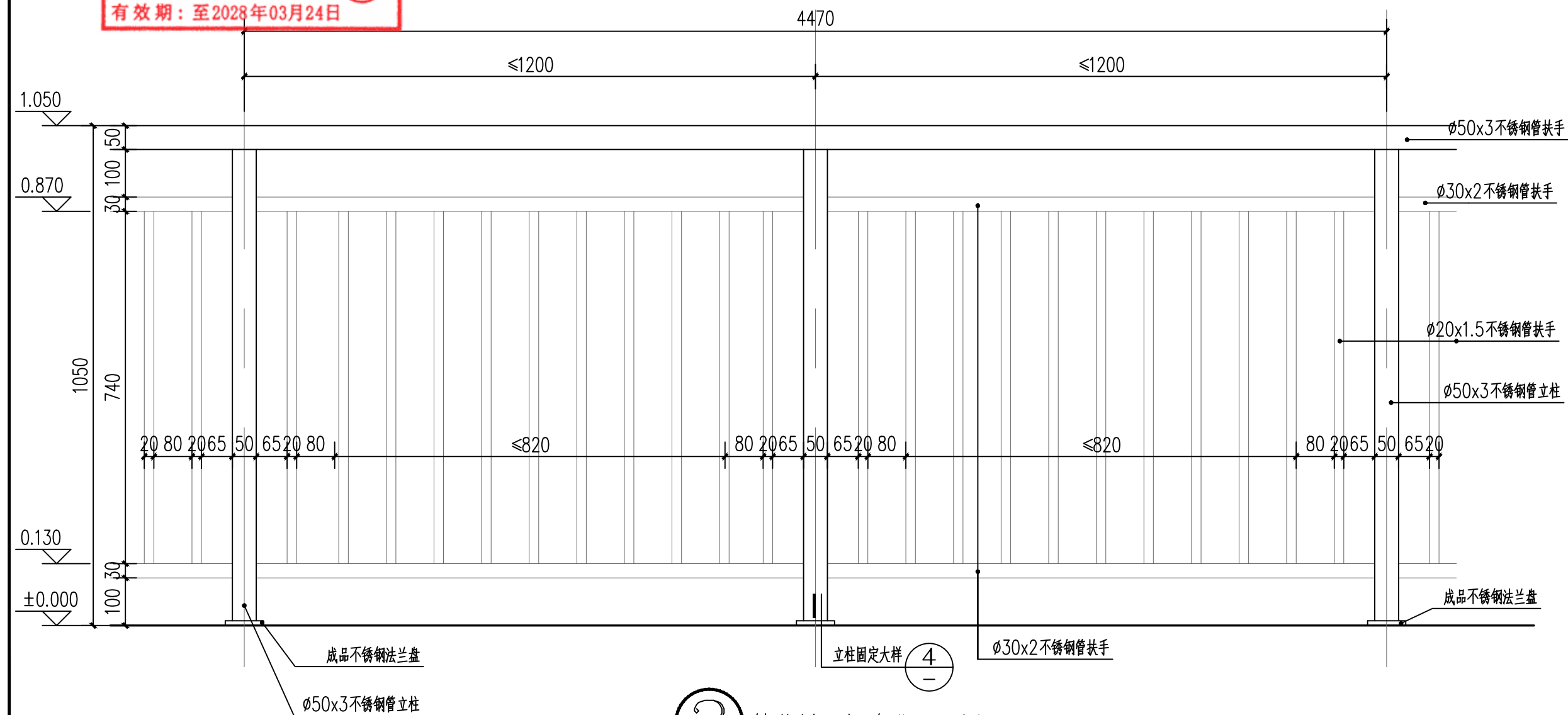
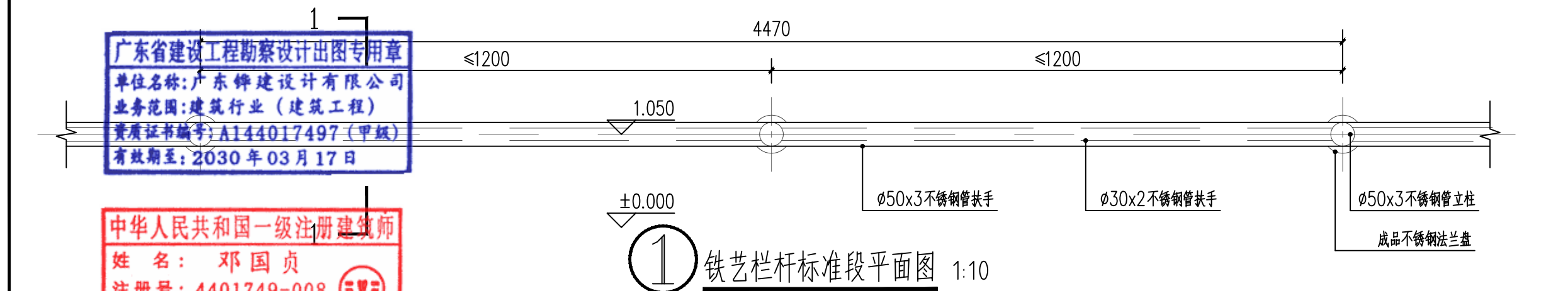
|        |                          |              |
|--------|--------------------------|--------------|
| 编号     | C2/C3                    | C4           |
| 尺寸(mm) | 2500X1720X35/2500X830X50 | 1070X4900X50 |
| 数量(处)  | 3                        | 1            |

出图章 注册师章 STAMP

|                                                   |     |                            |      |             |                       |             |
|---------------------------------------------------|-----|----------------------------|------|-------------|-----------------------|-------------|
| 广东铎建设计有限公司                                        |     | 建筑工程, 甲级<br>证书号:A144017497 | 审查编号 |             | 审查合格时间                | 年 月 日       |
| Guang dong Huajian Architectural Design CO., LTD. |     |                            | 兴建单位 | 江门市市区公房管理中心 |                       |             |
| 项目负责                                              | 邓国贞 | 专业负责                       | 邓国贞  | 工程名称        | 城区历史文化街区保护提升及历史建筑修缮项目 |             |
| 审定                                                | 曹颖敏 | 校对                         | 张宁站  | 图 纸         | 日期                    | 2026.06     |
| 审核                                                | 张宁站 | 设计                         | 关元正  | 内 容         | 门窗表(二)                | 图号 KS-03-09 |

注:未经第三方审图公司审查合格的图纸不得用于施工

第一版



|                                                                                                                                                             |                             |                                                                                       |      |                       |                                                                                       |           |          |   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|-----------|----------|---|
|  <b>广东铎建设有限公司</b><br>Guangdong Huanjian Architectural Design CO., LTD. | 建筑工程: 甲级<br>证书编号: A46070179 |                                                                                       | 审查编号 | 审查合格时间                |                                                                                       | 年         | 月        | 日 |
|                                                                                                                                                             | 建设单位<br>江門市市辖区公署管理中心        |                                                                                       | 工程名称 | 城区历史文化街区保护提升及历史建筑修缮项目 |                                                                                       |           |          |   |
| 项目负责                                                                                                                                                        | 邓国尧                         |  | 专业负责 | 邓国尧                   |  | 工程名称      |          |   |
| 审定                                                                                                                                                          | 曹颖敏                         |  | 校对   | 张宁结                   |  | 图 纸 名 称   |          |   |
| 审核                                                                                                                                                          | 张宁结                         |  | 设计   | 袁元正                   |  | 室内室内栏杆大样图 |          |   |
|                                                                                                                                                             |                             |                                                                                       |      |                       |                                                                                       | 设计号       | 2026-43  |   |
|                                                                                                                                                             |                             |                                                                                       |      |                       |                                                                                       | 日期        | 2026.06  |   |
|                                                                                                                                                             |                             |                                                                                       |      |                       |                                                                                       | 图章        | 建筑       |   |
|                                                                                                                                                             |                             |                                                                                       |      |                       |                                                                                       | 图章        | MS-03-10 |   |

第一版



广东省建设工程勘察设计出图专用章  
单位名称:广东铎建设有限公司  
业务范围:建筑行业(建筑工程)  
资质证书编号:A144017497(甲级)  
有效期至:2030年03月17日

目前铺位闲置,基于此样式动态设计铺名等要素

中华人民共和国一级注册建筑师  
姓名:邓国贞  
注册号:4401749-008  
有效期:至2028年03月24日

1380

150X100X3.0铝方通喷涂木纹色氟碳漆

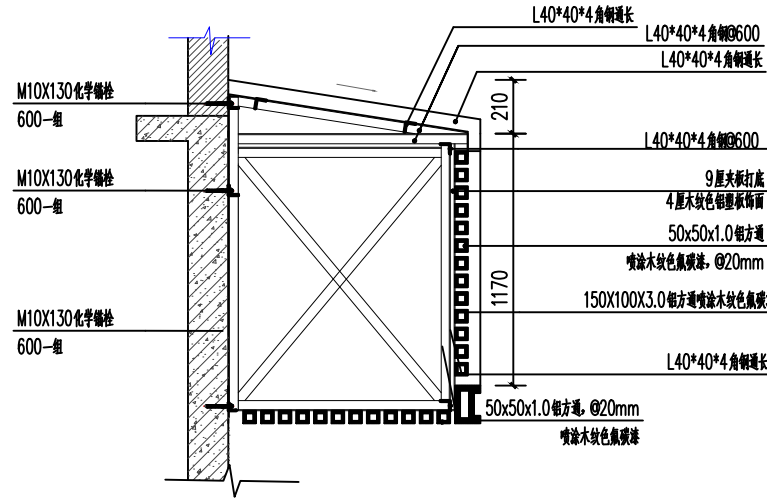
650\*650亚克力发光字(LED内置)

喷涂木纹色氟碳漆

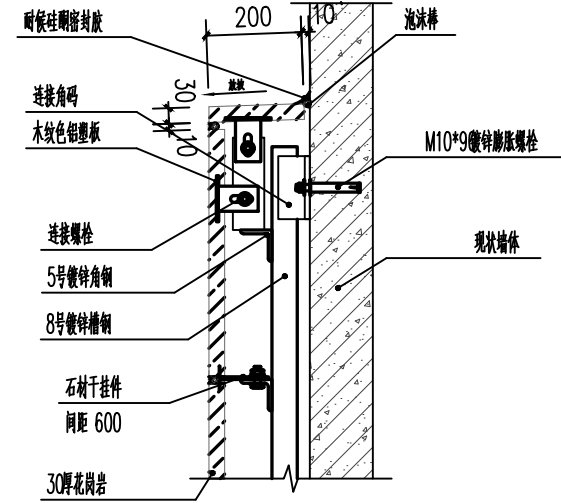
50X50X1.0铝方通,Φ20mm

喷涂木纹色氟碳漆

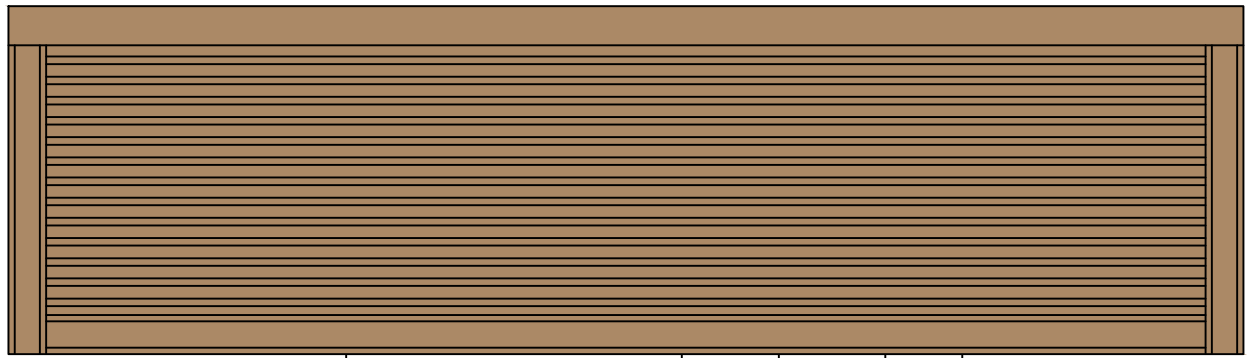
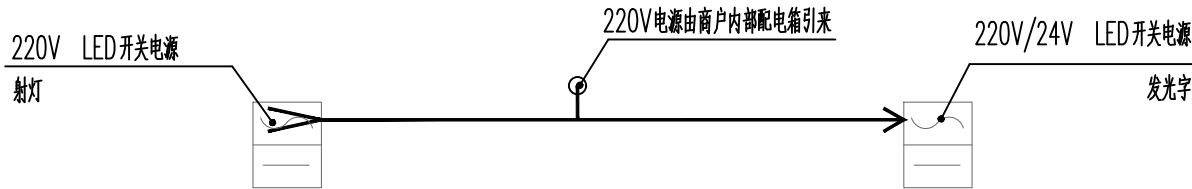
广告牌改造立面图 1:30



广告牌竖剖图 1:20



顶面收口压板大样



电源供给广告字

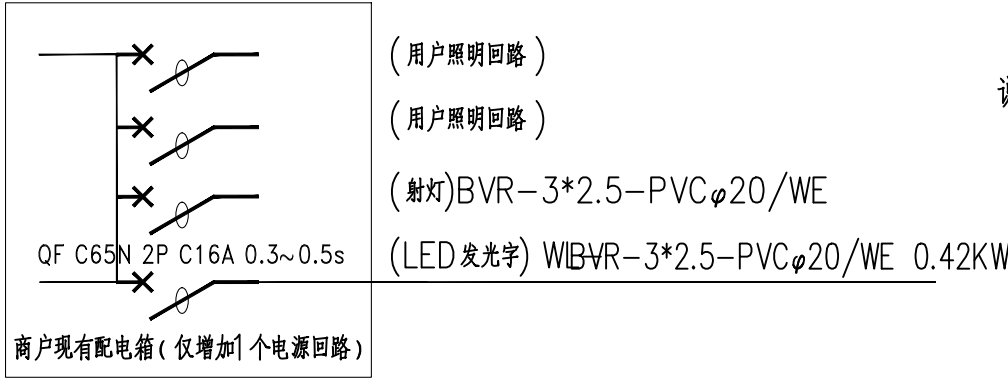
电源供给广告字

照明射灯

电源供给射灯

LED发光字

广告牌配电图 1:30



配电说明:

- 照明配电采用TN-S接地保护系统,配电箱及广告牌金属部分需做好保护接地;
- 各栋广告牌的字体用电及电线配管的用量,根据实际竣工量结算。

配电系统图 1:30

说明:1、此图为一个门面广告字牌的配电图,其余各门面电源供给广告字牌的做法均同此,略。

2、每个门面的广告字牌平均按8个字估算,字体为灯箱字,灯箱字电源采用LED5050贴片灯,每个字按黑体字推算,需用功率约50w(最大不超过70W),共需配电负荷

约300W-420W,需要配220V/24VLED开关电源300W的1台。

3、各门面的广告字牌供电由商户内引出,预留4米线。配线采用BVR-3x2.5-pvc20/WE或户内采用扁条形PVC保护管亦可)。

4、每个商户内220V接电端加装一个小型断路器,规格: C65N-C16A/2P。

5、每个招牌底部均加装照明LED射灯(12W),间隔2米一盏,需要配220VLED开关电源开关电源1台。

各门面的射灯供电由商户内引出,预留4米线。配线采用BVR-3x2.5-pvc20/WE或户内采用扁条形PVC保护管亦可)。

出图章 注册师章 STAMP

|       |                                                   |      |                |      |                       |          |       |
|-------|---------------------------------------------------|------|----------------|------|-----------------------|----------|-------|
|       | 广东铎建设有限公司                                         |      | 建筑工程: 甲级       | 审查编号 |                       | 审查合格时间   | 年 月 日 |
|       | Guang dong Huajian Architectural Design CO., LTD. |      | 证书号:A144017497 | 兴建单位 | 江门市市区公房管理中心           |          |       |
| 项目负责人 | 邓国贞                                               | 专业负责 | 邓国贞            | 工程名称 | 城区历史文化街区保护提升及历史建筑修缮项目 |          |       |
| 审定    | 曹丽敏                                               | 校对   | 张宁贴            | 图 纸  | 设计号                   | 2026-43  | 日期    |
| 审核    | 张宁贴                                               | 设计   | 关元正            | 内 容  | 招牌大样图                 | 2026.06  | 图 别   |
|       |                                                   |      |                |      |                       | 建筑       | 图号    |
|       |                                                   |      |                |      |                       | XS-03-11 |       |

注:未经第三方审图公司审查合格的图纸不得用于施工

第一版

广东省建设工程勘察设计出图专用章  
单位名称:广东铧建设计有限公司  
业务范围:建筑行业(建筑工程)  
资质证书编号:A144017497(甲级)  
有效期至:2030年03月17日

中华人民共和国一级注册建筑师  
姓名:邓国贞  
注册号:4401749-008  
有效期至:至2028年03月24日

04 堤东路201、202号

广东省建设工程勘察设计出图专用章  
单位名称:广东铎建设计有限公司  
业务范围:建筑行业(建筑工程)  
资质证书编号:A144017497(甲级)  
有效期至:2030年03月17日

中华人民共和国一级注册建筑师  
姓名:邓国贞  
注册号:4401749-003  
有效期:至2028年03月20日

用黑色矿物颜料重做灰塑字体  
浮雕50mm

11.515  
10.855  
10.225  
9.715  
9.135  
8.135  
665  
1690  
1030  
5.590  
5.150  
1.310  
0.100  
±0.000

铲除墙体后期加建面层  
根据建筑现有颜色重新批纸筋灰  
,15-20mm

铲除壁柱柱头后期加建面层  
根据建筑现有颜色重新批纸筋灰  
,15-20mm

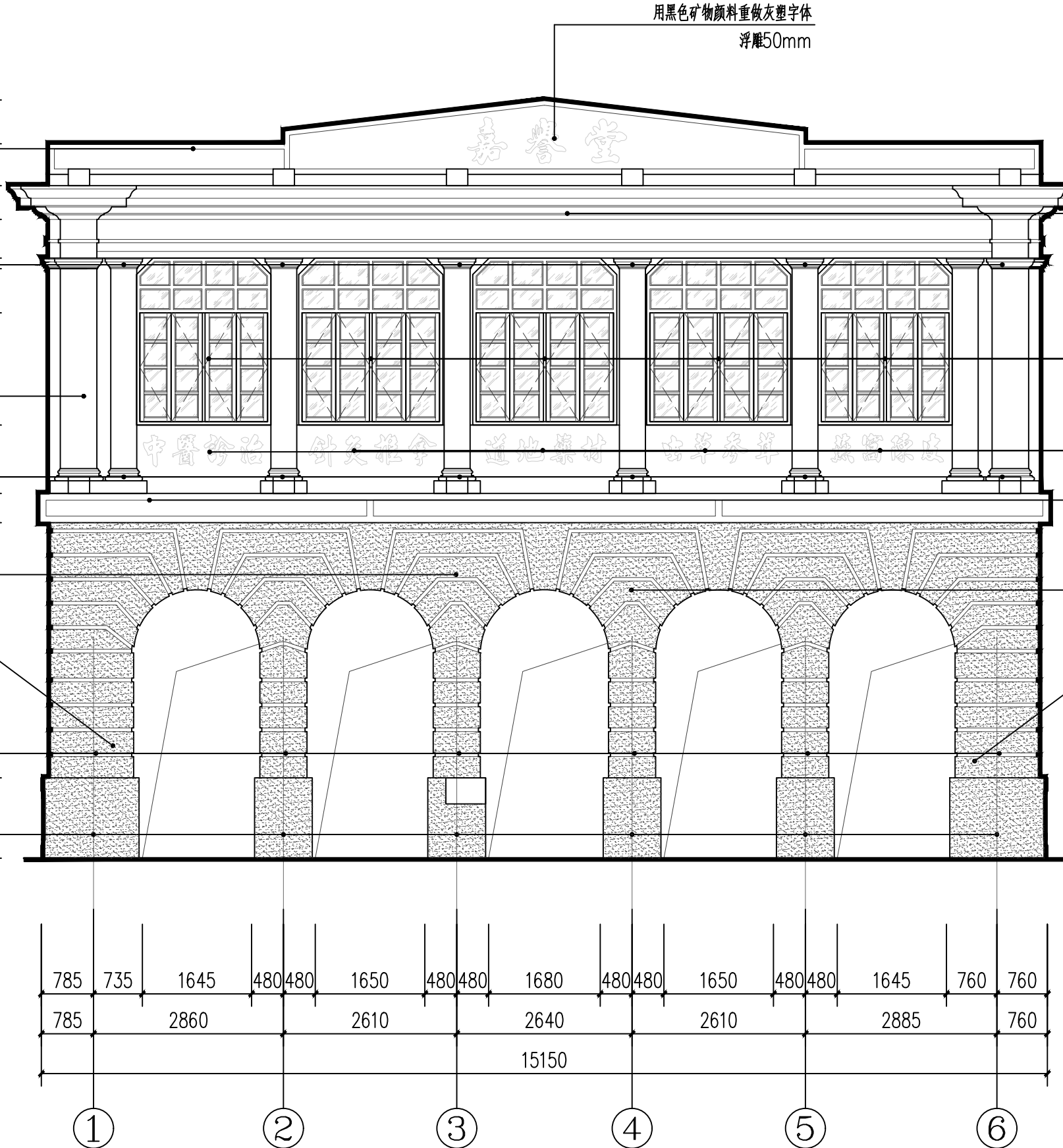
铲除壁柱柱身后期加建面层  
根据建筑现有颜色重新批纸筋灰  
,15-20mm

铲除壁柱柱础后期加建面层  
重新批荡,15-20mm

铲除墙体后期加建面层  
清出红砖墙面,清理基层,新做水刷石饰面

重做水刷石分隔缝

拆除现有花岗岩石板  
重做水刷石饰面



铲除原有线条后期加建面层  
根据建筑现有颜色重新批纸筋灰  
,15-20mm,七层灰塑线条

拆除后改窗户  
按原形制重新制安仿木铝合金窗,  
50系断桥铝,玻璃厚度6mm

用黑色矿物颜料重做灰塑字体  
浮雕50mm  
铲除现有饰面层,清理基层  
根据建筑现有颜色重新批纸筋灰,三级灰塑  
线条,15-20mm

铲除墙体后期加建面层  
清出红砖墙面,清理基层,新做水刷石饰面

图例:  
抹灰:   
水刷石:

注:  
1.墙面重新批灰为按传统批灰工艺对墙面、柱面进行批灰,批灰一共三道,一底两面,共20mm,底灰10mm,为草筋灰,面灰共10mm;  
2.现有立面电线错综杂乱,施工前应进行整体迁移、规划;  
3.相关尺寸需进行现场的复核,以实际现场测量尺寸为准。

堤东路201、202号立面图 1:75

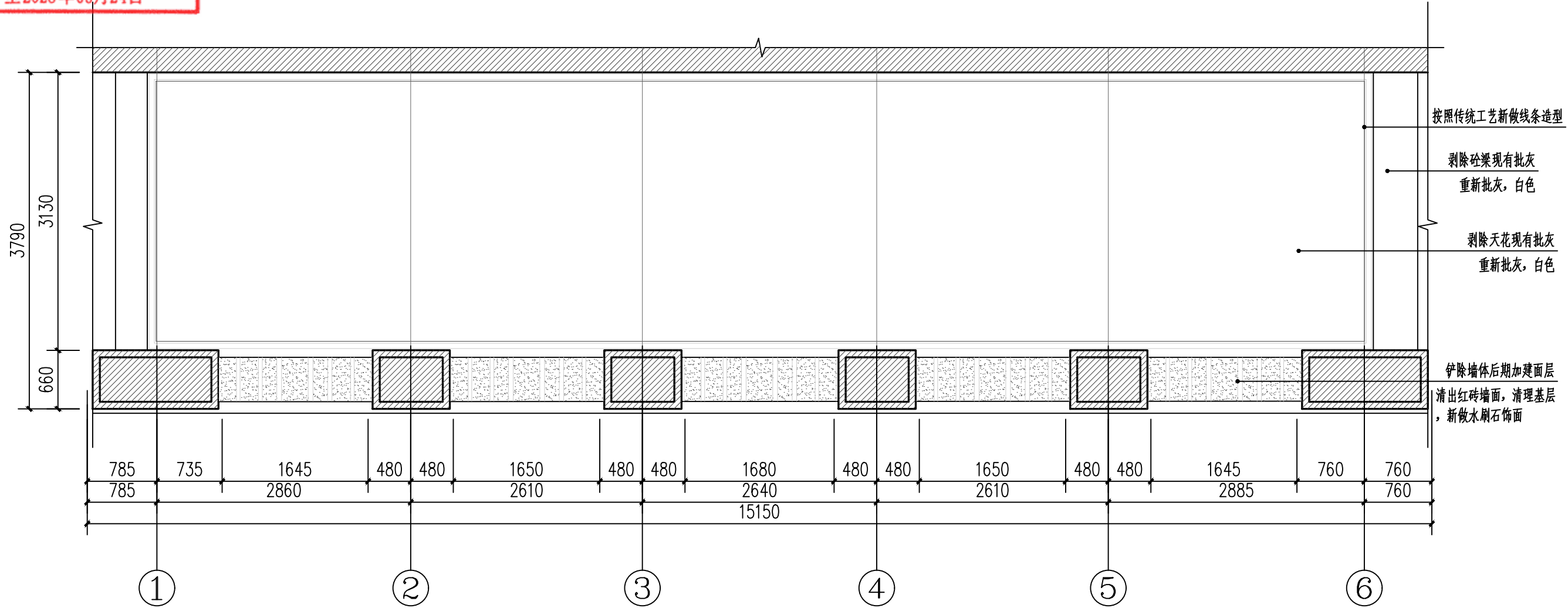
|                                                                 |     |                           |      |        |                        |
|-----------------------------------------------------------------|-----|---------------------------|------|--------|------------------------|
| 广东铎建设计有限公司<br>Guang dong Huajian Architectural Design CO., LTD. |     | 建筑工程 甲级<br>证书号:A144017497 | 审查编号 | 审查合格时间 | 年 月 日                  |
| 项目负责                                                            | 邓国贞 | 专业负责                      | 邓国贞  | 建设单位   | 江门市市区公房管理中心            |
| 审定                                                              | 曹颖敏 | 校对                        | 张宁钻  | 工程名称   | 城区历史文化街区保护提升及历史建筑修缮项目  |
| 审核                                                              | 张宁钻 | 设计                        | 关元正  | 图 纸    | 日期 2026.06             |
|                                                                 |     |                           |      | 内 容    | 图 别 建筑<br>图 号 XS-04-01 |

注:未经第三方审图公司审查合格的图纸不得用于施工



广东省建设工程勘察设计出图专用章  
单位名称:广东铎建设计有限公司  
业务范围:建筑行业(建筑工程)  
资质证书编号:A144017497(甲级)  
有效期至:2030年03月17日

中华人民共和国一级注册建筑师  
姓名: 邓国贞  
注册号: 4401749-008  
有效期: 至2028年03月24日



堤东路201、202号首层仰视平面图 1:50

注:  
1. 墙面、柱面重新批灰为按传统批灰工艺对墙面、柱面进行批灰, 批灰一共三道, 一底两面, 共20mm, 底灰10mm, 为单筋灰, 面灰共10mm。

出图章 注册师章 STAMP

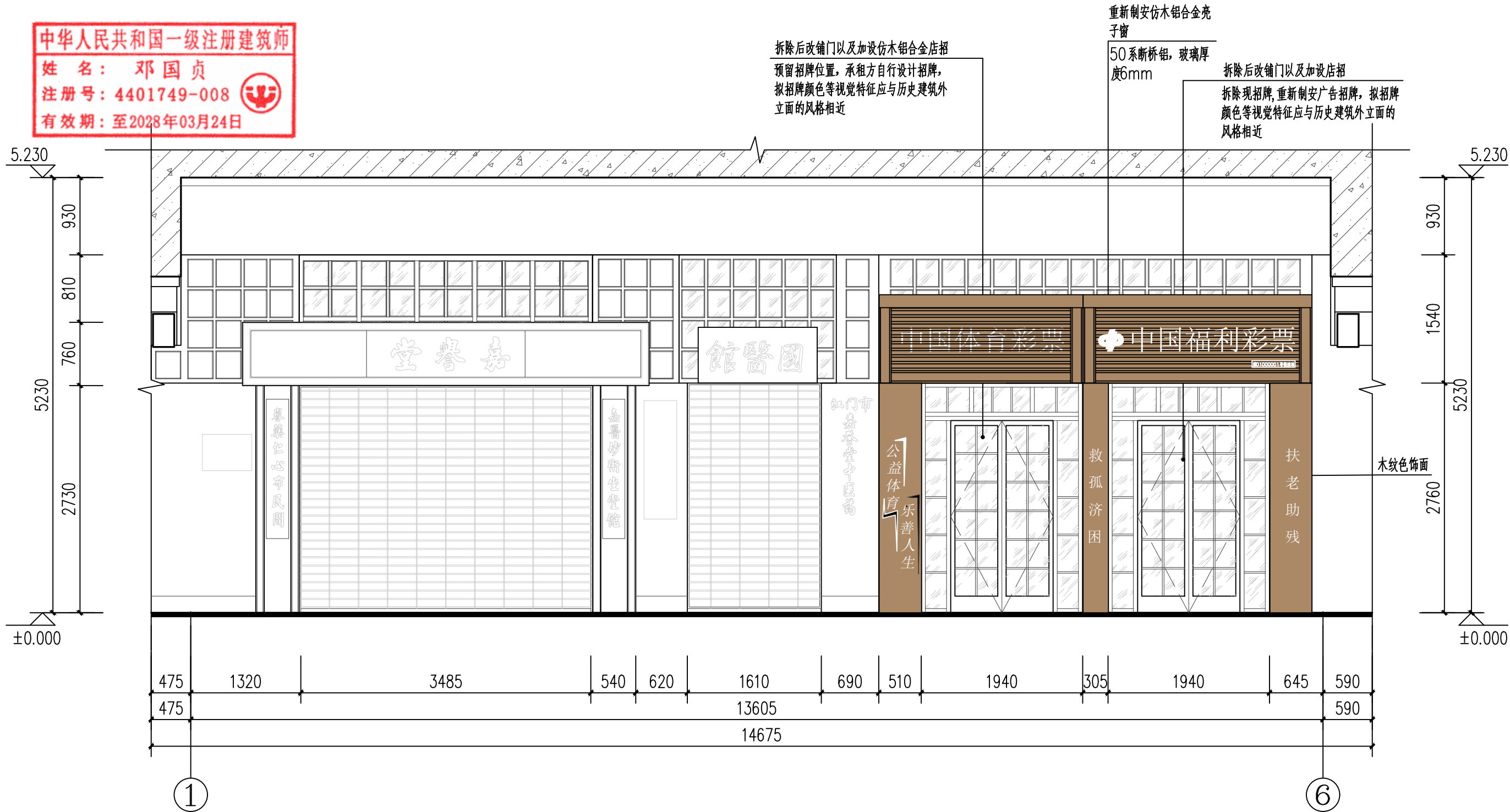
|                                                                                                                                                       |     |                             |     |             |                       |        |                    |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----------------------------|-----|-------------|-----------------------|--------|--------------------|
|  广东铎建设计有限公司<br>Guang dong Huajian Architectural Design CO., LTD. |     | 建筑工程, 甲级<br>证书号: A144017497 |     | 审查编号        |                       | 审查合格时间 | 年 月 日              |
|                                                                                                                                                       |     | 兴建单位                        |     | 江門市市区公房管理中心 |                       |        |                    |
| 项目负责人                                                                                                                                                 | 邓国贞 | 专业负责                        | 邓国贞 | 工程名称        | 城区历史文化街区保护提升及历史建筑修缮项目 | 设计号    | 2026-43            |
| 审定                                                                                                                                                    | 曹颖敏 | 校对                          | 张宁钻 | 日期          | 2026.06               | 图别     | 建筑                 |
| 审核                                                                                                                                                    | 张宁钻 | 设计                          | 关元正 | 图号          | XS-04-02              | 内容     | 堤东路201、202号首层仰视平面图 |

注: 未经第三方审图公司审查合格的图纸不得用于施工

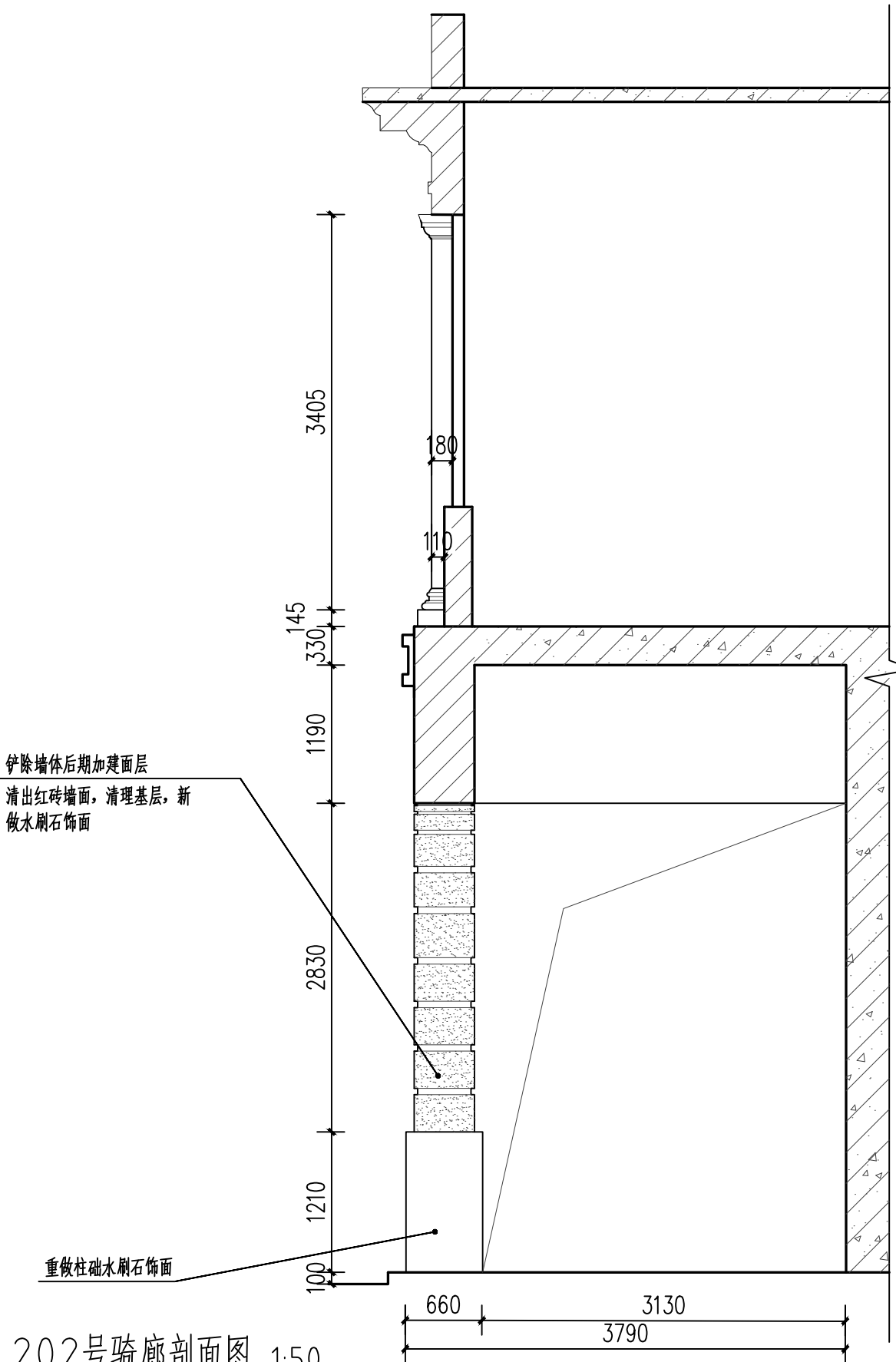
第一版

广东省建设工程勘察设计出图专用章  
单位名称:广东铎建设有限公司  
业务范围:建筑行业(建筑工程)  
资质证书编号:A144017497(甲级)  
有效期至:2030年03月17日

中华人民共和国一级注册建筑师  
姓名:邓国贞  
注册号:4401749-008  
有效期:至2028年03月24日



堤东路201、202号内立面图 1:50



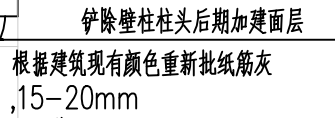
堤东路201、202号骑廊剖面图 1:50

出图章 注册师章 STAMP

|                                                                |     |      |     |                            |             |        |          |
|----------------------------------------------------------------|-----|------|-----|----------------------------|-------------|--------|----------|
| 广东铎建设有限公司<br>Guang dong Hua Jian Architectural Design CO.,LTD. |     |      |     | 建筑工程:甲 级<br>证书号:A144017497 | 审查编号        | 审查合格时间 | 年 月 日    |
| 项目负责人                                                          | 邓国贞 | 专业负责 | 邓国贞 | 工程名称                       | 江门市市区公房管理中心 | 设计号    | 2026-43  |
| 审 定                                                            | 曹翔敏 | 校 对  | 张宁站 | 图 纸                        | 堤东路201、202号 | 日期     | 2026.06  |
| 审 核                                                            | 张宁站 | 设 计  | 关元正 | 内 容                        | 内立面图、骑廊剖面图  | 图 号    | XS-04-03 |

注:未经第三方审图公司审查合格的图纸不得用于施工

第一版



铲除壁柱柱础后期加建面层  
根据建筑现有颜色重新批纸筋灰  
15-20mm

铲除壁柱柱础后期加建面层  
根据建筑现有颜色重新批纸筋灰  
,15-20mm

⑥ 线条大样二 1:10

|                                                                                                                                                               |                          |      |             |          |                                                  |       |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|------|-------------|----------|--------------------------------------------------|-------|--|
|  <b>广东铎建筑设计有限公司</b><br>Guangdong Huanjian Architectural Design CO., LTD. | 建筑工程：甲 级<br>证书编号：0007497 |      | 审查编号        | 审查合格时间   |                                                  | 年 月 日 |  |
|                                                                                                                                                               | 兴建单位                     |      | 江门市市区公房管理中心 |          |                                                  |       |  |
| 项目负责                                                                                                                                                          | 邓国贵                      | 专业负责 | 邓国贵         | 工程名称     | 城区历史文化街区保护及提升历史建筑修缮项目                            |       |  |
| 审 定                                                                                                                                                           | 曹颖敏                      | 校 对  | 张宁钻         | 图 纸 内 容  | 设计号 2026-43<br>日期 2026.06<br>图 别 建筑<br>图号 XS-004 |       |  |
| 审 核                                                                                                                                                           | 张宁钻                      | 设 计  | 关元正         | 罗马柱、线条大样 |                                                  |       |  |

第一版



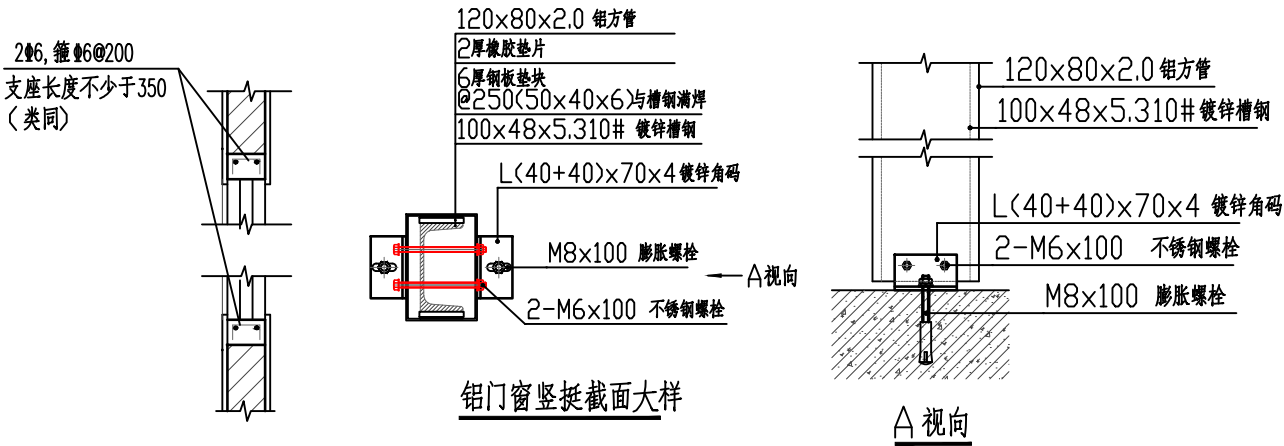
广东省建设工程勘察设计出图专用章  
单位名称:广东铎建设计有限公司  
业务范围:建筑行业(建筑工程)  
资质证书编号:A144017497(甲级)  
有效期至:2030年03月17日

中华人民共和国注册建筑师  
姓名:邓国贞  
注册号:4401749-008  
有效期至:2030年03月17日

- 门窗说明
- 门窗玻璃的选用应参照《建筑玻璃应用技术规程》JGJ/113和《建筑安全玻璃管理规定》发改运行[2003]2116号及地方主管部门的有关规定。
  - 本图仅提供门窗立面洞口尺寸、立面分隔及开启方式。安装单位加工前应按照装修面厚度逐个丈量调整准确后方可制作安装。
  - 门窗开启线表示方法:实线表示外开,虚线表示内开,实线加虚线表示双向开启,箭头表示推拉门窗,无线表示固定窗。
  - 门窗生产厂家由甲乙双方共同认可,厂家负责提供安装详图,并配套提供五金配件。预埋件位置视产品而定,但每边不得少于两个。
  - 防火疏散门、防火墙上的防火门应在门的疏散方向安装单项闭门器,以防误开。
  - 建筑外门窗抗风压性能分级为3级,气密性10层及以上为7级,气密性10层以下为6级,水密性为3级,保温性能为4级,隔声性能为3级。[参数需由门窗公司复核]
  - 门窗立樘:外门窗立樘平墙身内侧,内门窗立樘除图中另有注明者外,双向平开门立樘墙中。单向平开门立樘开启方向墙面平。
  - 所有外门窗应做滴水处理,门窗与外墙接缝处,应采用密封胶封严。
  - 铝合金门窗型材的使用,需满足《铝合金门窗》GB/T8478-2020的要求。如由于门窗框料选材超出规格原因不能采用标准图集,则应由有相应资质的门窗生产厂家重新进行门窗设计及深化计算,且门窗立面分格图须经原设计单位相关设计人员认可后方可施工。
  - 超过标准规格的门窗需使用竖挺进行加强处理,间隔3米设置。

堤东路201、202号门窗表

| 类型  | 设计编号 | 洞口尺寸(mm)     | 数量 | 页次 | 选用型号   | 备注                 |
|-----|------|--------------|----|----|--------|--------------------|
| 普通门 | M1   | 1940X2760X50 | 2  |    | 仿木铝合金门 | 替换原有门,仿木铝合金(铺门)    |
| 普通窗 | C1   | 1635X3110X50 | 1  |    | 仿木铝合金窗 | 替换原有窗,仿木铝合金(铺门亮子窗) |
|     | C2   | 2170X2515X50 | 3  |    | 仿木铝合金窗 | 替换原有窗,仿木铝合金(二层窗)   |
|     | C3   | 2020X2515X50 | 2  |    | 仿木铝合金窗 | 替换原有窗,仿木铝合金(二层窗)   |



备注:超过标准规格的门窗需按照此大样设计

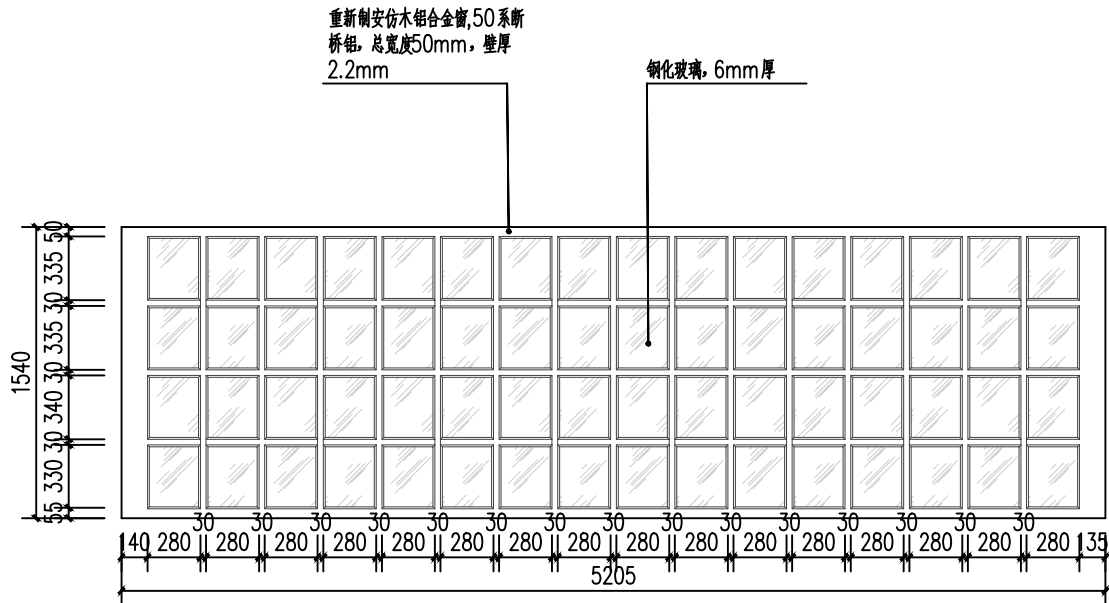
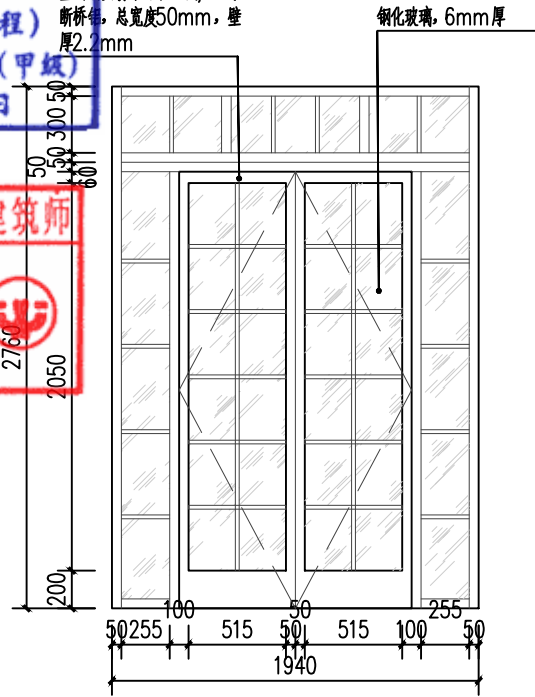
出图章 注册师章 STAMP

|                                                   |     |                |      |             |                       |             |
|---------------------------------------------------|-----|----------------|------|-------------|-----------------------|-------------|
| 广东铎建设计有限公司                                        |     | 建筑工程·甲级        | 审查编号 |             | 审查合格时间                | 年 月 日       |
| Guang dong Huajian Architectural Design CO., LTD. |     | 证书号:A144017497 | 兴建单位 | 江门市市区公房管理中心 |                       |             |
| 项目负责人                                             | 邓国贞 | 专业负责           | 邓国贞  | 工程名称        | 城区历史文化街区保护提升及历史建筑修缮项目 | 设计号 2026-43 |
| 审 定                                               | 曹颖敏 | 校 对            | 张宁钻  | 图 纸         | 2026.06               | 日 期         |
| 审 核                                               | 张宁钻 | 设 计            | 关元正  | 图 号         | KS-04-05              | 图 号         |

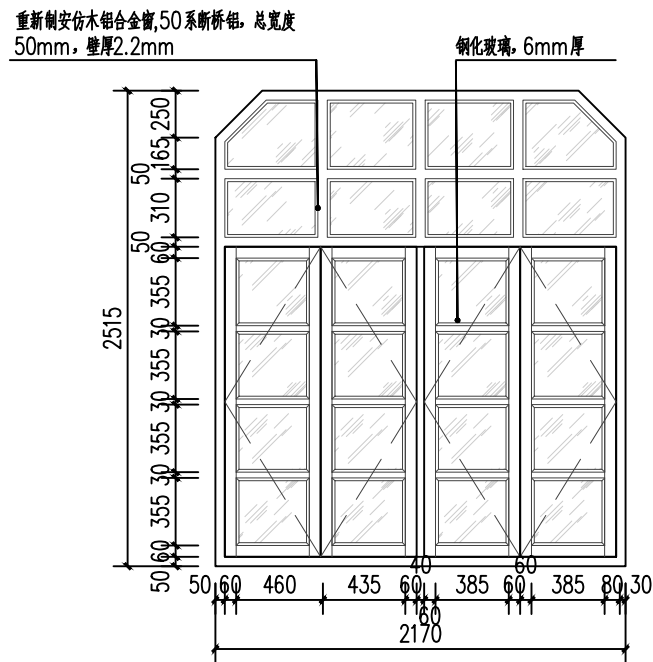
注:未经第三方审图公司审查合格的图纸不得用于施工

第一版

|                   |                                                                                   |
|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|
| 中华人民共和国一级注册建筑师    |                                                                                   |
| 姓名： 邓国贞           |  |
| 注册号： 4401749-008  |                                                                                   |
| 有效期： 至2028年03月24日 |                                                                                   |



|         |              |              |
|---------|--------------|--------------|
| 编号      | M1           | C1           |
| 尺寸 (mm) | 1940X2760X50 | 5205X1540X50 |
| 数量 (处)  | 2            | 1            |



|         |                           |
|---------|---------------------------|
| 编号      | C2/C3                     |
| 尺寸 (mm) | 2170X2515×50/2020X2515×50 |
| 数量 (处)  | 3                         |

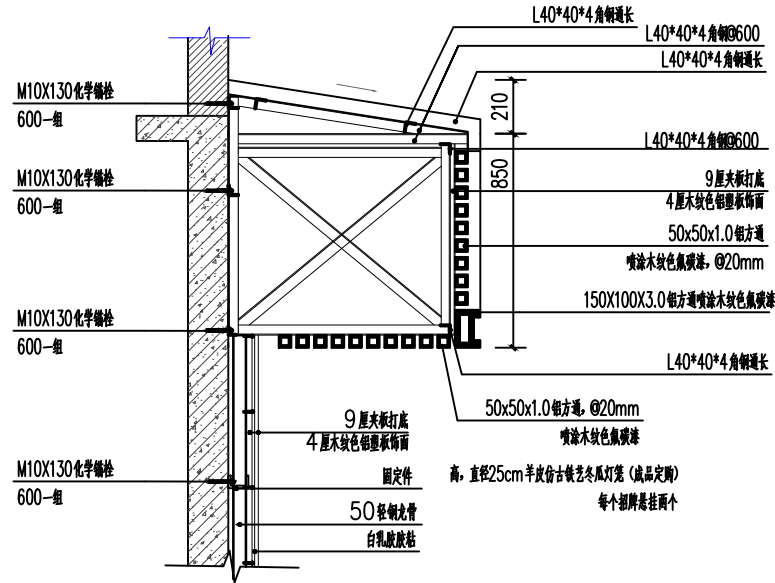
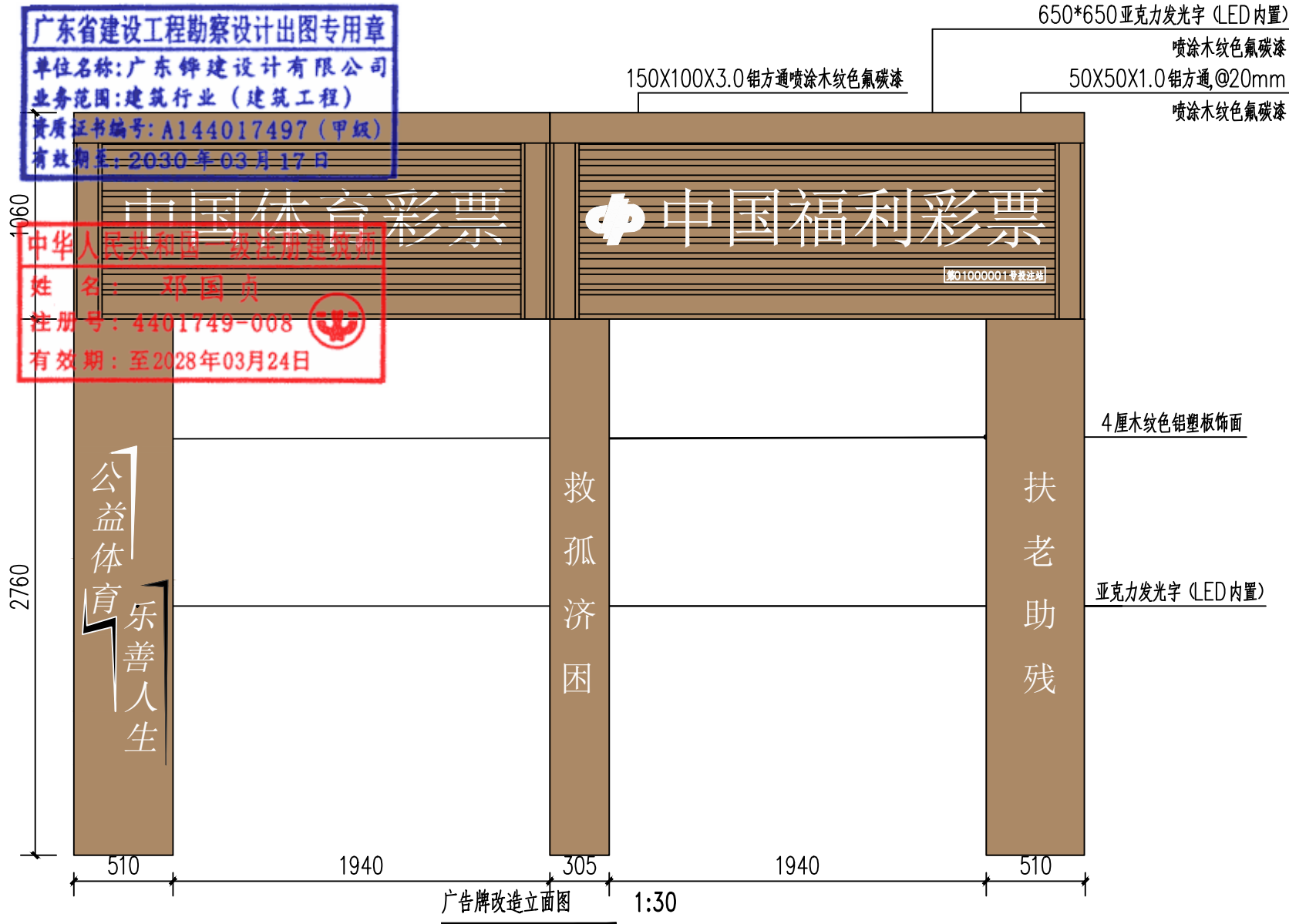
出图章 注册师章 STAMP

|                                                                                                                                                            |                           |                                                                                       |             |        |                                                                                       |       |                                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------|
|  <b>广东铨建设有限公司</b><br>Guangdong Huijian Architectural Design CO., LTD. | 建筑行业 甲级<br>证书号: A46017497 |                                                                                       | 审查编号        | 审查合格时间 |                                                                                       | 年 月 日 |                                 |
|                                                                                                                                                            | 兴单位名称                     |                                                                                       | 江门市市区公房管理中心 |        |                                                                                       |       |                                 |
| 项目负责                                                                                                                                                       | 邓国贵                       |  | 专业负责        | 邓国贵    |  | 工程名称  | 城郊历史文化街区保护提升及历史建筑修缮项目           |
| 审 定                                                                                                                                                        | 曹耀敏                       |  | 校 对         | 张宇钻    |  | 图 纸   | 设计号 2026-43<br>日期 2026.06       |
| 审 核                                                                                                                                                        | 张宇钻                       |  | 设计          | 关元正    |  | 内 容   | 门窗表 (二)<br>图别 建筑<br>编号 JX-04-06 |

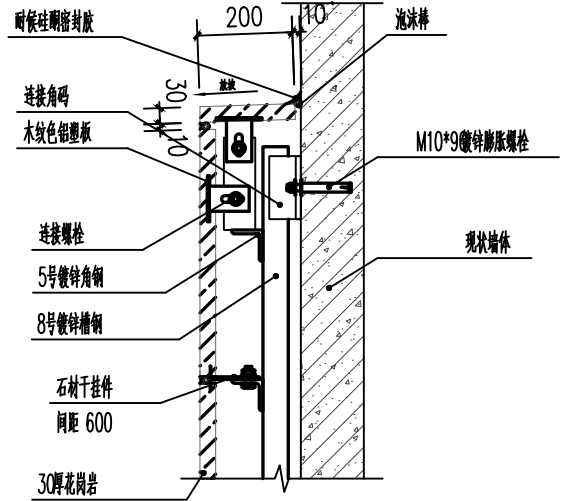
注：未经第三方审图公司审查合格的图纸不得用于施工

广东省建设工程勘察设计出图专用章  
单位名称:广东铨建设计有限公司  
业务范围:建筑行业(建筑工程)  
资质证书编号:A144017497(甲级)  
有效期至:2030年03月17日

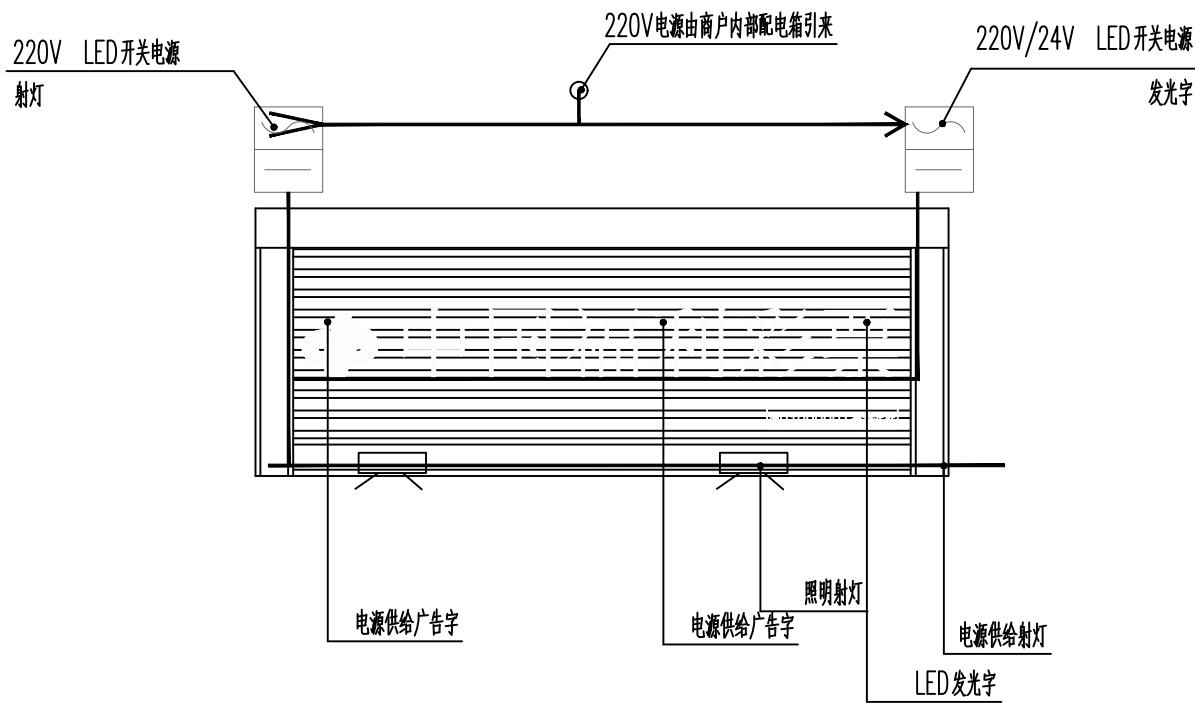
中华人民共和国一级注册建筑师  
姓名:邓国贞  
注册号:4401749-008  
有效期:至2028年03月24日



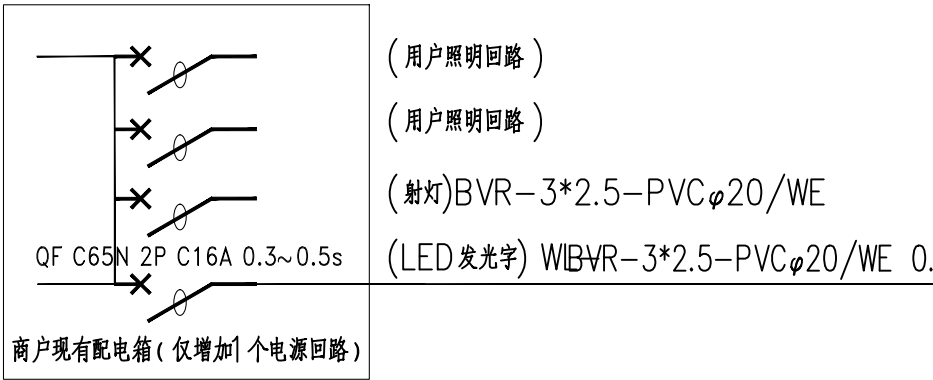
广告牌竖剖图 1:20



顶面收口压板大样



广告牌配电图 1:30



配电说明:  
1. 照明配电采用TN-S接地保护系统, 配电箱及广告牌金属部分需做好保护接地;  
2. 各栋广告牌的字体用电及电线配管的用量, 根据实际竣工量结算。

配电系统图 1:30

说明: 1、此图为一个门面广告字牌的配电图, 其余各门面电源供给广告字牌的做法均同此, 略。  
2、每个门面的广告字牌平均按8个字估算, 字体为灯箱字, 灯箱字电源采用LED5050贴片灯, 每个字按黑体字推算, 需用功率约50w(最大不超过70W), 共需配电负荷约300W-420W, 需要配220V/24VLED开关电源300W的1台。  
3、各门面的广告字牌供电由商户内引出, 预留4米线。配线采用BVR-3x2.5-pvc20/WE或户内采用扁条形PVC保护管亦可)。  
4、每个商户内220V接电端加装一个小型断路器, 规格: C65N-C16A/2P。  
5、每个招牌底部均加装照明LED射灯(12W), 间隔2米一盏, 需要配220VLED开关电源开关电源1台。各门面的射灯供电由商户内引出, 预留4米线。配线采用BVR-3x2.5-pvc20/WE或户内采用扁条形PVC保护管亦可)。

出图章 注册师章 STAMP

|                                                                  |           |                             |              |               |               |
|------------------------------------------------------------------|-----------|-----------------------------|--------------|---------------|---------------|
| 广东铨建设计有限公司<br>Guang dong Hua Jian Architectural Design CO., LTD. |           | 建筑工程: 甲级<br>证书号: A144017497 | 审查编号         | 审查合格时间        | 年 月 日         |
| 项目负责人: 邓国贞                                                       | 专业负责: 邓国贞 | 工程名称: 江門市市区公房管理中心           | 设计号: 2026-43 | 日期: 2026.06   | 图别: 建筑        |
| 审 定: 曹丽敏                                                         | 校 对: 张宁贴  | 图 纸: 招牌大样图                  | 内 容: 招牌大样图   | 图 号: XS-04-07 | 图 号: XS-04-07 |
| 审 核: 张宁贴                                                         | 设 计: 关元正  | 内 容: 招牌大样图                  | 内 容: 招牌大样图   | 内 容: 招牌大样图    | 内 容: 招牌大样图    |

注: 未经第三方审图公司审查合格的图纸不得用于施工

第一版

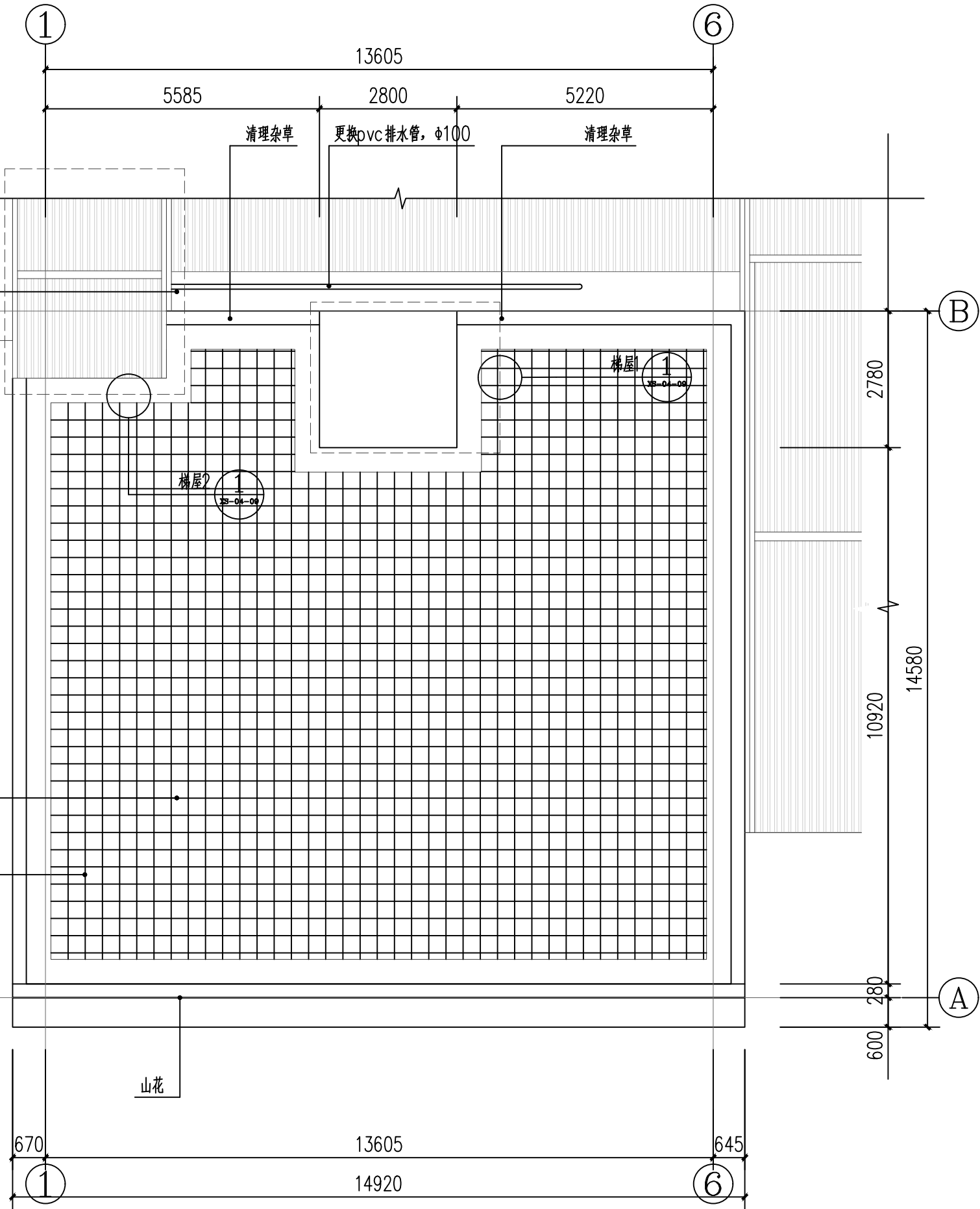


广东省建设工程勘察设计出图专用章  
单位名称:广东铎建设计有限公司  
业务范围:建筑行业(建筑工程)  
资质证书编号:A144017497(甲级)  
有效期至:2030年03月17日

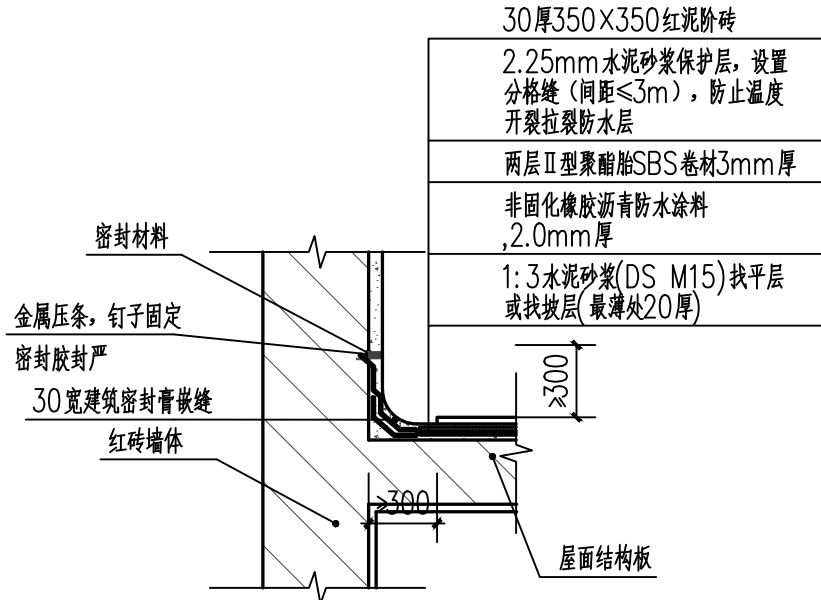
中华人民共和国一级注册建筑师  
姓名:邓国贞  
注册号:4401749-008  
有效期至:2028年03月24日

重做天面防水层, I级防水  
清洗混凝土地面, 清理青苔、污迹

重做天面防水层, I级防水  
清洗混凝土地面, 清理青苔、污迹  
铺设红泥阶砖隔热层



堤东路201、202号屋顶平面图 1:100



屋面防水大样图 1:20

出图章 注册师章 STAMP

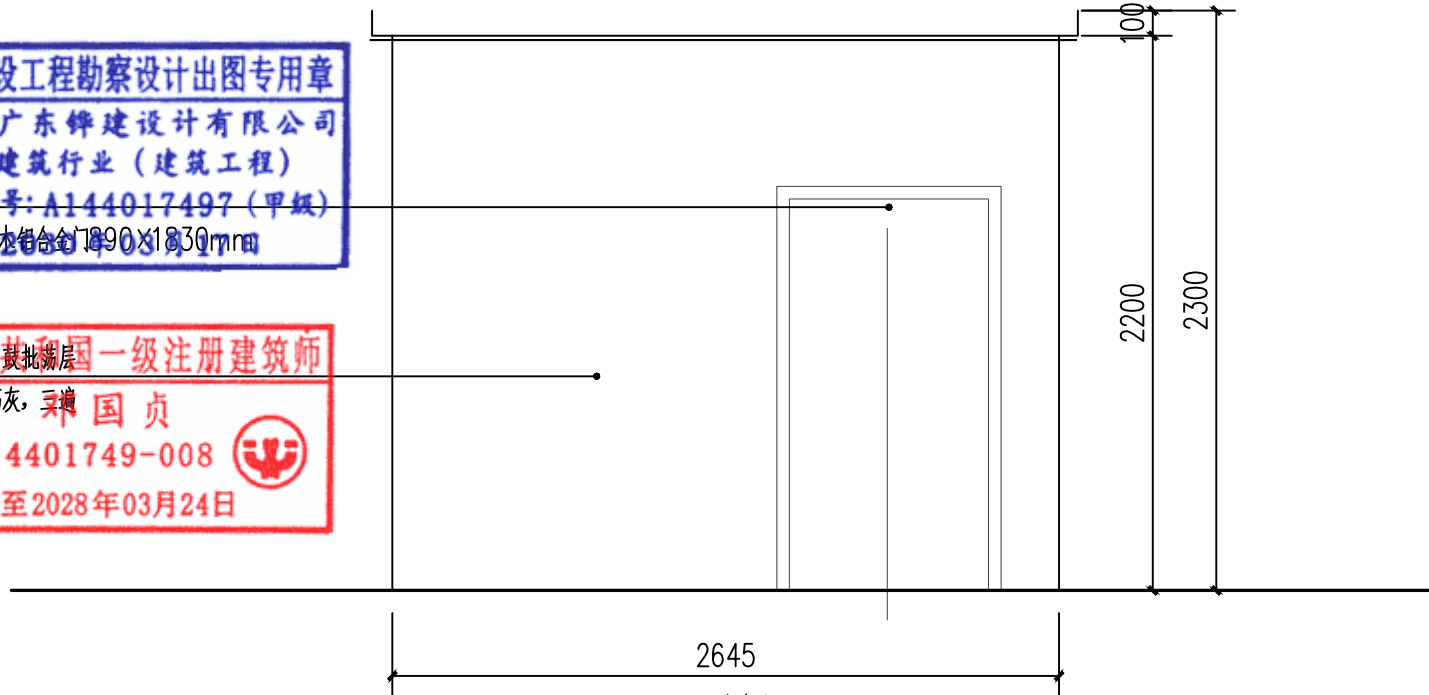
|                                                    |     |                |      |             |                       |     |          |   |
|----------------------------------------------------|-----|----------------|------|-------------|-----------------------|-----|----------|---|
| 广东铎建设计有限公司                                         |     | 建筑工程, 甲级       | 审查编号 |             | 审查合格时间                | 年   | 月        | 日 |
| Guang dong Hua Jian Architectural Design CO., LTD. |     | 证书号:A144017497 | 兴建单位 | 江门市市区公房管理中心 |                       |     |          |   |
| 项目负责                                               | 邓国贞 | 专业负责           | 邓国贞  | 工程名称        | 城区历史文化街区保护提升及历史建筑修缮项目 | 设计号 | 2026-43  |   |
| 审定                                                 | 曹颖敏 | 校对             | 张宁钻  | 日期          | 2026.06               | 图别  | 建筑       |   |
| 审核                                                 | 张宁钻 | 设计             | 关元正  | 内容          | 堤东路201、202号屋顶平面图      | 图号  | XS-04-08 |   |

注: 未经第三方审图公司审查合格的图纸不得用于施工

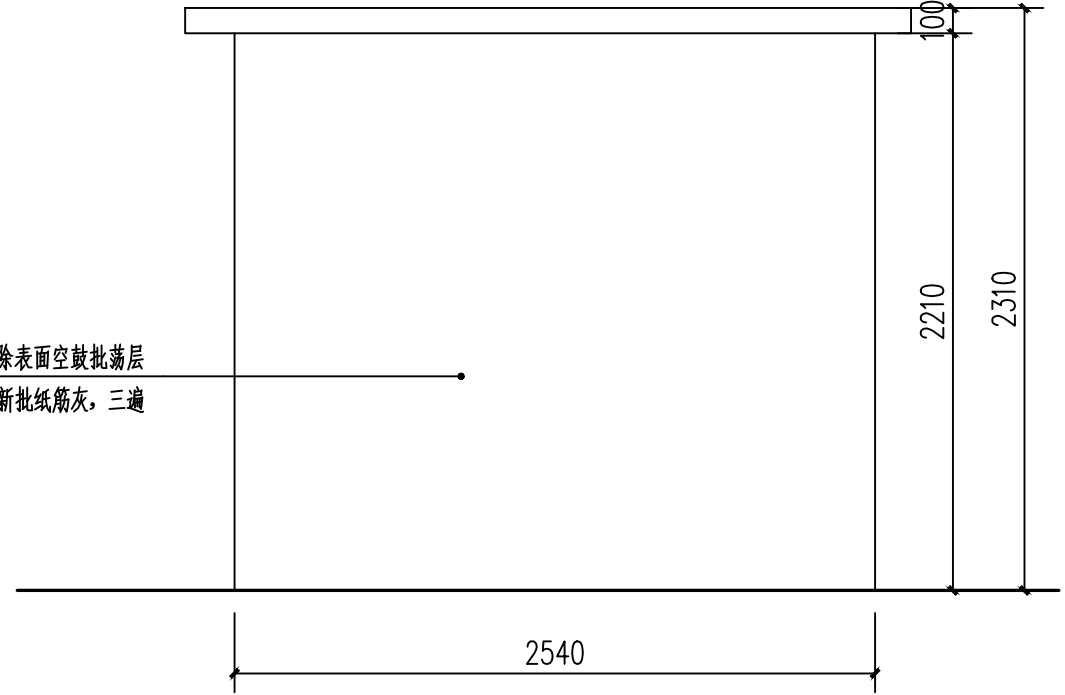
第一版

广东省建设工程勘察设计出图专用章  
单位名称:广东铎建筑设计有限公司  
业务范围:建筑行业(建筑工程)  
资质证书编号:A144017497(甲级)  
新制安双扇仿木铝合金门890X1830mm

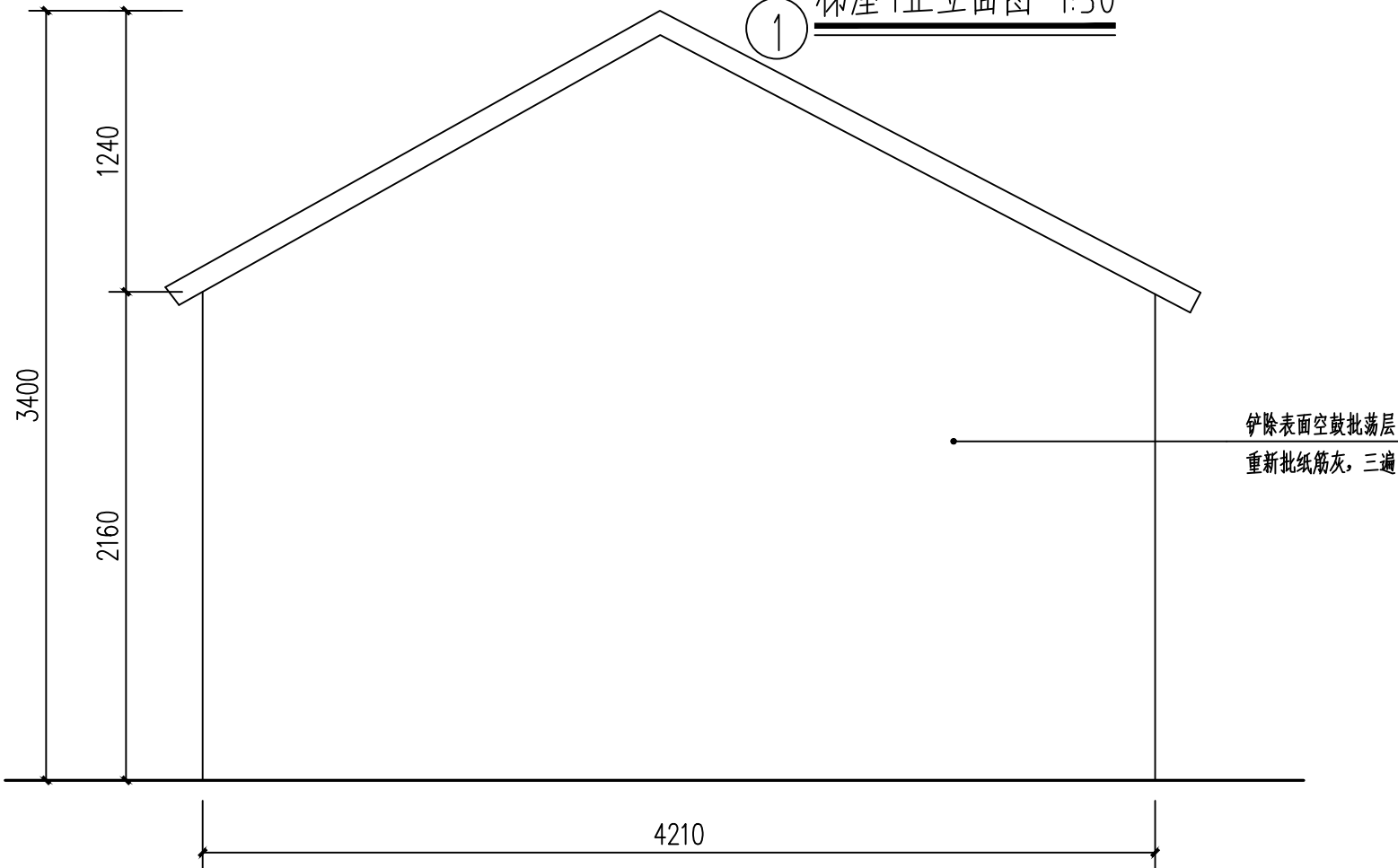
中华人民共和国一级注册建筑师  
姓名:邓国贞  
注册号:4401749-008  
有效期:至2028年03月24日



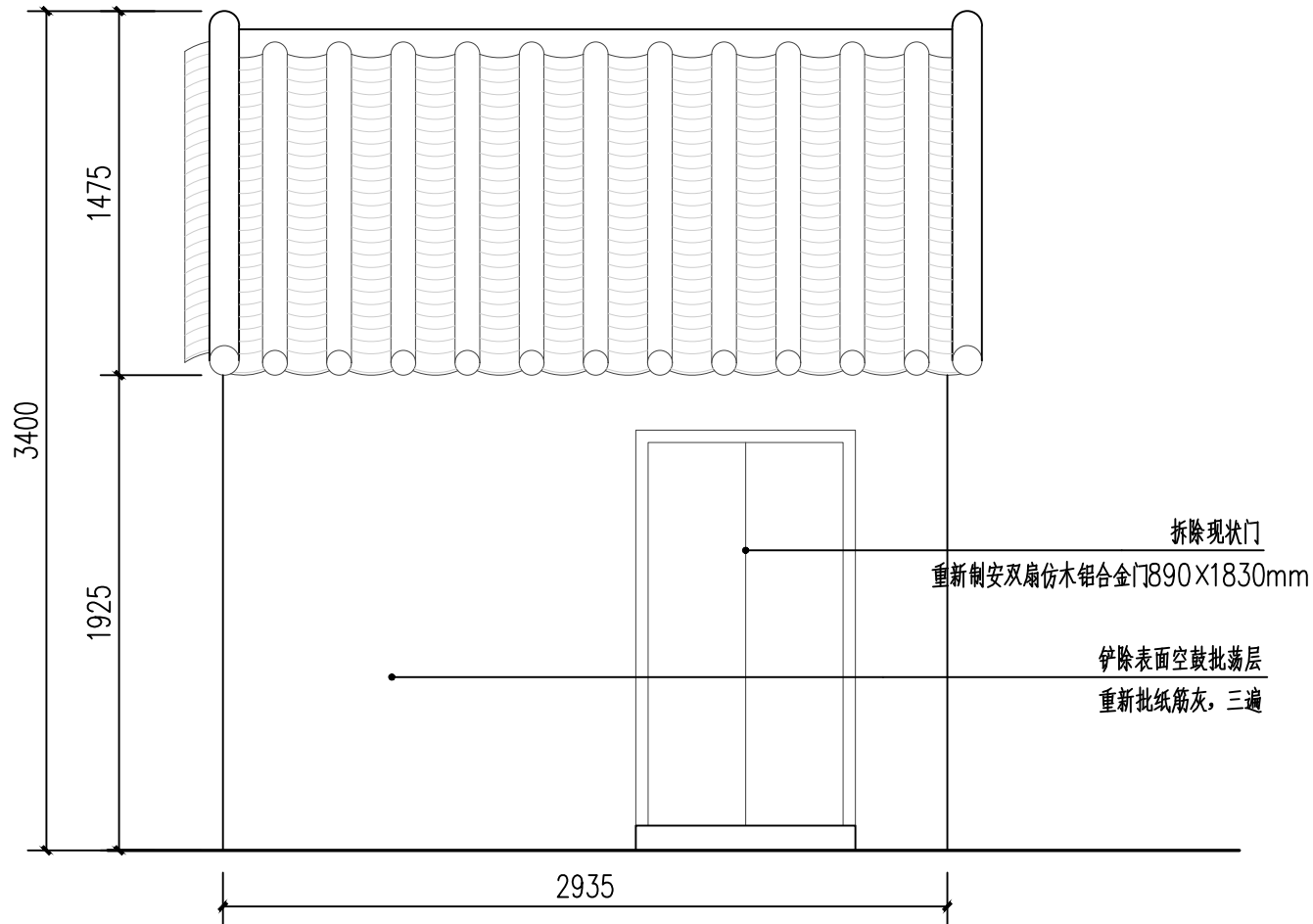
① 梯屋1正立面图 1:30



② 梯屋1侧立面图 1:30



③ 梯屋2正立面图 1:30



④ 梯屋2侧立面图 1:30

出图章 注册师章 STAMP

|                                                    |     |                |      |             |                       |             |
|----------------------------------------------------|-----|----------------|------|-------------|-----------------------|-------------|
| 广东铎设计有限公司                                          |     | 建筑工程 甲级        | 审查编号 |             | 审查合格时间                | 年 月 日       |
| Guang dong Hua jian Architectural Design CO., LTD. |     | 证书号:A144017497 | 兴建单位 | 江门市市区公房管理中心 |                       |             |
| 项目负责人                                              | 邓国贞 | 专业负责           | 邓国贞  | 工程名称        | 城区历史文化街区保护提升及历史建筑修缮项目 | 设计号 2026-43 |
| 审定                                                 | 曹颖敏 | 校对             | 张宁钻  | 图 纸         | 梯屋大样图                 | 日期 2026.06  |
| 审核                                                 | 张宁钻 | 设计             | 关元正  | 图 号         | KS-04-09              | 图 别 建筑      |

注:未经第三方审图公司审查合格的图纸不得用于施工

第一版

广东省建设工程勘察设计出图专用章  
单位名称:广东铨建设计有限公司  
业务范围:建筑行业(建筑工程)  
资质证书编号:A144017497(甲级)  
有效期至:2030年03月17日

中华人民共和国一级注册建筑师  
姓名:邓国贞  
注册号:4401749-008  
有效期至:至2028年03月24日

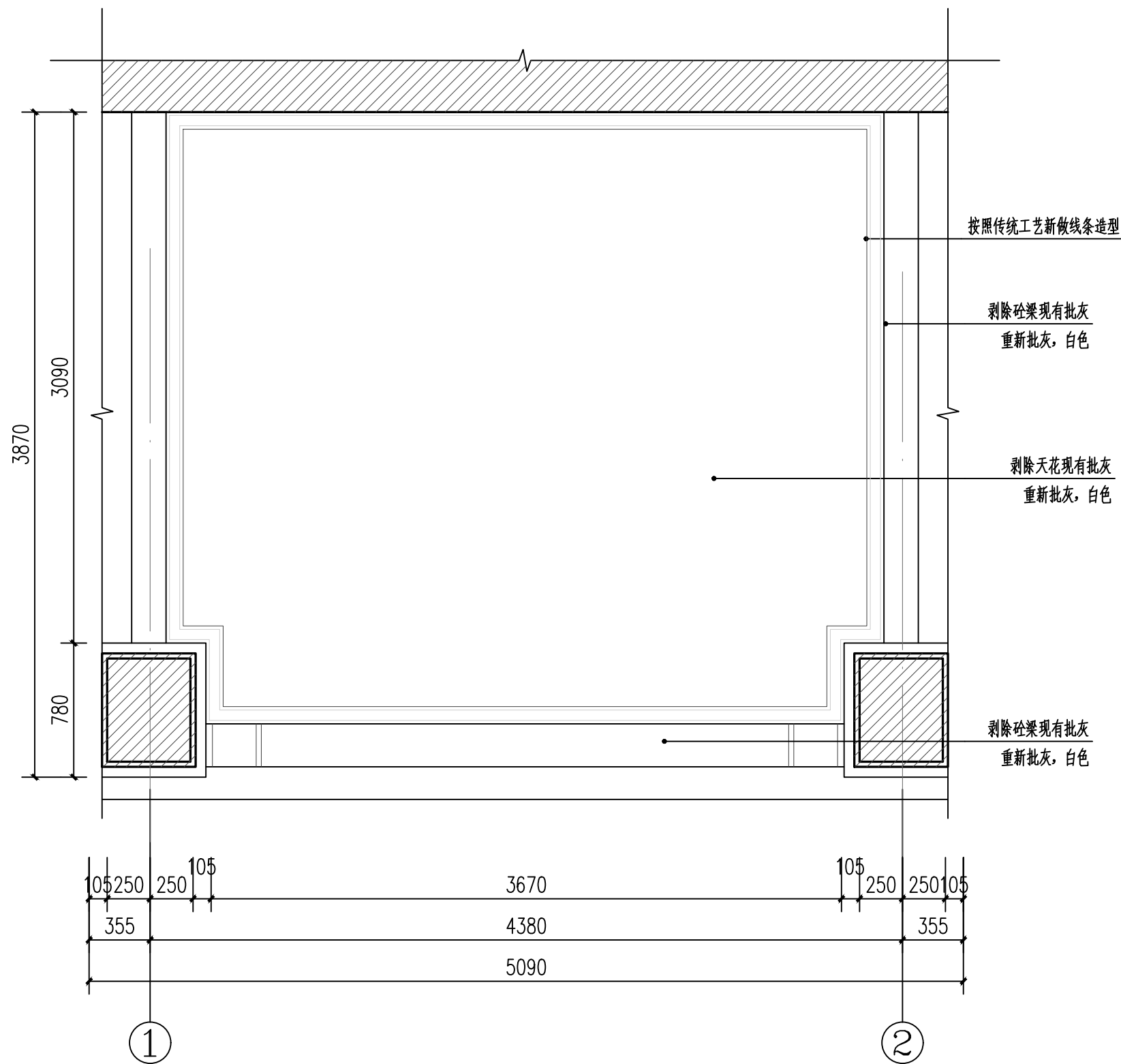
05 堤东路239号



第一版

广东省建设工程勘察设计出图专用章  
单位名称:广东铎建设有限公司  
业务范围:建筑行业(建筑工程)  
资质证书编号:A144017497(甲级)  
有效期至:2030年03月17日

中华人民共和国一级注册建筑师  
姓名:邓国贞  
注册号:4401749-008  
有效期至:至2028年03月24日



堤东路239首层仰视平面图 1:30

注:  
1. 墙面、柱面重新批灰为按传统批灰工艺对墙面、柱面进行批灰, 批灰一共三道, 一底两面, 共20mm, 底灰10mm, 为草筋灰, 面灰共10mm。

出图章 注册师章 STAMP

|                                                   |     |                |      |             |                       |     |          |   |
|---------------------------------------------------|-----|----------------|------|-------------|-----------------------|-----|----------|---|
| 广东铎建设有限公司                                         |     | 建筑工程, 甲级       | 审查编号 |             | 审查合格时间                | 年   | 月        | 日 |
| Guang dong Huojian Architectural Design CO., LTD. |     | 证书号:A144017497 | 兴建单位 | 江门市市区公房管理中心 |                       |     |          |   |
| 项目负责人                                             | 邓国贞 | 专业负责           | 邓国贞  | 工程名称        | 城区历史文化街区保护提升及历史建筑修缮项目 | 设计号 | 2026-43  |   |
| 审定                                                | 曹颖敏 | 校对             | 张宇站  | 图 纸         | 堤东路239首层仰视平面图         | 日期  | 2026.06  |   |
| 审核                                                | 张宇站 | 设计             | 关元正  | 图 号         | XS-05-02              | 图 号 | XS-05-02 |   |

注: 未经第三方审图公司审查合格的图纸不得用于施工

第一版

|    |  |  |    |  |  |
|----|--|--|----|--|--|
| 设计 |  |  | 审核 |  |  |
| 校对 |  |  | 审核 |  |  |
| 审核 |  |  | 审核 |  |  |
| 审核 |  |  | 审核 |  |  |

广东省建设工程勘察设计出图专用章  
单位名称:广东铎建设计有限公司  
业务范围:建筑行业(建筑工程)  
资质证书编号:A144017497(甲级)  
有效期至:2030年03月17日

中华人民共和国注册建筑师  
姓名:邓国贞  
注册号:4401749-008  
有效期至:2028年03月24日

检修木基层,修复檩条开裂  
部分,重新油漆  
利旧率80%

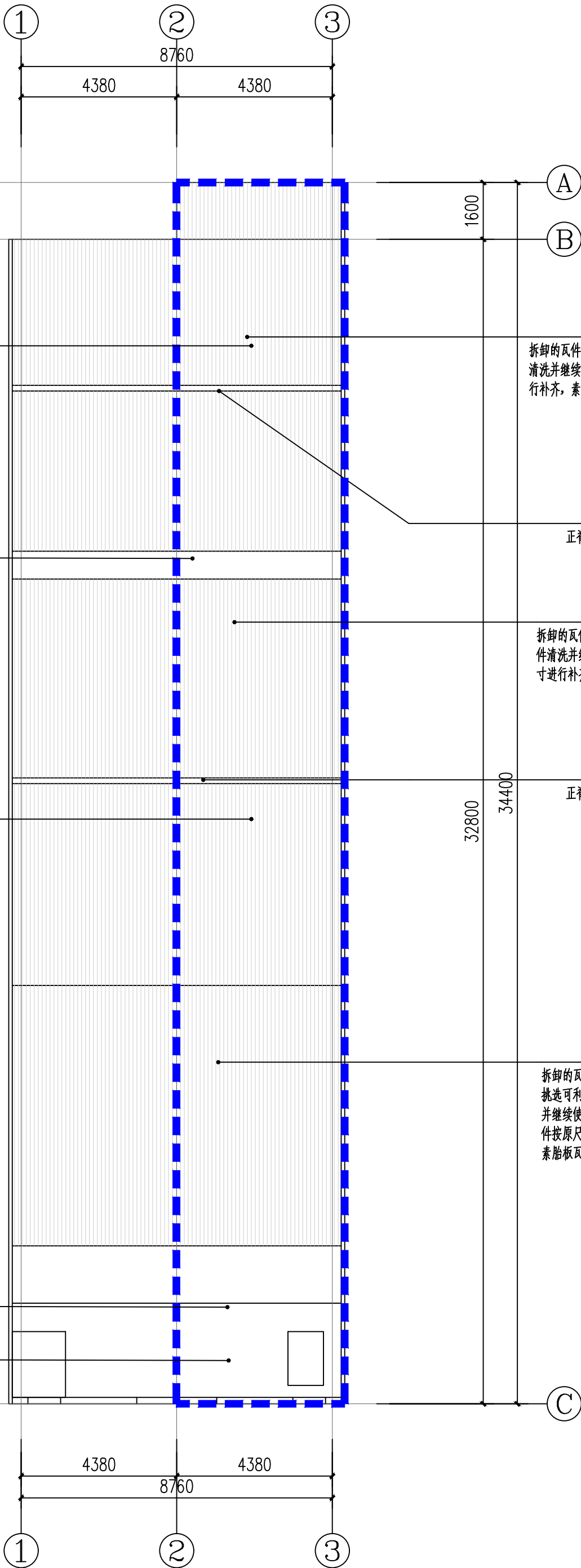
重做天面防水层,I级防水

检修木基层,修复檩条开裂  
部分,重新油漆  
利旧率80%

清理混凝土天面杂物,清洗混凝土地面

重做天面防水层,I级防水

堤东路239屋顶平面图 1:120



出图章 注册师章 STAMP

|                                                    |     |                           |      |        |                       |     |          |
|----------------------------------------------------|-----|---------------------------|------|--------|-----------------------|-----|----------|
| 广东铎建设计有限公司                                         |     | 建筑工程:甲级<br>证书号:A144017497 | 审查编号 | 审查合格时间 | 年                     | 月   | 日        |
| Guang dong Hua jian Architectural Design CO., LTD. |     | 专业负责                      | 邓国贞  | 兴建单位   | 江门市市区公房管理中心           |     |          |
| 项目负责                                               | 邓国贞 | 校对                        | 张宁钻  | 工程名称   | 城区历史文化街区保护提升及历史建筑修缮项目 | 设计号 | 2026-43  |
| 审定                                                 | 曹颖敏 | 设计                        | 关元正  | 图纸     | 堤东路239屋顶平面图           | 日期  | 2026.06  |
| 审核                                                 | 张宁钻 | 设计                        | 关元正  | 内容     | 堤东路239屋顶平面图           | 图别  | 建筑       |
|                                                    |     |                           |      |        |                       | 图号  | AS-05-02 |

注:未经第三方审图公司审查合格的图纸不得用于施工



广东省建设工程勘察设计出图专用章  
单位名称:广东铎建设计有限公司  
业务范围:建筑行业(建筑工程)  
资质证书编号:A144017497(甲级)  
有效期至:2030年03月17日

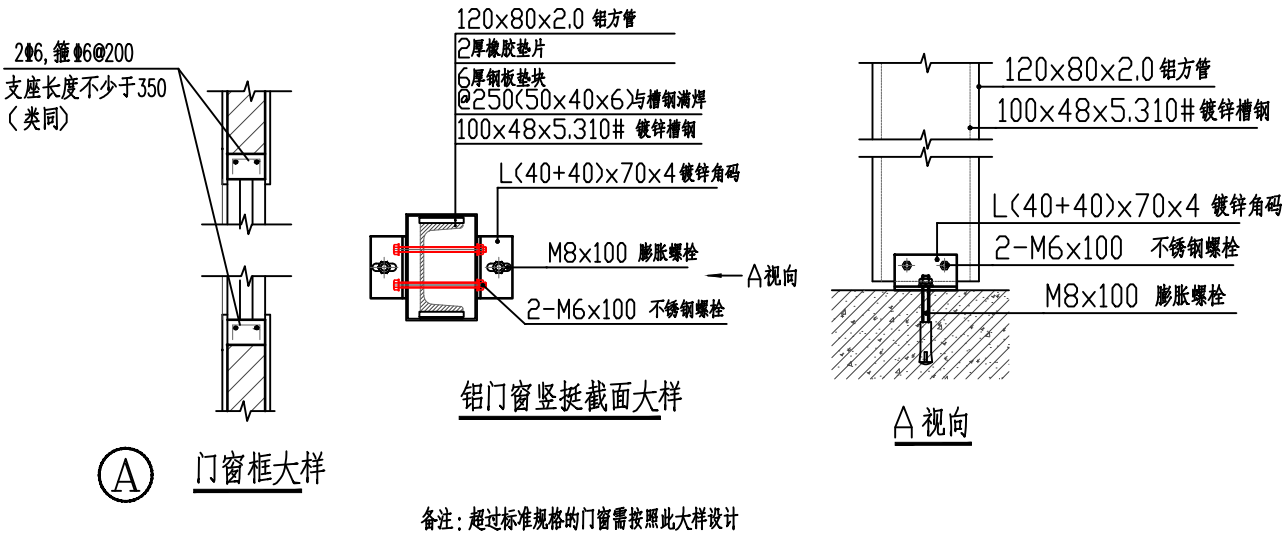
门窗说明

- 1、门窗玻璃的选用应参照《建筑玻璃应用技术规程》JGJ/113和《建筑安全玻璃管理规定》发改运行[2003]2116号及地方主管部门的有关规定。
- 2、本图仅提供门窗立面洞口尺寸，立面分隔及开启方式。安装单位加工前应按照装修面厚度逐个丈量调整准确后方可制作安装。
- 3、门窗开启线表示方法:实线表示外开，虚线表示内开，实线加虚线表示双向开启，箭头表示推拉门窗，无线表示固定窗。
- 4、门窗生产厂家由甲乙双方共同认可，厂家负责提供安装详图，并配套提供五金配件。预埋件位置视产品而定，但每边不得少于两个。
- 5、防火疏散门、防火墙上的防火门应在门的疏散方向安装单项闭门器，以防误开。
- 6、建筑外门窗抗风压性能分级为3级，气密性10层及以上为7级，气密性10层以下为6级，水密性为3级，保温性能为4级，隔声性能为3级。[参数需由门窗公司复核]
- 7、门窗立樘:外门窗立樘平墙身内侧，内门窗立樘除图中另有注明者外，双向平开门立樘墙中。单向平开门立樘开启方向墙面平。
- 8、所有外门窗应做滴水处理，门窗与外墙接缝处，应采用密封胶封严。
- 9、铝合金门窗型材的使用，需满足《铝合金门窗》GB/T8478-2020的要求。如由于门窗框料选材超出规格原因不能采用标准图集，则应由有相应资质的门窗生产厂家重新进行门窗设计及深化计算,且门窗立面分格图须经原设计单位相关设计人员认可后方可施工。
- 10、超过标准规格的门窗需使用竖挺进行加强处理，间隔3米设置。

中华人民共和国注册建筑师  
姓名:邓国贞  
注册号:4401749-008  
有效期至:2030年03月17日

堤东路239号门窗表

| 类型  | 设计编号 | 尺寸(mm)       | 数量 | 页次 | 选用型号   | 备注                 |
|-----|------|--------------|----|----|--------|--------------------|
| 普通门 | M1   | 3940X4350X75 | 1  |    | 仿木铝合金门 | 替换原有门，仿木铝合金(铺门)    |
|     | M2   | 860X2585X50  | 1  |    | 仿木铝合金门 | 替换原有门，仿木铝合金(二层阳台门) |
| 普通窗 | C1   | 730X1470X50  | 2  |    | 仿木铝合金窗 | 替换原有窗，仿木铝合金(二层阳台窗) |
|     | C2   | 1540X2200X50 | 1  |    | 仿木铝合金窗 | 替换原有窗，仿木铝合金(三层窗)   |
|     | C3   | 860X2200X50  | 2  |    | 仿木铝合金窗 | 替换原有窗，仿木铝合金(三层窗)   |



出图章 注册师章 STAMP

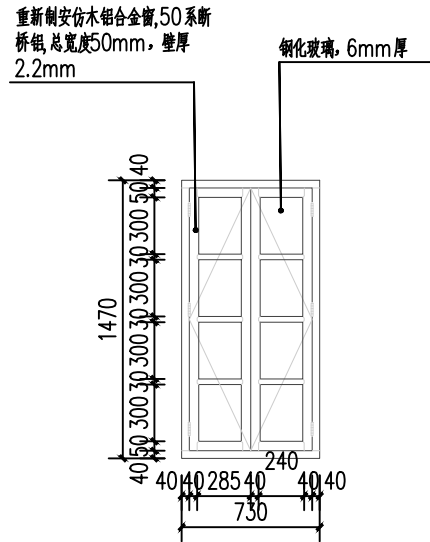
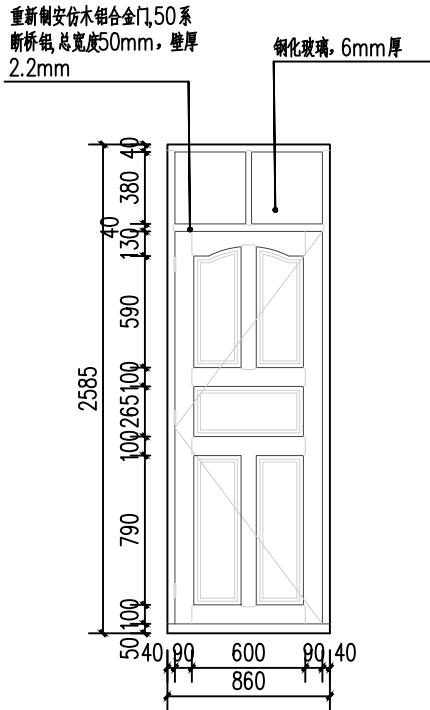
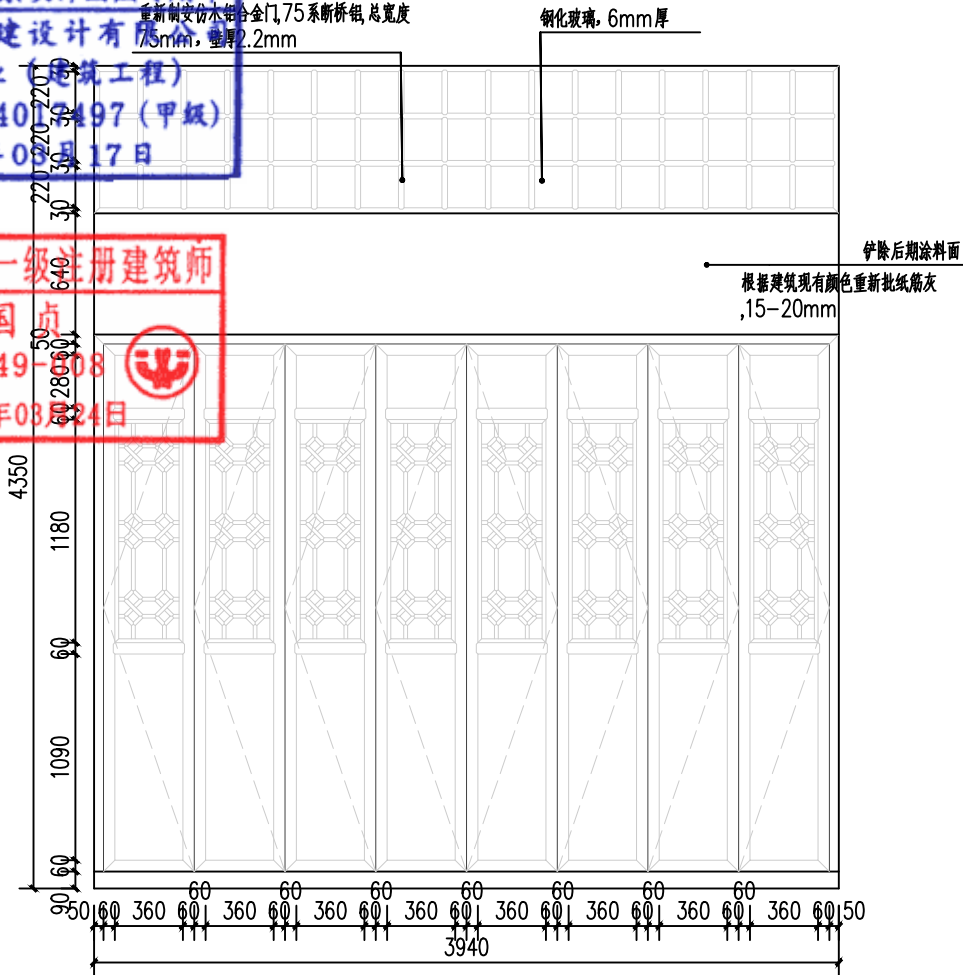
|                                                   |     |                |      |             |                       |     |          |   |
|---------------------------------------------------|-----|----------------|------|-------------|-----------------------|-----|----------|---|
| 广东铎建设计有限公司                                        |     | 建筑工程·甲级        | 审查编号 |             | 审查合格时间                | 年   | 月        | 日 |
| Guang dong Huajian Architectural Design CO., LTD. |     | 证书号:A144017497 | 兴建单位 | 江门市市区公房管理中心 |                       |     |          |   |
| 项目负责人                                             | 邓国贞 | 专业负责           | 邓国贞  | 工程名称        | 城区历史文化街区保护提升及历史建筑修缮项目 | 设计号 | 2026-43  |   |
| 审定                                                | 曹颖敏 | 校对             | 张宁钻  | 图 纸         | 门窗表 (一)               | 日期  | 2026.06  |   |
| 审核                                                | 张宁钻 | 设计             | 关元正  | 图 号         | XS-05-04              | 图 号 | XS-05-04 |   |

注:未经第三方审图公司审查合格的图纸不得用于施工

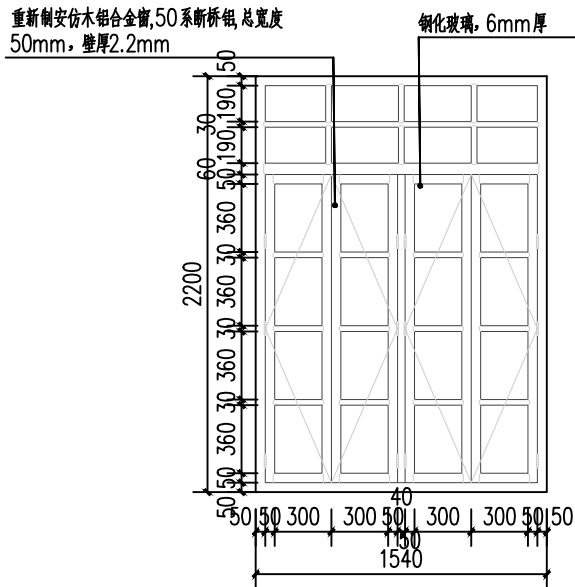
第一版

广东省建设工程勘察设计出图专用章  
单位名称:广东铎建设有限公司  
业务范围:建筑行业(建筑工程)  
资质证书编号:A144017497(甲级)  
有效期至:2030年08月17日

中华人民共和国一级注册建筑师  
姓名:邓国贞  
注册号:44017497008  
有效期至:至2028年08月24日



|        |                   |               |               |
|--------|-------------------|---------------|---------------|
| 编号     | M1                | M2            | C1            |
| 尺寸(mm) | 门: 3940X4350X75mm | 860X2585X50mm | 730X1470X50mm |
| 数量(处)  | 1                 | 1             | 2             |



|        |                              |
|--------|------------------------------|
| 编号     | C2/C3                        |
| 尺寸(mm) | 1540X2200X50mm/860X2200X50mm |
| 数量(处)  | 3                            |

出图章 注册师章 STAMP

|                                                   |     |                 |      |             |                       |             |
|---------------------------------------------------|-----|-----------------|------|-------------|-----------------------|-------------|
| 广东铎建设有限公司                                         |     | 建筑工程: 甲级        | 审查编号 |             | 审查合格时间                | 年 月 日       |
| Guang dong Huajian Architectural Design CO., LTD. |     | 证书号: A144017497 | 兴建单位 | 江门市市区公房管理中心 |                       |             |
| 项目负责人                                             | 邓国贞 | 专业负责            | 邓国贞  | 工程名称        | 城区历史文化街区保护提升及历史建筑修缮项目 | 设计号 2026-43 |
| 审定                                                | 曹颖敏 | 校对              | 张宇钻  | 图 纸         | 日期                    | 2026.06     |
| 审核                                                | 张宇钻 | 设计              | 关元正  | 内 容         | 门窗表(二)                | 图号 XS-05-05 |

注: 未经第三方审图公司审查合格的图纸不得用于施工

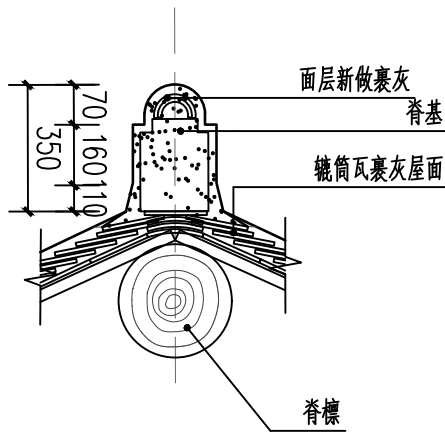
第一版

屋面整体揭瓦重铺，瓦件更换率为70%  
檐瓦尺寸：80x90mm，檐高70mm  
面瓦，搭七留二，230x230x10mm  
底瓦搭三留七，底瓦扫白灰

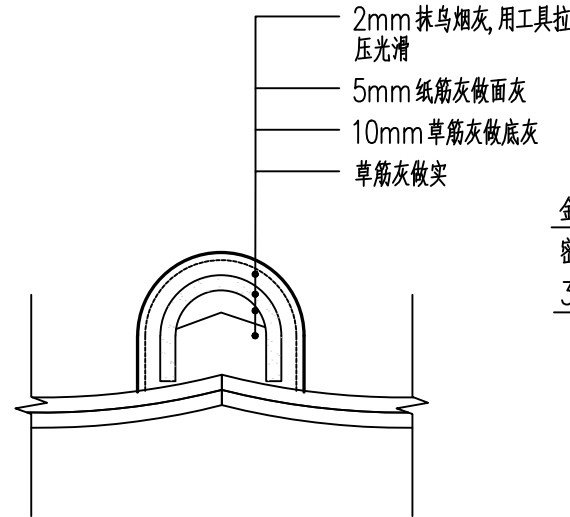
广东省建设工程勘察设计专用章  
单位名称：广东铎建筑设计有限公司  
业务范围：建筑工程（建筑工程）  
资质证书编号：A144017497（甲级）  
有效期至：2030年03月17日

中华人民共和国一级注册建筑师  
姓名：邓国贞  
注册号：4401749-008  
有效期：至2028年03月24日

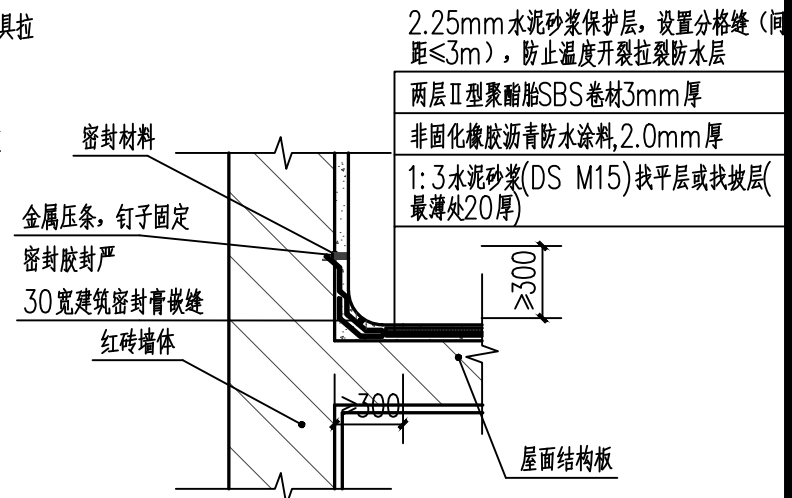
① 檐口大样图 1:20



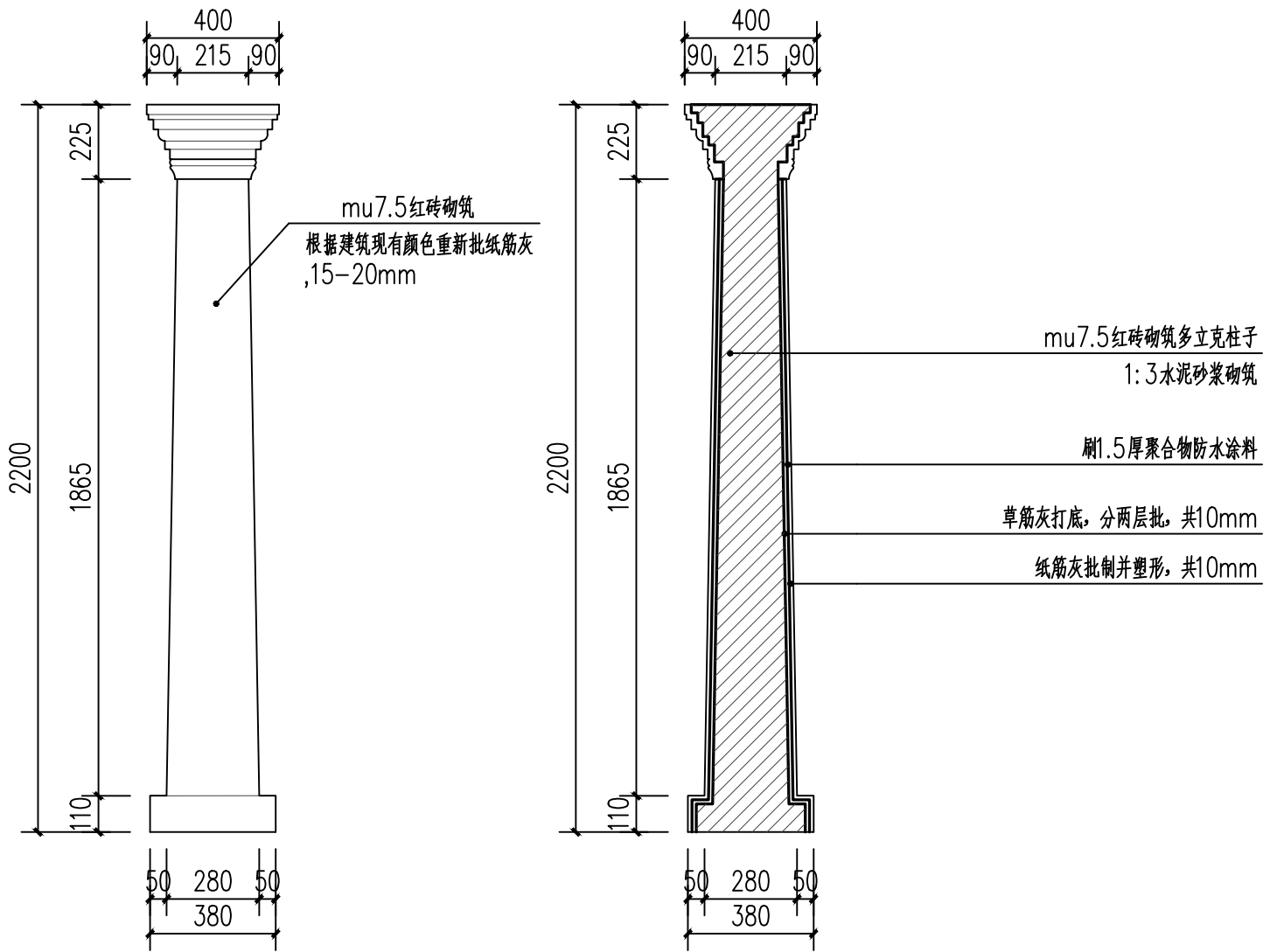
② 屋脊大样图 1:20



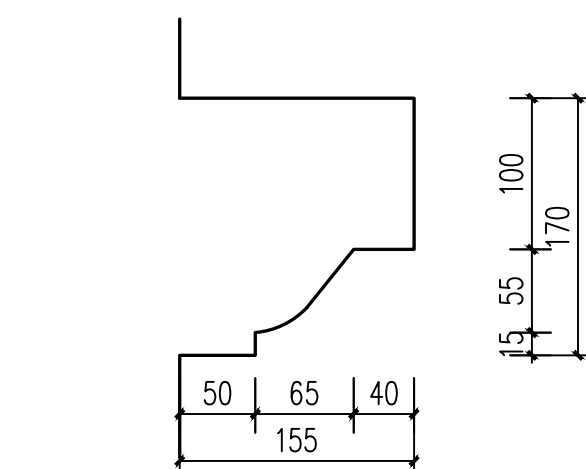
③ 铺灰做法大样图 1:20



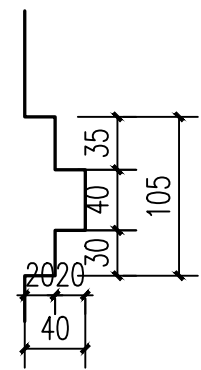
⑨ 屋面防水大样 1:20



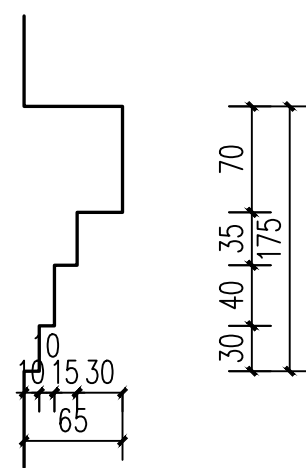
④ 多立克柱做法大样图 1:20



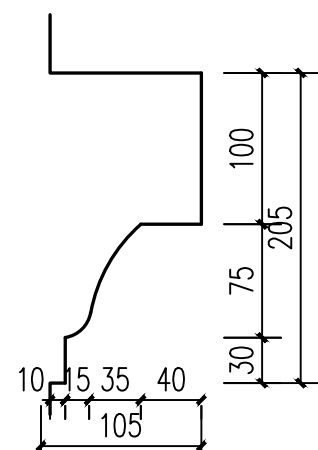
⑤ 三层挑檐线条大样图 1:20



⑥ 三层线条大样图 1:20



⑦ 二层栏杆线条大样图 1:20



⑧ 首层挑檐线条大样图 1:20

出图章 注册师章 STAMP

|                                                   |     |                 |      |             |                       |     |         |    |
|---------------------------------------------------|-----|-----------------|------|-------------|-----------------------|-----|---------|----|
| 广东铎设计有限公司                                         |     | 建筑工程, 甲级        | 审查编号 |             | 审查合格时间                | 年   | 月       | 日  |
| Guang dong Huajian Architectural Design CO., LTD. |     | 证书号: A144017497 | 建设单位 | 江门市市区公房管理中心 |                       |     |         |    |
| 项目负责人                                             | 邓国贞 | 专业负责            | 邓国贞  | 工程名称        | 城区历史文化街区保护提升及历史建筑修缮项目 |     |         |    |
| 审定                                                | 曹颖敏 | 校对              | 张宇站  | 图纸          | 2026-43               | 设计号 | 2026-06 | 日期 |
| 审核                                                | 张宇站 | 设计              | 关元正  | 图内          | 2026-06               | 图别  | 建筑      | 图号 |
|                                                   |     |                 |      | 内容          | 瓦件、柱式、线条大样图           |     |         |    |

注：未经第三方审图公司审查合格的图纸不得用于施工

第一版



广东省建设工程勘察设计出图专用章  
单位名称:广东铧建设计有限公司  
业务范围:建筑行业(建筑工程)  
资质证书编号:A144017497(甲级)  
有效期至:2030年03月17日

中华人民共和国一级注册建筑师  
姓名:邓国贞  
注册号:4401749-008  
有效期至:2028年03月24日

06 堤东路240号

|    |  |  |    |  |  |
|----|--|--|----|--|--|
| 设计 |  |  | 审核 |  |  |
| 校对 |  |  | 审核 |  |  |
| 绘图 |  |  | 审核 |  |  |
| 制图 |  |  | 审核 |  |  |

广东省建设工程勘察设计出图专用章

单位名称:广东铎建设计有限公司

业务范围:建筑行业(建筑工程)

资质证书编号:A144017497(甲级)

有效期至:2030年03月17日

中华人民共和国一级注册建筑师

姓名:邓国贞

注册号:4401749-008

有效期:至2030年03月24日

拆除后期窗及砖砌封堵,参照街区内相同样式或类似样式格局

恢复三层柱窗样式,重做缺失多立克柱、修补现存柱头缺损部位、重新制安仿木铝合金窗,50系断桥铝,玻璃厚度6mm

mu7.5红砖砌筑多立克柱子

根据建筑现有颜色重新批纸筋灰,15-20mm

铲除山花后期涂料面

根据建筑现有颜色重新批纸筋灰,15-20mm

铲除后期涂料面

根据建筑现有颜色重新批纸筋灰,15-20mm

铲除后期涂料面

根据建筑现有颜色重新批纸筋灰,15-20mm

铲除后期涂料面

根据建筑现有颜色重新批纸筋灰,15-20mm

门(窗)楣圆券灰塑,金边修饰,蝙蝠、瓜果封边

传统工艺修复灰塑,浮雕30-40mm

铲除阳台内墙面涂料面

根据建筑现有颜色重新批纸筋灰,15-20mm

检修木门窗

空调外机移位

铲除后期涂料面

根据建筑现有颜色重新批纸筋灰,15-20mm

铲除后期涂料面

根据建筑现有颜色重新批纸筋灰,15-20mm

铲除后期涂料面

重做水刷石饰面

铲除后期石材贴面及水泥结合层

重做水刷石饰面

拆除后期更换现代卷帘门及店招,重新制安

广告招牌,拟招牌颜色等视觉特征应与历史建筑外立面的风格相近

重新制安仿木铝合金铺门及亮子,75系断桥铝

图例:  
抹灰:   
水刷石: 

注:

- 堤东路239号为历史建筑,堤东路240号为一般建筑,根据现场勘查,两者遵循同一套营造理念和形制,只是在细节上有所区分,一者相较注重细节,一者相较简朴,两者互相对照。
- 铲除现有沿街墙、柱面后期涂料饰面及结合层,清出原有基底,重新按传统批灰工艺对墙、柱面重做抹灰面,抹灰三道,一底两面,总厚20mm,底灰厚10mm,为草筋灰,面灰共10mm,为纸筋灰,根据现状各部位用色,使用纸筋灰添加对应颜色色粉拌制。如若铲除现有饰面后,发现内里残存早期抹灰用色,且用色与现状不符,则应以早期抹灰用色为准进行配色。
- 根据江门市市区第三批历史建筑保护利用规划图则判定,堤东路239号三层窗户为核心价值要素之一。根据堤东路240号现存痕迹比对,三层应为完整的柱窗形制及布局,现状240号该形制均残缺不全,宜参照现场痕迹及街区内三开间柱窗造型(如兴宁路69号),重新制安,以全原貌。
- 为兼顾堤东路240号后期的商业利用需求,铺门材质在未来使用中可根据实际功能需要适当调整。铺门材质在风格、色彩、质感、样式可做适当创新,但应与历史文化街区传统风貌相契合,设计图中铺门样式为参考样式,非最终实际效果。
- 相关尺寸需进行现场复核,以实际现场测量尺寸为准。
- 墙面、柱面重新批灰为按传统批灰工艺对墙面、柱面进行批灰,批灰一共三道,一底两面,共20mm,底灰10mm,为草筋灰,面灰共10mm,为纸筋灰加浅绿色色粉。

出图章 注册师章 STAMP

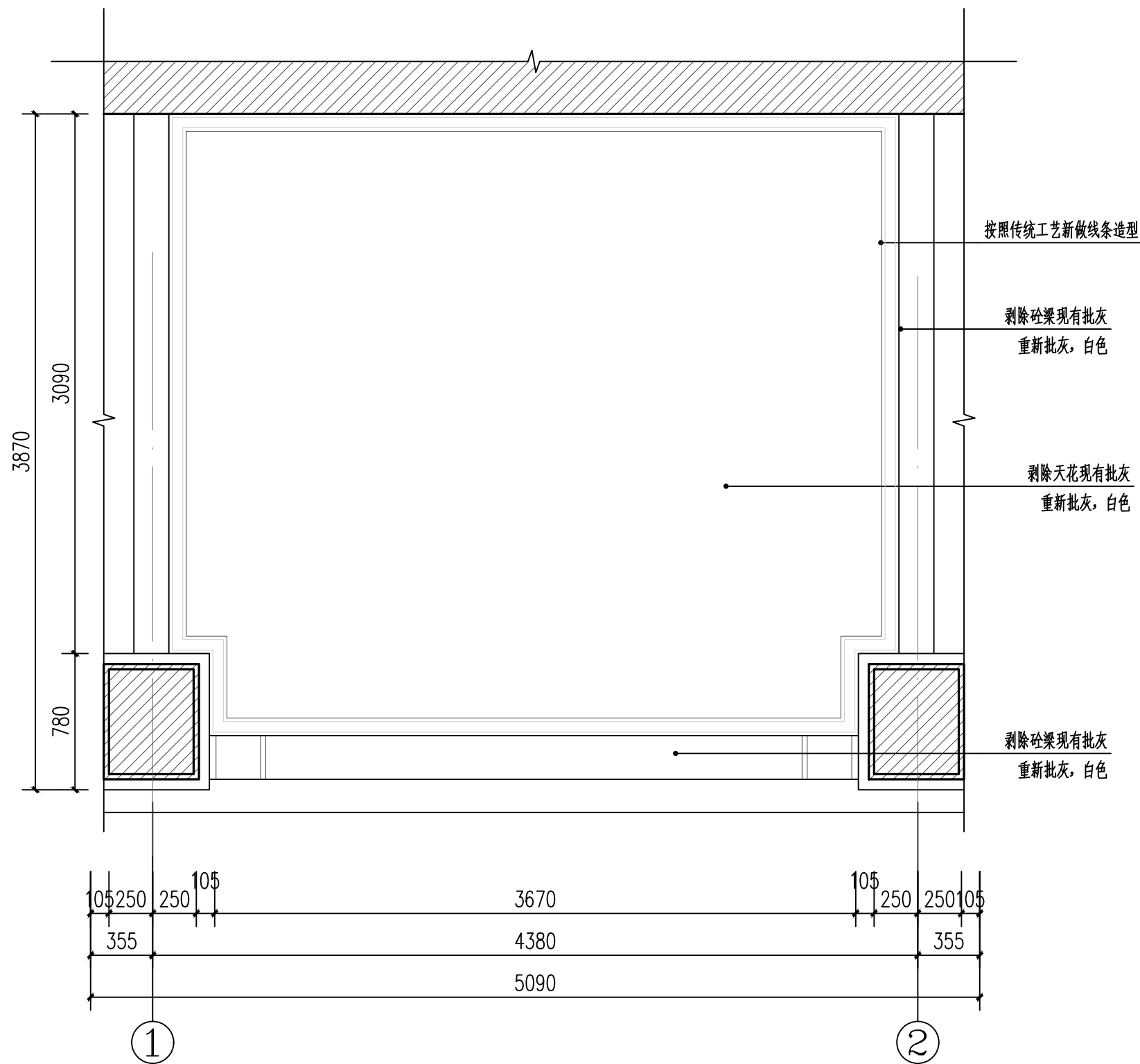
|                                                   |     |                |      |             |                       |          |   |   |
|---------------------------------------------------|-----|----------------|------|-------------|-----------------------|----------|---|---|
| 广东铎建设计有限公司                                        |     | 建筑工程,甲级        | 审查编号 |             | 审查合格时间                | 年        | 月 | 日 |
| Guang dong Huajian Architectural Design CO., LTD. |     | 证书号:A144017497 | 建设单位 | 江门市市区公房管理中心 |                       |          |   |   |
| 项目负责人                                             | 邓国贞 | 专业负责           | 邓国贞  | 工程名称        | 城区历史文化街区保护提升及历史建筑修缮项目 |          |   |   |
| 审定                                                | 曹颖敏 | 校对             | 张宁钻  | 图纸          | 日期                    | 2026.06  |   |   |
| 审核                                                | 张宁钻 | 设计             | 关元正  | 内容          | 图号                    | XS-06-01 |   |   |

注:未经第三方审图公司审查合格的图纸不得用于施工

第一版

广东省建设工程勘察设计出图专用章  
单位名称:广东铎建设有限公司  
业务范围:建筑行业(建筑工程)  
资质证书编号:A144017497(甲级)  
有效期至:2030年03月17日

中华人民共和国一级注册建筑师  
姓名:邓国贞  
注册号:4401749-008  
有效期:至2028年03月24日



堤东路240首层仰视平面图 1:30

注:  
1. 墙面、柱面重新批灰为按传统批灰工艺对墙面、柱面进行批灰, 批灰一共三道, 一底两面, 共20mm, 底灰10mm, 为草筋灰, 面灰共10mm。

出图章 注册师章 STAMP

|                                                                |     |      |     |         |                       |        |          |     |         |
|----------------------------------------------------------------|-----|------|-----|---------|-----------------------|--------|----------|-----|---------|
| 广东铎建设有限公司<br>Guang dong Huajian Architectural Design CO., LTD. |     |      |     | 审查编号    |                       | 审查合格时间 | 年        | 月   | 日       |
| 项目负责人                                                          | 邓国贞 | 专业负责 | 邓国贞 | 建设单位    | 江门市市区公房管理中心           |        |          |     |         |
| 审定                                                             | 曹颖敏 | 校对   | 张宇钻 | 工程名称    | 城区历史文化街区保护提升及历史建筑修缮项目 | 设计号    | 2026-43  | 日期  | 2026.06 |
| 审核                                                             | 张宇钻 | 设计   | 关元正 | 图 纸 内 容 | 堤东路240首层仰视平面图         | 图 号    | XS-06-02 | 图 别 | 建筑      |

注: 未经第三方审图公司审查合格的图纸不得用于施工

第一版



|      |  |  |      |  |  |
|------|--|--|------|--|--|
| 建设单位 |  |  | 监理单位 |  |  |
| 设计单位 |  |  | 施工单位 |  |  |
| 监理单位 |  |  | 监理单位 |  |  |

广东省建设工程勘察设计出图专用章  
单位名称:广东铎建设计有限公司  
业务范围:建筑行业(建筑工程)  
资质证书编号:A144017497(甲级)  
有效期至:2030年03月17日

中华人民共和国注册建筑师  
姓名:邓国贞  
注册号:4401749-008  
有效期至:2028年03月24日

检修木基层,修复檩条开裂  
部分,重新油漆  
利旧率80%

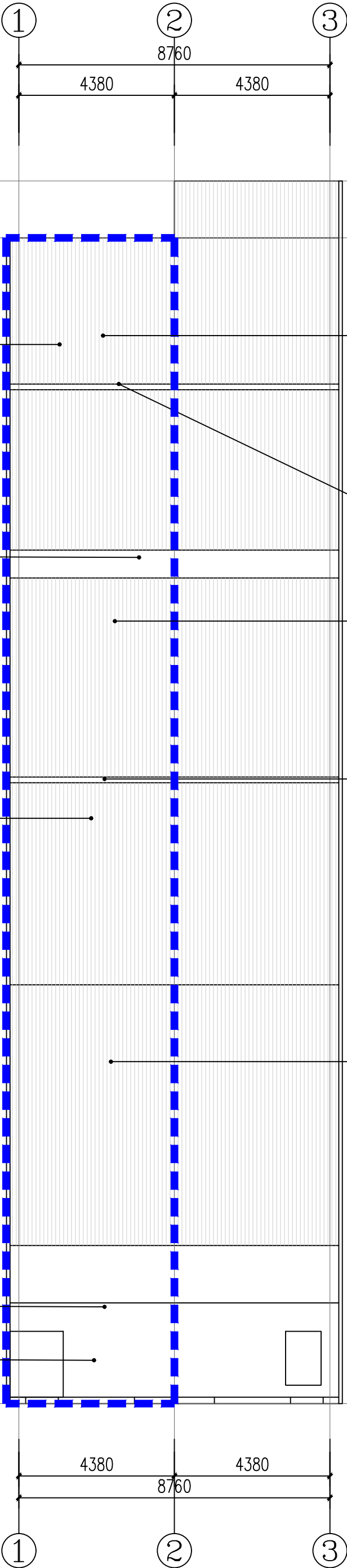
重做天面防水层,I级防水

检修木基层,修复檩条开裂  
部分,重新油漆  
利旧率80%

清理混凝土天面杂物,清洗混凝土地面

重做天面防水层,I级防水

堤东路240屋顶平面图 1:120



揭瓦重铺

拆卸的瓦件进行清洗,挑选可利用的瓦件  
清洗并继续使用,破损的瓦件按原尺寸  
进行补齐,素胎板瓦

重新做素平脊

正脊垂脊重新裹灰

揭瓦重铺

拆卸的瓦件进行清洗,挑选可利用的瓦  
件清洗并继续使用,破损的瓦件按原尺  
寸进行补齐,素胎板瓦

重新做素平脊

正脊垂脊重新裹灰

揭瓦重铺

拆卸的瓦件进行清洗,  
挑选可利用的瓦件清洗  
并继续使用,破损的瓦  
件按原尺寸进行补齐,  
素胎板瓦

出图章 注册师章 STAMP

|                                                   |     |      |     |                           |                       |             |  |        |          |       |  |
|---------------------------------------------------|-----|------|-----|---------------------------|-----------------------|-------------|--|--------|----------|-------|--|
| 广东铎建设计有限公司                                        |     |      |     | 建筑工程:甲级<br>证书号:A144017497 |                       | 审查编号        |  | 审查合格时间 |          | 年 月 日 |  |
| Guang dong Huajian Architectural Design CO., LTD. |     |      |     | 兴建单位                      |                       | 江门市市区公房管理中心 |  |        |          |       |  |
| 项目负责人                                             | 邓国贞 | 专业负责 | 邓国贞 | 工程名称                      | 城区历史文化街区保护提升及历史建筑修缮项目 |             |  | 设计号    | 2026-43  |       |  |
| 审定                                                | 曹颖敏 | 校对   | 张宁钻 | 图纸                        | 堤东路240屋顶平面图           |             |  | 日期     | 2026.06  |       |  |
| 审核                                                | 张宁钻 | 设计   | 关元正 | 内容                        |                       |             |  | 图别     | 建筑       |       |  |
|                                                   |     |      |     |                           |                       |             |  | 图号     | AS-06-02 |       |  |

注:未经第三方审图公司审查合格的图纸不得用于施工

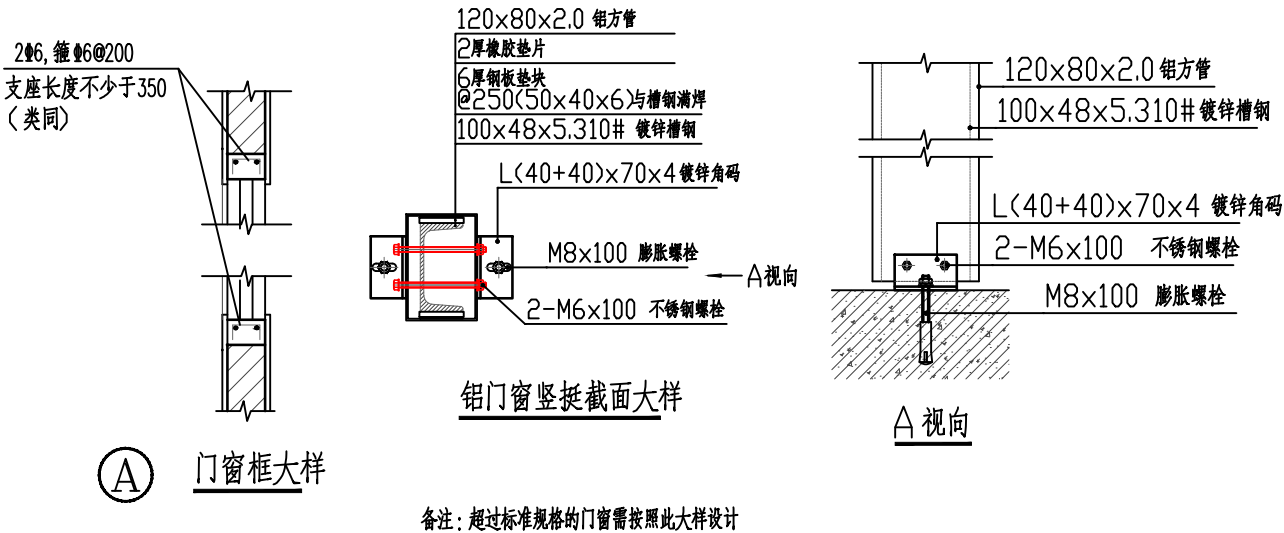
广东省建设工程勘察设计出图专用章  
单位名称:广东铎建筑设计有限公司  
业务范围:建筑行业(建筑工程)  
资质证书编号:A144017497(甲级)  
有效期至:2030年03月17日

中华人民共和国注册建筑师  
姓名:邓国贞  
注册号:4401749-008  
有效期至:2030年03月17日

- 门窗说明
- 1、门窗玻璃的选用应参照《建筑玻璃应用技术规程》JGJ/113和《建筑安全玻璃管理规定》发改运行[2003]2116号及地方主管部门的有关规定。
  - 2、本图仅提供门窗立面洞口尺寸、立面分隔及开启方式。安装单位加工前应按照装修面厚度逐个丈量调整准确后方可制作安装。
  - 3、门窗开启线表示方法:实线表示外开,虚线表示内开,实线加虚线表示双向开启,箭头表示推拉门窗,无线表示固定窗。
  - 4、门窗生产厂家由甲乙双方共同认可,厂家负责提供安装详图,并配套提供五金配件。预埋件位置视产品而定,但每边不得少于两个。
  - 5、防火疏散门、防火墙上的防火门应在门的疏散方向安装单项闭门器,以防误开。
  - 6、建筑外门窗抗风压性能分级为3级,气密性10层及以上为7级,气密性10层以下为6级,水密性为3级,保温性能为4级,隔声性能为3级。[参数需由门窗公司复核]
  - 7、门窗立樘:外门窗立樘平墙身内侧,内门窗立樘除图中另有注明者外,双向平开门立樘墙中。单向平开门立樘开启方向墙面平。
  - 8、所有外门窗应做滴水处理,门窗与外墙接缝处,应采用密封胶封严。
  - 9、铝合金门窗型材的使用,需满足《铝合金门窗》GB/T8478-2020的要求。如由于门窗框料选材超出规格原因不能采用标准图集,则应由有相应资质的门窗生产厂家重新进行门窗设计及深化计算,且门窗立面分格图须经原设计单位相关设计人员认可后方可施工。
  - 10、超过标准规格的门窗需使用竖挺进行加强处理,间隔3米设置。

堤东路239、240号门窗表

| 类型  | 设计编号 | 尺寸(mm)       | 数量 | 页次 | 选用型号   | 备注               |
|-----|------|--------------|----|----|--------|------------------|
| 普通门 | M1   | 3940X4350X75 | 1  |    | 仿木铝合金门 | 替换原有门,仿木铝合金(铺门)  |
| 普通窗 | C1   | 1540X2200X50 | 1  |    | 仿木铝合金窗 | 替换原有窗,仿木铝合金(三层窗) |
|     | C2   | 860X2200X50  | 2  |    | 仿木铝合金窗 | 替换原有窗,仿木铝合金(三层窗) |



出图章 注册师章 STAMP

|                                                   |     |                |      |             |        |                       |          |   |
|---------------------------------------------------|-----|----------------|------|-------------|--------|-----------------------|----------|---|
| 广东铎建筑设计有限公司                                       |     | 建筑工程·甲级        | 审查编号 |             | 审查合格时间 | 年                     | 月        | 日 |
| Guang dong Huajian Architectural Design CO., LTD. |     | 证书号:A144017497 | 兴建单位 | 江门市市区公房管理中心 |        |                       |          |   |
| 项目负责人                                             | 邓国贞 |                | 专业负责 | 邓国贞         | 工程名称   | 城区历史文化街区保护提升及历史建筑修缮项目 |          |   |
| 审定                                                | 曹颖敏 |                | 校对   | 张宁钻         | 图 纸    | 日期                    | 2026.06  |   |
| 审核                                                | 张宁钻 |                | 设计   | 关元正         | 图 号    | 图 号                   | XS-06-04 |   |

注: 未经第三方审图公司审查合格的图纸不得用于施工

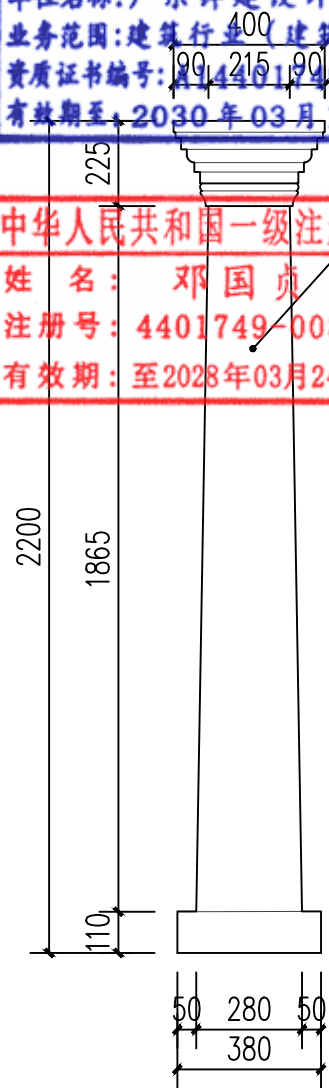
第一版



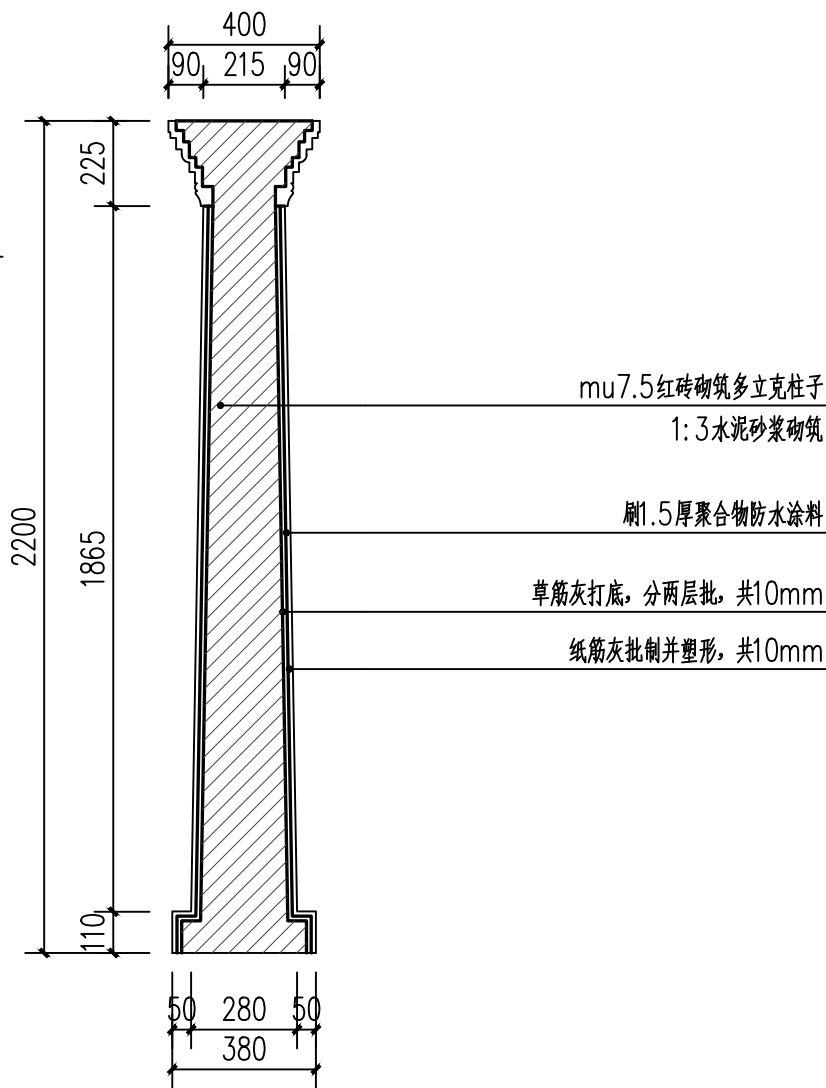


广东省建设工程勘察设计出图专用章  
单位名称:广东铎建设有限公司  
业务范围:建筑行业(建筑工程)  
资质证书编号:44017497(甲级)  
有效期至:2030年03月17日

中华人民共和国一级注册建筑师  
姓名:邓国贞  
注册号:4401749-008  
有效期:至2028年03月24日



① 多立克柱做法大样图 1:20



②

三层挑檐线条大样图 1:20

③

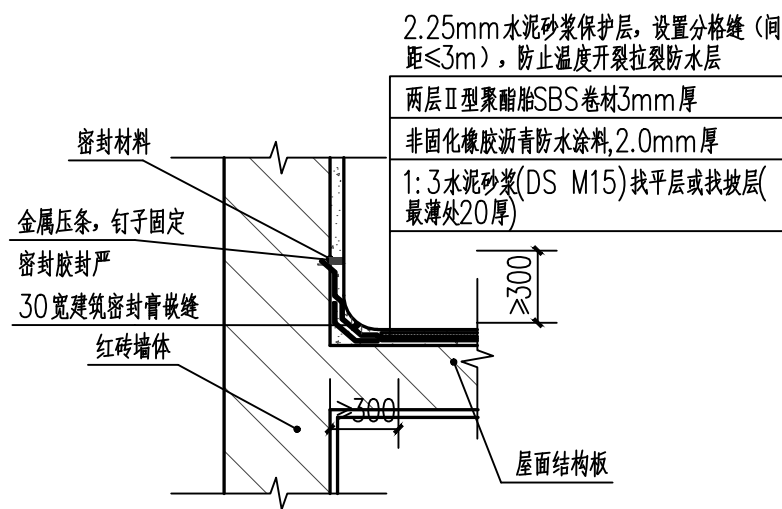
二层栏杆线条大样图 1:20

④

三层线条大样图 1:20

⑤

首层挑檐线条大样图 1:20



⑥

防水大样图 1:20

出图章 注册师章 STAMP

|                                                   |     |                 |      |             |                       |             |
|---------------------------------------------------|-----|-----------------|------|-------------|-----------------------|-------------|
| 广东铎建设有限公司                                         |     | 建筑工程 甲级         | 审查编号 |             | 审查合格时间                | 年 月 日       |
| Guang dong Huojian Architectural Design CO., LTD. |     | 证书号: A144017497 | 建设单位 | 江门市市区公房管理中心 |                       |             |
| 项目负责人                                             | 邓国贞 | 专业负责            | 邓国贞  | 工程名称        | 城区历史文化街区保护提升及历史建筑修缮项目 | 设计号 2026-43 |
| 审定                                                | 曹颖敏 | 校对              | 张宁站  | 图 纸         | 柱式、线条大样图              | 日期 2026.06  |
| 审核                                                | 张宁站 | 设计              | 关元正  | 内 容         |                       | 图号 KS-06-03 |

注: 未经第三方审图公司审查合格的图纸不得用于施工

第一版